

ENGINEERS
SYNDICATE



سكان العشش و العشوائيات الخريطة السكنية للمحافظات



ممدوح السوراني



بين يدي الدراسة

مشكلة الإسكان في مصر تعتبر من المشاكل التي لم تجد حلا جذريا لها حتى الآن، ومع ذلك فهناك جانب شديد الظلمة في هذه المشكلة ويعتبر أحد عورات المجتمع وهو جانب سكان العشش والاسكان العشوائى. وهذا النوع من الاسكان أصبح فى تزايد مستمر مما يمثل خطراً شديداً على المجتمع خاصة من الناحية الاخلاقية، حيث ينتشر بين سكان هذه العشوائيات الانحطاط الخلقى وتجارة المخدرات والبغاء والأمراض التناسلية.

والدراسة التي بين أيدينا هي دراسة صريحة لشريحة من الشرائح المنسية في المجتمع المصرى التى سيسأل عنها الجميع يوم القيامة.

ونقابة المهندسين احساسا منها بالواجب الملقى على عاتقها فى رفع مستوى هذا المجتمع تقدم هذه الدراسة وتضعها تحت أعين كل المسئولين حتى يتكاتف الجميع لحلها لتخليص مصرنا الحبيبة من كل ما لا يليق بها كأمة عريقة صانعة للحضارة منذ فجر التاريخ.

نقابة المهندسين

سكان العشش والعشوائيات

الخريطة

الاسكانية للمحافظات

ممدوح الولي

إهداء

إلى العاملين في مجالات الهندسة والشرطة والاجتماع والصحة ..
للتنبية بهذه البؤر التي تفرز سمومها للمجتمع .. إلى المتطوعين بالجمعيات الخيرية
لمد يد العون لهؤلاء المحرومين .. إلى رجال الأعمال الباحثين عن اراض متميزة داخل المدن ..
إلى أعضاء المجالس المحلية والنيابية لمعرفة الخريطة الإسكانية للمدن المصرية .. إلى
الطلاب والمتقنين لمزيد من المعرفة بواقع الطبقات الدنيا بالمجتمع .

مقدمة

سكان العشش شريحة ضخمة من السكان تجاوز عددهم نسبة الواحد في المائة من السكان ، وهو عدد متزايد وليس متناقصاً رغم الإضافات السنوية للوحدات السكنية ، لاستمرار رافدي الهجرة وانهيار المباني القديمة يضيفان اعداداً جديدة لسكان العشش بخلاف معدلات الإنجاب المرتفعة بين سكان العشش ليصل المتوسط للأسرة ما بين ستة وثمانية افراد .

على الجانب الآخر فإن ضعف قدراتهم المادية يحول دون استفادة معظمهم بما تطرحه المحافظات من وحدات جديدة لذوى الدخل المحدود ، حيث تطلب المحليات مقدمات تتراوح بين الف والفين وخمسمائة جنيه ، كمقدم وبدون تقسيط في حين يعجز معظم هؤلاء عن تدبير نفقات الطعام اليومي .

لا تخلو محافظة منهم ويتزايدون بالمدن خاصة القاهرة وبورسعيد والاسكندرية والمنيا ، وتتعدد أماكن تجمعاتهم داخل المدينة الواحدة ، كما تتعدد اشكال المواد المستخدمة في إقامة العشش داخل المدينة الواحدة ما بين القطع الخشبية والصفائح والكرتون والخشب الحبيبي والطين وكسر الطوب والمشمع والخيش .

غالبية العشش مكونة من حجرة واحدة ضيقة ، يتم داخلها النوم وتناول الطعام والاستحمام واستقبال الضيوف ، بل وتربية الدواجن او مبيت الحيوانات احياناً ، والنسبة الأكبر منها بلا دورات مياه ، ويتم جلب المياه من المنازل المجاورة .. ومعظمها يخلو من اية اجهزة منزلية ولو حتى راديو ترانزستور ، كما تعتمد الإضاءة بها على لمبات الكيروسين .

وخلال سنوات طويلة تجاوزت في بعضها الثلاثين عاماً ، ومع نسيان المجتمع لها ترعرعت داخلها كافة ألوان الانحراف ، ففي بيئة الفقر الشديد والغياب الشامل للمرافق من مياه وكهرباء وصرف وجمع للقمامة وخدمات امنية ، جاء اللصوص والخارجون على القانون للاحتماء بها ليجدوا بيئة مستعدة لتجنيد الصغار والشباب في عمليات السرقة وتوزيع المخدرات والدعارة .

الغريب ان غالبية الأماكن لا تبعد سوى أمتار قليلة عن شوارع ومناطق حيوية بالمدن ، ورغم ذلك لم تمتد إليها يد العون بالمرة ، فعشش ملاعب شيحة خلف نادى شباب الجمالية بالقاهرة عمرها تجاوز الثلاثين عاماً ، وشاهدها وزراء خلال مؤتمرات انتخابية عقدها لهم سكان العشش حين رشحوا انفسهم عن المنطقة لمجلس الشعب ، ومع ذلك لم تدخلها عربة قمامة واحدة طوال تاريخها ، وليس بها مياه او كهرباء او صرف ، وتقضى النساء حاجتهن في صفائح او ينتظرن حلول الليل لقضاء الحاجة فوق الجبل المجاور ، وتأتى الحرائق المتكررة بالمنطقة ،

والتي تلتهم عشرات العشش كل مرة كوسيلة حية لتذكير المسؤولين بالمنطقة إلا أن الأمر يتعدى كل مرة إجراءات تحقيق في قسم الشرطة والنيابة وصرف بضعة جنينيات من الشرطة الاجتماعية لأسر الضحايا .

ورغم ثبوت مشاركة سكان عشش الترجمان في أحداث ١٨ و ١٩ يناير ١٩٧٧ ، مما كان سبباً لنقلهم إلى مدينة السلام إلا أن ذلك لم يكن سبباً كافياً للانتباه إلى باقي المناطق شديدة الحرمان والتي يقع بعضها على بعد أمتار قليلة من مقار جهات حكومية ، يتصل عملها أساساً بالإسكان ويأتى التلفزيون الوسيلة المفضلة لديهم والذي يشغلونه على البطاريات كعامل رئيسي إلهاب مشاعر الحقد والغضب لديهم نتيجة ما يشاهدونه من ترف يقارنونه بأحوالهم القريبة من عدم لتزداد بذلك فجوة الانتماء للمجتمع لديهم ، واستعداد بعضهم للنيل من هذا المجتمع الذي نسبهم لسنوات طويلة ولم يعطهم سوى الوعود خلال المواسم الانتخابية

المشكلة تضخمت وتعددت جوانبها على مدى السنوات الطويلة الماضية ، ولم يعد توفير المأوى الملازم لهؤلاء كافياً لإصلاح أحوالهم ، فالأحوال الصحية تدهورت وسوء التغذية عام ، والأحوال الاجتماعية مهلهلة ، والأحوال الاقتصادية ليست بأفضل حال ، ومع تنوع التراكمات السلبية يحتاج التدخل إلى وسائل متعددة لإصلاح النفوس وملء البطون وتشغيل الأيدي ، وبدون ذلك فإن المجتمع هو الخاسر .

ببقاء أحوال العشش كما هي سيخسر المجتمع قوى بشرية كان يمكن توجيهها للإنتاج تنجبه حالياً إلى أعمال غير مشروعة .. وسيخسر موارد تدفعها شركات التأمين بسبب عمليات السرقة التي يقوم بها بعض سكان العشش وسيزيد الإنفاق على الخدمات الأمنية .. وسيخسر المجتمع من موارده وصحة الرأده نتيجة توزيع بعض سكان العشش للمخدرات والبغاء والأمراض التناسلية ، وسيخسر المجتمع مصداقيته ، نتيجة تأخره عن إنقاذ سكان العشش من المعيشة غير الادمية التي يوفر الفضل منها للقطاع المائتية في المزارع .

تقديم

ترجع بداية اهتمامى بقضية سكان العشش إلى أكتوبر ١٩٩٠ ، حينما أعلنت وزارة التعمير بالتعاون مع نقابة الصحفيين عن مسابقة صحفية حول إيواء من لا مأوى له ، ومن خلال حرصى على الاشتراك في المسابقة طفت على العديد من الجهات الإسكانية بحثاً عن أية معلومات حول سكان العشش كقضية متفردة تختلف عن الإسكان العشوائى أو سكان أحياء المقابر ، في مكتبات المجالس القومية المتخصصة ، وهيئة التخطيط العمرانى وهيئة أبحاث البناء والإسكان ومؤسسة الأهرام لم أجد شيئاً عن سكان العشش .

وفي مقابلات مع قيادات مسئولة بوزارة الإسكان ومحافظة القاهرة ونقابة المهندسين وجمعية المهندسين والمجالس القومية المتخصصة ومعهد التخطيط القومى وكلية التخطيط العمرانى وكلية الخدمة الاجتماعية بجامعة حلوان والمعهد العالى للخدمة الاجتماعية بالقللى ، ورغم ذلك لم أخرج بدراسة واحدة تتعرض لسكان العشش داخل كل هذه الجهات .

وباستعراض تقارير المجالس القومية المتخصصة الإسكانية ، وتقارير مجلس الشورى حول مشكلة الإسكان عام ١٩٨٣ ، وأوراق مؤتمر المعمارين المصريين الثالث عام ١٩٨٧ ، وموضوعه السنة الدولية لإيواء من لا مأوى له ، وأوراق مؤتمر إسكان ذوى الدخل المحدود الذى عقدته نقابة المهندسين في نوفمبر ١٩٨٨ ، والكتاب السنوى عن الإسكان في مصر الذى تصدره وزارة التعمير والمجتمعات العمرانية الجديدة والإسكان والمرافق لم أجد ورقة واحدة مخصصة لإسكان العشش .

وتركزت الحصيلة في دراسة وحيدة عن إسكان الإيواء - وهى مرحلة تلى إسكان العشش - أعدها فريق بحثى بهيئة أبحاث البناء عام ١٩٨٥ ، ولم يتم تحديثها بعد ذلك ، بالإضافة إلى الأرقام الخاصة حول سكان العشش بالتعداد الأخير لجهاز الإحصاء عام ١٩٨٦ .

وخلال السنوات الثلاث الماضية لم أجد بحثاً علمياً واحداً حول سكان العشش أو حتى سكان الإيواء رغم حضورى لكل ندوات جمعية المهندسين الإسكانية وندوات وزارة الإسكان ومؤتمر سياسات ونظم الإسكان لذوى الدخل المنخفض فبراير ١٩٩٢ .

ولذا كان الاتجاه الميدانى لزيارة العديد من تجمعات العشش بالمحافظات هو الحل

البديل والمتاح مع الاعتماد على ارقام جهاز الإحصاء ، والغريب انه رغم نشر جزء كبير من
حصيلة الجولات بمناطق العشش بمجلة «نصف الدنيا» وجريدة «الاهرام المسائي» وجريدة
«الاهرام» إلا انه من خلال تكرار الزيارة لنفس المناطق بعد النشر اتضح عدم وجود أدنى
تغيير أو استجابة لاي من مطالبها الإنسانية .. ورغم انتهاء إعداد الكتاب أول أكتوبر ١٩٩٢
إلا ان أحداث الزلزال حتمت الانتظار حتى تتضح الصورة ، ثم كانت أحداث العنف المتوالية
وبروز مشكلة المناطق العشوائية وتصاعد الاهتمام الرسمي بها ، دافعاً آخر للانتظار حتى
تتضح صورة معالجة المشكلة .

ويتكون الكتاب من سبعة أبواب .

يتناول الباب الأول : الملامح العامة لسكان العشش اجتماعياً وصحياً وتعليمياً
واقتصادياً .

كما يستعرض بداية مشكلة الإسكان في مصر والخريطة الجغرافية لمختلف انماط الإسكان
على مستوى الجمهورية يتناول التوزيع الجغرافي لسكان الشقق والبيوت الريفية والإسكان
المشترك وإسكان القيلات وإسكان الحجرات المستقلة والأشكال الإسكانية الأخرى المتدنية .

الباب الثاني : يستعرض الأشكال الإسكانية المتدنية الموجودة في أنحاء المحافظات من
إسكان المقابر وإسكان الإيواء وإسكان القوارب وإسكان المخايء وإسكان الدكاكين وإسكان
قبوات السلالم ومناطق الزبالين وإسكان الشرك والإسكان المعرض للانهدام ، ثم يتعرض
للإسكان العشوائي .

الباب الثالث : يعرض صوراً ميدانية من بعض مناطق العشش المزمنة والتي تواجدت
واستمرت خلال السنوات العشرين الماضية ، وبعضها تجاوز عمرها الثلاثين عاماً ، وتم
اختيار مناطق متنوعة في القاهرة والقليوبية والجيزة والمنيا ودمياط وبني سويف
والاسكندرية وبورسعيد .

الباب الرابع : يعرض صوراً إنسانية سريعة لنماذج مختلفة من مناطق إسكانية متنوعة
توضح ملامح الحياة الطبيعية لهؤلاء السكان .

الباب الخامس : يعرض الخريطة الإسكانية لجميع محافظات مصر وموقع سكان
العشش في كل منها ومقارنة أعدادهم وأماكنهم بإعداد سكان الشقق والبيوت الريفية
والحجرات المستقلة ، ويتم استعراض الحالة الإسكانية لجميع مدن ومراكز كل محافظة .

الباب السادس : يعرض محاولة لعلاج مشكلة سكان العشش والحلول المطروحة من
جانب الخبراء والمسؤولين والتوصيات التي تم اتخاذها منذ سنوات لحل المشكلة .

ثم يتم استعراض موقف العشش بعد أحداث زلزال ١٢ أكتوبر ١٩٩٢ .

الباب السابع : يتعرض لقضية المناطق العشوائية وأحداث العنف المتعلقة بالجماعات
الإسلامية وخطة الحكومة لتطويرها وخريطة العشوائيات بجميع المدن المصرية .
ثم نختم بملاحق إحصائية حول الأرقام الرسمية المتاحة عن الموقف الإسكاني في حضر
وريف مصر .

المؤلف في ١٩٩٣/٧/٢٣

الباب الأول

سكان العشش

ملاحع عامة

أكثر داخل وحدة سكنية و ٣,٧٪ يقيمون في غرف مستقلة وحوالي ٠,٥٪ من سكان المحافظة يقيمون في فيلات .

في الدقهلية الأكثر هم سكان البيوت الريفية ونسبتهم ٤٤,٥٪ ، أما سكان الشقق فنسبتهم ٣٣٪ بالإضافة إلى ٣,٥٪ لديهم أكثر من شقة . وحوالي ١٣٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٥٪ يقيمون في غرف مستقلة وحوالي ٠,٣٪ من سكان المحافظة يقيمون في فيلات .

كفر الشيخ غالبية سكانها يسكنون البيوت الريفية ونسبتهم حوالي ٦٤٪ في حين يقل سكان الشقق عن ١٩٪ بالإضافة إلى ٣,٣٪ من السكان لديهم أكثر من شقة ، وأقل من ١١٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٣,٦٪ يقيمون في غرف مستقلة . ونسبة ٠,٤٪ فقط يقيمون في فيلات .

الغربية يزيد فيها سكان البيوت الريفية ونسبتهم ٤٤٪ عن إسكان باقى الانماط السكنية حيث تصل نسبة سكان الشقق ٣٦٪ بخلاف ٢,٦٪ لديهم أكثر من شقة . و ١٢,٦٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ، وحوالي ٤٪ في غرف مستقلة ، ونسبة ٠,٣٪ فقط يقيمون في فيلات .

في المنوفية يكاد يصل سكان البيوت الريفية إلى ثلاثة أضعاف سكان الشقق . حيث تصل النسبة حوالي ٥٩٪ بالمقارنة إلى ٢٠,٧٪ يمثلون سكان الشقق بخلاف ١,٦٪ لديهم أكثر من شقة . وتصل نسبة الإسكان المشترك إلى ١٤,٥٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية . أما سكان الغرف المستقلة فتصل نسبتهم إلى ٣,٥٪ فقط وأقل من ٠,٥٪ من سكان المحافظة يقيمون في فيلات .

في البحيرة يصل سكان البيوت الريفية إلى حوالى ضعف سكان الشقق حيث تتراوح النسبة بين ٥٥,٥٪ إلى ٢٣,٥٪ لسكان الشقق بخلاف حوالي ١,٨٪ لديهم أكثر من شقة . و ١٣٪ في إسكان مشترك يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ، وأقل من ٥٪ من السكان يقيمون في غرف مستقلة ، وأقل من ٠,٥٪ يقيمون في فيلات .

في دمياط يكاد سكان الشقق يمثلون ثلاثة أضعاف سكان البيوت الريفية ، وتتراوح النسبة من ٥٧٪ للشقق بخلاف ٣,١٪ لديهم أكثر من شقة بالمقارنة بنسبة ١٩,٥٪ لسكان البيوت الريفية ، وأكثر من ٩٪ للإسكان المشترك لمن يقيمون في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية وأكثر من ١٠٪ لسكان الغرف المستقلة وحوالي ٠,٣٪ فقط من سكان المحافظة يقيمون في فيلات .

في الإسماعيلية الأكثر هم سكان البيوت الريفية ونسبتهم ٤٧,٦٪ في حين تصل نسبة سكان الشقق ٢٨,٦٪ بخلاف حوالي ٠,٧٪ من السكان لديهم أكثر من شقة ، وحوالي ٨٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ، وأكثر من ٣٪ في غرف مستقلة ، وحوالي ٠,٦٪ يقيمون في فيلات .

الواقع الإسكاني المؤلم تظهر معالاه أكثر في محافظات الوجه القبلى : في الفيوم سكان البيوت الريفية يكاد يصل عددهم إلى ثمانية أضعاف سكان الشقق لتصل النسبة إلى ٧٨,٩٪ للبيوت الريفية بالمقارنة لنحو ٩,٨٪ لسكان الشقق بخلاف نسبة تقل عن ١٪ لمن لديهم أكثر من شقة . أما سكان الإسكان المشترك

تشير الخريطة الإسكانية لسكان مصر حسب أرقام تعداد ١٩٨٦ إلى أن النسبة الأكبر تعيش في بيوت ريفية وتبلغ ٤٥,٦٩٪ ، أما سكان الشقق فتصل نسبتهم إلى ٣٤,٩١٪ بخلاف ١,٦٨٪ لديهم أكثر من شقة . ويقيم ١٠,٨١٪ من السكان في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وهو الإسكان المشترك في استعمال مرافق الوحدة السكنية الواحدة كما يعيش ٥,٦٥٪ من السكان في غرف مستقلة . وتقيم ٠,٤٥٪ في العشش والخيام و ٠,٤٢٪ في فيلات و ٠,٣٣٪ في انماط سكنية متدنية بخلاف العشش .

وتوضح الخريطة الإسكانية للمحافظات اختلاف الملامح ما بين الإسكان في محافظات الوجه البحرى عن محافظات الوجه القبلى عن محافظات الحدود ، وكانت الصورة في المحافظات الحضرية: في القاهرة يقيم ٧٤,٣٪ في شقق بخلاف ١,٣٪ لديهم أكثر من شقة و ١١,٩٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وهو الإسكان المشترك ، و ٩,٩٪ في غرف مستقلة ، و ١,٥٪ في بيوت ريفية و ٠,٤٪ في فيلات .

في الاسكندرية ٦٨,٥٪ في شقق بخلاف ١٪ لديهم أكثر من شقة و ١٦,٦٪ في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية أى إسكان مشترك و ٩,٥٪ في غرف مستقلة و ٣٪ في بيوت ريفية ونصف في المائة في فيلات .

في بورسعيد ٧٦,٧٪ يقيمون في شقق بخلاف ٣٪ من سكان المحافظة لديهم أكثر من شقة و ٨,٩٪ في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية أى إسكان مشترك و ٧,٥٪ يقيمون في غرف مستقلة و ٤,٧٪ في العشش و ١٪ في بيوت ريفية و ٧٪ فقط يقيمون في فيلات . في السويس ٧٥,٦٪ يقيمون في شقق و ٧,٨٪ في بيوت ريفية و ٧,٤٪ في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٥,٨٪ في غرف مستقلة و ١,٤٪ في فيلات وأكثر من ١٪ في عشش .

في الجيزة يقيم ٥٠,٩٪ في شقق بخلاف ٢,٣٪ لديهم أكثر من شقة و ٢٩,٥٪ في بيوت ريفية و ٩٪ في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية أى إسكان مشترك و ٧٪ في غرف مستقلة . ويقيم ٠,٤٪ في فيلات في محافظات الوجه البحرى . في القليوبية يقيم ٤٢٪ في شقق بالإضافة إلى ٢,٢٪ لديهم أكثر من شقة و ٣٥,٥٪ في بيوت ريفية و ١٢٪ في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٧٪ في غرف مستقلة و ٠,٣٪ في فيلات .

في الشرقية النسبة الغالبة هي إسكان البيوت الريفية ويصل سكانها إلى ٦٣٪ من سكان المحافظة و حين تصل نسبة سكان الشقق ٢١٪ بالإضافة إلى ١,٦٪ يقيمون في أكثر من شقة و ٩٪ يقيمون في غرفة أو

فنسبتهم ٦٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٣٪ في غرف مستقلة وأكثر من ٣٪ في فيلات و ١٣٪ في عشش وخيام .

في بنى سويف سكان البيوت الريفية يمثلون أكثر من ستة أضعاف سكان الشقق ، حيث تتراوح النسبة بين ٧٨٪ لسكان البيوت الريفية إلى ١١.٧٪ لسكان الشقق ، بالإضافة لأقل من ١٪ لديهم أكثر من شقة وسكان الإسكان المشترك نسبتهم ٥٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ، و ٣٪ يقيمون في غرف مستقلة و ٨.٤٪ يقيمون في فيلات و ٢٪ في عشش وخيام .

في المنيا سكان البيوت الريفية يكاد يصل عددهم إلى سبعة أضعاف أعداد السكان المقيمين في شقق داخل المحافظة لتصل النسبة إلى ٧٤.٥٪ لسكان البيوت الريفية و ١١٪ لسكان الشقق بخلاف نسبة أقل من ١٪ من السكان لديهم أكثر من شقة و ٨٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٤٪ يقيمون في غرف مستقلة و ٠.٤٪ يقيمون في فيلات .

في أسيوط سكان البيوت الريفية حوالى أربعة أضعاف سكان الشقق حيث تصل نسبة سكان البيوت الريفية إلى ٦٤.٢٪ ، في حين تصل نسبة سكان الشقق ١٥.٤٪ بخلاف ١.١٪ لديهم أكثر من شقة وحوالى ١٢٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وأقل من ٦٪ يقيمون في غرف مستقلة وأكثر من ٠.٨٪ في عشش و ٢٪ في فيلات .

في محافظة قنا يكاد يتقارب عدد سكان الشقق مع سكان الإسكان المشترك فنسبة سكان الشقق ١٠.٢٪ ونسبة من يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ١٠٪ وأقل من ١٪ لديهم أكثر من شقة وسكان البيوت الريفية أكثر من سبعة أضعاف كلاهما حيث تصل النسبة ٧٣.٧٪ وأقل من ٤٪ يقيمون في غرف مستقلة و ٠.٦٪ في عشش و ٠.٤٪ في فيلات .

في سوهاج سكان البيوت الريفية يزيد على ستة أضعاف سكان الشقق حيث تصل النسبة إلى ٧٥.٤٪ لسكان البيوت الريفية في حين تصل نسبة سكان الشقق إلى ١١٪ بالإضافة إلى ١.٣٪ لديهم أكثر من شقة و ٦٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وأقل من ٤٪ يقيمون في غرف مستقلة وأكثر من ١٪ من سكان المحافظة يقيمون في عشش ، وأكثر من ٢٪ في فيلات .

في أسوان يصل معدل إسكان البيوت الريفية إلى خمسة أضعاف سكان الشقق حيث تصل نسبة سكان البيوت الريفية إلى ٧٦.٧٪ بالمقارنة إلى ١٤٪ يمثلون سكان الشقق يضاف إليهم ٠.٦٪ من السكان لديهم أكثر من شقة ويقيم ٥٪ في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٢٪ في غرف مستقلة و ٠.٤٪ في فيلات و ٢٪ في عشش

وفي محافظات الحدود تختلف الصورة الإسكانية ما بين محافظة وأخرى . في محافظة البحر الأحمر

الغالبية العظمى لإسكان الشقق وتصل نسبتهم حوالى ٧٦٪ وأقل من ٦٪ يقيمون في بيوت ريفية وأكثر من ٥٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية في حين تزيد نسبة سكان الحجرات المستقلة لتصل إلى أكثر من ٧٪ . في الوادى الجديد بصورة معكوسة للوضع في البحر الأحمر ، ففي محافظة الوادى الجديد النسبة الأكبر لسكان البيوت الريفية حيث تصل نسبتهم حوالى ٨٣٪ أما سكان الشقق فنسبتهم ١٢٪ فقط وأكثر من ٢٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وأقل من ٢٪ يقيمون في غرف مستقلة .

في مطروح الصورة متشابهة مع الوادى الجديد نسبياً فسكان البيوت الريفية في مطروح تصل نسبتهم إلى ٦٢.٦٪ ، أما سكان الشقق فهي ٢١.٥٪ وأقل من ٨٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وأكثر من ٣٪ يقيمون في غرف مستقلة .

في سيناء يكاد الوضع الإسكاني يتشابه ما بين الشمال والجنوب ، ففي محافظة شمال سيناء يصل إسكان البيوت الريفية إلى ٤٢٪ من السكان والشقق ٢٢٪ و ٤٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٣٪ يقيمون في غرف مستقلة والغريب أن نسبة سكان العشش والخيام تزيد على نسبة سكان الشقق في محافظتى الشمال والجنوب حيث تصل نسبة سكان العشش في شمال سيناء إلى ٢٥٪ .

وفي محافظة جنوب سيناء تصل نسبة سكان العشش ٢٤.٣٪ في حين يصل سكان الشقق إلى ٢٣.٤٪ ، أما نسبة سكان البيوت الريفية فتصل في الجنوب إلى ٤٦٪ و ٣٪ يقيمون في غرف مستقلة و ٢٪ يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية .

وفي لمحة عابرة على مدى توفر المنافع للأسر في محافظات الصعيد ومدى وجود مرافق منفصل توجد ظاهرة بيئية غريبة في ريف الصعيد وهي عدم وجود مراحيض في البيوت ، وقضاء السكان لحاجتهم إما في حظائر الماشية أو خلف البيوت أو في أماكن مخصصة لذلك . وإذا كان الرجال يتصرفون في أى مكان فإن النساء تنتظر حتى المساء لتذهب إلى أماكن خاصة بما يسببه هذا الاحتباس طوال النهار من مضار صحية لهن .

حسب أرقام التعداد الأخير للسكان فإن ٢٨.٦٪ من مجموع أسر محافظة أسوان ليس لديهم مرافق منفصل و ٥٪ من أسر المحافظة يستخدمون مراحيض مشتركة . وفي محافظة أسيوط ٢٢٪ من الأسر ليس لديها مرافق منفصل و ١٣.٧٪ يستخدمون مراحيض مشتركة . وفي محافظة سوهاج تصل النسبة إلى ٢١٪ لمن ليس لديهم مرافق منفصلة . والمشاركين في مراحيض ٦.٨٪ . وفي محافظة قنا ١٩٪ من الأسر ليس لديهم مرافق منفصلة و ١٢٪ يستخدمون مراحيض مشتركة وفي محافظة الفيوم ١٦.٨٪ من الأسر ليس لديهم مرافق منفصلة و ٥.٨٪ لديهم مرافق مشتركة . وفي محافظة المنيا ١٦.٣٪ من الأسر ليس لديهم مرافق منفصلة و ١٠.٢٪ لأصحاب المراحيض المشتركة . وفي محافظة بنى سويف ١٦٪ من الأسر ليس لديهم مرافق منفصلة و ٥.٨٪ يستخدمون مراحيض مشتركة .

إسكان العش أدنى المراتب

إسكان العش نوع متميز من أنماط الإسكان يقع في أدنى المراتب ، لكنه مختلف عن إسكان الإيواء الذي تبنيه المحافظات ، ومختلف عن الإسكان العشوائي الذي يبنيه الأهالي ، وعن إسكان المقابر والإسكان المشترك ، ومختلف كذلك عن الإسكان الشعبي أو الاقتصادي أو منخفض التكاليف الذي تتولاه الحكومة .

لإسكان العش عبارة عن أكواخ من الخشب أو الصفيح أو الكرتون أو الخرق أو الصاج أو الطين مقامة في الشوارع ، أو تأخذ شكل تجمعات متلاصقة من العشش في مكان أكثر اتساعاً .

أما مساكن الإيواء فهي إما حجرات مساحتها ثلاثة أمتار مربعة مسقوفة بالواح الأسبستوس المعرج تأخذ شكل صفوف متراصة يخصص لكل عدد من الحجرات المستقلة منها دورتي مياه في الوسط . أو تأخذ شكل حجرة أكثر اتساعاً ملحق بها دورة مياه ومطبخ ، وأحياناً تنقسم إلى حجرة وصالة بالإضافة إلى دورة المياه والمطبخ وبمساحة لا تتجاوز ٢٥ متراً لكل المكونات ، أو تأخذ شكل عمارات ذات غرف منفردة .

أما مساكن القبور فهي أحسن حالاً من إسكان العشش ، فإسكان المدافن مصنوع من الطوب والأسقف أكثر متانة وهي ذات مساحات أكبر وتدخلها الشمس والمياه والكهرباء ، مما يجعلها بيئة صالحة للسكن بشكل أكبر ، في حين لا تتوافر للعشش تلك المميزات ، فلا الجدران قوية ولا الأسقف تمنع المطر وكثير منها لا تدخلها الشمس أو المياه أو الكهرباء كما أنها ذات مساحات ضيقة .

الإسكان العشوائي هو ما يبنيه الأهالي بلا تخطيط ، حيث الشوارع ضيقة وغير ممهدة ، لكن المباني من الاسمنت المسلح ، وبعضها عمارات ذات طوابق متعددة وتدخلها المرافق بالتدريج ، ولذا فإن إيجاراتها مرتفعة ، وبعضها بالتملك ، وهي تمثل الحل الشعبي لمشكلة الإسكان بعد إخفاق الحل الحكومي .

والإسكان المشترك نمط آخر شائع في المناطق السكنية القديمة بالمدن ، بل والمناطق السكنية الجديدة في أطراف المدن ، حيث تقيم كل أسرة في حجرة واحدة ذات مساحة ضيقة على أن يستخدم الجميع في كل طابق دورة مياه واحدة ، وفي حالات كثيرة تكون دورة المياه بالطابق الأرضي ليستخدمها سكان حجرات كل الأدوار ، وهذا النمط أفضل حالاً من العشش ، فالحجرات المشتركة مقامة من الطوب ومسقوفة إما بالخرسانة أو الأعواد الخشبية ، وإن كان بعضها محدود المساحة بما يماثل مساحة العشش الصغيرة ، وهي غير قاصرة على بيوت الأهالي ، فهناك من الإسكان المشترك ما أقامته المحليات ، حيث تم اقتسام بعض شقق الدويقة ذات الحجرتين ما بين أسرتين تقيم كل أسرة في حجرة ، وتستخدمان دورة المياه معاً لكنهما اقتسما المطبخ والصالة .

رحلة طويلة من المعاناة لسكان العشش تبدأ غالباً من انهيار المسكن القديم الذي كانت تقيم فيه الأسرة سواء كان انهياراً مفاجئاً أو تم فيه إخلاء المنزل من قبل السلطات المحلية ، ولأن طابور الانتظار مع انهيار منازلهم طويل ، فإن إدارات الإسكان بالمحافظات ليس لديها من الوحدات السكنية أو حتى وحدات الإيواء ما يمكنه استيعاب ، ولو نسبة محدودة منهم ، ولأن البعض يفقدون متاعهم ، بل وبعض أفراد الأسرة خلال الانهيارات المفاجئة فإن إمكاناتهم تعجز عن دفع المقدمات اللازمة للسكن في إحدى الشقق ، وقد يستطيع بعضهم استئجار حجرة واحدة تنكس فيها الأسرة إلا أن غالبية الأسر لا تجد أمامها سوى الشارع تقيم فيه وخاصة أن الأمر يأخذ صورة شبه جماعية من سكان المنزل المنهار .

تبدأ الإقامة في الشارع في شكل هيكل خشبي سريع مغطى بملاءات السرير والبطاطين وبعض الأقمشة واستعمال دورات مياه المنازل المجاورة ، ثم التعود على استعمال دورات مياه أقرب مسجد .. ثم تبدأ مرحلة أخرى بالتدريج بتحسين الهيكل الخشبي وتدعيمه بقطع خشبية إضافية وتقوية السقف والحصول على سلك كهربائي للإضاءة إذا تيسر ذلك ، أو الرحيل بالعشة الخشبية إلى مكان أكثر سعة عادة ما يكون تجمعاً لمن انهارت مساكنهم في نفس المنطقة أو الحي قبل ذلك .

أنماط العشش متنوعة تجمع في بنائها عادة ما بين القطع الخشبية القديمة والغاب ، والصفيح والكرتون والصاج والخيش ، وأن تفوق أحد العناصر حسب الحالة الاقتصادية لسكان العشة ، فالبعض يقيمون عششهم من الصفيح أساساً وبعض الكرتون كما هو الحال في عشش الصفيح بالجمالية بالقاهرة ، والبعض يقيمونها من القطع الخشبية القديمة ، أو من ألواح الخشب الحبيبي وهي عشة أكثر تكلفة يتدخل نجار محترف لصنعها ، والبعض لا يجد أمامه سوى الطين أو أعواد البوص ، أما الأسقف فتجمع ما بين جذوع الأشجار أو الأخشاب تغطيها قطع الصاج والأجولة البلاستيكية كمشمعات تمنع نزول المطر .. وارتفاع السقف عادة يسمح بالوقوف داخلها إلا أن بعضها منخفض بحيث يتم الدخول والإقامة بالانحناء المستمر .

الأرضيات : عادة هي نفس الطبقة الترابية بلا أي تعديل ، وإن كان بعض أصحاب عشش الخشب الحبيبي المصنوعة بالأجر يصنعون طبقة أسمنتية على الأرضية ، والغريب أن مساحات العشش محدودة غالباً لأسباب أهمها عدم القدرة على تحمل تكاليف القطع الخشبية اللازمة لتوسيعها . وصغر المساحات المتاحة في مناطق تجمعات العشش التي تتوافد عليها الأسر التي انهارت منازلها ، أو الاضطرار لإقلال مساحة العشة الموجودة في شارع عمومي حتى يمكن أن تكون حركة مرور السيارات به طبيعية ، وغالبية هذه النوعية من العشش ترتكن إلى أحد الأسوار أو جدران مبنى مثل جمعية المواساة بالعباسية ، ولذلك تتكون العشة من ثلاثة حوائط خشبية فقط واعتبار جدران المبنى كحائط رابع .



اطفال العرش والحرمان المتنوع

وتتراوح مساحة العشة ما بين مترين في العرض ، ومترين ونصف طول لعدم اخذ حيز كبير الشارع ، ول مناطق اخرى يمكن ان تزيد المساحة إلى ثلاثة أمتار مربعة ، بل وعمل عشة إضافية خاصة بالأسر كبيرة العدد أو التي يتزوج أبناؤها في نفس المنطقة فيقيمون عشة إضافية للابن المتزوج وأسرته وهناك بعض الأسر تقسم العشة الكبيرة نصفين أحدهما كمكان للنوم والآخر للمعيشة ، وإن كان هذا النوع لا تحظى به الغالبية العظمى التي تجمع ما بين النوم والطبخ والاستحمام والمعيشة في نفس حيز العرش الذي لا تكاد تصل مساحته إلى ثلاثة أمتار مربعة ، بل إن بعض الأسر تشاركها بعض الدواجن في المعيشة داخل العشة ، وبعض هؤلاء يكتفون بوجود مشمع من أجولة السماد الفارغة يفرشونه على مكان النوم حتى تأخذ الدواجن حرمتها طوال النهار .

محتويات العشة : عادة تتكون من سرير للنوم وكنبة بلدى مستطيلة عليها شلثة محشوة بقطع القماش القديمة ووابور جاز ، وبعض الحلل والأطباق ودولاب خشبي أو معدني صغير الحجم ، وأحياناً منضدة للطبخ عليها ، ولكن الشائع أن الوابور موجود على أرضية العشة ، وكذلك الحلل والأطباق ، وإن كان البعض يضعونها في أرفاف صغيرة معلقة على الجدران ، وليست كل العرش بها دولاب أو فترينة صغيرة لوضع الملابس بها ، فالبعض يضعون ملابسهم في كرتونة أو يعلقونها في مسامير على الجدران أو على حبل ممتد وسط العشة أو على الجدران :

البعض لديهم أجهزة بوتاجاز لكنهم قلة ، ونفس الأمر لاقتناء جهاز راديو أو جهاز كاسيت أو تليفزيون أبيض وأسود صغير وقديم ، لكن هؤلاء لا يمتلكون الأغلبية التي لا تقتنى أية أجهزة منزلية بالمرة في الوقت الحال بعد أن اضطرت مصاريف المعيشة معظم من كانوا يمتلكونها إلى بيعها على فترات لمواجهة نفقات المعيشة أو العلاج .

الإضاءة : على لمبات الكهرباء في معظم العرش إلا أن مناطق باكملها مازالت تستعمل لمبات الجاز مثل عزبة محبي بك بجوار نادى أسكوبشيرا ، والتي تمنع تعليمات الحى دخول الكهرباء أو المياه إليها على مدى الثلاثين عاماً التي تشكل عمرها . أيضاً عرش الجمالية محظور عليها إدخال الكهرباء كذلك توجد عرش عديدة مازالت تعيش على لمبة الجاز .

السمة العامة للعرش عدم وجود مياه الشرب النقية إلا أنهم قد حلوا المسألة التي لم تعد تمثل مشكلة كبيرة لديهم ، عن طريق جلب المياه من المنازل المجاورة أو المساجد وتخزينها في أوعية كبيرة أو أزيار ، وهي كميات تكفى الشرب والطبخ والاستحمام الذي يتم داخل العرش بالوقوف في طشت أو وعاء مسطح كبير ولا حرج بالنسبة للصغار أن يتم استحمامهم بهذه الطريقة سواء داخل العشة أو على بابها أو خارجها ، فظروف الحر تجعل الاستحمام بالشارع الفضل ، وظروف البرد هي التي تدعوهم للداخل ، أما الشابات والنساء فإنهن يتناوبن الاستحمام بداخل العشة خلال خروج الباقي خارجها مع وجود بعض المرونة .

وجود دورات للمياه أمر يرتبط بمساحة العشة وعدد السكان وطبيعة المكان ، فكما كانت المساحة محدودة تعذر وجودها ، وإن لم يخل الأمر من أنماط من التصرف وصل إلى حد حفر حفرة ل نفس العشاء تغطيتها بغطاء خشبي به فتحة تسمح بالاستعمال ، ليتم استخدام المراض ثم تغطيته بقطعة خشبية ثم إزاحتها عند الاستخدام ثم إعادتها لمكانها ، والبعض اقتطع مكاناً في نفس العشة ، وأقام حوله حزام خشبية أو جعل الدورية بجوار العشة بحيث يقتضى الأمر الخروج من باب العشة للذهاب للدورية ولا تشكر الروائح المنبعثة من الدورية مشكلة لدى الكثيرين فقد تعودوا عليها ، أو أن ظروف الحياة جعلت الأمر متساوية .

جانب كبير يعتمد على دورات مياه المساجد مع وجود وعاء خاص لاستخدامه عند الضرورة ثم إعادة تفريفه في دورة مياه المسجد أو إحدى فتحات بلاعة المجارى المجاورة .: الغريب أن الغالبية العظمى من دورات المياه الموجودة داخل العشش ، والمقتطع لها حيزاً مخصوصاً من العشة تظل من وجود أبواب أو حتى مجرد ستارة مهما كان عدد الاولاد ووجود فتيات في سن الزواج ، وحتى جدران الدورية الخشبية المطلة على الشارع كان بعضها به كسور وفتحات واسعة تجعل الرؤية متاحة تماماً ما بين من هم بداخلها ومن يسيرون بالشارع ، الأغرب أن بعضها كان مغطى بالكرتون في الأجزاء العلوية وهو كرتون لا يخلو من فتحات به رغم وجودها في الشارع .

الخصوصية مستباحة

الخصوصية أمر مستباح بين سكان العشش فالتلامق الشديد لدرجة أن بعضها تحيط به العشش المجاورة من ثلاث جهات كما هو الحال في مناطق عديدة . يجعل كل ما يدور داخل إحدى العشش مشاعاً لدى العشش المجاورة . والغالب أن معظم العشش تأخذ شكل صفوف وبما يجعل خصوصيتها مستباحة للعشة السابقة والتالية لها علاوة على المارة . والمسألة لا تحتاج تطفلاً أو تلصصاً بين سكان العشش المتجاورة فالفواصل الخشبية أو المصنوعة من الصاج والكرتون تنتقل الأصوات خلالها إلى العشش المتجاورة ، ووجود فتحات بها تجعل الرؤية ميسورة إضافة إلى أن الكثيرين من السكان قد أصبحت هذه المسائل لديهم أموراً عادية لا تزعجهم كثيراً ، فإذا كان الجار يسمع ويرى ويعرف أدق أسرارنا وأوضاعنا فنحن أيضاً نعرف كل أسراره وأوضاعه ولم يعد هناك الكثير مما يستحق أن نبكى عليه أو أن نحزن من أجله .

عشش الصفيح بالجمالية احترقت مرتين كان السكان في كل مرة ينجون بأنفسهم لتلتهم النار كل حاجياتهم المتواضعة وفي ظروف المحنة ازداد انصهارهم معا ولم يعد أحد يستطيع الادعاء بأنه مازالت لديه أشياء مستورة ولا حتى معالم أجسام نساءه وبناته وهل يستر الصفيح شيئاً ؟ والاستحمام داخل عشش الصفيح المثقوب شائع للجميع .

وفي جو الظلام المخيم نتيجة منع الكهرباء عن المنطقة المعزولة أصلاً مكانياً عما حولها . وروائح المخدرات المنبعثة من تجمعات الجوزة وعدم وجود وسائل ترفيه أو تسلية لا يجد الزوج سوى زوجته يفرغ فيها همومه وإحباطه فيكثر الإنجاب الذي تجهز ظروف البيوت الملوثة على نسبة عالية منه فترتفع نسبة الوفيات . وكلما رحل طفل عوضه والديه بطفل أو أكثر . ولأن غالبية الزوجات من النخافة وضعف الصحة وإهمال المظهر والنظافة لظروف السكن وقلة المياه وتلبية مطالب الصغار فإن أعين الرجال لا تقنع وهم يشاهدون في الشوارع والتليفزيون نساء من نوع آخر مختلف أكثر إغراء وبهجة والنتيجة لجوهم للزنى يشاركونهم في ذلك شباب المنطقة من الحرفيين الذين يتوافر لديهم بعض المال والصحة والفراغ الأخلاقي والجوع الفريزي . يجدون جميعاً بيوتاً توفر لهم بسهولة السلعة المطلوبة . خاصة مع الفقر الشديد وكثرة حالات الطلاق وسجن الأزواج .

سوء التغذية صفة عامة

الخبز البلدى والفول والطعمية يشكلون القاسم المشترك الأعظم في الوجبات . وقد يضاف صنف من الخضر المطبوخ في وجبة الغداء كلما توفرت أصناف خضر رخيصة بالأسواق . اللحوم يأكلونها في المواسم خاصة العيد الكبير ورمضان والمولد النبوى والإسراء والمعراج ومن الصدقات أحياناً . الفاكهة ترف لا يقدر عليه معظمهم وكلما انخفضت أسعارها كان لهم نصيب في نوعيات الدرجة الثانية والثالثة منها . صود من التحايل على الحياة تتفنن فيها كل أسرة فلا مانع أن يكون غموس الخبز هو الطرش فقط . أو السلطة المصنوعة من الطماطم في أوقات رخصها والجرجير أو الخس ولا مانع أن تكون الدقة المصنوعة من الملح هي غموس الخبز فهذا أفضل من البيات أحياناً في كثير من العشش بلا عشاء بالمره .

مجتمع العشش مرتع لأمراض سوء التغذية خاصة بين النساء والأطفال فعندما يجدى الشاى وحده أو خضر الدرجة الثانية . فالجبن والحلاوة ارتفعت أسعارهما والكشري يعوض لكن مكوناته ارتفعت أسعارها . ورغم أن كل الدخول تتجه لنفقات الطعام إلا أنها لا تكفى فلا عجب أن تمتد الأيدي إلى ممتلكات الآخرين وتنزلق أقدام آباء وأمهات أرامل إلى دروب غير شرعية فالجوع كافر .

منذ سنوات كانت كثيرات من الزوجات والأرامل والمسنات من سكان العشش يقفن في طوابير الجمعيات للحصول على السلع المدعمة يستهلكن جزءاً منها ويبيعن الجزء الأكبر للاستفادة بفارق السعر في نفقات الحياة ولكن هذا الباب أغلق .. وفي رمضان تنفجر المسألة بشكل كبير مع موائد الرحمن حيث يحظى البعض بطعام عيالهم طوال أيام الشهر الكريم . سواء من منطقة الحسين أو حول المساجد الأخرى التي تقدم إفطاراً مجانياً أو بعض أهل الخير في منازلهم ومحلاتهم التجارية ثم تنقطع مثل هذه المبادرات ذات

الضرورة القصوى بالنسبة لهم طوال العام . حيث لا توجد جهة أو جمعية خيرية تقدم الطعام المجاور
الرخيص لهؤلاء أو تتابع الحالات الصارخة منهم .

كيفية الصلاة لا تعرفها النساء

سيدات تجاوزن الستين وشابات تجاوزن العشرين قلن أنهم لا يعرفن كيفية أداء الصلاة في أكثر من
تجمع بالعش . ولا يوجد تجمع عش واحد به مجرد مصل مهما كان عدد العش عدا بورسعيد . وإن
كانوا يتجهون للمساجد فإنهم يقصدون دورات المياه أساساً لقضاء الحاجة أو الاستحمام أو جلب المياه
وكان لسان حالهم يقول ولماذا اللوم ونحن لم نجد من صغرنا من يعلمنا الصلاة أو يوجهنا للجوامع . حتى
المدارس إما خرجنا منها أو لم ندخلها أصلاً وما نراه في التلفزيون من أفلام وتمثيليات في واد ثان
وتجمعات الحرامية والبلطجية والهاربين والعاطلين التي نجلس بالقرب منها أو فيها نتحدث عن أشياء
أخرى . ووجدت أن منطق سكان العش أقوى . فالمطلوب منهم أن ينجوا بأنفسهم من وسط هذا التلوث
دون أن يلقي إليهم أحد طوق النجاة .

فلم يحدث أن زارتهم قوافل طبية من جمعيات خيرية أو كليات أو أحزاب أو قوافل توعية دينية من أية
جهة ولا حتى شيخ المسجد المجاور أتى إليهم ، أقدامهم الحافية تسير في ممرات ضيقة مليئة بالمخلفات
الادمية والحيوانية مختلطة بالزباله أطفال عش صفيح الجمالية التي لم تدخل منطقهم عربية قمامة
واحدة طوال ثلاثين عاماً حتى سدت القمامة بعض أبواب العش من ارتفاعها بالممرات . لا يملكون شراء
ما يرتدونه في أقدامهم أو استبدال ملابسهم المتسخة أو المعزقة . فالفسيل يحتاج إلى صابون ارتفع ثمنه
ومياه يتم جلبها من مكان مجاور .

لذلك أصبح أمراً مألوفاً لديهم اللعب مع الحمير والكلاب . التي تخالطهم طوال اليوم . وعدم الإكتران
بأسراب الذباب والناموس والفئران التي تمر على أجسامهم خلال نومهم والشعابين التي يرونها تمر من عشة
إلى عشة . الآباء فضلوا إخراجهم من المدارس من الصفوف الأولى فالمدرسة تعنى قميصاً وبنتولونا
وكاوتشا وكتبا وكراسيات وأقلاما وسندوتشا ولو قول كل يوم . في حين أن إلحاقه بأية ورشة سيجعله
مشاركاً في مصاريف المعيشة . فما بالناس إذا كان الأب متوفياً .

سمة عامة تتمثل في ترديد الفاظ قاسية وإباحية وقسوة في التعامل فإن هذه هي الطريقة الوحيدة للحفاظ
على أنفسهم من اعتداءات الآخرين . فإذا لم يكن بهذه الشراسة فإنه سيكون مستباحاً فيما يملك ويقتنى
بل في عرضه في بيئة مختلفة في تعاملاتها وأعرافها عن باقي أنحاء المجتمع .

معدلات وفيات وإنجاب مرتفعة

معدلات وفيات الأزواج مرتفعة بين سكان العش خاصة مع انتشار زواج الشباب من كبار السن
الذين تجاوزوا الخمسين أو الستين من أعمارهم ويعنى هذا استمرار مستوى المعيشة المتدنى خلال حياة
الزوج أو بعد وفاته . في حياته الدخل محدود لكون معظمهم عمال أرزقية باليومية وفترات مرضهم تطول بما
يعنى توقف الدخل وللبيئة غير الصحية أثرها في تزايد انتشار الأمراض . كما أن معدلات الإنجاب المرتفعة
تعنى استهلاك الدخل اليومي للزوج في نفقات الطعام وليس غيره فلا فائض للملابس أو كماليات . وبعد وفاة
الزوج فلا معاشات وإذا حدث فهي معاشات هزيلة في قيمتها لا تكفى لإطعام الصغار عيش وقول فقط .
ونسبة غير قليلة ليس لديهم بطاقات شخصية نظراً لتقدم السن أو القدوم من مناطق بعيدة منذ فترة
طويلة . كما أن استخراج شهادة تسنين يتكلف حوالى خمسين جنيهاً تعجز عن دفعها تلك الأسر .

ويرتبط ذلك بظاهرة عمل الزوجات في مهن متدنية مثل جمع الكرتون من المخلفات وبيع الكيلو بحوالى
سبعة قروش أو عشرة . وجمع البلاستيك وبيع الكيلو بحوالى ٤٠ أو خمسين قرشاً وفرد الزجاج وكسر
الزجاج المتجمع من أماكن القمامة والشوارع وجمع قطع الخبز من أماكن القمامة ويشارك الصغار في هذه
الأعمال المتدنية .

ولا تنحصر أسباب الفقد المبكر للزوج في الوفاة وحدها بل يصاحبها الطلاق والحبس . ففي مجتمع
العش تكثر المشاحنات واستخدام الآلات الحادة التي تترتب عليها وفاة بعض الخصوم ودخول السجن
للقتلة . ولهذا تفاجأ زوجات شباب بسجن الزوج عدة سنوات عقب زواجها بسنة واحدة أو أكثر وعليها أن
تواصل السعى في جبهتين أولهما كوم اللحم الذي تركه لها والثانية تدبير مصاريف زيارة الزوج المسجون
المتكررة .

كما تزداد حالات الطلاق لأسباب يرتبط بعضها بالجو النفسى المشحون للأزواج والهروب من مسئولية
الصغار كثيرون العدد أو الظروف المعيشية المتدنية التي لا تعطى الزوجة فرصة لغسل وجهها لقلة المياه
وظهور آثار قلة النظافة على الجلد بشكل واضح بما لا يشجع على الاقتراب من الزوجة سواء بسبب الرائحة
أو الشكل والمظهر .

في أحد صفوف العش خلف نادى شباب الجمالية كان وجود الأزواج شبه منعدم فهذه زوجها متوفى
وهذه زوجها محبوس وهذه مطلقة وهكذا . ولهذا كان المكان في نهاية العش ومجاور لطريق فرعى مظلم
مؤدى للشارع الرئيسى ولم يحتاج الأمر إلى جهد لتفسير تدخين إحداهن للسجائر واستضافتها لآخرى

مطلقة معها ووجود جوة لزوم القعدة وصود عارية من مجلات معلقة على الجدران . ولا حول ولا قوة
بإله !

مشهد الذباب على وجوه الصغار وعلى الطعام أمر معتاد . ولذلك من الصعب أن يتم إلقاء طعام نوزل
الذباب عليه . والمريض هنا يمر بمرحلة استشارة الأم لجيرانها وخاصة كبيرات اللسن ثم الوصفات الشعبية
أو وصفات العطار أو وصفات الصيدلي أو شراء نفس أصناف روشتة قديمة مضى عليها فترة أو الدهان
المستوصفات الشعبية أو عيادات المساجد والجمعيات الخيرية . أما العيادات الخاصة للأطباء النشار في
المناطق المحيطة فإن أسعارها المنخفضة مرتفعة بالنسبة لدخولهم . وبعض النساء تنتظر يوماً أو يومين
مرض طفلها فيما أن يخف المرض أو تضطر للذهاب به إلى المستوصف .

وصفات بلدية عديدة شائعة(*) مثل طحن طوية لسد الجرح . أو وضع البن على الجرح . والعصب
بالسكر على الخراج والدمل ثم غسلها بماء ساخن . والنعناع والكمون للمغص . واقتراض قطنة
بميكروكروم للجرح . وعصير البصل لتكوى العين في حالة احمرارها . ووضع جاز وملح مكان الحرق
نتيجة سقوط ماء مغلي عليها . ونشا بليمون للإسهال . وحلبة بالعسل للولادة لإنزال الجنين وتضييب
المغص . ومعظم الوصفات قد جئن بها من الصعيد وتستمر كبيرات السن في النصيح بها ويساعد الفقر على
استمرارها نظراً لرخسائها وتوفرها . ولا يعرف غالبيتهم أن هذه الأمراض هي السسل والرمم
والحصبة والغدة النكفية والسعال الديكي والدفتريا والتيفود والتيتانوس والالتهاب الكبدي الوبائي
معدية . وقد تعرف زوجة أن بعضها معد من التليفزيون أو بالاختلاط بجيرانها . ولكن مسألة عزل المريض
بأحد هذه الأمراض المعدية أمر غير معقول في ظل المعيشة للجميع في العشة . وبعض الصغار عرفوا من
خلال المدرسة شيئاً عن بعض الأمراض المعدية ولكن مسألة نقل هذه المعرفة للأسرة أمراً مشكوك فيه
وبعض هؤلاء ذكروا أن الفصل به أكثر من ٧٠ تلميذاً ولا توجد حكيمة أو طبيب أو مشرفة اجتماعية
بالمدرسة .

الولادة تتم عن طريق الداية غالباً ومتابعة الحمل أمر نادر . والتطعيم يتم الحرص عليه في شكل خروج
جماعي للسيدات دون أن يعرفن نوع التطعيم . فمن الصعب على نساء لا يعرفن بالتحديد أعمارهن أن
يعرفن أنواع التطعيمات . نساء لا توجد قطعة زجاج يشاهدن وجوههن خلالها تشغلن هموم الحياة
والغلاء وإطعام الصغار عن التفكير في أنفسهن كثيراً .

الحيوانات تنام داخل
العشش ليلاً خشية سرققتها



أجيال متعمدة تحمل داخلها كثيراً من الكراهية والحقد والإحساس بالظلم . حين يخرجون إلى الشارع ويشاهدون الآخرين وكيف يعيشون ثم يقارنون ظروفهم . وإذا لم يخرجوا فإن التلفزيون يفلح في مظاهر الترف التي يعيشها غيرهم . ولا يخلو أى تجمع عشش من اقتناء البعض لأجهزة تلفزيونية ينظر حولها الصغار والكبار وخاصة أنها توضع عادة على باب العشة خاصة في الصيف بسبب ضيق العشة استيعاب سكانها وجيرانهم أو لظروف الحر داخلها .

في جلسات الرجال والشباب الممتدة بجوار العشش حول التلفزيون أو بدونه تتداول الأيدي السمر التي يحرص كثيرون على اقتنائها حتى ولو تسببت أحياناً في نشوب حريق في بعض العشش . وفي تجمعات الجوزة ينتشر تعاطي المخدرات والحبوب وخاصة أن هذه التجمعات تجتذب آخرين من أماكن أخرى يجدون فيها المكان الآمن الذي لا توليه الشرطة أى اهتمام . في جلسات السمر غير البريء تتم اتفاقات على سرقات وبيع للممنوعات وتسريح للمنحرفات ، وفي جو الفقر والحرمان تنزلق أقدام كثير من صبية وشباب إلى مسارات من الانحراف تترعرع في هذه البيئة .

معظم سكان العشش أرزقية من الباعة المتجولين والعمال باليومية وهؤلاء أعمالهم غير منتظمة وكذلك دخولهم فأى مرض معناه الانقطاع عن العمل وجوع الصغار وخاصة أن متوسط أفراد الأسرة الواحدة يزيد على ستة أفراد بخلاف الأم والأب ويصل إلى ثمانية وعشرة في أحيان كثيرة . والكساد والبطالة تزيد المسألة صعوبة . وهم لم يأمنوا على أنفسهم وبالتالي لا يأخذون معاشات مع تقدمهم في العمر ، ولذلك تخرج نساؤهم لأداء أى عمل متاح مهما كانت محاذيره فلن يضيع أكثر مما ضاع ، ولم يعد هناك ما يمكن البكاء عليه . بل على العكس كلما كان العمل مشبوهاً كلما كانت فرص الكسب منه أعلى وظروف المعيشة تحتاج نفقات كثيرة لا تكفيها أجور الأعمال الشاقة المتاحة . فجمع الكيلو من فوارغ البلاستيك المنتشرة بالشوارع حصيلته ٤٠ قرشاً فقط . وجنيهاً إعانات وزارة الشؤون الاجتماعية الشهرية لا تكفى طعام بضعة أيام .

بعض النساء ترغبن في العمل خاصة مع مرض الزوج المزمن أو دخوله السجن أو الطلاق ولا تجد أمامها سوى أعمال متدنية مثل جمع الكرتون من الشوارع أو الخبز من القمامة وخاصة أن ربوات البيوت تخشى من تشغيلهن في أعمال البيوت خوفاً من الأمراض المعدية التي تخشى انتقالها مع تشغيل الزوجات أو البنات القادمات من العشش بالإضافة إلى الخشية على الأولاد والأزواج نتيجة كثرة ما يتردد عن انحراف بعض نساء مناطق العشش جميعاً ولهذا يقلق الأبواب أمامهن رغم حاجة بعضهن إلى شغالات .

نوم الأولاد مع البنات أمر شائع لدى سكان العشش سواء صغار السن أو في سن الزواج أو ما بعد السن المتعارف عليه للزواج .. ولأنه لا توجد دورة مياه خاصة أو حتى ستارة بأحد أركان العشة فإن تغيير الملابس لا يتطلب أن يدير البنين رموسهم خلال قيام الشابات به . فالاختلاط خلال النوم ومشاهدة الشابات نائمات في ملابس النوم لا يجعل بعده لزوم الخصوصية .. فهل تدارى الفتاة نفسها من أخياها وهي تعلم أنها مجروحة الخصوصية خارج العشة من خلال فتحاتها المظلة على الشارع . أو العشش

المجاورة . أو الأصوات المستباحة ما بين العشش المتجاورة وفي الشارع المجاور . وخلال استخدام دورات المياه العمومية ؟

سكان عشش كثيرة يحلو لهم الجلوس أمام العشش إما بسبب ضيق العشش أو لاستخدام الشارع كمكان لغسيل الملابس أو نشرها أو تربية الدواجن أو بيع بعض المأكولات أو مشاهدة التلفزيون أو في جلسات السمر وهو ما يزيد من نطاق التعارف والاندماج ما بين شباب وشابات العشش وبينهم وبين شباب المناطق المجاورة خاصة الشباب الباحث عن اللذة .

حتى الأبناء يشكون من الازدحام الذي لا يعطيهم فرصة الخلوة الشرعية . فالسرير عادة واحد وحوله نوم الصغار على الأرض . فإذا اتسعت العشة لسريدين فإن البنات تستحوذ على الجزء العلوى والصغار على الجزء السفلى سواء تحت السرير أو بجواره ولم يحدث أن شاهدت ستارة تعزل سرير الأباء عن سرير الأبناء ، وإن كانت بعض السراير من النوع المعدنى ذات الأعمدة الطويلة التي يمكن إسدال ستارة من ملاية قديمة أو قطعة قماش تدارى من ينام عليها . لكن الأصوات المنبعثة من أركان تلك السراير يكشف عن أية حركة للنائمين علاوة على شفافية الستائر أو الأجزاء المقطوعة بها . وحتى إذا استطاع الأباء ممارسة حقهما الشرعى فلا مجال للاغتسال ليبقى الحال على ما هو عليه لفترة .. ففي الصباح يكاد يتوفر لكل شخص وقت سريع لغسل الوجه في الدورات العامة ، ورغم كل ما يقوله الرجال عن صعوبة الخلوة بالزوجات وسط الزحام إلا أن معدل الإنجاب المرتفع يشير إلى أنهم يتصرفون أو يضربون عرض الحائط ببقظة الأبناء أو غمزاتهم أو تعليقاتهم وتلميحاتهم ، والاكتفاء ببطانية أو لحاف تحجب الرؤية .

مصاريف المدارس الحاجز الأساسى لاستكمال الصغار للتعليم . وخاصة أن الظروف المكانية تساهم كثيراً في إلحاق الأولاد بالمدارس حيث توجد مدارس بجوار مناطق عشش بشكل مباشر ولأنها مناطق شعبية كما في بهتيم والجمالية فإن الذهاب للمدرسة بأى ملابس أمر ميسور ويمكن للأسر التصرف في أى نوع من الطعام يحمله التلميذ وأى قدر من المصروف الذى وصل إلى خمسة قروش في بعض المناطق . لكن ارتفاع الرسوم المدرسية التى يتم دفعها في بداية العام جعلت الأسر عاجزة عن الدفع وخاصة أنه لا تقسيط لها . وتزداد الصعوبة حينما يكون لدى الأسرة أكثر من تلميذ . فإذا كانت الأسرة تتصرف في شئنة قديمة وملابس شعبية أو مستعملة فإنها تقف عاجزة أمام المصاريف المدرسية وهي قضية تتطلب تدخل جهة اجتماعية لسداد مصاريف هؤلاء الصغار .

الأب يتمنى أن يكون ابنه متعلماً والام أشد رغبة ولكنه مع ظروف الفقر ومصاريف الدراسة تبدأ المقارنة بين إلحاق الطفل بورشة تعلمه حرفة وتكسبه دخلاً وبين إلحاقه بمدرسة تستنزف موارد الأسرة المحدودة بالكراسات والأقلام والطلبات المدرسية . والاختيار عادة في صالح الورشة للبنين في حين تستمر البنات لفترة بالمدرسة .

التعليم الفنى يمثل نهاية المطاف لمن جاهدت أسرهم معهم وأكملوا مشوار التعليم وغالبية فتيات هؤلاء يستحقن التقدير لما يتحملنه من صعاب خلال المشوار التعليمى . فالمصروف يكاد يكفى المواصلات

فقط . وبعضهن يذاكرن على الطبلية ولبة الجاز . ولا مجال هنا للدروس الخصوصية . والزى الموحدين كرامتهن . والوجبة المدرسية تسد نقصا كبيرا وكثيرا ما يتذوق باقي الإخوة بالعشة جزءا من محتويات الخروج من الابتدائي نسبته عالية خاصة مع شقاوة الصغار الواضحة والهروب من المدرسة . خروج قبل التمكن من الإلمام بالقراءة والكتابة . وداخل المدرسة يدفع باقي الصغار ثمن ظلم المدرس لسكان العشش من خلال ما يفقدونه من أدوات مدرسية يستولى عليها بعض أطفال العشش الأكثر شرارا في مشاجراتهم والذين يعرضون يديهم لحقائب زملاء عجز الآباء عن توفير مثلها لهم .

حينما سألت أحد أطفال عشة بالجمالية في العاشرة من عمره عن المدة الزمنية التي يستعمل بها يستطع الإجابة وكررت السؤال بأكثر من طريقة فأجاب أحد الجيران : كل شهر . ولم يكن الجار صادف مستوى الاتساع على جسد وملابس الطفل خير شاهد . فهو يعمل في جمع الخبز الملقى في القمامة من إخوانه وأمه وينولى أبوه إعادة بيعه في أجولة . سبعة أشقاء له ينامون مع أمهم في مكانين بينهما مرمر العشة كل منهما عبارة عن مسطح أرضي طيني عليه بعض الكراكيب والحجارة وقطع الأخشاب تغطي بطانية قديمة لتأخذ شكل السرير . أما الأب فينام في مكان مستقل بمفرده . إحدى زياراتي المتكررة لهذه العشة البالغة السوء في قذارتها وعدم ترتيبها وبقائها كانت ليلا وطلبت لبة جاز كي يشاهد أحد الصحفيين المرافق لي العشة وأقسمت الزوجة أنه ليس لديها سوى فتيل جاز أي شريط مبروم يخرج من وعاء صغير للإضاءة بلا اسطوانة زجاجية ولم تتحمل الدخان المتصاعد من الفتيل في جو العشة .

أمثال هؤلاء الأطفال الثمانية الذين لا توجد دورة مياه في عشتهم ويقضون حاجتهم في الشارع أمام العشة . وكلهم حفاة لا يعرفون شيئا عن غسل الأيدي قبل الأكل أو بعده فالمياه يتم جلبها من المساكن القريبة نسبيا . كما أن الصغار منهم لا يرتدون أية ملابس في النصف الأسفل من أجسامهم مما يجعل مهمة قضاء الحاجة بالشارع سهلة ولا تحتاج لوجود الأم أو اخته الكبيرة نسبيا لمساعدته . أحد الأطفال كانت عينه متورمة بدرجة كبيرة نتيجة التهاب حاد وكان رد الأم أن كشف عيادة مسجد الجعفرى بالدراسة قد تجاوز الثلاثة جنيهات . ولأن الأم تذهب لجمع الخبز من القمامة فإن بنتها الصغيرة تحمل أختها الأقل عمرا . في هذه العشة والعشش المجاورة وكلها بلا كهرباء لا يعرف الأطفال فرشاة الأسنان أو تغيير الملابس عند النوم أو مجلات الأطفال أو لعب الأطفال أو حتى الأنواع العادية من البسكويت فملابس النهار هي ملابس الليل وهي ملابس الأيام التالية . ولعب الأطفال من نفس البيئة من مخلفات الكرتون وأغطية الزجاجات وقطع الخشب وتعوض الألعاب الحركية ذلك ، أما كرة الشراة فتحتاج للذهاب لمكان بعيد حيث تضيق الممرات بين العشش وبعضها ملء بقطع الزجاج . الأحلام هنا متواضعة كأن يحلم الطفل أن يكون أمين شرطة أو سائق . والمثل الأعلى يتجه إلى لاعبي الكرة والممثلين . ولأن باكر البسكويت المسمى الشمعدان يصل ثمنه إلى ٢٥ قرشا فإنهم لا يقدرون عليه رغم رغبتهم في شرائه نتيجة الدعاية المكثفة له في التلفزيون . ولأن الأب أو الأم لن يستطيعا شراء الشمعدان لكل طفل من أولادهم فإما أن يقتسموه وهذا نادرا أو تحل محله الأنواع ذات الخمسة قروش .

في دراسة علمية عن حالة الأطفال لدى بعض الأسر الفقيرة في بعض العشش بشياخة عزبة الصعايدة بإمبابية* . كانت العشش مبنية من الطين ومسقوفة ببعض الحطب والقش ورسمت ببعض العروق الخشبية المناكلة حماية من البرد والمطر وبسبب التكس وضيق المكان فإن الأطفال دائما بالشارع يلعبون ويمرحون ولا يعودون لمسكنهم إلا طلبا للأكل أو النوم وهذا التكس يؤدي إلى التوتر النفسي والاجتماعي لدى السكان ويزداد حدة عند الفقراء ويؤدي لفقدان المرء لذاتيته وشعوره بعدم الخصوصية . وتنعدم الحدود الفاصلة بين الفرد والجماعة المحيطة به ويؤدي في حالات كثيرة إلى تعقيدات مأساوية حيث تغرس في نفوس الصغار الشعور بالإحباط والعدوانية وخلق شخصيات غير سوية لا تستطيع المساهمة الإيجابية في حياة المجتمع . والتقارب المكاني الشديد للمأوى تفقد الحياة الأسرية الواحدة خصوصيتها وتصبح كل الأسرار والأمور الخاصة هي أمور مشاع بين الجميع .

وهناك علاقة عكسية بين درجة التزاحم ودرجة الكفاءة الإنتاجية والشعور بالتعب والإرهاق والصحة البدنية لدى الكبار والصغار على حد سواء . ويؤدي التقارب المكاني الشديد والتصاق العشش مع وجود ثقافة الفقر وسماحتها المتوارثة إلى افتقار العلاقة بين الرجل والمرأة الجيران للحياة . وتعود نظر كل زوج وكل زوجة إلى الأزواج والزوجات الآخرين بدون خصوصية وبطريقة قد تثير لدى الصغار انماط تنشئة اجتماعية غير مستحبة . فالعلاقة بين الرجل وجارته تبعد كثيرا عن الحياة أو الالتزام الخلقى . ولا مانع لدى بعض الزوجات من الخروج من العشة بأى ملابس منزلية أو للنوم .

وأطفال الطبقة الدنيا أكثر تعرضا للاضطرابات الشخصية والعنف أو الانحراف في سن الشباب وقد يعيشون حياتهم المستقبلية في انهيار عائلي مستمر . وهنا تروى إحدى الأمهات للباحثة أن ابنها الذي رفضوا زواجه من إحدى الفتيات صمم على رايه وأمسك لآبيه ولأمه مطواة يريد أن يذبحهما كما فتح عليهما أنبوبة البوتاجاز .

والأمراض ذات الصلة المباشرة بتدنى مستويات البيئة المعيشية والفقر أبرزها أمراض الإسهال نتيجة استخدام المياه غير النظيفة والافتقار للمرافق الصحية . وكذلك التيفود والديدان المعوية وسوء التغذية التي تضعف مقاومة الأطفال للأمراض والمalaria المرتبطة بالمياه الملوثة . والأمراض التنفسية كالتهاب الشعب الهوائية وأمراض الرئتين . كما يسفر سوء التغذية عن فقر الدم الشديد ومرض السل . ولهذا ترتفع نسبة وفيات الأطفال .

الشكوى لغير الله مذلة .

الشكوى من سوء الحال لدى سكان العشش تكاد تكون قد توقفت . وإن استمرت فإنها ضعيفة مكسورة بلا أمل بعد أن تكررت كثيرا وسمعت من الوعود والتصريحات . فماذا يفعلون بعد أن نشرت

الصحف والمجلات وتناول التلفزيون مشكلتهم ؟ وبعد أن أرسلوا تليفراقات إلى كبار المسئولين . ورغم ذلك لم يطرأ جديد ولو في صورة زيارة مسئول من الحى .

قال أحدهم إن الشكوى تكلفنى حوالى جنيهين من مصاريف الكتابة والبريد وهو مبلغ أولى به طوله الأولاد .

ما من باب إلا وطرقه المخضرمون منهم : الحزب الوطنى . الأحزاب الأخرى . الصحف التلفزيون .. الحى .. المحافظة .. وزارة الشؤون .. الجمعيات الأهلية .

ما يشاهدونه فى التلفزيون - حيث لا يقرأون الصحف - من تصريحات للمسئولين عن أبوابهم المفتوحة كلام مزيف إذا قورن بما يلقونه من متاعب تحول بينهم وبين لقاء المسئولين لمجرد عرض مشكلتهم وليس حلها . كثيرون فى عشش شبرا وبهتيم روى عن مغامراتهم الفاشلة للسفر إلى بنها للقاء المحافظ وسيدة حاولت تسليم شكوى للمحافظ خلال حضوره لمولد أحد العارفين بإحدى محافظات الوجه البحرى فكان جزاؤها علقه ساخنة من بعض رجال الشرطة قبل تمكنها من تسليم شكواها للمحافظ .

الثقة فى المسئولين أصبحت فى الحضيض فلا يمكن أن تطلب من إنسان أن يثق فى وعود لم تتحقق استمرت على مدار أكثر من عشرين عاما فى بعض مناطق العشش وبعضها وصل إلى الثلاثين عاما الصحف والحزب والحى والمحافظة كلها تعبر عن الحكومة فى نظرهم . وهى الحكومة التى نسيبتهم بل وتعاملهم باحتقار وإهانة عندما يتعاملون مع الحى أو قسم الشرطة باعتبارهم منبوزين سكان عشش .

قال أحدهم لقد سمعنا فى التلفزيون إن الحكومة أرسلت بطاطين لمساعدة الأكراد السنا نحن أولى بهذه البطاطين ونحن أولاد البلد .

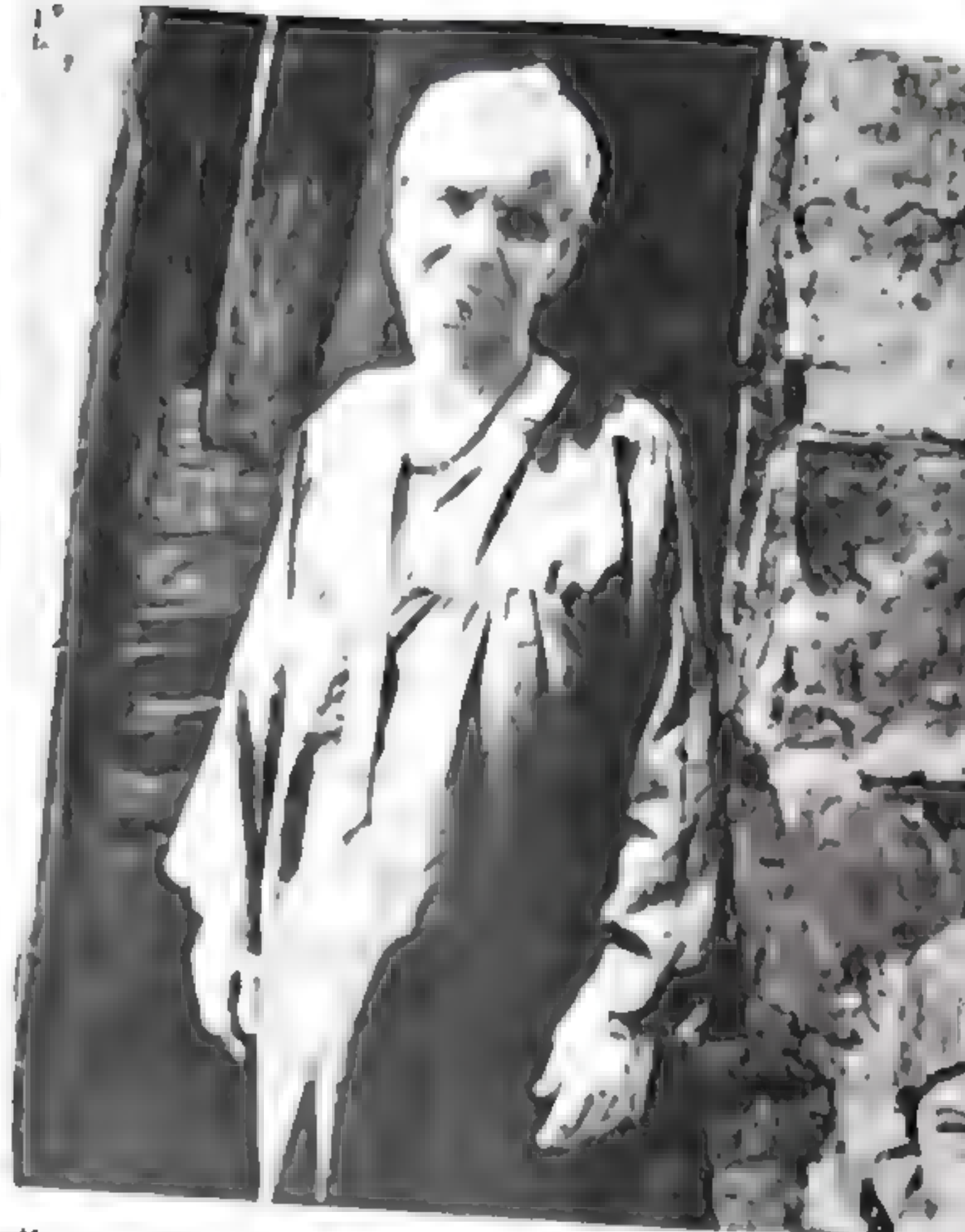
وقال آخر أكون كذابا إذا قلت لك أننى لا أصدق على المجتمع عندما أشاهد أنواع الترف والبهرجة فى التلفزيون . والعمارات والسيارات الفخمة فى الشوارع وأنا أتردد على الحى لسنوات للحصول على حجرة إيواء تحمى أولادى من نزول المطر عليهم وهم نيام . ماذا أعطانى المجتمع حتى أحافظ عليه . وماذا أعطى أولادى حتى يحافظوا عليه أو حتى يحبوه ؟

غياب الدراسات الاجتماعية :

فى أقسام الاجتماع بالجامعات لم تتم دراسات ميدانية لسكان العشش والإيواء وما تم خاص بسكان المقابر فقط . وخاصة أن علاج المشكلة ليس عمرانيا فقط وإنما بتخطيط متكامل لكل النواحي لكى يجد الإنسان المعيشة الكريمة بدلا من انتهاك الكرامة الإنسانية فى شقق التسعة أمتار بوحداث الإيواء .

فالحوانات فى أمريكا هناك قانون تتم معاقبة من يخالفه خاص بكيفية نقل الحيوانات ينص على عدد معين للبقرة فى سيارة النقل حسب مساحتها ولا بد أن يتوقف السائق كل عدد معين من الكيلومترات كى يشربوا .

أما من يعيشون فى ظروف الإيواء فإنهم يصلون إلى درجة أن السجن يصبح بالنسبة لهم أفضل مما هم



نملاج من الصبر والحرم

فيه ولذلك لا يتورعون عن ارتكاب . أى مخالفة . ومن هنا كان الارتباط بين الحالة المعيشية المتدنية لهؤلاء وبين ظواهر العنف والتطرف وتعاطى المخدرات . فعندما يجد الإنسان نفسه محاصرا فى ظروف غير إنسانية لا يستطيع الخروج منها فإنه يلجأ للهروب من الواقع إما بإدمان المخدرات أو الأوهام أو اللجوء إلى الجريمة .

والنتائج * هنا تكلف الدولة أضعاف ما كان يمكن أن تتكلفه لحل المشكلة . ويشمل ذلك نفقات الإجراءات الأمنية والسجون والعملية الصعبة لشراء المخدرات ونفقات العلاج الطبى ونفقات التأمين لتعويض خسائر من سرقت بيوتهم ومحلاتهم وبضائعهم ونفقات تدهور إنتاجية من أصيبوا بأمراض جنسية نتيجة مخالطة الساقطات الخارجيات من هذه المناطق وهكذا .

دراسة وحيدة أجراها الدكتور على فهمى بالمركز القومى للبحوث الاجتماعية والجناائية على سكان منطقة عشش الترجمان وعرب المحمدى قبل نقل سكانهما إلى مدينة السلام فى أعقاب ثبوت اشتراك بعضهم فى أحداث ١٩٧٧ . ولكن المركز القومى للبحوث الاجتماعية لم ينشر الدراسات حتى الآن . رغم الجانب الميدانى الذى استغرق من الباحثين شهرين عايشوا خلال سكان المنطقة .

مقابلة الدكتور سمير نعيم أحمد رئيس قسم الاجتماع بأداب عين شمس .

بداية المشكلة الإسكانية

قبل الحرب العالمية الثانية لم يكن مصطلح أزمة الإسكان وأردا في مصر سواء في القرى أو في المدن وكان هناك توازنا بين القدرة الاقتصادية للفئات والطبقات الاجتماعية المتنوعة وبين ما تتحمله كل فئة من إيجار لما يناسبها من مسكن . كما كان هناك توازنا مستقر بين المعروض من المساكن وبين الطلب عليها : وكانت لافتة شقة للإيجار منتشرة بالشوارع كما كان للعلاك عدة وسائل لجذب السكان منها إعادة طلاء الشقة

مع نشوب الحرب العالمية الثانية عام ١٩٢٩ واختفاء الأسمنت وحديد التسليح توقفت حركة إنشاء مساكن جديدة . وحاول الملاك استغلال الموقف ورفع الإيجارات فأصدرت الحكومة لما لديها من سلطات استثنائية حسب حالة الطوارئ أوامر عسكرية تقضى بسحب حق المالك في طرد المستأجر عند نهاية العقد . خلافا وتقييدا لما جاء في المادة ٥٦٣ من القانون المدني كما جمعت هذه الأوامر القيمة الإيجارية بالاجرة التي تم دفعها بالفعل في أول أبريل ١٩٤١ . ومع نهاية الحرب تم تقنين هذه الأوامر العسكرية في القانون ١٢١ لسنة ١٩٤٧ والذي لاتزال آثاره سارية حتى الآن من تجميد للإيجارات الهزيلة رغم تزايد العرض من الوحدات السكنية ومواد البناء .

واستهدفا للحصول على التأييد الشعبي في المدن أصدرت قيادة الثورة - حركة الجيش - في ١٨ سبتمبر ١٩٥٢ القانون رقم ١٩٩ لسنة ١٩٥٢ بتخفيض إيجارات المساكن التي أنشئت وأجرت من ١ يناير ١٩٤٤ حتى صدور القانون بنسبة ١٥٪ من الإيجار التعاقدى على أن يطبق التخفيض من الاجرة المستحقة في أول أكتوبر ١٩٥٢ . وبعدها امتنع الملاك عن إنشاء المباني لفترة وجيزة سرعان ما انتهت خاصة أن الاستثمار في العقارات بالمدن كان أفضل من الاستثمار في الأراضي الزراعية بعد صدور قانون الإصلاح الزراعي .

وكانت إيجارات المباني الجديدة طليقة من كل قيد وفق الاتفاق الحربي المالك والمستأجر إلى أن صدر فجأة ولأسباب سياسية القانون ٥٥ لعام ٥٨ الذي جمد الإيجارات مرة أخرى بعد أن خفضت بنسبة ٢٠٪ .. واحتج الملاك بالامتناع عن التشييد إلا أنهم في ظل مناخ التمصير واحتمالات التأميم لم يجدوا وسيلة أخرى للاستثمار أفضل من الاستثمار في العقارات وإن كانوا قد بدأوا يسجلون القيمة الإيجارية في العقود بأرقام تفوق القيمة الاقتصادية السوقية التي يتم الاتفاق عليها بالفعل .

ليجىء القانون ١٦٨ لسنة ١٩٦١ بتخفيض الإيجارات ٢٠٪ في أعقاب أحداث الانفصال مع سوريا والرغبة في الحصول على تأييد شعبي . كما اعتقت المساكن التي حصلت على تخفيض ٢٠٪ من الضرائب العقارية والمسماة بالعوائد والتي تصل إلى ١٣,٧٪ . ثم صدر القانون ٤٦ لسنة ١٩٦٢ والذي حدد القيمة

الإيجارية على أساس أن يعطى الإيجار عائدا سنويا قدره ٥٪ من قيمة الأرض و ٨٪ من قيمة المبنى . وظل هذا القانون مسيطر على اقتصاديات الإسكان حتى فترة الانفتاح وصدر قانون للإسكان عام ١٩٧٧ .

ومع قوانين يوليو ١٩٦١ تم تأميم شركات المقاولات وقصر نشاط شركات المقاولات من القطاع الخاص على الأعمال التي تقل قيمتها عن ٢٠ ألف جنيه فتأثر سوق الإنشاء كثيرا لأن شركات القطاع العام وحدها لم تكن قادرة على مواجهة حجم العمل المتزايد والمطلوب للتنمية والإسكان والخدمات . لذلك تم زيادة حجم العمل المسموح به لشركات المقاولات من القطاع الخاص بحيث لا يزيد للشركة الواحدة على مائة ألف جنيه .

ورغم أن القانون المدني الذي وضع في أواخر الأربعينيات قد تطرق إلى قضية تملك الوحدات السكنية في المبنى الواحد فإن النمط السائد لحيازة المساكن كان الإيجار وظهر نمط التملك في أواخر الستينيات ثم انتشر وتمكن في أواخر السبعينيات وحتى الآن .

مع خطة التصنيع الطموح في الستينيات وإنشاء السد العالي وامتصاص حجم كبير من العمالة ومواد البناء انخفضت معدلات إنتاج الإسكان الحكومي من عام ٦٥ حتى ٧٤ إلى ثلث الوحدات التي تم بناؤها في العشر سنوات السابقة وزادت هزيمة ٦٧ القصور . ومع الارتفاع المفاجيء لأسعار البترول عام ١٩٧٤ وتدفق عائدات البترول في دول الخليج وليبيا وتزايد نمو العمران بتلك البلدان وتزايدت هجرة العمال المصريين المهرة إلى هذه الدول . مما ترتب عليه قلة الأيدي العاملة الماهرة في قطاع التشييد في مصر فزادت الأجور وانخفضت الإنتاجية والجودة والإتقان .. وتأثرت العمالة الزراعية بالريف بذلك فآثر كثيرون هجرة القرى للعمل في مجال الإسكان مما زاد الطلب على السكن بالمدن وازدياد ظاهرة الإسكان العشوائي وإسكان العشش .

بعد أن كانت تكلفة المتر المسطح من الإسكان المتوسط من ١٠ إلى ١٢ جنيها في الستينيات ارتفعت إلى مائة جنيه في نهاية السبعينيات ثم إلى ١٦٠ جنيها للمتر المربع عام ١٩٨٦ . وذلك بدون ثمن الأرض والمرافق . وتغيرت أسعار الفائدة على رموس الأموال واهتزت اقتصاديات الإسكان . وأصبحت الفئات المتوسطة محدودة الدخل لا مكان لها في سوق المساكن الجديدة . ولم يقتصر ذلك على الموظفين أو المهنيين الحكوميين كالمهندسين والمحاسبين وغيرهم . ولكن الأزمة امتدت إلى كبار الموظفين الشرفاء الذين لا مصدر آخر للدخل لديهم . وظهرت أساليب جديدة حيث ارتفعت أرقام الخلوات كبديل وتعويض للمالك عن استثمار رأس ماله بنحو ٧٪ في حين لا يقل عائد أنماط الاستثمار الأخرى عن ١٥٪ .

وحين أدرك الأغنياء أن الأزمة ستستمر لسنوات لجأوا لشراء عدة شقق تحسبا للمستقبل لتستثمر في ظاهرة حيازة وتخزين الشقق .. وإغلاق آلاف الشقق بلا استخدام . وأدرك بعض المستثمرين أن إنشاء عمارة دون إتمامها أفضل من إيداع ثمنها بالبنك نظرا للارتفاع المستمر في أسعار مواد البناء وغيرها . ومع

ظاهرة التقاعس عن إتمام العمارات والشقق المغلفة لم يجد الفقراء إلا العشش مما جعل السلاخ الاجتماعي في خطر . والنظر إلى توزيع الاستثمارات حسب أنواع الوحدات السكنية عام ٨٢ / ٨٤ يشير إلى اختلال التوازن الاقتصادي ما بين الإسكان الشعبي الاقتصادي ٢٥٪ والإسكان المتوسط ٢٠٪ في حين تبلغ استثمارات الإسكان فوق المتوسط ٥٥٪ ، مما أوجد خللا اقتصاديا لصالح الفئات الصاعدة بالمجتمع وزيادة العرض على الطلب في الإسكان الفاخر .

في الخمسينيات والستينيات كان المواطن البسيط يجد احتياجه من السكن في المدن من خلال مشاريع الإسكان الشعبي بدون خلوات وبالإيجار المدعم في مواقع متطرفة من المدن وبعيدة نسبيا عن العمران . حتى تخلت الحكومة بناء على تقرير قدمه فريق أمريكي مصري عام ١٩٧٦ عن سياسة إنشاء المساكن بهدف التآجير وتحولت كلية إلى نمط التمليك . وهنا واجهت آلاف الأسر حالات رهيبية من المعاناة عندما تهدمت مساكنهم القديمة أو يطردون منها بقرار إداري خوفا على حياتهم أو عندما تنهار هذه المساكن فجأة . فلا يجدوا أمامهم سوى الطريق العام أو دور العبادة ثم لجأوا إلى الأحواش والغرف الملحقة بالمقابر ، ثم قاموا بإنشاء عشش من الكرتون أو الصفيح أو الأبلكاش في الشارع .

وتمر الأشهر والسنين على هذه العشش بلا بديل وخاصة أن ما توزعه إدارات المحلية يتم دون تخطيط ودخل فيه أصحاب النفوذ لينال غير المستحقين جزءا غير قليل . وهذه العشش بلا مرافق أو فتحات تذكّر للتهوية أو الإضاءة وغالبا ما تكون للنوم ومعدل التزاحم بها كبير ، ولذلك لا بد من اجتثاثها حتى لا تمتد أو تعود بعد هدمها .. ولأن السكان من الفقراء الذين لا توجد لهم نقابة أو رابطة أو تنظيم فلا صوت مسموع لهم على الساحة السياسية إلا وقت المظاهرات وهنا يوصفون بالرعاك . حيث أنهم في الغالب مهجرين من الداخل ويعيشون في جحور كثيرا ما يكون أحد جوانبها سور السكة الحديد أو جدار منزل منهدم . وقد تسرب هذا النمط من القاهرة والإسكندرية إلى المدن الصغرى حتى وصل في بعض الأحيان إلى عمق الريف .

الخريطة الإسكانية لمصر

التوزيع النسبي لأسر الجمهورية يشير إلى سكن ٤٥,٦٪ من الأسر في بيوت ريفية و ٢٧,٦٪ في شقق .. و ١٢,٢٪ يقيمون في سكن مشترك داخل الوحدات السكنية و ٦,٥٪ في حجرات مستقلة و ١,٢٪ يقيمون في أكثر من شقة و ١٪ في فيلات و ٥٪ في العشش والخيام وإجمالي الأسر المقيمة بالعشش وأحواش المدافن وإسكان الأنماط المتدنية الأخرى يمثل ٨٪ من الأسر .

٤ ملايين و ٤٤ ألف أسرة تتصل الشبكة العامة للمياه بمساكنهم . ومليون و ٢٢٧ ألفا تتصل شبكة المياه بالمباني التي يقيمون فيها . ومليون و ٥٩٦ ألف أسرة يحصلون على مياه الشبكة العامة من خارج

المباني التي يقيمون بها . ومياه الطلمبات تعتمد عليها ٢ مليون و ٥٩٦ ألف أسرة . ومياه الآبار تعتمد عليها ١٥ ألف أسرة من بين ٩,٧ مليون أسرة بالجمهورية في تعداد ١٩٨٦ . أما وسيلة الإضاءة الرئيسية فإن الغالبية تعتمد على الكهرباء . ومليون و ٢٦٧ ألف أسرة تعتمد على الكيروسين تضم ٦,٧ مليون شخص أغلبهم في الريف ويصل إلى ٦,١ مليون والباقي وقدره ٦٢٠ ألف شخص بالمدن .

١,٢ مليون أسرة تؤجر مساكنها إيجارا عاديا و ٢٠ ألف أسرة إيجارا مفروشا . و ٦,٢ مليون أسرة مساكنها ملك لها . و ١٦٨ ألف مساكنها تمليك و ٤٠٣ ألف هبة .. وبالنسبة لتوفر المنافع بالسكن فإن ٥,٢ مليون أسرة ليس لديها مطابخ و ٥,١ مليون ليس لديهم حمامات بمراحيض . ومن لديهم حمامات بمراحيض خاصة يبلغ عددهم ٣,٧ مليون أسرة . امتلاك الأسر لوسائل الانتقال يشير إلى امتلاك ٤٤٣ ألف أسرة سيارات ركوب و ٤٩١ ألف أسرة تمتلك دراجات و ١٣١ ألف أسرة تمتلك دراجات بخارية .

والإسكان المشترك : يمثل جانبا ضخما من إجمالي عدد السكان في مصر ، ففي تعداد عام ١٩٨٦ قدر عدد السكان الذين يقيمون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية بخمسة ملايين و ١٩٢ ألف شخص بالإضافة إلى ٢ مليون و ٧١٢ ألفا يقيمون في غرف مستقلة ، بينما كان عدد الذين يقيمون في شقق ١٦ مليون و ٧٥٩ ألفا من إجمالي السكان وقتها وعددهم ٤٨ مليون وشمل الباقي ٢١ مليون و ٩٢٢ ألفا يقيمون في بيوت ريفية و ٢٢٠ ألفا في العشش و ١٣ ألفا في أحواش المدافن و ٢٠٦ ألفا في فيلات و ٨١٠ ألفا يقيمون في أكثر من شقة . و ١٤٧ ألفا يقيمون في أماكن أخرى أقل مستوى .

وإذا كانت ظروف الإسكان المشترك تتشابه في بعض النواحي مع إسكان العشش من حيث خلو بعض الطوابق والمنازل بأكملها من مياه الشرب . وخلو بعض الغرف المنفصلة من الكهرباء والاعتماد على لمبات الكيروسين . والأسقف الخشبية المتهاكلة والحوائط المتاهلة للسقوط فإن هذه المنازل ذات الغرف المستقلة تعتبر الشريان الرئيسي الذي يغذي مناطق العشش بل ويصنع مناطق جديدة نتيجة حجم الانهيارات العالية لهذه المنازل القديمة . وإذا كان الرافد الثاني لسكان العشش يتمثل في نزوح البعض من الريف إلى المدن وإقامتهم للاكواخ الخشبية إلا أن هذه الشريحة تتجه في معظمها للسكن في الحجرات المستقلة وخاصة أن كثيرا من المباني العشوائية الجديدة والقديمة تستوعب هذا النمط الذي يحقق دخلا أعلى لأصحابها بدلا من تأجير الشقة بأكملها لأسرة واحدة .

بيانات جهاز الإحصاء أشارت إلى حالة المرافق للمقيمين بغرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وعددهم ٥,١٩ مليون شخص تتصل المياه بمنازل ١٨٠ ألف شخص فقط منهم وبلا كهرباء .. أما من تتصل مساكنهم بالكهرباء دون المياه فعددهم مليون . وأما من تصلهم المياه والكهرباء معا فعددهم ٣,٧ مليون

موزعون كالتالى ١,٨ تتصل المياه والكهرباء بمسكنهم . ومليون تتصل المياه والكهرباء . بالمبنى الذى يمكن فيه و ٨٥٩ يحصلون على المياه والكهرباء من خارج المبنى .

ونفس الصورة بالنسبة لاتصال الغرف المستقلة التى يقيم بها ١,٩ مليون فإن ١,٤٩ مليون تتصل المياه والكهرباء . بالمبنى التى يقيمون فيها وليس بمسكنهم . والباقيون وعددهم ٤٤١ ألفا يحصلون على المياه والكهرباء من خارج المبنى .

مباني السكن العادية على مستوى حضر المحافظات بلغت مليوناً و ٨٨٢ ألف وحدة . تشمل مليون ٢٢ ألف منزل و ٤٥٩ ألف بيت ريفى و ٢٧٠ ألف عمارة و ١٩ ألف فيلا و ١٥٢٢ شاليها .

وكان عدد المباني الجوازية بحضر المحافظات ١٢١ ألفاً منها حوالى ٢١ ألف عمشة وخيمة و ٥٢٨ عمارة كابينة و ٧٥ ألف كشك و ١٠ آلاف نمط آخر . ومن المباني الجوازية تستخدم حوالى ٤٤ ألف للسكن . وعشرة آلاف للعمل و ٦٦ ألفاً للسكن والعمل معا . وأماكن السكن الجوازية تشمل أماكن البوابير والخفراء والجراجات وأحواش المدافن والقبوات تحت السلالم المشغولة بأسر رغم أنها غير معدة أساساً للسكن .

ومباني السكن بحضر المحافظات لا تتصل فيها ٤٦٤ ألفاً بشبكة المياه العامة . كما لا تتصل ١٩٦ ألفاً منها بشبكة الكهرباء العامة . ولا تتصل مليون و ٩١ منها بشبكة المجارى العامة . ومباني حضر الجمهورية السكنية حسب عدد الادوار تضم ٧٥٠ ألف مبنى سكنى ذى طابق واحد و ٥٣٩ ألفاً ذات طابقين و ٢٧٧ ألفاً ثلاث طوابق و ١٦٨ ألفاً أربعة طوابق و ٩٤ ألفاً خمسة طوابق و ٢٢ ألفاً ستة طوابق و ١٧ ألفاً سبعة طوابق فأكثر .

وتشمل مباني السكن العادية بحضر المحافظات ٥ ملايين و ٩٦ ألف شقة و ٦٧٤ ألف حجرة أو حجرات مستقلة و ١٤ ألف دكان مسكونة و ٧٢٤ جراجاً مسكوناً . وتوزيع الوحدات السكنية حسب نوع الحيازة ٢ مليون و ٦٢٧ ألف وحدة إيجار ، ومليون و ٧٨٠ ألف ملك و ٢٥٦ ألف تملك . ووصل عدد الوحدات الخالية بحضر المحافظات ٩٥٩ ألف وحدة .

أما فى ريف المحافظات فإن جملة عدد المباني ٥ ملايين و ٢٩٧ ألفاً تشمل ٤ ملايين و ٣٠٤ آلاف بيت ريفى و ٧٠٨ آلاف منزل و ٦٩ ألف عمارة و ١١ ألف فيلا و ٥٢ ألف مبنى جوازى بالإضافة إلى ١٥٦ ألف مبنى عمل . وهذه المباني حسب مادة بنائها تشمل ٣,٧ مليون مبنى من الطوب النىء أو الطين و ١,١ مليون بأسقف غير خرسانية . ومليون مبنى بأسقف خرسانية و ٢٢٢ ألف مبنى بأسقف وأعمدة خرسانية . والوحدات السكنية بريف المحافظات حسب نوعياتها تشمل ٤,١ مليون بيت ريفى . ومليون شقة و ١٥٧ ألف حجرات مستقلة و ٤٧ ألف أماكن سكن جوازية و ٩٤١٢ فيلا ليصل الإجمالى إلى ٥,٤ مليون

يستخدم منها للسكن ٤,٦ مليون . وللعمل فقط ٢٩ ألفاً وللعمل والعمل ٢١ ألفاً والخالية ٧٩٢ ألف وحدة .

أوضاع الريف إكاليا

ظلت القرية المصرية بمعناى عن مشكلة الإسكان حتى سنوات قليلة مضت وكان سكانها يقومون عادة ببناء مبانيها بأنفسهم أو بجهود مشتركة مع الأقارب والجيران بمعاونة معلم البناء فى القرية . وكانت أغلب مبانيها بالطوب النىء أو الطين ومن طابق واحد وبمسطحات قليلة . وأغلب المساكن يملكها سكانها وتوارثوها . وكان للأجراء والخفر مسكن أو ماوى بسيط كمنحة من صاحب الأرض . وظل العرض يعادل الطلب تقريباً ولا عقود إيجار إلا فى أحوال نادرة فى حالة سكنى موظف غريب .

ون منتصف السبعينيات وما بعدها اضطر طالبو السكن فى المدن مع ندرة المساكن بها وارتفاع الإيجارات والاتجاه للتعميك إلى الاتجاه للقرى . فبدأت ظاهرة تاجير الأماكن للسكنى بالريف لأول مرة على نطاق بدأ يتسع سواء كغرفة أو شقة أو بيت ريفى قديم . وتمت الإيجارات وفق عقود حسب قوى العرض والطلب . ومع ظاهرة العمل بالدول العربية استثمر البعض أموالهم فى إنشاء عمارات ومبانى سكنية متعددة الطوابق خاصة مع وجود طلب على سوق الإسكان بالقرى •

ومن إجمالى ٤١٢٩ قرية رئيسية تصل إلى ١٢ ألف تجمع سكانى بعد إضافة توابع هذه القرى الرئيسية إليها لا توجد سوى ٢٥ قرية فقط بها مشروعات للصرف الصحى بالإضافة إلى ٩٢ قرية أخرى ترتبط بشبكة الصرف الصحى بالمدن التابعة لها ••

وحسب أرقام تعداد عام ١٩٨٦ فإن الموقف الإسكانى لسكان الريف يوضح أن ٢,٩ مليون أسرة تقيم فى بيوت ريفية على مستوى الجمهورية تضم ٢١,٩ مليون شخص وهو نمط موجود فى كل المحافظات وإن كان يقل فى المحافظات الحضرية ليصل عدد الأفراد المقيمين فى بيوت ريفية ٤٥,٦٪ من مجموع سكان الجمهورية . وتتوزع الأسر المقيمة فى البيوت الريفية بالمحافظات ٢٨٥ ألف أسرة بالشرقية بنسبة ٥٨,٥٪ من مجموع الأسر بالمحافظة . و ٢٨٢ ألف أسرة بالدقهلية تمثل ٤٠٪ من مجموع أسر المحافظة . و ٢٨٣ ألف أسرة بالمنيا تمثل نسبة ٧١٪ من مجموع أسر المحافظة . و ٢٢٩ ألف أسرة بسوهاج بنسبة ٧٢٪ من أسر المحافظة . و ٢١٢ ألف أسرة بقنا بنسبة ٧٠٪ من أسر المحافظة . و ٢٩٨ ألف أسرة بالبحيرة بنسبة ٥٠٪ . و ٢٥٩ ألف أسرة بأسسيوط تقيم فى بيوت ريفية بنسبة ٦٠٪ من الأسر . و ٢٢٦ ألف أسرة بالغربية بنسبة

• ميلاد حنا - الإسكان والمصيدة .

• الامرام ٢٢ أبريل ١٩٩٢ .

٢٩٪ و ٢٢٤ ألف بالمنوفية بنسبة ٥٥٪ و ٢١٨ ألف بأسرة بالفيوم بنسبة ٧٤٪ من أسر المحافظة . و ٢١٠ ألف ببني سويف بنسبة ٧٤٪ من أسرة المحافظة . و ١٩٥ ألف أسر بالجيزة بنسبة ٢٥٪ من الأسر بالمحافظة . و ١٩١ ألف أسرة بكفر الشيخ بنسبة ٥٨٪ من أسر المحافظة . و ١٦٥ ألف أسرة بالقليوبية بنسبة ٣٢٪ . و ١١٧ ألف أسرة بأسوان بنسبة ٧٥٪ من أسر المحافظة . و ٤٧ ألف أسرة بالإسماعيلية بنسبة ٤٣٪ و ٢٦ ألف أسرة بدمياط بنسبة ١٧٪ من مجموع الأسر بالمحافظة .

وحوالي ١٧ ألف أسرة في القاهرة و ١٥ ألف في الإسكندرية وكذلك في مطروح . و ١٤ ألف بالوادى الجديد و ١٢ ألف بشمال سيناء . وأقل من ستة آلاف بالسويس وحوالي ألف أسرة بالبحر الأحمر و ٥٩٦ أسرة ببورسعيد .

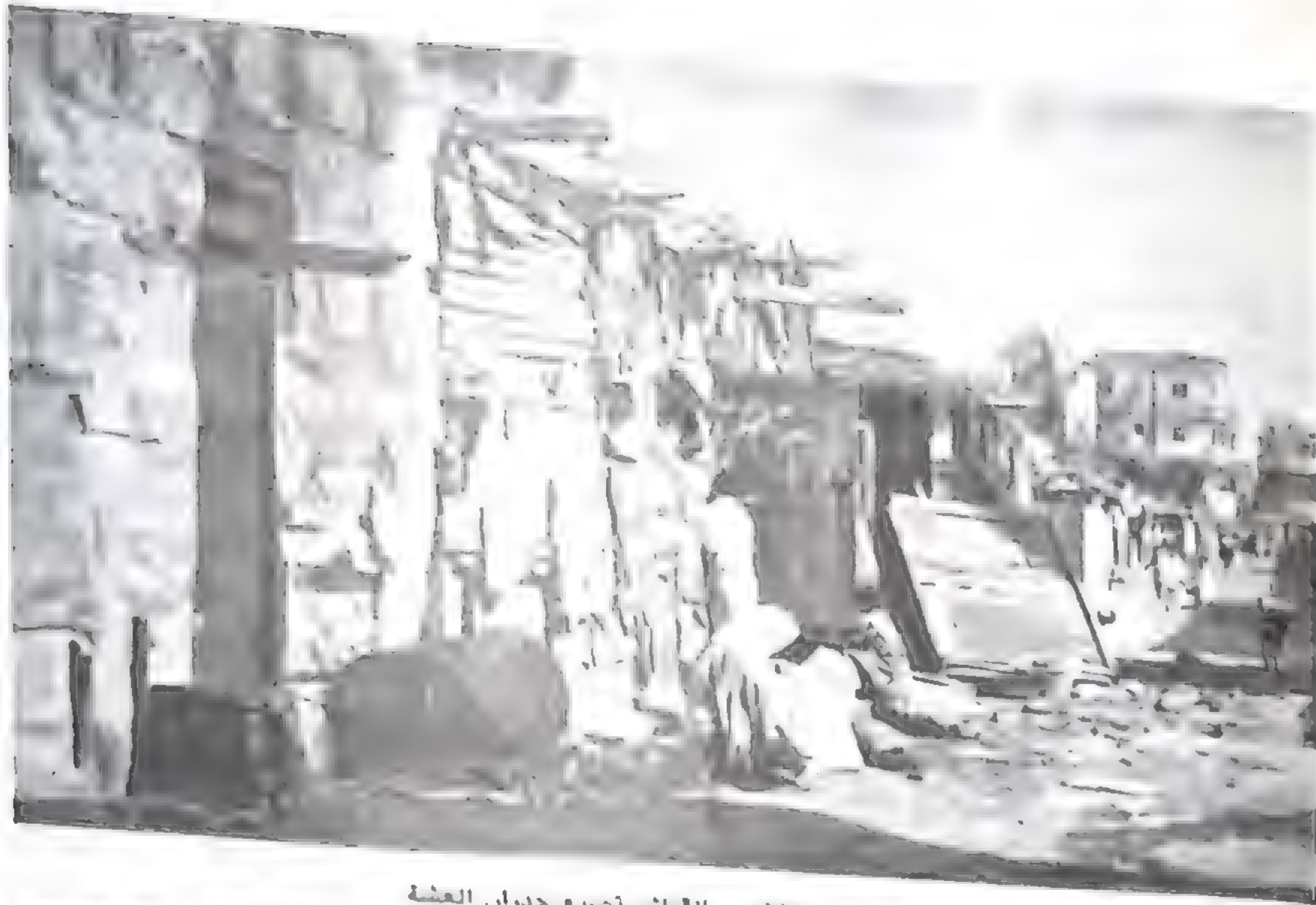
سكان البيوت الريفية على مستوى الجمهورية تتصل مياه شبكة المياه العامة بمساكن ٤ ملايين و ٤٤ ألف أسرة منهم ومليون و ٢٢٧ ألف أسرة تتصل مياه الشبكة العامة بالمباني التي يقيمون فيها ومليون و ٥٩٦ ألف أسرة تحصل على مياه الشبكة العامة من خارج مبانيهم . كما تعتمد ٢ مليون و ٥٩٦ ألف أسرة بالبيوت الريفية على مياه الطلمبات و ١٥ ألف أسرة بها تعتمد على مياه الآبار . أما بالنسبة لوسيلة الإضاءة الرئيسية فإن مليون و ٢٦٧ ألف أسرة بالبيوت الريفية تعتمد على الكيروسين . و ٩٣٥ ألفا من أرباب الأسر لا مهنة لهم .

١٤٩ ألف أسرة بالبيوت الريفية ليس لديهم أية أجهزة منزلية من مجموع الأسر بالبيوت الريفية بالحضر وعددها ٤٧٩ ألفا . ومليون و ٤٩٦ ألف أسرة في ريف الجمهورية تقيم بالبيوت الريفية ليس لديهم أية أجهزة منزلية من بين ٢ ملايين و ٤٩٢ ألف أسرة بالبيوت الريفية بالريف . أما على مستوى الجمهورية ريف وحضر فإن مليونا و ٦٤٥ ألف أسرة بالبيوت الريفية ليس لديهم أية أجهزة منزلية .

والأسر المالكة لأجهزة منزلية وتقيم بالبيوت الريفية عددها ٢ مليون أسرة لديهم أجهزة تليفزيونات عادية و ١,٢ مليون لديهم غسالات كهربائية و ٥٢٧ ألف لديهم ثلاجات كهربائية و ٤٢١ ألف لديهم أجهزة بوتاغاز و ١٦٨ ألف لديهم تليفزيونات ملونة و ٤٢ ألف لديهم سخانات و ٢٨ ألف لديهم أجهزة ديب فريزر و ١١ ألف أسرة بالبيوت الريفية بالجمهورية لديهم أجهزة فيديو من بين إجمالى ٢ ملايين و ٩٧١ ألف أسرة تقيم بالبيوت الريفية .

١٤٢ ألف أسرة فقط تؤجر بيوتها في حين تمتلك الغالبية العظمى بيوتها و ٢,٢ مليون أسرة ليس لديهم مطابخ و ٢,٢ مليون أسرة ليس لديهم حمامات بمراحض خاصة بهم .

وتشير الأوضاع التعليمية لسكان الريف حسب تقرير أعدته لجنة الخدمات بمجلس الشورى عام ١٩٩٣ عن وصول الأمية بالريف إلى ٦١٪ مقابل ٣٥٪ بالحضر . كما أن ٢٢,٦٪ من أطفال الريف يعانون من قصر القامة و ٥٢ من تلاميذ المرحلة الابتدائية يعانون من الانيميا وتصل نسبة التسرب في التعليم الابتدائى إلى ٣٠٪ . كما تصل نسبة الأمية بين السيدات الريفيات إلى ٧٧٪ .



الصاج وكسر الخشب والفلانش تصنع جدران العشة



برميل المياه بوحدة إيواء بهتيم المعدنية ترف لا يقدّر عليه سكان عتشن بهتيم غيرها

إمكان الوحدات المشتركة

في تعداد عام ١٩٨٦ بلغ عدد الأفراد المقيمين في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية على مستوى الجمهورية ١٩٢ ألفاً و ٣٠٨ أفراد كان توزيعهم الإقليمي في القاهرة ٧١٤,١٥١ والإسكندرية ٧٩,٤٩٦ والدقهلية ٤٤٩,٨٧٢ والبحيرة ٤٣١,١٥٤ والغربية ٣٦٠,٥٥٠ والجيزة ٢٤٠,٢٤٥ والمنوفية ٢٢٣,٣١٥ والشرقية ٢١٥,٧٥٠ والقليوبية ٣١١,٠٤٧ وأسيوط ٢٦٤,٣٤٩ وقنا ٢٢٥,٠٥٤ والمنيا ٢١٨,٤٧٧ وكفر الشيخ ١٩٣,٣٢٢ وسوهاج ١٥٦,٥٥٧ والفيوم ٩٥,٠٦٣ وبني سويف ٧٢,٨٥٠ ودمنياط ١٨,٢٩٠ والإسماعيلية ٤٤,٢٣٢ وأسيوط ٤٢,٥١٩ وبورسعيد ٢٤,٩٧١ والسويس ٢٤,٢٠٦ ومطروح ١٢,١٣٠ وشمال سيناء ٧,١١٧ والبحر الأحمر ٤,٤٦٩ والوادي الجديد ٢,٦٠٣ وجنوب سيناء ٥٠٩ أفراد

مصدر مياه الشرب لهؤلاء السكان مليون و ٨٤٩ ألفاً توجد مياه الشبكة العامة في مساكنهم - ومليرون و ٧٠ ألفاً تتصل الشبكة العامة بالمباني التي يسكنون فيها و ٩٨٤ ألفاً يحصلون على مياه الشبكة العمومية من خارج المباني و ٩٣٤ ألفاً يعتمدون على مياه الطلمبات و ٤٣١١ شخصاً على مياه الآبار و ٣٥٠ ألفاً من مصادر أخرى . أما الإضاءة فإن ٤,٧ مليون يعتمدون على الكهرباء و ٤٤٣ ألفاً على الكيوسين .

عدد الغرف التي تعيش بها الأسر: غالبيتها تعيش في حجرتين وعددهم ٢,٧٨٧ مليوناً ومن يعيشون في غرفة واحدة ١,٢٧٦ مليوناً ومن يعيشون في ثلاث حجرات ١,١٢٧ مليوناً شخص ولا يوجد أكثر من ثلاث حجرات . وإذا كانت جملة عدد الأسر المقيمة في غرفة أو أكثر في وحدة سكنية ١,٢٠٤ ملايين أسرة فإن ٧٧٠ ألف أسرة لا توجد لديها مطابخ في السكن و ٤٣٤ ألفاً ليس لها مطابخ مشتركة و ٥٥٥ ألف أسرة ليس لديها مرحاض منفصل و ٦٥٠ ألف لديها مرحاض مشتركة و ٢٧٩ ألف أسرة تحوز غرفها بالإيجار العادي و ٢٧٩٤ بالإيجار المفروش و ٦٧٤ ألفاً بالتملك و ١٣٦ ألفاً بالهبة .

عدد الأسر التي تمتلك ثلاجات كهربائية ٣١٩ ألفاً والغسالات الكهربائية ٤٤٨ ألفاً والتلفزيونات الأبيض والأسود ٦٧٣ ألفاً ، والتلفزيونات الملونة ١٢٩ ألفاً ، والبوتاجازات ٤١١ ألفاً ، والسخانات ٣٩ ألفاً والديب فريزر ٨٧٨٧ ، والفريزر عشرة آلاف وبلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أيًا من هذه الأجهزة ٣٥١ ألف أسرة . منهم أرباب الأسر أكثرها عمال الزراعة ، والصيد يليها عمال الإنتاج ثم عمال الخدمات فأعمال البيع فالهن الفنية ثم الأعمال الكتابية . وإذا كان أرباب أكثر من ٩١٥ ألف أسرة ينتمون إلى ذوي المهن فإن أرباب ٢٩٠ ألف أسرة لا مهنة لهم .

إمكان الحجرات المستقلة

وتضمن تعداد ١٩٨٦ أن الذين يقيمون في غرفة مستقلة أو أكثر قد بلغ عددهم ٢ مليون و ٧١٣ ألفاً و ٩٤٤ شخصاً كان توزيعهم الإقليمي في القاهرة ٥٩٧,٦٥٧ والإسكندرية ٢٧٩,٤٤٢ والجيزة ٢٥٨,٦٢٦ والقليوبية ١٧٨,٢٠٣ ، والدقهلية ١٧٦,٠١١ والبحيرة ١٥٣,٧٩٦ وأسيوط ١٢٦,٦٧٥ والشرقية ١٢٦,٥٨٢ والغربية ١١٣,٢٥٩ والمنيا ١١١,٩٦١ وسوهاج ٩٢,٣٨١ وقنا ٨٤,٠٥١ والمنوفية ٧٨,٠٧٥ ودمنياط ٧٦,١٠٠ وكفر الشيخ ٦٤,٢١٥ والفيوم ٤٨,٦١١ وبني سويف ٤٤,٦٩٠ وبورسعيد ٢٩,٧١٢ والسويس ١٩٠,٣٢ والإسماعيلية ١٧,٩٩٠ وأسوان ١٦,٩٩٠ والبحر الأحمر ٦,٢٨٦ ومطروح ٥,٤٧٦ وشمال سيناء ٥,٣٤٢ والوادي الجديد ١,٩٩٧ وجنوب سيناء ٧٧٢ فرداً .

الحصول على مياه الشرب من الشبكة العمومية يتم من داخل المبنى وليس السكن لنحو مليون ونصف و ٥٨٩ ألفاً يحصلون عليها من خارج المبنى و ٣٧٠ ألف من الطلمبات و ١٥٣٣ من الآبار ، أما الإضاءة فإن ٢,٣ مليون يعتمدون على الكهرباء و ٢٨٥ ألفاً على الكيوسين .

بالنسبة لعدد الغرف التي تقيم بها الأسر فإن ٨٨٧ ألف شخص منهم يعيشون في حجرة واحدة . و ١٢٥ ألفاً يعيشون في حجرتين و ٥٧١ يعيشون في ثلاث حجرات منفصلة . وإذا كان عدد الأسر المقيمة في غرفة مستقلة أو أكثر يبلغ ٦٢٧ ألف أسرة فإن ٥٦٦ ألف أسرة منها ليس لديها مطابخ و ٧٢ ألف أسرة لديها مطابخ مشتركة . و ٥١٩ ألف أسرة ليس لديها مرحاض منفصل و ١١٨ ألفاً لديهم مرحاض مشتركة .

٢٨٢ ألف أسرة تحوز الغرف بالإيجار و ١٧٧٦ أسرة إيجار مفروش و ٣٠٣ ألف أسرة بالتملك و ٤٢ ألفاً بالهبة . امتلاك تلك الأسر للأجهزة المنزلية وصل إلى ١٩٠ ألف أسرة للثلاجات الكهربائية و ٢١٢ ألفاً للغسالات الكهربائية و ٢٢٤ للتلفزيونات العادية و ٨٨ ألفاً للتلفزيونات الملونة و ٢٤٩ ألفاً للأجهزة البوتاجاز و ٥٥٧٣ للديب فريزر و ٨٩٢٤ للفريزر وبلغ إجمالي الأسر التي لا تمتلك أيًا من هذه الأجهزة ٢٠٦ آلاف أسرة .

من أرباب الأسر أكثرها عمال إنتاج ثم عمال زراعة وصيد وبيع وعمال خدمات تليها المهن الفنية وتأتي الأعمال الكتابية في المؤخرة . مجموع أرباب الأسر ممن ينتمون إلى ذوي المهن يصل إلى ٤٧٠ ألف أسرة بينما أرباب أسر ١٦٨ ألف أسرة لا مهنة لهم .

سكان العشش

في تعداد ١٩٨٦ بلغ سكان العشش ٢٢٠ ألفا و ٤٦٠ فرداً يكونون ٥١ ألفا و ٧٣٢ أسرة . ويتوزع سكان العشش على المحافظات كان نصيب شمال سيناء ٤٢.٦٣٢ ألف شخص تليها سوهاج ٢٥.٩٥١ ألفا وبورسعيد ١٨.٦٣٦ وأسيوط ١٨.٤٠٦ وقنا ١٤.٢٤٦ والاسكندرية ١٤.١٨٧ والقاهرة ١٣.٩٥٢ والجيزة ١٠.٧٧٢ والمنيا ٧.٠١٩ وجنوب سيناء ٦.٠٧٩ ثم البحيرة ٥٤٩٤ والغربية ٥٢٠٤ والشرقية ٥٠٦٢ ومطروح ٤٢٥٢ والإسماعيلية ٤١١٦ والبحر الأحمر ٣٩٣٨ والدقهلية ٣٢٢٩ والمنوفية ٢٦٠٥ والغيوم ٢١٥٨ وبني سويف ٢١٤٦ وكفر الشيخ ١٩٨٤ ودمياط ١٨١٦ وأسوان ١٧٣٨ والسويس ٣٦٤ والوادي الجديد ٦٩ شخصاً فقط .

بالنسبة لاتصال العشش بالمياه والإضاءة لم تتصل الشبكة العامة للمياه بأى منها . ويحصل ١٠٣ ألف شخص منهم على مياه الشرب القادمة من الشبكة العامة للمياه في حين يحصل ٤٦ ألفا على المياه من الطلمبات و ١٩ ألفا من الآبار و ٥٢ ألفا من مصادر أخرى . أما الإضاءة فإن ٦٦ ألفا يعتمدون على الكهرباء و ١٥٤ ألفا على الكيروسين . وكل سكان العشش يعيشون في غرف واحدة . عدد الأسر المقيمة في العشش ٥١ ألفا و ٧٣٢ أسرة . منها ٣٥ ألف أسرة تمتلك عششها و ١٢ ألف أسرة مؤجرة وما يقرب من ثلاثة آلاف أسرة أخذت عششها هبة .

الأسر التي تمتلك أجهزة منزلية بالعشش وصل عددها إلى ٤٢٢٠ تمتلك ثلاجات كهربائية و ٨٥٠٨ أجهزة تليفزيونات عادية و ٢١٦٧ تليفزيونات ملونة و ٦٥٣٦ لأجهزة البوتاجاز و ١٧١ فيديو . كما بلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أى من هذه الأجهزة ٤٠ ألف أسرة .

مهن أرباب الأسر أكثرها عمال إنتاج وعمال خدمات وباعة . وإذا كان ٣٦ ألف أسرة ينتمى أربابها إلى ذوى المهن فإن أرباب ١٥ ألفا و ٥٨٥ أسرة لا مهنة لهم .

إسكان متدنى

٢٩ ألف أسرة تضم ١٤٧ ألف شخص يقيمون في أماكن أخرى بخلاف الشقق والغرف المشتركة والمستقلة والعشش والمدافن بعضها أكشاك خشبية وبعضها تحت السلالم وهي في مجملها تنضم إلى الشريحة الدنيا في أماكن الإقامة وأكثر قابلية للانضمام إلى فئة سكان العشش من حيث ظروف المعيشة المتردية .

القاهرة تحوز النصيب الأكبر من هؤلاء ٢٩٨٩ أسرة تضم ١٢ ألف شخص تليها البحيرة ٢٧٧٨ أسرة والجيزة ٢٥٢٣ وسوهاج ٢٣٦٩ والاسكندرية ٢١٠٧ والدقهلية ١٩٧٨ والشرقية ١٧٨١ والمنيا ١٤٦٥



المياه الجوفية داخل العشة الصليح

وأسيوط ١٤١٩ والقليوبية ١٤٠٨ وقنا ١٣٦٩ والفيوم ١١١١ وكفر الشيخ ١٠٩٦ والمنوفية ٢١ والغربية ٩٩٥ وبنى سويف ٧٠٥ واسوان ٦٠٠ وشمال سيناء ٤٦١ والسويس ٢٧٠ ودمياط ١٢ والاسماعيلية ١٦٢ وبورسعيد ١٢٥ ومطروح ١٠٩ والوادي الجديد وجنوب سيناء عشر أسر لكل منها

الشبكة العامة للمياه لا تتصل بمساكن هؤلاء وإن كانت تتصل بمباني الف و٢٢ أسرة منهم يربى تحصل أقل من ١٢ ألف أسرة منهم على مياه الشرب من الشبكة العامة من خارج المبنى ليصل مجموع المتقنين بمياه الشبكة ١٢ ألفا و٧٦١ أسرة . بينما تحصل ٢١٠٤ أسرة على المياه من الطلمبات و ٨٥ أسر من مياه الآبار .. وبالنسبة لوسيلة الإضاءة فإن أقل من ١١ ألف أسرة تعتمد على الكهرباء والباقي وعددهم ١٨ ألف أسرة على الكيروسين .

أماكن إقامة الغالبية العظمى من هؤلاء وعددهم ٢٤ ألفا يقيمون في غرفة واحدة . بينما تقيم خمسة آلاف أسرة في غرفتين ولا تتعدى المسألة عموماً أكثر من غرفتين .. من حيث امتلاك الأسر لهذه الأماكن فإن ٤٣١٤ أسرة فقط تمتلك الأماكن التي تقيم فيها وألفي أسرة تستأجرها و٧٢٣ أسرة حصلوا عليها بالهبة و٢٢١ أسرة حصلوا عليها بالتعليك و٢٥ أسرة أجروها مفروشة .

بالنسبة لتوافر منافع تلك الأماكن فكلها بلا مطابخ خاصة أو مشتركة وكذلك ليس لها حمامات مرحاض أو حمامات منفصلة أو مراحيض منفصلة . وبخصوص امتلاك تلك الأسر لأجهزة منزلية فإن إذا كان عدد الأسر ٢٩ ألف أسرة فإنهم يمتلكون ١٢٤٦ ثلاجة كهربائية و٢١٤١ غسالة كهربائية عادية و٢٩٧١ تليفزيونا عاديا و٤٩٣ تليفزيونا ملونا و١٧٩٥ بوتاجازا و١٤٥ ديب فريزر و٨٦ فيديو ليصل عدد من لا يمتلكون أية أجهزة منزلية منهم ٢٥ ألف أسرة .. ومهن أرباب الأسر تتركز عادة في عمال الزراعة والصيد وتربية الحيوان ثم عمال الإنتاج ثم عمال الخدمات فاعمال البيع والمهن الفنية .. وإذا كانت حوالى ٢١ ألف أسرة توجد مهن لأربابها فإن أكثر من ثمانية آلاف أسرة لا مهنة لأربابها .

إحدى الدراسات التي أجراها منتدى العالم الثالث واليونيسيف أشارت إلى أن نسبة الأسر المصرية التي تعيش تحت خط الفقر عام ١٩٨٤ تصل إلى ٥١٪ من الأسر بالحضر و٤٧٪ بالريف و٤٩٪ على المستوى القومى . كما أشار بحث ميزانية الأسرة عام ٨٢/٨١ الذى أجراه الجهاز المركزى للتعبئة العامة والإحصاء وهو آخر بحث في مجاله . أن نسبة الأسر الفقيرة في حضر المحافظات قد وصلت إلى ٧٣٪ بمصرى مطروح و٧١٪ بالفيوم و٦٧٪ بسوهاج و٦٥٪ بالقليوبية و٦١٪ بالشرقية و٥٦٪ ببنى سويف و٥٢٪ بالمنوفية ونفس النسبة بالاسكندرية والسويس و٥٠٪ بالدقهلية ومثلها في سيناء و٤٩٪ بكفر الشيخ و٤٧٪ بالوادي الجديد و٤٥٪ بالجيزة و٤٣٪ بأسوان و٤٠٪ بالقاهرة و٣٠٪ بالبحيرة ومثلها في بورسعيد .

أما نسبة الأسر الفقيرة في ريف المحافظات فقد بلغت في نفس البحث ٧٨٪ في ريف بنى سويف و٦٤٪ بالنيا و٥٦٪ بأسيوط و٥٥٪ بالفيوم و٥٤٪ بالقليوبية و٥١٪ بسوهاج و٤٦٪ بأسوان و٤٤٪ بالمنوفية و٣٨٪ بالدقهلية و٢٧٪ بقنا و٢٣٪ بالشرقية .

ومن خلال المقارنة بين مدى انتشار العيش بالمحافظات وخريطة توزيع الأسر الفقيرة يتضح مدى التطابق خاصة في محافظات بنى سويف والمنيا ومحافظات الصعيد عموماً .

وللتعرف على الواقع الغذائى ومدى انتشار سوء التغذية خاصة بين الأطفال في مصر فقد أشارت دراسة بحث السكان والصحة عام ١٩٨٨ التي أجريت على ١٩٠٧ أطفال تتراوح أعمارهم ما بين ٣ - ٣٦ شهراً أن الحالة الغذائية قد أثرت على أطوالهم وأوزانهم . حيث عانى ٣٠٪ منهم من قصر القامة . وتصل النسبة إلى ٣٥٪ بالريف مقابل ٢٦٪ بالمدن . كما وصلت النسبة إلى ٢٦٪ بين أطفال الأمهات الأميات . كما عانى ١٣٪ من نقص الوزن حيث وصلت النسبة إلى ١٧٪ بالريف مقابل ٩٪ بالمدن .

وأشارت دراسة أجريت عام ١٩٨٦ على عينة من الأطفال في الفئة العمرية من ٦ - ٧١ شهراً في ٣٤ موقعاً بانهاء المحافظات إلى أن ٥٢٪ من أطفال العينة مصابون بالانيميا . كما وصلت النسبة إلى ٧٤٪ في أطفال الفئة العمرية من ٦ - ١١ شهراً . ولضوء الارتفاع المستمر في الأسعار في ضوء سياسة التحدد الاقتصادى وغياب الدور المباشر للصندوق الاجتماعى للتنمية المنوط به تخفيف الآثار السلبية لسياسة الإصلاح الاقتصادى فإن معدلات الفقر وسوء التغذية والانيميا لن تنخفض بل ستزيد .

١٤ الجريدة الرسمية - العدد ٢٤ (مكرر) في ٢٠ يولييه سنة ١٩٩٣

معاش الضمان الاجتماعي جدول بيان

القيمة الشهرية للمعاش بالكامل

الفئة	الحالة	تكوين الأسرة	قيمة المعاش بالجنيه
١	اليتيم	فرد واحد	٥
٤	أولاد المطلقة التي توفيت أو تزوجت أو سجن	فردان	٩
		ثلاثة أفراد	١٣
		أربعة أفراد فأكثر	١٧
٢	الأرملة	فرد واحد	٧
٣	المطلقة	فردان	١٠
٧	البنات التي بلغت سن ٥٠ سنة ولم يسبق لها الزواج	ثلاثة أفراد	١٣
٨	أسرة المسجون لمدة لا تقل عن عشر سنوات	أربعة أفراد فأكثر	١٧
٥	العاجز عجزاً كلياً	فرد واحد	٩
		فردان	١١
		ثلاثة أفراد	١٣
٦	الشيخ	أربعة أفراد فأكثر	١٧

الباب الثاني

أشكال إسكانية متدنية

مرحاض مشترك وتحظى ٢٩٩ أسرة بوجود مرحاض خاص لكل منها ١١٥٠ أسرة تؤجر الاحواش و١٢٢٣ حصلت عليها كهبة .

٨١٢ أسرة تمتلك ثلاجات كهربائية و٦٥٧ غسالات كهربائية و١١٢٥ تليفزيونات عادية و٢٧٩ تليفزيونات ملونة و١٢٠٢ أجهزة بوتاجاز و١١ سخانات و٢١ فيديو ، وبلغ إجمالي الأسر التي لا تمتلك أيا من هذه الأجهزة ١٤٦٤ أسرة . ومن أرباب الأسر معظمها عمال إنتاج وخدمات وبيع ونسبة كبيرة يصعب تصنيفهم . ويصل مجموع الأسر التي ينتمى أربابها إلى ذوى المهن ٢٠٤١ بينما ١١٦٩ من أرباب الأسر لا مهنة لهم .

وقد أكد رئيس اللجنة العليا التي شكلها رئيس الجمهورية عام ١٩٩٢ لبحث مشاكل القاهرة الكبرى أنه لا يوجد تقدير دقيق لعدد سكان المقابر وإن كان عددهم يتراوح بين ربع مليون وثلاث مليون* . إحدى الدراسات قدرت عدد سكان المقابر عام ١٩٨٤ بحوالى ٢٧٣ ألف شخص رغم أن هذا الحصر لم يضيف شياخات القدرية ودرج غزية والكردى والخواص والبيرقدار ليصل العدد الإجمالى لجوالى ٣٥٠ ألف شخص .

ثلاث سمات لمدينة الموتى بالقاهرة هي : المناطق السكنية المتداخلة مع الجبانات . والجند السكانية داخل الجبانات وسكان احواش المقابر . والسكان أربعة اقسام اولهم : الساكنين مهنيا مثل الترابية والخبراء ، وثانيا : الذين اضطروا للسكن فيها بسبب الإخلاء الإدارى ، وثالثا : من يؤجرون الاحواش الكبيرة بمقابل . ورابعا : المنحرفون مثل تجار المخدرات .

تصريحات عديدة بالقضاء على ظاهرة سكنى القبور لم تجد أى صدق على كان منها التصريح الموقوت لوزير الإسكان بالقضاء على ظاهرة المساكن الجوازية من ساكنى القبور والعشش والخيام واسفل سلالم العمارات خلال عامين وقد مرت الفترة بلا تغيير .

مع تضخم اسعار البناء والسكن بالنسبة لدخول معظم فئات المجتمع وتهجير سكان مدن القناة إثر حرب ١٩٦٧ ، أدى ذلك إلى زحف السكان والإقامة في مناطق المقابر سواء داخل الاحواش نفسها أو في مبان عادية اقيمت داخل هذه المناطق أو المناطق المجاورة لها .

وفي تعداد ١٩٧٦ بلغ عدد سكان المقابر ١٤٥ ألف شخص بنسبة ٢,٩ ٪ من إجمالي سكان المحافظة ، وشكل سكان المقابر نحو ٢٩ ٪ من سكان قسم الجمالية ، و٤١ ٪ من سكان قسم الخليفة و١٣ ٪ بقسم

في هذا الباب نستعرض اشكالا من الإسكان المتدنى لنوضح أن سكان العشش لهم ملامح خاصة بهم تختلف بعضها عن باقى سكان الانماط الأخرى مثل سكان القبور الذين ينعمون بالمياه والكهرباء والجدران المبنية من الطوب . وتختلف عن سكن الإيواء ، وهى الوحدات التي تعطىها المحليات لسكان العشش والتي تصل مساحتها غالبا ثلاثة أمتار مربعة . كما أن هناك من يعيشون في القوارب النيلية بصفة مستمرة ، ومن يعيشون في المخايء وكذلك تحت السلالم وفي الدكاكين وفي المساجد الأثرية .

وهؤلاء يختلفون عن احوال مناطق الزبالين . كذلك الإسكان المشترك الذى غفل عنه المجتمع رغم أن يحتل نسبة ضخمة توضحها الإحصاءات التفصيلية الواردة بالكتاب حيث تشترك أكثر من أسرة داخل شقة واحدة تقيم كل أسرة في حجرة ويستعملون مطبخاً واحداً إن وجد مكان له ودورة مياه واحدة إن وجدت ، حيث أن بعض المنازل تكون ذات دورة مياه واحدة لجميع الشقق في طوابق المنزل .

وجميع الانماط السابقة تختلف عن الإسكان العشوائى الذى وصلت نسبته إلى حوالى ٨٠ ٪ من الإسكان في القاهرة ، وتجاوز سكانه نصف سكان بعض المحافظات وله ملامحه الخاصة من حيث غياب المرافق والشوارع الضيقة وعدم دخول الشمس للحجرات التي تشكل وحدة السكن الرئيسية به حيث يتم التاجير بالحجرة وليس بالشقة غالبا .

إسكان القبور

سكان احواش المدافن كان عددهم في تعداد ١٩٨٦ على مستوى الجمهورية ١٢ ألفا و٤١٩ فردا لكنهم موجودون بالقاهرة فقط وثلث منهم باقى المحافظات . ٣٥٢٩ فردا منهم يحصلون على المياه من الشبكة العمومية في مبانيهم و ٩٨٩٠ من خارج المبنى ، أما الإضاءة فإن ٧٢٤٠ يعتمدون على الكهرباء و ٦١٧٩ على الكيروسين ، و ٦٢١٨ يقيمون في حجرة واحدة بالمدافن و ٧٢٠١ يقيمون في غرفتين ولا يزيد عدد الغرف على ذلك ، وإذا كانت عدد الأسر بأحواش المدافن ٢٢١٠ أسر فإن ٢٠٨٨ أسرة ليس لديها مطبخ و ١٢٢ فقط لديهم مطابخ مشتركة - و ١٥٧٨ أسرة ليس لديها مرحاض منفصل و ١٢٢٢ أسرة لديها

• الامرام الاقتصادى ٢٤ أغسطس ١٩٩٢ .
جريدة الامرام ١٨ مايو ١٩٩٢ .
مجلة صباح الخير ١٦ مايو ١٩٩١ .
جريدة الجمهورية ٢٠ فبراير ١٩٩٠ .

الدرب الأحمر ، بالإضافة للسيدة زينب ووصل معدل التزاحم في مناطق المقابر إلى ٢٠٤ فرد ، وفي أحواش المقابر ٣ ، بينما المعدل العام للمحافظة ١٠٩ فرد لكل غرفة .

وكان مجموع الأسر بقسم الجمالية المقيمة بمناطق المقابر ١١ ألفاً و ٢٠٧ أسرة و ١٢٤٨ أسرة بأحواش المقابر ، وفي الدرب الأحمر حوالى ٤١٧٩ أسرة بمناطق المقابر و ٢٠٩ أسرة بأحواش المقابر ، وفي السيدة زينب ١٥٦ أسرة بمناطق المقابر ومثلها بأحواش المقابر ليستحوذ قسم الخليفة على غالبية الأسرة ١٦ ألف و ٨٩٣ بمناطق المقابر و ٢٣٠٤ بأحواش المقابر .

الاجتماعى المصرى الراحل الدكتور سيد عويس أشار في كتاباته إلى أن ظاهرة سكنى القبور قد بلغت نسبتها ٧ ٪ من إجمالى المقابر ما بين عامى ١٩٣٠ - ١٩٥٠ وتزايدت مع نمو الهجرة للقاهرة يمكن تصنيف مقابر مدينة القاهرة من الناحية الجغرافية في ثلاث مجموعات* .

المجموعة الأولى : من المقابر وتقع في جنوب شرق مدينة القاهرة وتعد أضخم مجموعة متصلة من المقابر وهي تضم من الجنوب إلى الشمال جبانات البساتين والثونى والإمام الليثى وسيدى أبو الرز وسيدى الشاطبى والإمام الشافعى وابن الفارض والممالك والسيدة نفيسة . وهذه المجموعة يحدها من الشرق تلؤل جبل المقطم ومن الغرب تلؤل عين الصيرة ومساحات من الأراضى الغضاء ومن الجنوب أراضى فضاء ، وهذه المجموعة تتبع إدارياً قسم الخليفة .

المجموعة الثانية : في وسط شرق المدينة وهي تضم من الجنوب إلى الشمال جبانات باب الوزير وجبانة المجاورين والقرافة الشرقية للمسلمين وقايتباى والغفير وجبانة باب النصر ، ويحدها من الشمال - باستثناء جبانتي باب الوزير وباب النصر - طريق صلاح سالم ويحدها من الشرق منشية ناصر وجبل المقطم ويحدها من الجنوب الغربى لسان من جبل المقطم ، وتفضل القلعة والتلال المحيطة بها هاتين المجموعتين عن بعضهما البعض .

المجموعة الثالثة : وتعد مجموعة حديثة النشأة نسبياً وتتركز غالباً في شمال شرق المدينة وتتصرف بالتشتت عموماً وتشمل جبانة مصر الجديدة الواقعة جنوب شرق كلية بنات عين شمس ، وجبانة عين شمس الواقعة شمال شارع أحمد عصمت بحى عين شمس ، وجبانة مدينة نصر الواقعة شرق الحى السابع . وارتفع عدد الجزر السكانية الكائنة بالمقابر من ثلاثة جزر عام ١٨٩٧ هي جزر قايتباى ، والغريب والمجاورين ، والإمامين إلى أربع جزر عام ١٩١٧ بظهور خريطة الثونى ثم إلى خمس جزر عام ١٩٢٧ بظهور عزبة البروقى أو عزبة الصعايدة ثم إلى ست جزر عندما ظهرت منطقة الإباجية في تعداد ١٩٧٦ .

وقد تم تقدير حجم سكان المقابر في فبراير ١٩٨٤* نحو عشرة آلاف نسمة في عزبة البروقى أو عزبة

الصعايدة . ونحو ١٥ ألفاً في الغريب والمجاورين وحوالى عشرة آلاف في قايتباى وأربعة آلاف في القرافة الشرقية للمسلمين و١٢ ألفاً في الإمام الشافعى وخمسة آلاف في الإمام الليثى و ٣٥ ألفاً في الثونى وخمسة آلاف في السيدة عائشة و ١٤ ألفاً في مقابر عرب اليسار وحوالى ثلاثة آلاف وخمسمائة في مقابر السادات الوفائية وخمسمائة في مقابر باب النصر والفين في مقابر باب الوزير وألفاً في مقابر عمر بن الفارض ليصل إجمالى السكان إلى حوالى ١١٧ ألف نسمة .

ويتصنيف السكان حسب المواطن الأصلية لهم شكل المهاجرين الريفيون وغير الريفيين حوالى ٤٥ ٪ وبعض هؤلاء نزحوا من الريف إلى المدن أولاً وامتضوا فيها بعض الوقت ثم نزحوا فيما بعد إلى المقابر ، ويؤكد ذلك الطابع الريفى الغالب على نسبة كبيرة من أسلوب حياة سكان المقابر ، ونسبة من هؤلاء قد تم تهجيرهم من مواطنهم الأصلية إلى أحواش مقابر أسيادهم من الباشوات والبكوات القدامى ليقوموا على العناية بها وخدمة زوارها وحراستها .

كما يشكل النازحون من سكان مدينة القاهرة حوالى ٤٢ ٪ من سكان أحواش المقابر ومعظم هؤلاء من غير القادرين على الحصول على مساكن لهم في المدينة . وكذلك من تهدمت مساكنهم ولم يستطيعوا الحصول على مسكن فضلاً عن بعض العجزة والمتسولين والمشردين والمطاردين من البوليس .

كذلك يشكل المولودون بالمقابر حوالى ١٣ ٪ من سكان أحواش المقابر ، ٣٥ ٪ فقط منهم يبحثون عن مسكن آخر في حين كانت الغالبية لا تبحث عن سكن آخر لأن نشاطهم الاقتصادى مرتبط بالإقامة في المقابر خاصة الحرفيون منهم . وتمثلت محاولات الحصول على سكن في تقديم نسبة قليلة لطلب للمحافظة ، بينما حالت قلة إمكانات الغالبية عن التقدم ، ولم تختلف رؤية الأبناء عن الآباء في هذا الأمر حيث فضل ٣٥ ٪ من الأبناء الاستمرار في سكنى المقابر .

امتلاك الأجهزة المنزلية وصل إلى ٧٣ ٪ لديهم أجهزة بوتاجاز و ٧١ ٪ لديهم تليفزيونات و ٥٨ ٪ لديهم ثلاجات و ٧ ٪ لديهم سيارات و ٣ ٪ لديهم سخانات ، ونفس النسبة لمن لديهم فيديوهات .. ٥٥ ٪ من الصغار يذهبون للمدارس الابتدائية وإن كانوا ينقطعون عن الذهاب للمدارس في المواسم للتفرغ للتسول من رواد المقابر ، ، والباقيون يتجهون للحرف .

٣٥ ٪ من السكان يخافون من الإقامة بالمقابر لأسباب ترجع إلى الخوف* من العفاريت لاعتقادهم بالجن والعفاريت والخوف من اللصوص الذين يختبئون بالمقابر ، والخوف من تجار المخدرات المتزايد عددهم بالمقابر ، والخوف من المدمنين الذين يتكاثرون في المقابر للتعاطى كذلك الخوف من الموت ومن المرض نظراً لطبيعة المكان .

أما نسبة ٦٥ ٪ غير الخائفين من السكنى بالمقابر فلأنهم اعتادوا على السكن في المقابر رغم صعوبة

* محمود محمد جاد : سكنى المقابر في القاهرة ، الناشر المؤلف ، القاهرة ١٩٩٢ .

* مصطفى فرماوى - دراسة اجتماعية لسكان المقابر - كلية الخدمة الاجتماعية جامعة حلوان ١٩٩٢ .

الإقامة بالمكان ، ولأن وجودهم مع أسرهم يبعث الأمان بنفوسهم ، كما أنهم يعتقدون أنهم لن يصيبهم ما كتب الله لهم وإن هذا المكان هو نهاية المطاف لكل إنسان .

التعاون بين الجيران أمر شائع ، وأعمال السكان أرزقية أو لا يعملون أو حرفيين أو ترابية أو خفراء أو عمال شركات ، وبعض الزوجات تعمل بالدلالة .. الخدمات التي يطلبها السكان الاهتمام بالمرافق والمياه نظراً لعدم توفرها في هذه الأماكن غير المعدة أصلاً للسكن . وإدخال الكهرباء وإن كانوا قد تحايّلوا على سرقة من الأعمدة المجاورة وإنشاء مراكز أمن للحماية من اللصوص وإيجاد خدمات صحية وإن كان ذلك يختلف حدثه من منطقة لأخرى ، كما تشكو الأسر كثيرة العدد من ضيق السكن وخاصة أن معدل الإنجاب مرتفعة .

في دراسة حديثة عن سكان المقابر* بمناطق مقابر الإمام الشافعى والإمام الليثى ومقابر المعصرة جاور الأسباب التي دفعت السكان إلى السكن في المقابر لعدم القدرة على الحصول على مسكن في مكان آخر ولغلاء أسعار السكن ولقلة الإمكانيات وضعفها . وكان سكن أقاربهم بالمقابر سبباً رئيسياً في تشجيعهم على سكن المقابر ثم أصدقائهم بينما كان السمسار سبباً في حالات محدودة ، والغريب أن ١٥ ٪ من عينة الدراسة كان لديها سكن آخر ، وقد جاء السكان من أحياء العاصمة غالباً ٨٦ ٪ بينما جاء ١٤ ٪ من القرى .

وحول مدة الإقامة بالمقابر كان ٤٨ ٪ يقيمون بها من ٢٠ - ٣٩ عاماً ، و ٣٥ ٪ من ٥ - ١٩ عاماً و ١٠ ٪ منذ أكثر من ٤٠ عاماً و ٧ ٪ منذ أقل من خمس سنوات . ونسبة ٨٢,٥ ٪ يقيمون في سكن مستقل والباقيون في سكن مشترك .

وبالنسبة للدخل كان ٣٠ ٪ منهم يحصلون على ٢٠٠ جنيه فأكثر ، و ٢٥ ٪ على ٣٠٠ فأكثر و ١٢,٥ ٪ أكثر من ١٥٠ ونفس النسبة لمن هم أقل من ١٥٠ ، بينما كان ١٠ ٪ أكثر من ٤٠٠ ، ونفس النسبة أكثر من ٥٠٠ جنيه شهرياً إلا أن كثرة أفراد الأسرة والإنفاق على الطعام لا يتيح فوائض مدخلة للحصول على مسكن . خاصة إذا أضيفت الملابس والعلاج والإيجار لبند الإنفاق .

٨٥ ٪ من المبحوثين لديهم دورات مياه . و ٤٥ ٪ يقيمون في أحواش و ٢٥ ٪ في حجرتين و ١٨ ٪ في حجرة . وحول مدى إقامة الأبناء المتزوجين مع والديهم بالمقابر كانت النسبة ٢٧ ٪ بسبب ترابط المهنة والعمل والمعيشة المشتركة بالإضافة إلى ندرة السكن البديل .. ونسبة عالية تصل إلى ٩٠ ٪ من المبحوثين متزوجين . أما الحالة التعليمية فإن ٥٨ ٪ أميين و ٣٠ ٪ يقرأون ويكتبون و ٥ ٪ ذوي مؤهلات أقل من متوسط . ونفس النسبة للمؤهلات فوق المتوسطة .

يعيش سكان المقابر في نظام أشبه ما يكون بالعنقيد القروية** حيث تعيش فيه كل مجموعة من الأسر المرتبطة فيما بينها بعلاقة قرابية معينة بجوار بعضها البعض .

ولا تحدث عملية السكن في أحواش المقابر بصورة عشوائية وإنما تحدث وفقاً لنظام وقواعد معينة . حيث أشارت إحدى الدراسات إلى أن ٦١ ٪ من السكان قد أشاروا إلى أنهم قد سكنوا الأحواش عن طريق القرى ، وأن الأحواش التي سكنوها إما إن أصحابها قد اندثروا وإما أنها تتبع وزارة الأوقاف ثم يلى القرى أصحاب الأحواش أنفسهم بالموافقة على السكن فيها كذلك يقيم البعض في أحواش عائلاتهم . وقد أدى تجانس الظروف الاقتصادية والاجتماعية والثقافية والمهنية لسكان مجتمع المقابر على إيجاد شبكة قوية من العلاقات القرابية والجوارية فيما بين هؤلاء السكان ، إلا أن هذه الشبكة من العلاقات القوية لا توجد بينهم وبين سكان المدينة . حيث يعزف سكان المدينة - إن لم يكونوا ينفرون - عن زيارة أقاربهم المقيمين بمنطقة المقابر .

ويفرض الترابية والعلمون على سكان المقابر مبالغ شهرية كإيجار نظير سكنهم للأحواش ومن لا يستطيع منهم دفع تلك المبالغ عليه أن يساعد هؤلاء في تنفيذ الأعمال والمهام التي يوكلونها إليهم مثل العناية بالأحواش وتنظيفها وحراستها والمساعدة في بناء المقابر الجديدة وترميم المقابر القديمة ومساعدة زوجات هؤلاء في قضاء حوائجهم وأعمالهن المنزلية .

ويجبر هؤلاء المعلمين السكان على عدم الإدلاء بأية بيانات للشرطة أو غيرها تتعلق بالجرائم التي ترتكب في منطقتهم ، فضلاً عن توجيه السكان للإدلاء بأصواتهم في الانتخابات لصالح مرشحين معينين يفضلهم هؤلاء المعلمين .

ونظراً لعزلة المنطقة فإن الخارجين على القانون غالباً ما يتخذونها مسرحاً لتنفيذ مختلف جرائمهم من قتل واتجار في المخدرات وسرقة جثث الموتى واكفانهم والبقاء والخطف والاعتصاف بالإضافة إلى الاختفاء بعيداً عن أعين الشرطة - ولتسكن بعض المعلمين ثروات من خلال الاتجار في المخدرات أو إخفاء الهاربين من الشرطة أو بيع الجثث لطلاب الطب .

يشعر سكان المقابر بأنهم في عداد الموتى وبأنهم « مدفونين بالحيا » ، وفقاً لتعبيرهم وأن المجتمع قد ظلمهم ومارس عليهم وما يزال حصاراً اجتماعياً وقهراً معنوياً ونفسياً ، وإنهم لذلك يشعرون بالدونية تجاه سكان المدينة وبالحد على هؤلاء الناس « الأغنيا والميسوسين » الذين لا يبالون بالفقراء من أمثالهم الذين يسكنون المقابر ويحملونهم هم والحكومة مسئولية سكنهم للمقابر .

أما مجمل نظرة سكان المدينة إلى سكان المقابر* فإنها تتراوح ما بين الاحتقار والتعالى والشك والنفور والاشمئزاز والشفقة . وهذه النظرة لا تخلو من اتهام يوجهه سكان المدينة إلى سكان المقابر مفاده أن هؤلاء « خطافين وقتالين » وتجار مخدرات ومجرمين .

* مصطفى فرماوى : دراسة اجتماعية لسكان المقابر - كلية الخدمة الاجتماعية جامعة حلوان ١٩٩٢ .
** محمود محمد جاد : سكنى المقابر في القاهرة .

إسكان الإيواء

سكان الإيواء شريحة ضخمة في معظم المحافظات لا تجد اهتماما كافيا لضعف صوت سكانها وانتماهم للشرائح الفقيرة . وتتراوح مساحات الإيواء ما بين ثلاثة أمتار مربعة و٢٦ مترا و٤٢ مترا . ووحدات التسعة أمتار موجودة في الشراعية في أكثر من مكان على شكل بلوكات طويلة ، ودورات المياه مشتركة . والوحدات الوسطى بها دورة مياه ومطبخ . والمساحات الكبيرة أعلنت محافظة القاهرة عن إنشائها بمدينة السلام كمساحة مفتوحة يقوم الساكن بتشكيلها ليتم استلامها أوائل عام ١٩٩٣ .

في هذه الوحدات الصغيرة يمكن أن تجد ثلاثة أجيال الجد أو الجدة ، والأبناء المتزوجين والأحفاد ، معدلات التزاوج عالية وكذا معدلات الإنجاب . ودورات المياه مشتركة في بعض عمارات الإيواء ، كما هو الحال في بنى سويف . وبعض الوحدات في البدرومات وبعضها على السطوح . كما في إيواء قيسون بالقاهرة ، والمفروض أن تكون الإقامة بها مؤقتة لكن الواقع يشير إلى استمرار الإقامة لسنوات طويلة يرتبط عددها بحجم الداخلين الجدد في شريحة سكان الإيواء والقدرة المالية للسكان للحصول على وحدة أكبر حجما .

وسلم التطلعات داخل مجتمع سكان الإيواء يبدأ من العشة الخشبية أو الصفيح إلى الحصول على حجرة إيواء ذات دورة مياه مشتركة ، ويلى ذلك الانتقال إلى حجرات الست والعشرين مترا أو أكثر قليلا حسب القدرة المالية .

ولأن وحدات الإيواء عادة محاطة بمجموعة من العشش تشاركهم استخدام دورات المياه المشتركة فإن صفات عديدة تجمع بين سكان العشش وسكان الإيواء من حيث ضيق المساحة ونوم الصغار على الأرض أو تحت السرير والقيام بعدة وظائف حيوية داخل المسكن كالنوم وتناول الطعام والطبخ والغسيل واستقبال الضيوف . كما تتشابه الأمراض والانحرافات الاجتماعية وانتشار الأمراض وارتفاع معدل الوفيات وكذلك معدل الإنجاب . والزواج المبكر للفتيات .

بعض أنماط الإيواء تأخذ الشكل المعدنى كما في بهتيم والقطامية التى أخذت شكل هناجر من الصاج المعرج بكل منها أربع وحدات . وهذا النوع يضيف لسكانه مشكلة العزل الحرارى ولم يثبت نجاحه . كما أن بعضها أخذ شكل الحجرات الخشبية كما في مدينة المنيا وإيواء كحلا بالجمالية ولأن غالبية سكان الإيواء لم يغادروه منذ سنوات طويلة فقد تزايدت حاجتهم إلى أماكن سكن أوسع تناسب تزايد أعداد أسرهم وهو ما يفرض أهمية النظر لسكان هذه الشريحة من قبل المسؤولين بالمحليات بعد أن وصل معدل التزاوج بها لمعدلات خطيرة أفرزت أثارها السلبية على المجتمعات المحلية حولها .

١٣ مكتبا للإيواء تابعة لإدارة الإسكان بالقاهرة وموزعة في مناطق إيواء : حلوان وعين الصيرة وزينهم



تصوير محمد لطفي

شرطة المرافق لم تترك شيئا على حاله بعشة هذه الأسرة

وقد ذكرت بعض النسوة من ساكنات المقابر من أن بعض معارفهن لا يكفون عن معايرتهم بأنهم « بتوع القرافة » عندما يتقابلن في السوق أو في المواصلات العامة أو في أى مكان آخر .. وذكر بعض التلاميذ من أبناء سكان المقابر من أن زملاءهم بالمدارس التى يذهبون إليها لا يكفون عن معايرتهم أيضا بأنهم « بتوع القرافة » ولذلك انقطع بعض التلاميذ نهائيا عن الذهاب للمدرسة بسبب هذه المعايرة .

وذكر بعض العمال من سكان المقابر بأنهم لا يعطون عناوينهم الحقيقية لأصحاب العمل الذين يعملون لديهم خوفا من قيام هؤلاء بطردهم من العمل اعتقادا منهم بأن هؤلاء العمال حرامية وخطافين وقتالين إلخ . وذكر بعض الشباب من الجنسين من سكان منطقة المقابر من أنهم لا يعطون عناوينهم الحقيقية لأحد ويفضلون تحويل تلك العناوين على بعض أقاربهم المقيمين بالمدينة ، وقال هؤلاء إنه عندما يزورهم أحد من معارفهم أو أصدقائهم بالصدفة في مساكنهم بالمقابر فإن هؤلاء الزوار غالبا ما يكونون في حالة من القلق والتعجب والاشمئزاز من المكان ومنهم شخصيا .

وذكرت أمهات مقيمات بالمقابر أن الكثير من العرسان الذين كانوا ينوون التقدم للزواج من بناتهن قد تراجعوا عن ذلك فور علمهم بأنهن يقمن بالمقابر . وذكروا أن المسؤولين يعاملون سكان المقابر معاملة يغلّب عليها طابع العداء واللامبالاة في أن واحد وأن البوليس يعاملهم كما لو كانوا غير آدميين أو كما لو كانوا من كواكب أخرى .

والأباجية والدويقة ورملة بولاق وجزيرة بدران ووسط القاهرة بالعباسية ومدينة نصر وعين نصر والشرابية والزاوية الحمراء والمطرية وتقوم هذه المكاتب بتحصيل الإيجارات من سكان الإيواء.

حسب أرقام الدراسة الوحيدة لسكان الإيواء التي قام بها معهد أبحاث البناء عام ١٩٨٥ فإن عدد وحدات الإيواء بهذه المناطق تبلغ ٢٧١٠ بالدويقة و ١١٢٠ بالزاوية الحمراء و ٧٨٠ بعين شمس و ١٠٠ بزينهم و ٦٧١ بالشرابية و ٦٥٦ بخلوان و ٤٢٠ بالمطرية و ٢٨٠ بعين الصيرة و ١٥٦ بوسط القاهرة و ١١٢ بشبرا و ١٠٠ برملة بولاق ونفس العدد بمدينة نصر و ٥٥ بالأباجية .

أنماط الإسكان مختلفة ما بين مناطق الإيواء فالدويقة تضم ثلاثة أنواع منها وحدات سكنية مساحته الكلية أربعين مترا ونوع آخر أقل مساحة ونوع ثالث مساحته ٢٥ مترا . في الشرابية النمط السائد عام ١٩٨٥ لكل الإيواءات وعددها ٦٧١ عبارة عن بلوك واحد دور أرضي مكون من حجرات مساحتها ٢٠ متر لكل منها باب وشباك على الشارع ومسقوفة بالأسبستوس المعرج في كل بلوك دورتي مياه وكحجراته .. في عين الصيرة كل أربع وحدات لهم مدخل خاص ودورتى مياه كأنها شقة مشتركة فالوحد عبارة عن حجرة واحدة تقيم بها أسرة .. وفي زينهم أربعة أنواع للإيواء منها البلوك ذو الحجرة الواحدة والأربع حجرات في بلوك . والمبنى الطولى ذو الحوش المستقل . أما في خلوان فقد تم بناء حجرات ماسطح المساكن الاقتصادية كإيواء وفي آخرها دورة مياه مشتركة وكانت مساكن المطرية من الصاج الجار للسقف أما الزاوية الحمراء فقد كانت مساكن اقتصادية عادية خصصتها المحافظة لطلبات الإيواء أما في الإسكندرية فقد بلغ عدد الإيواءات ٤٢٢ بمنطقة الأمير لؤلؤ بالقبارى و ٢٢٢ بالكرنيتية بالورديان و ٣١٥ بكوم الملح بالقبارى و ٢٤٠ بسوق الجمعة و ٢١٠ بكوم الشقافة و ١٢٠ بالحضر البحرية .

وتتنوع أنماط إيواءات الاسكندرية ففي كوم الملح مبنى متعدد الطوابق مقسم إلى غرف منفصلة . وكذلك في كوم الشقافة وسوق الجمعة ستة أدوار بكل دور ٢١ حجرة لكل أسرة حجرة واحدة . وفي إيواء الأمير لؤلؤ قسمت بدرومات العمارات إلى حجرات للإيواء . وفي الكرنيتية التي كانت اسطبلا للجيش الإنجليزي وتأخذ شكلا دائريا ذات دور واحد فقد قسمت وحدات .

وتنتشر وحدات الإيواء في معظم المحافظات وقد أصبحت حالتها الإنشائية متدهورة بسبب سوء إنشائها وسوء استعمالها وإهمال صيانتها .

تقييم وضع مساكن الإيواء العاجل في مصر* يشير إلى أنها من الناحية العددية لا تتناسب مع الطلب

عليها . كما تتهاون الجهات المسئولة في إزالة التعديات التي يقوم الأفراد بها ول متابعة وصيانة هذه المساكن ومرافقها والمحافظة على النظافة وإزالة المخلفات منها . وهي من الناحية الإنشائية غير منفذة تماما طبقا للمواصفات مع استخدام ألواح الأسبستوس التي تحتاج إلى أصول فنية أخرى لصرف مياه المطر . والطبقات العازلة مهمة ومواد الشبر إما فقيرة أو معدومة تماما .

ومن الناحية التخطيطية فبعض المواقع بعيدة عن شبكة المرافق العامة والبعض الآخر يؤدي إلى إرهاب وتدهور المناطق التي تقام فيها هذه المساكن بالإضافة إلى أضرار حشو المناطق الفضاء والتي تكون مخصصة أصلا كمناطق ترفيهية بين البلوكات السكنية مما يؤدي إلى تشوه المنطقة وفساد مناخها بالإضافة إلى حدوث التعديات الأخرى على المنطقة من خلال التصاق مناطق عشوائية بمنطقة مساكن الإيواء تسكنها الأسر التي بلا مأوى .

ومن الناحية المعمارية فإنها لا تستنوي الاحتياجات الوظيفية الأساسية داخل وحدات الإيواء . وعدم احترام خصوصية الأفراد سواء داخل أو خارج الوحدات . وعدم وجود تدرج طبيعي في الفراغات مما يؤدي إلى فساد المناخ الاجتماعي وانتشار الأمراض الاجتماعية . ووجود دورات المياه خارج الوحدات مما يتسبب في أمراض عديدة . وشيوع المسئولية بين الأفراد مما يؤدي إلى عدم الحرص على صيانتها . وفساد المناخ الصحي العام للمسكن وعدم التهوية والتشميس وانتشار الرطوبة .

وإذا كانت الحكومة تخصص الكثير من ميزانيتها لحل مشاكل التعمير والبناء إلا أن مشكلة تدبير مساكن الإيواء مازالت تقع على هامش هذه الاهتمامات . والسياسة الحالية لبناء مساكن الإيواء قاصرة حيث ترجع تبعيتها إلى الإدارات المحلية والمحافظة كل حسب ظروفها .

وهناك سياسات يجب اتباعها لتفادي المشكلة بحصر الأماكن المعرضة لكوارث طبيعية ومحاولة تجنب مخاطرها كما حدث في سيول قنا . ووضع سياسة لا مركزية لحل مشاكل مساكن الإيواء بالمحافظات . وحصر المباني السكنية المعرضة للانهدام وتدبير مساكن بديلة لها أو على الأقل صيانتها وترميمها . والتقليل من الهجرات غير المخططة بإنشاء مناطق جذب أخرى تستوعب هذه الهجرات وتخفف من حدة الطلب على التمرکز في المراكز الحضرية المكتظة سكتيا .

ولوضع أسس تصميم مسكن الإيواء يجب أن يحقق الحد الأدنى من الاحتياجات الأساسية للسكان وهي الاحتياجات الوظيفية والبيولوجية والاجتماعية والاقتصادية والأمنية . مع كفاءة اختيار مواد البناء والنظام الإنشائي وسرعة التنفيذ . وأن تكون الإقامة فيه مؤقتة .

الدويقة .. منطقة الإيواء الشهيرة

الدويقة من أشهر مناطق إسكان الإيواء بالقاهرة مقامة على منطقة جبلية مرتفعة ويزداد اتساعها مع الوقت من خلال المباني الحكومية أو مباني الأهالي ، والإيواء الحكومي غالبا إما مقام بالطوب أو بالخرسانة المسلحة كحوائط واسقف في صورة شقق محدودة المساحة تفتقد إلى الحد الأدنى من الشكل المعماري .

المواصلات العامة تصل إلى أول المنطقة وتسمى الواحيد . ولأنها غير كافية فإن الاعتماد الرئيسى على عربات الجيب القديمة سواء في القدوم للدويقة من مزلقان منشية ناصر . أو الاتجاه من الواحيد إلى مختلف مناطق الدويقة . ومعظمها عربات بلا أرقام وتحمل أعدادا كبيرة ويتكدس الركاب بها خاصة النساء بشكل غير آدمى ولم يؤثر مرور تلك العربات بجوار معسكر الأمن المركزى بالدويقة في تحسن مستواها ، حيث تلتزم أفرع الشرطة بمبدأ التخصص فقوات الأمن المركزى لا تتدخل في أعمال شرطة المرور وخاصة أنه لا أحد يشكو في ظل عدم انتظام وصول اتوبيسات النقل العام للدويقة والحاجة لاية مواصلات ، ويكفى أن سائقى عربات الجيب يتحملون سوء حالة الطريق المؤدى للدويقة والطرق الوعرة المؤدية لمناطقها . وقبل عام ١٩٨٤ لم تكن منطقة الدويقة موجودة لكن إنشاء مساكن إيواء المحافظة بها وبعض الورش كان بداية نشأة التكتل السكانى الممتد والمستمر في امتداده بها .

في منطقة الشرق الأوسط بالدويقة والمقامة مبانيتها منذ أكثر من ثمانى سنوات لا يوجد من الخدمات سوى الكهرباء ، أما المياه فيتم شراؤها من عربات محملة بجراكن المياه تأتى للمنطقة والمياه تصل في المواسير العمومية إلى منطقة الواحيد ولا تصل للمنطقة الأخرى العلوية ، رغم أن المباني الموجودة بعضها ذو ثلاثة طوابق أو طابقين وكلها شقق من حجرتين وصالة . كما لم يصل الصرف الصحى رغم حفر الأرض لإدخاله . ولهذا يلغون المخلفات حول المساكن مما يزيد الناموس .

حول المباني أقام الأهالي حظائر للدواجن والبعض أقام عششا كى تتسع لأفراد الأسر كثيرة العدد خاصة أن عشرات الشقق مازالت تعاني من إسكان الشرك . حيث تقيم أسرتان في الشقة ذات الحجرتين وصالة . لتقيم كل أسرة في حجرة وتتخذ إحداها جانبا من الصالة كمطبخ نظير ترك المطبخ للأسرة الأخرى مع الاشتراك في استخدام دورة المياه داخل الشقة .

خليط غريب من السكان يحتم التصدى باللسان والتهديد لاي تحرش من جانب الجيران ولهذا تنتشر الألفاظ الفاحشة بين النساء يعزز ذلك سمعة المنطقة السيئة لوجود العديد من المنحرفين واللصوص وباعة المخدرات والزانيات بها مما جعلها محطة يرتادها الباحثون عن الكيف والمزاج من مناطق أخرى . ولعل هذه السمعة السيئة تمثل حاجزا لدى المسئولين للبطء في عمليات تحسين نمط المعيشة بها . مما يزيد في عزلة المنطقة خاصة خلال الليل لتصبح مسرحا لممارسة اشكالا متنوعة من الانحرافات .

البنتين ينامون تحت السرير
في إيواء بنى سويف



الطبخ مستمر بدورة المياه
العامية لإيواء بنى سويف

إسكان القوارب



سكان القوارب نمط آخر من الإسكان حيث تقيم أسر كاملة في قوارب صغيرة بالنيل تأكل وتشرب وتنام وتطبخ وتصطاد وتعيش وتستقبل ضيوفها في هذه القوارب الصغيرة . ولأن الصحافة لا تهتم سوى بالقاهرة من بين المحافظات . وبالمناطق الراقية من بين مناطق القاهرة فقد تعرضت لسكان القوارب في النيل بجوار فندق الشيراتون وجوار النادي الأهلي . ويجوار أحد الفنادق في جاردن سيتي . ورغم هذه الأماكن السياحية فإن حياتهم من نوع آخر شديد القسوة مستمرة صيفا وشتاء ! وبرودة الشتاء لا تحتمل والوقوف بالقوارب ليلا أسفل الكباري تمنعه شرطة المسطحات المائية* .

من قرى المنوفية والفيوم نزع هؤلاء وبعضهم من قرى الجيزة . يتزوجون في قراهم ثم يصطحبون زوجاتهم للإقامة في القوارب . في الشتاء يحيطون القوارب بالمشمع ويشعلون مواقد الكيروسين والغاز جلبا للدفع . يصطادون بالشباك ولأن السمك يهرب من حرارة الشمس وسخونة المياه السطحية تصبوا فإنهم يصطادون من بعد منتصف الليل حتى الصباح صيفا وفي الشتاء يصطادون نهارا . ويبيعون الحصيلة في سوق الجيزة . رحلة الصيد يشارك فيها الزوج والزوجة والصغار نائمون في قاع القارب .

شرطة المسطحات تفرض قيوداً عليهم وتعتبرهم عاراً لا يجب أن يراء السياح ولذلك يعاملونهم بتعال وتحذر لهم المحاضر والصيد من سن ١٢ عاما لا بد له من تصريح لمزاولة المهنة . ولقد أصبح ممنوعا عليهم تجاوز النيل عند القناطر الخيرية . ولا بد لهم من دفع ضريبة بعد أن أصبح للصيادين بطاقات ضريبية .

سكان القوارب لا يكلفون الحكومة شيئا فلا مرافق تصل إليهم ولا مدارس يذهب لها صغارهم ولم يحصلوا على مساكن من المحليات أو حتى لهم طلبات ، ورغم كتابة الصحف عنهم كثيراً فلا تخفيف لمعاناتهم أو تسهيل تحركاتهم رغم الحرمان الذي يعيشونه .

الزواج المبكر سمة غالبة ، واختيار الزوجة يتم من الأقارب حتى يمكن أن تتحمل قسوة المعيشة التي تضطرها أحيانا للولادة في برودة الشتاء في المركب . أحد العرسان الجدد روى أنه كى يؤقلم عروسه على طبيعة الحياة كان يصطحبها معه إلى ميدان الجيزة لبيع الحصيلة وشراء لوازم المعيشة . وكان ينوع أماكن النوم بالقارب بعد انتهاء العمل أحيانا بجوار الميرديان وأحيانا بجوار سميراميس وأحيانا بالمعادي .

- جريدة الجمهورية ١١ نوفمبر ١٩٩٠ .
- جريدة الوفد ٢١ نوفمبر ١٩٩١ .
- جريدة الجمهورية ٥ أغسطس ١٩٩٢ .

إسكان المخايء

في بعض المخايء التي أقيمت للاحتواء بها وقت الغارات الجوية في الحدائق العامة تقيم بعض الأسر والتي اضطرتها ظروفها إلى إخلاء بعض هذه المخايء المستخدمة كمخازن لتشوين مهمات الطبيب والإقامة بها بلا دورات مياه أو مياه للشرب ولهذا يستخدمون دورات المساجد أو الدوريات العمومية الصيف وارتفاع الحرارة داخلها ينامون خارجها يتعرضون لنظرات رواد الحدائق لكنهم تعودوا وهناك نوع آخر من المخايء يتمثل في بدرومات بعض العمارات التي تم تقسيمها من قبل مجلس المدينة بالكوابل من الخشب الحبيبي لتقيم كل أسرة في حجرة . وهي أماكن لا تدخلها الشمس يوجد عدد منها بمدينة دمياط بعمارات الشهابية خلف المقابر ، ومنها حالات عديدة أسفل العمارات بمناطق متعددة .

إسكان الدكاكين

في مدن عديدة لم يجد مسئولو الأحياء أمامهم إلا تسكين بعض الأسر في الدكاكين المقامة بالعمارات السكنية رغم أن الدكاكين بلا فتحات تهوية وليس بها مياه بل إن معظم أبوابها من الصاج المعرج بما يعجز عن ضرورة إغلاقها كاملة ليتحول الدكان إلى فرن صيفا ، وداخل الدكان تنام الأسرة وتاكل وتطبخ وتستحم وتستقبل ضيوفها . شريحة أخرى من الذين لم يتزوجوا أو فقدوا زوجاتهم ويعيشون بمفردهم يسكنون الدكاكين وبعض هؤلاء يستخدم الدكان للعمل وللمعيشة في وقت واحد . وهناك أعداد من هؤلاء في إيوان مدينة المنيا وفي بهتيم في الإيوان الحكومي بخلاف المئات من إسكان الأهالي بمناطق عديدة .

إسكان قبوات السلام

لأن المسألة لا تتكلف سوى ساتر خشبي به باب لإغلاق قبوة تحت السلم فإن البعض لم يجد أمامه سوى ذلك الحل ، خاصة أن إقامة عشة من الخشب أكثر تكلفة ، ويزيد الانفراج لدى البعض عندما تتصل القبوة بالمنور . أسر عديدة تسكن تحت السلام زرت بعضها بمدينة المنيا وفي المنيرة الغربية بإمبابة وفي دار السلام بالقاهرة وكان ارتفاع مدخل أحدها مترا واحدا مما يعنى حتمية الانحناء للدخول . وبعضها تسكنها أسر حديثة وبعضها أسر مضى على زواجها سنوات طويلة ، والذين يتصلون بالمناور أقاموا دورات مياه أما الآخرون فليس لديهم دورات مياه . بعض هؤلاء يعملون بوابين في العمارات الجديدة . ولكنهم في عمارات الإيوان أرياقية وتكاد تكفى المساحة للسرير وتعليق الملابس على الحائط ووابور جاز



إسكان الدكاكين

بجوار السرير أو موقد غاز صغير وبعض الأطباق وأعداد أفراد الأسرة عادة مرتفعاً ولا علاقة للمكان بخفض عدد الأفراد .

إسكان المساجد

عقب انهيار بعض المساكن تمتد إقامة بعض سكانه إلى المساجد خاصة المساجد الأثرية وإذا كانت جهود المحليات تتجه لإخلائها منهم إلا أن توالى الانهيارات تتوافد معه أسر جديدة حتى تحل مشكلتها وفي مسجد خيرى بك بباب الوزير أحد النماذج لذلك .

مناطق الزبالين

أبرز مقالب القمامة بالقاهرة* الدويقة وأبو السعود والكيلو ٩ بطريق السويس وهي مقالب مصرح بها إلى جانب مقلب شبرا ومقلب حلوان وهما بلا تصريح . وقد اختار الزبالون بعض الأماكن للإقامة بها بجوار

* عزة عبد العزيز سليمان - شنودة سمعان شنودة ، دراسة التوسع الحضرى ومشكلة السكان في مصر من الإشارة لحافطة القاهرة . ندوة التوسع الحضرى دوافعه ومشاكله وسياسات التنمية الحضرية .



الحيوانات تشارك سكان العشش فرز القمامة بالنقاط طعامها تصوير شريف سنبل

في جولة بمنطقة الزبالين بمنشية ناصر لوحظ التجاور السكنى لحظائر الخنازير . ووجود بعض الحشرات من الصاج والمسقوفة بالأعواد الخشبية واستجلاب المياه من المناطق المنخفضة المجاورة في جراكن وبراميل يتم شراؤها . ويتحلق أفراد الأسرة جميعا حول عربة القمامة التي تسقط حمولتها في فناء متسع للقيام بفرزها وتجميع كل صنف على حدة وأحيانا تشاركهم الحمير بحثا عن طعامها من بين المخلفات . وكانت الجمعية الأهلية هناك والمرتبطة بالكنيسة الموجودة بالمنطقة يقومان بتقديم بعض المساعدات والخدمات للسكان . وفي عزبة النخل توجد مزارع الخنازير منذ ٣٠ عاما تلقى فضلاتها بترعة التوفيقية وتبيع إنتاجها لمصنعين في العاشر من رمضان ومسطرد والعاملين بالمزارع أكثر يسرا من حيث الدخل .

إسكان الشراك

مليون و ٢٠٤ أسر على مستوى الجمهورية تقيم في إسكان الشراك تضم أكثر من خمسة ملايين شخص بخلاف ٦٢٧ أسرة تقيم في حجرات منفصلة حسب تعداد ١٩٨٦ ، ومازال إسكان الشراك موجودا سواء



كتلة من العشش الطينية وسط القاهرة

ما يجمعونه من زباله ومنها منشية ناصر التي يقيم بها ١٢ ألف شخص يعمل منهم حوالى ألفان . وعزبة النخل ويقيم فيها أربعة آلاف نسمة يعمل منهم ٩٠٠ فرد . وطرة ويقيم بها ٧٥٠ نسمة يعمل منهم ١٥٠ فرداً . وعين الصيرة ويقيم فيها ٥٠٠ نسمة يعمل منهم ٧٥ فرداً . وحلوان ويقيم بها ١٥٠ نسمة يعمل منهم ٦٠ فرداً . والمعتمدية ويقيم بها ألفان يعمل منهم ٣٠٠ فرد ، والبراجيل ويقيم فيها ٥٠٠ نسمة يعمل منهم ٧٥ فرداً ، وهكذا يبلغ جموع الذين يقيمون بتلك المناطق السبع ما يقرب من ٢٠ ألف نسمة يعمل منهم حوالى أربعة آلاف شخص . في حين تقدر مصادر أخرى عدد الزبالين بالقاهرة بحوالى ٣٠ ألف نسمة .

في مناطق وعرة وفي ظروف صعبة بنى هؤلاء أماكن إقامتهم من الطوب الأحمر وبعض الأسقف خرسانية وبعضها من مواد أخرى . تجاورهم حظائر حيواناتهم . وتفتقر هذه المباني لأدنى التسهيلات الإسكانية من ماء الشرب والصرف الصحى والإضاءة . وفي مجتمع الزبالين الكل يعمل الرجال والنساء وحتى الأطفال في فرز القمامة بأيديهم مباشرة في أحواش داخل أو بجوار أماكن الإقامة . والأوضاع الصحية والبيئية متدهورة بشكل عام . ولهذا يوجد بعض النشاط الأهلى المحلى والخارجى لرعاية هؤلاء خاصة وإن الغالبية العظمى من النصارى .

بالإسكان الحكومي أو الإسكان الأهل . ورغم أن المجلس المحلى للقاهرة قد أكد في عام ١٩٨٢ تصميم إنهاء حالات الشراك مع نهاية شهر أغسطس من نفس العام إلا أن تعداد ١٩٨٦ قد أشار إلى ١٦٨ أسرة بمساكن الشراك . ورغم أن تصريحات المسؤولين بمحافظة القليوبية تشير إلى أن حالات الشراك بالمحافظة لا تتجاوز ٢٠٠ حالة فقد أشار تعداد ٨٦ إلى وجود ٧١ ألف أسرة بمساكن الشراك بخلاف ١١ ألف أسرة بالحجرات المستقلة ، وإذا كان المسئولون لا يعنيه سوى سكان الحضر أصحاب الصوت المسئول والضغط السياسى فإن أرقام محافظة القليوبية تشير إلى وجود حوالى ٢٤ ألف أسرة بمساكن الشراك بحضر المحافظة .

وإذا كانت مناطق إسكان شراك وجدت مجالاً في وسائل الإعلام مثل شبرا الخيمة والخانكة ومنشية ناصر وبولاق والدويقة فإن مناطق أخرى عديدة خاصة بالأقاليم لا يسمع عنها أحد . ويستغل المسئولون عدم وجود جهات إسكانية متخصصة تعلن الحقائق دون خشية من كبار المسئولين . أو متخصصين إعلاميين (القضايا الإسكانية أو حتى تمثيل إقليمى لهذه الشرائح في المجالس المحلية أو الإعلام الإقليمى ولهذا فلن يجد مسئول يصرح بأى رقم من يرد عليه بأن رقمه غير صحيح . بل إنه لن تخلو الساحة من شكر جهور المسئول مع أية أرقام يعلنها لدواعى خاصة .

إهدار الأدمية لا حدود له في ظل إسكان الشراك حيث الاختلاط غير الشرعى اليومى ما بين أسرتين أو ثلاث داخل شقة واحدة ، ولأن كل أسرة متخمة بأفرادها من الشباب والشابات . وهناك ضرورة لاستخدام الصالة المشتركة أو المطبخ فلا بد من الاختلاط ، أما مشكلة دخول دورة المياه فهي أم المشاكل التى تدارى الأمر بعض آثارها خشية الفضيحة وتصل لأقسام الشرطة بعضها ويكفى التشاجر وطعنات الساكنين علاجها لبعضها . أكوام اللحم مكسدة داخل الغرف والذئب تلقى شباكها لاقتناص الفريسة وقد تدفع الظروف الأثنى للإيقاع بالذكر في هذه الظروف غير الأدمية . ولا تقتصر الانحرافات على داخل الوحدة السكنية المشتركة أو نفس المنزل أو الشارع بل تتعداها إلى خارج الحى . فعندما يموت الحياء ستموت أشياء أخرى عديدة بالإنسان . وخاصة أن الحل الحكومي الذى يأتى بعد عدة سنوات تكون المشكلة قد استحكمت جوانبها فإن شرط الألف جنيه كحد أدنى للحصول على الوحدة السكنية يظل عائقاً . ولو خصصت الحكومة ميزانية إدارة مكافحة الآداب لعلاج حالات الشراك لكان أجدى لمنع الخطر منذ بدايته . أما الانتظار حتى يزيد اشتعال النار ثم تتحرك لإطفائها فلا شك أنه مرتبط بوقوع خسائر فادحة ذات أشكال متنوعة !



الأيواء المعدنى الحكومى بالقاهرة

حارة السادات .. مجرد نموذج

حارة السادات عبارة عن شارع ممتد بمصر القديمة بمحاذاة خط مترو الأنفاق السطحي شارع لا يتجاوز عرضه أربعة أمتار محصور ما بين الجدران الخلفية للبيوت المطلة على شارع أبى سيفين ، وأبواب البيوت المطلة على الشارع ، وتطل من الخلف على مترو الأنفاق . الشارع ترابى به بعض المخلفات ، وينتهى إلى ممر ضيق موصل إلى عطفة السادات التى تنتهى إلى جدار مبنى وبما يعنى أن سكان العطفة والحارة يضاف إليهما سكان زقاق السادات في الوسط لابد أن يسلكوا جميعاً مدخلاً وحيداً من شارع أبى سيفين للدخول والخروج .

البيوت كلها قديمة ذات أسقف خشبية ولا يتجاوز ارتفاعها الثلاثة طوابق . وكل طابق مقسم إلى غرف مستقلة تقيم في كل منها أسرة بكاملها . ونادراً ما تقيم أسرة في حجرتين متجاورتين أو منفصلتين ، السلالم عادة خشبية ومعظمها مكسور ولا يسهل سوى لشخص واحد ويحتاج للتأني في استخدامه . دورات المياه عادة في الطابق الأرض فقط ، ويستخدمها جميع سكان المبنى . ونسبة كبيرة من البيوت ليس بها مياه

وتجلب مياهها من البيوت المجاورة . و تم وجود الكهرباء بالحارة والعطفة إلا أن بعض الغرف ليس
كهرباء بسبب فقر سكانها وعدم استعانة إدارتها بالكهرباء .

شارع العطفة أكثر ضيقاً من شارع السرى وأكثر في حفره ومطباته وفضلاته . ويبدأ الشارع الذي
لا يتجاوز عرضه مترين ونصف المتر ببلاعة صرف مكشوفة ، وينتهي بعشة طينية تقيم بها إحدى
السيدات . وسكان العطفة أكثر فقراً ومن بينهم حالات مرضية واجتماعية قاسية ، ونسبة عالية
الارامل المسنات اللاتي يحصلن على معاش السادات . والعلاقات بينهم قوية خاصة بين الأقارب حيث
تتجاوز إقامة الأختة الأشقاء مع أولادهم وزوجاتهم في حجرات . كما يضاف العامل القبلي حيث العائلي
قادمة من الصعيد في وجود تقاليد الصعيد بنسبة مرتفعة في العطفة . فرغم حاجة الارامل للعمل إلا أنه
يعتبرن العمل عيباً حسب التقاليد حتى لبناتهن . كما تحرص غالبية النساء على غطاء الرأس خلال الحركة
بالعطفة والتحفظ في الحديث مع الرجال .

قلائل من يحرصون على تعليم أولادهم والغالبية خاصة الذكور يعملون بالورش والحرف خاصة ورش
السيارات وأعمال البياض . منظمة أمريكية لها صلة بالتبشير وصل نشاطها للعطفة من خلال دفتر ترويج
ومراسلات مع الطالبات من بنات العطفة . العلاقات بين الأبناء والأمهات بعد زواجهم واستقلالهم غير
موصولة وصلت إلى دعاء إحدى الأمهات على أولادها لعدم تذكرهم لها بعد زواجهم .

في الحجرات المستقلة لاتزيد المحتويات على سرير للنوم وواحد جاز وبعض الأطباق والأواني للطبخ
ورعاء ألومنيوم أو بلاستيك لتخزين المياه أو زير فخاري . والأرضيات أحياناً مغطاة بحصير بلاستيك .

من الحالات الصارخة سيدة تجاوزت الثمانين لم تعد ترى بوضوح ليس لها عائل تقيم بمفردها
ولا تستطيع المشي إلى وحدة الشئون الاجتماعية القريبة من الحارة لقبض معاش السادات بسبب إصابتها
بعدة أمراض منها الروماتيزم . وسيدة أخرى تقيم في عشة طينية بمفردها تنام على شلقة من الملابس
القديمة وتعلق ملابسها على حبل فلا دولاب لديها وليس لها معاش لأنها لم تستخرج بطاقة لعدم وجود
شهادة ميلاد لها وزوجها متوفى منذ سنوات طويلة وتبيع بعض الحلوى واللب أمام العشة . حرمان واضح
على أجسام الكثيرات متمثلة في النحافة الشديدة وضعف الصحة . والانكسار الشديد خلال طلب
المساعدة .

حتى من يعيشون في إطار رعاية رب الأسرة أحوالهم متردية بسبب قلة الدخل والتهام مصاريف الطعام
كل الموارد . في حجرة صغيرة تكاد تتسع للسرير سالت الأولاد بعيداً عن أهم من مكان نومهم وخاصة أن
ضيق السرير لا يتسع لهم وهم الخمسة أولاد بخلاف الأم والأب . وأجاب أكثر من واحد دون أن يسمع
مأقاله أخيه : إن بعضهم ينام مع الأب على السرير . وبعضهم مع الأم تحت السرير . حتى الفرش تحت
السرير لم يتجاوز بطانية . وقد اعتذرت السيدة خلال حديثي معها بأنه ليس لديها كرسي كي أجلس عليه
وأرسلت ابنتها لإحضار كرسي من الجيران من خارج البيت .

أسرة أخرى يعمل رجلها بانعاً للقلل الفخارية ، ولأن الأولاد الخمسة بينهم ابنتان مخطوبتان فلم
اصدق ما قالت الأم من أنهم جميعاً يعيشون وينامون في نفس الحجرة الواحدة . ودققت أكثر في محتويات
الحجرة فلا يوجد إلا سوى حصيرة قديمة . وكتبه بلدى عليها شلقة من الأقمشة القديمة بجوار الحائط
تقابلها كنبه بلدى أخرى بجوار الحائط المجاور ليصنعاً زاوية قائمة ول الركن المقابل يوجد وابدور جاز
وعلى الحائط قفص جريد معلق لإحضار الخبز عليه من الفرن . والحجرة بلا شبابيك . وسالت السيدة أين
ينامون فأشارت إلى الحصىرة والكنبتين . وسالت الأولاد بعيداً عن أهم فأكدوا كلامها . وسالت عن مكان
الطبخ فأشارت إلى مكان الوابد في نفس الحجرة التي لاتزيد مساحتها على ثلاثة أمتار مربعة .
وسالت عن أواني الطهي فرفعت السيدة قطعة القماش المتدلية من الكنبه لأجد الأواني والأطباق
تحتها . وأين ملابس الأسرة خاصة الفتاتان الجميلتان المخطوبتان فأرعتى القوام فأشارت الأم إلى الفجوة
مابين الكنبتين واستخرجت منها بعض الملابس وكذلك كوه مربعة بالحائط عليها بعض الملابس بدلاً عن
الدولاب .

ومن الحوار اتضح أنهم باعوا السرير لعلاج أحد الأبناء المصاب بالصرع . وذكرت السيدة أن ابنها
طلب من أبوه موز ولما عاتبته لإحراجة لوالده جامته النوبة . وروت أن ابنها يسقط في المدرسة على الأرض
بسبب قلة التغذية . وأن زواج ابنتها مؤجل منذ سنوات لعدم استطاعتها شراء قطن لتنجيد مرتبة لكل
منهما . وبسؤالها عن مرات تناول الأسرة للفاكهة . فقالت : منذ فترة لم تدخل السكن . قلت أسبوع .
فقالت : لا أسبوع ولا شهر ولا شهرين ولا ثلاثة . وأن الصغار أحياناً يشترون البرتقال بالواحدة من
الباعة بالحارة ليشتري الطفل برتقالة بخمسة قروش . أما الكبار فعليهم التحمل . فعندما كانت الأم في
مشوار طويل وغالبها الجوع اشتريت رغيفاً وأخذت تتناوله بلا أي غموس بسبب قلة الدخل . فالزوج
يعطيها جنيهين يومياً وعليها أن تتصرف في تدبير الثلاث وجبات للأسرة . ومن هنا يمكن حذف وجبة
العشاء . أو إعداد الفول في الصباح ليكفى أكثر من وجبة . وأحياناً يعطيها الزوج جنيهين ونصف وهي
أيام يسر يضاف خلالها الخضر إلى طعام الأسرة .

كلمات البنات توحى بالقناعة رغم ملابسهن المقطعة إلا أن جمالهن يجذب الانتظار عما يرتدينه ولم
يشعرن بكثير من الضيق لخلو غرفة الأسرة الوحيدة من كل الأجهزة المنزلية ولا حتى راديو صغير أو مرآة
أو شماعة بلاستيك أو خشب لتعليق الملابس عليها . ومن يسقبلن أزواج المستقبل داخل الحجرة في رضا .
وحدة الشئون الاجتماعية القريبة من المكان تضطر الارامل إلى استعطف الموظفين بها وتكرار الرجاء
لمجرد إعطائهن بحوثاً اجتماعية توضح حالتهم وهو أمر لا يتم بسهولة رغم أنها تتم بالمكاتب دون انتقال
لأماكن الإقامة على الطبيعة اعتماداً على تشابه ظروف الفقر بين سكان الغرف . والتي تعجز عن دفع ألف
جنيه لمحافظة القاهرة نظير الانتقال لأماكن أخرى خشية الانهيار المفاجيء لهذه البيوت المتهاكلة بسبب
الامتزازات المستمرة التي يسببها مرور المترو بجوارهم مباشرة .

إسكان معرض للانقياس

سكان المباني المنهارة يمثلون موردا رئيسيا لسكان العشش وخاصة مع حالات الانهيار المفاجيء التي تسبب خلالها ممتلكات الأسر أو في حالة الأسر الفقيرة العاجزة عن تدبير البديل ورغم أن ضعف مواصفات البناء قد أصبحت من العوامل الهامة لانهيار المباني في السنوات الأخيرة إلا أن قدم المباني مازال هو العامل الرئيسي في إعداد حالات الانهيار . وفي حضر الجمهورية ١٧٪ من المباني تم إنشاؤها قبل عام ١٩٤٠ . و ١٩.٩٪ أقيمت ما بين ١٩٤٠ و ١٩٥٩ . كما أن ٤٣.٤٪ من المباني قد أقيمت ما بين ١٩٦٠ و ١٩٧٩ .

حضر محافظات الوجه القبلي تزيد النسبة بها إلى ٢٢٪ بالنسبة للمباني قبل عام ١٩٤٠ وأعلى نسبة كانت بحضر أسيوط ٢٢.٧٪ وحضر بنى سويف ٢٢.٢٪ وحضر سوهاج ٢٨٪ وحضر قنا ٢٧.٥٪ وحضر المنيا ٢٥٪ وحضر أسوان ٢٢.٩٪ والفيوم ٢٠٪ بل تصل النسبة في مدينة أسيوط إلى ٣٩.٤٪ . أما في الوجه البحري فتصل في حضر المنوفية ٢٤.٤٪ ثم تصل إلى ١٤.٥٪ بدمياط و ١٣٪ بالغربية و ١٢.٨٪ بالشرقية و ١٢٪ بالقليوبية و ١١.٧٪ بالبحيرة و ٩.٥٪ بالدقهلية و ٧.٦٪ بالإسماعيلية . وفي المحافظات الحضرية تصل إلى ١٨.٦٪ بالقاهرة و ١٨.٤٪ ببور سعيد و ١٥.٧٪ بالاسكندرية و ٧.٢٪ بالسويس وتقل النسبة بمحافظات الحدود وإن كانت ترتفع بالوادي الجديد إلى ١٧.٢٪ و ١٠.٦٪ بجنوب سيناء و ٥.٥٪ بشمال سيناء و ٢.١٪ بمطروح و ١.٥٪ بالبحر الأحمر .

بالقاهرة وقبل عام ١٩٤٠ تم تشييد ٨٠٪ من مباني قسم بولاق و ٧٠٪ من مباني قسم قصر النيل و ٦١.٥٪ من مباني قسم الجمالية . وهناك تسعة أقسام بالقاهرة تزيد النسبة فيها على ٥٠٪ و ١٥٪ قسما شيد أكثر من ثلث مبانيها قبل عام ١٩٤٠ لتجدها في شبرا ٥٨٪ وعابدين ٥٤٪ وباب الشعرية ٥٤٪ والدرب الأحمر ٥٣٪ والخليفة ٥١٪ والأزبكية ٤٧٪ والسيدة زينب ٤٧.٧٪ والزمالك ٤٦.٧٪ وروض الفرج ٤٣.٧٪ والوايلي ٢٤.٧٪ ومصر القديمة ٢٢٪ والمعادي ٢٩٪ .

أما بين ١٩٤٠ و ١٩٥٩ فتصل نسبة المباني إلى ٢٠٪ بحضر الغربية و ٢٤٪ بحضر سوهاج وبالسويس والشرقية والبحيرة والإسماعيلية و ٢٢٪ بالمنيا وقنا و ٢٠٪ بالدقهلية ودمياط وبنى سويف والفيوم وبور سعيد . وفي أقسام القاهرة تصل النسبة لنفس الفترة إلى ٥٤٪ بالظاهر و ٤٥٪ بالساحل و ٤٤٪ بروض الفرج و ٤١٪ بمصر الجديدة و ٢٦.٥٪ بالوايلي و ٢٣٪ بالأزبكية و ٣٠٪ بشبرا و ٢٩٪ بالشرابية . و ٢٩.٦٪ بالدرب الأحمر و ٢٨٪ بالمزمالك .

جزء كبير من مناطق القاهرة الإسلامية يعاني من ارتفاع المياه الجوفية ولهذا تأثيره على سلامة المباني . كما أن غالبية المباني القديمة مقامة بنظام الحوائط الحاملة . وإعمال صيانة المباني أمر مقصود من الملاك بسبب ضالة قيمة الإيجارات . يضاف إلى ذلك تأخر إجراءات إزالة المباني المعرضة للانهيار بسبب



إعداد الطعام والطبخ والنوم والمعيشة داخل العشة الصغيرة



إحدى الحجرات الطينية بلا ماء أو كهرباء أو دورة مياه

استشكالات السكان وبطء التقاضى لتستمر القضية معلقة عدة سنوات . كما أن السكان لأسر اقتصادية واجتماعية تتعلق بصعوبة تدبير المسكن البديل وقرب المسكن من أماكن عملهم والاعلام الاجتماعية التي كونوها وضعف قيمة الإيجارات يجعلهم يتمسكون بالإقامة في المنازل ولو اضطررنا لكتابة تعهدات على أنفسهم في النية بإقامتهم على مسئوليتهم . يزيد من متاعب تلك المباني كثرة سكانها وغالباً ما توجد حجرات مستقلة بها تقيم بكل منها أسرة . مع الاستخدام السيئ لدورات المياه وتأثير ذلك على حالة المبني .

على الجانب الآخر لا يوجد حصر بالمحليات للمباني ذات الحالة الخطرة ونادراً ما يبلغ السكان المقيم بها من حالتها المتدهورة . كما لا توجد جهة مختصة بعمليات صيانة مثل هذه النوعية من المباني وترميمها . ويؤدي تلاعب بعض مهندسي التنظيم بالأحياء إلى الحصول على أوراق تفيد صلاحية تلك المباني للإقامة . ونقص أعداد مهندسي التنظيم وقلة خبرتهم يعوق المرور الدوري لتقرير حالة المباني المعرضة للانهدام كل فترة . كما أن نسبة تنفيذ قرارات الإزالة محدودة .

ورغم أن الصحف لا تهتم عادة إلا بحوادث الانهيار للمنازل بالقاهرة أو الاسكندرية أحياناً لم يكن باقر الحافظات تشهد حالات انهيارات عديدة ويزيد من المشكلة ضعف إمكانات أجهزة الإنقاذ وضعف خبراتها مما ينجم عنه طول فترة رفع الانقاض وهو ما يعنى تضائل فرص إنقاذ البعض وعشوائية أساليب الإنقاذ التي يمكن أن تسبب في إزهاق أرواح إضافية . ولأن الأمر هنا يتطلب السرعة وحشد إمكانات كبيرة فإن الجانب التطوعي الشعبي مطالب بدوره في ذلك وخاصة فرق الدفاع الشعبي والإنقاذ مع توفير المعدات أو على الأقل حصر المعدات المتاحة بالمنطقة في سجلات ليتمكن استدعائها سريعاً خلال حدوث الكارثة .

الضرر لا يقع على سكن المنزل المنهار فقط بل على سكان المنازل المجاورة . فأحياناً يأخذ المنزل المنهار معه منزل آخر أو أكثر . وفي الغالب يتم إخلاء بعض المنازل المجاورة للعقار المنهار من سكانها لفترة حتى تتأكد سلامتها أو تنكسها إذا كانت في حاجة لذلك .

صندوق الإسكان بمحافظة القاهرة يعجز عن إيجاد البديل لكل هذه الأعداد من المنازل المعرضة للانهدام أو حتى القيام بصيانتها . لأن أعدادها الكبيرة أكبر من إمكاناته .

الاستضافة لدى الأقارب والجيران لفترة هو البديل المتاح لسكان المنزل المنهار وخاصة من لديهم شابات والإقامة في الشارع هو الأغلب وخاصة أن استضافة الأقارب لها فترة محدودة لحين تضييد الجراح والقاطات الأنفاس . والشئون الاجتماعية تصرف إعانة عاجلة مائة جنيه للمتوفى وأربعين جنيهها للمصاب وهي أرقام مساعدات قديمة لم تتحرك طوال السنوات الماضية .

حتى مشروعات الإسكان الحكومي فقد تميزت بالنمطية والتكرار الذي يتعارض مع الاحتياجات

المختلفة لسكانها مما أدى إلى شعور بالاغتراب وعدم الانتماء تجاه هذه المشروعات الحكومية* وظهر ذلك من خلال الإضافات والتغييرات التي قام بها السكان بالوحدات السكنية لكي تناسب ظروفهم المعيشية . أو من خلال عدم مشاركة السكان في عمليات الصيانة سواء للمباني السكنية أو تهيئة البيئة العمرانية والتي يتكرر بها طفق المجارى وتكدس القمامة بالفراغات المحيطة بالمساكن فالقرار السياسي لم يرجع إلى الفئات المستهدفة لتحديد احتياجاتهم واستبعادهم من المشاركة واكتفى باستيراد الأنماط الغربية ومحاولة تطبيقها للواقع المصرى . مما أفقد الحكومة إمكانية الاستفادة من الدور الحيوى الذى يمكن أن يؤديه المستفيدون من عمليات الإسكان سواء في تحديد الاحتياجات والأولويات أو المشاركة في عمليات البناء وتقليل التكاليف أو المساهمة في عمليات الصيانة والتهيئة العمرانية وإدارة هذه المشروعات ذاتياً . ويبدو أثر ذلك في تقليل العمر الافتراضى لهذه المساكن بالنظر إلى حالتها الإنشائية حالياً واحتمالات تداعيتها للسقوط بسبب إهمال صيانتها ونظرة لمساكن عين الصيرة تدل على ذلك .

المعلومات المتاحة لدى مصلحة الضرائب العقارية عن كل عقار يمكن أن تكون أساساً لاحتفاظ إدارات الإسكان بملف خاص لكل عقار يوضح حالته عند إتمامه والتعديلات والتعليقات التي تحدث به أثناء استخدامه وصولاً إلى إزالته . لتكون لدينا بيانات بأعمار الوحدات السكنية**

مشكلة تنفيذ قرارات الإزالة تصعب بعداً آخر للمشكلة فقرارات الإزالة للمباني المعرضة للانهدام التي تصدرها الإدارات الهندسية بالأحياء ويتم اعتمادها من لجان الإخلاء بالأحياء وإعلان السكان والملاك بها عن طريق الشرطة . نتيجتها المعروفة عادة في الطعن في القرار ورفع دعوى قضائية خلال خمسة عشر يوماً وبذلك يوقف تنفيذ القرار .

ورغم أن القانون قد أعطى للحى بإخلاء المساكن بالقوة الجبرية للخطورة الداهية حتى إن كان هناك طعن . إلا أن السكان يمتنعون عن الخروج من العقار ويوقعون إقراراً بالبقاء في العقار وعلى مسئوليتهم**

إجراءات الطعن من خلال هيئة خبراء وزارة العدل يتم تحويلها إلى خبير مهندس إذا كان العقار أقل من ثلاثة أدوار . وإذا كان العقار ثلاثة أدوار فأكثر يحول القرار إلى لجنة من ثلاثة خبراء مهندسين . ويتم إخطار الطاعن سواء كان مالكاً أو مستأجراً وكذلك الحى ويقدم الخبير تقريره بعد المعاينة على الطبيعة لتتم مراجعة بواسطة رئيس القسم الهندسى ثم بمعرفة وكيل الإدارة الهندسية ثم يرسل للمحكمة .

* سوسن المسيرى : المشاركة الشعبية في نسق الإيواء في مصر - المؤتمر الثالث للممارين المصريين - إيواء من لا مأوى له

١٩٨٧

** ميلاد حنا : السكان والمصريين

** الامرام المسانى : ١٩٩٢/٨/٢٩

الإسكان العشوائى

الإسكان العشوائى ظاهرة موجودة في أطراف المدن حيث يقوم الافراد ببناء المساكن بلا أى تخطيط مسبق لمناطق البناء مما يجعل ترك شوارع رئيسية أمراً نادراً نظراً لارتفاع سعر الأرض وبالتالي ضيق الشوارع الجانبية وتلاصق المباني مباشرة حتى يصبح دخول الشمس لبعضها أمراً صعباً ويتم البناء في مناطق بلا مرافق ثم يقوم السكان بمد المرافق على نفقتهم أو يحصلون عليها خلال المواسم الانتخابية بواسطة الضغوط الشعبية . ورغم تدنى المستوى السكنى لهذه النوعية التى تمثل حوالى ٨٠٪ من مساكن القاهرة إلا انها تمثل الحل الشعبى لمشكلة الإسكان بعد وضوح الفشل الرسمى للحل .

عادة تبدأ المسألة بتقسيم أراضى في إحدى الضواحي المتطرفة . وقد لا تكفى مدخرات المشتري لقطعة الأرض المحدودة سوى لتسوير المساحة . وبعد فترة يبني شقة أو أكثر . ومن حصيلة المقدمات والخلاوات يكون البناء للوحدات . وقد يكرر صاحب العقار المسألة في مكان آخر . وتتنوع أشكال التعاقد ما بين الإيجار والتملك وإن تغلب الإيجار مع المقدم المرتفع وخضم نصف الإيجار شهرياً من رصيد المقدم . ويتيح تنوع مستويات وأحجام وإيجارات هذه المباني الفرصة للباحثين عن مأوى من الموظفين والمقبلين على الزواج والنازحين إلى المدن . حيث يبدأ الإيجار بحجرة داخل شقة أو حجرة على السطوح ويتدرج حتى شقق ١٢٠ متراً بالتمليك في مناطق الإسكان العشوائى .

١٦ تجمعاً عشوائياً بالقاهرة الكبرى (*) هى : نزلة السمان والهرم والعمرانية وبولاق الدكرود وميت عقبة والمنيرة وشبرا الخيمة والمطرية ومنشية ناصر وتلال زينهم والبساتين وطره وحلوان والبدرشين ومنيل شبيحة والكنيسة .

والمساكن العشوائية غير مرخصة (**) أى لم يصدر بينها تصريح بناء ولذلك فهى لا تخضع في بنائها للقواعد والقوانين التى تنظم النمو العمرانى سواء تمت إقامتها خارج كردون المدينة أو حتى داخلها . ويتنوع السكان للإسكان العشوائى ما بين الفقراء إلى الشرائح القادرة حسب نوعية السكن وتتميز بارتفاع معدلات التزاحم السكانى والكثافات العالية والنقص الواضح في شبكات المرافق وفى تدنى الخدمات اللازمة للسكان وظهور العديد من المشاكل الاجتماعية وارتفاع البطالة وتفشى بعض الأمراض ومشكلة الإسكان العشوائى ليست في طريقها إلى الحل ولو على المدى الطويل فليس لدينا برامج زمنية لحل هذه المشكلة . وذلك حتى بدايات عام ١٩٩٢ وأحداث العنف وبدأ الاهتمام بالعشوائيات .



المصور عادل أحمد

ويمكن بعد هذه الإجراءات أن يتم الطعن على قرار الخبير أو اللجنة وتحولها المحكمة لنفس اللجنة أو تأمر بتشكيل لجنة أخرى للرد على التقرير الاستشارى والاعتراضات . ويمكن أن تستمر هذه الدورة ما بين الطعن والاستئناف إلى عدة سنوات قد يسقط المبنى خلالها . وإن استمر العقار واقفاً فإن الحكم لا ينفذ ويبقى السكان على مسئوليتهم .

* ميشيل فؤاد دراسة النمو العشوائى للتجمعات السكنية ... المؤتمر السنوى الأول لتخطيط المدن والاقاليم . جمعية المهندسين المصرية ١٩٨٦ .
** احمد كمال الدين دراسة أبعاد مشكلة الإسكان المتدهور . ندوة التحولات الحضرية في إطار التخطيط العمرانى والإقليمى للقاهرة الكبرى .

يرجع تاريخ ظاهرة الإسكان العشوائى إلى منتصف القرن الحالى إلا أنها تفاقمت مع توافد
الإسكان الحالية ، ومن أهم أسبابها * : الهجرة المتزايدة من الريف إلى المدن بحثاً عن العمل والكسب
الوقت الذى لم تكن فيه معظم المدن مستعدة لتقبل هذه الأعداد الكبيرة من المهاجرين . أيضاً تفجير
المراكز الكبرى للمدن بالسكان مما أدى إلى زحفهم نحو الأطراف فى محاولة للبحث عن مسكن . والتخلف
الذى حدث فى السوق العقارية خلال فترة السبعينيات وارتفاع أسعار الأراضى ، وعدم الجدية فى تطبيق
عقوبات التشريعات المنظمة لل عمران ، واستصدار قوانين للعفو عن المخالفات لأحكام قوانين تنظيم
المباني ، وتقسيم الأراضى كنوع من التساهل من قبل السلطة لعجزها عن توفير البدائل المناسبة . وعدم
وجود مخططات عامة إلا للمدن دون الأقاليم مع عدم توافر الكوادر الفنية التى يمكن أن تستند إليها
عمليات التخطيط الشاملة للمدن ، ورغم أن القوانين المنظمة لل عمران نشأت عام ١٨٨١ لتنظيم حيز
الشوارع والطرق وفرض الرقابة على المباني الجديدة لتوجيه حركة العمران .

من الخصائص الاجتماعية والاقتصادية لسكان المستوطنات العشوائية ** : اشتراك معظمهم
الأصل الريفى ٧٥٪ و ١٠٪ كانوا يقيمون فى مدن أخرى قبل نزوحهم للقاهرة والباقي كانوا يقيمون أصلاً
بالقاهرة وتهدمت مساكنهم أو تزوجوا فاستقلوا عن أسرهم . وانتشار الأمية فى جيل الآباء فى حين دخل
نسبة كبيرة من الصغار المدارس . والمهن الغالبة عمال وحرفيين ، و ٩٥٪ من النساء ربات بيوت وحجم
الأسرة حوالى ستة أفراد . ونسبة كبيرة تملكوا مساكنهم بوضع اليد .

جوانب إيجابية للنمو العشوائى *** منها جوانب اقتصادية حيث كان لها دور أكبر من دور الدولة فى
المساهمة فى مشكلة الإسكان ، فساهمت فى خفض معدلات الأشغال للغرف ، وتوظيف الطاقات الموجودة
لدى السكان فى حل المشكلة . وكان أسلوب التمويل والتعامل حيث شراء الأراضى بالتقسيط دون إجراءات
أورسوم أو فوائد . كما أن مواد البناء يتم استلامها بتسهيلات فى الدفع ثم يتم البناء والتشطيب المرحل
حسب القدرة . ومن الجوانب التخطيطية الإيجابية الالتزام بعرض الشوارع وإبعاد البروزات على
الشوارع .

الخطط القومية على مدى العشرين عاماً الماضية أغفلت هذه المناطق سواء فى برامج التنمية
الاقتصادية والاجتماعية أو فى برامج التنمية العمرانية . وكان هناك انفصال بين رؤية المخططين الذين
يروون الأمور فى أبعادها القريبة والبعيدة وبين متخذي القرارات الذين يرون الأمور فى أبعادها العاجلة .

* ليل أحمد محرم ، مؤشرات ومظاهر النمو العشوائى للتجمعات العمرانية ، ندوة حماية البيئة والسكن القانونى ١٩٩٠
** نهى حامد فهمى ، التواحي الاجتماعية والاقتصادية وعلاقتها بالنمو العشوائى ، مؤشر النمو العشوائى حول التجمعات
السكنية بمصر ١٩٨٦ .
*** عبد المحسن يرادة الجوانب الإيجابية فى عمليات النمو العشوائى ، مؤتمر النمو العشوائى حول التجمعات السكنية
بمصر ١٩٨٦ .

... الأخبار ١/١١/١٩٨٢

وكان التحرك الرسمى الوحيد بإنشاء جهاز المشروعات المشتركة بوزارة الإسكان الذى قام بتطوير ست
عرب فى حلوان لكنه نتيجة عدم سداد السكان للأقساط عجز عن الاستمرار . وتبدو مسئولية أجهزة
المحليات التى أغضت أعينها عن مخالفات البناء والامتداد العشوائى على أراضى الدولة وتخاذلت فى أداء
واجباتها . فلا يمكن أن يستمر زحف الإسكان العشوائى عشرات السنين دون أن يراه المسئولون .

تجميع الإيجارات وتزايد الاهتمام بإسكان التملك والإسكان الفاخر ووصول الوحدات الحكومية إلى
غير مستحقيها . وارتفاع أسعار الأراضى وتكاليف مواد البناء أدى إلى الاتجاه إلى المناطق العشوائية حيث
سعر الأرض الأرخص والمساحات الصغيرة والإيجار بالغرفة بمقدمات فى مقدرة الطبقات الشعبية . وهو
ما يثير قضية هامة فى ظل سياسة التحرر الاقتصادى والعمل فى ظل آليات السوق وخفض الدعم عن
الوسائل المطلوبة لتدبير مسكن مناسب للشرائح الفقيرة ، فمعها وضعنا من ضوابط فإن هذه الشرائح
ستتحايل لتدبير المأوى . والمطلوب هو الموازنة بين مقدرة الحكومة على المساعدة فى هذا الغرض وبين
قدرات هؤلاء السكان لتدبير المأوى . اللائق إنسانياً . ويصبح مجال توفير أراضى البناء ومدها بالمرافق أمراً
أساسياً للسياسة الحكومية ودخول مبدأ تقسيط التكاليف على آجال طويلة .

وإلا فإن الحكومة ستدفع ثمن إهمال تدبير المأوى المناسب لهؤلاء من استقرار البلاد وتوالى أحداث
العنف وانتشار الجرائم . ووجود مواطنين ضعاف الصحة يقدمون إنتاجاً هزئياً . ففى المساكن العشوائية
التي لا تسمح بدخول الشمس أو التهوية الطبيعية فإنها تمثل بيئة صالحة لنمو الميكروبات والجراثيم
ليصاب السكان عادة بالنزلات الشعبية والسل الرئوى والتهابات الحلق وإرهاق العينين والحصبة
والسعال الديكى والدفتريا والسل الرئوى وغيرها من الأراضى الناتجة عن التكدس السكانى حيث تكثُر
معيشة أسر كاملة فى حجرة واحدة رغم زيادة أفرادها عن سبعة وثمانية أفراد .

المخيرة .. نموذج للحل الأهلى للمشكلة

فى منطقة المخيرة الغربية بإمبابة ينتشر إسكان الشراك حيث يفضل ملاك المنازل تأجير الشقة كحجرات
منفصلة لما تدره من دخل أكبر بالإضافة إلى عجز الكثيرين عن دفع إيجار الشقة كاملة . الحجرات ضيقة
أصلاً وشبه معتمة نتيجة تجاور البيوت وحجب الشمس كما أن بعض الحجرات لا تدخلها الشمس بالمرّة .
بعض النماذج نختارها عشوائياً ، ففى المنزل رقم ١٦ بشارع الجمهورية المتفرع من شارع الأقصر
كانت معظم حجرات المنزل التى تسكنها أسر تنتم عن كوارث إنسانية . ففى الطابق الأرضى تقيم شابة
أرملة مع طفلها الكفيف والمصاب ببلن فى العظام فى نفس الوقت ، ولذلك يحملونه من مكان لآخر ، أما طفلها
الثانى فيعانى ضعف السمع وليس لها معاش فزوجها كان عاملاً باليومية ولأنها ابنة صاحب البيت فهم
لا تدفع إيجاراً . فى الحجر المجاورة يقيم ابن صاحب البيت المريض بالقلب والمحتاج لإجراء جراحة صعبة

مع زوجته المصابة بشلل الأطفال وطفليهما . وبعد أن منحت المحافظة هذه الأسرة شقة ضمن
المعوقين عجزوا عن دفع الإيجار وكذلك الكهرباء حتى قُطعت عنهم .

في إحدى حجرات الطابق الثاني وبعد الصعود على سلم متهاك بلا درابزين يعيش عشرة أفراد
الحجرة . الأب المريض بالأعصاب بعد اصطدام سيارة به منذ عامين والزوجة وسبعة أولاد ولحق بهم
أخت الزوجة التي توفت مؤخراً . السرير المعدني بالحجرة من طابقين كما يستخدم أسفل كطابق ثالث
خلال النوم . ولأن رحمة الله واسعة فإن هذه الحجرة تطل على بلكونة تم استخدامها كمطبخ ولا يتغير
الحجرة حالياً ما بين السرير والدولاب سوى عرض حوالى متر ممر باب الحجرة والبلكونة . ولأن
تخشى على الصغار من أضرار اللعب في الشارع فإن تواجدهم على المستوى الأوسط من السرير شبه دائم
ولأن الحجرة تضم فتاتان مخطوبتان وتنتظران الزواج فقد تم استقطاع مساحات تحت السلم بالدور الأرضي
كدورة مياه ذات باب من قطع خشبية متجاورة لاستخدام سكان الحجرة . وحتى تنزل فتاة لاستخدام
الدورة فلا بد أن تنزل معها فتاة أخرى لحراستها من الخارج .

لوازم تجهيز الفتاتين البسيطة مكسدة على الدولاب . وقد عوضهما الله جمالاً ربانياً وقناعة . فرائد
الزوج من عمله حوالى مائة جنيه ومسجد مصطفى محمود يعطيهم ٢٥ جنيهاً شهرياً بعد مرض الزوج .
وبهذا المبلغ تدبر الزوجة أمورهم لإطعام وكساء عشرة أفراد . في الدور الثالث شقة أكثر يسراً . وأبنة
الأسرة الكبرى لديها شلل أطفال . ولدى أسرة مقيمة بالدور الرابع ابنة مصابة بحرق شديد مازال واضحاً
بقسوة على جسمها .

المنيرة الغربية بإمبابة من المناطق المزدحمة بالسكان والتي مازالت محرومة من كثير من الخدمات
وتشير نتائج دراسة أجراها المعهد العالي للخدمة الاجتماعية بالقاهرة* إلى أن هذه المنطقة التي تحولت من
منطقة زراعية إلى منطقة سكنية رخيصة جاذبة للسكان خاصة المتزوجين حديثاً تتميز بارتفاع معدلات
النمو بسبب الهجرة إلى المنطقة وغالبية الوافدين من محافظات الوجه القبلي يليهم القادمين من القاهرة
والجيزة ثم محافظات الوجه البحري وكان أبناء سوهاج وأسيوط والمنوفية والدقهلية والشرقية أكثر عدداً .
وكانت دوافع الهجرة الإخلاء الإداري والزواج وإمكانية تملك السكن ورخص القيمة الإيجارية وانخفاض
مستوى المعيشة ورخصها ومناسبتها لإمكانية ودخول المهاجرين .

ولأن نسبة المتزوجين مرتفعة كما أن ٨٢٪ من الأعمار ما بين العشرين عاماً والخمسين فإن ٩١٪ من
أرباب الأسر في مرحلة الإنتاج . كذلك ترتفع نسبة الخصوبة مع وجود ٦٢٪ من مرحلة الإنجاب . وكانت

* إقبال الأمير السمالوطي . نحو نموذج تنموي لمواجهة احتياجات المجتمعات الحضرية المتخلفة بالتطبيق على مجتمع المنيرة
الغربية بمحافظة الجيزة ١٩٨٩ .

نسبة الموظفين من أرباب الأسر ٢٧٪ ، والحرفيين ٢٠٪ ، والعمال ٢١٪ ومن يعملون لحسابهم ١٦٪ وأفراد
القوات المسلحة ٤٪ .

وكانت غالبية أرباب الأسر من متوسطي الدخل . كما ترتفع نسبة الزوجات صغيرات السن مع تأخير
الزواج إلى سن العشرين . وارتفعت معدلات الإنجاب إلى أربعة وخمسة أطفال . و٢١٪ من الأبناء يعملون
رغم أنهم أقل من سن الخامسة عشرة من عمرهم . كما أن ٤٠٪ من الأبناء ليسوا تلاميذاً أو يعملون نمطاً
منتظماً ويعانون البطالة . و٣٥٪ من الأبناء حرفيين . وكان دخل الأبناء من أعمالهم مرتفعاً فإن هذا يفسر
عزوف الأسر والأبناء عن مواصلة تعليمهم وتفضيل العمل الحر مبكراً :

مشكلة أساسية طاحنة بالمنيرة الغربية مع عدم توافر بعض التجهيزات الضرورية كالمرافق الصحية
والمياه النقية والتهوية والإضاءة . ٦٨٪ يؤجرون مساكنهم و٢٢٪ يملكونها . و١٧٪ يعيشون في سكن
مشترك . ٣٢٪ من عينة الدراسة يفتقرون للصرف الصحي و٢٤٪ للمياه العمومية . ولذلك فإن ٣٩٪ غير
راضين عن مساكنهم . و٤٧٪ يميلون لعدم الرضا ليصل المجموع إلى ٨٦٪ وتتعدد وظائف الحجرة
الواحدة كمكان للنوم وطهي الطعام والاستحمام وغير ذلك . كما أن هذه المساكن لا تلبي احتياجات النمو
حجم الأسر . وبسبب ضيق حيز الفراغ داخلها فإنها تدفع أفرادها لقضاء الجانب الأكبر من وقت فراغهم
خارج المسكن مما يقلل من الروابط بين أفرادها . وخاصة أن هذه المساكن قد تم تصميمها وتشبيدها
عشوائياً وفقاً للاجتهادات والرغبات العائلية الخاصة وبما يتناقض مع هندسة البناء .

نسبة الأمية وصلت إلى ٤٢٪ بين أرباب الأسر و٥٧٪ بين الزوجات و٤٩٪ للأبناء فوق سن العشر
سنوات . ولقد انعكست نسبة الأمية بين الزوجات على عدم إعطاء أهمية لتعليم الأولاد وكثرة الإنجاب .
وعدم التوعية بالتخطيط الأسري ومشكلة النظافة . حيث وصل عدد الذين لديهم أولاد لم يلتحقوا بالتعليم
أو يتموا مرحلة تعليمية ٧١٪ من العينة وفسروا عزوفهم عن تعليم أولادهم بارتفاع تكلفة التعليم والحاجة
للأولاد للمساعدة في مصروفات الأسرة وبعد المدارس عن السكن وبأن التعليم لا يوفر الدخل المناسب بعد
التخرج .

وترتفع نسبة وفيات الأطفال حيث كان حوالى ٧٥٪ من عينة البحث لديهم طفل متوفى أو طفلان والنسبة
الباقية تتراوح حالات وفيات الأطفال لديهم من ثلاث إلى أربع حالات . ولأن المنطقة غير نظيفة فقد كان
تصرف السكان في القمامة ٤٣٪ يلقيونها في الخرابات المجاورة و٣٦٪ يعطونها لجامعى القمامة . و١٢٪
يلقيونها أمام المنازل و٦٪ يلقيونها بالترع والمصارف و٣٪ يحرقونها . والنتيجة انتشار أعداد كبيرة من
الحشرات والحيوانات بالحي .

ومع عدم الاستثمار الصحيح لوقت الفراغ حيث تحتل الشوارع نسبة ٤٣٪ ولعب الكرة بالشارع ٢٠٪

والمقاهى ١٢٪ والبيت ٨٪ ومركز الشباب ٥٪ والأعمال الصناعية ١٠٪. وقد أكد ٦٥٪ من العينة انتشار المخدرات بالحي. ومن حيث الاشتراك في التنظيمات المجتمعية المحلية فإن ٩٠٪ غير مشاركون ولم تصل المشاركة في جمعيات تنمية المجتمع سوى ٤٪، ورغم توافر الحماس فقد منعت عدة مشكلات مشاركتهم في حل مشاكل الحي منها عدم توفر القدرة خاصة المادية وذكر آخرون أنهم لا يعرفون السبيل إلى تحقيق مثل هذه المساهمة.

ومع وجود ١٢ مؤسسة أهلية بالمنطقة إلا أن هناك عدداً من المشكلات تواجه هذه الجمعيات منها عدم وجود معونات مالية وعدم تعاون بعض الأهالي معها، وعدم وجود أراضى قضاء تكفى لقيام مشروعات وضيق الشقق التي تتخذها الجمعيات كمقار لها وقلة إمكانياتها، ومن هنا فرغم كثرتها فإنها لا تؤدي الدور المتوقع منها في مواجهة الاحتياجات الاجتماعية التي يلاحظ أن غالبيتها غير مشبعة.

قصة عزبة الصعايدة في إمبابة تبدأ بقدوم أحد المهاجرين من قنا إلى القاهرة الذي أقام في جزيرة الزمالك، وتبعه بعد ذلك نفر من أهله وأقاربه في شكل تجمع أقام بالعشش في الزمالك، وقررت الجهات الرسمية نقله إلى إمبابة مع أقاربه وتعويضه بقطعة أرض كبيرة عام ١٩٢٤ حفاظاً على جمال الزمالك.

وانتقل عبد النعيم عسران وهو المهاجر القناوى من الزمالك إلى إمبابة ليستولى على بعض الأراضى المحيطة وقام بتقسيمها وإقامة العشش فوقها، وأرسل في استدعاء الكثيرين من أقاربه ومعارفه بالصعيد للقدوم حيث يؤجر لهم العشش ليضمن ملكية الأرض كما يضمن تشغيلهم لحسابه في مجالات عديدة مع ضمان العزوة والسند في ظل تواجدهم معه.

وهكذا توافد المهاجرون حيث يضمن كل منهم محل إقامة وفرصة عمل ولذلك سميت المنطقة عزبة الصعايدة. أما عبد النعيم عسران الذي كونا ثروة كبيرة، فقد انتقل للإقامة مع أسرته مرة أخرى إلى الزمالك.

ومثلما فعل عبد النعيم عسران تصرف أعوانه ومن جاءوا بعده من الصعيد الذين ضربوا الأسلاك حول بعض الأراضى وبنوا فوقها العشش للأهل والأقارب والنازحين، فتكونت عائلات كبيرة في العزبة مثل الصغير والفراشطة من فرشوط والنصار من قنا والذي عمل وأولاده من بعده بتجارة الجمال والجزارة. وهكذا أكبر بعض هؤلاء وأصبحوا من ملاك المطاحن والمخابز والعمارات في المنطقة والمناطق المجاورة. وبعد أن كان سكان عزبة الصعايدة ١٧٢١ نسمة عام ١٩٤٧ وصل عددهم عام ١٩٨٦ إلى أكثر من ٦٧ ألفاً. يقيم معظمهم في عشش، ووصل الأمر إلى معيشة حوالى عشرين أسرة في بيت واحد بحمام مشترك. عزبة الهجانة في مدينة نصر* أسسها حسن النوبى وهو أحد عساكر سلاح الهجانة، فبعد تصفية



تصوير سعد فح النور

مطلة ابو حشيش وغيبب شامل للخدمات

هذا السلاح لم يعد الرجل إلى بلدته في النوبة، وإنما أقام في تلك المنطقة وأرسل إلى أهله ومعارفه للحضور لكي يضعوا أيديهم على أكبر مساحة ممكنة من الأراضى وإقامة العشش فوقها كأمر واقع. وكذلك البيوت الطينية، وكما جاءت عائلة النوبى من النوبة فقد جاءت عائلة عبد الوهاب من سوهاج لتجمع هي الأخرى مساحة كبيرة من الأراضى.

وانتشر بيع تلك الأراضى للراغبين في الشراء. لتصبح مأوى للآلاف من الوافدين من الصعيد والحرفيين. وأصبحت سياسة الأمر الواقع هي السائدة. فمن الوسائل الشائعة أنه عندما يشتري أحدهم قطعة أرض من آخر يفتعلان مشاجرة وخلافاً حول قطعة الأرض فيذهبان إلى قسم الشرطة ليحسم الضابط الأمر لمن يؤكد الشهود ملكيته للأرض. وهكذا يصبح هذا الشخص مالكاً لها طبقاً لمحض رسمي.

وهكذا استطاع السكان أن يجبروا شركة مدينة نصر للإسكان والتعمير التي تقع عزبة الهجانة ضمن نطاق أراضيها على التعامل معهم طبقاً لسياسة الأمر الواقع.

الباب الثالث

مناطق مزمنة للعشش

الخشب وإمكانية تداعبها في أى لحظة وسكانها من العجزة والارامل والمسنين يدلل في وضوح إلى تدنى احوالهم .

كل عشة حكايتها تستحق الاهتمام ، فهذا رب أسرة كفيف عجز عن العمل ، وهذا معوق ، وتلك أرملة عجوز ليس لها أحد تنفق على اولاد ابنها المريض ، وهذه مطلقة تربي كم من الصغار ، لكن ماذا نفعل مع عشرات الماسى في كلا التجمعين ، وهناك مكتب لشئون الاجتماعية قريب من المكان يرفض حتى إعطاء بحث حالة اجتماعى كى تستخدمه بعض تلك الأسر للبحث عن مساعدة من أية جهة ، أسقف الحجرات لا تمنع سقوط المطر على سكانها وكثيراً ما حدث ماس كهربى اضطر السكان أوقات المطر لمغادرة حجرات الحبيبي .

المعتاد مع محافظة القاهرة أنها بعد سنوات من الإقامة بالعشش تمنع هؤلاء حجرات إيواء ، وهو ما حدث مع كثيرين بالشرابية الذين حصلوا بعد طول إقامة بالعشش على حجرات إيواء مساحة ثلاثة أمتار مربعة مسقوفة بالأسبستوس بالمعرج ، ولها شباك صغير في نفس جهة الباب ، وباقي الحوائط الثلاثة مصمتة ، وتتوسط كل عدد من الحجرات دورتى مياه لم نجد في أى منها حنفية موجودة ، بل تنساب المياه مباشرة من الماسورة إلى الحوض المثقوب أو إلى الأرضية مباشرة .

ولأن متوسط أعداد الأسر كبير فإنه ليس أمامها سوى أن تكيف أمورهما في شقق التسعة أمتار المتمثلة في هذه الحجرات للإيواء ذات الأرضية الأسمنتية ، الأسر ذات الثمانية أفراد والتسعة ، ينام البعض على السرير ، والبعض تحته والبعض بجواره ، ولكن البعض لا يجد السرير فافترش الأرضية ، والبعض وضع سريراً وكنبة كبيرة استوعبت المساحة ليتبقى جزء محدود يتم الطبخ فيه ، فكل شئون الحياة تتم داخل الحجرة ، واستطاع بعضهم وهم قلة اقتطاع جزء من الشارع بعرض مترين بجوار الحجرة وصنع هيكلًا خشبياً كحجرة إضافية للفصل بين الأولاد والبنات خلال النوم ، وخاصة أن بناتهم في سن الزواج ، وكذلك ذكورهم ، والعدد يصل إلى تسعة أولاد .

وإذا كان بعض الآباء عمال بالحكومة أو الشركات فإن بعضهم غير قادر على العمل بسبب عجزه البدنى والصحى ، فأقام بعضهم كشكاً للبقالة ، وقام بعضهم بتعبئة الملح في أكياس تقوم عربات الكارو ببيعه في مناطق بعيدة ، وبعض الارامل تعيش على معاش الضمان الاجتماعى الهزيل ، أو إحسان المسنين في حجرات الإيواء التى تعتبر أعلى درجة من سكان العشش . الإقبال على التعليم أكثر ، وهناك طالبات بالمدارس الثانوية تبارك الخالق في جمالهن ، أما الذكور فيفضلون أو يجبرون على العمل الحرى من الصفر .

الزحام والاختلاط والتداخل سمة من سمات المعيشة فطواير دخول دورة المياه تعنى السرعة في الاستخدام لأن سكان العشش الخشبية المجاورة لغرف الإيواء الطوبية يستعملونها أيضاً مما يزيد الضغط عليها ، ولنا أن نتصور استعمال سكان ١٧ عشة لدورة واحدة ، ولأن الممرات بين الحجرات

نظراً لغياب البيانات والأبحاث الميدانية عن مناطق العشش الشهيرة بالقاهرة والمحافظات ، لم يكن هناك مفر من جولات ميدانية تكررت في بعض المناطق أكثر مر مرة شملت مناطق الشرايبة وملاعب شبيحة ومحيطى بك والمليحة ومواصله حلوان والعباسية ودار السلام وحكر ابودومة في محافظة القاهرة ، وبهتيم والمازنور بالقليوبية ، وعشش مدن المنيا وبنى سويف والاسكندرية والجيزة وبورسعيد ومخابىء مدينة دمياط .

الشرايبة أشكال واللوان

عالم متنوع من أنماط العشش بالشرايبة ، في أكبر تجمع للعشش ، تتفرع منه نتوءات عديدة ، هنا عشش البوص والطين والخشب الحبيبي وكسر الخشب وأكثر من نمط للإيواء الحكومى ، تجمعان رئيسيان للعشش أحدهما عشش المظلوم ، قرب سنترال الشرايبة ، والآخر قرب مكتب صحة الشرايبة وخلف الشركة العربية للمقاولات ، ويصل بينهما شريط طولى من العشش بمحاذاة السكة الحديد لمسافة حوالى محطة اتوبيس .

التجمع الرئيسى الكبير قرب السنترال تتجاور عششه بشكل واضح ، ولسكانه دورات مياه عامة ، وقد أدخلوا الكهرباء ومعظمها من الأخشاب والبوص وبعض الصغار يذهبون للمدارس والبعض وصل للدبلوم وتتوسط العشش ساحة خالية ، وبعض العشش بها ثلاجات كهربية وأجهزة تليفزيون وبوتاجازات وملابس بعض السكان تم عن بعض التحسن المعيشى .

أما تجمع العشش قرب مكتب الصحة فهو أكثر فقراً وأكثر تنوعاً في أشكال ومواد إقامة العشش وأكثر بعثرة للعشش الممتدة قرب مكتب الصحة وحول المساكن الشعبية وحول مساكن الإيواء وبجوار سور السكة الحديد . فالعشش قرب مكتب الصحة وحول المساكن الشعبية كلها من الخشب الحبيبي هؤلاء لديهم بعض الأجهزة البسيطة مثل الغسالات الكهربائية العادية وأجهزة تليفزيون ، ولديهم سراير ودواليب خشبية ، أما العشش حول مساكن الإيواء وبمحاذاة سور السكة الحديد فإنها أكثر فقراً فهنا لا توجد الأجهزة الكهربائية في الغالب ، والبعض ليس لديه سرير ويتم بناء العشة من البوص أو كسر

ضيقة أصلاً ، فقد زادها اقتطاع البعض لمساحة من الممر ضيقاً ، ولأن الزحام داخل الغرف بحر
جلوس البعض على أبوابها أو خارجها خاصة خلال الصيف ، فهذا يزيد التداخل بينهم ، وهو تداخل
غير مقصود على البشر بل تشارك فيه الحيوانات والعرجى يفضل أن يقف حمارة بجوار مسكه حامس
أنه لا توجد حظائر خاصة بها . والغريب أن البهائم تستحم في نفس دورة المياه الخاصة بسكار عرو
الإيواء .

في هذا الجو من ضيق المكان المكس بالبشر والحيوانات وفضلاتها ، ينتشر لعب القمار وتعاظم
المخدرات والخمور وبيع الحبوب المخدرة وتجمعات اللصوص والمشاجرات التي تستخدم فيها السنين
والمطوى ، وهو ما يمثل عرضاً يومياً مفتوحاً للصغار والصبية للتعليم والتقليد بداية من سرقة الملابس
وبعض الامتعة الخفيفة من المنازل المجاورة إلى تشكيلات عصابة تمارس نشاطها في مناطق أخرى ثم
تعود للمنطقة بالحصيلة ، كأحد ألوان تصدير الموبقات إلى أنحاء العاصمة والتي تتميز به عشش
الشرابية .

أطفال المساكن الشعبية المجاورة للعشش يشاهدون هذه العروض المجانية للقمار والتعاظم والتشاجر
من النوافذ ، ويستمعون إلى أحط الألفاظ والشتائم ، وإذا استطاع أباءهم إغلاق النوافذ بعض الوقت
فإنه لن يفلقونها كل يوم ، وسكان العشش وحجرات الإيواء يبالغون نصيبهم من ممارسات المنحرفين ،
واقبلها التلصص على النساء من فتحات العشش ومهاجمة النساء في دورات المياه ليلاً خاصة من جانب
السكاري منهم ، ولأن أبواب الدورات أصلاً مكسورة فإن احتياج امرأة أو فتاة لدخول دورة المياه ليلاً
يجب تأجيله للصباح ، اتقاء للمخاطر ، حيث لا يستطيع ولي الأمر مهما كان قوياً أو شريراً أن يتصدى
لجموع المنحرفين .

الشرطة لا تستطيع دخول تلك الأزقة الضيقة ، وكذلك عربات المطافئ لا تستطيع الدخول رغم
الحرائق المتكررة التي أجهزت على محتويات عشرات العشش بالشرابية لدرجة زيارة محافظ القاهرة
للمنطقة بسبب جسامه الحريق ، لكن سيادته لم يتجاوز في رعايته للمنطقة سوى مجرد الزيارة ، السير
بالمنطقة ليلاً ملء بالمخاطر والمعتاد إغلاق الأبواب على من فيها مساء ، والجدير بالذكر أنه وسط صف
العشش الواصل بين تجمعي العشش يوجد مقر للحزب الوطني .

مشكلة مكررة أثارها إحدى الأرامل الجميلات في مظهرها وأسلوبها ، والتي تعمل خياطة وتعمل
ثلاثة أبناء بالتعليم الإعدادي والثانوي ، حيث انهار مسكنها في سبتمبر ١٩٩٠ ، وحسب مسلسل إدارة
الإسكان بالمحافظة فليس من حقها الحصول على حجرة إيواء إلا بعد أن يحين دورها ، رغم خلو بعض
غرف الإيواء الموجودة من السكان ، كما أنها لا تستطيع إقامة حجرة من الخشب الحبيبي بالشارع
تتكلف خمسمائة جنيه لعدم توافر مصاريف إقامتها ، وقد لجأت للمبيت لدى بعض الأسر من الجيران



إحدى بلوكات حجرات التسعة امتار المتكررة بالشرابية

لفترة إلا أن الزوجات يغرن على أنواجهن من جمالها مما قصر من فترة إقامتها لديهن ، الغريب أن
إدارات الإسكان تهتم أساساً بتاريخ تقديم الطلب للحصول على حجرة إيواء وليس بتاريخ انهيار
المسكن حسب محضر الشرطة ، وكأنه مطلوب لمن انهارت منازلهم قبل أن يدبروا أمورهم وتهدا أحزانهم
أن يتجهوا أولاً لإدارة الإسكان بالمحافظة لمجرد الحصول على ورقة يحتفظون بها لسنوات .

وإذا كانت الإقامة بالعشش تعود إلى بداية الثمانينيات ، فإن المقيمين بغرف الإيواء تتراوح إقامتهم
بها منذ أربع إلى عشر سنوات ، حيث نقل حوالي ٥٪ منهم إلى مدينة السلام ، وهو الأمل الذي يراودهم
في الصعود درجة أعلى في سلم الإقامة ، يشجعهم على الحلم من سبقوهم في الإقامة في غرف الإيواء ذات
التسعة امتار ، ثم نقلوا إلى عمارات الإيواء المجاورة ذات الستة والعشرين متراً ، والذين يتبادلون معهم
النظرات يومياً خلال وقوفهم في الشرفات المطلة على حجرات الإيواء .

أربعة بلوكات كل بلوك له أربعة مداخل وكل مدخل به ٢٠ شقة كل شقة عبارة عن غرفة بدورة مياه
ومطبخ مساحتها الإجمالية ٢٦ متراً ، يعيش سكانها على أمل نقلهم إلى شقق أكبر وخاصة أن بعضهم
قد حصلوا بالفعل على شقق منذ خمس سنوات ، إلا أن الأمر توقف بعدها حيث مازال البعض موجوداً
بهذه الشقق أو المبنى شقة منذ ١٢ عاماً زادت خلالها أعداد أسرهم .



حزام من أكشاك الحبيبي حول مساكن الإيواء بالشرابية

ملاعب شبة وهرائق متكررة

خلف نادى شباب الجمالية تقع عشش ملاعب شبة التى تضم حوالى ثلاثمائة عشة من الصفيح والأخشاب والكرتون . وطوال تاريخها الطويل الذى يتجاوز الربع قرن شهدت العديد من الحرائق الضخمة والمحدودة ، والتى كان بعضها يجهز على عشرات العشش فى وقت قصير وخاصة أن العشش محاطة بكميات من الكرتون والبلاستيك والكهنة التى يجمعها السكان ويعيشون على بيعها ، ولا تخلو عشة من تعرضها للاحتراق مرتين على الأقل ليفر السكان بأنفسهم تاركين كل المتاع يتفحم . ليبدأوا مشوار الحياة من جديد بلا متاع . ولهذا تشهد عشش ملاعب شبة صورا عديدة من تدنى المستوى المعيشى وأنماط من التحايل استعدادا للحريق .

فبعد أن كانت العشش مقامة من توليفة من الصفيح والأخشاب والكرتون أصبحت تعتمد أساسا زبنائها الجديد بعد الحريق على ألواح الصاج أساسا وقطع الصفيح لتتحمل الحريق ، وفى نفس الوقت تتميز بسرعة إعادة بنائها للمبيت بها فى أعقاب الحريق . وفى إحدى العشش كان سرير الأولاد عبارة عن

مجموعة من القطع الخرسانية المستخدمة فى بلدورات الارصفة وعليها بطانية قديمة .. وفى العشش التى بها سراير فإنها معدنية . وإن كانت متهاكة .

سكان العشش كانوا أساسا يقيمون مكان حديقة الخالدين ثم أجبروا على الانتقال إلى مكان مسجد الشيخ صالح الجعفرى بالدراسة . وعند تنفيذ شارع بالمنطقة أجبروا على الانتقال إلى مكانهم الحالى الذى لا يبعد سوى حوالى ٢٠ مترا عن شارع المنصورية . وفى خندق طولى مابين سور مركز شباب الجمالية ، ومايجاوره من منازل ، وبين سور القاهرة القديم ومعسكر للأمن المركزى وتأخذ العشش شكل صفوف طولية متجاورة ومختلفة الارتفاعات مع انحدار الأرض . ومعظم السكان نازحين أساسا من بنى سويف والفيوم ، ومحافظات الصعيد ويعملون عمال باليومية أو عمال قمامة أو باعة روباكيا خارج المنطقة التى يعودون إليها فى المساء . كما تعمل الأرامل والمسنات بجمع فوارغ البلاستيك من الشوارع وبيعها بسعر الكيلو ١٥ قرشا .

لا تبعد ملاعب شبة سوى مسافة أقل من كيلو متر واحد عن مقر مشيخة الأزهر ، وكل سكانها بلا استثناء مسلمين . وفى موسم انتخابات مجلس الشعب عام ١٩٨٧ جمع السكان من بعضهم . وخاصة أن لديهم بطاقات انتخابية ، وأقاموا لقاء للمرشحين حضرته الدكتورة أمال عثمان ، والدكتور فتحى سرور ، ويوسف صبرى أبو طالب محافظ العاصمة وقتها ، وعرض السكان مطالبهم وحصلوا على وعود بالاستجابة . وخاصة أن سيد زكى أمين العاصمة منذ ١٥ عاما يعرف مشكلتهم ، وكذلك أعضاء مجلس الشعب عن المنطقة .

لا تغيير كبير فى معالم المنطقة منذ نشأتها فما زالت حتى الآن بلا مياه أو كهرباء أو دورات مياه أو صرف صحى أو خدمات نظافة . فهى كمنطقة أثرية ممنوع البناء فيها وإدارة الكهرباء تشترط وجود ولو سور بالطوب لإدخال عداد .. وقد حاول أحدهم البناء لكن البلدوزر أنهى المسألة . وهناك بيت وحيد بمدخل العشش مبنى من الطوب وبه كهرباء ، أما باقى العشش على الجانبين فتعيش على لمبات الكيروسين ، والبعض لديه كلوبات برتينية ، والمياه يجلبونها على الرؤوس من العمارات المجاورة

كل العشش بلا دورات مياه ، والغالبية يقضون حاجاتهم فى الجبل المجاور ليلا ، وعند الضرورة فى جرادل أو صفائح داخل العشش يتم تفرغها بعيدا عن العشش ، والغريب أن المحافظة قد أقامت دورات مياه عمومية بها حنفية عامة إلا أن مبنى تلك الدورات لم يستخدم منذ إقامته منذ ثمانى سنوات ، والنتيجة تحول المنطقة المجاورة لهم من الجبل إلى منطقة تلوث خطيرة نتيجة استخدامها طوال السنوات الماضية .

المنطقة بكاملها لم تدخلها عربة قمامة طوال تاريخها ، ولذلك تراكمت القمامة فى الممرات حتى أنها أصبحت أعلى من مستوى أرضية بعض العشش ، ولأن بعض السكان لديهم عربات كارو فإن الحمير تشاركهم الإقامة بجوار العشش لتتجمع فى الممرات فضلات الحيوانات مع الفضلات الأدمية مع القمامة وأسراب الناموس والذباب فى منطقة من النادر أن يرتدى أحد من سكانها شيئا فى أقدامهم سواء كانوا صفارا أم كبارا .

حتى وسط القاهرة الذي تتبعه المنطقة أجرى حصارا للسكان تضمن أسماء الصغار من واقع شهادات الميلاد والشهادات المدرسية منذ ثمانى سنوات . ثم أتبعه حصر آخر منذ أربع سنوات ، والحرائق المتكررة هي المناسبات الوحيدة لقدم بعض المسؤولين أو استدعائهم لبعض السكان للتحقيق في قسم الشرطة والنيابة وحرف عشرة جنيهات لكل فرد من الأسر المتكوية دون أى مساعدة لبناء العشش من جديد كما يحضر مندوبو الصحف من أقسام الحوادث أيام الحرائق ومقامت به المحافظة نحوهم هو إقامة سور حول الجزء المجاور للمساكن الشعبية القريبة حرصا على مشاعرهم من منظر العشش .

أرضيات العشش كلها طينية ، والأسقف لا تتحمل المطر الشديد ، وجدران العشش من قطع الصفيح لا تحقق الخصوصية حيث لا تخلو من ثقب أو نوافذ بلا شبابيك أو حتى ستائر ، وكل أعمال المعيشة تتم داخل العشة الطبخ على وأبواب الجاز على الأرض ، وبعض الملابس إما في نملية أو دولاب متر في متر أو تعلق على حبل ، ولا وجود لأية أجهزة ، ولا حتى راديو في معظم العشش ، وإن كان بعضها به بتوجازات وتليفزيونات أبيض وأسود تعمل على البطاريات . أما الغالبية حتى من كان لديهم سراير خشبية ودواليب فقد هلك في الحرائق التي لا تحتاج سوى لدقائق للانتشار في بيئة مليئة بالمخلفات داخل العشش وخارجها .

قرب المنطقة من العمران يسهل تعليم بعض الصغار من الجنسين وصل بعضهم إلى المرحلة الثانوية ، ومتوسط عدد أفراد الأسر لا يقل عن خمسة أولاد بالأسرة . كشك بقالة تديره إحدى الأرامل به بعض الأصناف الشعبية الرخيصة .. وأخرى تباع الفاكهة من الدرجة الثالثة بالشارع في كرتونة على الأرض ، ولأن غالبية الصغار لا يذهبون للمدارس فإنهم يصبحون أباءهم في أعمالهم ومنهم باعة الروبايكيا والعرجية وعمال القمامة .. وإذا كانت بعض الورش تقع على أطراف العشش إلا أن هؤلاء لا يقيمون بالعشش .. ومع طول الإقامة نشأت علاقات نسب بين الأسر نتيجة تزواج الأبناء الذين استمروا في الإقامة في المنطقة حيث لا يتطلب الأمر سوى إقامة عشة مجاورة .

وإذا كانت العشش تنقسم إلى قسمين إحداهما عشش ملاعب شيعة والآخر عشش شارع بلوكات السوارى .. فإن ملاعب شيعة قد تقلبت على الحرائق وأعادت ترتيب شأنها في حين قضى الحريق الذي تكرر بصورة كاسحة مرتين خلال فترة وجيزة في عام ٩٠ على الجزء الغالب من عشش بلوكات السوارى . بعض السكان يحصلون على معاش السادات لكنه لا يكفي للمعيشة ، وخاصة أن من يحصلون عليه من المسنين الذين لا يستطيعون العمل . كما أن بعض العشش مؤجرة ، ويتراوح الإيجار الشهري للعشة ما بين خمسة إلى ١٥ جنيها شهريا ، وبعضها بعشرين جنيها .. ولذلك تلجأ بعض المسنات أو الأرامل أو الزوجات اللاتي قعد أزواجهن بسبب المرض المزمن إلى جمع العظم والكهنة والزجاج لبيعه والإنفاق من الحصيلة ، وذكرت إحدى السيدات أنها ظلت في أعقاب إحدى الحرائق تنام على كرتونة وتتغطى بكرتونة لمدة أربعة أشهر . وأقسمت وهي السيدة المسنة أن ماترتديه من جلباب به ثقب عديدة من أهل الخير .



الحياة داخل كشك
من الخشب والصاج



مداخل ملاعب شيعة
ومنتطقة لم تدخلها عربة قمامة

محيى بك .. ساكن طينية بالقاهرة

الإقامة في عزبة محيى بك مستويات .. أعلاها منزل وحيد مبنى بالطوب ومسقوف بالحرسا وأوسطها حجرات من الخشب الحبيبي مغطاة أرضيتها بطبقة من الاسمنت ومسقوفة بالأخشار وأدناها عش طينية تماما أو عش مقام من كسر الخشب ، والنمط الإسكاني مرتبط بالمستوى الاقتصادي والاجتماعي ، فبعض الأمر التي تقيم في حجرات من الخشب الحبيبي تقيم في أكثر من حجر فسحة ، وتمتلك سراير ودواليب وأجهزة تليفزيون تعمل بالبطارية وبتوجازات ، وأولادهم بالمدارس وبناتهم الكبار يعملن بوظائف حكومية وتسمح مواردهم بإعطاء دروس خصوصية للصغار من المرحلة الابتدائية .

أما سكان العش الطينية والخشب فهم في واد آخر من الحياة البدائية فبعضها يخلو من وجود سرير أو دولا ، أو أى متاع سوى حصيرة بالية على الأرض الطينية ليس عليها لا مرتبة ولا بطانية ، ويجاور الحصيرة بعض الأواني والأطباق على الأرض ، ورغم ضيق تلك العشش فإن دورات المياه موجودة داخلها حتى أن أحدهم لم يقطع جزءا معينا لذلك ، واكتفى بإحداث فتحة في الأرضية لاستخدامها كمراحيض يتم تغطية الفتحة بقطعة خشبية عند عدم الاستخدام . عشة أخرى بها فرن لشوى الذرة والأسماك وغيرها . وعلى بعد مترين من الفرن يوجد سرير معدنى تنام عليه صاحبة العشة . وإحدى الأسر تقيم في أتوبيس قديم تقيم به سيدة مطلقة مع أطفالها الخمسة ، وداخل الأتوبيس كان السرير ووابور الجاز الموقد لإعداد الطعام في عز الحار .

الفقر الشديد كان واضحا على أجسام النساء النحيلة اللاتي يكتسبن رزقهن من خلال بيع الكبريت أو الترمس أو الذرة أو الخضر أو الحلوى الشعبية في طرقات العزبة .. الدواجن تشاركهم المعيشة داخل العشش وخارجها بالإضافة إلى الأغنام والكلاب والحمير في منطقة لم تدخلها عربة قمامة طوال تاريخها مما عزز من أسراب الذباب والناموس وكذلك الثعابين والعرس والفران .

في عام ١٩٥٥ صدر قرار وزارة الشؤون البلدية رقم ١٨١٧ بتوسيع شارع شبرا العمومى إلى أربعين مترا فأزيلت بعض البيوت فانتقل سكانها إلى هذه المنطقة المجاورة لحين تدبير المحافظة لمساكن بديلة تعوضهم منازلهم المزالة . وبالفعل قامت المحافظة ببناء مساكن شعبية لهم خلف نادى اسكو لنقلهم إليها .

ولكن المهجرين من السويس أقاموا بتلك المساكن ثم احتفظوا بها بعد عودتهم لمحافظةهم . وهكذا لم تحصل أسرة واحدة من السكان المضارين على شقة واحدة أو حتى على تعويض حتى الآن .

واستمرت الإقامة في عزبة محيى بك الواقعة خلف مدرسة السيدة رقية للتعليم الاساسى وشركة الترام . وبالقرب من نادى اسكو منذ عام ٥٥ وحتى الآن بلا أى خدمات فالكهرباء ممنوع إدخالها باعتبارهم متعدين على أرض الدولة ، ولذلك يعيشون على لمبات الكيروسين ، وبعض القادرين لديهم مولدات كهرباء .. المياه كذلك غير موجودة ، وكانت شركة الترام المجاورة قد خصصت لهم حنفية عامة ثم أغلقتها منذ عشر سنوات إلى أن خصص المسجد المجاور لهم حنفية عامة تفتح بمواعيد ومقابل جنيه شهري لكل أسرة ، ولأنه لا يوجد صرف فإن النساء يحملن المياه المستعملة على رؤوسهن لإلقائها في البلاعات العمومية .

اتساع المنطقة التي تقيم بها أكثر من ١٥٠ أسرة نتج عنه العديد من الأزقة والممرات الحلزونية . الرجال معظمهم باعة متجولون أو عمال بشركات . الأطفال الذكور يتجهون للعمل من الصغر ، والاتجاه للمدرسة قاصر على البنات إلا أن المستوى الدراسي كان ضعيفا لهن حيث ارتفعت نسبة الملاحق رغم الدروس الخصوصية ووجود أخوات كبار بالتعليم . والمذاكرة عادة على لمبة الجاز وعلى الطبلية ومصرف الطفل اليومي بالابتدائي تراوح ما بين خمسة قروش إلى ١٥ و ٢٥ حسب مستوى أسرته .

ورغم وجود موظفات بالدبلوم من بين ساكنات العشش ووجود دورات مياه داخل العشش إلا أنها جميعا كانت بلا أبواب أو حتى مجرد ستارة تحجب من بداخلها مهما كانت الأسرة مكونة من شابات أو طالبات . سيدة واحدة عجوز تعيش بمفردها تهتم بنظافة عشتها وترتيب سريرها وجدتها تضع ستارة من القماش على باب دورة المياه الخاصة بها .

أيام الانتخابات يسمعون الوعود المتكررة بإدخال المرافق .. أكثر من صحيفة نشرت حكايتهم . لا يقدر على البناء حتى لو سمحوا لهم في نفس المنطقة فمصاريف الطعام تبتلع كل الدخول ، وخاصة أن متوسط عدد أفراد الأسر مرتفع .. مطالب النساء الحيوية كانت مجرد بلاعة أسفل حنفية المياه الخاصة بالمسجد لإلقاء المياه المستعملة فيها بدلا من حملها لمسافة بعيدة .. الأمان مفقود نتيجة الإشاعات المتكررة عن هدم العشش لصالح شركة الترام المجاورة مما يجعلهم يعيشون في خوف حيث لا يعرفون مصيرهم بدقة .

عش الملح

كثتان من العيش تقعان على جانبي شارع المدارس بمنطقة الملح بحدائق القبة ، وكلها حجرات أرضية بلا مياه أو كهرباء ، تعيش في كل منها أسرة . إحدى الكتل عمرها أكثر من ثلاثين عاما ، وتقيم بعض أسرها في أكثر من حجرة ، وقد دق بعضهم طلمبات لجلب المياه ، وحفروا حفرا للصرف بها يتم نزحها إلى بلاعة الصرف الصحي بالشارع الرئيسي . أما الكتلة الأخرى من العيش فإنها أكثر التصاقا وضيقا ، وهي طينية تماما بعكس الأخرى التي تضيف الأخشاب إلى مكوناتها ، وهنا لا صرف بالمرة ، ويتم التخلص من الفضلات في أوعية بالحجرات يتم إلغاؤها على الأسطح أو في الشارع المجاور مما يزيد التلوث الموجود أصلا .



الحياة داخل التوميس في عزبة محبي بك

لا سرير ولا دولاب ولا كهرباء وحياة بدائية داخل إحدى العش



١٥٥ أسرة تعيش بالمكان حسب الحصر ، ولأن الأرض أرض أوقاف فإنهم يرفضون مغادرة المكان إلا بعد توفير البديل السكني أو تملكهم الأرض ، وقد رفعوا دعوى قضائية بذلك توازنهم وعود انتخابية متكررة لم تتحقق ، وحى الزيتون التابعين له غير متعاطف معهم بل قام بسد البلاعة الرئيسة للصرف عنادا فيهم ، ومندوب من الشئون الاجتماعية حضر أكثر من مرة لحصرهم ، ولم يفعل أكثر من ذلك . كما كتبت أكثر من جريدة عنهم ، ولم يتجاوز الصدى أكثر من مجرد النشر حتى مع الحرائق التي تحدث بالمنطقة نتيجة استعمال لمبات الجاز .

السكان دفعوا لسنوات الإيجار للأرض والعوائد ومعهم إيصالات لكنهم عجزوا عن الشراء لها دفعة واحدة ، وخاصة أن غالبية السكان أرزاقية يعملون باليومية ، وليس بينهم موظفون ، وساعد المكان المتوسط في إدخال الأولاد المدارس حتى البنات . القمامة تملأ جنبات المنطقة ، والصغار يسيرون حفاة والظروف السكنية للحجرات الطينية الضيقة التي لا تزيد مساحتها على ثلاثة أمتار في مترين أو أقل من ذلك يتم النوم والطبخ داخلها ، ولهذا لا تزيد محتوياتها على سرير للنوم ومجرد فتريئة أو كرتونة لوضع الملابس بها . والأرضيات طينية والسقف منخفض ، وهو مصنوع من أعواد الأشجار ، والمشع والطين يستخدم سطحه لتخزين المخلفات .

تجمع آخر للعيش بالوايلي بجوار قسم الحدائق يضم حوالي ٦٠ عشة مقامة من الأخشاب والصفائح تعاني نفس الظروف البيئية المتدهورة ، ومعدلات الإنجاب مرتفعة في كل المناطق .

مواصلة حلوان

على طريق الاتوستراد توجد منطقة المواصلة بالتونسي ، ويسمونها كذلك منطقة جبانات السادات الوفاية ، وتضم تجمعا كبيرا من حجرات الطين والصفيع والخشب يختلف اتساعها حسب يسر حالة الأسرة التي تسكنها إلا أنها كلها حجرات فردية تقيم بكل منها أسرة يختلف عددها ، ولأن المنطقة تقع في زمام خط السكة الحديد فإنها تعتبر من أراضى التعديات ، ولهذا يستمر التهديد بالطرد للسكان على مدى أكثر من ثلاثين عاما نمت خلالها المنطقة حتى أصبح يسكنها حوالي ٦٠٠ أسرة ، وقد اثر التهديد المتكرر بالإزالة في جعل نمط البناء من المكونات السريعة والخفيفة خشية الهدم ، ولكن هذا لم يمنع من إقامة حجرات جديدة للوافدين أو لزواج أبناء الأسر .



حجرات طينية بعش الملبحة

ولأن المنطقة محصورة مابين المقابر وبين خط السكة الحديد المجاور لطريق الاتوستراد فإن ذلك يجعلها معزولة عن المنطقة السكنية المجاورة لها ، وساعدت تلك العزلة في حرمانها من أية خدمات ، حيث لا توجد مياه سوى في منزل وحيد لأحد أصحاب النفوذ يقصر استخدامها على نفسه ليلجأ السكان إلى حنفية محطة السكة الحديد كمصدر وحيد للمياه رغم تكرار إغلاق العاملين بالمحطة للحنفية ، والكهرباء موجودة في عدد محدود من بيوت القادرين ، والغالبية تعتمد على لمبات الجاز ، والصرف الصحي يتم في ترنشات داخل البيوت يتم نزعها في عربات بالأجرة أو تحملها النساء على رؤوسهن لإلقائها بعيدا عن البيوت مما يكون بيئة مناسبة للحشرات يعززها تراكم الفضلات والقمامة والعقارب القادمة من المقابر المجاورة ، والنتيجة تكرار لدغات العقارب للصغار .



أسرة بكل عشة بلا دورات مياه

عزلة المنطقة ساعدت في اتخاذ بعض الخارجين عن القانون لها كماوى مستتر .. إلا أن غالبية السكان من العمال والباعة الجائلين .. ويذهب كثير من أولادهم إلى المدارس القريبة من المكان .. لجان عديدة للحرص من المحافظة حضرت إليهم ووعود متكررة من أحد أعضاء مجلس الشعب المزمين عن منطقة التونسى لإدخال المياه للمنطقة أو مجرد حنفية عمومية وسط المساكن بدلا من المشوار اليومي للنساء لجلب المياه .

البيوت مكونة من ثلاث أو أربع حجرات منفصلة ، ويقوم السكان بسداد العوايد سنويا اتقاء للتهديد المتكرر بالهدم ، وتشارك مداخن المسابك المجاورة لهم في إضافة الدخان المستمر ككون إضافي لمعاناتهم المعيشية ، ومرور أبنائهم اليومي على طريق الاتوستراد كمنفذ متاح للحصول على احتياجاتهم المعيشية يجعلهم عرضة للحوادث المتكررة ، وجو عدم الامان نتيجة تكرار التهديد بالهدم للمساكن .

الطويلة دون زيارته أو رؤيته لأولاده فالزيارة تحتاج لحمل طعام للمسجون لا يوجد ثمنه . وهذه سيدة مريضة لا تستطيع الوقوف بصعوبة .

نفس الصورة تتكرر في شارع على أفندى طاهر المجاور حين سقط المنزل رقم ٦ عام ١٩٨٨ ليقيم سكانه غير القادرين في أكشاك خشبية في نفس الشارع . وللحفاظ على حركة المرور بالشارع فلا بد أن يقل عرض الكشك . ولا معنى أن طابور العشش هذه المصطف بجوار مبنى جمعية المواساة ووحدة الشئون الاجتماعية أن يكون هؤلاء ذوى نصيب أكبر من الرعاية الاجتماعية . فالكل سواء فلا شأن لوحدات الشئون بهم فيما عدا استخراج أبحاث حالة اجتماعية بعد طول عناء أو صرف معاش ضمان اجتماعي هزيل لأصحاب الحالات القاسية .

التكافل الاجتماعي بين الناس يتكفل بعد يد العون لأصحاب الحالات القاسية . فسكان حارة خلف أو مايجاورها يدركون أنهم معرضون لنفس المصير في أي لحظة فبيوتهم متهاكة بل إن كثيرا منهم يقيمون في حجرات خشبية على السطوح .

عش دار السلام

في الطريق المؤدى لدار السلام تتناثر عشش من الخشب الحبيبي منذ عدة سنوات تجاوزت الثمانية أعوام لبعضها . وفي شارع عبد الله عزت تتجمع بعض العشش بعضها من الطوب والطين . تجاورها بعض المواشي التي يتم تربيتها في نفس الشارع بالإضافة إلى اسطبلات أسفل البيوت المجاورة لتربية المواشي والحمير وهي ظروف سكنية عمرها حوالى عشرين عاما تزايدت خلالها رؤوس المواشي إلى المئات .. ولأن عزبة العبور القديمة بدار السلام نسبة غير قليلة من بيوتها بلا مياه ، فإن سكان العشش لن يكونوا أحسن حالا .

في عشة من الخشب والكرتون تقيم السيدة حميدة مع ابنها بعد وفاة زوجها منذ عدة سنوات ، وكان يائسا متجولا للخضر . العشة بلا كهرباء والإضاءة تنبعث من لمبة سهارى ، والملابس في كرتونة حيث لا يوجد دولا ب . والمياه تحصل عليها من إحدى الورش المجاورة ولديها وابور جاز تطبخ عليه داخل العشة التي يكاد سقفها المكون من قطع خشبية يختر . تعيش على معاش السادات ، ويعمل ابنها في بيع السماد البلدى المجاور للعشش والذي يتسبب في رائحة لا تطاق لكل سكان المنطقة .

في عشة من قطع الطوب تعيش السيدة فاطمة التي تجاوزت الثمانين مع ابنتيها اللتين توفى زوجها ،



مواصلة حلوان نعرلها فضيل السكة الحديد

عش العباسية

كل الأحياء القديمة معرضة إلى الانضمام إلى طابور شوارع العشش . فالبيوت الأيلة للسقوط بالألاز والنمط الغالب هو إسكان الشرك ، والإقامة للأسر في حجرات منفصلة وإحدى الدراسات أشارت إلى انهيار حوالى عشرة آلاف شقة بالقاهرة الكبرى سنويا .. من بعض شوارع منطقة العباسية نأخذ بعض النماذج . ففي أبريل عام ٨٧ سقط المنزل رقم ١٩ بحارة خلف من شارع كمال وأخذ معه المنزل المجاور رقم ٢١ وبعدها بسبعة أشهر لحق بها المنزل رقم ١٢ بنفس الحارة .. ولا بديل للسكان سوى إقامة حجرات من ألواح الخشب الحبيبي بالشارع المجاور . صحيح أنهم كانوا يعيشون في حجرات قبل ذلك لكنها كحجران من الطوب كانت تحفظ خصوصيتهم كما أن البيوت كان بها دورات مياه أما مع حجرات الحبيبي فلا دوران مياه ، والجميع يستخدمون دورة مياه المسجد المجاور سواء للاستحمام أو قضاء الحاجة .

النوم والطهى في نفس الحجرة التي تتخذ بعضها من جدران المنازل المجاورة أحد جوانبها وأسفل الحجرات خشبية وحالة السكان الاقتصادية لا تسمح بأكثر من ذلك فهذه سيدة زوجها بالسجن لا تستطيع تدبير طعام أولادها فما بالك باستطاعتها زيارة زوجها بسجن أبو زعبل ، والنتيجة مرور الشهر



بعض كشك العباسية ملاصقة لمقر الشؤون الاجتماعية

ومع كل واحدة كوم من اللحم . وتعيش على معاش السادات والصدقات ، في العشة كنية بلدى وحيل لتعليق الملابس ولبة جاز ولا شيء بعد ذلك .

إحدى الحجرات الحبيبي على الطريق كانت تجلس أمامها شابة يحجب جمالها حزنا وهموما على الراج وإهمال اضطرارى بالملبس . في الداخل وجدت بعض قطع من صالون قديم بما يدل على المستوى المعيش المتوسط الذى كانوا يعيشون به قبل اضطرارهم للإقامة بهذه العشة على قارعة الطريق ، ويمثل الأمل وانتشالهم من هذه المعيشة حيث لا تتصل الحجرة بالمرافق فإنهم يأملون أن يحفظ الله ابنتهم الشابة من ذئاب الطريق المتلصحين حول العشة .

بؤر عديدة وسط المدينة

مناطق عديدة متخلقة تنتشر في أنحاء القاهرة منها في مصر القديمة : بطن البقرة وكوم غراب والمدابع واسطبل عترو السكر والليمون والسادات والشيخ مبارك والفرنساوى . وذكرت بعض المصادر من داخل المحافظة أن هناك ٩٦ عزبة بالقاهرة ، وبعض هذه المناطق قريب من وسط المدينة مثل أبو حشيش التى كانت تسمى عزبة القروء ، وهى مشهورة بإيواء اللصوص المعروفين باسم الهنجرانية ، وفي الشرايبة عزبة بلال وعزبة الورد ، وفي الوايل عزبة أبو النور الواقعة بالقرب من نفق دير الملاك ، ومساكن أبو النور مقامة



إحدى عشش دار السلام

على أرض أوقاف يقال إنها بكاملها مؤجرة بإحدى عشر جنيتها فقط ، وتضم عشرات العشش من الحشب والطوب ، وتضم العديد من الورش والمحلات وقد رفض سكانها إزالتها عدة مرات . وبسبب ضيق ممراتها يصعب دخول عربات الشرطة إليها وتطهيرها من كافة انواع المنوعات كالمخدرات والبرشام والتسول وسيطرة البلطجية ليلا وخناقات السكان مع سكان المنازل المجاورة ، وفي عششها توجد التليفزيونات الملونة والثلاجات الكهربائية .

ونظرة خاطفة على المنطقة توضح مدى انتشار الهوائيات المستقبلية للإرسال التليفزيونى على عششها بما يعنى أن الفقراء الحقيقيين هنا ليسوا أغلبية مثل باقى مناطق العشش . وإن كان البعض يرى أن امتلاك جهاز تليفزيون لا يعنى الخروج من تحت خط الفقر .. تجمع آخر للعشش في معروف وسط المدينة تم إزالة جزء منه ونقله لمدينة السلام ، ومازال جزءاً باقياً يزوره السقا يومياً لإمداده بالمياه .

في روض الفرج حيث حكر أبو دومة الذى يدارى السورما يجرى به من حياة غير آدمية فلا صرف صحن والمياه خارج المنازل المهلهلة ، وتعاطى المخدرات ، ولعب القمار ومشاجرات المهاوى منتشرة ، وضيق حجرات السكن وضيق الممرات يضيف بعدا نفسيا للاختناق . كورنيش النيل اتخذته بعض النسوة لفسيل الأطباق من حنفيات رى الحشائش ، وبعض حبال لنشر الملابس .. مخلفات حقن الماكس في الصباح تشير إلى ما يجرى داخلها ليلا . والصبية يدخلون مبكرا بلا حرج ، والتعليم للصغار محدود ، وإلى جانب حكر أبو دومة هناك حكر عزت وعشش مسطح النيل ، وعزبة وهبة وحكر السكاكيني .

على مساحة ٥٠ هكتاراً بمنطقة الفسطاط توجد عزبة أبو قرن الشهيرة مبانيتها وسراديبها ومخارجها السرية لإخفاء المروقات إحدى الحملات الشرطية استخدمت عشرة بلدوزارات لتعثر على مائة طن من تسليح و٤٠ طناً لقضبان السكك الحديدية وكميات من الكتلات النحاسية وأسلاك التليفونات المسروقة ولأن لها ممرات غير ممهدة فإنه يصعب دخول السيارات إليها كذلك صعوبة تجنيد بعض سكانها لإزالة أحجرة الأمن خشية سطوة كبار سكانها ، وبعضى السنين تطورت الجريمة داخلها لتضيف إلى السرقة تهريب ماركات السلع وقصايا الاداب وخطف الأطفال وإحراقهم على الانحراف في نشاطهم

بهتيم .. الحياة في أفران معدنية

بؤرة من التلوث البيئي والاجتماعي والاخلاقي لا مثيل لها في مكان آخر من حيث تكديس السكان وتدهور الحالة الصحية وإهدار الأدمية وارتفاع نسبة الوفيات . في منطقة عشش بهتيم التي لا يفصلها عن مصر ديوان عام حتى شرق شبرا الخيمة سوى بلوك مساكن اقتصادية .

في عام ١٩٨٢ أقيمت ٦ هناجر معدنية كل هنجار مقسم إلى عشر حجرات مساحة الحجرة مترين ونصف في ثلاثة أمتار . خمس حجرات على كل جانب بينما يمر لكل حجرة باب على الممر وشباك على الشارع . ولأن كل الهناجر بلا دورات مياه فقد قام سكان الحجرات المعدنية باقتطاع مساحة خلفية وإحاطتها بالبوص لتستخدم كدورة مياه خاصة بها يتم الذهاب إليها من الشباك بالصعود على السرير أو على كنية بلدى وهي دورات مكشوفة السقف تتناثر الفضلات الأدمية على أرضيتها تسمى مجازاً دورات مياه ، ثم انه ليس بها مياه

سمك الصباح ما بين الحجرات المتجاورة من الرقة بحيث تسمع كل حجرة ما تصدر من اصوات والحجرتين المجاورتين وخاصة أن الفاصل لا يصل إلى السقف بل هناك مساحة مفتوحة ما بين الحجرات قبيل السقف . جو الحجرات المعدنية يمثل فرناً صيفاً وثلاجة شتاء والتهوية سيئة لأن الشبابيك تمت الإحاطة حولها بالبوص وإن كانت تجلب للحجرات الروائح الكريهة الصادرة من محتوياتها من الفضلات الأدمية

في العام التالى لبدء الهناجر حصل السكان على شقق من مجلس المدينة ، وكذلك عام ٨٤ بدفع مقدم ثلاثة اشهر فقط ، وفي عام ٨٥ جاء سكان جدد شغلوا الأماكن وتوقف ترحيل السكان بسبب اشتراط دفع ألف جنيه للحصول على مسكن ولكنه مبلغ تعجز عن دفعه معظم الأسر المقيمة . فرغم أن الكهرباء متصلة



الحياة داخل دكان



صفوف من العشش وبلاى خدمات

بالهناجر فقد عجزت بعض الأسر في حجرات عديدة عن دفع ثمن الكهرباء مما سبب عنه انقطاع الكهرباء عنهم ومعيشتهم على لحبات الكيروسين .

واقع اجتماعي شديد القسوة يجمع بين سكان الهناجر والعشش حيث كثرة الأرامل خاصة من المساكين اللاتي لا مورد لهن بالمرة سوى الإحسان . والعشش الخالية سوى من حصيرة لنوم الأم وأولادها حيث شاهد على الفقر الشديد فلا سرير ولا دولاب ولا أي متاع بل ولا معاش ولو ضئيل خلال ثمانية أعوام قضتها معظم الأسر بالعشش .

في نحرنا بالعشش بالعديد من المحافظات لم نجد من هم أسوأ حالاً من حيث تدنى الأحوال الصحية والبيئية من عشش بهتيم . فهذه الروائح التي لا تتطابق مع العرس الضخمة والصراصير والفنار والتعليل وصيق العشش والممرات وعدم وجود المياه أو دورات المياه ترتب عليه انتشار الأمراض الجلدية والصدفية وغيرها ، فكل المنطقة تخطو من دورة مياه عامة ومصدر المياه من حنفية عامة على بعد كيلو من المنطقة يشهد الزحام حوله خاصة ليلاً لأن ضغط المياه بها نهاراً ضعيف ، وتحمل النساء المياه المستعملة أوعية على رؤوسهن لإلقائها في البلاعة العمومية بالشارع الرئيسي .

حالات عديدة في العجز والأمراض المزمنة تنتشر ما بين الحجرات المعدنية من فشل كلوي إلى شلل إلى ربو ونسبة الوفيات بين الصغار مرتفعة . وكذلك نسبة المواليد حيث تكونت أسر عديدة من ثمانية أفراد بخلاف الأب والأم . وبعضهم متزوج من اثنتين . ومن السكان عادة عمال باليومية أو بالمعاش . وبعض الصغار يذهبون للمدارس ، وخاصة أن هناك مدرسة مجاورة إلا أن ظروف الفقر تمنع كثيرين من الالتحاق بالمدارس .

حيث تكفي كل عشة أو حجرة معدنية بلمبة كهربائية واحدة تصبح الممرات والشوارع الجانبية مظلمة وحجب بلوكات المساكن الشعبية للمنطقة عن الشارع الرئيسي القريبة منه يجعلها شبه معزولة وخاصة أن لم يزد لها مسئول واحد كبير أو صغير أو ما يسمى بالقوافل الطبية أو حتى الاجتماعية ، وفي هذا الجو المرء بالفقر والثوث البيئي كان من الطبيعي أن تترعرع بذور التدهور الأخلاقي ، حيث تجمعات تعاطر المخدرات وبيع الحبوب المخدرة ، وسقوط بعض الأرامل بيناتهن كثرات العدد وكثرات الاحتياجات في مستنقع الرذيلة . ومن السهل ملاحظة ذلك من مظهر هؤلاء الشابات غير المتفق مع واقع المكان وانقطاع الدخول بعد وفاة الأب أو دخول الإخوة الكبار السجن .

في إحدى الحجرات المعدنية وجدنا سائقاً ذا صحة ممتازة وزوجته الشابة الجميلة يقيمان بالحجرة منذ سنوات . وفي الحجرة كل الكماليات الثلاثية والتلفزيون الملون بل والفيديو .. ولم نستطع حل اللغز فهذه الأجهزة تكفي للانتقال إلى سكن معقول . فماذا يضطر هؤلاء لتحمل المعيشة في حجرة معدنية ضيقة وخاصة أن الزوجة كانت تغسل ملابسها المميزة وملابس زوجها الفخمة إلى حد ما في غسالة كهربائية عادية .



تصوير محمد لطفي

في انتظار تدبير مكان لإقامة عشة

الضيق النفسي كان واضحاً وبعضهم يرفضون التصوير للمنطقة بعد أن فقدوا الثقة في الوعود الإعلامية . فقد نشرت مشكلتهم أكثر صحيفة ومجلة ، وكذلك القناة الثالثة بالتليفزيون . ورغم ذلك لم يحدث لهم أي جديد ولو مجرد زيارة من مسئول أو وعد بتحسين لظروف المعيشة ، ولو من مسئول الحى المجاور . حاول أحدهم الذهاب إلى مدينة بنها للقاء المحافظ ، ولكنهم بعد أن خلعوا ملابسهم الخارجية لتفتيشه أدخلوه على مسئول آخر بلا نتيجة ، ولم يجدوا أمامهم سوى إرسال الشكاوى لكبار المسؤولين طوال الأعوام الماضية والتي لم يرد أحد على أحدها .

الفقر الشديد سمة واضحة لدى الكثيرين بداية من المظهر حيث الأقدام الحافية لكل الصغار والملابس القديمة والأجسام الهزيلة خاصة الأمهات نتيجة سوء التغذية ، ولم نشاهد طعاماً مدخراً في تلك العشش التي يبيت سكانها بلا عشاء في أيام كثيرة . البعض يضعون الشيح بالعشش تحت السراير ولطرد الثعابين ، والبعض يعلقون الخبز في أكياس وسط العشة لمنع الفئران من التهامها ، أكثر من سيدة وشابة وطفلة كشفوا عن سيقانهم وصدورهم ليبيدين ما يعانونه من أمراض جلدية معدية موجودة بالمنطقة

الأمن المفقود في عزبة عثمان :

في الشارع الممتد ما بين سور شركة ناروبين بشبرا الخيمة والمدرسة الثانوية العسكرية كان هناك صد طوليل من العشش التي بدأت في التواجد منذ عام ٨٤ لتليها موجة أخرى من السكان الجدد عام ٨٦ وموجة عام ٨٨ خلال السنوات الماضية حصل أصحاب ١٢ عشة على مساكن من المحافظة لكن من قدموا للمكان أكثر حتى تجاوز عدد العشش أكثر من أربعين عشة ممن كان أصحابها يقيمون في منازل تم إخلاؤها إداريا ، وعندما انهار بعضها طلب منهم مجلس المدينة الإقامة في أى مكان متاح ثم إخطاره بالمكان الحجز ادوارهم لكنه لم يساهم في إقامة العشش ولو ببعض الأخشاب القديمة .

ولأن تجمع العشش محصور ما بين عزبة عثمان وعزبة رستم ومجاورة لمساكن نوبار فقد أطلقوا عليها عشش نوبار ، بعض أصحاب العشش من الأراامل المسنات اللاتي لا يأخذن معاشات ويعشن على الصدقات وتخلو عششهن من أية أجهزة منزلية عدا وابور الجاز والأطباق والحلل والكهرباء يحصلون مجانا عليها من بلوكات الإسكان المجاورة والمياه من المدرسة المجاورة بدون مقابل ، أما الصرف الصحي فهم يجمعونه في براميل تحملها النساء على الرؤوس لتلقى في بلاعة المجارى بالشارع الرئيسى المجاور بالإضافة إلى حضور عربات الكسح التي تتقاضى ثلاثة جنيهات عن النقلة الواحدة .

افتقاد الامان المشكلة الرئيسية لدى سكان عشش نوبار فدخان مصنع ناروبين الخانق والناموس المتصاعد من المستنقعات والقمامة حولهم وتجاهل كل القيادات المسئولة الصغرى والكبرى لهم . كل هذه أمور يمكن احتمالها بجانب ما يبته تجمع اللصوص اليومى بالمنطقة من رعب لديهم ، فهذا الشارع الطويل المظلم غير الحيوى ما بين العشش وسور المدرسة الخالية ليلا والتي تضم مبنى خلفى مهجور يتيح فرصة لتوافد يومى لعدد كبير من اللصوص والمدمنين للتعاطى والسمر سواء في المبنى المهجور المفتحة نوافذه أو في خيمة خاصة ما بين العشش أو جلوسا على سور المدرسة المنخفض البعض يحمل المطاوى والبعض يحمل أسلحة نارية أو يقذف المارة بالطوب .

ومع السكر والتعاطى يندفع السكارى لاقتحام العشش على النساء والبنات شاهرين المطاوى وهم عشش ذات أبواب لا تتحمل أى مقاومة مثلها في تحملها كذلك جدران العشش المصنوعة من القطع الخشبية المجاورة . ويندفع آخرون لتجريد بعض المارة مما معهم والنتيجة حظر تجول للسكان مع غروب الشمس خشية طلقات الرصاص . الغريب أن خيمة اللصوص لم يجرؤ أحد على هدمها نهارا خلال غيابهم حيث يحضرون من بعد العصارى خشية معرفتهم للفاعل وتهديدهم بحرق العشش وهو نفس دافع عدم الاتصال بقسم الشرطة الواقع بعيداً إضافة إلى أن من أبلغوا مسبقا عن تعرضهم للسرقة والاعتداء لم يتم



اطفال عشش نوبار كلهم حفاة

إنصافهم أو حتى منع تجمع اللصوص المؤقت في أعقاب البلاغات بل تصل الجراة باللصوص لجلب نساء من خارج المنطقة يصطحبوهن إلى مبنى المدرسة المهجور .

بعض المتنورين من السكان سعوا للاتصال بأعضاء مجلس الشعب في مواسم الانتخابات وبعدها ، وشكوا لكل الجهات التنفيذية والشعبية بالقلوبية ، كما نشرت أكثر من صحيفة مشكلتهم سواء الإسكانية أو الامنية بالإضافة إلى الإذاعة والتليفزيون وخاصة أن بعض الصغار يذهبون للمدارس وإن كانت غالبية الأسر قد أوقفت تعليم صغارها بسبب إرهاب المصاريف . أيام المطر تمثل مشكلة أخرى فالأسقف لا تتحمل ويضطر كثيرون لاصطحاب صغارهم إلى مداخل البلوكات المجاورة حتى يتوقف المطر . حتى الدواليب لا تحمى الملابس داخلها من البلل خلال المطر . دورات المياه بجوار العشش أو بداخلها رغم ضيق المساحة . وحظائر الدواجن بجوار العشش لا تمنع من تجوالها طوال النهار داخل العشش .

سكان بعض العشش غطوا جدرانها بالكرتون لستر ما بداخلها عن المتلصصين بالشارع مستغلين الفراغات بين القطع الخشبية وما زالت رؤية النائمات بها من الشارع مسألة سهلة وسكان البلوكات المجاورة يتضررون من تواجد العشش ولذا يلقون عليهم بأكياس القمامة وأحيانا الكتل المشتعلة وأعقاب السجائر مما تسبب في حدوث حريق في أحد المرات . معدل الاتجاب مرتفع بصرف النظر عن تدنى المستوى الاقتصادي المتمثل في عدم القدرة على دفع الألف جنيه التي يطلبها مجلس المدينة كشرط للحصول على مسكن . وقال أحدهم لو كان معنا ألف جنيه ما تحملنا طرق اللصوص على أبوابنا ليلا ولقمنا باستئجار



فرش متاع لإحدى العشش ومستوى معيشة متدن

حجرة في أى بيت تحميننا من سكن الشارع . وقالت طالبة بالدبلوم إنه عندما يسألها زميلاتها عن مكان إقامتها تقول إنها مقيمة في البلوكات فمن الصعب أن تعرف زميلاتها مكان إقامتها وأشارت إلى الحالة النفسية السيئة للشابات وال طالبات من ساكنات العشش ، وفي يوليو ٩٢ تم نقل معظم السكان إلى مساكن تابعة لمجلس المدينة .

المازيوت خليط من الطلوت

ملاح مختلفة لسكان عزبة المازيوت بجوار كوبرى عبود بشبرا والواقعة على ترعة الإسماعيلية ، فالعشش هنا من الطوب والطين ومعظمها بالإيجار على شكل بيوت من طابقين عادة مقسمة إلى حجرات صغيرة ١٧ بيتا بالعزبة يسع كل منها ما بين ١٢ إلى ١٤ حجرة في كل حجرة تقيم أسرة مما يجعلها أقرب في الشكل للإسكان المشترك وخاصة أن كل بيت له دورة مياه واحدة في الطابق الأرضي أسفل السلم المصنوع من الطين والقطع الخشبية . الأسقف من الأعواد الخشبية والبلاستيك .

المنطقة محرومة من كل الخدمات فلامياه للشرب أو كهرباء أو صرف صحى أو جمع للقمامة ، ولكن قرب



اطفال المازيوت يرضعون معظم انواع الانحراف

المنطقة من العمران سهل مهمة سكانها في تذليل هذه المشاكل ، فوقوع المنطقة في نطاق قسم أول شبرا البلد جعلها قريبة من اماكن الخدمات الصحية والتموينية وجوارهم للطريق الزراعى جعل المواصلات ميسرة مياه الشرب يجلبونها من مساكن شركة الجوت المجاورة ، وغسيل الملابس وأوانى الطهى تحله ترعة الإسماعيلية المجاورة . ولبات الكيوسين حلت مشكلة منع إدخال الكهرباء . وعربات الكسح تاتى للمنطقة نظير عشرة جنيهات للنقطة الواحدة .

لهذا تجمع المنطقة فئات متنوعة من السكان العاملين بمصالح مختلفة حكومية وخاصة أنه يبدو ذلك في نمط المعيشة داخل الحجرات التى يوجد في بعضها دواليب وسراير وبرميل بحتفية يجاوره وعاء لمياه الاستخدام اليومي . إلى جانب الطبخ داخل الحجرات حيث لا يسمح ضيق الممرات بالطبخ خارج الحجرات ، وقرب المكان ساهم في ذهاب بعض الصغار للمدارس المجاورة والبعض وصل لمرحلة الدبلوم كأكفص مرحلة تعليم كما تخرج من أبناء المنطقة مدرس وضابط جيش لكنهما غادرا المنطقة بالطبع ، والمذاكرة تتم على نفس طبلية الطعام . الأطباق المحدودة وشبه الفارغة تنم عن فقر شديد والأجسام الهزيلة مؤشر واضح لسوء التغذية .

بداية الإقامة تعود إلى عام ١٩٥٥ ببناء البعض حجرات طينية ومنذ عشر سنوات بدأت محافظة

اللصوص . الرواد من الباحثين عن الصنف أو المتعة الحرام يحضرون إليها في سيارات . ورغم الزيارات المتناثرة لبعض ضباط الشرطة لها للقبض على بعض اللصوص من سكانها إلا أن الأنشطة المشبوهة الأخرى لم تحظ بنفس الاهتمام من جانب الشرطة .

الفقر الواضح من محتويات الحجرات لبعض من العوامل الرئيسية لسوء سمعة المنطقة فأرضيات الحجرات طينية وتوجد حالات صحية عديدة متدهورة . ومحتويات كشكى البقالة بالعزبة من أصناف الحلوى الشعبية من الدرجة الثالثة مؤشر واضح لنمط المعيشة بعض الصغار والسيدات يدخن وصغار العزبة من الشقاوة والذكاء في الحوار والحركة المتمثلة في تسلق أعمدة كوبرى عبود في مهارة وخفة وزمن قياسي .

مظهر بعض الزوجات والشابات لم يكن مطمئنا وعزز ذلك طريقة حديثهن ورفضهن التصوير رغم تحررهن وبعض الحجرات بها تليفزيونات أبيض وأسود تعمل بالبطاريات .

إذا كانت بعض المناطق يمكن تحسينها فإن عزبة المازيوت تحتاج إلى إزالة أساسا لإنقاذ سكانها وسكان المناطق المجاورة الذين يترددون عليها أو يتعرضون لشروط بعض سكانها . مع توفير البديل قبل الإزالة حفاظا على الحقوق الإنسانية للعجزة والمرضى المزمنين من الرجال والنساء . ولو بتكرار نفس نموذج من تم نقلهم عام ٨٥ من المنطقة إلى شقق حجرتين وصالة حيث تم منح شقة لكل أسرتين لتقيم كل أسرة في حجرة والاشتراك في دورة المياه أى الانتقال من إسكان مشترك إلى إسكان مشترك ولكن أفضل حالا .

الغريب في أمر عزبة المازيوت أنها تقع على الطريق الزراعى أى أنه ما من محافظ للقلوبية إلا ويمر عليها خلال انتقاله ما بين القاهرة وبينها . ولأن بعض هؤلاء يفضل المبيت اليومى مع أسرته بالقاهرة فإن مرور هؤلاء عليها يومى ورغم ذلك لم تشرف بزيارة مسئول واحد طوال تاريخها رغم موقعها المميز الذى يمكن الاستفادة به في مشروعات عديدة .

والتساؤل الحائر بالنسبة لنساء عزبة المازيوت اللاتى سقطن في الوحل بسبب الحاجة الماسة ، فأحدى الأرامل لديها ستة أولاد وحتى حصولها على شقة لا يحل مشكلتها في إيجاد مورد لإطعام الصغار وهى حالة متكررة ، وإذا كانت تلك الأسر قد منعت صغارها من الذهاب إلى المدارس القريبة بسبب ضيق ذات اليد فماذا تفعل في مصاريف الطعام اليومى . والجوع لا يرحم والأفامى تعرض البديل السريع .



بيوت متهاكة كل بيت ١٢ حجرة وإلى كل حجرة أسرة في عزبة المازيوت

القلوبية في نقل بعض السكان إلى أماكن أخرى بعد منحهم شققا ليتم نقل ثلاث دفعات كان أخرها عام ٨٥ ، وكان يتم هدم بيوت أصحابها . ونظراً لتوقف النقل منذ سبع سنوات فقد ظهرت حجرات جديدة لاستيعاب الزيجات الجديدة من أبناء المنطقة وهى حجرات أكبر اتساعا بسبب توفر المساحات من الأرض .

بيوت المنطقة لاتأخذ شكلا محددًا في مواقعها ، وبالتالي فلا بد من عبور ممرات وأزقة ضيقة للوصول إلى بعضها وكلها ترابية وبعضها ملئ بالفضلات ، ظروف المنطقة الجغرافية ساهمت في جعلها بؤرة كريمة لاختلاف أنواع الانحراف . فموقعها بجوار كوبرى عبود . يبعدها عن مرمى بصر المارة . والطريق المؤدى إليها من الكوبرى والملىء بالقمامة والفضلات الآدمية لا يشجع بالمرّة على دخولها . وجوارها لترعة الإسماعيلية لتقع ما بين الكوبرى والترعة وشركة الجوت يضاف إلى ذلك الظلام الحالك الذى يخيم عليها ليلا .

وفي هذا المناخ تنشر بؤر تعاطى المخدرات وأوكار الرذيلة وخاصة أن من بين سكانها عددا من

من حق مدينة المنيا أن تنافس باقي المدن المصرية في استحقاقها للقب مدينة العش . والتي تتناثر حاراتها وشوارعها كما تتركز تجمعاتها في أماكن معينة من أكشاك خشبية وعشش طينية بالإضافة إلى سكنى الدكاكين ومداخل العمارات أسفل السلالم إلى جانب عدد كبير من عمارات الإيواء ووجود مناطق سكنية بأكملها تفضل بيوتها نعط تسكين الأسر في حجرات تستعمل جميعها دورة مياه واحدة في الطابق الأرضي .

وتجمعات العش بالمنيا تعود إلى أكثر من ٢٠ عاما وكان أشهرها عشش محفوظ والصباحية ومع إنشاء كوبرى المنيا انتقل هؤلاء إلى منطقة أبى هلال التى تضم حاليا عدداً وفيراً من العشش الخشبية والطينية بالإضافة إلى تجمعات أكشاك في منطقة عين شمس . وخلف مدرسة السادات الثانوية . وغرب عزبة المصايف خلف مستشفى الصدر . وبجوار المدرسة الزخرفية وفي مدينة العمال وفي أرض المستشار كما توجد عمارات إيواء في أبى هلال وكذلك بجوار المدرسة الزخرفية وأيضاً على طريق تله مكان السوق بالإضافة إلى منطقة شلبى .

في منطقة أبى هلال صفوف من العشش حول عمارات الإيواء وهى عشش بعضها من الطين أو الأخشاب ذات مساحات محدودة لا تتجاوز الثلاثة أمتار المربعة وتتنوع المأوى داخلها في كشك خشبي لاتزيد مساحته على متر مربع في مترين كانت تجلس سيدة مسنة تبكى على شلثة من القماش القديم وبحوارها قلة فخارية وعلة سمن صغيرة فارغة ووابور جاز قديم ولا شيء بعد ذلك . فالسيدة مقعدة لا تستطيع الحركة وأطفال العشش يقذفونها بقطع الحجارة مستغلين عدم قدرتها على الحركة أو وجود من يدافع عنها حيث لا زوج ولا ولد ولا قريب لها . وكانت كل أمتعة عشتها هذه الشلثة التى تجلس وتنام عليها . وهذه القلة تشرب منها وهذه العلة الفارغة تتبول فيها . فإذا تقضت عليها إحدى الجارات وأحضرت لها طعاما أكلت . أما إذا نسيها جيرانها فليس أمامها سوى الجوع حيث لا تستطيع الحركة .. قديما كان سيدنا أبوبكر الصديق يبدأ يومه مبكراً بتفقد أحوال مثل هذه السيدة . ولكن أين أمثال أبوبكر ؟ على الأقل ليمنعوا قذف الصغار لها بالحجارة .

سيدة شابة مطلقة تربي أطفال ثلاثة ادخلتهم المدرسة كان السرير بالعشة دكة خشبية عريضة عليها طبقة من الخيش محشوة بالقماش تستخدم كمرتبة ينام عليها الجميع . كشك آخر تداعى سقفه فأسندوه إلى عمود سرير معدنى والجانب الآخر استند إلى الدولاب . معظم الأكشاك مكسورة من أكثر من ناحية ولا تحقق الستر لمن بداخلها عن أعين المارة . العشش يتزايد عددها من خلال الزيجات الحديثة من أبناء أصحاب العشش أو غيرهم ، في عشة عروس لم تتجاوز الرابعة عشرة من عمرها كان موجود سرير خشبي

جديد ودولاب صغير وأربع حلل ألومنيوم وكتبتين وهو ما يمثل جهاز العروسة السعيدة بزواجها من مبيض معارة . كل الأكشاك بها مياه أو دورات مياه حيث يستخدم سكانها دورات عمارات الإيواء المجاورة .

حتى سكان عمارات الإيواء يتضررون من تواجد سكان العشش وفضلات القمامة المنتجة للذباب ، والحمبر التى تقف بجوار عشش أصحابها ولهذا يلقون عليهم القمامة من العمارات . بعض سكان العشش خاصة من أمضوا ١٢ عاما دفعوا مائتى جنيه لمجلس المدينة منذ سنوات للحصول على حجرة إيواء قالت إحدى السيدات إنها قد تعبت كثيراً لتدبير هذا المبلغ لدرجة بيع الطشت ورغم ذلك لا تعرف مصير هذا المبلغ الضخم في تصورها . لم لا ومعظم الأسر أخرجت أولادها من المدارس بعد أن عجزت عن دفع المصاريف المدرسية التى وصلت إلى ١١ جنيها وهو مبلغ لا يقدرن عليه . سكان العشش يفلقون أبوابهم عليهم بعد المغرب حفاظاً على بناتهم من تحرشات السكارى والبلطجية . وفي أيام المطر يضعون الطشت والحلل لتجمع المياه وحتى لا يتحول داخل العشة إلى بركة .

سالت إحدى طالبات الثانوى الفنى عن مصروفها اليومى قالت : ربع جنيه عشرة قروش للمواصلات رابحة وعشرة راجعة وأخذ سندوتش من البيت - والعشاء - أحياناً فول أو طعمية حسب الموجود . صفار العشش كانوا يقفون في بركة من المياه يلعبون وهو أمر معتاد فلا أحد يرتدى شيئاً في قدميه ، والملابس المنسخة والقديمة عنوان واضح على المستوى الاجتماعى للأسر . وأثاث العشش لا يزيد على سرير قديم أو دكة خشبية ووابور جاز أو واپور شرايط وطبلية والبعض لديه دولاب قديم والبعض يعلق الملابس على حبل . الرجال عمال متجولون أو عمال بالحكومة والزوجات تعمل بعضهن في البيوت . والحالة الصحية متدهورة لارتفاع نسبة التلوث . وقد وصلت مطالب البعض أقصاها بطلب الحصول على بعض الأخشاب من مجلس المدينة لبناء كشك خاص للإقامة به . في بعض الأكشاك كثيرة العدد خاصة من لديهم بنات كبار حفروا في الأرض لعمل مرحاض تحمل النساء نواتجه على رؤوسهن إلى البلاعات . وعموماً استحمام الجميع يتم داخل العشش رغم الفتحات المتعددة بها واستعمال دورات المياه لقضاء الحاجة بسبب الزحام وضرورة السرعة في ترك المكان للغير .

حلم سكان الأكشاك والعشش هو الحصول على حجرة إيواء بدورة مياه مثل التى يقيمون بجوارها ويحسدون سكانها على ما هم فيه من نعيم لكن طريق الحلم طويل بداه البعض يسكن مداخل العمارات تحت السلم حيث يتم تغطية مدخل العمارة من الخلف بلوح من الخشب الحبيبي وعمل باب من الناحية الامامية الغريب انه في تلك المساحة الضيقة تعيش أسر تضم زوج وزوجة وأولاد أربعة لديهم سرير للنوم ووابور جاز لطهى الطعام في نفس المكان وهى إقامة امتدت مع البعض إلى سبع سنوات تحت السلم . إحدى الزوجات من المقيمت تحت السلم زهقت وتركت السكن لزوجها وتركت له الأولاد . وقال أحد المقيمين تحت السلم لقد خيرونى في مجلس المدينة بين إعطائى قماش لعمل خيمة أو الإقامة في بئر السلم ففضلت بئر السلم .

سكان حارات الإيواء أربعة أصناف . منهم سكان الادوار الأرضية وهذه بلا دورات مياه وسكن الدكاكين وسكان الادوار العلوية ذوى الدورات المشتركة ، وسكان الادوار العلوية ذوى دورات المياه الخاص لكل حجرة . في الادوار الأرضية لا تختلف المسافة كثيرا عن سكن العشش إلا في الطوب والخرسانة . فكل حجرات الادوار الأرضية بلا دورات مياه ولذلك يستعملون نفس الدورات التى يشاركون فيها سكن العشش والوقوف امامها صباحا طوابير ولايد من الانتهاء السريع وإلا فوجىء الموجود داخلها بمن يدير عليه الباب . اما ليلا فدخل النساء إليها غير مأمون العواقب وحوادث هجوم السكارى على السيار والفتيات بها متكررة . ورغم الطفح المتكرر إلا أن التعود يجعل الأمر مقبولا .

الغريب أن مواسير مجارى العمارة تمر من اسقف حجراتهم الأرضية لتفشي عليهم وتضر الحوائط رغم أنهم محرومون من الاستفادة منها . لكن الحياة لا تخلو من وسائل التصرف . إحدى الحجرات الأرضية تجاورها بلاعة مجارى فقامت بتسيير المكان حول البلاعة وضمتة للحجرة لتستخدم البلاعة كدورة مياه برفع الغطاء عند الاستخدام ثم إعادته إلى مكانه بعد قضاء الحاجة خشية على الصغار من السقوط في البلاعة . وتتعظم المشكلة عندما تطفح المجارى فإن الحياة في الحجرات الأرضية حينئذ تبدو بالغة الصعوبة . وفي الأحوال العادية يضعون حل الرمنيوم تحت مواسير المجارى بالسقف مع تفريفها كلما امتلأت بالمياه المتساقطة .

١٢ دكانا بالعمارت تسكنها أسر . والحجرات العلوية في أربع عمارات دورات مياهها مشتركة ولكنها أقل زحاما لعدم استخدام سكان العشش لها واقتصاد الاستخدام على الأسر المقيمة بغرف الإيواء وهي أسر كثيرة العدد ولا تزيد مساحة الحجرة على ثلاثة أمتار سريعة .. أما ما يستحق الحسد فعلا من جانب كل سكان العشش وحجرات الإيواء الأرضية فهي حجرات الإيواء في العمارات الجديدة للإيواء في أبر هلال وعددها ١٢ عمارة . كل منها ذات خمسة طوابق في كل طابق ١٢ حجرة ، فالحجرة هنا كبيرة وتضم دورة مياه ومطبخ والمساحة الإجمالية ٢٠ مترا .

الجدير بالذكر أن معظم شقق العشرين مترا هذه تقيم بها أسرتين أو ثلاثة . وبعد أن كان الابن المتزوج يتم له بناء كشك مجاور في الشارع . فإنه هنا يقيم مع والديه وإخوته هو وزوجته وأولاده لسنوات طويلة حتى يستطيع تدبير حجرة مستقلة . في إحدى حجرات العشرين مترا يقيم زوجان مسنان وابن وزوجته وابنته وابن آخر وزوجته وابنتيه . وفي حجرة أخرى وجدنا الزوجين وابنة مطلق وأولادها الأربعة وشقيقها وزوجته ولدها . ومن هنا يتم استغلال كل المساحة للنوم على الأسرة وتحتها .

خلال شكوى السكان في أبر هلال من عدم وجود سيارة إسعاف ونقطة مطافئ نظراً لتكرار الحرائق ونقطة شرطة لوجود بعض اللصوص يقيمون بالمنطقة وانتشار لعب القمار وتجاوزات السكارى وتعاطى الماكس تحسرت إحدى الزوجات على أيام الجماعات . فنهرها زوجها الذى يعمل مساعد بالشرطة ، ودفعن نهره إياها لمزيد من الفضول لفهم القصة . فأجابت بعد إذن الزوج لها أن الجماعات الإسلامية كانت تنظف المنطقة من السكارى وتكسر زجاجات البيرة وتمنع سب الدين وتقاوم الزنا وتبيع السلع بأسعار

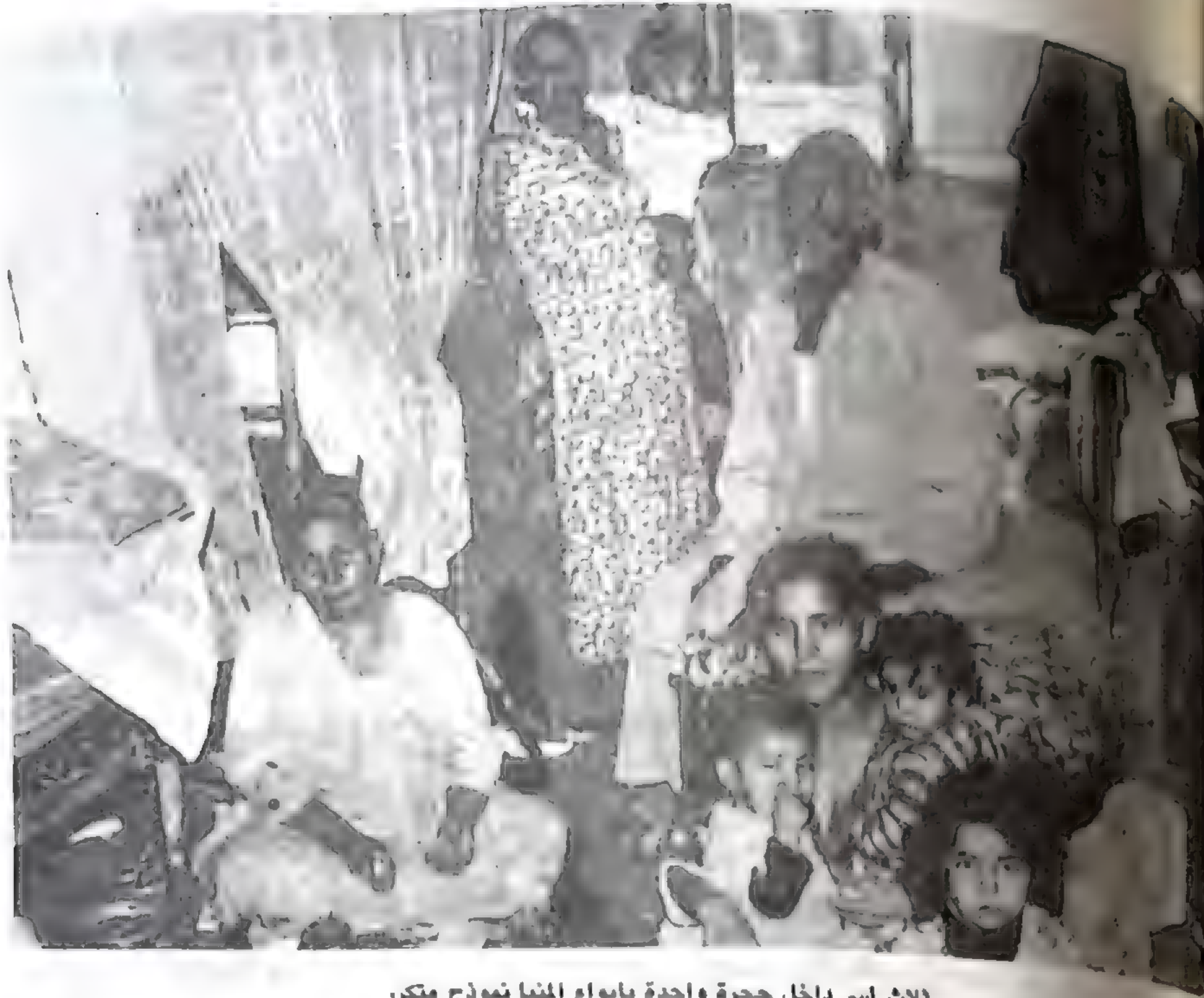
رخيصة . لحد الحكومة ما شالتهم ، فرجع الحال كما كان وكان المفروض الحكومة تحميننا . وذكر السكان أنه لا يوجد محافظ للمنيا نزل إلى أبر هلال ليشارك واقعها على الطبيعة ، بخلاف إحدى المرات عندما كان أحد المحافظين ذاهبا إلى منطقة كدوانى فمر من الشارع المجاور لأبر هلال لكنه لم يدخلها .

قضية اجتماعية يعرضها أحد سكان حجرات الإيواء قائلا كيف يمكن أن أعاشر زوجتى في وسط هذا الزحام بالحجرة ؟ وكيف يمكن ثلاثي ما يحدث للشباب والشابات وهم يشعرون وبلى يشاهدون والديهم في أوضاع الجماع . وهذه الأجسام المتلاصقة خلال النوم من البنين والبنات حيث لا نستطيع الفرقة بينهم بسبب ضيق المكان ، فهناك إهدار لإنسانية الفتاة منذ صغرها خلال ترددها على دورة المياه العمومية وما تتعرض له من معاكسات وتحرشات بالأيدي وغيرها وما تتعرض له من تلصص عليها خلال جلوسها أو نومها . فهي أولا وأخيراً بشر له طاقة على التحمل وبشر مملوء بالفرائز والاحتياجات الفطرية ولهذا لا نتعجب من انزلاق الكثيرات .

منطقة عشش محفوظ بالمنيا أكثر شهرة وأكثر معاناة وكثافة وقرأ . نمطان للإسكان هنا ، ساهم مجلس المدينة في إنشائهما ثم اكمل الأهالي الباقي . النمط الأول أكشاك خشبية أقيمت منذ ١٩ عاما وهي بلا دورات مياه منذ إنشائها وحتى الآن وتوجد دورة مياه عامة مغلقة . وحول الأكشاك تتجمع القمامة والمخلفات كهيئة نموذجية لتوالد الحشرات حتى أصبح نوم سكان الأكشاك داخلها خلال الشتاء فقط والنوم خارجها صيفا بسبب الناموس . وإلى جانب أكشاك المجلس أقام الأهالي أكشاكاً مجاورة . النمط الثانى للإسكان في عشش محفوظ والأكثر إثارة هي أربعة بلوكات أقامها مجلس المدينة بكل منها ١٢ حجرة مساحتها ثلاثة أمتار مربعة وتم تسليمها للعزاب عام ١٩٧٠ ، ومع زواج هؤلاء ونمو أسرهم بدأ كل منهم في إدخال التعديلات على الحجرة ببناء حجرة علوية أخرى يربطهما سلم خشبي خارجي . والبعض أحاط مسكنه بسور من الطوب والطين لكسب مساحة أكبر للمعيشة اليومية .

الغريب أن كل تلك الحجرات ذات الكثافة السكانية العالية بلا دورات مياه بالمرة . والكل يستعملون الصفائح التى تحملها النساء إلى مجارى الشارع المجاور ، متوسط أبناء الأسرة ستة وسبعة أولاد بعضهم بالمدارس لكن نفقات إعاشتهم لا تبقى شيئا يمكن دفعه لمجلس المدينة للحصول على شقة لأنه لا يكفى أساسا لمصاريف الطعام . محتويات بعض الحجرات من الزجاجات وعبوات البلاستيك الفارغة واتساخ أجسام وملابس النساء والأطفال دليل واضح على الفقر الشديد كهيئة مثالية للانحرافات .

تجمع الأكشاك الخشبية بجوار مدرسة الشهيد عبد المنعم رياض أيضا بلا دورات مياه رغم أن عمرها ١٦ عاما يعتمدون على جلب المياه من العمارات المجاورة . الأكشاك متلاصقة بشكل مكثف وبها كسور في الحواجز بين بعضها مما يجعلها متداخلة اجتماعيا لدرجة سيئة . في أحد الأكشاك التى يكاد يخرسقفها والمتعدد الثقوب الواضحة التى تدخل منها الشمس مباشرة وكذلك مياه المطر وجدنا خمس بنات كبيرات ١٢ عاما تجلس على باب الكشك ، فالأب متوفى والأم تخرج للعمل في البيوت طوال النهار تاركة أولادها في



ثلاث أسر داخل حجرة واحدة بإيواء المنيا نموذج متكرر

ل لقاء مع أحد محافظى المنيا بمكتبه قال إنه يعد لمشروع لإسكان أصحاب العشش خصصت له قطعة أرض بمدينة المنيا الجديدة في شكل حجرة وصالة لكل منهم ، وخلال اللقاء جاء من ينقل له شكوى فريق كرة القدم بالمنيا وكان وقتها بالدورى الممتاز من أنه عندما يسافر لأداء مباراة خارج المنيا يستقل اللاعبون أتوبيسات عامة وإن هذا يقلل من شأنه أمام الفرق الأخرى فأعلن المحافظ على الفور اعتماد مائة ألف جنيه لدعم شراء أتوبيس يخصص لسفر الفريق .

خلال لقاء المحافظ طلبت منه معرفة التاريخ الذى وصلت إليه حالات الإخلاء الإدارى في استلام شقق المحافظة وخاصة أن نسبة كبيرة من مباني المدينة متهاكة . فطلب المحافظ من مدير الصحافة المرافق لى اللقاء إبلاغى بالتاريخ . وطلب مدير الصحافة مهلة لسؤال رئيس مجلس المدينة ، وبعد أربعة أيام فضيتها بالمنيا سألت مدير الصحافة عن تاريخ الاستلام للإخلاء الإدارى فكتب أحد معاونيه طلباً رسمياً على الآلة الكاتبة أرسله مع مندوب خاص إلى رئيس مجلس المدينة لمعرفة التاريخ . وعاد المندوب بعد فترة دون إجابة طالبا من المدير الاتصال تليفونيا برئيس المجلس ، وبعد مكالمة تليفونية استمرت حوالى عشر دقائق اعتذر مدير الصحافة عن عدم تمكنه من معرفة التاريخ المطلوب .



المعيشة تحت السلم
نموذج متكرر بالمنيا

رعاية الشقيقة الكبرى ذات الاثنى عشر ربيعا . وكلهن لم يدخلن المدارس بسبب الفقر الشديد الذى كان مسيطراً على مشاعرهن من خلال نظرات الانكسار والالم والحزن على وجوههن .

سيدات كثيرات طلبن تدبير أى فرص عمل لهن لأنه حتى من لديهم أزواج أو أبناء كبار لا يجد هؤلاء العمل المنتظم مما يقلل من الدخل . بعض النساء خاصة المعانز يبعن الحلوى في فترينة أو على قفص أو في كشك ، والبعض يحصلن على معاشات من الشئون الاجتماعية ، والشابات يخرجن لإعداد الشاي أو البيع أيام الجمع أمام مسجد الفولى .

الإسكان المشترك نمط شائع بالمنيا إلى جانب العشش والاكشاك وحجرات الإيواء فمناطق عديدة أصبح ملاك البيوت بها يفضلون التسكين بالحجرة وليس بالشقة لأنه أكثر دخلاً . في منطقة الأخصاص إحدى المناطق المشهورة بالإسكان المشترك دخلنا أحد البيوت ذات الثلاثة طوابق وكل طابق في ثلاث حجرات يتراوح سكان كل حجرة ما بين ثلاثة وستة أفراد كان الجميع يستعملون دورة مياه واحدة بالدور الأرضى . ووصل إيجار الحجرة وقتها ٢٥ جنيهاً بخلاف مصاريف المياه والكهرباء .

بدأت رحلة سكان عشش مدينة دمياط بالإقامة بمنطقة السيالة ليتم طردهم لإقامة مركز للشرطة في نفس المكان فرحلوا إلى منطقة خاوية خلف المقابر أقاموا فيها عشش الصفيح والكرتون وكسر الخشب تشاركهم حيوانات عرباتهم الكارو وتجارهم حظائرهم وبدأ العمران يزحف للمكان على مر السنين حتى عام ١٩٨٠ حيث تم نقل جزء منهم ، ون عام ٨٩ نقل جزء آخر وبقي من عجزوا عن دفع الألف وخمسمائة جنيه المطلوبة للنقل ، ون عام ٩١ نقل جزء من هؤلاء إلى مساكن شطا البعيدة وجزء إلى عمارة للإيواء مجاورة للمكان أما من عجزوا عن الدفع فقد تم نقلهم إلى بدرومات المساكن الشعبية المجاورة مع هدم كل العشش السكنية وتبقى فقط بعض الورش الحرفية المحدودة بالمكان بعد عشرين عاما من عمر العشش السكنية بالمنطقة .

وهكذا تخلصت مدينة دمياط من العشش التي كانت تشوه صورتها لسنوات طويلة لكن المأساة لم تنت بعد . فالبدرومات التي نقلوا إليها العاجزين عن دفع المقدمات تم تقسيم كل بدروم إلى حجرات تفصل بينها ألواح الخبيبي لتحظى كل أسرة بحجرة وهي حجرات لا تدخلها الشمس وتظل مضاءة طوال النهار ويتم النزول إليها من مدخل العمارة عدة دركات . وإذا كان مظهر مدخل العمارة لا يوحي مطلقا بوجود سكان فقراء داخلها وخاصة أن الشوارع المجاورة للعمارات مرصوفة ونظيفة إلا أن البدرومات أو المخابىء كما يسمونها هناك تضم بين جنباتها صورا من الفقر الشديد إلى حد الكارثة .

إحدى الحجرات بابها الخشبي مكسور وموضوع بجوار الحائط ليتم إيقافه في حيزه ليلا تقيم بها أسرة تضم ستة أولاد خرجوا جميعا من المدارس ، ولا يوجد في الغرفة سوى سريرين صغيرين وواحد جاز وقفص معلق به بعض الأطباق وقطعة زجاجية مكسورة تستعمل كمرآة وخاصة أن الكبار من الأبناء فتيات . بالإضافة إلى ملابس معلقة على حبل على الحائط حيث لا يوجد دولاب أو أى جهاز كهربى ولو حتى راديو . وعندما وجدت تموجات في شكل فرش السرير استأذنت الزوجة النحيفة ذات الجلباب المقطوع واللسان المتلعثم من سوء التغذية في رؤية السرير الذى لا يظهر إن كان معدنيا أم خشبيا لأفاجئ بأقفاص فارغة من الجريد متجاورة تمثل سرير الأسرة عليه مرتبة مصنوعة من حشو الملابس القديمة . وتبين أن الزوجة تنتسب إلى عائلة دمياطية شديدة الثراء تكفى زكاة مال أحدهم حاجة أولادها .

في الحجرة المجاورة تعيش أسرة من ستة أفراد الزوج رجل مسن يعمل في نزع المجارى في صفيحتين يتدليان بحبل من قائم خشبي محمول على كتفيه . وهنا كان موجود سرير خشبي متسع ودولاب خشبي كبير ، ولكن القطع الخشبية الطويلة للسرير كانت مغطاة بكيس . أما الدولاب فضلفة واحدة به كانت مغلقة وبها الملابس أما الباقي فمفتوح على مصراعيه به الأطباق والحلل . أربع من البنات لدى هذه السيدة القانعة والشاكرة لفعل الله عليها وبالطبع لم تدخل إحداها المدرسة .

الفصل الخشبي بين الحجرات الأربع المتجاورة في كل بدروم لا يصل إلى السقف . وقد اكمل البعض

المسافة بالشمع أو الكرتون ولكن ماذا يفعل حتى الفاصل الخشبي ذو الثقوب المتعددة للحفاظ على خصوصية من يعيشون على جانبيه ؟ ولهذا تتولد سلوكيات شاذة في بدرومات تعيش في بعض حجراتها المخاورة أرامل مع أولادهن الصغار أو أسر لديها بنات في سن الزواج أو مطلقات معهن أولادهن الكبار أو سيدات مسنات بل إنه لدخول إحدى الحجرات لأبد من المرور على حجرة تقيم بها سيدة عجوز مع ابنها سواء للدخول أو الخروج للشارع وتقيم في الحجرة الداخلية عروس شابة . وإذا كان بعض هؤلاء قد عاش في عشش تفصلها عن بعضها قطع كرتونية مخرومة لسنوات فإن قضية الخصوصية لا تنال اهتماما كبيرا .

في إحدى الحجرات تعيش أرملة شابة مع أولادها الصغار الثلاثة ولأن زوجها كان عربجياً فليس لها معاش وتعيش بالبدروم أو المخبأ منذ أربع سنوات وكانت من الضعف الجسماني والذهنى لدرجة أنها لا تعرف سننها ولا يوجد لديها سوى كميات من الملابس القديمة واضح أنها من الصدقة بالإضافة إلى نملة ورايدو ، وكان غريباً أن نشاهد راديو لدى إحدى ساكنات المخابىء .

حالات إنسانية صارخة تصيب الإنسان بالحنن الشديد على مدى سوء المعيشة وتدهور النظافة في حجرات المسنات اللاتي يعشن بمفردهن . السراير الموجودة مربوطة بالحبال والبعض يفرش الأرضية بحصيرة متآكلة والبعض يتقاضى معاشات لكنها لا تخرج عن كونها إما معاش السادات أو معاش الضمان الاجتماعى أو معاش التأمين الاجتماعى الشامل وكلها لا تتجاوز العشرين جنيهاً في أحسن الأحوال لتصبح مشكلتهم مزدوجة ما بين السكن والعون المادى خاصة للعجزة والأرامل .

وإذا كان مجلس المدينة قد أقام عمارة إيواء استوعبت بعض سكان العشش القديمة عبارة عن حجرات مستقلة بكل منها مطبخ وحمام صغير ، فإن عمارة أخرى يمكن أن تستوعب سكان المخابىء ، إلا أنه مع مرور السنين تنشأ مشكلة جديدة من جانب سكان حجرات الإيواء . فهناك خمس عمارات للإيواء قديمة مجاورة في المكان بخلاف العمارة الجديدة . وكلها مقسمة لحجرات بكل منها مطبخ ودورة مياه مساحتها ٢٦ متراً إلا أنه بمرور السنين تتدهور القيمة الإنشائية لها وخاصة أسقف الأدوار الأخيرة حتى هدم الطابق الخامس في إحداها وذلك يقلل قدرتها على الحماية من المطر . وبمرور السنين أيضا يكثر عدد أفراد الأسرة وتزداد حاجتها لمكان أوسع ولكن هذا يتطلب دفع ١٧٠٠ جنيه للحصول على شقة أكبر ذات مساحة مفتوحة في منطقة شطا . وقد قام البعض ببيع متعلقاتهم وانتقلوا للمكان الجديد ليقيموا على البلاط بلا أى مناع . في حين لا يفى ببيع متعلقات غالبية سكان غرف الإيواء بهذا المبلغ الذى طلبوا تقسيطه تشفع لهم محتريات حجراتهم الهزيلة .

قضية هامة تفجرها عشش وإيواء دمياط في أن الحل الإسكانى لا يكفى وحده ولا بد أن يصاحبه حلا اجتماعيا . فمنطقة عشش دمياط التى تم إلزالتها كانت بؤرة لإفراز فتيات منحرفات يمارسن الرذيلة في أماكن أخرى كذلك المتسولات والطوافات بالبخور وهو نشاط لم ينته رغم الانتقال إلى غرف الإيواء . فالعمل بالتسول تحكمه قواعد ونظم وخطوط سير ومواسم عمل وحجم حصيلة معين ومن الصعب أن تتخلى تلك



إحدى عمارات إيواء دمياط



عمارات إيواء دمياط خلف المقابر

الفتيات عن خبراتهن المكتسبة على مدى سنوات وخاصة أن البديل للدخل غير موجود . ولا سبيل للفتاة للزواج سوى هذا الطريق . ورغم أن هؤلاء نازحن من أسرهن إلى دمياط إلا أن المجتمع الدمياطي مطالب بتوفير البدائل المشروعة لهن ولو من خلال الجهد الشعبي حفاظا على أخلاقيات الشارع الدمياطي من سلوك هؤلاء المنحرفات والمتسولات اللاتي يجدن مجالا مع شباب الحرفيين المتوفرة لديهم السيولة النقدية .

عشش رأس البر

في رأس البر ومنذ سنوات طويلة تقام عشش من البوص والاكياك لاصطياف الشرائح محدودة الدخل بمنطقة الجري . ورغم تعرض تلك العشش لحرائق مدمرة إلا أنها كمورد رزق لمن يقيمونها تتكرر إقامتها كل صيف وإن انحصرت مساحتها وفي جو المصيف تتناثر غرز الحشيش وممارسة الرذيلة وهو نشاط تسهله فتيات قادمات من المنصورة . ولكن هذا نمط موسمي وغير دائم .

ما يهمني من أمر العشش في رأس البر هي تلك العشش دائمة الإقامة طوال السنوات الماضية والمقامة أيضا من السد الغاب والاكياك تدعمها أوتاد خشبية من الأجناب والأسقف . وسكان تلك العشش ليسوا مصطافين ولكنهم أصحاب الأسر الفقيرة من الباعة المتجولين وأصحاب عربات اليد وعمال مجلس المدينة وكانوا يتجمعون في مكان تم نقلهم منه لإقامة الصالة الرياضية ثم تجمعوا حول استاد رأس البر وفي كل عشة تقيم أسرة . وهؤلاء لا صلة لهم بانحراف أو سرقات .

وهناك تجمع آخر للعشش الدائمة أقل حجما بعد شارع ١٠١ قرب سوق ١٠١ تحيط بها كميات من

القمامة .

بنى سويف مدينة الفقراء

عشش واكشاك وبيوت طينية تنتثر في أحياء مدينة بنى سويف في عزبة أبو عقل والجزيرة المرتفعة وشارع الخضار بعيدان حارث وشارع الحبال وشارع إسلام ولى حى الغمراوى وحى الازهرى وبجوار سور المدرسة الثانوية العسكرية . إلا أن أشهر المناطق هى منطقة إيواء النصر بعزبة بلبل بجوار مصنع النسيج . وأشكال السكن هنا ثلاثة أولها بلوكات من دورين مقسمة إلى حجرات منفصلة مساحة كل منها ثلاثة أمتار في أربعة . وثانيها عمارة إيواء مقسمة لحجرات مساحة كل منها ثلاثة أمتار مربعة . وثالثها أكشاك خشبية أقامها من لا مأوى لهم حول البلوكات والعمارة .

ولأن البلوكات والأكشاك بلا دورات مياه . فإن هناك دورة مياه عمومية على مقربة من المكان يستخدمها الجميع بالإضافة إلى بعض سكان عزبة عقل المجاورة . ودورة المياه العمومية مختلطة ليس بها مكان خاص للنساء . ودائمة الطح وأكوام القمامة تراكتت بجوارها حتى أصبحت شبابيكها في مستوى بصر المارة في الشارع المجاور لها . وهى شبابيك لا بد أن تظل مفتوحة لأن تغطيتها بالكرتون يجعل المكان مظلماً . والزحام على الدورة يبدأ في الصباح الباكر وحتى الحادية عشرة صباحاً وبسبب الزحام ذكر بعض العمال المقيمين أنهم أحياناً يذهبون لأعمالهم دون أن يغسلوا وجوههم .

رغم أن الاستحمام يتم داخل الحجرات والأكشاك بنظام خروج الجميع خارج الحجرة خلال استحمام النساء إلا أن استخدام النساء لدورات المياه ليلاً محفوف بالمخاطر بسبب اعتداءات السكارى المتكررة عليهن داخل الدورات . ومن هنا يحتفظن بصفائح للاستعمال الليلي داخل الحجرات . سيدة كفيفة روت أن أحدهم دخل عليها الدورة وأمسكها من صدرها مستغلاً عجزها . وأخرى ذكرت أنه خلال حملها احتاجت لدخول دورة المياه فدفع شاب عليها الباب ولم افرت إلى حجرتها تبعها وأخذ يدفع عليها باب الحجرة مستغلاً عدم وجود زوجها . وقال رب أسرة أن هجوم الشباب ليس قاصراً على الدورات ، فقد استيقظت ذات مرة على صراخ ابنته الكبيرة عندما وجدت من يعيث بجسمها وهى نائمة ليجد شاباً ممسكاً بحديدة يضرب الأب بها قبل أن يفر من الحجرة . والأطفال يتعرضون لنزلات البرد حينما يخرجون ليلاً من الحجرات إلى الدورة العمومية .

المؤلم أنهم لا يستطيعون الشكوى للشرطة من السكارى وتعدياتهم لأسباب منها خشية بطش هؤلاء وشللهم كذلك لجوء الشرطة إلى مجازاة الشاكى والمشكومنه كوسيلة للحد من البلاغات وخاصة أن المحافظ لم ينصفهم فعندما تجمع نفر منهم وذهبوا للقائه بديوان عام المحافظة طردهم وجعل الجنود يضربونهم بالآوايش حتى جرح بعضهم .

خناقات مستمرة بين الجيران خاصة مع معاكسات الفتيات اللاتى وصلت بعضهن لمرحلة الدبلوم وتشكو الطالبات من جو الضوضاء المتخيم بالالفاظ الفاحشة كعمق للمذاكرة يضاف إلى ضيق الأماكن .. كثير من الأسر باعت متعلقاتها تباعاً حتى الملابس للإنفاق على المعيشة وعلاج الصغار خاصة مع البطالة



عشش الكرتون في مدينة الفقراء بنى سويف

المعروفة في بنى سويف وقلة أيام العمل للأزواج العاملين باليومية معظمهم . ومامن زوجة وإلا وطلبت تشغيلها في أى شغل وبأى أجر للمساهمة في المعيشة .. وخاصة أن سكان تلك البلوكات سبق لهم الإقامة في العشش لمدة عامين بنادى الشبان المسلمين قبل انتقالهم لعزبة بلبل .

في عمارة النصر للإيواء أربع دورات مياه لكل عشر حجرات بكل طابق ورغم صغر المساحة إلا أن عدد الدورات يجعلهم مميزين نسبياً رغم أن الدورات مختلطة منزوعة أدشاشها وأحواضها بلا أكواع . إلا أن الأمر يتحالي بوسائلها الخاصة على المعيشة .. فهذا حلاق أسرته مكونة من عشرة أفراد منهم ست بنات حصلت اثنتان منهما على الدبلوم ، جعل السرير دورين كى يمكن أن تستوعب الحجرة التى يتم بداخلها النوم والمعيشة والمذاكرة . رب أسرة أخرى يحتفظ بمرتبة يفرشها خارج الحجرة ليلاً لينام عليها بسبب ضيق المكان والنوم تحت السراير أمر شائع إلا أن البعض شكاً من أنه لا يستطيع الاقتراب من زوجته لمدة ثلاثة أشهر لى يقضى معها حاجته . كذلك تلاصق البنين والبنات خلال النوم . أحدهم ويعمل شرطياً لديه ١٢ ابناً وابنة يعيشون مع أمهم في حجرة وقال إنه أرسل مع غيره شكاوى عديدة لمختلف المسؤولين وأعضاء مجلس الشعب والصحف وسألهم كيف يعيش ١٤ فرداً في حجرة مساحتها ثلاثة أمتار مربعة ولكن لم يرد أحد حتى أصبنا بالإحباط . صحيح أن الشرطة تبني مساكن للضباط لكنها لا تنظر إلى

في حي الروضة توجد عمارة للإيواء ذات طوابق خمسة بكل طابق سبع حجرات . وبكل دور ثلاث دورات لمياه بعضها مكسور يرى من بالشارع من بداخلها . في الدور الأرضي تشكو الأمهات من انخفاض المكان عن مستوى الشارع المرتفع ورؤية المارين بالشارع لمن بداخل الحجرات حتى اضطروا للإغلاق المستمر للسواد حفاظاً على مشاعر بناتهم من عبارات المارة ومعاكسات سكان الشرفات المقابلة الذين يعتبرون الإيواء وباء وأن سكانه سمعتهم منحة . بالإضافة لتراكم القمامة حول العمارة وطفح المجارى والروائح الكريهة والناموس .

ولأن مساحة الحجرة أربعة أمتار مربعة فيما عدا الحجرة المجاورة للسلم ومساحتها مرتين ونصف في ثلاثة أمتار فإن الشكوى دائمة من سكان تلك الحجرات . معظم الأسر لم يقل عددها عن سبعة أفراد والبيضة ثمانية . قال بعضهم إنه لا يستطيع دفع المقدمات المطلوبة للانتقال إلى شقة ومحتويات سكنه خير شاهد فهل يبيع أحد أبنائه للحصول على شقة ؟ وخاصة أن بعضهم تشاركه المعيشة والدته المسنة وزوجته وأولاده ويكاد يوفر مصاريف الطعام المحدود .

الاسكندرية .. مناطق عديدة للعش

في شارع محمد نجيب المتقاطع مع شارع جمال عبد الناصر والتابع لحي المنتزه يوجد تجمع كبير للعش ما بين السكة الحديد والبحر بـ ٦٥ عام بكشك ثم تكاثرت الأكشاك ، غالبية السكان من سوهاج والوجه القبلي وقليل من الاسكندرية . المنطقة بلا صرف صحي أو مياه وبعض العشش بها كهرباء ومعظم السكان أزدقية أو بالمعاش ولم يتجاوز موقف الحى إحضار صناديق للقمامة . بعض العشش يصل إيجارها إلى ١٥ جنيه و ٢٠ جنيهاً شهرياً بخلاف الكهرباء وخرطوم المياه التى يتم جلبها من المساكن المجاورة مما جعل حنفية مياه عمومية مطلب رئيسى للسكان .

البعض يعلم أولاده لكنهم قلة . إحدى الطالبات في الثانوية العامة رفضت تصويرها بالعشة وسيدة أخرى أفرغت وابلا من الشتائم بسبب التصوير وسلطت صغارها لإكمال فاصل الشتائم . فالخوف من الإزالة بلا بديل يعم الجميع رغم أن بعضهم لديه القدرة على توفير البديل ، ومع الزحام والمرات الضيقة والفقر تنتشر ألوان متعددة من الانحراف زنا ومخدرات وسرقة والتلوث الميكروبي يزيد المسألة تدهوراً بسبب عدم النظافة وانتشار الذباب والحشرات حتى ذكر أحدهم أنه توفي له أربعة أبناء خلال ثلاث سنوات بسبب البيئة غير الصحية .

شارع جمال عبد الناصر يفصل بين تجمعين للعش . التجمع المتجه إلى السكة الحديد وظروفه أصعب وتكدسه أكبر . والمتجه إلى البحر وبان من الطوب الاسمنتى وسمعت من حيث تجارة المخدرات وبراء سكانه النسبى عن المنطقة الأخرى . ويشكو سكان المنازل المجاورة منهم خوفاً على أولادهم وبناتهم ويتمنون اليوم الذى تسوى هذه المباني بالأرض .



العش القديم يصنع جدران بعض عشش بنى سويف

إحدى الأرامل المقيمة مع أولادها في كشك مجاور للعمارة ذكرت أن المسئولين بالمحافظة يرفضون منح الأرامل والمطلقات شققاً أو حجرات إيواء . وهى شكوى تكررت في أكثر من مكان في بنى سويف . إلى جانب أنه حتى مع الموافقة فلا إمكانيات لديهم لدفع المقدمات الباهظة حسب قدراتهم والإيجارات المرتفعة داخل المدينة تصطف عدة أكشاك من الأخشاب والكرتون وقطع القماش بعضهم يقيم بها منذ سبع سنوات والبعض احتل مكان غيره ممن تسلموا حجرات إيواء في عزية بلبل . كالعادة لا دورات مياه داخل الأكشاك أو بجوارها والبديل هو دورة مياه المسجد القريب من المكان . الكهرباء تحايلوا لتوصيلها من العمارات المجاورة . أما انتظام الحصول على المياه فيمثل مشكلة خاصة أيام غسيل الملابس ويتناوبين الحصول عليها من البيوت المجاورة .

إحدى الأمهات شكت من نزول المطر على أولادها حتى غطتهم بالحصى لوقايتهم . أمراض الأطفال تزيد في الشتاء مما يزيد المصاريف . وزواج ابن معناه إقامة كشك آخر إضافي مجاور . اتساع المكان هنا اتاح لإحدى الأسر المعيشة في حجرتين متداخلتين إلا أن الباقيين أكملوا العشش بالكرتون والقماش للفرم ملابسهم المقطعة وأقدامهم الحافية تشير إلى حاجتهم الشديدة .

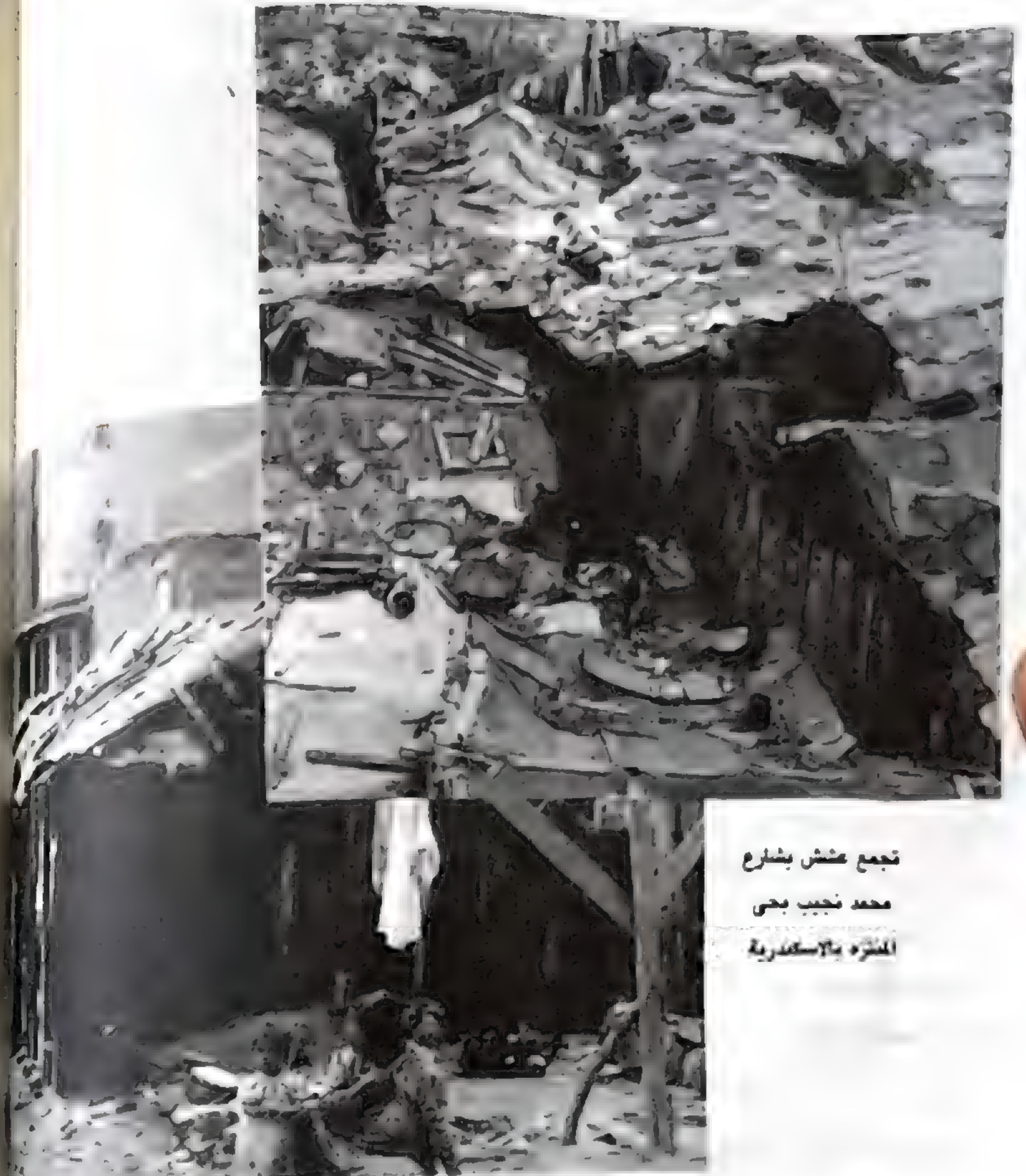
عش الجيزة وأوكار الرديلة

مدينة الجيزة لا تخلو من العشش ومن هذه المناطق شارع ترعة السواحل الموازي لشارع السودان حيث أقيمت هذه العشش مكان الترعة بعد ردمها . وفي أرض عزيز عزت بإمبابية تجمع للعشش كما تتناثر بعضها بتقسيم حسن فهيم بالهرم . وتضم المنطقة خلف مستشفى الشرطة بالعجوزة أنماطاً إسكانية مختلفة لا تتوافق مع منشآت منطقة العجوزة حيث تخرج الفتيات للماء المياه من الحنفية العمومية خلف مدرسة العجوزة . وقد ساهم وجود هذه المناطق المتدهورة وما يضاف إليها من الكيت كات على الكورنيش وخلف هيئة الأوقاف بالدقي في إمداد الشقق المفروشة بالعجوزة والمهندسين والدقي والزمالك بالمنحرفات .

ونظرة عابرة للمعدية المتصلة بين الكيت كات والزمالك . ولشارع جامعة الدول العربية ببرهن على مدى إسهام هذه المناطق في ترويح الرديلة خاصة بين الشباب العربى الذى ينفق ببذخ على ملذاته . وقد سألت إحداهن بعد القبض عليها وفي حوار جانبي فقالت إنها كانت تكسب ألف جنيه في الليلة بخلاف مصاريف السهرة التى يتحملها الشباب العربى وتشمل الخمر والمزات . وأن الكويتى أكثر سخاء من غيره . وإن حمل إحداهن وميلادها لا يعنى توقفها عن العمل حيث تتوافر المربيات طالما وجد المال . كما أن سجن إحداهن لا يعنى انقطاع صلتها بزميلاتها اللاتى يحرصن على زيارتها بالسجن وتلبية طلباتها طوال سنوات سجنها حتى تعود إليهم أو تكمل هى مشوار الإنفاق على زميلاتها المعرضات للقبض عليهن في أى وقت .

بورسعيد .. عشش مترفة نسبيا

تمخض نمو أحياء العشش في مدينة بورسعيد عن عاملين أساسيين أولهما ظروف حرب ١٩٦٧ و ١٩٧٣ وما ترتب عليها من دمار المنشآت والمرافق والمساكن وقد أدى ذلك بالسكان المتضررين من تهمد أو تصدع مساكنهم إلى البحث عن مأوى ولم يكن أمامهم إلا بناء أماكن إيواء مؤقتة من مخلفات الطرود الخشبية وشجع على نمو العشش تفاضى المحافظة لعجزها عن إيجاد حل سريع وشامل للمشكلة .. والعامل الثانى كان متمثلاً في ظروف الانفتاح الاقتصادى للمدينة بعد عام ١٩٧٧ وتشجيع الاستثمارات فيها لتكون منطقة حرة لتنشيط اقتصاديات الميناء وتنمية الإنتاج بالمدينة . إلا أن اتجاه مسالك التنمية إلى تجارة السلع الاستهلاكية قد شجع العاطلون وأصحاب الدخول المتدنية من المحافظات الأخرى التى تربطهم علاقات قرابة مع سكان المدينة إلى الهجرة لبورسعيد والإقامة في أحياء العشش .. وخاصة أن استثمارات القادرين اقتصادياً في المضاربات العقارية والمشروعات السكنية للتملك قد جعل من السكن أمراً غير متاح للكثيرين مما دفع صغار الموظفين من محدودى الدخل إلى قبول السكن في هذه العشش . وإنشاء أحياء



تجمع عشش بشارع
محمد نجيب بحى
المنزه بالإسكندرية

على ترعة المحمودية وأسفل كوبرى ١٤ مايو وحتى كوبرى سكة حديد حجر النواتية بجوار شركة النحاس تتناثر العشش وعندما قامت المحافظة بهدمها عجز السكان عن تدبير المبالغ المطلوبة التى تتجاوز الألف جنيه في حين أن هذه العشش من قطع الصفيح ومحتوياتها من الأمتعة لا تتجاوز قيمتها في أفضل الأحوال نصف المبلغ .

مناطق عديدة للعشش تعج بها المدينة بجوار السكة الحديد من محطة قطار سيدى بشر وحتى فيكتوريا وفي الفرايدة وغيظ العنب ودريالة والحضرة ودنا وكراكون اللبان وأرض الست بقسم سيدى بشر . ويرتبط تزايد العشش بسوء توزيع شقق المحافظات وتزايد الهجرة إلى المدينة وتأخر استلام حالات الزواج الحديث حتى طلبات عام ١٩٧٦ وحالات الإخلاء الإدارى لمن انهارت مساكنهم إلى عام ١٩٨٦ وحالات انتظار المعوقين والحالات الاجتماعية إلى ١٩٨٥ .

العشش خاصة في حي المناخ وحي العرب رامية إلى غياب العدل الاجتماعي والمسئولية الجماعية وكتحسين للخلل في البناء الاجتماعي والاقتصادي والسياسي للمدينة ★ .

فيما مضى كانت المدينة مقسمة إلى أربعة أقسام : حي بورفؤاد وكان يسكنه كبار موظفي شركة القناة ومعظمهم من الأجانب . والحي الافرنجي وكانت تسكنه الصفوة الاقتصادية من الوطنيين والأجانب وحي العرب وتسكنه الطبقة الوسطى من الوطنيين وأغلبهم من التجار والحرفيين والموظفين . وحي المناخ وكان يعرف بحي عشش الصفيح ويسكنه فقراء المدينة الذين يعملون في رعي الأغنام والمواشي وجميع القمامة والصيد . وفي عام ١٩٥٦ دمرت الحرب ويعدها عاد ليمتد إلى حي العرب .. إلا أن هذا الحي تأثر بأثار حرب ١٩٦٧ وتهدمت كثير من بيوته القديمة والعشش مما أدى بالاهالي بعد الحرب إلى الاستيلاء على الاراضي العامة القريبة من الحي وإقامة مساكن مؤقتة من الأخشاب والصفيح . ليصبح حي المناخ وحي العرب بؤرتين أساسيتين لفطريات هذه العشش التي انتشرت بالمدينة .

وهذه العشش المصنعة من خامات الطرود الخشبية وبعض مخلفات الصفيح تغطي أسقفها رقائو المشمع لحمايتها من الأمطار خلال فصل الشتاء وخاصة أن هذه الأمطار تتسبب في تلف محتويات العشش أحيانا وامتلاء أزقتها بالوحل .

تتخذ العشش نموذجين أولهما عشش قائمة بوضع اليد على أرض الدولة والثاني العشش القائمة على اسطح المساكن الحكومية . ويأخذ النموذج الأول شكل حلقات دائرية حول منخفضات أرضية تصب فيها مياه الصرف والمخلفات البشرية . كذلك على شكل بلوكات طولية وتفصل بينها أزقة ضيقة يعرض متر ونصف متر أو متران تقريبا .. وتنساب في وسطها قنوات مياه الصرف وطفح المخلفات البشرية . وتشرب الحيوانات والطيور المنزلية منها كما يلعب الأطفال حولها . أما العشش على أسطح المنازل الحكومية فتتم حسب الاتفاق بين مستأجر العين التي يتبعها السطح وهؤلاء المستأجرون لمساحة من السطح . وفي معظم الأحيان يكون شاغلو السطوح من الأبناء .

في منطقة الأبوطى كانت الظواهر المرضية الأكثر انتشارا هي الأمراض الجلدية والتناسلية والنفسية والأمراض المعدية والجفاف عند الأطفال . وعدم النظافة الداخلية كمظهر شائع بين النساء والرجال كما وصلت نسبة وفيات الأطفال إلى ٣٩٪ عام ١٩٨٨ . وكما تتعدد المساجد بين العشش والتي تزدهم بالمصلين خاصة صلاتي المغرب والعشاء تنتشر أيضا غرز تعاطي المخدرات . والبعض يستخدم جزءا من

★ السيد حنفي عوض . الأحياء الحضرية المتخللة المكان والسكان . دراسة سوسيوإيكولوجية .

في أحياء العشش بمدينة بورسعيد .

مئة لبيع المواد التموينية أو في النشاط الحرفي خاصة إصلاح الدراجات الشائعة الاستخدام في الانتقال بين أحياء المدينة .

مساحات العشش ما بين مترين في ثلاثة وبعضها ستة أمتار في ثمانية . وبعضها لها منفذان وبعضها ذو منفذ واحد . بعض العشش مقسمة إلى ثلاثة أقسام أحدها للنوم وأخرى للاستقبال وثالثة للمنافع العامة وتكسر الحوائط أوراق الزينة وتغطي الأرضيات قطع الموكيت ويوجد بعض الأثاث كما يوجد التليفزيون الثوب والتلاجة والخزان المائي أو الزيت والبنوتاجاز . ودورة المياه محدودة المساحة وتصب المخلفات البشرية في خزانات أرضية مبطنة بالأسمنت أو براميل من الصاج . وهي عشش لا توجد في أية محافظة أخرى بهذا المستوى . وإن كانت توجد عشش أخرى أقل في المساحة والأثاث وبعضها تحتوي فقط على ضروريات المعيشة كموقد الغاز والزير وبعض الأواني والأطباق .

وحوالى نصف سكان العشش من مواليد بورسعيد والباقي من محافظات الصعيد الطاردة كسوهاج وقنا والمخلفات المجاورة كدمياط والدقهلية والإسماعيلية .. وتبدو علاقات القرابة بين حوالى ٥٩٪ من سكان العشش حسب الدراسة وتبدو إقامتهم متجاورة وإن كانت مشكلات الأطفال ونزاعات النساء ومشكلات المراهقين الذين يتجسسون على الحياة الخاصة للأزواج . أو صراعات المراهقين حول العلاقات العاطفية والجنسية مع المراهقات كلها عوامل تؤثر على توتر العلاقة بين الجيران كذلك الشكوك الناجمة عن السرقات ولهذا توجد مشاحنات بدنية تصل إلى أقسام الشرطة . خاصة مع الاحتقان البشري داخل العشش .

ولهذا توجد مشاحنات بدنية تصل إلى أقسام الشرطة . خاصة مع الاحتقان البشري داخل العشش .

ولقدس السكان وصل في بعض العشش إلى ستة وثمانية أشخاص وتفصل الحواجز المصنوعة من القماش بين مكان نوم الزوجين وأولادهما وفي بعض العشش يؤدي صغر المساحة لنوم الجميع في مكان واحد وهنا يمتد نوم البعض تحت السراير .

٢٣٪ من سكان العشش حسب الدراسة من موظفي الحكومة وقطاع الأعمال ومعظمهم كانوا يشغلون وظائفهم بالمدينة قبل عام ١٩٦٧ وكانت أجورهم الحكومية لا تكفيهم فإنهم يمارسون أنشطة أخرى مع العمل الحكومي . ويمثل الحرفيون ٢٠٪ يعملون في الميكانيكا وقيادة السيارات والتجارة والخياطة والحلاقة و٧٪ عمال صيد و ٢٤٪ باعة متجولين أو باعة على الأرصفة ومنهم سائقو الحيوانات والعربات وجامعي القمامة ورعاة المواشي ومهربي البضائع المستوردة من المنافذ الجمركية .

وحول المشاركة السياسية لسكان العشش وصلت النسبة حسب الدراسة إلى ٢٪ أغلبهم من الذين يقرآن ويكتبون والحاصلين على مؤهلات متوسطة . وكانت أدوارهم في عضوية الأحزاب لا تتجاوز سماعهم للخطب والمشاركة في الاستقبالات والمهرجانات دون أن يكون لهم أي شكل من أشكال المشاركة في صنع قرار . وأشار بعضهم إلى أن عضويتهم في حزب الحكومة لكي يتقربوا من المسئولين لحل مشاكلهم الشخصية . أما عن رأيهم في البرامج المعلنة لأعضاء مجلس الشعب وما أنجزوه بالفعل فقد كانت النتيجة سلبية مائة في المائة . ولذلك فإنهم يحملون شكاً وريبة فيما يسمعون من وعود وتصريحات .

الباب الرابع

نماذج من السكك

منذ سنوات كانت مديحة تعيش مع أسرته البسيطة في إحدى خجرات منزل قديم ولما كان البيت مهدد بالانهيار فقد خرجوا منه ليقوموا عشة من قطع الأخشاب مسقوفة بالشمع والأخشاب بجوار شركة ماروبين تقيم فيها مع والدها المسن وأما المسنة . أما شقيقها فقد أقام عشة لأولاده السبعة بجوار عشة والده . وخلال انتظار الفرج تصطدم الأم بدراجة بخارية تلازم بعدها الفراش بعد كسور بالعظام لم تفلح محاولات العلاج في أن تلتئم . ودخل الأب العجوز من عمله كصانع للأقفاس لا يكاد يكفي فخرجت مديحة إلى المجمع الاستهلاكي تشتري بعض السلع لتعيد بيعها والانتفاع بفارق السعر . ويلقى الأب ربه . وينشغل الشقيق بأولاده فهو أيضا صانع أقفاص دخله محدود . وكان لها شقيق أكبر مجذوب لا يعرفون عنه شيئا بعد أن تركهم منذ حوالي ١٥ عاما .

وكان على مديحة أن تتحمل مسئولية أمها التي مضت أربعة أعوام لم تغادر خلالها سرير المرض حيث لا تستطيع الوقوف وعندما يشتد عليها المرض يأتي طبيب الحصى إلى عشتها وأصبح أمام مديحة مهمتين إحداهما رعاية الأم وإطعامها في سريرها وهي التي لا تقدر على إحضار كوب ماء لنفسها وتقضى حاجتها وتستحم في نفس مكانها . وأن تتكفل في نفس الوقت بنفقات طعامها وطعام أمها . ولأن سلع المجمعات المدعمة انتهت فقد اتجهت لبيع الفول النبات أحيانا أمام العشة كي تكون قرب أمها المريضة وأحيانا في السوق القريب .

حتى الزواج يعد أملا صعبا لمديحة فهي مصابة أصلا بشلل أطفال وأحزانها جعلتها تهمل مظهرها ثم إن أمها لا تستغنى عنها . وهكذا يحتاج الزواج إلى زوج يرضى بظروفها الصحية والاجتماعية ويصحبها لأمها أو السكن المجاور لها . وإذا كانت مديحة لا تملك شيئا من المتاع حيث تخلو عشتها سوى من سرير معدني صغير وكنبة بلدي ودولاب صغير ضلقتين وراديو فإنها تملك قناعة وسعة صدر وطيبة وعطاء ينذر وجوده في هذا الزمان .

الرجال بدلا لدولاب الملابس

في نهاية عطفة السادات بمنطقة الملك الصالح بمصر القديمة وخلف أحد المنازل القديمة توجد عشة تجمع بين الأخشاب والطين في بنائها يكاد سقفها الخشبي يخر بعد أن قام بدوره أكثر من ثلاثين عاما مضت تزوجت فيها إحدى الشابات القادمات من الصعيد من أحد العاملين في مهنة الفاعل لعمليات البناء وأنجبت ابنتها صباح . وتمر السنين والحجرة كما هي لم تتغير وإن كانت تتدهور البنت تزوجت بعيداً . والأب توفي بلا معاش . عشرون عاما مضت على وفاة الزوج ارتفعت خلالها أرضية الشارع لتعلو أرضية العشة الطينية وبما يعنى أن أي مياه بالشارع ستتحدر إلى العشة المنخفضة عن الشارع بحوالي ٢٥ سنتيمترا .

سكان كل عشة تصلح تفاصيل حياتهم كقصة مستقلة بما فيها من مادة خصبة تجمع بين الفقر الشديد والحاجات الضرورية والكمالية أحيانا والصراع الإنساني الذي لم يتخذ ألوانا من التحايل أو الخروج على التقاليد أحيانا كثيرة . بل إن حياة كل فرد داخل الأسرة تصلح كقصة مستقلة لهذه الفئة الشابة التي ترى في التليفزيون هذا الترف والصخب والنعيم بينما لا تمتلك شيئا سوى جسدها فهل يستمر صمودها وهل أصبح هناك ما يجب أن تحرص عليه بعد أن فقدت الكثير من احتياجاتها الذاتية ؟

وهذا الشاب الذي يقارن حاله ومعيشته بما يعيشه الآخرون . وهذا الصبي الذي لا يجد من يوزل مطالبه المحدودة فهل تعجزه وسائله الشخصية عن أن يلبيها بنفسه بأية وسيلة ؟

ولأنه لا ملاذ لهم يمكن أن يلجأوا إليه حتى لمجرد عرض مشاكلهم الذاتية فعليهم أن يتصرفوا بطرقهم الخاصة لحلها . فلن تستمع إليهم موظفات الشئون الاجتماعية وإن استمعن فلا نتيجة . وإن تمت الاستجابة فإن أقصاها معاش ضمان اجتماعي للأسرة قدره حسب آخر زيادة في يوليو ١٩٩٢ نسبة عشر جنيها للأسرة المكونة من أربعة أفراد شهريا . وإذا قل عدد الأسرة عن ذلك قل المبلغ . وعليهم أن يعيشوا بهذا المبلغ المسمى الضمان الاجتماعي أي أنه يضمن احتياجات الأسرة المعيشية من طعام وشراب . ومسكن وملبس وإنارة ومياه .

ونفس المبالغ أو تقل عن ذلك هي ما تصرفه شهريا الجمعيات الخيرية وبعضها ملحق بمساجد قريبة من هذه المناطق .

وكمحاولة للاقتراب من حياة بعض سكان تلك الأنماط السكنية المدنية المتنوعة الأشكال والأماكن والأعمار ومستويات الدخل والحالة الصحية كانت هذه الصور الفردية .

مطلوب عريس لمديحة

في إحدى سويقات شبرا الخيمة قرب مساكن الإيواء جلست مديحة ذات التسع والعشرين عاما تبين الفول النبات ومكعبات مرقة الدجاج . ترتدى ملابس ثقيلة بالية رغم شدة الحر . عيونها حزينة وقسماتها راضية قانعة ووجهها كان واضحا أن المياه لم تلمسه منذ أيام .

قطع من الكرتون وخرق الملابس القديمة تفرشها أم صباح لتنام عليها . وحبل على الحائط تعلق فيه عدد محدود من ملابسها المستعملة .. وحبل آخر وسط العشة معلق به كيس به خبز حفظا له من الفئران على الأركان بعض الأطباق والكراكيب ووابور جاز وفتريفة متكبرة بها بعض الكراكيب . ضيق العشة محكوم بالمساحة التي توفر لها ما بين جدران ثلاثة منازل متجاورة ولهذا تستخدم أم صباح دورة مياه منزل الجيران . ولأنها فقيرة فلم تستطع إدخال الكهرباء وتعيش حتى الآن على لمبة الجاز .

بعض اصناف من الحلوى الشعبية تجلس بها أم صباح في الحارة تبيعها للأطفال وتتفق منها على طعامها حيث لا معاش لها أو بطاقة شخصية أو حتى معرفة لتاريخ ميلادها . فهي لا تستطيع السفر لوطنها الاصل لاستخراج شهادة ميلاد والسير في إجراءات المعاش . فلا أحد يدلها وهي لا تعرف القراءة والكتابة ثم ان صحتها لا تساعد على السعي إلى الأماكن الحكومية التي لم تلجأ لها أصلا قبل ذلك في أي شيء . فلم تعرف سوى الحارة والدكان الذي تبتاع منه اصناف الحلوى . وإذا كانت قد تعودت طوال كل هذه السنين على معيشتها البسيطة فإنها لا تملك الدافع الذي يجعلها تغير مجرى حياتها بالحصول على معاش السادات الذي يكلمها البعض عنه أحيانا . وليست هذه هي المشكلة الرئيسية لديها وإنما مشكلتها ان المنطقة مهددة بالإزالة لقدم مبانيها وجوارها لخط مترو الأنفاق . وإذا كان سكان المنازل المجاورة بما لديهم من أزواج اصحاب أعمال حرفية وأرزقية يعجزون عن دفع المبالغ التي تطلبها المحافظة للحصول على مسكن .. فهل تستطيع ذلك أم صباح المدممة ؟

الحلم المتواضع لأصلاح العشة

بينما استمع إلى أفراد تلك الأسرة المقيمة بإحدى عيش بهتيم هطل المطر فإذا به ينساب . من أكثر من ثقب بالسقف وضعت الزوجة أكثر من حلة تحت بعضها خاصة على السرير لتجميع المياه الساقطة حتى لا يبتل السرير . ولأن العشة مقامة من أعواد البوص ومسقوفة بالشمع وبعض الأخشاب فقد شاهدت خلال وجودي داخلها بعض المارة خارجها من الفتحات الموجودة من جدرانها ولولا زيارتي للمكان أكثر من مرة ما صدقت أن هناك أسرة تعيش داخل تلك العشة التي يرى المارة بالمرر المجاور لها من بداخلها بسهولة .

سرير معدني بالعشة ولا شيء بعد ذلك . وذكرت الزوجة ذات الجسد النحيل من شدة سوء التغذية أنهم باعوا باقي المتاع للإنفاق على طعام الأولاد الثلاثة بعد مرض الزوج المزمع وكان يعمل نقاشا . وكثيرا ما يبني الصغار بلا عشاء .

ولأن المياه غير موجودة بالعشش فقد كانت ملابس الزوج من الاتساخ بصورة شديدة وكذلك يدي مع طول المرض منحتم الشئون الاجتماعية معاش الضمان الاجتماعي ١٧ جنيها شهريا . مع تحسن

لديهم زينة لوارغ البلاستيك وبعض مخلفات المنازل عن طريق فرشها أمام المارة .

هنا وقد لا تجد من يقبل على شرائها .

تأثير القطع الزجاجية

سورتها في بطاقتها الشخصية لم أصدق أنها صاحبتها لولا تشابه الملامح . فالصورة التي تسمى خارجة لثوبها من عند الكوافير تختلف عن السيدة التي تحمل البطاقة . وأثار عدم النظافة والأرجل الحافية والملابس المتسخة . وايقنت أنها صاحبة الصورة . صاحبتني في جولة سابقة بعشش الجمالية يومها كانت ترتدي ملابس نظيفة .

تختلف فقد أصبحت مطلقة ودخل ابنها السجن إثر مشاجرة أصاب فيها حصه . وأنها السجن أيضا وتركها بلا مورد . وخاصة أن ظروف الأقارب لا تختلف وبعضهم لا يقدرون على دفع المبالغ التي تطلبها المحافظة للحصول على مسكن .. فهل تستطيع ذلك أم صباح المدممة ؟

بعض الملابس البالية وسرير متهاك ولمبة جاز ولا تسال عن دورة المياه . والبنكة للكبار والصغار . والاستحمام يتم داخل العشش والمياه تحملها النساء من القالبية يسمون حفاة رغم تراكم القمامة حتى علت عن مستوى أبواب بعض العشش . والكشف الطبي قد ارتفع إلى أربعة جنيهات في العيادة المجاورة لمسجد الجعفرى . وتأثير القطع الزجاجية المتساقطة من أجولة كسر الزجاج المتراصة بجوار العشش .

بعض الحالات كانت تلتقط بعض القطع الكرتونية وتضيفها لما تحمله ولأن الكرتون الذي يتقاضى معاشا ٢٢ جنيها بعد الزيادات الأخيرة يتطلب الصعود إلى السطح . وكثيرا ما يبيعون الزجاج المكسور في الطريق متمهلا وأنا أتمسك كيف يمكنني من العشة عبر هذا المر الزجاجي الوحيد . وكيف يسير هو نفسه ككثيف إذا كان السطح ولكنه يبدو أن ألوان المعاناة الأخرى تجعل مسألة ارتداء شيء في

لقطع أخرى مختلفة الحجم من فتحات أجولة كسر الزجاج المطلة على الممر ، كان عم أحمد نائما في الشارع خارج العشة على خرقة بالية ومغطى بشبه بطانية ملابسه ومظهره توحى بوضوح بمدى الحرمان والفق واليأس الذي يلف هذه الأسرة .

أطفال في رعاية الجيران

في منزل قديم بعطفة هلال المتفرعة من شارع ذهني قرب ميدان العباسية يعيش ثلاثة من الأطفال البكر ١٢ عاما والولدين ١١ وثمانية أعوام في رعاية أهل الخير بعد أن فقدوا الأب والأم . والحجرة الوحيدة التي يعيشون فيها بالطابق الأرضي ليس بها سوى سرير يجمعهم . ورحلة الحرمان للأطفال الثلاثة بدأت منذ سنوات حين مرض أبوهم مرضا مزمنًا الزمه المستشفى لعدة أشهر غابت خلالها الأم عن المنزل ولا يعلم عنها أحد شيء هل مازالت حية أم توفاه الله . فعاش الأطفال في رعاية جدتهم بعد وفاة أبوهم بسبب المرض منذ ثلاثة أعوام . ولكن جدتهم لحقت بأبيهم إلى الرفيق الأعلى بعد عام واحد . فتولت عمتهم رعايتهم لمدة عام ونصف عام توفت بعدها ولم يبق لهم سوى عم عامل بسيط زوجته معوقة ولديها بتر بأسفل الركبة اليمنى ولديها أولادها وتقيم بعيداً عنهم .

ومع سلسلة المآسي التي تعرض لها الصغار خلال فترة قصيرة اتسعت لهم قلوب سكان العطفة خاصة من السيدات فقامت إحداهن بتعهدهم بعد أن كبر أولادها وأصبحت تقدم لهم ما تقدر عليه من طعام . ويد الآخرون أيديهم حسب الاستطاعة فهذه تقدم صابونتي غسيل وعلبة مسحوق غسيل وهذه تقدم بعضاً من الأرز أو البقول الأخرى وخاصة في المواسم ورمضان .

القناعة والهدوء والنحافة صفات واضحة للآيتام عندما سألتهم عن طعام معين أو فاكهة معينة يرغبون في تناولها أو ملابس معينة فكانت الإجابات المتكررة الحمد لله عندنا رغم خلو الحجرة التام من أي صنف من الطعام إلا ما يوجد به الجيران أحيانا فهم لا يستطيعون أن يطلبوا من أحد مصروفا أو طلبا خاصا ووصلت شهامة الجارة المتكفلة بالرعاية رغم أن حالتها متوسطة إلى استمرار دراستهم في نفس مدارسهم الحكومية ليصبح السرير مكانا للنوم والذاكرة .. ودورة المياه بالمنزل مشتركة لكل الحجرات التي تعيش بكل منها أسرة حتى به حجرة خشبية تسكنها أسرة . والجارة المتكفلة بالرعاية تقيم في منزل آخر مجاور وإذا كان الأطفال الذين لا يحصلون على أي معاش لوالدهم يعيشون في تلك الحجرة القديمة التي كانت جدتهما تعيش فيها مسبقا فإن حالة المنزل تدعو للقلق خاصة وقد انهار بالفعل منزلين مجاورين مازال أصحابهما في أكشاك خشبية بالشارع منذ سنوات . لكن الأمل موجود طالما بقيت هذه القلوب المحبة للخير الراغبة في رضا الله وأدخال مواقف رحيمة لدى الرحمن .



نموذج من ساكنات الإيواء

فتحية تذوق اللحم في المواسم

في عزبة الورد بالشرابية البيوت غالبيتها العظمى قديمة ذات طوابق محدودة قد لا تتجاوز الثلاث مثل مثل عزبة بلال المجاورة . ومعظم البيوت مزججة بالحجارة وفي كل حجرة أسرة يختلف عددها لك عائلة يتعدى الأربعة أفراد فمعدل الإنجاب مرتفع . ورغم أن الحجرات ضيقة وتكاد تسع سرير النوم ودرج المياه مشتركة والشوارع المجاورة ضيقة إلا أنها تتسع للصغار معظم النهار .

سكان العزبة في عزلة مكانية عن وسائل المواصلات العامة والخاصة بحكم موقعها المحصور بجوارح السكة الحديد ولهذا أحدث السكان فتحات في سور السكة الحديد ينفذون من خلالها إلى شارع أحمد حلمي كشریان رئيسي للتعامل مع المدينة الأم . وعلى مدار السنين تعود الصغار والكبار السير على قضبان السكة الحديد ذهاباً وإياباً ليلاً ونهاراً خلال الدقائق التي تنقطع خلالها حركة القطارات .

على سطح المنزل رقم ٤١ بشارع أبو العلا إبراهيم بعزبة الورد أكثر من حجرة مستقلة ودورة مياه مشتركة . في إحدى الحجرات تقيم فتحية بمفردها بعد وفاة كل أقاربها .. فقد عاشت لفترة مع أمها وشقيقتها وشقيقتها كلهم توفوا جميعاً خلال سنوات عمرها التي تعدت الثانية والستين .. ولأنها مصابة بشلل أطفال وبروز في الفك ونحافة شديدة من سوء التغذية فإنها لم تجد حظاً من الزواج . ولأنها تحتاج إلى شيء تستند عليه خلال المشي ولا تستطيع نزول السلم إلا زحفاً فإنها لا تتحرك سوى داخل حجرتها وما بين الحجرة ودورة المياه المشتركة وتعتمد على أولاد الجيران في شراء مستلزماتها الغذائية من الشارع .

ولأنه لا أقارب لها فقد تنازل صاحب البيت عن تقاضى الإيجار منها بل وأوصل لها لمبة كهربائية . كانت تربط إحدى قدميها بقطعة من القماش وعرفت أن مسماراً دخل في قدمها خلال توجهها حافية إلى دورة المياه فلم يكن لديها شيء ترتديه في قدميها . ولأنها لم ترث عن أمها واختها سوى سرير ودولاب صغير ذي ضلفتين به بعض الملابس القديمة وكنبة بلدى ومعاش ضمان اجتماعى قدره ستة جنيهات شهرية وخمسة جنيهات في رمضان ترسلها الجمعية الخيرية بالمسجد المجاور فقد كان سؤالها عما تأكل وعن عدد مرات تناولها للحوم .

● بتاكل لحمة كل اد إيه ياست فتحية .

●● في المواسم يابيه .

● يعنى إيه مواسم .

●● مولد النبى . الإسراء والمعراج . رمضان . العيد الكبير لما واحد ابن حلال يبعث لى طبق خضار فى حوتين لحمة .

● والفاكهة ياست فتحية .

●● لا يابيه دى غالية مقدرش عليها .

● طيب بتاكل إيه يعنى .

●● الصبح ابعت بنت الجيران تجيب لى عيش وفول . أو عيش وطعمية واقعد عليها طول النهار . لكن في رمضان الجيران بيفتكرونى . وفيه واحدة من الجيران كل كذا يوم تبعت لى طبق من اللي بتطبخه .

ورغم وجود وابور جاز قديم بالحجارة فلم أجده مرة مشتعلًا ولما سألت عن السبب تبين أن بصرها قد ضعف أصلاً بسبب نقص التغذية . ولما أخذها أحد الجيران في تاكسى أجرة إلى طبيب عيون نصحتها بالتغذية وفي نفس الوقت ألا تقترب عينيها من النار . ولذلك فهي لا تستطيع حتى تسخين الأكل البارد الذى يصلها من الجيران . وكانت المشكلة الأكبر أن الطبيب قال لها إن علاج عينيها يتطلب عملية جراحية تتكلف ٢٥٠ جنيهاً وهو مبلغ يساوى معاشها من الشئون الاجتماعية لمدة ثلاث سنوات ونصف السنة .. اصطحبها أحد الجيران إلى مستشفى الحسين الجامعى في سيارة أجرة حيث لا تستطيع المشي لكنهم أجلوا دخولها ثلاث مرات على مدى عدة أشهر .

رغم عمرها الكبير لا تعرف كيفية الوضوء أو الصلاة فلم يعلمها أحد ذلك . ورغم ذلك فهي راضية وصابرة وشاكرة . لم تطلب شيئاً رغم إلحاح أحد أهل الخير عليها أمامى أن تطلب شيئاً وليكن نوعاً من الطعام أو الشراب أو الملابس أو الأحذية . لترد قائلة : « إحنا بناكل والحمد لله . وأولاد الحلال بيعطونى ملابس . وذكرت أن عدم خروجها يجعلها في غير حاجة إلى حذاء .. ولأنه لا يوجد أى جهاز منزلى لديها سوى وابور الجاز فإنها لا تدرى شيئاً عن أمور الدنيا سوى التفكير في كيفية تدبير طعامها اليومى .

ثلاث كوارث في حجرة

في المنزل رقم ٩ بحارة الفتح من شارع ربحان بالمنيرة امبابة وفي حجرة ضيقة سيئة التهوية بالدور الأرضي تقيم ثلاث حالات قاسية معاً . الزوج تجاوز التسعين من عمره ويعانى من عدة أمراض منها ضعف الإبصار والحركة .. والزوجة تجاوزت الثمانين مقعدة تزحف على يديها ورجليها بجسدها الضئيل للوصول إلى دورة المياه أو إلى مدخل البيت للجلوس خلال النهار لاستنشاق الهواء والهروب من الرائحة الكريهة للحجرة . والابنة التى تجاوزت منتصف الثلاثين مصابة بتخلف عقلى ولذلك لم تتزوج وتعيش مع والديها في حين استقل باقى الأبناء بأسرهم بعيداً دون أن يكلفوا أنفسهم ولو زيارة والديهم .

الزوج كان خادماً في مسجد أهلى ويتقاضى معاش السادات ١٥ جنيهاً . ومحتويات الحجرة سرير ١٢٠ سنتيمترا تنام عليه الزوجة والابنة سعاد . وكنبة بلدى ينام عليها الزوج ونملية نصفها العلوى لبعض الأكواب والأطباق والنصف السفلى للملابس المستعملة الموجودة . البلاط عار من أى فرش سوى من وابور جاز ولا أثر لأى جهاز منزلى . حتى مياه الشرب غير موجودة بالمنزل ويتم جلبها من الجيران وتخزينها في زير .



انقضاء ما يمكن استخدامه من مخلفات الحريق المفكر

أرضية المدخل طينية والبيت قديم ذو سقف خشبي مثله مثل باقى المنازل المجاورة القديمة والتي يتم تاجيرها بالحجرة . لكى تقيم أسرة مستقلة بكل منها . دورات المياه المشتركة لا تلقى رعاية كبيرة فى تنظيفها كلما اساء الصغار استعمالها ولذلك فإن الرائحة فى مدخل البيت لا تطاق .

دلتنا على السيدة محام شاهدها تصرف المعاش بأحد مكاتب البريد واثنان من الجمهور يرفعونها من تحت إبطيها كى تقف أمام الصراف وهى سيدة مقعدة تزحف على يديها وركبتيها ولا تستطيع المشى . بالبحث فى الروشحات الطبية معها تبين أن كوكتيلا من الأمراض المستعصية تنهش فى جسمها من قرحة بالمعدة إلى ضغط مرتفع إلى سكر عالى وضيق فى شرايين القلب وروماتيزم ومياه زرقاء على العين وشلل نصفى بالجهة اليسرى .

تعيش السيدة بعد وفاة زوجها العامل الزراعى بالمتحف الزراعى وخاصة أنها لم تنجب . وتضطر لاستئجار تاكسى لصرف المعاش الشهري من مكتب بريد بعيد عن مسكنها ولأنها لا تملك سوى حجرة وحيدة فى مدخل البيت فإنها تفضل الإقامة طوال الصيف فى مدخل المنزل جالسة وحولها وأبوابها جاز تعد طعامها ويتناولها صغار الجيران المياه وبعض اللوازم .. لتنام فى نفس المكان ليلا وخاصة أن جو الحجرة غير مناسب لظروفها الصحية . زحفت أمامى إلى حجرتها التى كان العنكبوت والتراب الكثيف يغطيان محتوياتها . ولأن السرير مرتفع ويحتاج للارتكاز على صندوق متوسط الحجم للصعود إليه أو النزول منه فإنها لا تستخدمه إلا فى الشتاء .

رائحة المكان لا تطاق وحجم القذارة يدل عليه تراكم الذباب . ويتداخل عامل كبير السن وهو وجود الأبناء وقلة الدخل فى كثرة المشاحنات بين الزوجين حيث يفرغ الزوج همومه فى زوجته منه أنه يضربها رغم أنها أصبحت لا تسمع بحكم السن والمرض .

ورغم أنه لا حل للزوجين سوى الإيداع بإحدى دور المسنين إلا أنهما لا يملكان مصاريف تلك حيث يعيشان على صدقات أهل الخير من الجيران .

بنت الباشا تعيش على المساعدات

منذ صغرها وهى تهوى الزجل وساعدتها معيشتها المترفة فى قصر والدها الباشا المطل على السيل ببنى الواسطى ببنى سويف حيث كان فى خدمة الأسرة مجموعة من الخدم وصل عددهم مع أسرهم القصر بالقصر حوالى الثلاثين فردا . ذات يوم مات كروان لديهم فأسرع والدها يرثى الكروان بالشعور لتشرجه صباحية مشهورة هذا الرثاء . بينما قامت هى برثاء الكروان بالزجل وهى الملكة الأدبية التى تقولت على رجالين مشهورين فى إحدى المسابقات وتمضى بها السنين ليتوفى زوجها المحامى الشرعى تاركاً له ولأولاده ١٤ فدانا وستة منازل . ويشاء الله أن يمرض ابنها خلال السنة النهائية له بكلية الطب ليفقد العقلية مع المرض .. وبعد سنوات قليلة يلحق به شقيقه بنفس المرض ليصبح الشقيقان الشابان يريان بإحدى المصححات العقلية . وتستنزف رحلة العلاج ممتلكات الأسرة ثم يتم طلاق إحدى البنات لتقيم بأمها . وتستمر رحلة الأم الأسبوعية إلى ابنيها بالمصحة حاملة لهم الطعام المعد فى المنزل والملابس النظيفة .

وينتهى بها المطاف مع ابنتها المطلقة فى شقة من حجرتين وصالة حصلت عليها من محافظ القليوبية ر شبرا . وخلال ١٥ عاما قضتها الابنة المطلقة بين جدران الشقة بلا خروج أو اختلاط ذبل جمالها وتزمل جسمها وتأثرت قدراتها العقلية لتضيف عبئا آخر على الأم بجانب ما تتحمله من متابعة أمور باقى بناتها المتزوجات وأبنائهن .

ومع تقدم السن بأم الصابرين أصبحت تسير على عكازين لكنها لم تنقطع عن زيارة ولديها الأسبوعية بالمصحة من شبرا إلى العياط حاملة لهم ما استطاعت تدبيره لهم مما منحه أهل الخير لها .. وخلال رحلتها الحياتية لم تنقطع عن شكر الله وعن التنفيس عن همومها بنظم الزجل .

كوكتيل من الأمراض والصبر

فى مدخل المنزل رقم ٣٧ بحارة فرج المتفرعة من شارع عبادة بن الصامت القريب من شارع المحطة جلست سيدة مسنة على قطعة من الخيش تمتد لتحمل أيضا بعض الأطباق وزجاجة للمياه وكيسا للدواء .



مبنى عسك في اعقاب الحريق تحين زعمه إقامه العسك

المعاش في حدود الخمسين جنيها وبطاقة التأمين الصحي مليئة صفحاتها بمرات عديدة لتردها عن عيادة التأمين ، والحجرة تحتاج إلى جهد لتنظيفها وإن كانت أيلة للسقوط ضمن حجرات المنزل المتهاالك وأملًا في استنشاق نسمة هواء نظيف ينحصر أمل السيدة في الحصول على حجرة واحدة في الدور الأرض بإحدى المساكن الشعبية التابعة للمحافظة ملحق بها دورة مياه . فإن ألامها الجسدية تضاف إليها آلام نفسية نتيجة عدم استطاعتها كسيدة مقعدة تزحف على الأرض الطينية غير الجافة إلى دورة مياه مشتركة تفقد تماما إلى النظافة ، ولكنها لقيت ربها قبل تحقق أملها .

المعاشات لا تصل للمنين

اسمها رايقة ولكن من أين يأتي الروقان لامثال هؤلاء الذين يعيشون تحت خط الفقر مرتبطا بالمرض الشديد . فهي تجمع ما بين النظر الضعيف لدرجة عدم تحديد الأشخاص .. والضغط والروماتيزم والام بالمعدة وتعب بالأرجل والنتيجة جلوس دائم على السرير لأن مجرد الوقوف يرهقها كثيرا وخاصة أن السن قد تجاوز التسعين .

وحيدة في حجرتها أحيانا تأتي لها ابنة ابنتها الوحيدة والمقيمة في منطقة أخرى لخدمتها ، الحجرة متسعة نسبيا عما يجاورها فمساحتها حوالي ثلاثة أمتار في ثلاثة ونصف متر والسقف خشبي وقد ترك لها

زوجها المتوفى منذ عشر سنوات معاش السادات . وسرير معدني ودولاب حبيبي متهاالك ودكة خشبية عليها ركبة وقفص جريد للأطباق ووابور جاز شرائط وحصيرة بلاستيك على الأرضية ومروحة وزير للمياه وبعض التراكيب المتناثرة وهذا الأثاث المتواضع وشباك الحجرة يجعلها مميزة عن حجرات عديدة مجاورة بعضها لا تدخلها الشمس أو أكثر ضيقا وتقيم بها أسر أكثر عددا . إلا أن حجرة رايقة تشترك معهم في مدخل البيت الذي تجاوره بركة من مياه الصرف الصحي في مدخله . ثم طفق آخر داخل المنزل بجوار دورة المياه المشتركة التي تستخدمها كل الأسر بحجرات طابقي المنزل وفضلات الصغار الادمية تتناثر في صحن المنزل ورانحتها لن تختلف عن رائحة الطفق .

ومعاش رايقة ارتفع مؤخرا ليصل إلى ١١ جنيها شهريا .. بعد أن ظل لسنوات طويلة سبعة جنيها ونصف ولكن صرفه يعد مشكلة عويصة حيث الصرف من مكتب بريد الزهراء الذي يبعد عن مسكنها حوالي محطتين وهي لا تستطيع حتى الذهاب إلى باب المنزل ولهذا تمر الشهور حتى تتساند بين بعض الجارات لتصرف المعاش في رحلة شاقة لها ولن يسندونها تستغرق عدة ساعات نظرا لجلوسها كل عدة خطوات لتستريح .

قلبها الكبير وعلاقتها الطيبة بجيرانها جعل حجرتها محطة لجيرانها من السيدات اللاتي يشاركنها ظروف كبر السن والفقر ولسانها الحامد لفضل الله واتساع حجرتها النسبي عما يجاورها أو عن غالبية حجرات المنطقة له صلة بتزايد زوارها لتفريغ الهموم واخذ المشورة المدعمة بالثقة والعصبية القبلية لكون معظم النساء قادمات من مناطق معينة بالصعيد .. ويبدو أنها جديرة بهذه المكانة بين جيرانها فرغم ظروفها المعيشية وتواضع طعامها المكر فإنها لم تطلب شيئا وإنما كانت تجيب على استلتي بصبر وكرامة وثقة في أن الحاجات تقضى بأمر الله . ورغم زيارتي لها أكثر من مرة لم تغادر سريرها في أي منها ولم يفلق بابها المفتوح دائما فإن الرضا وعزة النفس وشكرا لله كان دائما محور حديثها بلا استعطاف أو استجداء مثل غيرها من نساء الحارة التي تقيم بها . ويبدو أن حديث الست رايقة يجلب راحة للنفس وارتياح رباني كان سببا في تردد جيرانها عليها وترددى أيضا .

خالة المشاهير بلا مأوى

في شقتها الفارمة في حي مصر الجديدة عاشت سنوات مع زوجها الضابط الكبير وخاصة أنها ابنة السيد اللواء محافظ أسوان وبنى سويف والذي ترك لها بعض الأطنان وبعد حياة مترفة توفي الزوج تاركا لها ولدين وبنت وتحايل صاحب العمارة على طردهم بشكل غير إنساني بإخراج العفش إلى الشارع . ولأنهم ليسوا أهلا للهدلة فقد استضافتهم أسرة كريمة في شقة صغيرة بإيجار معقول بعد أن اقتصر الدخل على

معاش الزوج . وبعد سنوات احتاجت الأسرة المستضيفة للشقة لزواج ابنهم بها وكان لابد من الرجوع إلى شقة بديلة تحتاج إلى خلو أو مقدم والمعاش يكاد يكفي المعيشة . الابن الكبير لم يتزوج والأم يسافر للعمل كسائق بالغردقة والابنة طلقت وأصبحت تعيش مع أمها المسنة التي تجاوزت السبعين عمرها جميع الأقارب تهربوا من الوقوف إلى جوارها رغم أن أولاد شقيقاتها قد وصلوا إلى مناصب رفيعة فمنهم الوزير السابق والمقرب جداً من الرئيس عبد الناصر . والسفير وأستاذ الجامعة وصاحب الهندسة المشهور والطبيب الكبير والإعلامية المرموقة لكن الجميع مشغولون بأمورهم ونظراً لتقديم وسن ابنتها التي تجاوزت السادسة والخمسين فقد توسط لها بعض المعارف في الإقامة بأحد الأبنية التابعة للقوات المسلحة بحكم انتماء زوجها لها .

وبدأت تعرف طعم النوم بعد فترة من عدم الاستقرار والطواف على بيوت المسنين والأقارب لكن الإقامة في المكان الجديد يحتاج إلى تجديد للإقامة كل ثلاثة أشهر . وقد جددوا الإقامة إلى أكثر من مرة ثم هددوا بالطرد .. وجدت في عز الحر ترتجف وتستعين بزجاجات المياه الساخنة خائفة من الطرد في أي لحظة فأتت أين أذهب مع ابنتي ؟ . قلت لها أن تطمئن وأن تدعو الله أن يفرج كربها .. فقالت : والله يا بنى نادى بالليل . دا أنا حتى بقوله يارب أنت قلت في كتابك الحكيم . يا أيها النمل ادخلوا مساكنكم . بقى يارب النملة لها مسكن وأنا ماليش مسكن ! .. وكان كل رجائها أن يتركوها في مكانها الذي تدفع إيجاره حتى يتوفاهما الله .

العجز عن إدخال لمبة كهرباء

في أحد المنازل المتهالكة التي لا تتعدى الطابقين والمجاورة لخط مترو الأنفاق السطحي بمصر القديمة تقيم سعاد مع بناتها الأربع وولدها الوحيد البنت الكبرى ١٤ عاماً تعاني من مرض بالقلب وقد عجزت أمها عن تدبير أربعين جنيهها لعمل أشعة بالموجات الصوتية بمعهد القلب ولم يكن أمامها سوى الانتظار شهراً طويلاً حتى يجيء دورها في الفحص المجاني . باقى الأبناء مثل سعاد لم يدخلوا أية مدارس فالأب رجل مسن يبيع بعض الفاكهة على عربة يدفعها بيديه تعاونه ابنته في دفعها .. ولأن المنزل كله حجرات منفصلة مسقوفة بالخشب . فقد كان نصيب أسرة سعاد حجرة مترين ونصف في مترين تكاد تستوعب سرير معدني بشكل طولى بحيث لا يتبقى سوى حوالى شبر بجوار السرير لا يسمح لأى أحد بالحركة لتصبح الحركة من باب الحجرة إلى شباكها في الاتجاه المقابل من فوق السرير . وباقى المساحة بالحجرة بها قفص من الحديد لوضع الأطباق . والطبخ يتم بجوار باب الحجرة خارجها .

ملاحظ الفقر الشديد تبدو على جسمان الأم والأبناء حيث النحافة الشديدة والمظهر المضطرب حتى لمبة كهرباء لا يقدر على إدخالها ولهذا يعيشون على لمبة الجاز رغم أن معظم الحجرات المجاورة لهم بها كهرباء .. والمياه غير موجودة بالمنزل ويتم جلبها من منزل مجاور .. ودورة المياه مشتركة لكل حجرات المنزل وموجودة بالدور الأرضي . ولأن السرير لا يمكن أن يستوعب سبعة أفراد فقد فرشوا كليماً ينام عليه عدد من الصغار تحت السرير .. وتخلو الحجرة من أية أجهزة منزلية ولو حتى راديو صغير والموجود شبه نملية صغيرة للملابس وبسطة صغيرة للمياه خارج الحجرة وموقد غاز صغير . ويمثل الفول المدمس قاسماً مشتركاً في معظم وجبات الأسرة . وتعيش الأم بهذه الحجرة منذ ١٧ عاماً ولا تحمل بطاقة شخصية كغيرها من نساء الصعيد النازحات مع أزواجهن إلى القاهرة بل إنها فشلت في تحديد سنّها فهذه أمور لا تعنيها كثيراً مثل مظهرها فلم توجد ولو قطعة زجاج معلقة ترى فيها بناتها وجوههن وخاصة أن لها بنتاً قد زوجها بالصعيد .. وخلال هبوطى المتأنى لسلمها الخشبي الضيق المكسور أخبرنى الجيران أنهم جميعاً مهددون بالإزالة بسبب تصدع المبانى القديمة المجاورة لخط المترو من جراء اهتزازها المتكرر خلال مروره .. وإذا كانت سعاد وزوجها قد فشلوا طوال ١٧ عاماً في استبدال تلك الحجرة أو حتى إدخال سلك كهرباء فهل يستطيعان تدبير ماوى بديل خاصة أنهم لا يستطيعون دفع المقدم الحكومى المطلوب والذي يتجاوز الألف جنيه .

عشش بكل المحافظات

الخريطة الاسكانية لمدن مصر

٤٠ بالمعادي و٢٨ بالظاهر و٣٧ بمصر الجديدة و٢٧ بالتبين و٢٥ بكل من الموسكى والمرج والوايل و٢٠ بقصر النيل و١٢ بعابدين و١٠ بشبرا .

وبالنسبة لامتلاك سكان العشش للأجهزة المنزلية لانجد سوى ٩٥٤ أسرة لديها تليفزيونات عادية و٩٠٦ لديها أجهزة بوتاجاز و٢٦١ لديها ثلاجات كهربية و١٢٢ لديها تليفزيونات ملونة و١٥ أسرة لديها أجهزة فيديو . ولتصل عدد الأسر التى لا تملك أية أجهزة منزلية إلى ٢٣١٥ من بين ٢٦٥٢ أسرة تقيم بالعشش . ويصل عدد الأسر بالعشش التى تعتمد على مياه الطلمبات ١٣٧ . والأسر التى تعتمد على الكبروسين كوسيلة إضاءة رئيسية ١٥٣٩ . و١٩٢٧ أسرة بالعشش تؤجر عشقتها و٨٩٠ تمتلك عشقتها و٤٢٥ حصلت عليها كهدية .

سكان العشش والخيام موجودون بكل أقسام القاهرة عدا قسم ١٥ مايو وإن كانوا يتركزون في أقسام الجمالية ٢٤٤٢ فرداً والزواوية الحمراء ١١٣٠ والشرابية والمطرية ٩٢٢ لكل منهما ومصر القديمة ٨٠٤ ومدينة نصر ٧٤٠ وبولاق ٧٢٢ والخليفة ٥٦٢ وحدائق القبة ٥٢٥ والسلام ٤٨٥ والسيدة زينب ٤١٦ وحلوان ٢٦٢ والبساتين ٢٢٤ والساحل ٢٣٠ والزيتون ٢٢١ ومنشأة ناصر ٣١١ والنزهة ٢٨١ وباب الشعرية ٢٧٢ وروض الفرج ٢٤٤ وعين شمس ٢٠٢ والأزبكية ١٩٠ فرداً .

ثم تصل الأعداد في باقى الأقسام لتصل إلى ١٦٤ فرداً في الدرب الأحمر و١٦١ بالمعادي و١٤٠ بالتبين و١٤٠ بالظاهر و١٠٧ بالمرج و١٠٢ بمصر الجديدة و٧٠ بالموسكى و٥٤ بقصر النيل و٥٢ بالوايل و٥٠ بشبرا و٤٢ بعابدين . ليصل الإجمالى بالقاهرة إلى ١٢ ألفاً و٩٥٢ فرداً ينضون في إطار ٢٦٥٢ أسرة . ويلاحظ أن أرباب أسر ٢٥٨٧ لديهم عمل بينما أرباب ١٠٦٥ أسرة بلا عمل .

الحالة الزوجية وفق إحدى الدراسات* أشارت إلى أن نسبة المتزوجين في مجتمع المقابر ترتفع إلى ٨١٪ وأن نسبة العزاب تتخفف إلى ٢٠٪ ، ويكشف ذلك عن أن النمط السائد للسكنى بين سكان المقابر هو نمط اسرى ، وأن هذه السككنى تعد سككنى اضطرارية وإلا لكان العزاب قد أقبلوا على سككنى هذه المنطقة . ويعزز ذلك أن نسبة الترميل والطلاق ترتفع لحوالى ١٦٪ وهو ما يعنى الافتقار إلى العائل ومن ثم إلى الدخل . فقد وجدت نسبة من النساء اللاتى فقدن أزواجهن واضطرن إلى سككنى المقابر بسبب عدم قدرتهن على دفع الإيجار الشهرى لمساكنهن القديمة .

وترتفع نسبة الإناث قليلاً عن نسبة الذكور كما ترتفع نسبة الأمية لحوالى ٥٨٪ ونسبة من يلعبون بالقراءة والكتابة ٣٣٪ والحاصلين على شهادات جامعية ١٪ . ويصل معدل التزاحم بالفرقة إلى ٢,٢ فرد . وقد قام معظم سكان أحواش المقابر بإدخال تعديلات على مساكنهم لتلائم الإقامة الدائمة حيث قام حوالى ٧٢٪ منهم بإدخال تعديلات على أحواشهم مثل حفر خزان للمجارى أو بياض الحجرات من الداخل أو توصيل الكهرباء أو توصيل المياه .

هذه محاولة للتعرف على الواقع الإسكانى بجميع المحافظات بالتوزيع السككى لكل محافظة على الأنماط السككنى المختلفة وخاصة الأنماط المتدنية .

وإعطاء صورة عن التوزيع الإسكانى في كل مركز إدارى أو قسم داخل المحافظة والمقارنة بين الواقع السككى في حضر المحافظة وفي ريفها . وتم الاعتماد أساساً على بيانات تعداد عام ١٩٨٦ كآخر أرقام متاحة ومفصلة ولا يوجد غيرها . حيث لا توجد في مراكز المعلومات ودعم اتخاذ القرار والموجودة بكل المحافظات مثل هذه المعلومات التفصيلية عن الواقع السككى .

ولأن الأرقام لا تكذب وهى أرقام رسمية فإنها خير دليل وأبلغ رد على ما يقال من تصريحات لبعض المسئولين عن الانتهاء من حل مشكلة الإسكان في بعض المحافظات . فلقد أثبت هذا المسح الإسكانى تدنى المستويات السككنى وارتفاع معدلات إسكان الشراك ، وأن جميع محافظات مصر بلا استثناء لا تظلم من سكان العشش .

القاهرة .. الأفراد بسكنى المقابر

توزيع الأسر والأفراد بالقاهرة عام ١٩٨٦ والبالغ مليون ٣٦١ ألف أسرة تضم ٦ ملايين شخص شمل مليون أسرة تضم ٤ ملايين و٤٦٤ ألف شخص يعيشون في شقق . و١٦٨ ألفاً تضم ٥٩٨ ألف شخص يعيشون في غرف مستقلة . و١٧ ألف أسرة تضم ٩٠ ألف شخص يقيمون في بيوت ريفية . و١٣ ألف أسرة تضم ٧٦ ألف شخص يقيمون في أكثر من شقة . و٥٨٨٦ أسرة تضم ٢٥ ألف شخص يقيمون في فيلات . و٢٦٥٢ أسرة تضم ١٣ ألفاً و٩٥٢ شخصاً يقيمون في العشش والخيام و ٢٢١٠ أسر تضم ١٢ ألف و٤١٩ شخصاً يقيمون في أحواش المدافن .

توزيع الأسر المقيمة في عشش بالقاهرة يصل إلى ٥٧٠ بالجمالية و٢٩٤ بالمطرية و٢٨٧ بالشرابية و٢٥٢ بالزواوية الحمراء و٢٢٨ ببولاق و٢١٩ بمصر القديمة و١٦٨ بالخليفة و١٢٧ وحدائق القبة و١٢٤ والسلام و١٠٠ بالسيدة زينب و٩٨ بروض الفرج و٩٣ بالبساتين و٧٥ بالزيتون و٦٧ بحلوان و٦٦ بالنزهة و١٢ بمنشأة ناصر و٦١ بقسم الزمالك و٥٨ بباب الشعرية و٥٠ بعين شمس و٤٣ بالأزبكية و٤١ بالدرب الأحمر

وأشارت الدراسة إلى أن نسبة الأحواش التي تتمتع بوصلة كهرباء ٤٥٪ وبوصلة مياه نظيفة ٢٨٪ وبوصلة مجارى فيما عدا الخزانات التي حفرها حوالى ٤٪ .

وترتفع نسبة العمالة بين السكان سواء العمالة الدائمة والمؤقتة إلى ٧٢٪ وحوالى ٦٢٪ من العاملين يعملون خارج المنطقة السكنية وحوالى ٣١٪ يعملون بالجزر السكانية بالمقابر . ٦٪ يعملون داخل المنطقة وخارجها . وحسب الاعمال التي يقومون بها فإن نسبة الحرفيين تصل إلى ٣١٪ و ٢٠٪ يعملون بالنقل العام والحكومى و ١٢٪ عمال باليومية و ١١٪ مهن أخرى .

في عزبة البرقوى أو عزبة الصعايدة كاحد النماذج تقيم أربعة طوائف نزحت من الوجه القبلى من الجعافرة من نواحي قنا ويعملون في اعمال المهاجر والمقاولات . وصعايدة بنجا من مركز طهطها بسوهاج وتخصصوا في التجول ببعض الخردوات بالموسكى والازهر والعتبة . وصعايدة سمهود من ابوتشت بطنطا وصعايدة الغابات من مركز البلينا بسوهاج ويعملون في المعمار .

ورغم أن مشكلة سكنى القبور لن يتأتى حلها إلا في إطار خطة قومية شاملة تتضمن برنامجا يمس علاقة مدينة القاهرة بالمدن الإقليمية ، وكذلك علاقتها بالقرى وتنمية القرى بحيث لا تصدر مشكلاتها إلى القاهرة وغيرها من المدن المصرية . ولأن هذا الحل يتطلب سنوات فإن هناك حلا جزئيا . وعمليا تم خلال آخر رأى اصحاب المشكلات وهو حل يتطلب :

القيام بإجراء مسح شامل وسريع لجميع سكان أحواش المقابر مع الإبقاء على سكان الجزر السكانية كما هم وذلك بغرض تصنيف هؤلاء السكان من حيث رغبتهم في الذهاب إلى الاراضى الزراعية المستصلحة حديثا لاستلام قطعة مناسبة من تلك الاراضى والاستقرار فيها . وتصنيف الراضين منهم الذهاب إلى تلك الاراضى وفقا للنوع والمهنة والسن وحجم الأسرة وتاريخ الإقامة بالمقابر والجهة التي يرغبون في الانتقال إليها في مدينة القاهرة . وتصنيفهم من حيث مدى قدرة كل منهم على المساهمة المالية في ثمن أو إيجار المساكن التي يرغبون في الحصول عليها .

وهكذا يتم نقل جزء للأراضى المستصلحة وترحيل آخرين على مراحل إلى أحياء أخرى .

أما فيما يتعلق بالمكان الحال للمقابر فإنه بعد إخلائه من السكان وإزالة المقابر القديمة على مراحل إعادة تخطيطه وزراعته بالأشجار ليكون رثة جديدة للمدينة . وتخصيص مكان جديد للمقابر .

وبالنسبة للجزر السكانية الكائنة في قلب المقابر فإن الأفضل الإبقاء عليها كما هي مع الاهتمام بإعادة تخطيطها وتزويدها بالخدمات التي تحتاج إليها نظراً لوجود أعداد كبيرة من السكان بها كما أن معظم مبانها منشأة حديثاً .

إذا كانت محافظة القاهرة تنفرد دون باقى المحافظات بظاهرة السكن في أحواش المدافن فإن إجمالى الأسر المقيمة في الأحواش وعددها ٢٢١٠ أسرة مجموع أفرادها ١٣ ألفا و ٤١٩ تقوِّع إلى ٦ أقسام بالقاهرة هي الخليفة ١٦٦٢ أسرة تضم ٦٤٣٠ فردا . قسم منشأة ناصر ٩٥٢ أسرة تضم ٤٢١٧ فردا . قسم الجمالية ٢٥٠ أسرة تضم ١٦٨٣ فردا . قسم الدرب الأحمر ٤٧ أسرة تضم ١٩٩ فردا . قسم مصر القديمة ٢٦ أسرة تضم ١٢٥ فردا . قسم البساتين خمس أسر تضم عشرة أفراد ويلاحظ أن أرباب أسر ٢٠٤١ أسرة لهم عمل بينما أرباب ١١٦٩ بلا عمل .

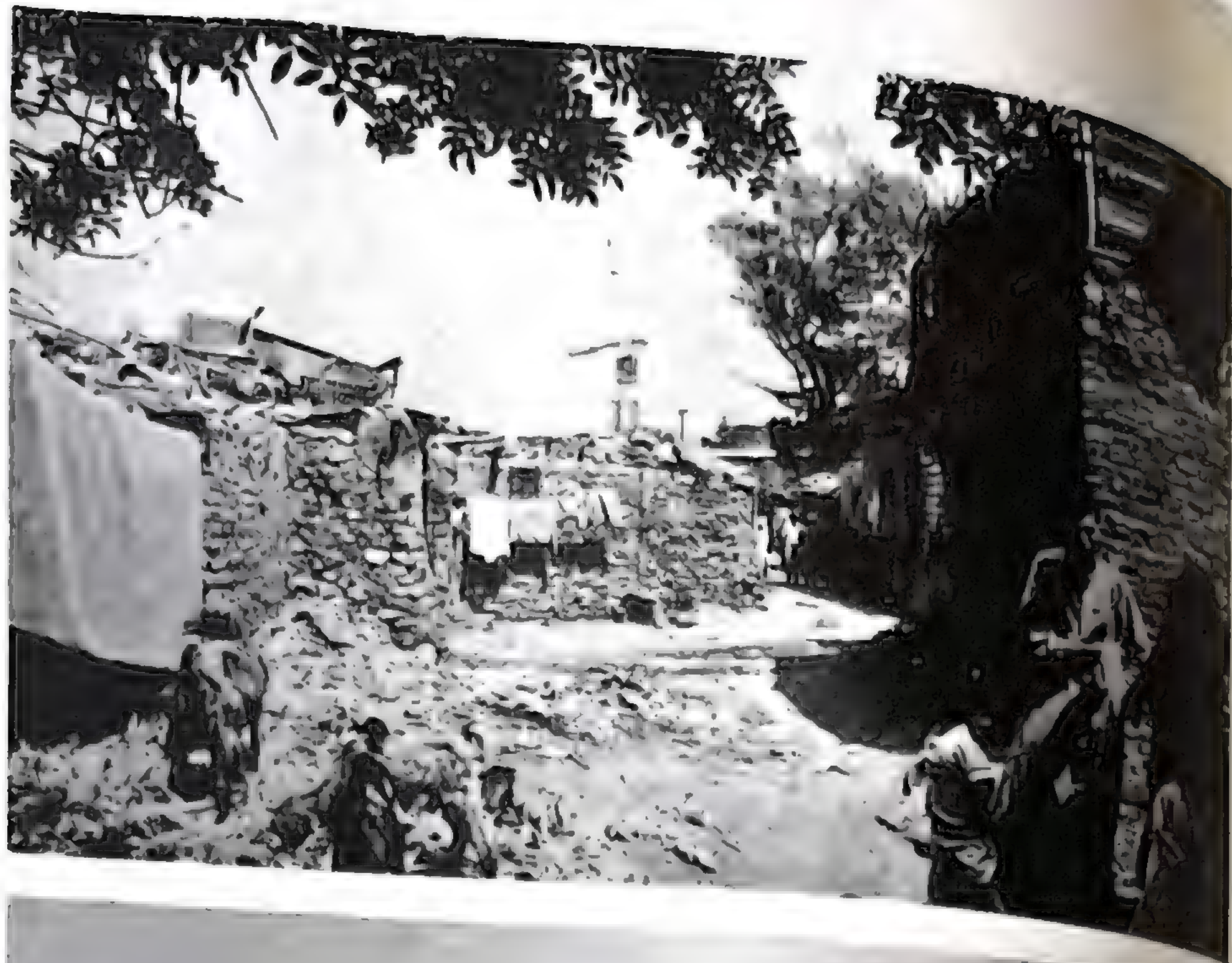
ورغم أن حصر جهاز الإحصاء اقتصر على سكان أحواش المدافن ولم يضاف إليهم سكان البيوت والوحدات السكنية المقامة وسط المقابر أو حتى العشش ، فإن هذا يجعل تحديد رقم سكان المقابر مازال مجهولا . حيث تعددت الآراء حول الرقم حتى أوصله البعض إلى نصف مليون شخص تقديرا .

ورغم أنفراد مدينتى القاهرة وكراثنى الباكستانية بظاهرة سكنى المقابر فإن إسكان مقابر القاهرة يضم نوعين كبيرين أحدهما يضم مناطق الإمام الشافعى والإمام الليثى والتونسى والسيدة عائشة والسيدة نعيمة والخليفة وسيدى عقبة وسيدى عقبة الجديدة وسيدى عمر بن الفارض على سفح جبل المقطم . أما التجمع الثانى فيضم مناطق باب الوزير والمجاورين والقرافة الشرقية وقايتباى والغدير كحيز طولى محصور بين طريق الاتوستراد وشارع صلاح سالم .

وساعد على سكن القبور أن نظام المقبرة المصرية الفرعونية كان عبارة عن جزءين أحدهما أسفل الأرض للدفن ومنطقة علوية للمشيعين ، ورغم أن منطق الإسلام في القبور مختلف حيث يتجه إما إلى شق بالأرض لا يظهر منه شيء فوق السطح . أو لحد يوضع الجثمان بالأرض وبناء منخفض حوالى ٢٠ سنتيمترا حوله حتى لا يسير أحد عليه دون أى إشارة للمدفون تحتها . لكنه مع دخول الإسلام مصر والامتزاج بالعادات والتقاليد القديمة أصبح هناك تصميم للمقبرة يضم حوش مفتوح وغرفة على الجانبين . ولأن هذه المناطق ذات شوارع ممهدة متقاطعة وفي منطقة جافة مشمسة وقريبة من وسط المدينة وأفضل حالا من سكن الصليح والكرون فقد اتسع نطاق اتخاذ الكثيرين لها كماوى لسنوات بسبب عز تلك الأسر عن دفع قيمة السكن البديل .

١٥٢٩ أسرة من سكان أحواش المدافن تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية و ١١٥٠ أسرة تزجر أحواش المدافن التي تقيم بها . و ٣٠٨٨ أسرة ليس لديهم مطابخ و ١٢٢٣ أسرة لديهم مرحاض مشترك .

المقيمون في غرف مستقلة ظاهرة تتميز بها أقسام القاهرة بشكل ملحوظ خاصة في الأحياء القديمة . ويبلغ عدد الإجمالى لهؤلاء ٥٩٧ ألفا و ٦٥٧ فرداً يشكلون ١٤٦ ألف أسرة فإن توزيعهم كأفراد على أقسام العاصمة قد بلغ ٤٨ ألفا في حلوان و ٤٦ ألفا في مصر القديمة و ٤١ ألفا في الشرايبية و ٣٧ ألفا في البساتين و ٢٥ ألفا في المطرية و ٣٤ ألفا في الساحل و ٢٣ ألفا في حدائق القبة و ٣١ ألفا في منشأة ناصر و ٢٩ ألفا في



حكر ابو دومة على الكورنيش مباشرة

روض الفرج و٢٨ ألفا في بولاق و٢٢ ألفا في الزاوية الحمراء و٢٢ ألفا في عين شمس ونفس العدد في السيدة زينب وفي الزيتون و١٤ ألفا في شبرا و١٢ ألفا في الدرب الأحمر و١٢ ألفا في الوايل و١١ ألفا في مدينة نصر وكذلك في الجمالية .

٩ آلاف في المعادي و٨ آلاف في المرج ، ٧ آلاف في مصر الجديدة و٦ آلاف في السلام وكذلك في الشعرية و٥ آلاف في عابدين و٤ آلاف في الازبكية و٣ آلاف في الظاهر وكذلك في الموسكى لينخفض العدد إلى ١٨٨٥ في قصر النيل و١٣٥٥ في الزمالك و٥٠٣ أفراد في ١٥ مايو .

ومن مجموع سكان الغرف المستقلة ٢٢٩١ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و١٢ ألفا تعتمد على الكيوسين للإضاءة و١٠٨ آلاف أسرة تؤجر حجراتها المستقلة و٢١ ألفا تمتلك حجراتها ١٦٨ ألفا أسرة يصل عدد أفرادها إلى ٧١٤ ألفا فرد يقيمون في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية بالقاهرة يتركزون في أقسام الشراية ٧٢ ألفا والساحل ٦٢ ألفا وحدائق القبة ٥٨ ألفا وحلوان ٥١ ألفا وروض الفرج ٤٥ ألفا والمطرية ٣٩ ألفا والبساتين ٣٦ ألفا ومصر القديمة ٣٥ ألفا والزيتون ٢٣ ألفا ومنشأة ناصر ٣١ ألفا وبولاق ٢٥ ألفا والسيدة زينب وعين شمس وشبرا ٢٢ ألفا لكل منهم والوايل ١٨ ألفا والدرب الأحمر ١٣ ألفا والجمالية ١٢ ألفا والمرج وباب الشعرية والمعادي ٩ آلاف لكل منهما .

وتقل الأعداد في السلام إلى ٦ آلاف وكذلك في الازبكية ثم في الظاهر ومدينة نصر ومصر الجديدة وعابدين والموسكى والتبين خمسة آلاف بكل منهم . والنزعة ٢٢٤٨ فردا وقصر النيل ٩٧٢ فردا و١٥ مايو ٣٢٨ فرداً . ومن إجمالى سكان وحدات الشرك ٣٧٥٢ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات . و١٢٨ ألفا تؤجر حجراتها المشتركة و٢٢ ألفا أسرة تمتلكها .

بخلاف العيش والخيام واحواش المدافن والغرف المستقلة أو الداخلة في وحدات سكنية والشفق والبيوت الريفية والفيلات . توجد ٢٩٨٩ أسرة تقيم في أماكن أخرى تضم ١١ ألفا ٥٩٤ فردا بعضهم يعيشون في أكشاك خشبية أو تحت السلالم وغيرها . منهم ٥٢٤ أسرة بقسم السيدة زينب و٢١٩ بقسم عين شمس و٢٠٧ بقسم البساتين و١٩٩ بقسم حدائق القبة و١٨٦ بالشراية و١٤٩ بقسم الساحل و١١١ بقسم المطرية و١٠٤ بحلوان و٩٧ بالزاوية الحمراء و٨٢ بمصر الجديدة و٧٦ بالدرب الأحمر و٧٥ بالخليفة و٧٢ بالزيتون و٧١ بكل من السلام ومدينة نصر . و٦٦ بشبرا و٦٤ بالجمالية و٦٥ بالنزعة و٦١ بالمعادي و٥٩ بمنشأة ناصر .

١٧ ألف أسرة فقط تقيم في بيوت ريفية بالقاهرة يتوزعون أربعة آلاف أسرة بحلوان وأكثر من ثلاثة آلاف بالمرج وما يقرب من ألفين بالبساتين وكذلك بالمطرية والتبين والسلام وأكثر من ألف في عين شمس و٥٢٩ بمنشأة ناصر و٣٩٢ بالساحل و١٨٠ أسرة بالشراية ، ومن إجمالى سكان البيوت الريفية ١٢١٧ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات وأربعة آلاف أسرة على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية . و٢٧٦٣ أسرة تؤجر تلك البيوت و١٤ ألفا تمتلكها ، وأكثر من تسعة آلاف أسرة ليس لديها حمامات بمراحض وحواش تسعة آلاف أسرة ليس لديهم مطابخ .

سكان الشقق غالبية في القاهرة حيث تقسم ٨٠ ألف أسرة بالبساتين في شقق من بين ١٠٢ ألف أسرة
و ٧٢ ألف أسرة بالمطرية من بين ٩٢ ألفا و ٧٠ ألفا بعين شمس من بين ٨٤ ألفا و ٦٤ ألفا بالساحل
بين ٨٧ ألفا و ٦٣ ألفا بحلوان من بين ٩٤ ألفا و ٥٨ ألفا بالزيتون من بين ٧٢ ألفا و ٥٢ ألفا بالبحرية
القبة من بين ٧٤ ألفا و ٥٢ ألفا بالزاوية الحمراء من بين ٦٣ و ٣٩ بمصر القديمة من بين ٥٢ ألفا و ٥٩
بالشرابية من بين ٦٣ و ٣٥ بالسيدة زينب من بين ٤٨ و ٣٤ بروض الفرج من بين ٥٢ و ٣٢
نصر من بين ٣٧ و ٣٠ بالنزهة من بين ٣٣ و ٢٨ بمصر الجديدة من بين ٣٢ و ٢٦ بالخليقة من بين ٢٥
٣٩ و ٢٤ ألف أسرة بالسلام من بين ٢٩ ألف أسرة و ١٨ ألف أسرة بالوايلي من بين ٢٥ ألف أسرة
بالقسم و ١٧ بالدرب الأحمر من بين ٢٤ و ١٧ بالظاهر من بين ١٩ و ١٧ بالمرج من بين ٢٥ ألف أسرة
ببولاق من بين ٢٩ و ١٣ بالجمالية من عشرين ألفا و ١٤ بعابدين من بين ١٧ و ١٤ بباب الشعرية من بين ١٨
و ثمانية آلاف بالازبكية من ١١ و ثمانية بالموسكى من عشرة و ستة بالتبين من عشرة و ٥٥٥٨ و ٣٩٧٩ أسرة بقسم قصر النيل من ١٦٣
بالزمالك من ٦٤٧٢ و ٥٣٢٢ بمدينة ١٥ مايو من ٥٥٥٨ و ٣٩٧٩ أسرة بقسم قصر النيل من ١٦٣
أسرة بالقسم .

ومن إجمال سكان الشقق ٤٣ ألف أسرة تعتمد على مياه التلميات و ٦٨٥ ألف أسرة تؤجر شققها
إيجاراً عادياً وحوالى أربعة آلاف أسرة تؤجرها مفروشة و ٢٠١ ألف ملك و ٧٩ ألف تملك و ٢٣ ألف
هبة و ٩٧ ألف أسرة من سكان الشقق ليس لديهم مطابخ و ١١٠ آلاف ليس لديهم حمامات بمراحيل

جمله المباني السكنية العادية بالقاهرة ٣٣٢ ألف مبنى منها ١٩٧ ألف منزل و ١١٩ ألف عمارة و ١١
ألف بيت ريفى و ٥٧٩٨ فيلا . وهذه المباني منها ٤٣ ألف مبنى اقيمت قبل ١٩٤٠ و ٣٢ ألف ما بين
١٩٤٠ و ١٩٤٩ و ٣٦ ألف مبنى ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ . وإجمال المباني حسب طريقة البناء ١٢٥ ألف
من الطوب الأحمر أو بدائله والأسقف الخرسانية و ١١٣ ألفا من الخرسانة اسقف وأعمدة و ٧٦ ألفا من
الطوب الأحمر أو بدائله والأسقف غير الخرسانية و ٧٢٦٠ من الطوب النىء أو الطين و ١٥٠٧ سابقة
التجهيز .

ومباني القاهرة السكنية حسب عدد الأدوار ٧٨ ألف طابق واحد و ٧٢ ألفا طابقين و ٦٦ ألفا ثلاثة
طوابق و ٥٤ ألفا أربعة طوابق و ٣٨ ألفا خمسة طوابق و ١٤ ألفا ستة طوابق و ٧٢٠٠ سبعة طوابق
فأكثر .

اتصال مباني السكن بالمرافق في المياه تتصل ٢٤٣ ألف مبنى بالشبكة العامة و ١٦ ألفا بوسائل أخرى
و ٧٠ ألف مبنى ليس بها . والكهرباء غير موجودة في ٢٦ ألف مبنى ومجارى الشبكة العام غير متممة
بحوالى ٩٣ ألف مبنى .

المباني الجوازية بالقاهرة أكثر من ٢٢ ألف مبنى منها ٤١١٤ عشة وخيمة وأكثر من ١٣ ألف كشك

٣٤٨٠ خوخ مدفن و ٢٤ كابينة عوامة . ومن أبرز مناطق العشش بالقاهرة في قسم الجمالية :
البحرية والبيروند والجمالية وقصر الشوق والخواص وباب الفتوح . وفي قسم مصر القديمة الديورة
والشرابية والكفور وساعى البحر وعين الصيرة وكوم غراب . وفي قسم الشرايية مهمشة والزاوية الحمراء
البلد . والعرب . وفي حلوان : منشأة ناصر وكفر العلو وحلوان البلد والمعصرة المحطة والمساكن
الاقتصادية . وفي التبين مساكن التبين الشعبية . وفي المعادى معادى السرايات الشرقية ومعادى السرايا
الغربية وطرة الحيط . وفي السيدة حدائق زينهم وزينهم .

وفي قسم الخليفة : الإمامين ودرب غزيه ، وفي قسم قصر النيل معروف . وفي بولاق السبتية والعدويه
وفي الدرب الأحمر السروجية وفي باب الشعرية الصوايى وباب الشعرية . وفي الظاهر الجنزوى
والسكاكيني ، وفي روض الفرج قصورة الشوام . وفي الساحل منية السيرج والساحل . وفي حدائق القبة
مساكن الاميرية الجنوبية وحدائق القبة وحدائق . وفي الزيتون المساكن الاميرية الشمالية والزيتون
الغربية . وفي المطرية شجرة مريم والعرب والحسن وعين شمس وفي مدينة نصر نصر القبلية . وفي
عين شمس الزهراء ومساكن الحلمية وفي الزاوية الحمراء الزاوية الحمراء ومساكن الاميرية . وفي السلام
العصارة الجديدة والسلام الشرقية والسلام الغربية وفي منشأة ناصر المعدسة وناصر . وفي البساتين
البساتين الشرقية والبساتين الغربية ودار السلام . وفي المرج البحرية وكفر الشرفا وكفر الباشا .

تقرير اللجنة القومية لبحث مشاكل العاصمة ١٩٩٢ اشار إلى وجود ١٨ ٪ من الاسر بالقاهرة تسكن
بأماكن غير معدة للسكن مثل غرف الاسطح وتحت السلالم والجراجات والاماكن الاثرية والعشش وترتفع
نسبة هذه الاسر بمناطق بولاق والسيدة زينب ومصر القديمة والجمالية والتبين ، ويبلغ معدل التزاحم
سبعة أفراد بالفرقة الواحدة وهو ما يؤدي إلى توتر نفسى واجتماعى وفقد الإحساس بالذاتية والخصوصية
والشعور بالإحباط والعدوانية ووجود علاقات غير سوية بين أفراد المجتمع .

وطالب التقرير بالعناية بالتنمية الحضرية الريفية الشاملة للحد من عوامل دفع المهاجرين من الريف
للحضر . وإعطاء أولوية لمحافظة الطرد الرئيسية . وإعادة النظر في خريطة مصر الصناعية لضمان توزيع
الصناعات على مختلف الاقاليم . وإعادة توزيع العمالة الحكومية بين الأجهزة المركزية بالعاصمة وأجهزة
الإدارة المحلية بالاقاليم للحد من البطالة المقنعة بالعاصمة . وتشجيع النقل خارج القاهرة الكبرى .

فالقاهرة الكبرى تحتجز نسبة عالية من الأنشطة في مصر ففيها :

- ٥٥ ٪ من أماكن التعليم الجامعى .
- ٤٦ ٪ من أسرة المستشفيات .
- ٤٣ ٪ من فرص العمل بقطاع الأعمال العام .
- ٤٠ ٪ من فرص العمل بالقطاع الخاص .
- ٤٠ ٪ من الاستثمارات الحكومية .

واحد الحلول يقترحه أحد خبراء التخطيط العمراني لمشاكل القاهرة* بعدم إجراء أى تحسين لأحوال وتركها كما هي كوسيلة لتطفيش السكان منها وجعلها منطقة طرد فكلما تم تحسين مرافقها استقر سكانها واجتذبت غيرهم ، أما إعمالها المتعمد فسوف يدفع بعض السكان لمغادرتها ، ولكن العواقب السياسية لهذا الحل المقترح تحول دون تحقيقه .

الجيزة .. تفوق البيوت الريفية بالمراكز

توزيع الأفراد حسب نوع المسكن في الجيزة عام ١٩٨٦ شمل إقامة ١,٨ مليون فرد في شقق ومليونين بيوت ريفية و ٢٤٠ ألفاً في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية و ٢٥٩ ألفاً في غرفة أو أكثر مستقلة و ٨٥ ألفاً يقطنون في أكثر من شقة و ١٦ ألفاً في فيلات و ١٠ آلاف و ٧٧٢ فرداً في عشش وخيام ، وذلك من مجموع السكان البالغ ٣ ملايين و ٦٨٢ ألف فرد .

سكان العشش موزعون على الأقسام والمراكز في قسم إمبابة ١٨٨٠ فرداً وفي مركز إمبابة ١٨٤٠ وفي قسم الجيزة ١٤٨٦ ومركز البدرشين ١٢٠٢ ومركز أوسيم ٧٨٢ ومركز الصف ٦٢٦ وقسم العجوزة ٥١٩ وقسم بولاق الدكرور ٥٢٧ وقسم الأهرام ٥٠٧ ومركز الجيزة ٢٧٨ ومركز أطفيح ٣٧٠ وقسم الدقى ٢٤٣ ومركز العياط ٢٠٨ ومركز الحوامدية ٤٣ فرداً . ويبلغ إجمالي عدد الأسر المقيمة في عشش بمنطقة المحلة ٢٣٩٩ أسرة . منها ٩١٢ أسرة تؤجر عششها . و ٦٧٨ رب أسرة لاهنة لهم .

الأسر المقيمة في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية بلغت ٨٠ ألف أسرة منها ١٧ ألف أسرة في مركز إمبابة تضم ٧٥ ألف شخص وعشرة آلاف أسرة في قسم بولاق الدكرور وتضم ٤٤ ألف شخص و ٩٨٢٧ أسرة في قسم إمبابة تضم ٤٢ ألف شخص . و ٦٢٢٣ أسرة في الجيزة تضم ٢٦ ألف شخص . و ٥٥٤٩ أسرة في مركز العياط تضم ٢٣ ألف شخص . و ٤٦٦٨ أسرة في مركز البدرشين تضم ٢٠ ألف شخص . و ١٧٩٨ أسرة في مركز أطفيح تضم ١٨ ألف شخص . و ٤١٢٣ أسرة بقسم الأهرام تضم ١٨ ألف شخص . ثم ٣٦٢٢ أسرة بمركز الصف تضم ١٥ ألف شخص . و ٣٣٤٦ أسرة بمركز الجيزة تضم ١٤ ألف شخص . و ٢٥٥٠ أسرة بمركز أوسيم تضم ١٣ ألف شخص . و ٢٩٤٠ أسرة بقسم العجوزة تضم ١٢ ألف شخص . و ٣٠٨٩ أسرة بمركز الحوامدية تضم ١٤ ألف شخص . و ١٨١١ أسرة بقسم الدقى تضم ٧٤٦٥ شخص . و ١٣٥ أسرة بقسم الواحات البحرية تضم ٥٤٨ شخصاً .

الأسر المقيمة في غرفة أو أكثر مستقلة عددها ٦١ ألف أسرة منها ١١ ألف أسرة بقسم إمبابة تضم ٤٧ ألف شخص . و ١٠ آلاف أسرة بمركز إمبابة تضم أيضاً ٤٧ ألف شخص . و ١٠ آلاف أسرة بقسم



بولاق الدكرور تضم ٤٠ ألف شخص . و ٧ آلاف أسرة بقسم الجيزة تضم ٢٧ ألف شخص . و ٤٢٨٤ أسرة بقسم الأهرام تضم ١٨ ألف شخص . و ٣٥٨٣ أسرة بقسم العجوزة تضم ١٤ ألف شخص . و ٢٦١٩ أسرة بمركز البدرشين تضم ١١ ألف شخص . و ١٥٧٦ أسرة بمركز أوسيم تضم ٧٦٠٧ أفراد . و ١٩٠٤ أسرة بمركز أطفيح تضم ٨٤٥٠ شخصاً . و ١٨٧٩ أسرة بقسم الدقى تضم ٧٣٧٤ فرداً . و ١٦٩٦ أسرة بمركز العياط تضم ٧٥١٥ فرداً . و ١٤٦١ أسرة بمركز الصف تضم ٦ آلاف شخص . ثم كان أقل عدد في الحوامدية تضم ٧ آلاف فرد . و مدينة ٦ أكتوبر ٢٥ أسرة تضم ٨٢ فرداً .

قسم الواحات البحرية ٣٠ أسرة تضم ١٦٠ فرداً . ومدينة ٦ أكتوبر ٢٥ أسرة تضم ٨٢ فرداً . و ٢٥٢٢ أسرة تقيم في أماكن أخرى متنوعة مثل الأكشاك الخشبية وتحت السلالم وغيرها منهم ٥٣١ أسرة بمركز إمبابة و ٢٣٨ بالعياط و ٢٤٨ بقسم بولاق الدكرور و ٢٢٢ بالبدرشين .

من بين ٨٠ ألف أسرة تقيم بمساكن الشرك فإن ١٨ ألف أسرة منها ليس لديها أية أجهزة منزلية ومن بين ٦١ ألف أسرة تقيم في حجرات مستقلة فإن أكثر من ١٥ ألف أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية . ومن بين ٢٣٩٩ أسرة بالعشش فإن ١٦٦٥ أسرة بلا أية أجهزة منزلية وكل ما تمتلكه بقية الأسر هو ٥٧٥ أسرة لديها تليفزيونات عادية و ٤١٦ لديها أجهزة بوتاجاز و ٢١٤ لديها ثلاجات و ٦٩ أسرة لديها تليفزيونات ملونة ولا تمتلك أى منها غسالات كهربائية أو سخانات أو ديب فريزر أو أجهزة فيديو .

ولعل هذا يرتبط بوجود نسبة مرتفعة بين أرباب الأسر لا مهنة لهم وصلت إلى ٦٧٨ رب أسرة من سكان العشش . و ١٢ ألف رب أسرة من سكان الحجرات المستقلة . و ١٦ ألف أسرة من سكان حجرات الشرك .



اطفال يحلمون بحفلية مياه وسط العنوش

في حضر المحافظة ١٥٩ ألف مبنى سكنى منها ١١ ألفا بنيت قبل عام ١٩٤٠ وتسعة آلاف من عام ١٩٤٠ إلى ١٩٤٩. و١٩ ألفا ما بين ١٩٥٠ و١٩٥٩. والمباني السكنية بالحضر حسب طريقة البناء ٨١ ألفا من الطوب الأحمر أو بدائله والأسقف الخرسانية. و٤٧ ألفا أسقف وأعمدة خرسانية و١٩ ألفا طوب أحمر أو بدائله وأسقف غير خرسانية وحوالي ١٢ ألفا طوب نى أو طين و٢٤٨٠ سابقة التجهيز والمباني السكنية بالحضر حسب النوع ٨٩ ألف منزل و٤٠ ألف عمارة و٢٤ ألف بيت ريفى و١٦٩١ فيلا. ومباني السكن حسب عدد الأدوار حوالى ٤٣ ألفا طابق واحد و٤٦ ألفا طابقين و٣٠ ألفا ثلاثة طوابق و٢٢ ألفا أربعة طوابق و١٣ ألفا خمسة طوابق وخمسة آلاف ستة طوابق و٢٤٢٨ سبعة طوابق فأكثر. ومباني الحضر السكنية حسب الاتصال بالمرافق بالنسبة للمياه فإن ٤٦ ألف مبنى لا تتصل بالشبكة العامة و١٨ ألفا تتصل بمصادر أخرى. والكهرباء غير موجودة في ١٢ ألف مبنى. والصرف الصحى غير موجود في ٩٥ ألف مبنى. ومباني الحضر حسب حيازتها ٣١٥ ألفا إيجار و١٦٨ ألفا ملك وعشرين ألفا تملك و١٠٩ آلاف لم يتم حيازتها.

وفي ريف محافظة الجيزة ٢٦١ ألف مبنى منها ١٨٤ ألف بيت ريفى و٥١ ألف منزل و١٢ ألف عمارة و٧٤٩ فيلا وكانت مادة البناء في ٨٦ ألف مبنى هى الطوب النىء أو الطين والخرسانة للأسقف في ٨٤ ألفا والخرسانة للأعمدة والأسقف في عشرين ألفا والأسقف غير الخرسانية في ٦٤ ألفا. أما توزيع الوحدات السكنية حسب نوعها في ريف المحافظة فقد كان ١٨٣ ألف بيوت ريفية و١٣٧ ألف شقة و١٣ ألف حجرات مستقلة و٧٢٢ فيلا و٢٣٤٧ أماكن سكن جوازية تشمل الدكاكين والجراجات وقبوات تحت السلم وغيرها من العنوش والاكشاك.

ومن بين سكان حجرات الشرك ١٩ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات وثلاثة آلاف أسرة تعتمد على الكيوسين في الإضاءة. و٢٤ ألف أسرة تؤجر سكنها. و١٦ ألف رب أسرة لا منهة لهم.

ومن بين سكان الحجرات المستقلة أكثر من ١٢ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات وستة آلاف أسرة تعتمد على الكيوسين في الإضاءة. و٢٣ ألف أسرة تؤجر حجراتها و١٢ ألف رب أسرة لا منهة لهم. سكان الشقق يتفوقون حيث يتركزون في أقسام مدينة الجيزة منهم ١٠٦ آلاف في قسم بولاق الدكرود

و٨١ ألفا بقسم إمبابية و٥٦ ألفا بمركز إمبابية و٤١ ألفا بقسم الأهرام ونفس العدد بقسم الجيزة و٢٤ ألفا بقسم العجوزة وعشرة آلاف بكل من مركز البدرشين ومركز الحوامدية. وأكثر من خمسة آلاف بمركز أوسيم وأكثر من أربعة آلاف بمركز الجيزة. وأكثر من ثلاثة آلاف بمركز العياط، وحوالى ثلاثة آلاف بمركز الصف والفين بمركز أطفح و٧١٨ أسرة بالشقق بمركز أطفح. ومن إجمالى سكان الشقق ٨١ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات وحوالى أربعة آلاف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية. و٢٥٤ ألف أسرة تؤجر شققها إيجاراً عادياً و١٩٥٥ إيجاراً مفروشاً و١٢٣ ألفا ملك و١٢ ألفا تملك. و٢٨ ألف أسرة ليس لديهم حمامات بمراحض. و٨٢ ألف رب أسرة لا منهة لهم.

سكان البيوت الريفية أغلبية في مراكز الجيزة وفيما عدا مدينة الجيزة لهم الصدارة. منهم في مركز إمبابية ٤٧ ألف أسرة ومركز العياط أكثر من ٣١ ألفا ومركز الصف ٢٥ ألفا ونفس العدد بمركز البدرشين و٢٤ ألفا بمركز أطفح و١٣ ألفا بمركز الجيزة ونفس العدد بمركز أوسيم وخمسة آلاف بقسم الأهرام وأربعة آلاف بالحوامدية وأكثر من ألفين بالواحات البحرية ونفس العدد في قسم بولاق الدكرود وحوالى ألف بقسم الجيزة و٧٠٦ أسرة فقط بإمبابية. ومن إجمالى سكان البيوت الريفية ١١٨ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و٢٧ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية. وعشرين ألف أسرة ليس لديهم حمامات بمراحض. و٢٨ ألف رب أسرة لا منهة لهم.

أهم مناطق العنوش بالجيزة في قسم إمبابية: مدينة التحرير والمنيرة وجزيرة إمبابية وعبد النعيم وشياخة المطار وتاج الدول، وكفر الشوام، وفي قسم العجوزة: عزبة العجوزة وميت عقبة ومدينة الأوقاف. وفي قسم الجيزة: ساقية مكى وحارة تالته وحارة رابعة وفي بولاق الدكرود والعمرائية الغربية والعمرائية الشرقية والطالبية والكوم الأخضر ومنشأة البكارى وكفر نصار ونزلة السمان ونزلة البطران وغطاطى.

ول حضر الجيزة نحو ١٣٠٠ دكان تتخذ للسكن و٥٨ جراجا تتخذ للسكن أيضا. وتوزيع الدكاكين ببولاق الدكرود ٢٨٩ وقسم إمبابية ٢٧٢ وقسم العجوزة ١٦٥ وقسم الأهرام ١٢٥ وقسم الجيزة ١٢٤ وقسم الدقى ١٠٨ وقسم الحوامدية ٢٩ ومركز البدرشين ٣١ ومدينة ٦ أكتوبر ٢٠ ومركز الجيزة ١١. وتوزيع الجراجات التى تتخذ كسكن ١٩ في بولاق الدكرود وعشرة في العجوزة و٨ بالهرم وخمسة في كل من إمبابية والدقى واثنين في كل من أطفح والعياط والبدرشين وواحد في كل من الحوامدية ومركز الجيزة والواحات البحرية والصف.

الاسكندرية .. مائة ألف أسرة في إماكن الشوك

٦٤٣ ألف أسرة بالاسكندرية تقيم ٤٤٠ ألفا منها في شقق و١٠٨ آلاف في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية و٦٥ ألفا بغرف مستقلة و١٥ ألفا في بيوت ريفية وحوالي خمسة آلاف في أكثر من شقة و٣٦٣١ في عشش و٢٢٧٨ في قبيلات و٢١٠٧ أسر في أماكن أخرى .

سكان العشش منهم ٩٠٢ أسر في قسم كرموز و٥٨٤ بقسم مينا البصل و٤١٨ بقسم المنتزه و١٠٢ بقسم محرم بك و٢٦١ بقسم الرمل و٢١٢ بقسم اللبان و٢١١ بقسم الجمرك و١٨٢ بقسم باب شرق و١٢٣ بقسم سيدى جابر و٤٨ بقسم العامرية و٢٧ بقسم المنشية و٢٦ بقسم العطارين و٢٣ أسرة بقسم الدخيلة . ومن بين الأسر ساكنة العشش نجد ١٧٦٩ أسرة أى أكثر من النصف لا تمتلك أية أجهزة منزلية . في حين تمتلك ١٤٨١ أسرة تليفزيونات عادية و١٢٥٠ أجهزة بوتاجاز و٣٤٦ ثلاجات و١٦٦ تليفزيونات ملونة و١٥ أجهزة فيديو .

أبرز مناطق العشش في قسم العامرية مناطق : قطاع النهضة وقطاع مريوط والعامرية غرب ومرغم . وفي قسم المنتزه مناطق المندرة بحرى وأبو قير الغربية وأبو قير الشرقية والغمراوى والمندرة قبل رقم ٢ والمعمورة وسيدى بشر قبل والناصرية . وفي قسم الرمل : دنا الجديدة وعزبة الوسطانية والحروسة والظاهرية وعزبة الصفيح . وفي قسم محرم بك : الصباحية وعزبة شركس وعزبة رافت وبوالبيروا والأسكندرانى وراغب باشا .

وفي قسم مينا البصل : البورصة وكفر عشرين وطابية صالح والعامود والمفروزة شرق . وفي قسم الجمرك : أبو شوشة والحلوجى والسيالة غرب . سوق السمك القديم . وفي قسم اللبان : الحارة الواسية والتخشية . وفي قسم سيدى جابر : عزبة سعد وعزبة النهضة . وفي قسم باب شرقى : الحضرة قبل وعزبة الجامع . وفي قسم المنشية سوق الترك . وفي قسم كرموز غيط العنب شرقى .

وتتوزع الأسر المقيمة في حجرات مستقلة حوالى ١٢ ألفا في قسم الرمل وتسعة آلاف في قسم محرم بك وأكثر من ثمانية آلاف بقسم المنتزه ، وأكثر من سبعة آلاف بقسم كرموز وما يقرب من سبعة آلاف في قسم مينا البصل وخمسة آلاف في باب شرقى من أربعة آلاف بالجمرك وحوالى ثلاثة آلاف بسيدى جابر وأكثر من ألف أسرة بقسم الدخيلة وحوالى ألفى أسرة بالعطارين وألف ومائتى أسرة بقسم العامرية وأكثر من ألف أسرة بقسم المنشية ومن بين إجمالى الحجرات المستقلة ٤٤٠ أسرة تعتمد على مياه الطلمبان وأكثر من أربعة آلاف أسرة تعتمد على الكيوسين كمصدر رئيسى للإضاءة .

١٠٨ آلاف أسرة تقيم في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وهو إسكان مشترك في دورات مياه والمطابخ ومداخل الشقق . منها ٢٢ ألف أسرة بقسم الرمل وأكثر من ١٥ ألفا بمحرم بك . وحوالى ١٥ ألفا بكرمز



عشش فرقة
المعمورة بالاسكندرية



وحوالى ١٤ ألفا بالمنتزه وأكثر من ١٢ ألفا بمينا البصل وأكثر من ستة آلاف بباب شرقى وحوالى خمسة آلاف فى الجمرك وأكثر من أربعة آلاف بسيدي جابر وما يقرب من أربعة آلاف باللبان وحوالى ثلاث آلاف بالدخيلة وأكثر من ألفى أسرة بالعامرية ونفس العدد بالعطارين وأكثر من ألف وخمسمائة أسرة بالمنشية ومن إجمالى تلك الأسر ٤٤٠ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات .

وإذا كانت جميع العيش بدون مطابخ منفصلة أو مشتركة أو حمامات منفصلة أو مراحيض منفصلة فإن البطالة أيضا تنتشر بين أرباب الأسر حيث أن ١٠٥٩ من أرباب الأسر المقيمة بالعشش وإجمالى عدد ٢٦٣١ أسرة بلا مهنة . وتصل أعداد من لا مهنة لهم من أرباب الأسر أكثر من ألفين من بين المقيمين فى البيوت الريفية وعشرين ألفا من بين المقيمين فى الحجرات المستقلة و٢٢ ألفا من بين المقيمين فى الإسكان المشترك .

بلغ تعداد الوحدات السكنية بمحافظة الاسكندرية عام ١٩٨٦ الإجمالى ٧٩٧ ألفا و ٥٦٠ وحدة منها ٦٥٩ ألف شقة و ٦٩٦٩ فيلا و ١٣ ألفا و ٦٢٨ بيتا ريفيا و ١٠٧ ألف حجرة مستقلة و ١٠ آلاف و ٦٢٣ مكانا سكنيا جوازيه وهى الأماكن غير المعدة للسكن ولكنها مشغولة بالأسر مثل الدكاكين والجراجات والقبوات تحت السلم المشغولة بأسر .

أما مجموع الأفراد المقيمين بتلك الوحدات وإجمالى عددهم ٢ مليون و ٨٩٦ ألف شخص فمنهم ١.١ مليون يقيمون فى شقق و ٢٩ ألفا يقيمون فى أكثر من شقة و ١٥ ألفا فى فيلات و ٨٩ ألفا فى بيوت ريفية و ٤٧٩ ألفا فى غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٢٧٩ ألفا فى غرف مستقلة و ١٤ ألفا و ١٨٧ فى عشش . وتركزت المعيشة فى أماكن سكن جوازية فى أقسام كرموز والمنتزه وميناء البصل ومحرم بك وسيدي جابر ثم العامرية والرمل والجمرك وباب شرقى . أما الإقامة فى حجرات مستقلة فقد تركزت فى أقسام الرمل والمنتزه ومحرم بك وكرموز وميناء البصل ثم الجمرك وباب شرقى . ويرتبط ذلك بتزايد الكثافة السكانية بهذه الأقسام التى بلغت أقصاها بالمحافظة فى قسم الجمرك التى بلغت به ١٢٣ ألف شخص للكيلومتر المربع ثم محرم بك ٨٧.٥ ألف شخص والمنشية ٧٨.٦ ألف شخص وكرموز ٦٤ ألفا والرمل ٤٦.٩ ألف واللبن ٤٢.٦ ألف شخص .

وتبدو الأهمية النسبية للحجرات المستقلة كوحدات سكنية داخل أقسام الاسكندرية حين تصل إلى ٢٨ ٪ من الوحدات السكنية بقسم كرموز و ٢٧ ٪ بالمنشية و ٢٢ ٪ بالجمرك و ٢٢ ٪ باللبن و ١٩ ٪ فى محرم بك و ١٦ ٪ فى العطارين وكذلك فى مينا البصل و ١٤ ٪ فى الرمل و ١٣ ٪ فى باب شرقى .

وإذا كانت نسبة ١٦ ٪ من مباني الاسكندرية المكتملة قد أقيمت قبل عام ١٩٤٠ و ١٧ ٪ أقيمت ما بين عامى ١٩٤٠ و ١٩٥٩ و ٥٠ ٪ ما بين ١٩٦٠ و ١٩٧٩ والباقى وقدره ١٧ ٪ أقيم بعد عام ١٩٨٠ . فإننا نجد أن ٧٠ ٪ من مباني أقسام العطارين واللبن والجمرك قد تم بناؤها قبل عام ١٩٤٠ وكذلك حوالى ٦٠ ٪ من قسم المنشية ثم تنخفض هذه النسبة إلى ١٠ ٪ فى الرمل وتقل عن ذلك فى باقى الأقسام . وما بين ١٩٤٠ و ١٩٥٩ تم بناء ٤٥ ٪ من مباني قسم كرموز و ٤٢ ٪ من قسم باب شرقى و ٢٥ ٪ من سيدي جابر بالمنشية .

ومحرم بك .
توزيع الوحدات السكنية بالاسكندرية حسب الحيابة يشكل الإيجار النسبة العظمى به وتصل ٥٨ ٪ ثم الملك ٢٩ ٪ والتملك ٦ ٪ و ١١ ٪ لم يتم حيازتها .. أما الوحدات الخالية بالمحافظة فتشكل نسبة ١٢.٦ ٪ ترتفع إلى نسبة ٢٨ ٪ فى الدخيلة و ٢٦ ٪ فى العامرية و ١٨ ٪ فى سيدي جابر و ١٥ ٪ فى المنتزه و ١٦ ٪ فى الرمل . وهكذا يتركز نصف الوحدات الخالية بالمحافظة فى قسمى المنتزه والرمل و ٢٠ ٪ فى الدخيلة والعامرية .

كمحافظة فإن إسكان الشقق هو الغالب حيث تقيم ١٠٨ ألف أسرة بقسم المنتزه فى شقق و ٩٤ ألفا بقسم الرمل و ٤٦ ألفا بقسم محرم بك و ٤٢ ألفا بمينا البصل و ٢٥ ألفا بباب شرقى و ٣٠ ألفا بسيدي جابر و ١٩ ألفا بالجمرك ونفس العدد فى كرموز و ١٦ ألفا بالدخيلة وعشرة آلاف بالعطارين وتسعة آلاف بالعامرية وأقل من ثمانية آلاف باللبن وأقل من ستة آلاف أسرة بالمنشية . ومن إجمالى المقيمين فى الشقق ٢٥٤١ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات ويشكل إيجار الشقق النمط الغالب لحيابة الشقق حيث تستأجر ٣٠٩ ألف أسرة شققها و ١٠٢ ألف أسرة ملك و ١٩ ألفا تملك . كما أن حوالى ٤٤ ألف أسرة بالشقق ليس لديهم حمام بمراحض .

وبمينا تقيم حوالى خمسة آلاف أسرة فى فيلات تعيش ٢١٠٧ أسر فى أنماط سكنية متدنية أقل من العشش . كما تقيم ١٥ ألف أسرة فى بيوت ريفية موزعة على ستة أقسام فقط هى العامرية ثمانية آلاف أسرة وحوالى ثلاثة آلاف بالمنتزه وألفين بمحرم بك وأقل من ألفين بالرمل و ٣٢٧ أسرة بالدخيلة و ٨٥ أسرة بسيدي جابر . ومن بين سكان البيوت الريفية ١٨٤٦ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات وحوالى أربعة آلاف أسرة تعتمد على الكيوسين كمصدر رئيسى للإضاءة . ونسبة محدودة من الأسر المقيمة بالبيوت الريفية تستأجرها وهم ١١٩٥ أسرة . بينما أكثر من ١٢ ألف أسرة تملك بيوتها الريفية .

سكان العشش منهم ١١١٢ أسرة تعتمد على الكيوسين كمصدر رئيسى للإضاءة و ٤٥٠ أسرة من سكان الأنماط السكنية الآخرين المتدنية يعتمدون أيضا على الكيوسين فى الإضاءة . كما أن نحو ٢٢٧٠ أسرة من سكان العشش تستأجر عششها و ١٠٣٢ فقط تملك عششها . وهذه العشش جميعها تخلو من وجود مطابخ أو حمامات .

غرف وحدات الشرك تستأجرها أكثر من ٨٠ ألف أسر . بينما تملكها فقط ٢٤ ألف أسرة ونفس الأمر فى الحجرات المستقلة تستأجرها ٤٨ ألف أسرة وتمتلكها أقل من ١٤ ألف أسرة .

أماكن الإسكان الجوازية بالاسكندرية عددها ٤٤٢٨ منها ٣٢٨٧ دكانا و ٧٠ جراجا وأبرز مناطق الدكاكين المسكونة قسم المنتزه ٦٧٨ والرمل ٥١٠ ومينا البصل ٤٣٣ وكرموز ٣٧٤ وسيدي جابر ٣١٠ ومحرم بك ٢٠٨ وباب شرقى ١٦٢ والجمرك ١١٤ والعامرية ١١٢ والعطارين ٩١ . أما الجراجات المتخذة كسكن فمنها ٢٢ بالمنتزه و ١٩ بالرمل و ١٢ بسيدي جابر و ٧ فى باب شرقى و ٤ بمحرم بك وواحد بالمنشية .

مبانى الاسكندرية السكنية : حسب مادة البناء من بين مجموع ١٧٥ ألف مسكن الغالبية ٩٥ ألف من الطوب الأحمر أو بدائله وأسقف خرسانية . و ٥٤ ألف خرسانية السقف والاعمدة . و ٢٣ ألف طوب أحمر أو بدائله وأسقف غير خرسانية و ٤٨٤ من الطوب النيرى أو الطين و ٢٥٣ سابقة التجهيز فيما يخص اتصال المباني السكنية بالمرافق بالنسبة للمياه فإن ١٤٩ ألفا تتصل بالشبكة العامة و ٢٣ ألفا لا يوجد بها . وبالنسبة للكهرباء فإن ١٣ ألفا ليس بها كهرباء ، وبالنسبة للمجارى فإن ٧٤ ألفا لا تتصل بها ، ومبانى الاسكندرية حسب عدد الادوار اكثر من ٥٨ الفا دور واحد . و ٣٤ الفا دورين و ٢٩ الفا ثلاثة ادوار واكثر من ٢٥ الفا اربعة ادوار و ١٤ الفا خمسة ادوار وحوالى سبعة الاف ستة ادوار و ٥٦٥٨ سبعة ادوار فاكثر .

القليوبية .. أفضل حالا عمرا

٥١١ ألف أسرة تقيم بالقليوبية تضم مليونين ونصف من الافراد حسب إحصاء عام ١٩٨٦ حيث تقيم ٢٢٠ ألف أسرة في شقق و ١٦٥ ألف أسرة في بيوت ريفية و ٧١ ألفا في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٤١ ألفا في غرف مستقلة و ٩٣٤٤ في أكثر من شقة و ١٦٥٥ في فيلات و ٨١١ في عشش بخلاف ١٤٠٨ أسرة تقيم في أماكن أخرى .

سكان العشش ٨١١ أسرة تضم ٢٤١٤ شخصا موزعين حيث ١٧٤ أسرة بمدينة بنها و ١٦٠ بقسم أول شبرا الخيمة و ١٣٠ بمركز طوخ و ٩٠ بمركز قليوب و ٨١ بمركز القناطر الخيرية و ٦٧ بقسم ثان شبرا الخيمة و ٣٥ بمركز بنها و ٣٤ بمركز الخانكة و ٢٥ بمركز كفر شكر و ١٥ بمركز شبين القناطر . ويظهر فقر سكان العشش بالنظر لملكاتهم من الأجهزة المنزلية حيث لا تمتلك ٥٩٤ أسرة من بين العدد الإجمالي وقدره ٨١١ شيئا من هذه الأجهزة التي انحصرت في ١٢٧ أسرة لديها أجهزة بوتاجاز و ١٤٧ لديهم تليفزيونات عادية و ٣١ أسرة لديهم تليفزيونات ملونة و ٢٥ أسرة لديهم ثلاثيات كهربائية وست أسر لديهم أجهزة فيديو و ٣٩٥ أسرة تستأجر عششها و ٣٣٦ ملكا .

ونفس الصورة تقريبا بالنسبة للأسر المقيمة في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية وعددها ٧١ ألف أسرة حيث لا تمتلك ١٦ ألف أسرة منها أية أجهزة منزلية ، وكذلك سكان الغرف المستقلة وعددهم ٤١ ألف أسرة حيث لا تمتلك أكثر من ١١ ألف أسرة منهم أية أجهزة منزلية . ومن بين ٨١١ أسرة بالعشش توجد ٢٦٦ أسرة لا مهنة لعائلتها واكثر من ٢٥ ٪ من ارباب الأسر بالغرف المستقلة لاهمة لهم ونفس الأمر للمقيمين بالسكان الشرك .

سكان الحجرات المستقلة ٤١ ألف أسرة تضم ١٧٨ ألف شخص موزعين ٩٣٩٠ أسرة بقسم ثان شبرا الخيمة و ٦٥٣٦ أسرة بقسم أول شبرا الخيمة و ٦٤٩٥ بمركز قليوب و ٤٥١٦ بمركز الخانكة و ٢١٢٩



سرب مياه مجارى مكشوف بجوار وحدات الإيواء المعدنية ببهتيم يضيف اشكالا من الحشرات

بمركز طوخ و ٢١١٨ بمركز القناطر الخيرية و ٢٤٥٢ بمركز بنها و ١٤٢٠ بمدينة بنها و ٩٦٢ بمركز شكر .

سكان الغرف المشتركة داخل الوحدات السكنية وعددهم ٧١ ألف أسرة يضمون ٢١١ ألف شخص منهم حوالي ١٢ ألف أسرة بمركز طوخ وحوالي ١١ ألف بقسم ثان شبرا الخيمة . وأكثر من عشرة آلاف بقسم أول شبرا الخيمة ونفس العدد بمركز قليب وحوالي سبعة آلاف بمركز شبين القناطر ومثل ذلك مركز الخانكة وأكثر من ستة آلاف بمركز شبين القناطر وأكثر من أربعة آلاف بمركز بنها وما يقرب من ثلاث آلاف بمدينة بنها وحوالي ألفي أسرة بمركز كفر شكر . وعلى مستوى المحافظة فإن أكثر من ٢٤ ألف أسرة بوحدات الشرك تستأجر تلك الوحدات و ٢٨ ألف أسرة تمتلكها .

سكان الشقق يشكلون نسبة مرتفعة حيث حوالي ٥٨ ألف أسرة بقسم أول شبرا الخيمة في شقق من مجموع ٧٧ ألف أسرة ، و ٤٩ ألف أسرة بشقق في قسم ثان شبرا الخيمة من بين ٧٢ ألف أسرة بالقسم و ٢٢ ألف أسرة بمركز الخانكة من بين ٥١ ألفا . وحوالي ١٩ ألف أسرة بمدينة بنها من بين ٢٥ ألفا . و ١٨ ألفا بمركز قليب من بين ٥٨ ألفا . و ١٤ ألفا بمركز شبين القناطر من بين ٥٠ ألفا . و ١٣ ألفا بمركز طوخ من بين ٦٥ ألفا و ١٢ ألفا بمركز القناطر الخيرية من بين ٤٦ ألفا وثمانية آلاف بمركز بنها من بين ٤٦ ألفا وحوالي خمسة آلاف بمركز كفر شكر من بين ٢٠ ألف أسرة بالمركز .

١٠٢ ألف أسرة تستأجر شققها و ٩٩ ألفا ملك و ٤٤٦١ تمليكا و ١١ ألف هبة .

سكان البيوت الريفية يحتلون المركز الثاني بعد سكان الشقق حيث ٣٦ ألف أسرة في بيوت ريفية بمركز طوخ و ٣٠ ألفا بمركز بنها و ٢٤ ألفا بمركز شبين القناطر و ٢٣ ألفا بمركز القناطر الخيرية و ٢١ ألفا بمركز قليب و ١٥ ألفا بمركز الخانكة و ١٢ ألفا بمركز كفر شكر ويقل العدد بعد ذلك ليصل إلى ٢٤٥٤ ألف بقسم ثان شبرا الخيمة و ١٣٢٩ بمدينة بنها و ٩٧٧ بقسم أول شبرا الخيمة ، وعلى مستوى المحافظة ٢٨ ألف أسرة تستأجر بيوتها الريفية والغالبية ملك .

١٨٠ ألف أسرة بالمحافظة تعتمد على مياه الطلمبات منها ١٠٩ آلاف أسرة من سكان البيوت الريفية و ٤٢ ألفا من سكان الشقق و ١٦ ألفا من سكان الوحدات المشتركة و ٨٥٩٩ أسرة من سكان الحجران المستقلة و ١٥١ من سكان العشش .

٢٨ ألف أسرة بالمحافظة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة منهم ٢١ ألفا بالبيوت الريفية وسبعة آلاف من سكان الشقق و ٤٥٠٥ من سكان الحجران المستقلة و ٢٣٧١ من سكان وحدات الشرك . ٥٨ ألف أسرة بالمحافظة ليس لديهم حمامات بمراحض منهم ٢١ ألف أسرة من سكان الشقق و ١٥ ألفا من سكان الحجران المستقلة وعشرة آلاف أسرة من سكان وحدات الشرك وحوالي عشرة آلاف أسرة من سكان البيوت الريفية .

حوالي ٩٠ ألف مبنى سكني بحضر القليوبية منها ٧٦١ مبنى أقيم قبل عام ١٩٤٠ وخمسة آلاف مبنى أقيمت بين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ ، وحوالي ثمانية آلاف ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ . وتوزيع مباني حضر القليوبية السكنية حسب طريقة البناء يشير لوجود حوالي ٥٦ ألف مبنى من الطوب الأحمر والأسقف الخرسانية و ١٥ ألفا بالطوب النقي أو الطين و ٩٧ سابقة التجهيز . وتوزيع مباني حضر القليوبية السكنية حسب الأدوار يوضح تعادل ذات الطابق الواحد والطابقين ، حيث حوالي ٢٨ ألفا ذات طابق واحد ومثلها تقريبا ذات طابقين ، وحوالي ١٩ ألفا ذات ثلاثة طوابق وحوالي ١١ ألفا ذات أربعة طوابق وأربعة آلاف ذات خمسة طوابق . و ١٢٠٣ ذات ستة طوابق و ١٧٢ مبنى ذات سبعة طوابق وأكثر .

مباني ريف القليوبية ٢٦٢ ألف مبنى منها ١٨٠ ألف بيت ريفي و ٥٢ ألف منزل وتسعة آلاف عمارة و ١١٠٠ فيلا . وتوزيع مباني الريف حسب مادة البناء ١١٧ ألفا من الطوب النقي أو الطين و ٥٧ ألفا من الأسقف الخرسانية و ٤٨ ألفا ذات أسقف غير خرسانية و ٢١ ألفا ذات أسقف وأعمدة خرسانية .

البحيرة . البيوت الريفية والأماكن المشتركة

سكان البيوت الريفية يمثلون حوالي ضعف سكان الشقق في البحيرة حيث تقيم حوالي ٢٩٨ ألف أسرة في بيوت ريفية بينما تقيم ١٥٥ ألف أسرة في شقق بالإضافة إلى ٩٢ ألف أسرة في حجرة أو أكثر بوحدة سكنية وحوالي ٢٢ ألف أسرة في حجرة مستقلة أو أكثر وثمانية آلاف في أكثر من شقة و ٢١٥٦ في فيلات و ١٢١١ في عشش وخيام بينما تقيم ٢٧٧٨ أسرة في انماط سكنية أخرى متدنية .

من بين حوالي ٥٩٣ ألف أسرة تقيم بالمحافظة فإن حوالي نصف عدد الأسر وهو حوالي ٢٩٨ ألفا تقيم في بيوت ريفية منها أكثر من ٤٨ ألف أسرة في مركز كوم حمادة وحوالي ٤٠ ألفا في مركز كفر الدوار وأكثر من ٢٣ ألفا في مركز دمنهور و ٢٢ ألفا بمركز إيتاي البارود وحوالي ٣٠ ألفا بمركز أبو حمص و ٢٦ ألفا بمركز أبو المطامير وحوالي ٢٢ ألفا بمركز الدلنجات وأكثر من ١٥ ألفا بمركز المحمودية وحوالي ١٥ ألفا بمركز حوش عيسى وحوالي ١٢ ألفا بمركز رشيد و ٩١٦٧ أسرة بمركز الرحمانية و ٥٣١٥ بمركز رشيد و ٢٣٤٦ بمركز وادي النطرون و ١١٩٠ أسرة بمركز أذكور ، ولقد بلغ مجموع الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية ١٤٠ ألف أسرة . وكان أكثر من ٤٩ ألف رب أسرة من هؤلاء معن لا مهنة لهم . و ١٢٥ ألف أسرة تعتمد

على مياه الطلمبات و ١٢٠ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين للإضاءة بالبيوت الريفية . حوالي ٣٠ ألف أسرة بمدينة دمنهور تقيم في شقق من بين ٤٢ ألف أسرة بالمدينة . و ٢٤ ألف أسرة من مدينة كفر الدوار من بين حوالي ٣٩ ألف أسرة بالمدينة . و ١٨ ألفا بمركز كوم حمادة من بين ٨٢ ألف أسرة بالمركز و ١٤ ألفا بمركز رشيد من بين ٢٥ ألف أسرة . وحوالي تسعة آلاف بمركز دمنهور من بين ٥٤ ألفا . و ٨٨٧٦ بمركز شبراخيت من بين ٢٣ ألف أسرة . وحوالي ثمانية آلاف أسرة بمركز إيتاي البارود وما يقرب



من ذلك بمركز ادكو وحوالي سبعة آلاف بمركز المحمودية وستة آلاف بمركز الدلنجات وما يقرب من ذلك بمركز أبو حمص ، وكذلك بكفر الدوار وأكثر من أربعة آلاف بمركز أبو المطامير وما يقرب من ثلاثة آلاف بمركز الرحمانية ثم يقل العدد إلى ٢٧٧ أسرة بمركز وادي النطرون . و ٩٥ بمدينة السادات ، وذلك عام ١٩٨٦ . ولقد وصل عدد الأسر المقيمة في شقق ولا تمتلك أية أجهزة منزلية ٢٢ ألف أسرة . كما وصل عدد أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم أكثر من ٢٧ ألف رب أسرة . و ١٨ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و ١١ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين في الإضاءة و ٤٠ ألف أسرة تؤجر شققها و ٩٨ ألفا ملك وحوالي خمسة آلاف تملك وثمانية آلاف هبة . وحوالي ١٠٦ ألف أسرة بالشقق بلا مراحيض منفصلة . و ٤٦ ألف أسرة ليس لديهم مطابخ من سكان الشقق .

توزيع الأسرة المقيمة في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية حوالي ١٢ ألفا بمركز كوم حمادة وأكثر من ١١ ألفا بمركز إيتاي البارود وحوالي عشرة آلاف بمركز كفر الدوار . وحوالي ثمانية آلاف بمركز دمنهور . وأكثر من سبعة آلاف بمركز شبراخيت . وكذلك في مركز ادكو وما يقرب من ذلك بمدينة دمنهور وأكثر من ستة آلاف بمدينة كفر الدوار ، وحوالي خمسة آلاف بمركز أبو حمص وأربعة آلاف بمركز الدلنجات وما يقرب من ذلك بمركز أبو المطامير . وأكثر من ثلاثة آلاف بمركز المحمودية وما يقرب من ذلك بمركز رشيد ثم مركز الرحمانية حوالي أكثر من ألفي أسرة . ومركز حوش عيسى ما يقرب من ذلك . وفي المؤخرة مركز



المتاع لا يتجاوز بعض الكراكيب

وادي النطرون ٤٦٩ مدينة السادات ٩٠ أسرة . ومن بين إجمالي ٩٢ ألف أسرة توجد أكثر من ٢٢ ألف أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ووصل عدد أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ١٦ ألفا و ٥٢٧ . و ١٧ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات وحوالي ٢٠ ألفا على الكيوسين للإضاءة . الأسرة المقيمة في حجرة مستقلة أو أكثر ٣٥٤٠ بمدينة كفر الدوار و ٣٤٣٥ بمدينة دمنهور و ٢٩٤٠ بمركز كفر الدوار و ٢٧٩١ بمركز كوم حمادة و ٢٨١٩ بمركز دمنهور و ٢٥٨٦ بمركز أبو حمص و ٢٤٩٢ بمركز شبراخيت و ٢٢٧٤ بمركز الدلنجات و ٢٠٣١ بمركز إيتاي البارود و ١٨٧٧ بمركز المحمودية و ١٤٤٤ بمركز أبو المطامير و ١٣٩٢ بمركز ادكو و ١٢٧٧ بمركز رشيد ليقل العدد إلى ٧٢٨ بمركز حوش عيسى و ٥٨٠ بمركز الرحمانية و ٢٢٣ بمركز وادي النطرون وخمس أسر بمدينة السادات . ومن بين حوالي ٢٢ ألف أسرة كإجمالي توجد حوالي ١٥ ألف أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية . ووصل عدد أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ٧٠٥٩ . وأربعة آلاف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات وعشرة آلاف على الكيوسين للإضاءة .

سكان العشش ٣٣٢ أسرة بمدينة دمنهور و ٢٢٠ بمركز وادي النطرون و ١٦١ بمركز إيتاي البارود و ٧٨ مركز أبو حمص و ٧٥ بمركز دمنهور ونفس العدد في مركز كوم حمادة . و ٤٥ في كل من مركز الدلنجات ومركز كفر الدوار و ٣٥ بمدينة كفر الدوار و ٢٤ بمركز حوش عيسى و ٢٥ بمركز المحمودية

وكذلك مركز أبو المطامير و ٢١ في كل من مركز شبراخيت ومركز أدكو و ١٩ أسرة بمركز الرحمانية بين إجمال ١٢١١ أسرة توجد ٩٧٧ أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية . وكانت نوعيات الأجهزة لدى أسر الأخرى المالكة ٢٢٣ تليفزيونا عاديا و ٢٢ ثلاجة و ٣١ بوتاجازا وخمسة تليفزيونات ملونة ولا أسرة من ذلك . ووصل من لا مهنة لهم من أرباب الأسر المقيمة بالعشش ٤٦٤ . وتعتمد ١٨٨ أسرة على الطلعات و ٨٠٤ على الكيوسين للإضاءة . و ٦٧٠ أسرة تؤجر عششها . وكل العشش بلا مرافق الأسر المقيمة في أنماط سكنية أخرى متدنية ٤٧٨ بمركز دمنهور و ٤٠٧ بمركز المحمودية و ٢٨٨ أبو المطامير و ٢٨٨ بمركز شبراخيت و ٢٦٠ بمركز الدوار و ٢٢٨ بمركز أبو حمص و ١٣٥ بمركز حمادة و ١٣٢ بمركز أدكو و ١١٦ بمركز الدلنجات و ٩٥ بمدينة كفر الدوار و ٧٩ بمدينة دمنهور و ٦٦ بمركز إيتاي البارود و ٢١ بمركز حوش عيسى وعشر أسر بمركز الرحمانية وخمس أسر بمركز وادى النطرون . ومن بين ٢٧٧٨ أسرة توجد ٢٦٦٥ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ووصل من لا مهنة لهم من أرباب تلك الأسر ٥٤٥ . وتعتمد ٢٣٥٢ أسرة على الكيوسين للإضاءة .

في حضر البحيرة حوالي ٨٥ ألف مبنى سكني منها ٥٥٢٢ مبنى أقيمت قبل عام ١٩٤٠ و ١٢٨١ ما بين عامي ١٩٤٠ و ١٩٤٩ . وحوالي ١٢ ألف مبنى ما بين عامي ١٩٥٠ و ١٩٥٩ . وتوزيع مباني حضر البحيرة حسب طريقة البناء حوالي ١١ ألف مبنى بالخرسانة اسقف وأعمدة و ٢٢٩ سابقة التجهيز وحوالي ٥٠ ألف بالطوب الأحمر والخرسانة للأسقف . وأكثر من ١٢ ألف طوب أحمر وأسقف أخرى . و ١٢ ألف بالطوب النسيء أو الطين . وتوزيع مباني حضر البحيرة السكنية حسب عدد الأدوار تتفوق المباني ذات الطابق الواحد والطابقين حيث حوالي ٤٣ ألفا ذات طابق واحد وأكثر من ٢٥ ألفا ذات طابقين وحوالي ١٢ ألفا ذات ثلاثة طوابق وحوالي أربعة آلاف ذات أربعة طوابق . وحوالي ألفين ذات خمسة طوابق و ٢٣٧ ذات ستة طوابق و ١٣٤ ذات سبعة طوابق أو أكثر .

مباني ريف البحيرة عددها حوالي ٤١٨ ألف مبنى غالبيتها بيوت ريفية وعددها حوالي ٢٠١ ألف و ٧٩ ألف منزل وحوالي خمسة آلاف عمارة . وتوزيع مباني الريف حسب مادة البناء حوالي ١٧٠ ألفا ذات اسقف خرسانية و ١٥٦ ألفا من الطوب النسيء أو الطين و ٦٤ ألفا ذات اسقف غير خرسانية وحوالي ٢٢ ألفا ذات اسقف وأعمدة خرسانية .

المنوفية .. سكان البيوت الريفية ضعف سكان الشقق

أرقام ١٩٨٦ تشير إلى وجود ٤٤٦ ألف أسرة بمحافظة المنوفية . الجزء الأكبر وهو ٢٢٥ ألف أسرة تقيم في بيوت ريفية . ثم ٩٨ ألف أسرة في شقق و ٧٥ ألف أسرة تقيم في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية وهو إسماعيل مشترك يضاف إليه ١٨ ألف أسرة تقيم في غرف مستقلة بلا منافع في حين تقيم ٥٩٨٦ أسرة في أكثر من شقة



بيوت الطين داخل المدن

و ١٨٧٣ أسرة في فيلات بينما تقيم ٦٥٤ أسرة في عشش وخيام بخلاف ١٠٣١ أسرة تقيم في أماكن أخرى أقل مستوى .

سكان الغرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية كإسكان مشترك وعددهم ٧٥ ألف أسرة تضم ٢٢٣ ألف شخص منهم ١٤ ألف أسرة في أشمون وحوالي ١٢ ألفا في منوف وحوالي ١١ ألفا في مدينة ومركز شبين الكوم وأكثر من عشرة آلاف بتلا ونفس العدد في الباجور وسبعة آلاف في قويسنا وأربعة آلاف أسرة في الشهداء . و ١٤٩٨ أسرة بسررس الليان . ومن مجموع أسر إسكان الشرك ٥٦٩٨ أسرة تستأجر غرفها .

يضاف للإسكان المشترك سكان الغرف المستقلة وعددهم ١٨ ألف أسرة تضم ٧٨ ألف شخص منهم ٢٩٧٥ أسرة في مدينة ومركز شبين الكوم و ٢٧٢٦ أسرة في الباجور و ٢٤٤٤ بأشمون و ٢٢٩٣ بتلا و ٢٠٩٠ بمنوف و ١٩٦٩ بقويسنا و ١٣٨٠ ببركة السبع و ١١٧١ بالشهداء و ٢٦٠ أسرة بسررس الليان . ومن إجمال الأسر ساكنة الغرف المستقلة ٢٩٩٠ أسرة تستأجر غرفها .

سكان العشش والخيام عددهم ٦٥٤ أسرة تضم ٢٦٠٥ أشخاص منهم ١٨٢ أسرة في أشمون و ١٣٢ في كل من شبين الكوم والباجور و ٥١ في كل من منوف والشهداء و ٣٥ بتلا و ٣٠ ببركة السبع و ٢٦ بقويسنا و ١٥ بسررس الليان . ومن بين ٦٥٤ أسرة بالعشش نجد ٥٧٩ أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية والموجود فقط ٥٠ أسرة لديها تليفزيونات عادية و ١٥ أسرة لديها ثلاثيات وعشرة لديها تليفزيونات ملونة وخمسة لديها أجهزة بوتاجاز وتوجد ٢٠٧ أسرة بالعشش تستأجر عششها .



بالإضافة إلى الأنماط السكنية المعروفة من شقق وبيوت ريفية وعشش وغرف مستقلة وأخرى داخل وحدات سكنية توجد ١٠٣١ أسرة تضم ٤٨٥٩ فرداً تقيم في أماكن أخرى متدنية أكثرها في أشمون ١٠٢ أسرة و ٩٩١ في الباجور و ١١٧ في تلا و ١٠١ في قويسنا و ٩٠ في منوف و ٥٥ في بركة السبع و ٣٩ الشهداء و ٣١ في شبين الكوم و ٩ أسر في سرس الليان .

ويلاحظ أن أكثر من ٢٥ ٪ من أرباب الأسر سواء من سكان العشش أو حجرات الشرك أو الحجرات المستقلة ممن لا مهنة لهم .

في سرس الليان توجد ثمانية أسر تقيم بالخيام منذ أكثر من خمس سنوات بعد سقوط المنازل التي كانت تقيم بها بلا دورات مياه أو مياه أو كهرباء . والمنطقة محاطة بالمجاري وبعض الأولاد يذهبون للمدارس وأرباب الأسر يعجزون عن دفع المقدمات التي حددها مجلس المدينة وقدرها أربعة آلاف جنيه وإيجار شهري ٥٧ جنيه .

سكان البيوت الريفية في الصدارة بالمحافظة ومنهم ٤٩ ألف أسرة بمركز أشمون و ٣٥ ألف بمركز منوف وحوالي ٢٩ ألف بمركز قويسنا ونفس العدد بمركز شبين الكوم و ٢٦ ألف بمركز تلا ونفس العدد بمركز الباجور و ٢٥ ألف بمركز الشهداء وحوالي ١٩ ألف بمركز بركة السبع وأربعة آلاف بمدينة شبين الكوم

وأكثر من ثلاثة آلاف أسرة بقسم سرس الليان . ومن إجمال الأسر بالبيوت الريفية فإن ٦٦٧٤ أسرة فقط تستأجر بيوتها و ٢٣٢ ألف ملك .

سكان الشقق حوالي ١٩ ألف أسرة بمدينة شبين الكوم من بين ٢٨ ألف أسرة تقيم بالمدينة . وأكثر من ١٣ ألف أسرة بمركز قويسنا من بين ٥٢ ألف . وما يقرب من نفس العدد أي حوالي ١٣ ألف بمركز شبين الكوم من بين ٥١ ألف أسرة . و ١١ ألف بمركز أشمون من بين ٨٠ ألف أسرة . وعشرة آلاف بمركز منوف من بين ٦١ ألف . وحوالي ثمانية آلاف بمركز تلا من بين حوالي ٤٨ ألف . وحوالي ثمانية آلاف بمركز بركة السبع من بين ٢٢ ألف . وخمسة آلاف بمركز الشهداء من بين ٣٦ ألف وأقل من ثلاثة آلاف بقسم سرس الليان من بين حوالي ثمانية آلاف أسرة . ومن إجمال الأسر بالشقق ٢٢ ألف أسرة تستأجر شققها و ٦٦ ألف ملك و ١٥٦٤ تمليك .

١٦٤ ألف أسرة بالمحافظة تعتمد على مياه الطلمبات منها ١١٦ ألف أسرة مقيمة بالبيوت الريفية و ٢٢ ألف أسرة بوحدات الشرك و ١٨ ألف بالشقق و ٥٥٤٢ أسرة بالغرف المستقلة و ٢١٧ أسرة بالعشش . ٥٧ ألف أسرة بالمحافظة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة منها ٤٢ ألف أسرة بالبيوت الريفية وسبعة آلاف أسرة بوحدات الشرك وأربعة آلاف أسرة بالشقق وثلاث آلاف أسرة بالغرف المستقلة . ٦٤ ألف مبنى سكني بحضر المنوفية منها أكثر من ١١ ألف تم إنشاؤها قبل عام ١٩٤٠ وأكثر من عشر آلاف ما بين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ . وستة آلاف ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ . ومباني حضر المنوفية حسب طريقة البناء أكثر من ٢٣ ألفاً من الطوب النقي أو الطين وحوالي ٢٢ ألفاً من الطوب الأحمر والأسقف الخرسانية وتسعة آلاف من الخرسانة أسقف وأعمدة و ٤٠ سابقة التجهيز . ومباني حضر المنوفية حسب عدد الأدوار ٢٤ ألفاً طابقاً واحداً و ٢١ ألفاً طابقين و ٦٤٠٣ ثلاثة طوابق . و ١٧٨٦ أربعة طوابق و ١٠٤٩ خمسة طوابق و ١١٧ ستة طوابق و ٤٦ سبعة طوابق فأكثر .

حوالي ٣٦٨ ألف مبنى في ريف المنوفية منها ٩١ ألفاً بيتاً ريفياً و ٤٨ ألف منزل ٣٣١٥ عمارة و ٦٨٦ فيلا . ومباني ريف المنوفية حسب مادة البناء ٢٦٦ ألفاً من الطوب النقي أو الطين و ٣٥ ألفاً من الأسقف غير الخرسانية وحوالي ٢٣ ألفاً من الأسقف الخرسانية وحوالي ٢٨ ألفاً من الأسقف والأعمدة الخرسانية .

الخرقية .. الفالجية في بيوت ريفية

٣,٤ مليون فرد يسكنون محافظة الشرقية ينتمون إلى أكثر من ٦٥٧ ألف أسرة منهم ٢٨٥ ألف أسرة يعيشون في بيوت ريفية و ١٥٤ ألفاً في شقق وحوالي ٧٥ ألفاً في حجرة أو أكثر بوحدية سكنية وحوالي ٢٩ ألفاً في حجرة مستقلة أو أكثر و ٨٦٧٧ يعيشون في أكثر من شقة و ٣٠٧٥ في فيلات و ١١٠٦ في عشش وخيام و ١٧٨١ أسرة في أنماط سكنية مختلفة أقل مستوى من الأنماط العادية .



صداقة بين اطفال العيش والكلاب



ملت الأب وخرجت الأم للعمل في البيوت والمصفر وحدهم ينتظرون عودتها في المساء

٥٠٦٢ شخصا ينتمون إلى ١٠٦ أسر تقيم بالعشش والخيام منهم بمركز الحسينية ٢٤٠ أسر ، ومركز الرقازيق ١١٤ ، ومركز بلبيس ١١٠ ، ومركز فاقوس ٧٠ ، ومركز مينا القمح ٥٢ ، ومدينة الزقازيق ٤٦ ، ومركز كفر صقر ٢٤ ، ومركز أبو حماد ٢٥ ، ومركز أبو كبير ٩ ، ومركز ديرب نجم ١٥ ، ونفس العدد بمركز أولاد صقر ومركزى هيا والإبراهيمية عشر أسر لكل منهما وخمس أسر بمدينة العاشر من رمضان وكذلك لسم القرين .

٨١٢ أسرة من إجمالى الأسر بالعشش والخيام لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وبلغ عدد الأسر المملوكة للأجهزة ٢٥٢ لديها تليفزيونات عادية و ٥٧ لديها أجهزة بوتاجاز و ٤٦ لديها ثلاجات و ٣٥ لديها تليفزيونات ملونة . كما أن ٣٨٤ من أرباب مجموع الأسر لا مهنة لهم . و ٨٥٦ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية و ١٨٥ على مياه الطلمبات و ١٢٥٠ أسرة تستأجر عيشها .

حوالى ٣١٦ ألف شخص ينتمون إلى حوالى ٧٥ ألف أسرة تقيم في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية منها في مركز الزقازيق حوالى ١٣ ألف أسرة وفي مركز مينا القمح أكثر من ١٢ ألف أسرة وفي مركز ديرب نجم ٩٤٣٥ ومركز بلبيس ٩٣٨٩ ، ومدينة الزقازيق ٦٦٩٩ ، ومركز فاقوس ٦٦٨٤ ، ومركز الإبراهيمية ٢٩٩٧ ومركز أبو كبير ٢٩٨٨ ، ومركز هيا ٢٢٤٧ ، ومركز أولاد صقر ٢١٦٨ ، ومركز أبو حماد ١٦٥٨ ، ومركز كفر صقر ١٦٢٤ ، ومركز مشتول السوق ١٥٩٧ ، ومركز الحسينية ١٢٢٠ ، وقسم القنايات ٤٧١ ، وقسم القرين ٣٢٥ ، ومدينة العاشر من رمضان ١١٢ أسرة . وبلغ عدد الأسر المقيمة بحجرات مشتركة داخل الشقق والتي لا تمتلك أية أجهزة منزلية أكثر من ٢٢ ألف أسرة . كما بلغ عدد أرباب الأسر ممن لا مهنة لهم ١٧ ألفا . و ٨٦٥٩ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية وأكثر من ألف بالإيجار .

حوالى ١٢٧ ألف شخص ينتمون إلى حوالى ٢٩ ألف أسرة ، يقيمون في حجرات مستقلة منها في مركز الزقازيق ٤٩٢١ أسرة ومدينة الزقازيق ٣٨٦٦ ، ومركز بلبيس ٣٠٤٦ ، ومركز فاقوس ٢٧٨٢ ، ومركز مينا القمح ٢٧٧١ ، ومركز ديرب نجم ١٩٢٦ ، ومركز أبو كبير ١٦٦٩ ، ومركز الحسينية ١٤٧٧ ، ومركز هيا ١٢٠٤ ، ومركز أبو حماد ١١٠٣ ، ومركز كفر صقر ١٠٣٧ ، ومركز أولاد صقر ٦٦٩ ، ومركز مشتول السوق ٦٠٧ ، وقسم القرين ٢٧٣ ، ومدينة العاشر من رمضان ١٥ أسرة .. وبالنسبة لدى امتلاك تلك الأسر لأجهزة منزلية فإن أكثر من ١١ ألف أسرة منها لا تمتلك أية أجهزة وقد بلغ عدد أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ٧٧٣٥ أسرة أى أكثر من ٢٥ ٪ من عدد الأسر و ٦٣٥٣ أسرة تعتمد على الكيوسين إضاءة رئيسية . و ٦٧٨٩ أسرة تستأجر حجراتها .

١١ ألفا و ٢٥٧ شخصا ينتمون إلى ١٧٨١ أسرة تقيم في أنماط سكنية أقل مستوى من العشش والخيام منها في مركز الحسينية ٢٧٦ أسرة ، ومركز فاقوس ٢٤٤ ، ومركز بلبيس ١٩٥ ، ومركز مينا القمح ١٧١ ، ومركز أبو حماد ١٣٠ ، ومركز الزقازيق ١١٩ ، ومركز أولاد صقر ١١٥ ، ومركز كفر صقر ١٠٥ ، ومركز ديرب نجم ٩٨ ومدينة الزقازيق ٧٧ ، ومركز هيا ٦١ ، ومركز مشتول السوق ٣٩ ، ومدينة العاشر من رمضان ١٧٥ □

رمضان ٢٨ ، ومركز الإبراهيمية ١٥ أسرة . وقد بلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية ٥١٦ أسرة . و ٥٥١ من أرباب الأسر لا مهنة لها .

سكان البيوت الريفية النمط الغالب بالشرقية ، ففي مركز فاقوس تعيش حوالي ٥٣ ألف أسرة من حوالي ٧٥ ألف أسرة بالمركز ، وحوالي ٤٨ ألفا بمركز الزقازيق من بين حوالي ٨٥ ألف أسرة ، وأكثر من ٢٥ ألف بمركز منيا القمح من بين حوالي ٧٥ ألف أسرة ، وحوالي ٣٦ ألفا بمركز بلبس من بين ٦٩ ألفا ، وحوالي ٢٩ ألفا بمركز ديرب نجم من بين حوالي ٤٨ ألفا ، و ٢٥ ألفا بمركز أبو حماد من بين حوالي ٢٣ ألفا وهي نسبة غالبة ، وحوالي ١٧ ألفا بمركز ههيا من بين ٢٧ ألفا ، وحوالي ١٢ ألفا بمركز الزقازيق من بين حوالي ٥٦ ألف أسرة بالمدينة ، و ٢١٢ بالعاشر من رمضان من بين ٥٧٤٧ ، و ٢٦٦٦ بمدينة على مياه الطلمبات ، وحوالي ١٧ ألف أسرة تستأجر بيوتها الريفية .

والأسر المقيمة في شقق ٤٢ ألف أسرة بمدينة الزقازيق و ١٩ ألفا بمركز بلبس و ١٧ ألفا بمركز الزقازيق و ١٦ ألفا بمركز منيا القمح و ١١ ألفا بمركز فاقوس وثمانية آلاف بمركز أبو كبير وسبعة آلاف بمركز ديرب نجم وما يقرب من ذلك بمركز ههيا وحوالي خمسة آلاف بمركز مشتول السوق ومثلها بمركز كفر صقر وأكثر من أربعة آلاف بمركز الحسينية وما يقرب من ذلك بمركز أبو حماد وحوالي ثلاثة آلاف بمركز الإبراهيمية وحوالي ألفي أسرة بالقنايات و ١٤٢٥ بالعاشر من رمضان و ١٢٨٢ أسرة بالقرين ، ومن إجمالي سكان الشقق ٦١٣٧ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية ، وتعتمد ٢١ ألف أسرة على مياه الطلمبات ، وحوالي ٥٣ ألف أسرة تستأجر شققها .

في حضر الشرقية ٨٩ ألف مبنى سكني منها حوالي ٧٣٢٠ أقيمت قبل عام ١٩٤٠ ، وحوالي ١٢ ألفا ما بين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ ونفس العدد ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ ، وتوزيع مباني حضر الشرقية حسب طريقة البناء حوالي ١٦ ألفا بالسلح وأسقف وأعمدة و ٢٠٨ سابقة التجهيز وحوالي ٣٩ ألفا بالطوب الأحمر والأسقف الخرسانية ، وحوالي تسعة آلاف بالطوب الأحمر والأسقف الأخرى وحوالي ٢٦ ألفا بالطوب النير أو الطين ، وتوزيع مباني حضر الشرقية حسب عدد أدوار المبنى السكني فإن ٤٢ ألفا مبنيا طابقا واحدا و ٢٧ ألفا طابقين و ١٣ ألفا ثلاثة طوابق وستة آلاف أربعة طوابق وألفي مبنى خمسة طوابق و ٥٣٣ ستة طوابق و ١٥٥ مبنى سبعة طوابق وأكثر .

وفي ريف الشرقية ٥٦١ ألف مبنى منها ٤٠١ ألف بالطوب النير أو الطين و ٦٧ ألفا ذات الأسقف مسلح و ٤٧ ألفا ذات أسقف أخرى و ٣٥ ألفا ذات أعمدة وأسقف مسلح ، وتشمل مباني الريف ٤٣٣

لدي بيت ريفي و ٧٩ ألف منزل ونحو ستة آلاف عمارة و ٨٦٧ فيلا . و ٢٥٠ قرية بالشرقية مازالت محرومة من مياه الشرب النقية موزعة على مراكز المحافظة كما ظهرت مشكلة الآبار الملوثة* وفي مدينة الحسينية تظهر العناية من نقص المياه أكثر من باقي مدن المحافظة ويصعب سحب المياه الجوفية من أغلب قرى المركز نظراً لاقترابها من مصرف بحر البقر . وفي مركز فاقوس وقراء يضطر السكان لاستعمال مياه الترع في سبل الأواني مما أدى لانتشار البلهارسيا ، ونفس المشكلة لنقص مياه الشرب تظهر في مراكز أولاد صقر وكفر صقر وأبو حماد ومدينة القرين .

ومارالت مشروعات المياه* التي تمت بالمحافظة لا تغطي مليون مواطن من سكان المحافظة أي حوالي ٢٥٪ من سكان المحافظة ، وتقل مشروعات البنية الأساسية بالشرقية بالمقارنة للمحافظات الأخرى كما أن مشروعات الصرف الصحي مازالت بعيدة عنها .

الغربية .. تركز العشى بطنطا

سكان الشقق في الغربية يتفوقون على سكان البيوت الريفية فمن بين حوالي ٥٧٧ ألف أسرة بالمحافظة عام ١٩٨٦ تقيم حوالي ٢٢٥ ألف أسرة في شقق ، وحوالي ٢٢٦ ألفا في بيوت ريفية وبإضافة حوالي ١٢ ألف أسرة تقيم في أكثر من شقة يتفوق سكان الشقق . كذلك ٢٢٥٠ أسرة في فيلات أما الإسكان المشترك داخل الوحدات السكنية فيصل إلى حوالي ٨٤ ألف أسرة ، وحوالي ٢٧ ألفا في حجرات مستقلة و ١٢٠٧ في العشش و ٩٩٥ أسرة في أشكال أخرى متدنية .

مدينة طنطا تحظى بالعدد الأكبر من سكان الشقق حيث أكثر من ٥٤ ألف أسرة تليها مدينة المحلة الكبرى حوالي ٥٦ ألفا وحوالي ٢٢ ألفا بمركز طنطا وأكثر من ١٩ ألفا بمركز زفتى وأكثر من ١٨ ألفا بمركز كفر الزيات وحوالي ١٦ ألفا بمركز المحلة الكبرى وأكثر من ١٢ ألفا بمركز سمند و ١١ ألفا بمركز السنطة وحوالي ثمانية آلاف بمركز بسيون وستة آلاف بمركز قطور . وبلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية من سكان الشقق أكثر من ٢١ ألف أسرة أي حوالي ١٠٪ من الأسر الساكنة بالشقق . وكان حوالي خمسين ألف رب أسرة من هذه الأسر ممن لا مهنة لهم . حوالي ٢٨ ألف أسرة بالشقق تعتمد على مياه الطلمبات و ٦٢٩٤ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة وحوالي ٧٧ ألف أسرة تؤجر شققها .

الدقهلية .. ١٧ ألف أسرة لديها أكثر من شقة

نسبة عالية من سكان الشقق بالدقهلية تقترب من سكان البيوت الريفية الذين يحتلون مكان الصدارة فمن بين حوالى ٧٠١ ألف أسرة تعيش ٢٨٣ ألف أسرة منها في بيوت ريفية و٢٤٩ ألفا في شقق وحوالى ١٧ ألفا لديهم أكثر من شقة بينما تقيم ١٠٤ آلاف في حجرة أو أكثر بوحدة سكنية وحوالى ٤٠ ألفا في حجرة مستقلة أو أكثر و٢٧٠٣ في فيلات و٧٤٧ أسرة فقط في عيش و١٩٧٨ أسرة في مساكن أخرى متدنية .

سكان البيوت الريفية حوالى ٤٥ ألف أسرة بمركز ميت غمر وحوالى ٤٢ ألفا بمركز السنبلالوين وحوالى ٣٦ ألفا في مركز المنصورة و٢٩ ألفا بمركز بلقاس وحوالى ٢٨ ألفا بمركز دكرنس و٢٧ ألفا بمركز اجا ونفس العدد بمركز طلخا و١٨ ألفا بمركز شربين وحوالى ١٤ ألفا بمركز منية النصر وحوالى ١٢ ألفا بمركز المنزلة وحوالى ثلاثة آلاف بالجمالية و١٤٤٢ بمدينة ميت غمر و٩٤٩ بالمطرية و٦٧٣ أسرة بمدينة المنصورة . وقد وصل عدد تلك الأسر غير المالكة لاية أجهزة منزلية ٨٤ ألف أسرة . وكان هناك حوالى ٧٢ ألف أسرة يدخل رئيسها في عداد من لا مهنة لهم .

سكان الشقق حوالى ٥٧ ألف أسرة بمدينة المنصورة وحوالى ٢٧ ألفا بمركز طلخا وحوالى ٢١ ألفا بمركز السنبلالوين ونفس العدد بمركز المنزلة ، وحوالى ١٦ ألفا بمركز شربين و١٥ ألفا بمركز بلقاس ، وحوالى ١٤ ألفا بمركز المنصورة وما يقرب من ذلك بمدينة ميت غمر ، وكذلك مركز دكرنس ، و١٢ ألفا بمركز ميت غمر ، و١١ ألفا بالمطرية وأكثر من خمسة آلاف بمركز منية النصر وحوالى خمسة آلاف أسرة بالجمالية . وقد وصل عدد الأسر التى لا تمتلك اية أجهزة منزلية حوالى ٢٨ ألف أسرة . وكان ٥٥ ألف رب أسرة بالشقق ممن لا مهنة لهم . و٧٢ ألف أسرة تستأجر شققها و١٥٥ ألفا ملك وألفين تملك .

سكان وحدات الشرك ١٦ ألف أسرة بالمركز السنبلالوين من بين حوالى ٨٥ ألف أسرة بمركز . وفي مركز المنصورة ١٢ ألفا من بين إجمالى حوالى ٦٨ ألفا أسرة بالمركز . و٩ آلاف بمركز ميت غمر من بين حوالى ٧٠ ألفا . وفي مدينة المنصورة حوالى ٩ آلاف من بين ٧٢ ألف أسرة . وفي مركز دكرنس حوالى ثمانية آلاف من ٥٤ ألفا وفي مركز طلخا نفس العدد من بين ٦٨ ألفا وفي مركز منية النصر ٦٣٠٨ من بين حوالى ٢٣ ألفا . وفي مركز المنزلة ٦٢٨٩ من بين حوالى ٤٥ ألفا . وفي مركز بلقاس ٥٧٦٣ من بين ٥٦ ألفا . ومركز شربين خمسة آلاف من بين حوالى ٤٤ ألفا . ومدينة ميت غمر ٣٢٨١ من بين حوالى ٢١ ألفا . والمطرية ٢٦٠٥ من بين ١٨ ألفا . والجمالية ٢٠٤٥ أسرة من بين حوالى ١١ ألف أسرة .. وقد وصل عدد الأسر التى لا تمتلك اية أجهزة منزلية حوالى ٢٩ ألفا من بين ١٠٤ أسرة كعدد إجمالى بوحدات الشرك . وكان هناك ٢٦ ألف رب أسرة بتلك الوحدات ممن لا مهنة لهم . وحوالى ١٦ ألف أسرة تستأجر هذه الوحدات و٦٩ ألفا ملك .



وابور جاز وفرش على الأرض كل ما تمتلكه هذه السيدة



الأواني في القلص والملابس على الحائط الخشبي للكشك



الامهات الصغار



الاسر المقيمة في حجرات مستقلة ٤٢٤٦ أسرة بمركز السنبلالوين ٤١٠٨٠ بمركز المبرة ١٠٠٠
بمدينة المنصورة ٣٩٤٢ بمركز طلخا ٣٥٧٤ بمركز المنصورة ٣٠٤٧ بمركز بلقاس ٣٠٣٣ بمركز
٢٩٥٧ بالمطرية ٢٨٣٢ بمركز اجا ٢١٠٨ بمركز دكرنس ١٩٧١ بمركز ميت غمر ١٦٣١ بمركز
النصر ١٣٠٤ بمدينة ميت غمر ٧٤٢ أسرة بالجمالية . وقد وصل عدد الاسر التي لا تمتلك اية اجهزة
منزلية ١٢ الفا و ٣٦٢ أسرة في مجموع حوالى ٤٠ الف أسرة . وبلغ ارباب تلك الاسر ممن لا مهنة
١١ الف أسرة و ٨٧٧٣ أسرة . تستاجر حجراتها ٢٦ الفا ملك .

من بين ٣.٤ مليون شخص بالمحافظة عام ١٩٨٦ يقم ٣٢٢٩ شخص بالعشش ينتمون إلى ١١٧
منها ٢٤٥ أسرة بمركز بلقاس و ٨٦ بمدينة المنصورة و ٩١ بمركز المنزلة و ٦٦ بمركز طلخا و ٣٧ بمركز
المنصورة و ٣٥ بمركز اجا ملكا وكذلك في مركز ميت غمر . و ٣١ في كل من مركزى دكرنس وشربين و ٢٥
بمدينة ميت غمر وكذلك بمركز السنبلالوين . و ١٥ الف أسرة بكل من المطرية ومركز منية النصر وقد وصل
إجمالي الاسر المقيمة بالعشش والتي لا تمتلك اية اجهزة منزلية ٥٦٤ أسرة . وكانت الاجهزة الموجودة لدى
الاسر المملوكة ١١٧ تليفزيونا عاديا و ٤٩ ثلاجة و ٤١ بوتاجازا و ١٦ تليفزيونا ملونا . وكان نحو ١٥٣
أسرة ممن لا مهنة لهم و ٢٢٦ أسرة تستاجر عششها و ٤١١ ملكا و ٤٦ هبة .

سكان الانماط الإسكانية الأخرى المتدنية منهم ٣٥٤ أسرة بمركز بلقاس و ٢٤٤ بمركز شربين و ٢١٥
بمركز ميت غمر و ٢٠٦ بمركز السنبلالوين و ١٦٦ بمركز دكرنس و ١٦٤ بمركز المنصورة و ١٢٧ بمدينة
المنصورة و ١٢٦ بمركز طلخا و ١١١ بمركز المنزلة و ١٠٥ بمركز منية النصر و ٦٥ بالمطرية و ٣٥ بالجمالية
وقد وصل عدد الاسر التي لا تمتلك اية اجهزة منزلية ١٧٩٦ من بين ١٩٧٨ أسرة . وكان ٥٩٢ رب أسرة
منها ممن لا مهنة لهم .

٦٢٠٣ أسرة بالمحافظة تعيش على مياه الطلمبات منها ٢٩٠١ من سكان الشقق . و ٢٥١٤ من سكان
البيوت الريفية و ٤٣٦ من سكان وحدات الشرك و ٢١٠ من سكان الحجرات المستقلة وعشر أسر من سكان
العشش .

٤٠٠٥ أسرة بالمحافظة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية منها ٢٦٦١ أسرة من سكان
البيوت الريفية و ١١١٤ من سكان الغرف المستقلة و ١٤٩ من سكان العشش و ٨١ أسرة من سكان الانماط
السكنية الأخرى المتدنية . ويوجد بالمحافظة ١٠٤٠ تجمعاً سكنياً من توابع القرى بلا كهرباء ومازال
مشكلتهم بلا حل . و ٢٣١ ألف أسرة بالمحافظة ليس لديهم حمامات بمراحيض منهم ٢٠٠ ألف من سكان
البيوت الريفية و ٤٨ ألفا من سكان الشقق و ٤٣ ألفا بإسكان الشرك وحوالى ٣٤ ألف أسرة من سكان
الحجرات المستقلة .

١٠١ ألف مبنى سكنى بحضر الدقهلية منها ٥٢٠٦ مبنى أنشأه قمر عام ١٩٤٠ وحوالي ١٩٤٠ ما بين ١٩٤٩ و١٩٤٠. وحوالي ١٤ ألفا ما بين ١٩٥٠ و١٩٥٩. وتوزيع مبانى حضر الدقهلية بطريقة البناء ٦٦ ألفا مبنى بالطوب الاحمر والخرسانة للأسقف. و١٥ ألف طوب احمر واسقف غير خرسانية. وستة آلاف من الطوب النسيء او الطين و١٠ ألفا ذات ثلاثة ادوار وحوالي تسعة آلاف ذات اربعة ادوار. وثلاثة آلاف ذات خمسة ادوار و١٢٣ ستة ادوار و٢٢٣ مبنى ذات سبعة ادوار فاكتر.

٤٧٨ ألفا مبنى في ريف الدقهلية منها ٢٩٢ ألف بيت ريفي و١٤٢ ألف منزل و١١ ألف عمارة فيلا. وتوزيع مبانى ريف الدقهلية حسب مادة البناء ١٨٤ ألفا من الطوب النسيء او الطين و١٥٤ ألفا اسقف خرسانية و٨٦ ألفا ذات اسقف غير خرسانية و٤٤ ألف مبنى ذات اعمدة واسقف خرسانية

كفر الشيخ .. مكان الشق اقلية

سكان البيوت الريفية يشكلون غالبية سكان محافظة كفر الشيخ بلغ عددهم ١.١ مليون شخص من بين ١.٧ مليون يمثلون سكان المحافظة عام ١٩٨٦. كما بلغ سكان البيوت الريفية حوالي ١٩١ ألف أسرة من بين ٢٢٩ ألف أسرة بالمحافظة. في حين تقيم ٧١ ألف أسرة في شقق و٤٤ ألف أسرة في حجرة او اكثر داخل وحدة سكنية و١٤ ألف أسرة في غرفة مستقلة او اكثر و٥٨١٢ أسرة في اكثر من شقة و١٤٧٥ في فيلا و٤٢٧ أسرة في العيش و١٠٩٦ أسرة في انماط سكنية اخرى متدنية.

الاسر المقيمة في شقق كانت ١٦ ألف أسرة في مدينة كفر الشيخ من بين اكثر من ٢١ ألف أسرة بالمدينة وهي نسبة عالية قل ان تتكرر في باقي انحاء المحافظة. وفي قسم شرطة دسوق تقيم ١٢ ألف أسرة في شقق من بين إجمالي ١٨ ألف أسرة. وفي مركز فوه ٦٧٠١ أسرة من بين حوالي ٢٠ ألف أسرة. وفي مركز بيل دسوق ٥٠٤٦ من بين اكثر من ٥١ ألفا. وفي مركز كفر الشيخ ٤٥٠٢ من بين اكثر من ٢٠ ألفا. وفي مركز مطوبس ٢٩٢٨ من بين حوالي ٢٦ ألفا. وفي مركز سيدى سالم ٣٨٤١ من بين حوالي ٢٧ ألفا. وفي مركز البرلس ٣٢٥١ من بين ١٧ ألفا. وفي مركز الحامول ٢٤٩٠ من بين اكثر من ٢٥ ألفا. وفي مركز الرياض ١٢٨٧ من بين اكثر من ١٤ ألف أسرة بالمركز.

ولقد بلغ عدد الاسر المقيمة في شقق ولا تمتلك اية اجهزة منزلية عشرة الاف و٧٨١ أسرة. كما ان حوالي ١٣ ألفا من رؤساء تلك الاسر ممن لاهنة لهم. و٤٤٠٥ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و٤٥٢٠ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة. واكثر من ٢٠ ألف أسرة تؤجر شققها و٤٧ ألف أسرة ليس لديها مرحاض منفصل.



الجميع حول طبلية شبه فارغة في الحجرة الكرتونية



وابور الشرائط ينافس البابور التقليدى في بعض العيش

لتصبح البيوت الريفية هي صاحبة النصيب الكبير من الأسر . فمنها في مركز كفر الشيخ حوالي ٢٠ ألف أسرة . وفي مركز دسوق أكثر من ٢٩ ألفا . وفي مركز سيدي سالم حوالي ٢٩ ألفا . وفي مركز مطوبس أكثر من ١٦ ألفا . وفي مركز قطين حوالي ١٥ ألفا . وفي مركز الرياض ١١ ألفا . وفي مركز البرلس عشرة آلاف . وفي مركز فوه حوالي ١٦ ألفا . وفي مركز قطين حوالي ١٥ ألفا . وفي مدينة كفر الشيخ ألف و ٣٨٨ أسرة . وبالنظر إلى مدى امتلاك تلك الأسر للأجهزة المنزلية كان حوالي ٩٠ ألف أسرة من إجمالي العدد وقدره ١٩١ ألفا لا تمتلك أية أجهزة منزلية . كما أن حوالي ٣٥ ألفا من رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم . وحوالي ٤٧ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات . وحوالي ٦٨ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية . والغالبية العظمى لحيازة البيوت الريفية بالملك والإيجار كان مع نحو ستة آلاف أسرة فقط . و ٤٠ ألف أسرة ليس لديها مرحاض منفصل .

١٩٢ ألف شخص ينتمون إلى ٤٤ ألف أسرة تقيم في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية منها أكثر من ١٤ ألفا بمركز دسوق . و ٧٥٨٠ بمركز قطين و ٣٠٢٤ بمركز مطوبس و ٢٨٣٠ بقسم شرطة دسوق و ٢٥٧٤ بمركز البرلس و ٢٥٤٦ بمركز سيدي سالم و ٢٥١٨ بمركز فوه و ٢٤١٥ بمركز بيلا و ٢٣٧١ بمدينة كفر الشيخ و ١٦٨٠ بمركز كفر الشيخ و ١٥٦٦ بمركز الحامول و ٦٥٨ أسرة بمركز الرياض . وباستعراض ما تمتلكه تلك الأسر من أجهزة منزلية كانت ١٧ ألفا و ٤٣٥ أسرة منها لا تمتلك أية أجهزة أي أكثر من الثلث . وكان أكثر من عشرة آلاف من رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم . و ٧٣٨١ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة . وأكثر من خمسة آلاف أسرة تؤجر هذه الحجرات .

٦٤ ألف شخص يكونون ١٤ ألفا و ٤٤١ أسرة تقيم في حجرة أو أكثر مستقلة منها في مركز دسوق ٢٢٨١ أسرة وفي مركز قطين ٢١٠٩ ، ومركز مطوبس ١٥٦٣ كفر الشيخ ١٣٤٢ ومركز فوه ١٢٠١ ومدينة كفر الشيخ ١١٢٣ ومركز بيلا ١٠١١ وقسم شرطة دسوق ٩٤٣ ومركز الحامول ٩٣٧ ومركز البرلس ٦٨٤ ومركز سيدي سالم ٦٨٨ ومركز الرياض ٥٥٩ أسرة . وفيما يخص امتلاك تلك الأسر للأجهزة المنزلية كانت ٧١٠١ أسرة لا تمتلك أية أجهزة أي حوالي النصف . وكان ٣٥٧٦ من رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم . و ٤١٤٢ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية .

١٩٨٤ شخصاً يكونون ٤٢٧ أسرة تعيش في العشش والخيام منها ١٠٦ أسرة في مركز البرلس و ٦٥ بمركز سيدي سالم ونفس العدد في مركز مطوبس . و ٤٠ في قسم شرطة دسوق نفس العدد في مركز فوه و ٢٥ بمدينة كفر الشيخ و ٣١ بمركز دسوق و ١٥ بمركز بيلا ونفس العدد بمركز قطين وعشر أسر بمركز الحامول وخمسة بمركز كفر الشيخ .

ومن بين الأسر ساكنة العشش ٢٥٩ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وتضمنت ممتلكات الأسر المالكه ٦٠ أسرة لديها تليفزيونات عادية و ١٢ أجهزة بوتاغاز وست أسر ثلاثيات . ولم ترد الغسالات أو التليفزيونات الملونة أو الفيديو ضمن ممتلكات أية أسرة بالعشش . وكان رؤساء أسر ٩٧ أسرة منها من

٧ مهنة لهم . و ٣٢٠ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية . وتمتلك ٢٠٧ أسرة عششها وتؤجر ٧٢ عششها و ٣٧ حصلت عليها كهبة .

٦٨٠ شخصاً يكونون ١٠٩٦ أسرة تعيش في أنماط سكنية أخرى متدنية منها في مركز الحامول ١١٦ ومركز كفر الشيخ ١٩٦ ومركز بيلا ١٢١ ومركز سيدي سالم ١١٦ ومركز فوه ١٠٠ ومركز مطوبس ٩١ ومن بين إجمالي تلك الأسر توجد ١٠٣١ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وكان ١٨٠ من رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم .

المباني السكنية بحضر كفر الشيخ عددها ٥٢ ألفا و ٦٢٢ مبنى منها ٣١٧٨ أقيمت قبل ١٩٤٠ و ٤٥٨٢ أقيمت ما بين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ و ٧٥٨٤ ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ .

مباني حضر كفر الشيخ حسب طريقة البناء ٧٠٢٦ بالمساح السقف وأعمدة و ٣٣ سابقة التجهيز وأكثر من ٢٦ ألفاً بالطوب الأحمر والأسقف الخرسانية . وعشرة آلاف بالطوب الأحمر والأسقف الأخرى وتسعة آلاف بالطوب النقي والطين .

وحسب عدد الأدوار تتوزع مباني حضر كفر الشيخ السكنية حوالي ٢٨ ألفا طابق واحد وهي الغالبية وحوالي ١٥ ألفا طابقين وحوالي سبعة آلاف ثلاثة طوابق و ٢٢١١ أربعة طوابق و ٩٠٧ خمسة طوابق و ٢٤٨ ستة طوابق و ٥٢ مبنى سكني سبعة طوابق أو أكثر .

في ريف كفر الشيخ حوالي ٢٤٣ ألف مبنى منها أكثر من ١٩٤ ألفا مبني ريفياً وأكثر من ٢٢ ألف منزل و ٢١٦٨ عمارة و ٥٩١ مبنى جوازي و ٢٩٨ فيلا . وحسب مادة بناء تلك المباني فإن ٩٢٠٤ من المساح استق وأعمدة و ٧٧ ألفا أسقف مسلح و ٨٢ ألفا أسقف أخرى و ٦٨ ألفا طوب نقي أو طين .

وموقف القرى في المحافظة* من حيث توفير مياه الشرب النقية في بداية عام ١٩٩٣ تشير لوجود ١٦٨ قرية تابعة محرومة من مياه الشرب النقية يصل عدد سكانها ٢٠٩ آلاف أي ١٠٪ من سكان المحافظة منها ٣٥ قرية تابعة بمركز الحامول و ٢٩ بمركز كفر الشيخ و ٢٤ بمركز الرياض و ١٧ بمركز بيلا و ٢٤ بمركز سيدي سالم و ١٥ بمركز دسوق و ٩ بكل من مركز فوه ومركز مطوبس و ٥ بمركز قطين وواحدة بمركز بلطيم .

دمياط .. الغالبية تقيم في شقق

حوالي ١٥٥ ألف أسرة في محافظة دمياط تضم نحو ٧٤٠ ألف شخص . وتتوزع الأسر حسب نوع المسكن إلى نحو ٩٢ ألف أسرة تقيم في شقق و ٢٦ ألف أسرة في بيوت ريفية وحوالي ١٧ ألف أسرة في حجرات

مستقلة و ١٥ ألف أسرة في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية و ٢٧٧٦ أسرة لديها أكثر من شقة و ١٠٠ ألف فيلات و ٤٤٩ في العشش و ٢٨٢ أسرة في أنماط سكنية أخرى أقل مستوى .

١٨١٦ فردا في إطار ٤٤٩ أسرة تقيم بالعشش منها ١٩٠ أسرة بمركز كفر سعد و ٩٥ بمدينة نصر و ٨٠ أسرة برأس البر و ٧٨ بمركز دمياط و ست أسر بمركز فارسكور و ٢٨٢ أسرة من بين جملة عدد الأسر بالعشش لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وكانت نوعيات الأجهزة التي تمتلكها الأسر الأخرى ٩٦ أسرة تليفزيونات عادية . و ٨٠ لديها أجهزة من بوتاجاز و ٧٥ لديها تليفونات ملونة و ١٥ لديها ثلاثيات كهربائية و خمسة لديها أجهزة فيديو . وقد بلغ عدد رؤساء الأسر ممن لا مهنة لهم ١٥٩ .

٧٦ ألف فرد في إطار ١٦ ألفا و ٥٧٢ أسرة تقيم في حجرة مستقلة أو أكثر تتوزع بواقع ٨٢٢٨ أسرة بمركز دمياط و ٢٣٠٣ بمركز فارسكور و ٢٠٧٣ بمركز كفر سعد و ١٩٢٦ بمدينة دمياط و ١٠١٠ بمركز الزرقا و ٢٢ أسرة برأس البر . وبلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية من سكان الحجرات المستقلة ٢٩٧٣ أي حوالي ثلث العدد الإجمالي . وبالنظر إلى مهنة أرباب الأسر تبين أن ٤٠٦٤ منهم لا مهنة لهم ١٣١ أسرة تؤجر عششها و ٢٦٦ تمتلكها و ٣٢ حصلت عليها كهدية . وكل العشش ليس بها مطابخ أو مراحيض . و ١٨٤ أسرة بالعشش تستخدم الكيوسين في الإضاءة .

٦٨ ألف شخص ينتمون إلى أكثر من ١٥ ألف أسرة تقيم في حجرة أو أكثر بوحدة سكنية منهم ٥٠٣٦ أسرة بمركز دمياط و ٤١٦٥ بمركز فارسكور و ٣١٢٨ بمركز كفر سعد و ١٩٣٠ بمركز الزرقا و ١١٤٧ بمدينة دمياط و ٢٥ أسرة برأس البر . ومن حيث امتلاك تلك الأسر لأجهزة منزلية فإن حوالي ٢٥/ منها لا تمتلك أية أجهزة حيث بلغ عددها ٣٦٢٨ . وبالنظر إلى مهن أرباب تلك الأسر كان ٤٤٥٨ رب أسر من لا مهنة لهم و ٢٩١٠ أسرة تؤجر حجراتها و ٩٨١٧ تمتلكها و ٢٤٤٣ أسرة حصلت عليها بالهدية .

١٢٧٢ فردا ينتمون إلى ٢٤٣ أسرة تقيم في أنماط سكنية أخرى تختلف عن الشقق والفيلات والبيوت الريفية والحجرات المشتركة والمستقلة والعشش . وذلك مثل الأكشاك وقبوات السلالم وغيرها منها ١٠٤ أسر بمركز دمياط و ٧٩ بمركز كفر سعد و ٢٥ بمركز الزرقا و ٢١ بمركز فارسكور و ١٤ أسرة بمدينة دمياط . وبلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية من هذه الأسر ٢١٣ أسرة . كما بلغ عدد أرباب تلك الأسر التي لا مهنة لهم ٨٧ أسرة .

تفوق سكان الشقق واضح تماما بدمياط حتى أنه يزيد على مجموع أماكن السكن الأخرى ، ففي مركز دمياط تقيم حوالي ٣٤ ألف أسرة في شقق من بين ٥١ ألف أسرة بالمركز . وفي مركز فارسكور تقيم حوالي ١٨ ألف أسرة في شقق من بين ٣١ ألف أسرة . وفي مدينة دمياط حوالي ١٧ ألفا من بين ٢٠ ألفا أي بنسبة عالية تصل إلى حوالي ٨٥٪ . وفي مركز كفر سعد حوالي ١٤ ألفا من بين ٢٤ ألفا وهو المركز الوحيد

مستقلة و ١٥ ألف أسرة في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية و ٢٧٧٦ أسرة لديها أكثر من شقة و ١٠٠ ألف فيلات و ٤٤٩ في العشش و ٢٨٢ أسرة في أنماط سكنية أخرى أقل مستوى .

١٨١٦ فردا في إطار ٤٤٩ أسرة تقيم بالعشش منها ١٩٠ أسرة بمركز كفر سعد و ٩٥ بمدينة نصر و ٨٠ أسرة برأس البر و ٧٨ بمركز دمياط و ست أسر بمركز فارسكور و ٢٨٢ أسرة من بين جملة عدد الأسر بالعشش لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وكانت نوعيات الأجهزة التي تمتلكها الأسر الأخرى ٩٦ أسرة تليفزيونات عادية . و ٨٠ لديها أجهزة من بوتاجاز و ٧٥ لديها تليفونات ملونة و ١٥ لديها ثلاثيات كهربائية و خمسة لديها أجهزة فيديو . وقد بلغ عدد رؤساء الأسر ممن لا مهنة لهم ١٥٩ .

٧٦ ألف فرد في إطار ١٦ ألفا و ٥٧٢ أسرة تقيم في حجرة مستقلة أو أكثر تتوزع بواقع ٨٢٢٨ أسرة بمركز دمياط و ٢٣٠٣ بمركز فارسكور و ٢٠٧٣ بمركز كفر سعد و ١٩٢٦ بمدينة دمياط و ١٠١٠ بمركز الزرقا و ٢٢ أسرة برأس البر . وبلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية من سكان الحجرات المستقلة ٢٩٧٣ أي حوالي ثلث العدد الإجمالي . وبالنظر إلى مهنة أرباب الأسر تبين أن ٤٠٦٤ منهم لا مهنة لهم ١٣١ أسرة تؤجر عششها و ٢٦٦ تمتلكها و ٣٢ حصلت عليها كهدية . وكل العشش ليس بها مطابخ أو مراحيض . و ١٨٤ أسرة بالعشش تستخدم الكيوسين في الإضاءة .

٦٨ ألف شخص ينتمون إلى أكثر من ١٥ ألف أسرة تقيم في حجرة أو أكثر بوحدة سكنية منهم ٥٠٣٦ أسرة بمركز دمياط و ٤١٦٥ بمركز فارسكور و ٣١٢٨ بمركز كفر سعد و ١٩٣٠ بمركز الزرقا و ١١٤٧ بمدينة دمياط و ٢٥ أسرة برأس البر . ومن حيث امتلاك تلك الأسر لأجهزة منزلية فإن حوالي ٢٥/ منها لا تمتلك أية أجهزة حيث بلغ عددها ٣٦٢٨ . وبالنظر إلى مهن أرباب تلك الأسر كان ٤٤٥٨ رب أسر من لا مهنة لهم و ٢٩١٠ أسرة تؤجر حجراتها و ٩٨١٧ تمتلكها و ٢٤٤٣ أسرة حصلت عليها بالهدية .

١٢٧٢ فردا ينتمون إلى ٢٤٣ أسرة تقيم في أنماط سكنية أخرى تختلف عن الشقق والفيلات والبيوت الريفية والحجرات المشتركة والمستقلة والعشش . وذلك مثل الأكشاك وقبوات السلالم وغيرها منها ١٠٤ أسر بمركز دمياط و ٧٩ بمركز كفر سعد و ٢٥ بمركز الزرقا و ٢١ بمركز فارسكور و ١٤ أسرة بمدينة دمياط . وبلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية من هذه الأسر ٢١٣ أسرة . كما بلغ عدد أرباب تلك الأسر التي لا مهنة لهم ٨٧ أسرة .

تفوق سكان الشقق واضح تماما بدمياط حتى أنه يزيد على مجموع أماكن السكن الأخرى ، ففي مركز دمياط تقيم حوالي ٣٤ ألف أسرة في شقق من بين ٥١ ألف أسرة بالمركز . وفي مركز فارسكور تقيم حوالي ١٨ ألف أسرة في شقق من بين ٣١ ألف أسرة . وفي مدينة دمياط حوالي ١٧ ألفا من بين ٢٠ ألفا أي بنسبة عالية تصل إلى حوالي ٨٥٪ . وفي مركز كفر سعد حوالي ١٤ ألفا من بين ٢٤ ألفا وهو المركز الوحيد

الفيوم .. ١٠٪ من السكان في الشقق

حوالي ٢١٨ ألف أسرة تقيم في بيوت ريفية بمحافظة الفيوم من بين ٢٩٢ ألف أسرة بالمحافظة والباقي موزع ٢٣ ألف أسرة في شقق و ٢٣ ألفاً في إسكان شرك بوحداث سكنية وحوالي ١٣ ألفاً في حجرات مستقلة و ٢٣٢٩ أسرة لديهم أكثر من شقة و ١٠٧٧ في فيلات و ٧١٠ في عيش وخيام و ١١١١ في انماط إسكانية أخرى متدنية .

١٥٢ ألف شخص يقيمون في شقق من بين ١.٥ مليون شخص بالمحافظة عام ١٩٨٦ أي حوالي ١٠٪ من السكان . وغالبية سكان الشقق يتركزون في مدينة الفيوم وبها ٢٥ ألفاً و ٨١٧ أسرة من بين ٤٤ و ٦١٠ آلاف أسرة تقيم بالمدينة . ثم يأتي مركز سنورس في المرتبة الثانية ولكن بفارق كبير حيث تقيم به ٢٧٦٤ أسرة في شقق من بين أكثر من ٤٨ ألف أسرة بالمركز . ثم مركز ابشواي ٢٤٦٢ أسرة من بين حوالي ٦٨ ألف أسرة . ثم مركز إطسا ١٠٩٤ من بين ٥٦ ألفاً . ومركز الفيوم ٦٩٧ من بين ٤٢ ألفاً ومركز طامية . ٥٤ أسرة فقط من بين أكثر من ٢٣ ألف أسرة بالمركز . ومن إجمالي المحافظة البالغ أكثر من ٢٣ ألف أسرة توجد ٢٦٢٧ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ووصل عدد رؤساء تلك الأسر بالشقق ممن لا مهنة لهم إلى ٦٩٧٥ أسرة .

البيوت الريفية هي الغالبة وفيها تعيش أكثر من ٥٣ ألف أسرة بمركز ابشواي وأكثر من ٤٩ ألفاً بمركز إطسا و ٣٨ ألفاً بمركز سنورس وحوالي ٣٧ ألفاً بمركز الفيوم وحوالي ٢٩ ألفاً بمركز طامية و ١١ ألف أسرة بمركز الفيوم . ومن بين إجمالي حوالي ٢١٨ ألف أسرة توجد أكثر من ١٢٨ ألف أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ووصل عدد رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ٤٩ ألف أسرة .

سكان حجرات الشرك بالوحدات السكنية ٧٢٨٤ أسرة بمركز ابشواي و ٢٩٦٧ بمدينة الفيوم و ٢٣٤٥ بمركز إطا و ٣٢٤١ بمركز سنورس و ٢٦٦١ بمركز الفيوم و ٢٥٢٣ أسرة بمركز طامية . ومن بين حوالي ٢٣ ألف أسرة تمثل الإجمالي توجد أكثر من ١٤ ألف أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ووصل عدد رؤساء الأسر الذين لا مهنة لهم ٥٣٢٨ أسرة .

سكان الحجرات المستقلة ٣٥٤٦ أسرة بمركز ابشواي و ٢٧٤٩ بمركز سنورس و ٢١٦٦ بمدينة الفيوم و ١٧٦٦ بمركز إطسا و ١٤٤٠ بمركز الفيوم و ١٠٩١ أسرة بمركز طامية . ومن بين إجمالي حوالي ١٣ ألف أسرة توجد ٨٧٩٩ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ووصل عدد أرباب الأسر ممن لا مهنة لهم ٤٤٢٣ أسرة .

سكان العيش والخيام ٢١٦ أسرة بمركز ابشواي و ١٥٨ بمدينة الفيوم و ١٤١ بمركز إطسا و ٨٤



مولد الفلز داخل بعض العيش



التظالة والفرنيب
والضروريات امور مفقودة



اللحوم تدخل العيش في المواسم

وحوالى ١٩ ألفاً بالطوب الأحمر والأسقف الأخرى وهو العدد الأكبر . يليه ١٦ ألفاً و ٤١٢ مبنى بالطوب النيبى أو الطين .

أدوار المباني بحضر الفيوم معظمها دور واحد وهى أكبر من ٢٨ ألفاً ثم ١٧ ألفاً دودين . وأربعة آلاف ثلاثة أدوار و ١٤١٣ أربعة أدوار و ٦٤٢ خمسة أدوار و ٢٢٢ ستة أدوار و ٢٦ مبنى سبعة أدوار فأكثر .

وفي ريف الفيوم ٢٤٧ ألف مبنى منها ٢٦٦٦ بالسلح أسقف وأعمدة . و ٩١٠١ بالأسقف المسلحة . وحوالى ٧٩ ألفاً وهو العدد الأكبر أسقف أخرى . أما غالبية بيوت ريف الفيوم فإنها مبنية من الطوب

النيبى أو الطين وعددها أكثر من ١٥٠ ألف مبنى وحسب نوع المبنى فإنها تشمل ٢٢٦ ألف بيت ريفى وحوالى خمسة آلاف منزل هو المبنى الذى يتكون من دور أو أكثر ويكل دور شقة واحدة . و ٥٥٣ عمارة . وهى المبنى

المكون من دور أو أكثر ويكل دور أكثر من شقة . و ٣٢٧ فيلا .



بعض عيش مدينة الفيوم

بمركز سنورس و ٦٥ بمركز الفيوم و ٤٦ أسرة بمركز طامية . ومن بين إجمالى ٧١٠ أسر توجد ٦٧٨ أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية والموجود فقط لدى الأسر المالكة ٥٠ تليفزيونا ملونا و ٣٣ تليفزيونا عاديا و ١١ بوتاجازا ولا شيء بعد ذلك . ووصل عدد رؤساء الأسر ممن لا مهنة لهم إلى ٤٠٢ .

سكان الانماط السكنية الأخرى المقدنية ٢٥٨ أسرة بمركز الفيوم و ٢٥٣ بمركز إيشواى و ٢٣٠ بمركز إطسا و ١٨٧ بمركز سنورس و ١٥٣ بمركز طامية و ٣٠ أسرة بمدينة الفيوم ومن بين إجمالى ١١١١ أسرة توجد ١٠٧٠ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية من بين حوالى ٥٢ ألف مبنى سكنى بحضر المحافظة فإن ٧٢١٥ مبنى منها تم بناؤها قبل عام ١٩٤٠ و ٧٧٦٨ تم بناؤها ما بين عامى ١٩٤٠ و ١٩٤٩ . و ٥٤١٤ تم بنائها ما بين عامى ١٩٥٠ و ١٩٥٩ . وباستعراض مباني الحضر السكنية حسب طريقة البناء فإن ٣٦٧٣ بالسلح أسقف وأعمدة . و ٢٤ فقط سابقة التجهيز و ١٢ ألفاً و ٥٦٢ بالطوب الأحمر والأسقف الخرسانية

بنى سويف .. أحياء إكالية فقيرة

٢٨٢ ألف أسرة في محافظة بنى سويف تضم ١,٤ مليون شخص حسب تعداد ١٩٨٦ تقسيم ٢١٠ ألف أسرة منها ٢٧ ألف أسرة فقيرة. ولا تمتلك أكثر من شقة سوى ٢٢٧٠ أسرة فقط بالمحافظة. كما تقسيم ١٨ ألف أسرة في غرف أو غرفتين داخل وحدة سكنية. و١٢ ألف أسرة في حجرات مستقلة. وبينما تقسيم ١٢٣٦ أسرة في فيلات. و٧٠٥ أسر تقسيم في أماكن جوازية أخرى.

ولقد المحافظة المعروف ينعكس على مبانيها. حتى أن ٤٣٧٦ أسرة تقسيم في بيوت ريفية داخل مدينة سويف عاصمة المحافظة من بين ٢٣ ألف أسرة هم سكان المدينة. كما يتضح الفقر بالنسبة لما يمتلك سكان العشش وغيرها من الأجهزة المنزلية. فمن بين ٢٥٥ أسرة تقسيم في العشش في حضر المحافظة لا أحد ملونة و٣٦ أسرة تمتلك تليفزيونات عادية. وليصل مجموع الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية ٢١٤ أسرة.

ومن بين ٢٥ ألفا و٦١١ أسرة تقسيم في بيوت ريفية بحضر المحافظة نجد عشرة آلاف أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية. ومن بين ٧٧٤٣ أسرة تقسيم في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية بحضر المحافظة توجد ٢٦٨١ أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية. وتزداد النسبة للأسر المقيمة في غرف مستقلة في حضر المحافظة وعددها ٤٧٢٩ أسرة حيث توجد ٢٠٦٧ أسرة من بينها ليس لديها أية أجهزة منزلية وهكذا بالنسبة لمجموع الأسر المقيمة بحضر المحافظة وعددها ٧٣ ألف أسرة فإن حوالى ١٨ ألف أسرة منها ليس لديها أية أجهزة منزلية.

البيوت الريفية وهي النمط السائد في المحافظة لمعيشة الأسر تتوزع على مراكز المحافظة حيث تعيش ٢٤ ألف أسرة في بيوت ريفية بمركز الفشن وأكثر من ٢٣ ألف أسرة بمركز بيا وحوالى ٢٣ ألف أسرة بمركز الواسطى وحوالى ٣١ ألف أسرة بمركز بنى سويف وأكثر من ٢٨ ألف أسرة بمركز اهناسيا و٢٧ ألف أسرة بمركز ناصر و١٨ ألفاً بمركز سمسطا وأكثر من أربعة آلاف أسرة بمدينة بنى سويف.

إسكان الشراك المتمثل في معيشة أسر في حجرة داخل وحدة سكنية مع غيرها من الأسر وعددهم ١٧ ألف أسرة يضمون ٧٣ ألف شخص يتوزعون حيث أربعة آلاف أسرة بمدينة بنى سويف وأكثر من ثلاثة آلاف أسرة بمركز بيا وحوالى ثلاثة آلاف أسرة بمركز الواسطى وحوالى ألف أسرة بمركز ناصر و١٥٩٤ أسرة بمركز اهناسيا ومثلها بمركز الفشن و١١٤٣ بمركز سمسطا و٩٥٤ بمركز بنى سويف.



ملابس مقطعة وأرجل حافية وسنوات من الصبر



طابور من العشش ببني سويف



البيوت الريفية تنتشر داخل مدينة بنى سويف

سكان الحجرات المستقلة وعددهم ١٢ ألف أسرة تضم ٤٥ ألف شخص منهم ٢١٢٦ أسرة بمركز بيا و ٢١٤٧ بمدينة بنى سويف و ١٤٩٣ أسرة بمركز الفشن و ١٤٤٢ بمركز سمسطا و ١٢٨٠ بمركز الوسطى و ١٢٢٥ بمركز امناسيا و ١١٠١ بمركز ناصر و ٩٥٤ أسرة بمركز بنى سويف .

٩١٤ أسرة تضم ٢١٤٦ شخصا يقيمون بالعشش بالمحافظة منهم ١٩٩ أسرة بمركز بيا و ١٦٢ بمركز سمسطا و ١١٥ بمركز الواسطى و ١١١ بمركز ناصر و ٩٥ بمركز الفشن و ٨٦ بمركز امناسيا و ٧٨ بمدينة بنى سويف و ٦٨ بمركز بنى سويف . وكل سكان العشش بالحضر ليس لديهم مطابخ أو حمامات منفصلة أو مراحيض منفصلة .

نمط الإيجار العادى غير المفروش يبدو شائعا في حضر المحافظة فمن بين حوالى ١٢ ألف أسرة تقيم حجرات مستقلة توجد ٢٦٢٤ أسرة بالإيجار و ٨٣٩٠ أسرة ملك و ٥٨٢ أسرة بالهبة . ومن بين اقل من ١٨ ألف أسرة تقيم في حجرات أو أكثر داخل وحدة سكنية توجد أربعة آلاف أسرة بالإيجار وحوالى ١٢ ألف أسرة ملك و ١٥٨٧ بالهبة . ويتراوح الإيجار الشهري للحجرة ما بين جنيه واحد في بعضها حتى يصل إلى ٢٥ جنيهاً وإن كانت الغالبية ما بين خمسة وعشرة جنيهات للحجرة شهرياً .

ومن مظاهر الفقر ارتفاع نسبة من لا مهنة لهم من أرباب الأسر . فمن بين حوالى ١٨ ألف أسرة تقيم في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية نجد حوالى خمسة آلاف رب أسرة لا مهنة له . ومن بين حوالى ١٢ ألف أسرة تقيم في حجرات مستقلة نجد أكثر من أربعة آلاف رب أسرة بلا مهنة . وكذلك الأسر المقيمة بالعشش وعددها ٩١٤ فإن ٣٧٧ من أرباب تلك الأسر بلا مهنة حتى الأسر المقيمة في بيوت ريفية عددها ٢١٠ ألف أسرة منها حوالى ٥١ ألف أسرة لعائلتها . وحتى المقيمين في شقق وهم ٢٧ ألف أسرة فإن ثمانية آلاف رب أسرة منهم بلا مهنة .

الأسر المقيمة في شقق تسئل اقلية ومجموعها ٣٧ ألف أسرة من بين حوالى ٢٨٢ ألف أسرة بالمحافظة وتوزيع سكان الشقق أكثر من ٢١ ألف أسرة بمدينة بنى سويف من بين ٢٢ ألف أسرة بالمدينة ثم يقل العدد كثيرا في باقى المراكز حيث أقل من خمسة آلاف أسرة في شقق في مركز الواسطى من بين حوالى ٤٢ ألف أسرة بالمركز . وفي مركز الفشن ٢٢٢٢ أسرة من بين ٤١ ألف أسرة . وفي مركز بيا ٢٧٢٥ أسرة من بين أكثر من ٤٢ ألف أسرة . وفي مركز ناصر ١٥٤٥ أسرة من بين ٢٢ ألفاً . وفي مركز سمسطا ١٥٣١ أسرة من بين ٢٢ ألف أسرة . وفي مركز بنى سويف ٩٥٤ أسرة من بين أكثر من ٢٤ ألف أسرة . وهى مقارنة دالة وغنية عن التعليق .

حوالى ٨٥ ألف أسرة بالمحافظة تعتمد على مياه الطلمبات منهم حوالى ٧٨ ألفا بالبيوت الريفية و ٢٦٥٧ بمساكن الشرك و ١٩٠٦ أسرة بالحجرات المستقلة و ١٤٨٩ بالشقق و ٢٨١ بالعشش . و ٦٧ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة بالمحافظة منهم ٥٩ ألف أسرة بالبيوت الريفية و ٢٧٩٥ بالحجرات المستقلة و ٢٦٩٥ بوحدات الشرك و ٦٣٤ بالعشش و ٥٧١ بالشقق .

وحوالى ٤٢ ألف أسرة بالمحافظة ليس لديها حمامات بمراحيض منها أكثر من ٢٢ ألفا بالبيوت الريفية وحوالى عشرة آلاف من بين سكان الشقق . و ٤٦٧٩ من سكان وحدات الشرك و ٤١٤١ من سكان الحجرات المستقلة .

في حضر المحافظة بنى سويف أكثر من ٥١ ألف مبنى سكنى منها حوالى عشرة آلاف تم بناؤها قبل عام ١٩٤٠ وحوالى ١١ ألفا ما بين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ . وأكثر من أربعة آلاف ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ . وتوزيع مباني حضر بنى سويف حسب مادة البناء حوالى ١٧ ألف مبنى من الطين أو الطوب النيىء وهو أمر قل وجوده في حضر المحافظات أن يتفوق هذا النوع ليقرب من عدد مباني الطوب الأحمر الأسقف غير الخرسانية وعددها ١٨ ألفا ومباني الطوب الأحمر والأسقف الخرسانية وعددها ١٢ ألفا ومباني الأسقف والأعمدة الخرسانية وعددها ٣٥١٤ وسابقة التجهيز وعددها ٤٢ مبنى .

توزيع مباني حضر بنى سويف حسب عدد الأدوار يشير لتفوق المباني ذات الطابق الواحد أكثر من ٢٤ ألفا والطابقين ٢١ ألفا وأربعة آلاف ذات ثلاثة طوابق وحوالى ألف ذات أربعة طوابق و ٤٢٤ ذات خمسة طوابق و ١٥٢ ذات ستة طوابق وعشرين مبنى فقط ذات سبعة طوابق فأكثر .

مباني ريف بنى سويف ٢٤ ألف مبنى منها ١٦٦ ألفا من الطوب النيىء أو الطين و ٦٠ ألفا ذات أسقف غير خرسانية وحوالى تسعة آلاف ذات أسقف خرسانية والطين ذات أسقف وأعمدة خرسانية . وهذه المباني بالريف حسب أنواعها ٢٢٢ ألف مبنى بيوت ريفية و ٣٥٤٧ منزلا و ١٠٦٢ فيلا و ٣٩٦ عمارة .

المنيا . ٥٤ ألف أسرة في إماكن الشرك

توزيع الأسر والأفراد بمحافظة المنيا حسب نوع المسكن عام ١٩٨٦ شمل إقامة ٦٦ ألف أسرة في شقق و ٥٤ ألف أسرة في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية و ٢٩ ألف أسرة في غرف مستقلة بينما يقيم العدد الأكبر من الأسر وقدره ٣٨٢ ألف أسرة في بيوت ريفية . كما تقيم ٢١١٥ أسرة في العشش والخيام تضم ٧٠١٩ فردا . وذلك من مجموع الأسر بالمحافظة وعددها ٥٤٢ ألف أسرة تضم ٢.٦ مليون فرد .

الأسر المقيمة في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية وعددها ٥٤ ألف أسرة تضم ٢١٨ ألف فرد موزعة على مراكز المحافظة ١٧ ألف أسرة في ملوى وحوالى عشرة آلاف أسرة في المنيا وحوالى سبعة آلاف أسرة في أبى قرقاص . وستة آلاف أسرة في مغاغة . وحوالى خمسة آلاف أسرة في دير مواس . وحوالى أربعة آلاف أسرة في مطاي وثلاثة آلاف أسرة في شمالوط و ١٣٦٢ أسرة في بنى مزار و ١٢١١ أسرة في العدوة وهو ما يوضح نقشى ظاهر الإسكان المشترك في المنيا . و ٨١٧٩ أسرة بوحدات الشرك تعتمد على الكيوسين في الإضاءة . و ٢١ ألف أسرة بها تعيش على مياه الطلمبات .



اكشاك خشبية امامها مجلس مدينة المنيا للإيواء

وغيرها من اماكن الإقامة وهؤلاء أيضاً موزعون على مراكز المحافظة وإن كانوا يتركزون في مدينة المنيا ٢٦٧ أسرة . و ٢٣١ أسرة في ملوى و ٢١٢ أسرة بدير مواس و ١٦٨ أسرة بأبي قرقاص و ١٤١ أسرة بسمالوط .

باستعراض مدى امتلاك الأسر للأجهزة المنزلية تبين أن حوالى ٢٦ ألفاً من بين ٥٤ ألف أسرة تقيم في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية لا توجد لديها أية أجهزة منزلية بالمرة . ومن بين ٢٩ ألف أسرة تقيم في غرف مستقلة فإن ١٥ ألف أسرة منهم لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ومن بين ٢١١٥ تقيم بالعشش كانت ١٧٧٦ أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية . وكان توزيع الأجهزة المنزلية بالعشش لدى من يمتلكونها ٢٢٩ أسرة لديها تليفزيونات عادية . و ١٠٩ أسر لديها أجهزة بوتاجاز و ٩٥ أسرة لديها ثلاجات رغم جو الصعيد الحار و ٦٠ أسرة لديها تليفزيونات ملونة وخمس أسر لديها أجهزة فيديو . كما ترتفع معدلات البطالة بين أرباب الأسر المقيمة بالعشش فمن بين ٢١١٥ أسرة فإن ٩٧٦ رب أسرة لا مهنة لهم .

البيوت الريفية هي النمط الغالب للأسر بالمحافظة حيث أكثر من ٥٨ ألف أسرة بمركز سمالوط وحوالى ٥٢ ألفاً بمركز ملوى و ٥١ ألفاً بمركز المنيا و ٤٦ ألفاً بمركز بنى مزار و ٤٥ ألفاً بمركز أبو قرقاص وحوالى ٤٣ ألفاً بمركز مفاغة و ٣٠ ألفاً بمركز بدير مواس و ٢٥ ألفاً بمركز مطاى و ٢٣ ألفاً بمركز العدوة وحوالى ستة آلاف بمدينة ملوى وأربعة آلاف أسرة بمدينة المنيا . وعلى مستوى المحافظة فإن ٢٤٥ ألف أسرة بالبيوت الريفية تعتمد على مياه الطلمبات و ١٢٣ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة



ملواير من اكشاك الحبيبي في أكثر من شارع بمدينة المنيا

وتضيف الإقامة في الغرف المستقلة لونا آخر من مشكلة الإسكان بالمنيا وهي حجرات معدة أصلاً للسكن قائمة بذاتها ليس لها منافع خاصة وغالباً ما تكون في أفنية المنازل أو الأسطح . وتقيم بها ٢٩ ألف أسرة تضم ١١٢ ألف شخصاً . منها ثمانية آلاف أسرة بالمنيا تضم ٢٣ ألف شخص . وستة آلاف أسرة بملوى تضم ٢٥ ألف شخص . و ٣٤٨٥ أسرة بمفاغة تضم عشرة آلاف شخص و ١٥٨٦ أسرة بدير مواس تضم ستة آلاف شخص . و ١٤٨٣ أسرة ببني مزار تضم خمسة آلاف وخمسمائة شخص . و ١٣٠٢ أسرة بمطاي تضم ٤٣٩٦ اشخاص و ٦٣٧ أسرة تضم ألفين وخمسمائة شخص . وحوالى تسعة آلاف أسرة بالحجرات المستقلة تعتمد على مياه الطلمبات وحوالى ثمانية آلاف على الكيوسين للإضاءة .

العشش ليست قاصرة على مدينة المنيا بل إنها تمتد لباقي المراكز ففي مركز ومدينة المنيا معا تقيم ٦١٨ أسرة في عشش تضم ٢٣ ألف شخص . و ٤٠١ أسرة بملوى تضم أكثر من ألف شخص . و ٢٢١ أسرة في سمالوط تضم أكثر من ألف شخص . و ٢٥٧ أسرة في أبي قرقاص تضم ٩٣٠ شخصاً و ١٨٨ أسرة في بنى مزار تضم ٦٤٩ شخصاً . و ١٢٩ أسرة في مفاغة تضم ٥١٠ اشخاص و ١٠٢ أسرة في بدير مواس تضم ٢٨٤ شخصاً و ٧٤ أسرة بمطاي تضم ١٦٠ شخصاً و ٢٥ أسرة في العدوة تضم ٦٨ شخصاً . وعلى مستوى عشش المحافظة ١٥٧٩ أسرة تعتمد على الكيوسين للإضاءة و ٧٠٥ على مياه الطلمبات .

١٤٦٥ أسرة تضم ٧١٥٨ شخصاً يقيمون في أماكن أخرى مثل الاكشاك الخشبية وتحت السلالم

وشمانية آلاف أسرة فقط تؤجر بيوت ريفية والغالبية من الأسر تمتلك بيوتها الريفية . وحوالي ١٧ ألف ليس لديها مراحيض منفصلة و ٢٥٨ ألف أسرة ليس لديهم مطابخ .

سكن الشقق يمثلون نسبة محدودة في أسر المحافظة ففي مدينة المنيا تقيم حوالي ٢٤ ألف أسرة في شقق من بين ٢٩ ألف أسرة بالمدينة . وعشرة آلاف أسرة بمدينة ملوى من بين حوالي ٢٢ ألف أسرة بالمدينة ثم في العدد في باقي المراكز حيث في مركز مفاغة ٦٦٦٨ أسرة في شقق من بين ٥٩ ألف أسرة بالمركز . ولا مركز سمالوط ٥١٥٠ أسرة من بين ٧١ ألف أسرة و ٤٩٨٤ بمركز بنى مزار من بين ٥٥ ألف أسرة . ولا مركز بمركز أبو قرقاص من بين ٦١ ألف أسرة . و ٢٧٣١ بمركز ملوى من بين ٧٤ ألف أسرة . و ٢٥٥٥ بمركز بمركز المنيا من بين ٦٣ ألف أسرة . و ٢٤٠٨ أسر بمركز مطاي من بين ٢٣ ألف أسرة . و ٢٢٠٩ بمركز مواس من بين ٢٩ ألف أسرة و ٦٠٢ أسر بمركز العدوة من بين ٢٥ ألف أسرة . وعلى مستوى شقق المحافظة فإن ٩٥٨١ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و ١٨٧٧ أسرة على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة . وتقدر حيازة ٢٥ ألف أسرة للشقق بالإيجار و ٢٢ ألفا بالملك وحوالي ثلاثة آلاف بالتعليك . وخمسة آلاف مئة وحوالي ٢٧ ألف أسرة بالشقق ليس لديها مراحيض منفصلة و ٢٣ ألفا ليس لديهم مطابخ .

من بين ٥٤٢ ألف أسرة بالمنيا فإن حوالي ٢٨٨ ألف أسرة منهم يعتمدون على مياه الطلمبات و ١٢٢ ألف أسرة على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية . كما أن حوالي ٨٩ ألف أسرة ليس لديها مراحيض منفصلة و ٤٦١ ألف أسرة ليس لديهم مطابخ .

في حضر المحافظة حوالي ٧٥ ألف مبنى سكني منها ١٦ ألفا مبنى تم إنشاؤها قبل عام ١٩٤٠ وحوالي ١١ ألفا ما بين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ . وتسعة آلاف ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ . وتوزيع مباني الحضر حسب طريقة بنائها يشير إلى وجود حوالي ٣٠ ألف مبنى من الطوب النقي أو الطين و ٢٠ ألفا بالطوب الأحمر والأسقف الخرسانية و ١٦ ألفا بالطوب الأحمر والأسقف الأخرى وحوالي تسعة آلاف بالخرسانة بالأسقف والأعمدة و ٦٩ مبنى سابقة التجهيز . وتوزيع مباني الحضر بالمحافظة حسب عدد أدوار المباني السكنية يوضح تفوق المباني ذات الطابقين وعددها حوالي ٢٥ ألفا ثم حوالي ٢٧ ألفا ذات الطابق الواحد وحوالي تسعة آلاف ذات ثلاثة طوابق و ٢٦٥٢ ذات أربعة طوابق و ٨٤٦ ذات خمسة طوابق و ٢٨٢ ذات ستة طوابق و ٥٣ مبنى ذات سبعة طوابق أو أكثر بالحضر .

بريف المنيا حوالي ٤٧٤ ألف مبنى منها ٤٢٧ ألفا بيوت ريفية و ٨٢٣٥ منزلا و ٣٢٦٦ مباني جوارية و ٨٢٩ عمارة و ٩٤٨ فيلا . وتوزيع مباني الريف حسب مادة البناء يوضح وجود حوالي ١٧٤ ألفا ذات أسقف غير خرسانية و ٨٧ ألفا من الطوب النقي أو الطين و ٤٢ ألفا ذات أسقف خرسانية وحوالي ١١ ألفا مبنى ذات أسقف وأعمدة خرسانية .

اسيوط .. محافظة المباني القديمة

الإقامة في البيوت الريفية تتفوق في اسيوط لتصل إلى ٢٥٩ ألف أسرة من بين ٤٣٢ ألف أسرة بالمحافظة ويقوم بها ١٠٤ مليون فرد من بين ٢٠٢ مليون شخص يمثلون سكان المحافظة . وتمثل الإقامة في شقق المرتبة الثانية بمجموع حوالي ٧٣ ألف أسرة تضم ٢٣٩ ألف شخص . ثم الإقامة في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية ٦٠ ألف أسرة تضم ٢٦٤ ألف شخص . ثم ٤١٨٠ أسرة تقيم في أكثر من شقة و ٣٩٩٠ أسرة في العشش أسرة تضم نحو ١٢٧ ألف شخص . ثم ٤١٨٠ أسرة في أنماط سكنية أدنى مستوى . و ١٥١٦ في فيلات و ١٤١٩ أسرة في أنماط سكنية أدنى مستوى .

١٨ ألفا و ٤٠٦ يقيمون في العشش في إطار ٣٩٩٠ أسرة منها في مركز ابنوب ١٠٢٨ ومركز اسيوط ٤٥٨ ومركز أبو تيج ٣٧٥ ومركز الفتح ٣٧٢ ومركز الغنايم ٣١٢ ومركز ديروط ٢٧٢ ومركز القوصية ٢٤٥ ومدينة اسيوط ٢٣٩ ومركز البداري ٢١٠ ومركز منفلوط ١٨٢ ومركز صدفا ١٥٤ أسرة ومركز ساحل سليم ١٤٢ أسرة . و ٣٦٩٧ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية . ٣٦١٢ أسرة من بين إجمالي الأسر بالعشش لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وكان عدد الأسر المالكة ٢١٢ لديها تليفزيونات عادية و ١٢٩ لديهم تليفزيونات ملونة و ١١٤ لديها أجهزة بوتاجاز و ٨٨ لديها ثلاجات وتسعة لديها أجهزة فيديو ولا توجد غسالات لدى أي منها . ولقد وصل عدد من لا مهنة لهم من رؤساء تلك الأسر ١٢٣٣ أسرة إلى حوالي ثلث العدد الإجمالي . و ٧٣٨ أسرة تستاجر عششها .

٧٨٣٢ شخصا يكونون ١٤١٩ أسرة تقيم في أنماط سكنية أخرى أدنى من العشش منها ٢٥٢ أسرة بمدينة اسيوط و ٢٤٩ بمركز اسيوط و ٢٠٧ بمركز ديروط و ١٩٠ بمركز أبو تيج و ١٣٦ بمركز منفلوط و ١١٥ بمركز الغنايم و ٨٧ بمركز ابنوب و ٩٠ بمركز القوصية و ٦٩ بمركز ساحل سليم و ٥٥ بمركز الفتح و ٤٤ بمركز البداري و ٢٥ أسرة بمركز صدفا . وبلغ عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة منزلية ١٢٧٨ بهذه الأنماط السكنية المتدنية وكانت الأسر المالكة للأجهزة ١٢١ لديها تليفزيونات عادية و ٦٦ غسالات و ٤٠ ثلاجات و ٢٦ أجهزة بوتاجاز و ٢٠ تليفزيونات ملونة . وقد بلغ عدد من لا مهنة لهم من أرباب تلك الأسر ٤٦١ أسرة أي حوالي ثلث العدد الإجمالي . و ٩١٩ من هذه الأسر تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية . وكل الأسر بهذه الأنماط الأخرى المتدنية بلا مراحيض منفصلة أو حمامات منفصلة أو حتى مطابخ .

الأسر المقيمة في حجرة أو أكثر مستقلة منها في مدينة اسيوط ٦٣٩٢ أسرة ومركز ديروط ٣٥٩٤ ومركز أبو تيج ٢٨٢٦ ومركز ابنوب ٢٧٧١ ومركز البداري ٢٧٤٢ ومركز منفلوط ٢٣٢٧ ومركز القوصية ١٨٢٤ ومركز اسيوط ١٧١٣ ومركز الفتح ١٦٦١ ومركز صدفا ١٤٦٠ ومركز ساحل سليم ١١١١ أسرة ومركز الغنايم ٤٥٨ أسرة . وحوالي نصف العدد الإجمالي لهذه الأسر ليست لديهم أية أجهزة منزلية وعددها ١٤

الفا و٢٦٨ من بين ٢٨ ألفا و٨٨٠ أسرة بهذه الحجرات المستقلة .. وقد بلغ عدد من لا مهنة لهم من أرباب تلك الأسر ٧٦٥٠ أسرة . و٧٦٩١ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية وأكثر من خمسة آلاف أسرة بالحجرات المستقلة تستأجر تلك الحجرات و٢٠ ألفا ملك ونحو ثلاثة آلاف بالهبة والرفقة ألف أسرة بلا مرأحيز منفصلة .

الأسر المقيمة في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية أى إسكان شرك في المنافع منها في مركز ديروط ١١٢٩ أسرة ، ومركز أسيوط ٧٩١٢ ومدينة أسيوط ٧٧٢٩ ومركز أبو تيج ٦٨٢٨ ومركز الفتح ٥٤٣١ ومركز أسوان ٤٥٨٥ ومركز منفلوط ٤٥١٠ ومركز صدفا ٤٢٠٣ ومركز البدارى ٣٥٤٩ ومركز ساحل سليم ٣٠٧٧ ومركز القوصية ٢٨٥٨ ومركز الغنايم ٩٤٧ أسرة . وحوالى نصف مجموع تلك الأسر ليست لديها أية أجهزة منزلية حيث بلغ عدد هؤلاء ٢٩ ألفا و١٠٧ من بين ٦٠ ألفا و٣٦٩ أسرة بالحجرات المشتركة . وقد بلغ عدد من لا مهنة لهم من أرباب تلك الأسر ١٤ ألفا و٤٢٦ أسرة . وحوالى ١٢ ألفا تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية .

البيوت الريفية النمط الغالب في المحافظة منها في مركز ديروط حوالى ٤٠ ألف أسرة ومركز القوصية أكثر من ٢٢ ألفا ومركز أسيوط أكثر من ٢٢ ألفا ، ومركز منفلوط أكثر من ٢٠ ألفا ومركز أبو تيج حوالى ٢٣ ألف حوالى ١٥ ألفا ومركز صدفا حوالى ١٢ ألفا ومركز الغنايم حوالى ١١ ألفا ومدينة أسيوط ٦٤٩١ أسرة . وقد بلغ عدد الأسر بالبيوت الريفية التى لا تمتلك أية أجهزة منزلية حوالى ١٤٧ ألف أسرة من بين ٢٥٩ ألف أسرة .. ولقد بلغ عدد من لا مهنة لهم من أرباب تلك الأسر أكثر من ٦٣ ألف أسرة . وحوالى ١٠٥ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية . وحوالى سبعة آلاف أسرة فقط تستأجر تلك البيوت والغالبية ملكها . و١٨ ألف أسرة بلا مرأحيز منفصل .

مجموع الأسر التى تقيم في شقق حوالى ٣٦ ألف أسرة في مدينة أسيوط من بين مجموع الأسر بها والبالغ ٥٨ ألف أسرة ، و٧٦٠٢ أسرة في مركز ديروط من بين حوالى ٦١ ألف أسرة بالمركز ، و٥٢٤٨ بمركز أبو تيج من بين حوالى ٢٩ ألف أسرة بالمركز ، و٥١٤٧ في مركز منفلوط من بين أكثر من ٤٣ ألف أسرة ، و٤٠٨٩ بمركز ابنوب من بين حوالى ٢٢ ألف أسرة و٣٣٠٤ ، و٣٤٣٦ بمركز القوصية من بين أكثر من ٤٢ ألف أسرة بمركز البدارى من بين حوالى ٢٨ ألفا و٢٧٤١ بمركز صدفا من بين حوالى ٢٢ ألف أسرة ، و٢٦٢٣ بمركز أسيوط من بين أكثر من ٤٥ ألف أسرة بالمركز . و١١٩٥ أسرة بمركز الفتح من بين ٢٩ ألف أسرة بالمركز و١٠٥٣ أسرة بمركز ساحل سليم من بين ١٩ ألف أسرة بالمركز . و٥٧٧ أسرة بمركز الغنايم من بين أكثر من ١٣ ألف أسرة بالمركز .. وقد بلغ عدد الأسر المقيمة في شقق على مستوى المحافظة ولا تمتلك أية أجهزة منزلية ١٢ ألف أسرة من بين العدد الإجمالى وقدره حوالى ٧٣ ألف أسرة .. ولقد بلغ عدد من لا مهنة لهم من رؤساء تلك أكثر من ١٦ ألف أسرة . و٢٦٢٣ أسرة بالشقق تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية وحوالى ٢٩ ألفا أسرة تستأجر شققها . و٢٩ ألف أسرة بالشقق بلا مرأحيز منفصل .



الجدران كرتونية والأبواب ستائر قماش



٧٩ ألف مبنى سكنى بحضر محافظة أسيوط منها ١٩ ألفاً تم انشاؤها قبل عام ١٩٤٠ و١١ ألفاً تم انشاؤها بين ١٩٤٠ و١٩٤٩، وحوالى ثمانية آلاف مابين ١٩٥٠ و١٩٥٩. وتوزيع مباني حضر أسيوط حسب البناء يشمل ١٤ ألفاً بالمصلح اسقف واعمدية و٥٩ سابقة التجهيز وأكثر من ١٩ ألفاً طوب أحمر خرسانية وأكثر من ٢١ ألفاً طوب أحمر واسقف أخرى وأكثر من ١٤ ألفاً من الطوب النقيء أو البنى وتوزيع مباني حضر أسيوط حسب عدد أدوار تلك المباني السكنية يجعل الغالبية لذات الطابقين ٢٨ ألفاً وذات الطابق الواحد ٢٨ ألفاً والثلاثة طوابق حوالى عشرة آلاف والأربعة طوابق حوالى ٤ آلاف والخمسة طوابق ١٢٩٧ والستة طوابق ٤٧٢ وذات السبعة طوابق فأكثر ١١٢ مبنى

مباني ريف أسيوط عددها ٢٣٦ ألف مبنى تشمل ٢٩٥ ألف بيت ريفى و١٧ ألف منزل ذى طابقين وحوالى ستة آلاف مبنى جوازى و٩٦٦ عمارة و٢٤٥ فيلا. وتتوزع المباني حسب طريقة البناء حيث ألفاً بالطوب النقيء أو الطين و١٧٤ ألفاً ذات الاسقف غير الخرسانية و٤٢ ألفاً ذات الاسقف الخرسانية ونحو ١١ ألفاً ذات اسقف واعمدية خرسانية.

البطالة مشكلة المشاكل فى أسيوط* وحسب أرقام مديرية القوى العاملة بأسيوط يوجد أكثر من ٢٦ ألف خريج دبلوم تجارة لم يحصل على عمل منذ عام ١٩٨٢ وحتى عام ١٩٩٢. بالإضافة إلى أكثر من ٢٨ ألف خريج دبلوم صناعى وحوالى ١٢ ألفاً دبلوم زراعة لا يجدون فرصة العمل الزراعى مع تفتت المساحات المنزوعة بين أفراد العائلة الواحدة. وإذا كان حوالى ٢٥٪ من هؤلاء يعملون أعمالاً مؤقتة فإن مشكل العمل المستقر تواجه ٨٣ ألف متعطل منهم حوالى ثمانية آلاف من أصحاب المؤهلات العليا وسبعة آلاف من حملة المؤهلات فوق المتوسطة.

موقف العزب والكفور غير المضاءة** عام ٩٢/٩١ يشير إلى وجود ٥٢٦ من العزب والكفور غير مضاءة تمثل نسبة ٧١٪ من العزب والكفور بالمحافظة. أما القرى التابعة المحرومة من مياه الشرب النقية عام ١٩٩٢ فعددها اثنان عدد سكانها ٦٧٥٠ نسمة بالإضافة إلى سبعة توابع عدد سكانها ١٢ ألفاً و١٠٠ نسمة ليصل عدد سكان الريف المحرومين من المياه ١٩ ألفاً و٤٥٠ نسمة.

أخبار اليوم ١٩٩٢/٥/٨
مركز معلومات محافظة أسيوط الدليل الإحصائى للمحافظة.

سكان الشق يتركزون بالمدن فقط

فى تعداد ١٩٨٦ بلغ سكان محافظة سوهاج ٢,٤ مليون نسمة يشكلون ٤٥٨ ألف أسرة كان توزيعهم حسب نوع مسكن الأسرة إقامة ٢٢٩ ألف أسرة فى بيوت ريفية و٥٨ ألف أسرة فى شقق و٢٥ ألف أسرة فى غرفة أو أكثر بوحدة سكنية أى إسكاناً مشتركاً وأكثر من ٢٠ ألف أسرة فى غرفة أو أكثر مستقلة و٥٨٢٣ أسرة فى عشش و٥٤٦٤ أسرة تعيش فى أكثر من شقة و١٦٥٢ فى فيلات و٢٣٦٩ أسرة تعيش فى أنماط سكنية أخرى.

٢٥ ألفاً و ٩٥١ شخصاً يقيمون فى عشش فى إطار ٥٨٢٣ أسرة تتوزع فى مركز طما ١٩٩١ أسرة ومركز سوهاج ٩٨٩ ومركز جرجا ٨١٠ ومركز البلينا ٤٥٢ ومركز جهينة الغربية ٤٢٤ ومركز المنشأة ٤٢٠ ومركز المراغة ٣٩٠ ومركز طهطا ٣٠٩ ومركز إخميم ٢٨٠ ومركز دار السلام ٢٤٦ ومركز ساقلتة ١٧٢ ومدينة جرجا ٩٨ ومدينة سوهاج ١٢ أسرة.

٩٨ أسرة من بين ٥٨٢٣ أسرة تسكن العشش لا تمتلك أية أجهزة منزلية. وكان عدد من يمتلكون أجهزة منزلية ٢٩٧ أسرة لديها تليفزيونات عادية و١١٨ لديهم ثلاجات و١١٧ لديهم تليفزيونات ملونة و٨٤ لديهم أجهزة بوتاجاز ولم توجد أسر لديها غسالات أو فيديو.. كما أن ١٧٤٤ من أرباب الأسر بالعشش لا مهنة لهم.

٩٢ ألف شخص يقيمون فى غرف مستقلة فى إطار أكثر من ٢٠ ألف أسرة منها ٢٢٨٩ أسرة بمركز سوهاج و٢١١٤ شخصاً بمركز طهطا و١٨٣٦ بمدينة جرجا و١٧٥٨ بمركز البلينا ونفس العدد بمركز طما و١٦٥٨ بمركز المراغة و١٦٤٧ بمركز إخميم ونفس العدد بمدينة سوهاج و١٤٦٤ بمركز دار السلام و١٢٤٩ بمركز المنشأة و١٢٠٩ بمركز جرجا و١٠٥٠ بمركز ساقلتة و٧٥٠ بمركز جهينة الغربية.

٩١٢٣ أسرة من بين العشرين ألف أسرة بالغرف المستقلة ليس لديهم أية أجهزة منزلية. وبلغت نسبة من لا مهنة لهم من أرباب الأسر المقيمة فى غرف مستقلة أكثر من ٢٥٪ حيث وصل العدد إلى ٥٣٥٥ أسرة. و٧٢٩٢ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و٤٢٨٩ تعتمد على الكيوسين للإضاءة.

حوالى ١٥٧ ألف شخص يقيمون فى غرفة أو أكثر بوحدة سكنية فى إطار ٣٥ ألف أسرة منها فى مركز سوهاج ٥٠٥٣ أسرة. وفى مركز إخميم ٤٨٩٨، ومركز المنشأة ٢٢٨٤، ومركز البلينا ٢٩٩٩، ومركز المراغة ٢٦٥٠، ومدينة جرجا ٢٦٤٤، ومركز طهطا ٢٢٨١، ومدينة سوهاج ٢٠٩٤، ومركز جرجا ٢٠٤٩، ومركز طما ٢٠٤٧، ومركز ساقلتة ١٢٨٥، ومركز جهينة الغربية ٩٨٥، ومركز دار السلام ٦٥٠ أسرة. ووصل عدد الأسر المقيمة فى إسكان مشترك وليس لديها أية أجهزة منزلية أكثر من ١٢ ألف أسرة من بين ٣٥ ألف أسرة.. وباستعراض مهن أرباب الأسر كان ٩٠٥٧ رب أسرة من سكان الغرف المشتركة بلا مهن. وأكثر من ١٢ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و٤٧١٦ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة إضاءة رئيسية.



الطفولة في إحدى قرى الصعيد

والاسقف الخرسانية وأكثر من ٢٧ ألفا بالطوب الأحمر والاسقف الأخرى ، وأكثر من ١٢ ألفا بالطوب النقي أو الطين . وتوزيع مباني السكن حسب عدد الأدوار يوضح وجود ٢٩ ألف مبنى ذات طابق واحد وأكثر من ٢٨ ألفا ذات طابقين وحوالي تسعة آلاف ذات ثلاثة طوابق وثلاثة آلاف ذات أربعة طوابق و١٥٣٤ ذات خمسة طوابق و٢٩٤ ذات ستة طوابق و٤٥ ذات سبعة طوابق فأكثر .
جملة المباني في ريف محافظة سوهاج أكثر من ٤١٦ ألف مبنى غالبيتها بيوت ريفية يصل عددها ٣٦٠ ألفا و٢١ ألف منزل وحوالي تسعة آلاف مبنى جوازي و١٣٤٧ عمارة ، و١٦٨ فيلا . وتوزيع مباني ريف سوهاج حسب طريقة البناء ، فالغالبية ذات اسقف غير خرسانية وعددها ١٥٩ ألفا و١٣٩ ألفا من الطوب النقي أو الطين و٧٦ ألفا ذات اسقف خرسانية و٢٤ ألف مبنى ذات اسقف وأعمدة خرسانية .

غالبية أسر سوهاج تقيم في بيوت ريفية ، ففي مركز البلينا تقيم حوالي ٢٧ ألف أسرة في بيوت ريفية بين حوالي ٤٧ ألف أسرة بالمركز . و٢٥ ألف أسرة بمركز سوهاج من بين حوالي ٤٧ ألف أسرة . وحوالي ٤٢ ألفا بمركز المنشأة من بين حوالي ٤٤ ألف أسرة . و٢٤ ألفا بمركز المراغة من بين ٤٢ ألفا وحوالي ٣٠ ألفا بمركز طما من بين حوالي ٤١ ألفا ، وحوالي ٢٦ ألفا بمركز جرجا من بين حوالي ٢٦ ألفا وحوالي ١٨ ألفا بمركز جهينة الغربية من بين حوالي ٢٢ ألف أسرة بالمركز ، و١٥ ألفا بمركز ساقلتة من بين حوالي ١٩ ألفا ، و٢٣٦٧ أسرة بمدينة سوهاج من بين ٢٨ ألف أسرة بالمدينة و٢٠٨٥ أسرة بمدينة جرجا بين ١٥ ألف أسرة بالمدينة وهكذا يتضح غالبية سكان البيوت الريفية بكل المراكز فيما عدا مدينتي سوهاج وجرجا .

وهناك حوالي ٢٣٠ ألف أسرة بالبيوت الريفية تعتمد على مياه الطلمبات و١١٤ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة وحوالي ٥٢٦١ أسرة ليس لديها مراحيض منفصلة .
سكان الشلق من أسر سوهاج تبذولة بالمقارنة لاسر المحافظة . حيث نجد حوالي ٢٠ ألف أسرة تقيم بمركز أخميم ، و٤٥٥١ بمركز طما ، و٢٨١٤ بمركز البلينا ، و٢٨٥٥ بمركز المنشأة ، و٢٦٨٠ بمركز المراغة ، و٢١٨٧ بمركز سوهاج ، و٩٧٤ بمركز جهينة الغربية ، و٧١٨ بمركز دار السلام ، و٦٤٠ بمركز جرجا ، و٥٩٩ بمركز ساقلتة . وعلى مستوى المحافظة فإن ٧٥٤٥ أسرة من سكان الشلق يعتمدون على مياه الطلمبات ، و١٥٦١ أسرة بالشلق تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة ، وحوالي ٢٢ ألف أسرة تؤجر شققها و٣١ ألفا ملك ، و٢٢٩٦ تمليكا ، و٢٨٦٠ هبة ، وحوالي ٢٢ ألف أسرة بالشلق ليس لديها مراحيض منفصلة .

ومن خلال مجموع الاسر المقيمة في سوهاج بكل الأنواع السكنية نجد ٢٦٢ ألف أسرة تعتمد على الطلمبات للحصول على المياه و١٣١ ألف أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة ، كما أن ٥٢ ألف أسرة ليس لديهم مراحيض منفصلة ، و٥١ ألف أسرة ليس لديها مطابخ .

مشروعات الصرف الصحي بالمحافظة قاصرة على مدينة سوهاج وهناك خطة لتنفيذ مشروعات صرف صحي في أخميم وطها وجرجا وطما . حيث تخلص جميع المدن حالياً عدا مدينة سوهاج من مشروعات للصرف الصحي .

في حضر محافظة سوهاج حوالي ٧٠ ألف مبنى سكني بها تسعة آلاف بنيت قبل ١٩٤٠ و١٥ ألفا ما بين ١٩٤٠ و١٩٤٩ . وحوالي تسعة آلاف مبنى ما بين ١٩٥٠ و١٩٥٩ . ويتوزع مباني الحضر حسب طريقة البناء نجد أن ١٧ ألف مبنى بالملح اسقف وأعمدة و٤٦ سابقة التجهيز و١١ ألفا بالطوب الأحمر

قنا .. إكبان الخرك يتفوق على إكبان الشقق

تأتى الإقامة في شقق في المرتبة الثالثة في محافظة قنا بعد البيوت الريفية وإسكان الشوك حيث تقيم أكثر من ٢١٢ ألف أسرة في بيوت ريفية من بين ٤٤٩ ألف أسرة تمثل مجموع الأسر بالمحافظة كما تقيم أكثر من ٥٥ ألف أسرة في حجرة أو أكثر بوحدة سكنية وحوالي ٥٠ ألف أسرة في شقق وحوالي ٢٠ ألف أسرة في حجرة أو أكثر مستقلة بلا منافع خاصة و٢٦٩٥ أسرة في العشش والخيام و٢٢٩٥ في أكثر من شقة و ١٨٩٦ في فيلات و ١٢٢٩ أسرة في أماكن سكنية أخرى أدنى مرتبة من العشش .

٢٢٩ ألف شخص فقط يعيشون في شقق من بين سكان المحافظة وعددهم ٢,٢ مليون شخص أي حوالي ١٠٪ من السكان وذلك في إطار نحو ٥٠ ألف أسرة . وبمقارنة عدد الأسر المقيمة في شقق بالمقارنة إلى إجمالي عدد الأسر بمراكز المحافظة كان نصيب مدينة قنا عشرة آلاف و ٨٦٩ أسرة تقيم في شقق من بين ٢٢ ألف و ٢٩١ أسرة بالمدينة وهذه النسبة المرتفعة قاصرة على مدينة قنا فقط وتنخفض كثيرا في باقي أقاليم المحافظة . ففي مركز نجع حمادى تقيم ٩٦٦٨ أسرة في شقق من بين نحو ٦٤ ألف أسرة بالمركز . وفي مدينة الأقصر تقيم ٨٣٢٢ أسرة في شقق من إجمالي نحو ٢٦ ألف أسرة . وفي مركز دشنا تقيم ٢٥١٥ أسرة في شقق من إجمالي ٤٢ ألف أسرة . وفي مركز قوص ٢١٩٤ من إجمالي أكثر من ٢٨ ألف أسرة . وفي مركز أرمنت ٢٩٥٥ من إجمالي حوالي ٢٨ ألف أسرة . وفي مركز إسنا ٢٩٩٤ من إجمالي حوالي ٤٨ ألف أسرة . وفي مركز فرشوط ٢٥٩١ من حوالي ٢٢ ألفا . وفي مركز أبوطشت ٢٣٥٠ من حوالي ٥٢ ألفا . وفي مركز قنطرة ١٤٧٠ أسرة من حوالي ١٤ ألفا وفي مركز الأقصر ٦٧٢ أسرة من إجمالي حوالي ٢٦ ألف أسرة وفي مركز قنا ٦٠٩ من ٢٩ ألف أسرة . وفي مركز نقادة ٥٠٠ أسرة من إجمالي ١٨ ألفا وفي مركز الوقف ٤٤٥ أسرة من إجمالي ٨٤٠٢ أسرة بالمركز .

ورغم قلة عدد الأسر المقيمة بشقق بالمحافظة فقد بلغ عدد الأسر المقيمة في شقق ولا تمتلك أية أجهزة منزلية ٥٣٢٧ أسرة . وتعتمد ١٠٧٠ أسرة على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة ، من مجموع الأسر بالشقق ١٩ ألف أسرة بالإيجار ونحو ٢٢ ألف أسرة ليس لديهم مراحيض منفصلة .

وتحتل البيوت الريفية المكانة الأولى بالنسبة لجملة عدد الأسر المقيمة بها ومنها في نجع حمادى أكثر من ٤٢ ألف أسرة . وفي مركز أبوطشت حوالي ٢٨ ألفا . وفي مركز قنا ٢٥ ألفا وفي مركز قوص حوالي ٢٢ ألفا وفي مركز إسنا أكثر من ٢٩ ألفا . ومركز دشنا أكثر من ٢٤ ألفا . ومركز الأقصر حوالي ٢٤ ألفا ومركز أرمنت أكثر من ١٨ ألفا ومركز نقادة أكثر من ١٥ ألفا ومدينة الأقصر ١٤ ألفا ومركز فرشوط ١٢ ألفا ومدينة قنا أكثر من عشرة آلاف . ونفس العدد بمركز قنطرة . و٧٥٦٧ أسرة بمركز الوقف . والغالبية العظمى لحيازة تلك البيوت بالملك أما الإيجار فقد وصل إلى حوالي عشرة آلاف أسرة فقط . و٢٤ ألف أسرة بلا مراحيض منفصلة ولقد بلغ عدد الأسر المقيمة في بيوت ريفية ولا تمتلك أية أجهزة منزلية حوالي ١٢٢ ألف أسرة أي أكثر من ثلث العدد الإجمالي . كما بلغ عدد رؤساء تلك الأسر الذين لا مهنة لهم حوالي ٨٧ ألف أسرة . وتعتمد حوالي ٤٨ ألف أسرة على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة .



عشة صغيرة ماوى ومكان للعمل لهذا المعوق



٢٢٥ ألف شخص أى حوالى ١٠٪ من سكان المحافظة يقيمون في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية أو إطار ٥٥ أسرة . يحظى منها مركز أسنا بأكثر من ١٢ ألف أسرة . ومركز دشنا بحوالى ١١ ألف أسرة . ومركز نجع حمادى أكثر من سبعة آلاف ومركز فرشوط أكثر من أربعة آلاف ومركز أسيوط ١٧٥٩ بمدينة الأقصر و ١٦٩٠ بمركز قنا و ١٢٦٧ بمركز قفط و ١١٥٤ بمدينة قنا و ٥٥٦ بمركز نقادة و ٥٥٣ بمركز قوص و ٢٤٩ بمركز الأقصر و ١٤٠ بمركز الوقف . وقد بلغ عدد الأسر التى لا تمتلك أية أجهزة منزلية في إسكان الشراك أكثر من ١٩ ألف أسرة . كما بلغ عدد رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ١٢ ألفا و ٧٤٠ أسرة . وتعتمد ٣٦٩٥ أسرة على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة

٨٤ ألف شخص يقيمون في حجرة أو أكثر مستقلة في إطار ٢٠ ألف أسرة منها ٢٨٧٣ أسرة في مركز دشنا و ٣٢٢٣ بمركز نجع حمادى و ٢٩٥٤ بمركز أسيوط و ٢١٨٨ بمركز فرشوط و ١٦٩٣ بمركز أسنا و ١١٩٩ بمركز أرمنت و ٩٧٧ بمدينة الأقصر و ٩١١ بمركز قنا و ٧٣١ بمركز قوص و ٥٧٥ بمركز نقادة و ٥١٩ بمدينة قنا و ٤٧٣ بمركز الأقصر و ٣٨٥ بمركز قفط و ١١٠ أسر بمركز الوقف . وقد وصل عدد الأسر التى لا تمتلك أية أجهزة منزلية من ساكنى الغرف المستقلة ٨١٢٢ أسرة . وقد بلغ عدد رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ٤٩٦١ أسرة وتعتمد ٢٦١٥ أسرة على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة .

١٤ ألفا و ٢٤٦ شخصا يقيمون في العشش والخيام في إطار ٣٦٩٥ أسرة منها ٨٢٢ أسرة بمركز نقادة و ٦١٠ بمركز أرمنت و ٢٥٠ بمركز نجع حمادى و ٢٤٠ بمركز قوص و ٣٢٤ بمركز قنا و ٢٧٢ بمركز دشنا و ٢٠٥ بمركز أسيوط و ١٧٠ بمركز أسنا و ١٤٤ بمركز الأقصر و ١٢٠ بمدينة الأقصر و ١٠٣ بمركز فرشوط ومائة بمركز قفط و ٦٠ بمركز الوقف و ٥٥ بمدينة قنا .

٣٢٣٦ أسرة من سكان العشش لا تمتلك أية أجهزة منزلية . أما الأسر التى لديها أجهزة من ساكنى العشش فقد كان لدى معظمها تليفزيونات عادية ٢٤٩ جهازا و ٥٧ ثلاجة و ٢٠ بوتاجازاً وخمسة تليفزيونات ملونة وخمسة أجهزة فيديو . وقد بلغ عدد رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ١٨٢٠ أسرة . وتعتمد ٢٦٢٤ أسرة على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة . عدد ٥٤٠ أسرة تؤجر عششها و ٢٧٩٥ تمتلكها و ٢١٤ بالهبة .

٦٢٦٧ شخصا يقيمون في أنماط سكنية أدنى من العشش في إطار ١٢٢٩ أسرة منها ٣٣٥ أسرة بمركز نجع حمادى و ١٣٦ بمركز دشنا و ١٣١ بمركز أسيوط و ١٢٦ بمركز قنا و ١١٤ بمركز الأقصر و ١٠٧ بمركز أسنا و ٩٥ بمدينة الأقصر و ٥٥ بمركز نقادة و ٥١ بمركز أرمنت و ٤٦ بمدينة قنا و ٤٥ بمركز قوص و ٤٠ بمركز الوقف و ٣٤ بمركز فرشوط و ١٤ أسرة بمركز قفط وبين مجموع تلك الأسر كانت ١٠٧٨ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . ولقد وصل عدد رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ٣٩٥ أسرة .

٧٩ ألفا و ٤٧٨ مبنى سكنى يحضر قنا منها ١٦ ألفا تم إنشاؤها قبل عام ١٩٤٠ وعشرة آلاف مابين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ و حوالى ١٤ ألفا مابين ١٩٦٠ و ١٩٦٩ .

ومباني حضر قنا السكنية منها ٧٦٥٤ بالمسح اسقف واعمد و ١٨ سابقة التجهيز وحوالى ١٣ ألفا

طوب احمر واسقف خرسانية وحوالى ١٥ ألفا طوب احمر واسقف اخرى واكثر من ٤٥ ألفا طوب نبيء او طوب وهو العدد الأكبر .

مباني حضر قنا السكنية حسب عدد الادوار ذات طابق واحد ٤١ ألفا . وذات طابقين ٢٤ ألفا وثلاثة طوابق ٤١٢٢ واربعه طوابق ٢٢١٣ وخمسة طوابق ٨٠٩ وستة طوابق ٨٧ وسبعة طوابق فاكثر ٢٢ مبنى . مباني ريف قنا عددها حوالى ٢٨٥ ألف مبنى اكثرها بيوت ريفية يبلغ عددها ٢٢٩ ألف مبنى وعشرة آلاف منزل و ٦٤٣٥ مبنى جوازى و ١٥٤٣ عمارة و ٤٠٢ فيلا . وحسب مادة بناء تلك المباني فإن الطوب السبيء او الطين يمثل الغالبية ٢٥١ ألف مبنى و ١٣ ألف مبنى فقط بالمسح اسقف واعمد و ٤٣ ألفا بالاسقف المسح و ٧١ ألفا بالاسقف الاخرى .

اسوان .. غالبية البيوت من الطين

الإقامة في البيوت الريفية تغلب في اسوان إلى حد كبير حيث بلغ عدد الاسر المقيمة بها حوالى ١١٧ ألف أسرة من بين حوالى ١٥٦ ألف أسرة بالمحافظة تضم ٧٩٣ ألف شخص . وتلى البيوت الريفية الشقق وتقيم بها ٢٢ ألف أسرة ثم إسكان الشراك داخل الوحدات السكنية وبها عشرة آلاف أسرة والإقامة في حجرة أو أكثر مستقلة وبها ٢٨٥٦ أسرة و ٨٦٠ أسرة تقيم في أكثر من شقة و ٧٤٤ تقيم في فيلات و ٣٩١ في عشش وخيام بخلاف ٦٠٠ أسرة في أنماط سكنية أدنى مستوى .

١٧٣٨ شخصا يقيمون في العشش والخيام في إطار ١٢٩١ أسرة منها في مركز إدفو ١٥٩ أسرة ومركز كوم أمبو ١٠٥ ومركز اسوان ٦٦ ومدينة اسوان ٣٤ ومركز نصر ٢٧ . ومن مؤشرات فقر تلك الأسر ان ٣٣٠ منها لا تمتلك أية أجهزة منزلية وكانت الأجهزة الموجودة لدى الأسر المملوكة ٥٦ تليفزيونا عاديا و ٢٠ ثلاجة كهربائية و ١٤ جهاز بوتاجاز وتسعة أجهزة تليفزيون ملونة وأربعة أجهزة فيديو . وكان ١٢٨ من أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم .

٢٧٦٨ شخصا ينتمون إلى ٦٠٠ أسرة تعيش في أشكال سكنية أدنى من العشش قد تكون قبوات سلال أو أكشاك وغيرها منها ٢٧٧ أسرة بمركز إدفو و ١٩٢ بمركز كوم أمبو و ٧٧ بمدينة اسوان و ٧٣ بمركز اسوان و ٣١ أسرة بمركز نصر . وقد بلغ عدد الأسر التى لا تمتلك أية أجهزة كهربائية ٥١٤ أسرة . وكان مجموع الأجهزة لدى الأسر المملوكة وعددها ٨٦ أسرة ٨١ تليفزيونا عاديا و ٤٩ ثلاجة و ٤٦ غسالة و ١٥ بوتاجازا و ٤ ديب فريزد ولم يكن من بينها تليفزيون ملون واحد . وكان ٢٠٣ من أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم .

حوالى ١٧ ألف شخص يكونون ٢٨٥٦ أسرة تقيم كل منها في حجرة مستقلة أو أكثر بلا أى مرافق منها ١٥٢٨ أسرة بمركز كوم أمبو و ١٠٧٢ بمدينة اسوان و ٩٦٢ بمركز إدفو و ٢٥٤ بمركز اسوان و ٤٠

أسرة بمركز نصر . وقد بلغ عدد الأسر غير المملوكة لأية أجهزة كهربية ١٢٩١ أسرة . وقد بلغ عدد رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ألف أسرة .

حوالي ٤٢ ألف شخص يكونون عشرة آلاف أسرة تعيش كل منها في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية منها في مركز كوم أمبو وحده ٥٥٩٧ أي أكثر من النصف والباقي في مركز إدفو ٢٤٢٢ ومدينة أسوان ١٦٥٧ ومركز أسوان ٢٨٦ ومركز نصر ١٥ أسرة . وقد بلغ عدد الأسر غير المملوكة لأجهزة كهربية ٢١٠٢ أسرة أي حوالي ثلث العدد الإجمالي . وقد بلغ عدد رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم ٢٦٨٩

حوالي ١٢ ألفا و ٤٥٨ أسرة تقيم في شقق بمدينة أسوان من بين ٣٦ ألف أسرة بالمدينة و ٤٧٥٨ أسرة في شقق بمركز كوم أمبو من بين حوالي ٥١ ألف أسرة . و ٣١٧٩ بمركز إدفو من بين ٤٦ ألفا و ١٦٤١ بمركز أسوان من بين تسعة آلاف . و ٤٥٤ أسرة بمركز نصر من بين حوالي ١٤ ألف أسرة بالمركز ومن بين سكان الشقق ١٥٨٥ أسرة بالمحافظة تعتمد على مياه الطلمبات . و ١٤٤٩ أسرة بالشقق ليس لديها أية أجهزة منزلية . و ٤١١٤ من رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم .

البيوت الريفية تسكنها أكثر من ٢٨ ألف أسرة بمركز إدفو وحوالي ٢٨ ألفا بمركز كوم أمبو وأكثر من ٢٠ ألفا بمدينة أسوان و ١٢ ألفا بمركز نصر وحوالي سبعة آلاف بمركز أسوان . وفي المحافظة حوالي ١١ ألف أسرة بالبيوت الريفية تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للاضاءة . وأكثر من ٢٣ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات . وأكثر من ٢٩ ألف أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية . وحوالي ٢٧ ألفا من رؤساء تلك الأسر ممن لا مهنة لهم .

من بين حوالي ٥٢ ألف مبنى سكني بحضر أسوان فإن ٨٧٣٢ مبنى تم إنشاؤها قبل عام ١٩٤٠ و ٥٤٣٦ ما بين عامي ١٩٤٠ و ١٩٤٩ . و ١٢ ألفا ما بين ١٩٦٠ و ١٩٦٩ .

وحسب طريقة بناء مساكن حضر أسوان كانت ٣٥٤٢ من المسلح أسقف وأعمدة . و ١٨ فقط سابقة التجهيز وعشرة آلاف من الطوب الأحمر والأسقف الخرسانية و ١٣ ألفا من الطوب الأحمر والأسقف الأخرى وحوالي ٢٦ ألفا من الطوب النقي أو الطين .

وبالنسبة لعدد أدوار مباني حضر أسوان السكنية فإن حوالي ٤٣ ألفا ذات طابق واحد فقط وهي الغالبية العظمى ثم ٦٩٠٢ من طابقين و ١٠٨٠ من ثلاثة طوابق و ٦٢٧ من أربعة طوابق و ٤٤٢ خمسة طوابق و ٤٩ ستة طوابق و ٢٩ سبعة طوابق فأكثر .

وفي ريف أسوان حوالي ١١٨ ألف مبنى منها ١٦٨٩ بالمسلح أسقف وأعمدة وحوالي ٢٢ ألفا أسقف بالمسلح وحوالي ١٥ ألفا أسقف أخرى وأكثر من ٧٤ ألفا طوب نقي أو طين وهو العدد الأكبر وفي ريف أسوان حوالي ١٠٢ بيت ريفي و ٣٦٧٦ منزلاً و ٢٤٤ عمارة و ١٥٣ فيلا و ٧٤١ مبنى جوازي .

هذه العروس الطفلة تعرض جهازها داخل الكشك الخشبي



الحجرات الطينية إحدى أشكال الإيواء بالمدن



الإسماعيلية .. تقارب مكان الشق والبيوت الريفية

١١٠ آلاف أسرة بالإسماعيلية تضم ٥٤١ ألف شخص وتتوزع الأسر حسب نوع المسكن حيث تقسم ٤٧ ألف أسرة في بيوت ريفية وحوالي ٤٥ ألف أسرة في شقق ، وحوالي ١١ ألفا في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية أي إسكان مشترك ونحو ٤٤٦٩ أسرة في غرف مستقلة ، و١٢٢٠ أسرة في عشش ، و٧٢٢ فيلات ، و٦١٨ أسرة لديهم أكثر من شقة .

سكان العشش وعددهم ١٢٢٠ أسرة تضم ٤١١٦ شخصاً تتوزع بواقع ٦٩٧ أسرة بمركز القنطرة ، و١٨٧ بقسم القنطرة شرق ، و١٦٠ بمركز الإسماعيلية ، و٧٧ بمركز فايد ، و٦٦ بمركز التل الكبير ، و٣٣ بمدينة الإسماعيلية ، ومن إجمالي سكان العشش ٤٠٤ أسر تعتمد على مياه الطلمبات ، و١١٥٢ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة ، و٦٢٤ أسرة تستأجر عششها .

١٨ ألف شخص يعيشون في حجرات مستقلة يكونون ٤٤٦٩ أسرة أكثرها في مدينة الإسماعيلية ٢٣٩٩ أسرة ، و٦٣٢ في مركز الإسماعيلية ، و٥٨٠ بمركز فايد و٥٢٨ بمركز التل الكبير ، و٢٦٠ بمركز القنطرة ، و٦٠ بقسم القنطرة شرق ، ومن إجمالي تلك الأسر ٧٢٣ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات ، و٤٤٠ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة ، و٢٠٣٢ أسرة تستأجر حجراتها .

٤٤ ألف شخص يسكنون في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية يكونون حوالي ١١ ألف أسرة ، منها ٥٢٨٥ أسرة في مدينة الإسماعيلية ، والباقي بانهاء المحافظة بواقع ٣٠٤٩ أسرة بمركز التل الكبير ، و١٣٣٥ بمركز الإسماعيلية ، و٦٢٢ بمركز القنطرة ، و٥١١ بمركز فايد ، و٦٠ بقسم القنطرة شرق ، ومن إجمالي تلك الأسر ٢٧٥٥ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات ، و١٨٦ أسرة تعتمد على الكيوسين في الإضاءة ، وأربعة آلاف أسرة تستأجر وحداتها .

تدنى المستوى المادي لسكان العشش يتضح من خلال استعراض مدى امتلاكهم للأجهزة المنزلية فمن بين ١٢٢٠ أسرة نجد ١١٨٩ أسرة لا تمتلك أية أجهزة ، وكان عدد الأسر التي تمتلك تليفزيونات عادية ٣١ أسرة ، والتي تمتلك أجهزة بوتاجاز ١١ أسرة ، والتي تمتلك تليفزيونات ملونة خمس أسر ، ولم تمتلك أية أسرة بالعشش أجهزة أخرى فلا ثلاجات أو غسالات أو حتى فيديو واحد .

وكان عدد الأسر التي لا تمتلك أية أجهزة من بين إسكان الشرك ٢٨١٩ أسرة من العدد الإجمالي وهو حوالي ١٢ ألف أسرة ، و١١٥٨ أسرة من سكان الغرف المستقلة لا تمتلك شيئاً من الأجهزة المنزلية من بين ٤٤٦٩ أسرة ، بل إن كل هذه الأسر التي لديها أجهزة في الغرف المستقلة ليس لديها سخان واحد .

اطفال تحرسهم
السماء



اطفال البيوت
عرتونية



بور سعيد .. تزايد
امتلاك سكان العش
للأجهزة المنزلية..

الصبر والرضا
سمة غالبية
لامهات العش

٨٨ ألف أسرة في بورسعيد معظمها تقيم في شقق وهم ٦٧ ألف أسرة ، إلى جانب إقامة ٨٥١٦ أسرة في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ، وإقامة ٦٥٨٢ أسر في حجرات مستقلة ، و ٤٥٣٠ أسرة في عش ، و ٥٩٦ أسرة في بيوت ريفية ، و ٥٠٤ أسرة في فيلات ، و ٢٨٧ أسرة لديهم أكثر من شقة ، و ١٢٥ أسرة في انماط سكنية أخرى .

سكان العش وعددهم ٤٥٣٠ أسرة تضم ١٨ ألفا و ٦٢٦ فرداً يتركزون في قسم المناخ ، حيث تقيم ٢٤٩١ أسرة ثم قسم الضواحي ٢١٦٦ أسرة ، وقسم العرب ١٠٧٦ أسرة ، و ٤٣١ أسرة ببورفؤاد ، و ٤١٨ أسرة بقسم الشرق ، وتعد منطقة الأبوطنى القريبة من مدخل الرسوة من أبرز تجمعات العش ذات الظروف البيئية الصعبة ، كذلك منطقة الجبل قرب الجبانة ، ومعظمها عشش خشبية ، وتنعكس ظروف بورسعيد كمدينة حرة في امتلاك أصحاب تلك العشش للأجهزة الكهربائية .

سكان البيوت الريفية في الصدارة ، وإن كان الفارق بينهم وبين سكان الشقق محدود ، وتتركز الأسرة المقيمة في بيوت ريفية حوالى ١٩ ألفا بمركز الإسماعيلية ، و ١٢ ألفا بمركز التل الكبير ، وحوالى ستة آلاف بمركز فايد ، وأكثر من خمسة آلاف بمركز القنطرة ، وأربعة آلاف بمدينة الإسماعيلية ، و ٢٠١٠ أسرة فقط بقسم القنطرة شرق ، ومن إجمالى سكان البيوت الريفية ٢٤ ألف أسرة تعتمد على مياه الطلمبات ، و ٢٦٤٢ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة ، وحوالى خمسة آلاف أسرة تستأجر البيوت الريفية ، و ٤٠ ألف أسرة تمتلك بيوتها الريفية .

سكان الشقق حوالى ٢٣ ألف أسرة بمدينة الإسماعيلية من بين حوالى ٤٦ ألف أسرة بالمدينة ، وحوالى أربعة آلاف بمركز الإسماعيلية من بين ٢٥ ألف أسرة بالمركز ، وأكثر من ثلاثة آلاف أسرة بمركز فايد من بين عشرة آلاف ، وأكثر من ألفى أسرة بمركز التل الكبير من بين ١٩ ألف أسرة ، و ١٢٦٥ أسرة بمركز القنطرة من بين أكثر من ثمانية آلاف أسرة ، و ١٠٨٥ أسرة بقسم القنطرة شرق من بين ١٦١٣ أسرة بالقسم ، ومن إجمالى سكان شقق المحافظة ٤٦٣١ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات ، و ٢٧٤ أسرة تعتمد على الكيوسين في الإضاءة ، وحوالى ٢٤ ألف أسرة تستأجر شققها و ١٤ ألفا ملك ، و ٤٣٩٨ تملكها .

حوالى ٥٠ ألف أسرة بالمحافظة ليس لديها حمامات بمراحض ، منها ٣١ ألف أسرة بالبيوت الريفية ، وحوالى ثمانية آلاف من سكان الشقق ، وحوالى ستة آلاف من سكان وحدات الشرك ، وثلاثة آلاف من سكان الحجرات المستقلة .

في حضر الإسماعيلية حوالى ٣٢ ألف مبنى منها ٢٢٧٩ أقيمت قبل عام ١٩٤٠ و ٣٧٩٣ ما بين ١٩٤٠ و ١٩٤٩ ، و ٣٦١٤ ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ .. ومباني حضر الإسماعيلية حسب طريقة البناء ٩٢٩٨ من الطوب النقيء أو الطين ، و ٨٢٦١ من الطوب الأحمر والأسقف الخرسانية ، و ٦٢٦٦ من الطوب الأحمر والأسقف غير الخرسانية ، و ٦١٧٨ من الأسقف والأعمدة الخرسانية و ١٩٧ سابقة التجهيز ، ومباني حضر الإسماعيلية السكنية حسب عدد الأدوار حوالى ٢٣ ألفا ذات طابق واحد ، و ٤٥٦٦ طابقين ذات ١٧٨٩ ثلاثة طوابق ، و ١٠٦٩ ذات أربعة طوابق ، و ١٣٨٩ ذات خمسة طوابق ، و ٧٨ ستة طوابق ، و ٢٣ سبعة طوابق فأكثر .

حوالى ٦١ ألف مبنى في ريف الإسماعيلية منها ٤٢ ألف بيت ريفي ، وحوالى عشرة آلاف منزل ، و ١١٧٣ عمارة ، و ٦٥٣ فيلا ، ومباني ريف الإسماعيلية حسب طريقة البناء ٤٠ ألفا من الطوب النقيء أو الطين ، و ٨٢٤٢ من الأسقف غير الخرسانية ، و ٥٥٦٣ من الأسقف والأعمدة الخرسانية و ٤٥١٩ من الأسقف الخرسانية .

فهناك من بين الأسر ساكنة العشش وعددها ٤٥٣٠ أسرة ، ٢٧٥٣ أسرة تمتلك أجهزة بوتاخا ، و ٢٤٧٠ ثلاجة كهربائية ، و ٢٤٢١ تمتلك أجهزة تليفزيون عادية ، و ١٠٨٠ تليفزيونا ملونا . وده ليديو ٩١٩ أسرة فقط ليس لديها أجهزة كهربية ، وبمقارنة امتلاك سكان العشش على مستوى الجمهورية للأجهزة المنزلية ، وعددها ٥٢ ألف أسرة بمدى ما يمتلكه سكان عشش بورسعيد نجد في بورسعيد ٢٧٥٣ بوتاخا ، و ٢٤٧٠ ثلاجة كهربية بعشش بورسعيد مقابل ٢٥٢٩ بوتيديو من بين ١٧١ فيديو على مستوى أسر عشش الجمهورية ، و ٢٤٢١ ثلاجة كهربية بعشش بورسعيد مقابل ٤٢٢٠ بعشش الجمهورية ، و ٢٤٢١ تليفزيونا عاديا بعشش بورسعيد مقابل ٨٥٠٨ تليفزيون بعشش كل المحافظات ، و ١٠٨٠ تليفزيونا ملونا ببورسعيد مقابل ٢١٦٧ بالجمهورية .

أما سكان الشراك أو الغرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ببورسعيد فعددهم ٨٥١٦ أسرة تضم ٥٣٥ شخص ، يتوزعون ٤٥٢٧ أسرة بقسم المناخ ، و ١٧٨٤ بقسم العرب ، و ٩٠٤ بقسم الضواحي ، و ١٦٨ بقسم الشرق ، و ٥٢٣ أسرة ببورفؤاد ، يضاف إليهم سكان الغرف المستقلة وعددها ٦٥٨٢ أسرة تضم ٣٠ ألف شخص منهم ٢٤٩١ أسرة بقسم المناخ ، و ٢١٦٦ أسرة بقسم الضواحي ، و ١٠٧٦ بقسم العرب ، و ٤٣١ ببورفؤاد ، و ٤١٨ بقسم الشرق ، و ٥٠٧٣ أسرة تؤجر مساكن الشراك ، و ٢٧٦٣ تمتلك تلك المساكن ، و ١٣٠٩ أسر منها ليس لديها حمامات بمراحيض ، و ٣٢٠٩ أسرة تؤجر حجراتها المستقلة ، و ٣٠٩٥ تمتلك تلك الحجرات ، و ١٦٢٦ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة .

والأنماط السكنية المتدنية تسكنها ١٢٥ أسرة فقط موزعة على أقسام المحافظة الخمسة ، ومنها ٤٣ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة .

إسكان الشقق هو الغالب في بورسعيد ، ففي قسم المناخ تقيم حوالي ٢٩ ألف أسرة في شقق من بين ٢٨ ألف أسرة بالقسم ، وفي قسم العرب ١٥ ألف أسرة من بين حوالي ١٩ ألفا ، وفي قسم الشرق سبعة آلاف أسرة من بين تسعة آلاف وأكثر من ستة آلاف بقسم بورفؤاد من بين أقل من ثمانية آلاف أسرة .. وحوالي ٢٧ ألف أسرة من سكان الشقق تسكنها بالإيجار العادي ، و ١١٨٧ أسرة إيجار مفروش ، وأكثر من ١٥ ألف أسرة بالملك ، وأكثر من ١٢ ألف أسرة بالتملك ، وتوجد ٨٩٥٨ أسرة ليس لديها مطابخ في شققها ، كما تعتمد ١٨٦٦ أسرة بالشقق على مياه الطلمبات ..

سكان البيوت الريفية قلة في بورسعيد المحافظة الحضرية ، حيث لا يوجد سوى ٥٢٣ أسرة بقسم الضواحي في بيوت ريفية ، وكذلك ٧٢ أسرة بقسم المناخ ، وغالبية البيوت الريفية ملك لأصحابها ، و ٦٣ أسرة فقط تؤجر تلك البيوت الريفية ، و ٣٠٨ أسر تعتمد على مياه الطلمبات ، و ٥٠٩ أسر بالبيوت الريفية تعتمد على الكيوسين كوسيلة رئيسية للإضاءة .

في بورسعيد ١٩ ألفا و ٣٠٢ مبنى سكني منها حوالي ثلاثة آلاف مبنية قبل عام ١٩٤٠ ، و ١١٠٠ مبنية ما بين عامي ١٩٤٠ إلى ١٩٤٩ ، و ٢١٧٥ مبنى ما بين ١٩٥٠ و ١٩٥٩ ، وتوزيع المباني حسب طريقة البناء

٨٥٣٦ بالخرسانة أسقف وأعمدة ، و ٩٩ سابقة التجهيز ، و ١٦٢٤ بالطوب الأحمر والأسقف الخرسانية ، و ٧٦٢٧ بالطوب الأحمر والأسقف الأخرى ، و ١٢٢ بالطوب النقي ، أو الطين ، وتوزيع مباني بورسعيد السكنية حسب عدد الأدوار أغلبها ذات طابق واحد وعددها عشرة آلاف مبنى و ٢٣٢٢ طابقين ، و ١٣٢٢ ثلاث طوابق ، و ١٩٨٢ أربعة طوابق ، و ٢٣٨٨ خمسة طوابق ، و ٩٠٣ ستة طوابق ، و ٣٤٨ سبعة طوابق وأكثر .

السويس .. نخوة إسكان الشقق

٣٢٥ ألف شخص يمثلون سكان محافظة السويس يشكلون حوالي ٧٠ ألف أسرة يتوزعون حسب نوع السكن إلى حوالي ٥٣ ألف أسرة تقيم في شقق ، و ٥٦٧١ أسرة في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ، و ٤٩٧٢ أسرة في بيوت ريفية ، و ٤٦٤٠ أسرة في غرف مستقلة و ٨٦٢ في فيلات ، و ٦٥٠ لديهم أكثر من شقة ، و ٩٥ أسرة بالعشش عدا ٢٧٠ أسرة في أنماط سكنية أخرى .

سكان العشش وعددهم ٣٦٤ فرداً موزعين في قسم شرطة فيصل ١٧٩ شخصاً ، وقسم شرطة الجنانين ١٣٥ فرداً ، وقسم الأربعين ٤٠ فرداً ، وقسم السويس عشرة أفراد ، وهكذا يقل عدد الأسر ساكنة العشش بالسويس لتصل فقط إلى ٢٩ بقسم فيصل ، و ٢٥ بقسم الجنانين ، و ٢١ بقسم الأربعين ، وعشر بقسم السويس .. وباستعراض مدى امتلاك الأسر ساكنة العشش للأجهزة المنزلية تبين أن خمس أسر فقط لديها تليفزيونات عادية ، وباقي الأسر ليس لديها أجهزة .

١٩ ألف شخص يقيمون في غرفة مستقلة أو أكثر ينتمون إلى ٤٦٤٠ أسرة منها ٣٠١١ أسرة بقسم الأربعين ، و ٥٩٦ بقسم الجنانين ، و ٤٦٥ بقسم فيصل ، و ٤٢٨ بقسم السويس ، و ١٤٠ بقسم عتاقة ، وتوجد ١١٠٦ أسرة من ساكني الغرف المستقلة لا يمتلكون أية أجهزة منزلية ، بل إن جميع الأسر ليس لديها سخان واحد .

٢٤ ألف شخص يقيمون في إسكان مشترك في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية ينتمون إلى ٥٦٧١ أسرة منها ٣١٢٠ بقسم الأربعين ، و ١١٧٦ بقسم الجنانين ، و ٧٦٦ بقسم فيصل ، و ٤٢٩ بقسم السويس ، و ١٨٠ أسرة بقسم عتاقة ، وتوجد ٨١٥ أسرة من ساكني الوحدات المشتركة ليس لديهم أية أجهزة منزلية .

ورغم أن السويس من المحافظات الحضرية فإنها تضم ٤٩٧٢ أسرة تقيم في بيوت ريفية تتوزع ما بين ٤٦٢٣ بقسم الجنانين كغالبية و ٢٤٦ بقسم الأربعين ، و ١٠٣ بقسم عتاقة ليخلو منها قسمي السويس

وفيصل ، ويضاف للأنماط الإسكانية العادية ٢٧٠ أسرة تضم ١٢٩١ فرداً يقيمون في أربعة أقسام من الأربعين ١٨٢ والجناين ٢٧ والسويس ٣٠ وعتاقة ٢١ أسرة .

وباستعراض مهنة رئيس الأسرة لسكانى هذه الأنماط السكنية فإن ١٤١٥ من بين ٢٥٦ تسكن العبد المشتركة ممن لا مهنة لهم ، وأن ١٠٤٩ من بين ٣٥٩١ من سكان الغرف المستقلة لا مهنة لهم ، وأن ٣١ من بين ٩٥ يسكنون العشش لا مهنة لهم ، وأن ٧٢ من ٢٧٠ أسرة تسكن أنماط إسكانية أخرى لا مهنة لهم ويبدو سكن الشقق غالباً بالسويس حيث تقيم ٣٠ ألف أسرة بقسم الأربعين بشقق من بين ٣٧ ألف أسرة ، و ١١ ألف أسرة بقسم فيصل من بين حوالى ١٣ ألفا وسبعة آلاف بقسم السويس من بين حوالى ثمانية آلاف وحوالى ثلاثة آلاف أسرة بقسم الجناين من بين حوالى تسعة آلاف أسرة بالقسم .

مطروح .. سكان البيوت الريفية ضعف سكان الشقق

٢٧ ألف أسرة في محافظة مطروح تقيم ١٥ ألفا و ٤٧٠ أسرة منها في بيوت ريفية و ٦٩٥٥ في شقق و ٢٢٨٧ في غرفة أو أكثر بوحدة سكنية و ١١٤٣ في حجرة مستقلة أو أكثر و ٧٢٩ في العشش والخيام و ٣٠٦ في فيلات و ٧٢ أسرة لديها أكثر من شقة و ١٠٩ أسر تقيم في أنماط سكنية أخرى متدنية .

حوالى ٢٣ ألف شخص يقيمون في شقق من بين ١٥٧ ألف شخص هم سكان المحافظة عام ١٩٨٦ أغلبهم في قسم مرسى مطروح الذى تقيم به ٢٢٨٠ أسرة ثم قسم الحمام ١٥٧٥ أسرة فقسم برج العرب ١٤٠٥ فقسم الضبعة ٣٥٥ فقسم سيدى برانى ٢٠٥ فقسم السلوم ٧٥ فقسم سيوة ٦٠ أسرة فقط . ومن بين ٦٩٥٥ أسرة تقيم بالشقق توجد ١٥٢٦ أسرة لا تملك أية أجهزة منزلية . الأسر التى تعتمد على الكيوسين للإضاءة عددها ٦٨٠ وعلى الطلمبات للمياه ١٤٦٠ وعلى الآبار ٥٣٤ أسرة .

البيوت الريفية تسكنها ٦٥٧٧ أسرة في قسم مرسى مطروح و ٢٥١٦ في سيدى برانى و ٢٠٩١ في الضبعة و ١٣٣٤ في الحمام و ١٢٨١ في سيوة و ١١١٢ في برج العرب و ٥٥٩ في السلوم . ومن بين حوالى ١٥ ألف أسرة تمثل المجموع الكلى توجد ٩٠٣٥ أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية . ومن بين سكان البيوت الريفية ٨١٣٣ أسرة تعتمد على الكيوسين في الإضاءة . و ٥٦٣٢ أسرة على مياه الآبار للشرب و ٣٩٧٠ أسرة على مياه الطلمبات .

إسكان الشرك في الوحدات السكنية منه ١٠٠٩ أسر في قسم مرسى مطروح و ٥١٥ في الحمام و ٤١٣ في سيوة و ٢٥٨ في الضبعة و ١٩٢ في برج العرب . ومن بين ٢٢٨٧ أسرة تمثل العدد الإجمالى توجد ١٣٠٨ أسر

لا تملك أية أجهزة منزلية . و ٨٣٥ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة للإضاءة . و ٦٦١ أسرة تعتمد على مياه الآبار . إسكان الحجرات المستقلة منه ٤٦٧ أسرة في قسم مرسى مطروح و ٢٦١ في الحمام و ٢١٥ في برج العرب و ١٠٧ في سيوة و ٦٨ في الضبعة و ١٥ في سيدى برانى وعشر أسر بالسلوم . من بين ١١٤٣ تمثل مجموع الأسر هناك ٦٠٥ أسر لا تملك أية أجهزة منزلية . و ٤١٤ أسرة تعتمد على الكيوسين كوسيلة للإضاءة . سكان العشش والخيام منهم ٢١٣ أسرة في السلوم و ١٤٠ في الضبعة و ١٢٨ في قسم مرسى مطروح و ١٢٩ في سيدى برانى و ١١٠ في الحمام و ١٢ في سيوة وخمس أسر في برج العرب . ومن بين مجموع تلك الأسر تملك أجهزة منزلية سوى تسع أسر فقط . لديها تسع ثلاجات وتسع تليفزيونات ملونة ولاشئ غير ذلك لدى كل سكان العشش . كل سكان العشش يعتمدون على الكيوسين كوسيلة للإضاءة و ٥٤٤ أسرة تعتمد على مياه الآبار للشرب .

شمال سيناء .. إسكان العشش والخيام يتفوق على الشقق

تفوق إسكان العشش والخيام على باقى أنواع المساكن في محافظة شمال سيناء فيما عدا البيوت الريفية . وإن كان يمثل ثلثى عددها . فمن بين إجمالى ٢١ ألفا و ٧١١ أسرة تقيم حوالى ١٢ ألف أسرة في بيوت ريفية و ٨٨٢٣ في عشش وخيام و ٧٢٤٠ في شقق و ١٣٨١ في حجرة أو أكثر بوحدة سكنية و ١٠٧٨ في حجرة مستقلة أو أكثر و ٥٥١ في فيلات و ٤١ أسرة في أكثر من شقة بخلاف ٤٦١ أسرة في أنماط سكنية أخرى متدنية .

حوالى ٤٣ ألف شخص يقيمون في العشش والخيام من بين حوالى ١٧٠ ألف شخص يمثلون سكان المحافظة عام ١٩٨٦ . وتتوزع الأسر المقيمة بالعشش إلى ٢٥٩٦ أسرة بمركز الحسنة من بين ٢٨٢٥ أسرة بالمركز . و ٢١٧٩ أسرة بمركز رفح من بين ٦٠١٦ . و ١٥٧٢ بمركز بئر العبد من بين ٤٨٢٤ . و ١١٢١ في مركز الشيخ زويد من بين ٤٢٧١ . و ٧٦١ بمركز نخل من بين ٩٢٧ أسرة بالمركز . وعدد الأسر المقيمة بالعشش تعتمد على الكيوسين في الإضاءة ٨٥٠٣ أسر . ومعظم العشش ملك لأصحابها .

٨٤٤٨ أسرة من بين ٨٨٢٣ أسرة بالعشش لا تملك أية أجهزة منزلية . وكانت الأسر المملوكة لها ٢٢١ تليفزيونا عادية و ١٢٧ تليفزيونا ملونة و ١٢٣ جهاز بوتاغاز و ١٢١ ثلاجة و ٤٧ جهاز فيديو . وباستعراض مهن رؤساء تلك الأسر وغالبيتهم من العاملين بالزراعة وتربية الحيوان والصيد وعددهم ٥٥٨٤ أسرة . كان هناك ٢١٥٥ ممن لا مهنة لهم . سكان الشقق يتركزون في العريش التى بلغ نصيبها ٥٠٨٢ أسرة من بين ٧٢٤٠ أسرة تقيم في الشقق



ثم يأتى مركز رفح ٨٣٦ أسرة ومركز الشيخ زويد ٦٣٦ ومركز بئر العبد ٥٥٩ ومركز نخل ٧٩ ومركز
الحسنة ٤٨ أسرة . ومن بين الأسر المقيمة بالمحافظة توجد ٩٣٨ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وبلغ
عدد رؤساء الأسر المقيمة في شقق ممن لا مهنة لهم ٨٨٨ . وفي المحافظة الشقق بالإيجار لدى ٢٧٩٢ أسرة
وملك لعدد ٢٨٠٢ أسرة .

البيوت الريفية هي النمط الغالب منها ٥٩٧٢ أسرة في العريش و ٢١٢٩ في مركز بئر العبد و ٢٠٦٣
بمركز رفح و ١٨٢٩ بمركز الشيخ زويد و ٩٥ بمركز الحسنة و ٤٨ أسرة بمركز نخل . ومن بين إجمال تلك
الأسر وقدرها ١٢ ألفا و ١٣٦ أسرة توجد ٢٢٠٣ أسر لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وبلغ عدد من لا مهنة لهم
من أرباب الأسر ٢٥٣٣ . وتؤجر ١٣٢٨ أسرة فقط بيوتها في حيث تمتلك حوالى ١١ ألفاً بيوتهم .

الإقامة في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية تمثل ٧٠٤ أسر في العريش و ٣٩٢ بمركز بئر العبد و ١٧٥
بمركز رفح و ٨٧ بمركز الشيخ زويد و ٢٣ بمركز الحسنة . ومن بين ١٢٨١ أسرة تمثل الإجمال توجد ٢٢٧
أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وقد وصل عدد من لا مهنة لهم من أرباب الأسر تلك الأسر ٢٩٢ .
الإقامة في حجرة مستقلة أو أكثر منها ٢٢٨ أسرة بالعريش و ٢٧٧ بمركز الشيخ زويد و ٢٥٣ بمركز رفح
و ٩٧ بمركز بئر العبد و ١٢ أسرة بمركز الحسنة . ومن بين ١٠٧٨ أسرة تمثل المجموع توجد ٦٥٧ لا تمتلك
أية أجهزة منزلية .



جنوب سيناء .. لا اقتناء لأكثر من شقة

يكاد عدد الأسر المقيمة في عشش وخيام بمحافظة جنوب سيناء عام ١٩٨٦ يقارب عدد الأسر المقيمة في شقق بالمحافظة . فمن بين ٥٦٩٢ أسرة بالمحافظة تقيم ١٥١٢ أسرة في شقق و ١٤٢٨ بالعشش والخيام . حين يقيم العدد الأكبر ٢٢٣٧ في بيوت ريفية و ٢٠٢ في حجرات مستقلة و ١٧٤ في إسكان شرك داخل وحدات سكنية و ٢٩ أسرة في فيلات . حين لم تظهر أسر تقيم في أكثر من شقة في المحافظة التي يقيم بها حوالي ٢٥ ألف شخص .

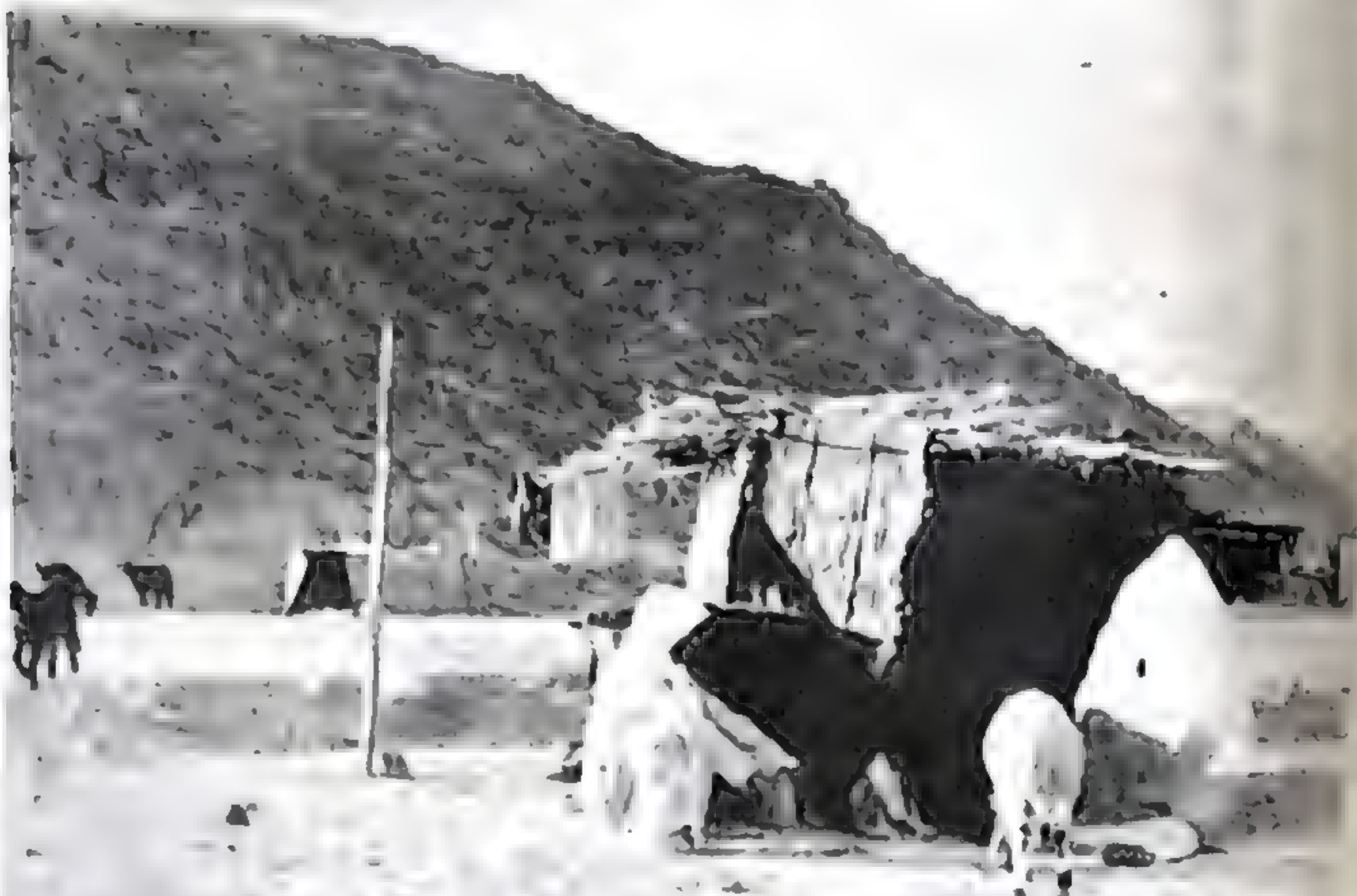
توزيع الأسر المقيمة في شقق شمل ٧٤٨ أسرة في مركز الطور أي حوالي نصف شقق المحافظة وذلك من بين ١٢٩٥ أسرة تقيم في مركز الطور . وفي مركز رأس سدر تقيم ٢٣٧ أسرة في شقق من بين ١١٧٢ أسرة بالمركز . وفي مركز شرم الشيخ ١٧٥ من بين ٢٩٤ . وفي مركز أبو زنيمة ١٤١ من بين ٧٦٤ . وفي مركز نويبع ٧٨ من بين ٣٤٩ . وفي مركز دهب ٤٧ من بين ٣٠١ . وفي مركز أبو رديس ٤٥ من بين ٧٤٦ . وفي مركز سانت كاترين ٢٢ أسرة من بين ٦٨ أسرة بالمركز . ومن بين مجموع الأسر بالشقق توجد ٢٦٩ أسرة ليس لديها أية أجهزة منزلية . وفي المحافظة توجد ٨٨٤ شققها و ١٧٢ ملكا و ١٠٥ تملك .

الأسر المقيمة بالبيوت الريفية ٥٥٢ أسرة في أبو زنيمة و ٤٨٩ في أبو رديس و ٣٧٨ في الطور و ٢٠٧ بسانت كاترين و ٢٠٧ بدهب و ١٥٤ بنويبع ومن بين مجموع الأسر بالبيوت الريفية وعددها ٢٢٣٧ توجد ١٥٥٤ أسرة لا تملك أية أجهزة منزلية . وكان عدد ٢٨٥ من أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم . وتعتمد ١٦٠٢ أسرة على الكيوسين في الإضاءة .

الأسر المقيمة في العشش والخيام ٦٢٥ أسرة في مركز رأس سدر و ٣٠٨ في سانت كاترين و ١٥٢ بإبو رديس و ١١٥ بالطور و ٩٢ بشرم الشيخ و ٨٩ بنويبع و ٤٢ بدهب وخمس أسر بأبو زنيمة . ومن بين إجمالي الأسر بالعشش وعددها ١٤٢٨ توجد ١٣٦٧ أسرة لا تملك أية أجهزة منزلية وكانت الأسر التي لديها أجهزة عددها ٢٤ أسرة لديها تليفزيونات عادية و ٣١ تليفزيونات ملونة و ٢٠ أجهزة بوتاجاز و ١١ ثلاجة وخمسة أجهزة فيديو . وكان ٤٣٣ من أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم . وتعتمد ١٠٧٩ أسرة على مياه الآبار و ١٣٧٦ أسرة على الكيوسين في الإضاءة . وغالبية العشش مملوكة لسكانها .

الأسر المقيمة في حجرات مستقلة منها ٥٥ في الطور و ٤٥ بإبو رديس و ٣٠ برأس سدر و ٢٧ بشرم الشيخ و ١٩ بسانت كاترين و ١٦ بأبو زنيمة وعشر أسر بنويبع . ومن بين إجمالي ٢٠٢ أسرة بالحجرات المستقلة توجد ١٣٧ أسرة لا تملك أية أجهزة منزلية .

الأسر المقيمة في حجرات شرك داخل وحدات سكنية منها ٨٤ أسرة بالطور و ٥٠ بأبو زنيمة و ١٥ برأس سدر وعشر أسر بإبو رديس وخمس أسر بكل من سانت كاترين و دهب ونويبع . ومن بين ١٧٤ أسرة تمثل المجموع توجد ١٠٣ أسر لا تملك أية أجهزة منزلية .



البحر الأحمر .. ألف أسرة بالعش والخيام

٨٥ ألف شخص يمتلكون سكان محافظة البحر الأحمر ينتمون إلى ١٧ ألفا و ٦٥١ أسرة ويعيشون في سكان المحافظة في شقق والتي يقيم بها ١٢ ألفا و ٧٩٠ أسرة بينما تقيم ١٤٢٣ أسرة في حجرات مستقلة و ١٢٧٨ أسرة في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية و ٩٧٩ في بيوت ريفية و ٩٥٤ أسرة بالعش والخيام و ١٤٧ في أكثر من شقة و ٢٤ أسرة في فيلات .

٢٩٢٨ شخصا يقيمون في العشش والخيام في إطار ٩٥٤ أسرة أكثرها في القصير وعددها ١١١ أسرة و ٢٠٦ بقسم حدود أسوان و ٢١ في سفاجا و ١٦ بالفردقة . ومن مؤشرات فقر تلك الأسر أن ٩٢٩ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وكان عدد من يمتلكون أجهزة ١٢ أسرة لديها ثلاثيات كهربية وعشر أسر لديها تليفزيونات عادية وثمانى أسر لديها تليفزيونات ملونة ونفس العدد لمن لديهم أجهزة ١١ أسرة . ومن بين ٢٨٤ أسرة تقيم بالعشش بحضر المحافظة كان ٩٤ من أرباب الأسر مع أسرهم لا يمتلكون سيارة واحدة . وعلى الكيوسمين للإضاءة

٦٢٨٦ شخصا يقيمون في حجرات مستقلة في إطار ١٤٢٣ أسرة منها ٥٠٤ أسر بالقصر بسموه و ١١١ أسرة بسفاجا و ٣٦٧ بالفردقة و ٧١ برأس غارب و ٢٦ بقسم حدود أسوان . وأشارت الأرقام إلى أن حوالي ٢٥ من هذه الأسر وعددها ٢٨٦ أسرة لا تمتلك أية أجهزة منزلية . و ١١٤ أسرة تعتمد على الكيوسمين للإضاءة .

٤٤٦٩ شخصا يقيمون في إسكان مشترك في إطار ١٢٧٨ أسرة تقيم في غرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية معظمهم ويبلغ ١٢٢٣ أسرة بالقصر و ١٦ بالفردقة و ٦٠ برأس غارب و ٣٠ بسفاجا وخمس أسر بقسم حدود أسوان . والملاحظ أن حوالي نصف عدد الأسر لا تمتلك أية أجهزة منزلية وعددها ٥٣٢ أسرة وكان ١٩٢ من أرباب الأسر التي تقيم في حضر المحافظة في إسكان مشترك وعددهم الإجمالي ٨٥٧ أسر لا مهنة لهم في حين كان ٦٦٤ من ذوى المهن من العاملين في الصيد والزراعة وتربية الحيوان ثم بالأعمال الكتابية .

سكان الشقق ٢٨٩٧ أسرة بمدينة الفردقة من بين ٤٥٢٩ أسرة بالمدينة و ٢٣٥٠ برأس غارب من بين إجمالى ٢٥٢٢ أسرة و ٣١٥٩ بالقصر من بين ٥٩٧٦ و ٢٣٧٤ أسرة بسفاجا من بين ٢٩٠٦ أسر مقبلة . ومن إجمالى أسر الشقق ٥٥١ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و ٤١ أسرة على الكيوسمين للإضاءة وسكان البيوت الريفية ٤٦٨ أسرة بالقصر و ٣٦ بسفاجا و ٢٩ بمدينة الفردقة و ١٥ أسرة برأس غارب . ومن بين إجمالى سكان البيوت الريفية ٢٣٨ أسرة تعتمد على مياه الطلمبات و ٥٠٧ على الكيوسمين للإضاءة .

الوادي الجديد .. سكان البيوت الريفية ٤ أضاف الشقق

٩٢ ألف شخص يقيمون في بيوت ريفية وعددهم حوالي ١٢ ألفا و ٥٩١ أسرة من بين ١٧ ألفا و ٧٦٠ أسرة بالمحافظة تضم ١١١ ألف شخص . ويأتى سكنى الشقق في المرتبة الثانية ٢٩٢٣ أسرة ثم الغرفة أو أكثر داخل وحدة سكنية ٥٣٣ ثم الغرفة المستقلة أو أكثر ٥٠٢ أسرة و ١٤٩ أسرة في فيلات و ٢٢ أسرة في العشش والخيام و ٢٠ أسرة لديهم أكثر من شقة . وعشر أسر في انماط سكنية أخرى متدنية .

٦٩ شخصا فقط يقيمون بالعشش والخيام في إطار ٢٢ أسرة منها ١٢ أسرة بالواحات الخارجة والباقي بالواحات الداخلة . ١٧ أسرة لا تملك أية أجهزة منزلية وما تمتلكه الأسر الباقية الخمس عدد خمسة أجهزة تليفزيونات عادية وخمسة أجهزة بوتاجازات فقط . وخمسة من أرباب تلك الأسر ممن لا مهنة لهم .

٧٨ شخصا يقيمون في الأشكال السكنية المتدنية الأخرى في إطار عشر أسر يقيمون جميعا بالواحات الداخلة . وخمس أسر منها لا تمتلك أية أجهزة منزلية والأسر الخمس الأخرى كان لكل منها ثلاثة وغسالة وتليفزيون وبوتاجاز .

١٩٩٧ شخص يقيمون في حجرة مستقلة أو أكثر في إطار ٥٠٢ أسرة . منها ٣٢٦ أسرة بالواحات الداخلة والباقي بالواحات الخارجة . و ٢١٥ من مجموع الأسر لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وقد بلغ عدد من لا مهنة لهم من رؤساء تلك الأسر ٨٠ أسرة . و ١١١ أسرة تؤجر تلك الحجرات و ٢٩١ ملكا .

٢٦٠٣ اشخاص يقيمون في حجرة أو أكثر داخل وحدة سكنية في إطار ٥٣٣ أسرة منها بالواحات الخارجة والباقي بالواحات الداخلة . و ٨٧ أسرة من المجموع لا تمتلك أية أجهزة منزلية . وقد بلغ من لا مهنة لهم من رؤساء تلك الأسر ١٠٣ أسر .

الباب السادس

محاولة للعلاج

أصبح إيجاد المأوى الملازم أحد الحقوق الاقتصادية والاجتماعية للفرد وتطورت النظرة إلى حقوق الفرد التي نص عليها إعلان الحقوق في عصر الثورة الفرنسية ١٧٨٩. فلم تعد تلك الحقوق مجرد رخص أو حريات تخول للفرد أن يعمل شيئا أو أن يمتنع عن عمل شيء ولم يعد واجب الدولة مقصورا على عدم إعاقة مزاولته لتلك الحريات أو الرخص. أي لم يعد موقف الدولة إزاءها موقفا سلبيا حيث نشأت تحت ضغط الظروف الاقتصادية والسياسية والاجتماعية نظرية تنادي بأننا إذا أردنا أن نجعل لتلك الحقوق أو الحريات النظرية مضمونا ومحتوى ملموسا فإنه يجب على الدولة أن تهيب للأفراد وسائل مزاولته لتلك الحقوق فلا معنى لحرمة المسكن مثلا بالنسبة لمن لا مسكن له. وعلى ذلك فالقول بأن حرمة المسكن مصونة وأنه على الدولة أن تحمي وتضمن هذه الحرمة. يتطلب أن تبذل الدولة كل وسيلة للعمل على توفير مسكن لمن لا مسكن له. حتى تتحول حرمة المسكن من مجرد مسألة شكلية نظرية إلى واقع عملي. أي أنه على الدولة ألا تكتفى بالدور السلبي بل يجب أن يكون لها دور إيجابي.

منذ أربعة عشر قرنا عرف الإسلام الحقوق الاجتماعية والاقتصادية للفرد والدور الإيجابي للدولة في هذا الشأن. كحق العمل وحق العامل في الأجر المناسب ورعايته في حالات العجز والمرض. وحق المواطن في مأوى ملائم. ومن الفروض العامة التي أوجبها الإسلام على الأمة التكافل فيما بينهم حتى لا يمس أحد منهم ذا حاجة وحتى يجد كل فرد - مسلما كان أم غير مسلم - قدر كفايته.

وقال الإمام ابن حزم: وفرض على الأغنياء من كل بلد أن يقوموا بفقرائهم. ويجبرهم السلطان على ذلك إن لم تقم الزكوات بهم فيقام لهم بما ياكلون من القوت الذي لا بد منه في اللباس للشتاء والصيف يمثل ذلك وبمسكن يكتفون من المطر والشمس.

المادة الخامسة والعشرون من الإعلان العالمي لحقوق الإنسان والذي أقرته الجمعية العامة للأمم

• عادل عبد الباقي. سياسة التمويل والإقراض والدعم للإسكان بحث مقدم للمؤتمر الثالث للمعماريين المصريين أبريل ١٩٨٧.

صحة عام ١٩٤٨ تنص على لكل شخص الحق في مستوى من المعيشة كاف للمحافظة على الصحة والرفاهية له ولأسرته. ويتضمن ذلك التغذية والملبس والسكن والعناية الطبية وكذلك الخدمات الاجتماعية اللازمة وله الحق في تأمين معيشته في حالات البطالة والمرض والعجز والتمل والشيخوخة وغير ذلك من نقص وسائل العيش نتيجة لظروف خارجة عن إرادته.

كما تنص المادة السادسة والعشرون من الإعلان: لكل شخص الحق في التعلم ويجب أن يكون التعليم في مراحله الأولى والأساسية على الأقل بالمجان. وأن يكون التعليم الأولي إلزاميا وينبغي أن يعمم التعليم الفني والمهني وأن ييسر القبول للتعليم العالي على قدم المساواة التامة للجميع وعلى أساس الكفاءة وقد أقر مؤتمر الأغذية العالمي عام ١٩٧٤ بأن جميع الرجال والنساء والأطفال لهم حق غير قابل للتصرف في التحرر من الجوع وسوء التغذية كي ينموا تنمية كاملة ويتمكنوا من الاحتفاظ بقدراتهم البدنية وممتلكاتهم الفكرية. وفي عام ١٩٨٢ أكدت الجمعية العامة للأمم المتحدة من جديد أن الحق في الغذاء حق عالمي من حقوق الإنسان وأنه لا يجوز استخدام الغذاء كوسيلة للضغط السياسي.

وفي مصر فإن الدولة بمقتضى الدستور مكلفة بتوفير الاحتياجات الأساسية للمواطن من تعليم إلزامي ورعاية صحية وقائية وعلاج بالمستشفيات العامة. وقد حان الوقت لأن يصبح المسكن في حده الأدنى من واجبات الدولة.

في عام ١٩٥١ أعلن أحمد حسين باشا وزير الشؤون الاجتماعية مشروعا للمساكن الشعبية لكن هذا الدور للوزارة لم يستمر بعد مرحلة ١٩٥٢. وفي ١٩٥٨ قامت وزارة الأوقاف بتسليم الدفعة الأولى من المساكن الشعبية في مناطق إمبابة والمطرية والقلعة وببلاق لكن هيئة الأوقاف منذ سنوات طويلة لا تقوم سوى بإنشاء المساكن الفاخرة ولا صلة لها بالإسكان الشعبي.

وحل المشاكل الكبرى في مصر عادة ما يرتبط بمدى قوى الضغط الذين يتبنون المشكلة ويحصلون على استثمارات إضافية لها. وكلما استمرت الضغوط زادت المكاسب وكلما تعددت جهات الضغط زاد الاهتمام.

وفي حالة سكان العشش لا توجد جهة ما تتبنى المشكلة بشكل منتظم ودائم. ويقتصر الأمر على نداءات فردية من بعض المتخصصين أو موضوعات صحفية متناثرة تتحدث عن جزئيات المشكلة باستعراض حالة إحدى مناطق العشش. كما تظهر مشكلة سكان العشش عادة ضمن وعود المسئولين خاصة وزير الإسكان مع كل خطة خمسية. أو مع المحافظين الجدد أو خلال التصريحات السنوية عن المشروعات الجديدة خلال العام الجديد.

ولأن سكان العشش ليست لهم رابطة أو جمعية فإن صوتهم غير مسموع ويقتصر على اللجوء الفردي من بعضهم إلى إدارات الإسكان بالمحافظات، أو إلى المرشحين لعضوية مجلس الشعب

والشورى قبيل الانتخابات . وعادة ما تكون الوعود هي إدخال حنفية مياه أو دورات مياه عمومية أكثر منها الحصول على وحدات إيواء .

بحث المشكلة في القاعات المكيبة

مؤتمرات وندوات عديدة محلية ودولية عقدت خلال العشرين عاما الماضية تبحث إسكان ذوي الدخل المحدود أو إيواء من لا مأوى لهم . لكنها لم يتجاوز صداها خارج قاعات فنادق الخمس نجوم المكيبة التي تقام بها ولم يحدث أن تبني مؤتمر أو ندوة إحدى مناطق العشش لمجرد تحسين المستوى المعيشي بها . أو حتى القيام بزيارات ميدانية إلى تلك المناطق . حيث يكتفى بمشاهدة بعض الشرائع التي يعرضها صفار الباحثين بخلاف البرنامج السياحي لمناطق الآثار لأعضاء المؤتمرات الدولية .

لم يحدث أن حضر بعض سكان العشش إحدى هذه الندوات المحلية لعرض مشكلتهم . ولا تتعدى زيارة الباحثين لهم مرحلة إجراء البحث أو الدراسة لتتقطع الصلة بهم بعدها . ولم يحدث أن جاء أحد البحوث بمنتج جديد أو وسيلة عملية لتحسين ظروف المعيشة داخل العشش . رغم حاجة هؤلاء إلى أفكار عملية لحوائط رخيصة ومتينة تقاوم الحريق المتكرر . ولا تسمح بخروج أصوات من بداخلها إلى العشش المجاورة . وحاجتهم إلى أسقف بسيطة تمنع سقوط المطر على رموسهم . وحاجتهم إلى وسائل عملية لتخزين المخلفات الادمية . أو أرضيات بسيطة . هذا إلى جانب الأمور الاجتماعية والصحية ووسائل كسب العيش .

التعلل بالميزانية لم يعد يصدقه سكان العشش وهم يشاهدون أرصفة الشوارع يعاد تبليطها أو رصفها عدة مرات . ونافورات المياه التي يعاد بناؤها أكثر من مرة خلال فترات وجيزة . وجذر التشجير والحشائش بالشوارع الرئيسية التي يعاد تسويرها مرة بعد مرة بالطوب ومرة بالأسلاك ثم تجربة أكثر من أسلوب . حتى بلدورات الارصفة يتم طلاؤها بالزيت وهذه أمور يراها سكان العشش ويتكفل التلفزيون بالمزيد من المفارقات التي تزيد من إحزانهم . من مهرجانات سنوية بعضها سينمائي وبعضها مسرحي وبعضها أدبي أو ثقافي وبعضها رياضي . لقد سمعوا وشاهدوا الدورة الأفريقية ومنشأتها وما أنفق على المشاركين فيها بداية من تذاكر السفر بالطيران إلى الإقامة والإعاشة والمواصلات وانفاق ترقى مستمر

الوقاية خير من العلاج

وإذا ضاقت ميزانيات المحافظات التي مازالت تنفق الكثير في الاعياد القومية السنوية وإعلانات الصحف فإن ميزانية وزارة الداخلية يمكن أن تشملهم لأن حل مشكلة العشش من شأنه الحد من بؤر توالد وانتشار جرائم السرقات والدعارة والمخدرات والأحداث .

ومبرانية وزارة الصحة يمكن أن تشملهم كإتفاق على الجانب الوقائي لاجتثاث بؤر أمراض معدية ينتقل أفرادها إلى شوارع المناطق المجاورة للعمل أو التسوق أو للنشاط غير المشروع .

ميرانية وزارة الشؤون الاجتماعية يمكن أن تستوعبهم لمواجهة مناطق أمراض اجتماعية تنشر تلوثها بالجمع وتحويل الطاقات العاطلة إلى أسر منتجة والإقلال من أنواع الانحراف . فمن غير المعقول أن يظل تعامل إدارات الشؤون الاجتماعية مع سكان العشش محصورا في معاش الضمان الاجتماعي الشهري لبعض الأسر بمبالغ الزهيدة التي لا تكفي لشراء الخبز والبقول في كل الوجبات . وبداية من سبعة جنيهات ونصف للشخص إلى سبعة عشر جنيها شهريا للأسرة ذات الأربعة أفراد فأكثر ، أي أن هذه الأسر مطلوب وصف للشخص إلى سبعة جنيه يوميا للطعام والشراب وغيرهما من متطلبات المعيشة .

منها أن تعيش بنصف جنيه يوميا للطعام والشراب وغيرهما من متطلبات المعيشة . ومضاعفة الاهتمام نحو تلك المناطق أمر عادل لكونها محرومة طوال سنوات طويلة مضت من كل الخدمات المادية والمعنوية وبما يمثل ظلما اجتماعيا فادحا لشريحة من المجتمع بشكل لا تقره الأديان أو القوانين الوضعية ولوقت مازال فيه الإسراف الحكومي مستمرا بأشكال متنوعة . ويتجه جانب كبير من العمل التطوعي لمجالات مترفة لا تتفق مع ظروف المجتمع .

مطلوب حلول غير تقليدية

وإذا كنا ننادي الآن بدفعة أكبر لتخصيص الموارد الحكومية والاهتمام الشعبي التطوعي لتخليص البلاد من جريمة إسكان العشش التي تعنى بوضوح غياب التكافل الاجتماعي والنظرة الرسمية المتوازنة لكافة شرائح المجتمع . فإن المسألة أكبر حيث يتطلب الأمر إذا تخلصنا من إسكان العشش ثم إسكان القبور أن ننقل إلى بقية الإسكان الجوازي ثم إلى سكان الحجرات المستقلة وإسكان الشرك كقضية كبرى اجتماعية واقتصادية وحضارية . لها انعكاسها على قدرات المجتمع الانتاجية التي تحد منها كثيرا معيشة الأسر في وحدات مشتركة .

ضخامة المشكلة تحتم اللجوء إلى أساليب غير تقليدية بداية من الاكتفاء الذاتي من مواد البناء وإتاحة الأراضي الصحراوية بلا مقابل والتوسع في الاستفادة من تشغيل المستفيدين من الفقراء في بناء وحداتهم . وعودة الجمعيات التعاونية الإسكانية إلى أغراضها التي أنشئت من أجلها وتكامل الحل الإسكاني مع الحل الاجتماعي والاقتصادي حتى لا نواجه بمشكلة المدن الجديدة الخالية أو حصول غير المحتاجين إليها عليها أو غير المقيمين بتلك المدن كسكن إضافي . وإعادة النظر في أسلوب توزيع الوحدات بالمحليات الذي ثبت عمليا أنها تذهب لأصحاب النفوذ . مع اقتصار الدور الحكومي في إسكان الشرائع الفقيرة . وكلما زادت الثقة في توزيع تلك المساكن لمستحقها كلما زادت فرص الإسهام العربي في إنشاء العديد من الوحدات لإسكان الفقراء .

تغيير اجتماعي مطلوب في العادات القديمة في نوعية الاثاث والتشطيب وتغيير في اساليب الإقراض المتناسب مع قدرات الفقراء وتغيير في اساليب البناء حيث لا تحتاج البيوت الريفية في صعيد مصر العمارات اسقف بالاسمنت المسلح . وخاصة انه لا يوجد حتى الان نموذج مسكن إيواء مصرى تابع من طراز ويناسب تقاليدنا وظروف الاسرة المادية .

حتى إذا تم القضاء على إسكان العشش فإننا بحاجة إلى تدبير لامتنعاص واستيعاب الراكب الرئيسي لإسكان العشش وهم سكان البيوت التي تنهار فجأة فلا تجد أمامها سوى الشارع بعد أن فقدت المأوى والملابس والممتلكات . ولا بد أن تحصل تلك الاسر على البديل بمجرد انهيار المبنى وليس بعد سنوات ويكر تحصل المبالغ المطلوبة على أقساط ليتغلب الجانب الاجتماعي هنا وليس شعور أفراد المجتمع بالانتماء لهذا المجتمع الذي يتكافل معهم في مصائبهم . ولا يتوقف دوره عند حد انتقال الشرطة واليابة للمعائن والتحقيق في حادث الانهيار وترك السكان في الشوارع والعشش يدبرون أمورهم انتظارا لدورهم الحصول على إيواء من المحافظة بعد سنوات .

هناك خدمات المحيطات

عندما يجيء الفرج بعد سنوات من الانتظار بالعشش ويأتى الدور للحصول على إيواء تنكسر العزة عندما تشترط إدارة الإسكان دفع ألف جنيه للحصول على المسكن . إدارة الإسكان تعرف أن هذه الاسرة فقدت كل متاعها عندما انهار المنزل الذي كانت تقيم فيه فجأة ولم يعد لديها شيء بل إن بعض أفرادها راحوا تحت الانقاض . وحتى إذا كانت الاسرة قد غادرت المنزل قبل انهياره ومعها متاعها فإن لجوئها للإقامة بعشة دليل واضح على العجز عن استئجار السكن البديل . فهي لا تقيم في العشة اسبوعا أو شهرا أو عاما بل عدة أعوام . فهي معاناة يصعب معها التحايل . وخلال سنوات الإقامة بالعشة تستنزف أية مدخرات سابقة بل يتم بيع المتاع تدريجيا للإنفاق على الغذاء والعلاج .

إدارة الإسكان تعلم كل هذا بل إنها درست الحالة اجتماعيا ولولا ظروفها الصعبة ما أدخلتها أصلا في فئة الحالات القاسية التي أهلتها للحصول على المسكن . ولكن لا بد من الألف جنيه . إذا فالحل هو التقسيط . لكن إدارات الإسكان ترفض فلا بد من الدفع قبل التعاقد وهي تعلم أن حصيلة بيع متاع العشة لا يأتى بمائتى جنيه وأحيانا أقل .

فماذا تفعل الاسرة الشريفة التي انتظرت سنوات طويلة وخاصة أن إدارة الإسكان تهدد إذا لم تدفعوا ستضيع فرصتكم وليس من حقم الحصول على مسكن بعد ذلك . وأحيانا تهدد بإزالة العشة أيضا ، فمن يقرض أسرة معدمة بالعشش ألف جنيه ؟ وأقصى إعانة من معونة الشتاء خمسون جنيها وبشرط عدم الحصول على إعانة من جهة أخرى .



تصوير محمد لطفى

أية القلوب هدمت هذه العشش وتركت هؤلاء السيدات في العراء

لعل هذا الإصرار الحكومى يدفع بعض المنحرفين للتمادى في انحرافهم لتدبير المبلغ . وهنا ستجد الفتاة المنحرفة لنفسها مبررا أنها تنازلت من أجل أسرته . ويدعى الحدث المنحرف أنه يضحي من أجل أسرته . ولكن بعد تدبير المبلغ هل يمكن أن يتوب هؤلاء بعد أن ذاقوا طعم الكسب السريع والحرام . وهل تتركهم الشلل الذى يعملون من خلالها أم أنه لا بد من إكمال المشوار وتوسيع النشاط وتطوير الاساليب وتعظيم الكسب وخاصة أن مسكن المحافظة يحتاج إلى فرش جديد وبعض الأجهزة المنزلية !

تطوير المناطق بمشاركة السكان

الاتجاه في الخارج هو إعادة بناء هذه المجتمعات المتخلفة بالكامل من إسكان وصحة وتعليم لتدخل هذه الشريحة في الفئة العاملة ويحدث تطوير لهذه الأحياء مع إشراك السكان في هذا التطوير . فالبشر هم أساس التنمية ولهذا يجب النزول إليهم وتحريكهم لكى يشاركوا في إحداث تنمية منطقتهم ويتحولوا من فئة متخلفة صحيا وثقافيا واجتماعيا إلى قوى منتجة . وهذا الفكر هو البديل لإقامة مدن جديدة . وإذا كنا قد

اتجهنا في مصر لإنشاء مدن جديدة فقد كان من المفروض احتواء هذه المدن الجديدة على نسبة من هؤلاء الناس وتوزيعهم على المدن الجديدة . وهو ما لم يضعه المخططون أو السياسيون في تفكيرهم . منطقة الخلفاوى أواخر السبعينيات كانت تشكو من طفق المجارى وانتشار القمامة والمخبرات واختطاف السيدات . وقاد الحل شيخ مسجد واعتمدوا على أنفسهم في تطوير المنطقة فحدث انتماء وتطوير للتفكير والسلوك . وفي تجربة الخلفاوى لم يظهر أعضاء المجلس المحلى وجمعية تنمية المجتمع إلا بعد الإعلان عن إقامة حفل إتمام المشروع وحضور التلفزيون ومعهم لافتة . ولذلك يجب تدريب أعضاء المجالس المحلية على عمليات المشاركة الشعبية لاستقطاب الناس لعملية التطوير . فهذه المجتمعات المتخلفة تحتاج إلى يد من خارجها وعندما يثقون فيها يلتفون حولها .

والواقع أنه لم يحدث تطوير للمناطق المتخلفة من جانب الدولة ولكن من قبل المؤسسات الأجنبية التي تخصص مبالغ معينة لاماكن معينة ، وإحساس الناس بوجود جهة أجنبية يحدث لخطة في المهام لديهم . ولذلك يجب أن تعمل هذه الجهات التدريب وليكون التمويل من الحى والتنفيذ من خلال الناس . في تجربة حلوان لتطوير عزبة عرب غنيم كان الموقع بجوار مصنع الاسمنت وبعد أن كانت هذه الاماكن غير صالحة للإقامة جاء التطوير وإدخال المياه والمجارى والمساعدات لتثبيت الناس في منطقة غير صالحة صحيا .

التعامل مع سكان الإيواء والعشش لم يحدث من قبل العاملين بالخدمة الاجتماعية** على مستوى الباحثين الأكاديميين ويمكن أن تفيد استراتيجية المدافعة معهم عندما يساعدتهم الأخصائى الاجتماعى على توصيل طلباتهم إلى السلطة التنفيذية ، فهو يدفعهم للمطالبة بما يحتاجونه ولكنه لا ينوب عنهم . ومن خلال تحريكهم يعتمدون على أنفسهم وتتغير سلوكياتهم ، وفي بولاق الدكرود كانت تجربة حينما بدأ الأخصائى بمساعدتهم في توصيل مطلبهم الخاص بانخفاض التيار الكهربى إلى شركة الكهرباء وعندما تحقق نجاح زادت الثقة فتم توجيههم إلى حل مشكلة أخرى وهكذا . كذلك استراتيجية المفاوضة بدفعهم للتفاوض مع بعضهم حتى يصلوا لحل مشكلة .

تجربة فريدة قام بها مجموعة من الطلاب عامى ١٩٧٨ و ١٩٧٩ حيث كونوا لجنة فيما بينهم للدفاع عن ساكنى الخيام*** وقسموا أنفسهم للعمل مع سكان الخيام في ساقية مكى وأرض اللواء وبولاق أبو العلا ومساكن الإيواء بزينهم بقلعة الكيش . وأقاموا معهم لفترة في البداية حتى يأمن السكان إليهم ثم بدأوا في تقديم الخدمات إليهم في شكل محو أمية ودروس خصوصية وفحص طبى وتوعية . وتعريف السكان بحقوقهم وطرق الوصول للمسئولين وتصعيد مستوى التحرك تدريجيا وعندما وصل الأمر إلى مرحلة

- مقابلة مع دكتورة وفاء عبدالله مدير مركز التخطيط الاجتماعى والثقالى بمعهد التخطيط القومى .
- مقابلة مع الدكتور محمد رفعت قاسم رئيس قسم تنظيم المجتمع بكلية الخدمة الاجتماعية جامعة حلوان .
- مقابلة مع الدكتور عماد صيام بالمركز القومى للطفولة والأمومة .

مقدمة وخشية الصدام مع أجهزة الدولة توقف هؤلاء عن أداء دورهم في حين استمر بعض السكان الأصليين للخيام بإكمال المشوار حتى اختفت من على الخريطة بعد أن قاموا بثلاثة اعتصامات . أحد الباحثين ••• لجأ إلى الإقامة لمدة شهرين بعشش الترجمان وعرب المحمدى للتعرف على أحوالهم وخاصة أن سكان العشش لا يثقون في أحد ويعتبرون الباحثين امتدادا للسلطة التى لا يثقون فيها وفي وجودها . ولهذا يلجأون إلى الإجابة عن الأسئلة كما يرغب الباحثون . فإذا كان السؤال عن تنظيم الأسرة اعادوا بتفضيلهم للتنظيم بصرف النظر عما يمارسون في حياتهم وهكذا في كل الأمور ويزيد إخفاء الحقائق عند السؤال عن دخولهم وأعمالهم غير المشروعة . ويضاف إلى ذلك ندرة الكوادر المدربة من الباحثين اعادوا بالتعامل مع هذه الفئات الذكية والخبرة بأمور الحياة بدرجة تفوق أحيانا خبرة الباحثين الشبان المتمرسين للتعامل مع هذه الفئات التى تبدو عليهم علامات التقزز والتأفف من المستوى المعيشى للمبحوثين ويفشلون في اجتذاب ثقتهم ولهذا تكون معلوماتهم مشوهة . والنتيجة حالة من الخفاء الثقافى بالنسبة لمدى معرفتنا بثقافة هذه الأحياء . والتى تفشل الأدوات الكمية في التعرف عليها . والبديل المقترح هنا هو تدريب بعض المتعلمين من أبناء هذه المناطق للقيام بالمهمة حيث أنهم أبناء المنطقة ويحوزون ثقة السكان ويمكنهم الوصول للحقيقة بدرجة أعلى نسبيا .

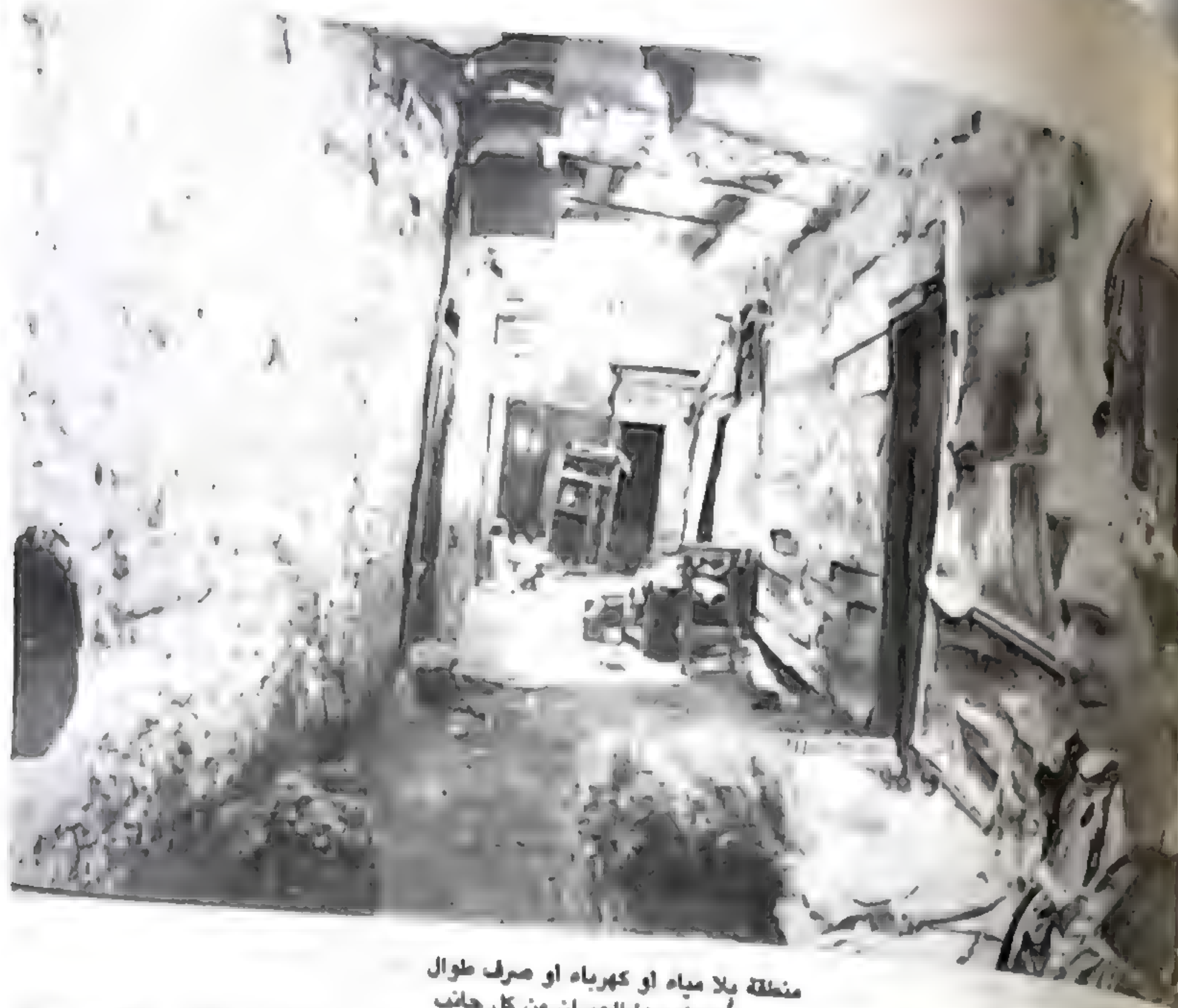
منهج المشاركة الشعبية لتحسين المناطق الحضرية عن طريق المشاركة الشعبية للمنتفعين . تزداد أهميته مع عجز الدولة عن تقديم الخدمات المحلية** . كما أن المشاركة الشعبية تقوى الانتماء تجاه الخدمات العامة والحرص على المال العام مما يؤدي لإطالة الأعمار الافتراضية لمشروعات التنمية وانكماش حجم الفاقد .

في حى الخلفاوى بشمال القاهرة قام سكان الحى عام ٧٩ بتجربة رائدة لتحسين البيئة العمرانية والحضرية بعد تفاقم التدهور بالمنطقة وتغلبوا على مشكلات طفق المجارى وأكوام المخلفات والتعديات على المنطقة وزحف الورش وأنشأوا ٢٠ حديقة عامة وأدخلوا نظاما لصيانة المساكن ودهان الواجهات الخارجية .

في حى المعادى قامت جمعية بلادى بالتنسيق مع حى جنوب القاهرة لإنشاء شركات أهلية للقيام بأعمال رفع القمامة وأعمال النظافة العامة وتحسين واجهات الابنية وتنسيق وزراعة الميادين العامة وإنشاء دور الحضانة الأهلية والرعاية الصحية . وفي حى مصر الجديدة قامت جمعية سيدات مصر الجديدة بدور مشابه .

ومنذ ١٩٤٥ والمعمارى الشهير حسن فتحى ينادى بالمشاركة الشعبية حين قال : رجل واحد يستطيع بناء منزل ولكن عشرة رجال يستطيعون بناء عشرة منازل .

- مقابلة مع الدكتور على فهمى الخبير بالمركز القومى للبحوث الاجتماعية والجناشية .
- محسن قاسم - تدهور الأحياء الحضرية داخل القاهرة - ١٩٩١ - ندوة التحولات الحضرية في إطار التخطيط العمرانى والإقليمى للقاهرة الكبرى .



منطقة بلا مياه أو كهرباء أو صرف طوال
٣٠ عاماً يحاصرها العمران من كل جانب

فأرض اللواء مثلاً على بعد مائتى متر من المهندسين . وانتفاضة يناير ١٩٧٧ بدأت من عشش المحمدى والترجمان ولهذا تم إزالتهما لأسباب أمنية . لكنه مازالت هناك بؤر عديدة داخل القاهرة ولذلك نفيه إلى أن القاهرة يمكن أن تحرق إذا استمر إهمال هذه المناطق . وهو ما يدفعنا إلى الدعوة لإنشاء صندوق اجتماعى لإسكان الفقراء يساهم فيه القادرون لأسباب تتعلق بمصالحهم المعرضة للخطر في حالة حدوث اضطرابات ذات طابع إجرامى تبدأ من هذه المناطق مع احتمالات انضمام أفراد قوات الأمن لهم لكونهم من الفقراء . ولهذا تحتاج المسألة لقرار سياسى للتصدي لمشكلة إسكان الفقراء والترميم العاجل للمساكن المتهاكلة .

رأى آخريرى أن هناك أكثر من صندوق لم تحقق الغرض منها وإن أموال الزكاة* يمكن أن تساهم في حل المشكلة لما لها من ضخامة في الموارد وإمكانية الاستجابة لجمعها بالمقارنة لغيرها وتوجيهها لمواجهة المشكلة .

* حسن عبدالمتعال - هيئة المجتمعات العمرانية الجديدة - مناقشات مؤتمر سياسات ونظم الإسكان لذوى الدخل المنخفض ١٩٩٢ .

ولابد من اتفاق وجهات النظر بين السكان والمسؤولين لزرع الثقة والشعور بالجدية والأمان نحو القائمين بالتطوير . والتوفيق بين أولويات متطلبات المستخدمين من وجهة نظرهم ووجهة النظر الرسمية وأن تكون أفكار استثمار طاقات السكان قابلة للتنفيذ بأقل قدر من الاعتمادات . ولم يتضح حتى الآن أى مظاهر عملية تدل على أن الحركة التعاونية قد ساهمت في تخفيف حدة مشكلة الإسكان ولكن الملاحظ وبشكل عام أنها وفرت المسكن رقم ٢ أو رقم ٣ لبعض العائلات المرتبطة بالسلطة مع احتفاظها بمسكنها الاصل القديم رقم ١ وهو ما يدعم ظاهرة تخزين الشقق* . وبعض هؤلاء يستمررون في السكن القديم ويؤجرون التعاونى مفروشا .

هيئة تطوير متخصصة

طالما تركنا هذه المناطق المتخلفة موزعة المسئولية بين عدة جهات وتحت رحمة المرافق والإسكان والمواصلات والتعليم وغيرها فلا حل . ولابد لها من هيئة تطوير متخصصة** لا يكون هدفها إنسانياً فقط بل هدفا استثمارياً أيضاً من خلال استثمار البشر والأرض وتطوير المنطقة إنسانياً وعمرانياً بما له من عوائد اقتصادية وارتفاع في الإنتاجية لهؤلاء . وهذا ما فعلته تاتشر في لندن بإنشاء هيئة تطوير للمناطق المتخلفة تباع وتشترى وتستثمر وتسكن وتعطى تراخيص بما لها من اختصاصات واستقلال بحرها من الروتين .

أما ترك المشكلة لجهات مثل هيئة أبحاث البناء أو مركز البحوث الاجتماعية فهذه جهات بحثية لا دور تنفيذى لها . وهذه المجتمعات بمرور الوقت تنفصل عن الدولة أمنياً وتعليمياً وصحياً ويمكن أن تصبح مصدر خطورة على المجتمع ولعل ما تصدره للمجتمع من انحرافات يشير إلى ذلك . ولذلك فمن مصلحة شركات التأمين مثلاً أن تساهم في تطوير هذه المجتمعات لأنها بذلك تقلل من جملة ما تدفعه من تعويضات من جراء الخسائر التى يسببها أفراد هذه التجمعات من حوادث سرقات وقتل وغيرها .

الإسكان الجوازى يحيط بقلب القاهرة إحاطة شبه تامة من الهاكستب حتى آخر مدينة نصر وعلى كل سفوح تلأل المقطم وفي الغرب من الكوم الأخضر حتى إمبابة ويسكنها حوالى ٧٠ - ٧٥ ٪ من سكان القاهرة . ولأنها قريبة من قلب القاهرة فإن هذه البؤر المهمة تمثل خطورة على السلام الاجتماعى***

* ميلاد حنا - الإسكان والمصيدة .
** مقابلة مع الدكتور عبدالباقى إبراهيم أستاذ العمارة بهندسة عين شمس .
*** على فهمى - مناقشات المؤتمر الدول للإسكان وسياسات ونظم الإسكان لذوى الدخل المنخفض .



استخدام الطين لمد التفتحات الخشبية في عيش عزبة محبي به

استمرار دعم إسكان الفقراء

في أمريكا وهي أعلى الدول الرأسمالية تقدم الحكومة الفيدرالية المعونة والدعم للمحليات لتوفير المسكن لفقراء المواطنين* وذلك عن طريق إعانات لا ترد . أو تقديم قروض بفوائد أقل من سعر السوق أو إعطاء ضمانات من الحكومة الفيدرالية يتم بمقتضاها عمل قروض شعبية من الأهالي والبنوك لمؤسسات الولايات المختلفة لتوفير المسكن لمحدودي الدخل تملياً أو إجباراً حسب قدراتهم الاقتصادية .

ول مصر يجب في أحوال خاصة أن تساهم وزارة التأمينات والشئون الاجتماعية بسداد جزء من مقابل الاستئجار للمسكن بعد التحقق من الحالة الاجتماعية أو الاقتصادية للأفراد والأسر وبالذات حالات المعوقين أو المسنين أو من ليس لهم مورد يذكر إلا معاش السادات وتختلف المنحة حسب الحالات .

أساليب حيازة أراضى البناء تحتاج إلى اهتمام . وخاصة أن الطريقة المتبعة في إنجلترا هي إيجار الأراضى لمدة معينة تصل إلى ٩٩ عاماً . وهي طريقة لها أثرها في خفض إيجارات المساكن وبالذات بالنسبة

الأرض الدولة ، وهذا يتطلب سياسة واضحة ومحددة لاستخدام الأراضى وتوحيد الجهة المالكة لأراضى الدولة والتي كانت مركزه أساساً في مصلحة الأملاك الأميرية التابعة لوزارة المالية ، ثم انتقلت إلى المحليات لإصلاح أراضى تابعة لوزارة استصلاح الأراضى وأخرى لهيئة المجتمعات الجديدة والسياحة والأوقاف .

في الصين الأرض كلها ملك للدولة ولا تدخل في حساب التكلفة وذلك فإن البيوت والعمارات غير متلاصقة . ويكون من أقل العواصم في العالم تكديسا بالبشر والكثافة السكانية بها لا تزيد على مائة نسمة في الكيلومتر المربع بينما تصل في القاهرة إلى أكثر من ٢٨ ألف شخص للكيلومتر المربع .

التجربة الألمانية توزع الأنشطة على المدن لتصبح لكل مدينة كبرى ميزة خاصة تنافس بها العاصمة الإدارية التي لا تكون بالضرورة أهم المدن أو أكثرها تعداداً . فمدينة بون تعدادها السكاني يأتي بعد عدة مدن أخرى . وثلاث مدن ألمانية فقط هي برلين الغربية وهامبورج وميونخ يزيد تعدادها عن المليون في حين لا تزيد مدينة واحدة عن المليونين . وقد أخذت أمريكا بالفكرة الألمانية بتوزيع الأنشطة بين المدن . أما في مصر فقد أصبحت القاهرة بالوعة الاستثمارات لمصر كلها حيث مشاريع الصرف الصحى ومحطات تنقية المياه والقوى الكهربائية وشبكة الطرق والانفاق والكبارى والمترو والتليفونات .

استخدام مواد البناء المحلية

في بعض الولايات الجنوبية في أمريكا يستخدم الأهالي الطوب اللبن في بناء الجدران ويستعملون الخشب في عمل الأسقف . كما وجدت الغالبية من سكان العالم الثالث الحل الاقتصادي لبناء الجدران من الطوب اللبن حين شاهد الإنسان منذ القدم في موسم الحصاد كيف أن اللبن عندما يختلط بالتبن يتماسك في كتل كبيرة وبذلك صنع الإنسان الطوب اللبن . ولكنه يصلح للجدران ، ولا يتحمل جهود الشد والانحناء مما تتعرض له الأسقف المسطحة وإن كانت أقلية من أهالي بلاد النوبة وإيران والعراق أوجدوا حلاً لذلك بعمل الأسقف المقببة سواء القباب الكروية أو القباب الاسطوانية بدون شدات أو صلبات خشبية . ولهذا يحتاج الطوب اللبن لإخضاعه لأصول علم ميكانيكا التربة وإخضاع الأسقف المقببة لعلم الإنشاءات القشرية لضمان سلامة الاستخدام في الأسقف مما يحل مشكلة كبيرة خاصة لسكان الريف* .

الأسقف القبابية مشكلة تعرض لها المعماري الراحل حسن فتحي عندما أراد في الأربعينيات بناء منزل بإحدى مزارع الخاصة الملكية بالقباب . فتساقطت مرتين مما دعاه لزيارة مساكن أهالي النوبة واستعانته بأحد البنائين المحليين لعمل القباب . ونجابه في إدخال القباب بعد ذلك إلى المباني البسيطة والرخيصة التي كان يبنونها من الخامات المحلية ويساهم في تصميمها في خفض تكاليف التأثيث حيث الدواليب في

الحائط من نفس مادة البناء ، والمساطب التى تتخذ كسراير من نفس مادة البناء . مما يجعل تجربته قريبة للتكرار من قبل الجهات العلمية أو الراغبين في توفير المسكن بخامات محلية وبتكاليف بسيطة تتناسب مع ظروف هؤلاء السكان الفقراء .

حملة صحفية تبناها سفير سابق على صفحات بعض الصحف والمجلات في منتصف الثمانينيات استمرت لعامين للمناداة بإنشاء جمعية لعامة الفقراء والاستفادة من أفكار حسن فتحي التى نفذها بقرية الجربة بالأقصر وواحة باريس بالواحات بالبناء بخامات من المنطقة المحيطة وتحسس بعض كبار المعماريين لتدريب السكان على إقامة منازلهم بأنفسهم ، ولكن مشكلة الحصول على الأرض حالت دون التنفيذ رغم أنهم لا يطلبون سوى أرض صحراوية ورغم اتصالهم بوزير الإسكان .

هيئة أبحاث البناء مطالبة بالبحث عن أرخص المواد التى تستخدم في أعمال البناء وتوفيرها محلياً وتوحيد نماذج الأبواب والشبابيك ومواد البناء لتقليل سعرها . وهى مطالبة مع كليات الهندسة ونقابة المهندسين بتصميم ماوى مصرى مناسب للبنية المحلية مناخاً وتكاليفاً .

الأرض بلا مقابل

توفير الأرض بدون مقابل وذلك بالعودة للنظام الإسلامى الذى كان متبعاً قبل عام ١٩٥٢ . ويكفى أن تحصل الدولة على إيجار سنوى من صاحب المبنى أو الساكن مقابل الانتفاع بالأرض وهذا يضمن إيرادات سنوياً متكرراً يمكنها استخدامه . كما يعفى ذلك الدولة من دفع تعويضات عن أعمال نزع الملكية للمنفعة العامة .

في الدول النامية تشكل مواد البناء ما بين ٦٥ - ٧٠٪ من التكلفة الكلية للمبنى . ولذلك فإن الاقتصاد في تكلفة مواد البناء سينعكس على خفض التكلفة . ففى مصر المواد التقليدية الدائمة الاستعمال هى الحديد والأسمنت والطوب والحجر والجير وغيرها . وإيجاد مواد جديدة تحل محل المواد التقليدية يقلل من التكلفة . ومن ذلك استعمال البامبو في الخرسانة بدلاً من الحديد . فاستعمال الحديد في التسليح مكلف جداً خاصة في مصر . ولقد استعملت الهند والصين والفلبين وتايلاند البامبو في مشاريع الإسكان الاقتصادية بنجاح مما خفض تكلفة الخرسانة ٤٠٪ ، لذلك يمكن استعماله في الأسقف والحوائط لذوى الدخل المحدود .

• مقابلة مع السفير أحمد الملا

• ماجد خلوصى دراسة في حل مشكلة الإسكان - مؤتمر الإسكان الأول - ذوى الدخل المحدود ١٩٨٨ .
• سيد عبد الحليم محمد العوامل الرئيسية على تكلفة الإسكان لذوى الدخل المحدود - مؤتمر الإسكان الأول لذوى الدخل المحدود نوفمبر ١٩٨٨ .

أيضاً عمل بانوهات الأسمنت الخشبي . وهى عبارة عن ألواح تصنع من الأسمنت ونشارة الخشب أو المخلفات الزراعية مثل قش الأرز مع إضافة مادة رابطة . ثم يوضع الخليط في نماذج حتى يجف . ويمكن استعماله كقواطع داخلية أو غطاء للسقف حيث أن له قدرة عالية على تحمل الضغط والعزل الحرارى أكثر من ألواح الأسبتس إلى جانب رخصه . ويمكن الاستفادة من مخلفات الورق مع البيتومين ليعطى ألواح متعرجة للأسقف . كما نحتاج لتطوير المواد التقليدية مثل الحجر والطوب وخاصة أن الطفلة التى تصلح للطوب يمكن أن تخفف من التكلفة . كما أن استخدام البوص والبامبو واغصان الشجر وجذوع النخيل وسعف أو المبانى بالطين والحجر واللياسة الداخلية أو الخارجية من الطين والتبن أو غير ذلك من مواد محلية وهو الحل الاقتصادى لإنشاء المساكن في أغلب القرى .

تدعيم معهد بحوث البناء والتخطيط العمرانى ليتمكنه طباعة جميع المعلومات الخاصة بطرق البناء المختلفة والحديثة وغيرها وتوزيعها على جميع المتعاملين في قطاع البناء والتشييد من معماريين ومقاولين عاملين وإحصائيين . حيث ستؤدى حركة المعلومات إلى ترشيد كبير في إنتاج قطاع الإسكان . ويقترح تعاون الجامعات ونقابة المهن الهندسية مع المعهد في هذا العمل مع ضرورة وجود فرع لمعهد بحوث البناء والتخطيط العمرانى بكل محافظة لتكون نتائج الدراسات من واقع كل محافظة طبقاً للمناخ بها من مواد خام وطبقاً للظروف البيئية لكل محافظة .

تخصيص مناطق بالمدن الجديدة لإسكان ذوى الدخل المحدود . وخاصة أن مجموع الوحدات السكنية بكل المدن الجديدة حتى نهاية عام ١٩٩١ قد بلغ ٧٩ ألفاً و ٥٧٦ وحدة سكنية بالإضافة إلى حوالى ٤٦ ألفاً تحت الإنشاء .

تجربة القاهرة أواخر السبعينيات بإزالة مناطق عرب المحمدى وعشش الترجمان وإعادة تسكين هؤلاء الناس في مناطق السلام وعين شمس وإقامة جراج الترجمان وحديقة عرب المحمدى يحتاج إلى تكرار في مناطق أخرى مكدة بالعشش .

قامت محافظة القاهرة مع وزارة الإسكان بتطوير بعض المناطق العشوائية بمنطقة حلوان وهى مناطق عرب غنيم والعزب القبلى والبحرية وكامل صدقى وعرب راشد والباچود وذين . بتهديب الشوارع الرئيسية ومد المرافق الأساسية . وكان المفترض الاستفادة من الحصيدلة من تملك الأراضى لشاغلها إلا أن المحافظة وجدت صعوبة في التحصيل ، وقد أثر ذلك على إمكانية تطوير مناطق أخرى بالاستفادة من الحصيدلة . وكان الدور على تطوير منطقة منشية ناصر والزبالين بعد إنشاء بعض الخدمات بهما .

• ميلاد حنا - الإسكان والمصيدة .

• محسن أبو بكر بياض مشكلة الإسكان غير المرخص والعشوائى في مصر وكيفية تعالجها - مؤتمر الإسكان الأول لذوى الدخل المحدود ١٩٨٨ .

• الإسكان في مصر يناير ١٩٩٢ . وزارة التعمير والمجتمعات العمرانية الجديدة والإسكان والمرافق .



تصوير عبد الوهاب السهيقي

ج - الأسر الناشئة .
د - الأسر التي تقطن في أماكن وظروف دون المستوى اللائق الإنساني .
وحيث أن الإيواء المطلوب للفئات السابق يزيد على ثلاثة ملايين وحدة حتى مشارف القرن ٢١ وذلك في الحضر المصري ، وحيث أن المؤتمر يرى أن ما يتبع الآن من خطط وإجراءات لمواجهة مشكلة إسكان من لا مأوى لهم لا يؤدي إلى الحل الأمثل للمشكلة للأسباب التالية :

أ - غياب سياسات قومية محددة للإسكان بأنواعه المختلفة ، وكذلك غياب سياسة إقليمية للتنمية وتوزيع السكان .
ب - عدم وجود سياسات مالية للتمويل والدعم ، وكذلك عدم وجود سياسات للأراضي المخصصة داخل المدن وخارجها .

ج - قيام الدولة بمسؤوليات تنفيذية للتشييد والبناء في الوقت الذي يجب أن يكون دورها الأساسي هو رسم السياسات العامة على المستوى القومي والإقليمي ومتابعة هذه السياسات وإتاحة الفرصة كاملة للأفراد والجمعيات والهيئات للمساهمة في حل مشكلة الإسكان وتمكينهم من هذا الحل .

د - غياب المخططات الهيكلية للمدن وعدم قيام المحليات بدورها الحقيقي في مجال التخطيط العمراني والإسكاني .

هـ - تشابك المسؤوليات بين الوزارات والمحليات في مجال الإسكان .

من المميزات الأساسية في العودة لنظام الإيجار ليس فقط بإعطاء الفقراء الذين ليس لديهم مدخرات فرصاً أكبر ، ولكنه أيضاً يتفق مع الاحتياجات المتغيرة للأسر حيث يعطى مرونة في الحركة وإمكانية التنقل من شقة إلى أخرى . كما يعطى المؤسسة المالكة حق الطرد بسهولة إذا ثبت أن التوزيع كان قد تم على أسس خاطئة أو أن للسكان مسكناً آخر يشغله أو يملكه . كما أن رفع الإيجارات القديمة يرضى الملاك ويوجد توازن بين أنواع الاستثمار المختلفة ووسيلة فعالة لصيانة المباني .

يمكن للشركات أن توفر أساطيل نقل عمالها يومياً من أماكن متفرقة إلى مواقع الإنتاج ، وذلك بتدبير مساكن للعمال قرب مواقع الإنتاج وهو ما سيؤدي إلى رفع الإنتاجية ويزيد الارتباط والانتماء للشركة وهذا هو أحد أسرار القدرة الاقتصادية اليابانية التي تعتمد على تدعيم ولاء العاملين للمؤسسات التي يعملون بها ، وهناك قانون ياباني منذ عام ١٩٥١ خاص بمسألة الإسكان في مواقع الإنتاج .

توزيع عادل للاستثمارات

تركيز الاهتمام على تحسين القاهرة يجعلها باستمرار مصدراً للجذب والإمتداد والتوسع وستكون هذه المرافق غير قادرة على مواجهة التوسع في المستقبل القريب ، والنظر إلى خريطة القاهرة وما حولها من مدن يمكنه مع مضي الوقت أن يتم التحام القاهرة مع المدن التوابع لكي تصل إلى بنها وبلبيس والعاشر من رمضان شمالاً ، ثم تلتحم مع مدينة ٦ أكتوبر جنوباً وتمتد شرقاً وغرباً . بحيث تصبح هذه الكتلة العمرانية بالفعل مستقبلاً أكبر تجمع سكاني في أفريقيا والبلاد العربية وربما من أكبرها بالعالم .

وتحسين القاهرة يتم على حساب خزانة الدولة بأكملها ، وليس من خلال موارد القاهرة فقط . من خلال سيطرة الحكومة المركزية . والمفروض أن تكون للمحليات ميزانياتها ومواردها المالية للاتفاق على تحسين مرافقها ومعيشتها . فسكان القاهرة لا يشكلون سوى ١٢,٥٪ من سكان مصر في تعداد ١٩٨٦ ، ومع ذلك مازالت تحوز على النصيب الأكبر من توزيع الاستثمارات . والنتيجة استمرار الهجرة إليها وتفاقم مشاكلها ومنح مزيد من الاستثمارات لتحسينها وهكذا .

التوصيات القديمة كافية

توصيات المؤتمر الثالث للمعماريين المصريين المنعقد بالقاهرة ٢٦ - ٢٨ أبريل ١٩٨٧ .
أولاً : إيواء من لا مأوى لهم .

حيث أن المأوى هو الوحدة السكنية التي تلبي الاحتياجات المادية والمعنوية لقاطنيها حسب مستواهم المادي والثقافي والاجتماعي . وحيث أن فئات من لا مأوى لهم تشمل :

أ - حالات الإخلاء الإداري .

ب - حالات الوافدين للمدينة للحصول على عمل .

١ - كلفة وتنظيم التشريعات المحلية المتعلقة بالإسكان في ضوء ١ - تقرير عن مجلس نواب الشعب
 في اللجنة الخاصة بالإسكان
 وذلك يوم الاثنين ١٠ مارس

- ١ - اقتراح من اللجنة عن إعداد الأراضي المخصصة للإسكان من لا مأوى لهم وتوزيعه على هؤلاء
 إطار الخطط القومية والإقليمية والمحلية للصيرورة - ومن خلال جهاز للأراضي على المستوى القومي
 لهذا الغرض - وتتاح هذه الأراضي للأفراد والهيئات والجمعيات بسعر الشفعة أو غير ذلك
- ٢ - وضع سياسة مالية متكاملة تشمل الدعم والإعراض للإسكان في الفئات التي تفتقر إلى
 التكامل الواحد مع مستويات الإسكان المختلفة
- ٣ - وضع سياسة ملائمة لإدارة الإسكان التي مستويات العمل بإنشاء هيئة عامة ذات طابع اقتصادي
 وتتبعها شركات إسكان تشترك بالحفاظ على المستوى المحلي
- ٤ - إعطاء مبررات تلك الفئات من رسوم تسجيل الأراضي وتراخيص البناء
- ٥ - إلزام التشريعات الإجرائية الجديدة بشيخ الإسكان اللازم لتطبيقها حتى يمكن الإسكان
 عملياً متكاملاً مع عملية الإسكان
- ٦ - إعطاء الطور في التشريعات وتنظيم التكوين المتعلقة بالإسكان من جميع جوانبها الاقتصادية بحيث
 يفي التبع مناسباً للسكان ومنشجاً لتفادي الخلل للاستثمار في
- ٧ - وضع السياسة اللازمة لترشيد الاستثمارات في قطاع التشييد بالخطوة الخمسية الثانية -
 يحقق نتائج يوجه الإسكان من لا مأوى لهم
- ٨ - متابعة دراسة وتم ميكنة المشاركة الشعبية والجهود الذاتية التي تتم حلبا لتوفير السكن
 واستثمار هذه الميكنة في حل بعض نواحي مشكلة الأحياء
- ٩ - متابعة وضع الخطط الخمسية الثلاثة للإسكان من لا مأوى لهم بحيث يتحقق مع هذه الآلية
 الاحتياجات الكلية والاجتماعية والحضرية لهذه الفئات

١ - تمديد لجنة الخمسية الثانية ١٩٨٨ - ١٩٩٢/٩١ - تنبع من مستوى
 ١٩٨٥ - وحدة سكنية مقابل طلب الأمر الخمسية
 ١٩٨٦ - وحدة سكنية للإسكان مقابل السكن التعاوني (وهو الممكن الفكرة أساساً للسكنى ولكنها مشروطة بالمرور
 أعلاه الطر التي يسكنها الجوار أو لغيره أو كإجراءات شعبية والحوافز القليلة والقيود تحت المساهمة) عن تسريع
 الشقة خلال ٢ سنوات
- ١٠٦٦٩ - وحدة سكنية لأمر وطنية في وحدات مشتركة عن أساس حل الشقة عن مدى خمس سنوات
- ١٠٦٦٩ - وحدة سكنية لأمر وطنية في وحدات عن أساس حل الشقة حتى عام ٢٠٠٠
- ١٠٦٦٩ - وحدة سكنية للإسكان مقابل تقدم وحدات قديمة
- ١٠٦٦٩ - وحدة سكنية سنوية بتوزيع القطاع العام بـ ١٠ منها وبقية ١٢٠ ألف وحدة والباقي يتولى القطاع الخاص

ما بعد الترحيل

١ - دراسة المثلث سكني العنصر عقب الترحيل رغم الاعتماد الرسمي الكبير على مسكن من الترحيل من بينهم
 في حالات الإخلاء والإجلاء الإداري والتي تنطوي مع مبلغ قد يتجه لكل أسرة للحصول على مسكن في
 حدودها منها لتوفير تكاليف توفير المرافق لهذه الوحدات - وخاصة أنها ظلت فترة طويلة مكثمة البناء
 وفي حين مرافق وبالفعل أظلت المحافظة عام ١٩٩٢ عن فتح باب التقديم لأصحاب حالات الإخلاء
 الإداري منذ عام ١٩٨٦ وحتى عام ١٩٩٢ حيث خصصت شهراً لتقديم حالات كل عام من هذه الأحوال
 بداية من شهر يوليو ١٩٩٢ لحالات عام ١٩٨٦ وهكذا - وتقدمت بالفعل بعض الحالات ودفعت المبلغ
 المطلوب خاصة مع التهديدات بإزالة العنصر لمن لم يدفع وسقوط حقه في الحصول على وحدة سكنية إلا أنه
 يدفع في الوحدة القليلة ورغم ذلك لم يتمكن سوى أقل من حوالي ٢٥٪ من الحالات دفع المبلغ المطلوب
 يستمر تدفع في الحصول على الوحدات السكنية بداية من يناير ١٩٩٢ بعد إدخال المرافق لهذه
 الوحدات



تصوير عبد الوهاب السبيتي

وجاء الزلزال في أكتوبر ليقلب الأمور نتيجة انهيار عدد كبير من الوحدات وتصعد عدد آخر مجره سكن
للإقامة في الشوارع وعلى الأرصفة ، مما شكل ضغطاً اجتماعياً وسياسياً اضطر المسئولون معه إلى تسكين
بعضهم في وحدات سكنية وتجميع الباقين في مخيمات جماعية ، أو في مراكز الشباب لحين إدخال المرافق
إلى الوحدات التي تم نقلهم إليها . وهكذا حل الذين انهارت بيوتهم أو تصدعت محل السكان الذين كانت
هذه الوحدات قد تم تخصيصها لهم من جانب المسئولين قبل الزلزال . وبعد أن كان التسكين سيدياً
اعتباراً من يناير ١٩٩٢ لعدم دخول المرافق بالنسبة للحالات المنتظرة منذ عام ١٩٨٦ وما بعدها . غير
التسكين بدأ بالفعل لبعض الحالات الجديدة في أعقاب الزلزال بعد أيام قليلة من حدوثه واستكمال تسكين
الباقى خلال الأشهر التالية مع عدم اشتراط دفع أية مقدمات في البداية وتقسيم هذه المبالغ بعد ذلك على
اقساط مريحة وتحمل الحكومة نصف التكاليف .

وهكذا خسر المنتظرون في العشش منذ سنوات طويلة جانباً كبيراً من الوحدات المخصصة لهم . كما
اختلفت المعاملة مع المضارين بالزلزال بعدم اشتراط دفع المقدمات بينما مع الحالات القديمة من سكان
العشش حيث تم رفض تقسيط المقدمات لها . وتم تسكين المضارين المتجمعين في معسكرات ومخيمات
الإيواء على أصحاب الحالات القديمة الانتظار .

في جولة على العديد من مناطق العشش بالقاهرة بعد زلزال ١٢ أكتوبر ١٩٩٢ بعدة شهور كانت
الصورة كما هي تماماً فيما قبل الزلزال . ولم يستفد احد منهم من الشقق الجديدة التي تم توزيعها على
المتضررين من الزلزال نتيجة اشتراط إجراءات واشتراطات ومعاينات ومحاضر وشهادات لإثبات الإقامة في
العقار المنهار وقت الزلزال للحصول على المسكن الجديد . وفي عشش الصفيح خلف نادى شباب الجمالية
تسبب الزلزال في انهيار أربع عشش فقط من بين عشرات العشش الموجودة قام سكانها بإعادة بنائها وهم
الذين تعودوا مسبقاً على إعادة البناء للعشش عقب الحرائق المتكررة بالمنطقة . وفي عشش العباسية ظل
الوضع على ما هو عليه وهكذا .

التعاطف الشعبى والرسمى وتوزيع البطاطين والاعذية لم يصل إلى أصحاب العشش رغم أن نسبة
كبيرة منهم انهارت مساكنهم منذ سنوات طويلة ونتيجة تركيز الجهود نحو المتضررين الجدد الذين خرج
بعضهم للاحتجاج في بولاق أبو العلا وأمام مبنى الإذاعة والتليفزيون وكذلك تركيز التبرعات العينية إلى
جمعية الهلال الأحمر التي اتجهت بمعوناتها إلى معسكرات تجميع المتضررين الجدد . وخاصة أنه
لا توجد جهة اجتماعية رسمية أو شعبية لديها خريطة بمناطق العشش بالقاهرة والجيزة حتى يمكن أن
يصيب هؤلاء بعض المعونات .

وهكذا لحقت أضرار متعددة لسكان العشش في أعقاب الزلزال بتأجيل التصدي لمشكلتهم باعتبارهم
مقيمين منذ سنوات ويمكنهم التحمل لفترة أخرى لحين حل سكان معسكرات الإيواء التي رأى

المسئولون ضرورة التخلص منها سريعاً لأسباب سياسية وأخرى دعائية تتعلق بالجهات الخارجية والعربية
التي قدمت معونات للمتضررين من الزلزال .

الطريف أن محافظ القاهرة اعتبر إقامة بعض الأسر في عشش من ملايات الأسرة والبطاطين على
الأرصفة مشهد غير حضارى وهدد من يستمر في الإقامة بالشوارع لكي يتجهوا لمعسكرات الإيواء
الجماعية المنخدة شكل المخيمات أو إلى مراكز الشباب . ولا ندري الا يعتبر سكان العشش الذين مضى على
اقامتهم سنوات طويلة مظهراً غير حضارى هو الآخر يجب التخلص منه . وأنه يجب بعد القضاء على
مشكلة سكان المخيمات الجماعية الاتجاه بشكل جاد للتصدي لمشكلة سكان عشش الصفيح المنتشرة
بأنحاء العاصمة وغيرها في باقى المحافظات .

التخوف أن يطول انتظار سكن العشش . فحجم المنازل المعرضة للانهيار كبير وتساقطها يتوالى في
العديد من الأحياء ولا بد أن هؤلاء ستكون لهم أولوية مستفيدين من مناخ تعويض المتضررين من الزلزال
الذى خيم على تصرفات المسئولين بالمحليات ، وبعد أن كان سكان هذه المنازل المنهارة ينضمون إلى طوابير
الانتظار لسنوات سيجدون استجابته إعلامية أكبر ولديهم فرصة للضغط الشعبى للحصول على مساكن .
ولأن المحليات ستتوزع مواردها المحدودة لتأخذ عمليات الترميم والصيانة للمنازل القديمة نصيباً أكبر على
حساب إنشاء وحدات جديدة . فإن كل ذلك يعنى تأجيل التصدي الشامل لمشكلة سكان العشش القدامى
إذا ظلت مسئولية تسكينهم محصورة في يد المحليات فقط كما هو الحال حالياً .

ثمة حلول معروضة في أعقاب الزلزال لحل مشكلة الأحياء القديمة بالقاهرة المعرضة للانهيار أبرزها
ما أعلنه وزير الإسكان عن مشروع بالتعاون مع هولندا لتطوير الأحياء الشعبية . ومشروع آخر عرضه
رجل أعمال سعودي خلال اجتماعات مؤتمر رجال الأعمال السعوديين المصريين بالقاهرة بإنشاء شركة
مشتركة لتجديد الأحياء القديمة بوسط القاهرة والمدن تعوض المستأجرين والملاك وتقيم مبانى جديدة
مكان المبانى المتهاكلة ورغم ترحيب رئيس الجمهورية بالفكرة إلا أنها لم تدخل التنفيذ العمل بعد ولأنها
شركة استثمارية فإنها ستتركز على مناطق وسط القاهرة الحيوية . ولن تجد مدن الأقاليم نفس الاهتمام .
وحتى إذا تم المشروع الذى يستفيد منه سكان المبانى المعرضة للانهيار وحل مشكلتهم السكنية . فإن
المشروع لم يتعرض لسكان العشش .

ولكنه يحسب لهذا المشروع أنه قد فتح الباب لإمكانية قيام الشركات المصرية بنفس الدور وفتح المجال
أمام رجال الأعمال ليدخلوا المجال للمساهمة في حل مشكلة سكان العشش من خلال مشروعات استثمارية
لتطوير المناطق الواقعة بها تقوم بإزالتها والاستفادة بالأرض في مشروعات إسكانية جديدة وإعطاء سكان
العشش المأوى البديل .

الخلاصة

مع طول فترة إعمال سكان العشش واستمرار الإنفاق الترقى ببذخ في كماليات تستنزف الكثير من مواردهم، التفاؤل بشأن اتخاذ خطوات فعالة لمواجهة المشكلة محدودا. حيث لا توجد شواهد على أننا قد بدأنا السير في المسار الصحيح للاهتمام بالشرائح الدنيا من السكان. وخاصة أن هناك قضايا أكثر صلبا مثل البطالة لم تجد لها خطوات ملموسة كفيلا بالحد منها. كما أن معاشات الضمان الاجتماعي وبما معاش التأمين الاجتماعي مازالت من الضالة كدليل على ضعف الاهتمام بهذه الشرائح.

وقد تجد الحكومة أن هناك من الأولويات الكثير قبل التوجه لسكان العشش كالمباني التطبيقية ومشروعات المياه والصرف الصحي وهي أمور تحتاج لسنوات طويلة لتحقيقها.

ويصبح الأمر متروكا للأحزاب لدفع قضية سكان العشش للصدارة. إلا أن ذلك مشكوكا فيه لمر الفجوة المتسعة بين المواطنين والأحزاب حتى قيل إن لدينا صحفا حزبية بلا أحزاب ولا ظل استمر الحزب الحاكم على الغالبية في مجلس الشعب يصبح وجود باقي الأحزاب مسألة شكلية بلا فاعلية فيما عدا الصراع.

الجمعيات الأهلية كان يمكن أن يكون لها دور خاصة الجمعيات الدينية التي تحظى بثقة المواطنين وتعارض عملها من خلال دافع عقيدى يدفعها للتصدى للمشكلات الاجتماعية بقوة. وكانت فرصة أحداث الزلزال كي تقوم هذه الجمعيات بجهدا وبما يعيد الثقة شبه المفقودة لدى المواطنين فيها بسبب تراخيها وما يتردد عن انحراف بعض قياداتها، وكان يمكن استثمار تدعيم الثقة مع أحداث الزلزال لتكرار الجهد مع قضايا اجتماعية أخرى قد تكون قضية العشش من بينها إلا أن الأمر العسكري بقصر جبه التبرعات على جمعية الهلال الأحمر جعل باقي الجمعيات تقف متفرجة إجباريا وعزز ذلك موقف من فقدوا الثقة في الجمعيات الأهلية حين شاهدوا الحكومة تعلن بطريقة غير مباشرة عن عدم ثقتها في الجمعيات ولتعلن الحكومة بتصرفها النشاط الأهلى طعنة من الظهر ورغم ذلك فمزال المجال متسعا لنشاط الجمعيات الأهلية مع سكان العشش. المحليات يمكن أن تلعب دورا في مواجهة الإقليمية للمشكلة إلا أن المناخ السائد داخلها لا يدعو للإفراط في التفاؤل وخاصة أن هناك قيادات تحتل مواقعها منذ أكثر من عشرين عاما ولم تفعل الكثير مع هذه الشريحة كما أن العبرة بأسلوب التوزيع للوحدات ومن يحصلون عليها هم المستحقين بالفعل؟ وهل ستتاسب المقدمات المطلوبة مع الظروف المادية لهؤلاء؟ فربما تتوافر وحدات عديدة لكنها واقعا تذهب لغير المستحقين.

المعونات الدولية والعربية الموجهة لتطوير مناطق عشش محددة سبيل آخر للعلاج ولو جزئيا رغم

ما يتردد عن عدم الثقة في مصير هذه المعونات. وجمعيات رجال الأعمال تستطيع أن تلعب دورا بنفسها لتجاوز مسألة الثقة المفقودة. والنقابات حتى الفرعية خاصة الهندسية تستطيع أن تؤدي دورا بل إن المجال مفتوح لكل النقابات الفرعية، فصحتهم المتدهورة تحتاج لزيارات نقابة الأطباء، وأحوالهم الاجتماعية تحتاج لزيارات نقابة الاجتماعيين وهكذا حتى نقابة البيطريين يمكن أن تقدم جهدا لعلاج حيوانات جحر العريبات لديهم وما يربونه من دواجن.

ولأن المشكلة ضخمة ومتشعبة الجوانب والمظاهر فإن البدا بحلول بسيطة تيسر على هؤلاء حياتهم بإدخال ألوان من التحسين لنواحي حياتهم مطلوب، فحملة للنظافة من مركز الشباب المجاور في شكل معسكر عمل محدود يمكن أن تساهم في تحسين الحياة داخل منطقة العشش، وتفكير نقابة المهندسين الفرعية في إنشاء دورة مياه عامة أو أسقف رخيصة تتحمل المطر. وهكذا يتسع المجال لتقديم خدمات في شكل حنفية عامة للمياه أو أسلوب للتخلص الصحي من الفضلات وغير ذلك.

وهذا يعنى أن دور الأفراد رئيسى للتخفيف عن هؤلاء والتحسين الجزئى لمعيشتهم بداية من الكلمة الطيبة أو الزيارة للمرضى والمسنين ومن لا عائل لهم وتقديم العون المادى بداية من رغيف أو باكوبسكويت لأحد الصغار أو خمسة قروش يشتري بها حلوى من كشك ففى ذلك إطعام للصغير ودخل لصاحبة الكشك فهذه أمور لها مردودها الاجتماعى لديهم لزيادة الثقة بالمجتمع وتقليل العدوانية تجاهه.

كل الجهود صغيرة أو متوسطة ستقلل نسبيا من المشكلة ولو اقتصر الأمر على توجيه الصدقات من الأفراد إليهم فإن هذا سيكون أفضل نسبيا من واقع النسيان الحال لهم. وتنوع صور الصدقات والمساعدات من الملابس المستعملة إلى الأواني القديمة إلى الطعام الفائض. وقد يتعهد أحد الأفراد إحدى الأسر بمبلغ شهري أو بإطعامهم أو كسوتهم. وقد يتعهد فقط بمرضى داخل الأسرة أو بتلميذه في المدرسة أو بفتاة في سن الزواج يساعد في تجهيزها البسيط.

الخلاصة أن أحوال سكان العشش المتدنية دين في أعناقنا لا يعفينا من مسؤوليته تأخير الحكومة نحوه. فالمسئولية شاملة للجميع طامناستطيع تقديم يد العون لهؤلاء سواء دفعا وتجنبنا لشروطهم المترتبة والمتوقعة. أو تكفيرا عن تجاهلنا الطويل لأحوالهم.

البحر

المناطق العشوائية وأحداث العنف



المشوار اليومي للحصول على المياه



جلب المياه بالخراطيم
من المسكن المجاورة

بحدوث الزلزال نالت قضية المساكن القديمة المعرضة للانهدام اهتماماً إعلامياً ملحوظاً، وزاد الحديث عن ضرورة تدعيم مهندسي الأحياء لحصر هذه المباني والتنبيه إلى خطورها مبكراً وسرعة اتخاذ إجراءات إخلائها من السكان حفاظاً على أرواحهم مع أهمية توفير السكن البديل لهؤلاء السكان بعد فترة وجيزة بقيسوم خلالها لدى الجيران أو الأقارب أو بالشوارع عند حدوث الانهيار للمنزل.

لكن سياسة إطفاء الحرائق التي تعالج بها الحكومة مشاكلنا وإعطاء مساكنات عند حدوث أى مشكلة عامة كانت لها الغلبة، فلم يتم شيء من ذلك، وبالتدريج اختفت أخبار انهيار المساكن أو تضائل الاهتمام الإعلامى بها، واختفى الحديث عن تدعيم الإدارات الهندسية بالأحياء رغم استمرار حالات الانهيارات. وجاءت أحداث العنف الموجه إلى السياحة كإحدى حلقات الصراع الدائر منذ سنوات بين الشرطة وبعض فصائل الجماعات الإسلامية التي تتخذ مواقف مضادة للسلطة نتيجة ما حاق ببعض أفرادها من اعتقال وأضرار امتدت إلى أسرهم، وكوسيلة لإحراج السلطة بضرب السياحة، وبعد أن كان مصطلح التطرف هو السائد للتعبير عن هؤلاء استبدل بلغة الإرهاب على المستوى الإعلامى والرسمى.

وتجمعت عوامل محاولة الحفاظ على الدخل السياحى الذى يشكل مورداً أساسياً من موارد الميزانية، ومحاولة الحفاظ على هيبة الدولة والحفاظ على مناخ الاستقرار، كل ذلك أدى لتكرار الصدام بين هذه الفصائل وبين الشرطة في شكل هجمات متكررة من كلا الجانبين، وكان مسرح بعض هذه العمليات مناطق سكنية عشوائية، كذلك كانت هذه المناطق لها الأولوية في البحث عن أفراد هذه الجماعات والقبض عليهم فيها حسب بيانات الداخلية.

وعقب القبض على العشرات من هؤلاء في منطقة المنيرة الغربية بإمبابة بالجيزة، والحديث عن الدور الخدمى الذى كان يؤديه هؤلاء للسكان في ظل الغياب الواضح لأجهزة الخدمات الحكومية، ثم بدأت تظهر أسماء مناطق عشوائية أخرى خلال عمليات القبض المتوالى عقب كل حادث جديد، ساعد ذلك على ارتفاع أصوات عاقلة وغير متشنجة تذكر أن للعنف أسباباً اجتماعية واقتصادية وسياسية، وأن الحل الأمنى لن يكفى وحده لوقف العنف.

وعزز ذلك تقرير لمجلس الشورى وآخر لمجلس الشعب استقاضاً في ذكر الأسباب، ومن بينها البطالة وإهمال الخدمات بالمناطق العشوائية التي يختبئ فيها هؤلاء أو يروجون أفكارهم وخدماتهم التي تلقى

نمواً من السكان، وفي نفس المسار جاءت نتيجة اللجنة التي شكلها رئيس الجمهورية لبحث مشاكل عشيرة الكبرى، ومن هنا بدأ الحديث عن تطوير المناطق العشوائية بالقاهرة الكبرى من خلال رئيس شعبة ليترجم ذلك إلى مشروعات للتحسين في هذه المناطق.

ولأن المناطق العشوائية تمتد إلى مناطق عديدة خارج القاهرة الكبرى، كما أن معظم القبض عليهم مازحين من الصعيد، فقد بدأت لجان برلمانية تزور مناطق ريفية بالوجه القبلى شهدت أحداثاً للعنف، وأصبح واضحاً أن هناك إهمالاً مزمناً لمحافظات الصعيد أفرز هذه الظواهر، كما دعم ذلك قرب تجديد فترة رئاسة الجمهورية، ومن هنا كان برنامج رئيس الدولة في عيد العمال عام ١٩٩٢ الذى تضمن برنامجاً للعمل مكوناً من اثنتى عشرة نقطة منها النهوض بالمناطق العشوائية وتوازن التنمية بين المحافظات وعلاج البطالة.

والربط بين المناطق العشوائية وأحداث العنف المتبادلة بين الشرطة وأفراد الجماعات الإسلامية يمتد إلى سنوات طويلة مضت ومن بعض حلقاته، إن عمليات القبض على المتهمين في قضية جماعة التكفير والهجرة عام ١٩٧٧، كانت في بولاق الدكرود وعين شمس، وأن أحد الهاربين في حادث قتل الرئيس السادات عام ١٩٨١ قد تم ضبطه بعد اشتراكه في حادث المنصة بثمان وأربعين ساعة مختفياً في منطقة عشوائية بشرق القاهرة.

وشهدت مناطق عشوائية في بولاق الدكرود والقناطر الخيرية والمنوفية أحداث القبض على المتهمين في تنظيم الناجون من النار عام ١٩٨٦، وكذلك كانت عملية القبض على بعض الهاربين من سجن طره عام ١٩٨٦، والذين كان محكوماً عليهم في قضية مقتل السادات في مناطق عشوائية في الشراية وحداثق المعادى، ول عام ١٩٨٨ كانت أحداث العنف في منطقة عين شمس، ثم أحداث العنف في إمبابة عام ١٩٩٢، ثم كان القبض على العشرات من أعضاء الجماعات الإسلامية في مناطق عشوائية بشمال وشرق القاهرة في أعقاب حوادث الهجوم على محلات الذهب ومقتل المحجوب ومقتل فرج فودة، ومحاولة اغتيال صفوت الشريف وحوادث انفجار قنابل في بعض الأماكن، وأبرزها نفق الجيزة أو قذف أتوبيس سياحى بشارع الهرم بالقنابل.

ولم يعد مجال البحث عن الجناة في كل حادث يقتصر على المجال الجغرافى لوقوعه، بل امتد إلى باقى المحافظات، حيث تم الإعلان عن ضبط المتهمين في إطلاق النار على أتوبيس سياحى بالاقصر في

الاسكندرية ، كما تم الإعلان عن القبض على المتهمين في حادث إطلاق النار على صفوت الشريف وزير الإعلام بالقاهرة في مدينة المنصورة .

وهكذا أصبح وقوع أى حادث في أى مكان يعقبه حملات تمشيط على كثير من المناطق العشوائية في باقي المحافظات . فوقع حادث في إحدى مدن الصعيد يمكن أن يعقبه حملات أمنية متوالية في أماكن عشوائية بالقاهرة وغيرها من المحافظات .

جانب آخر لم يحظ باهتمام إعلامى كبير وهو ضرورة تدخل الدولة في هذه المناطق الملء الفراغ بعد أن قامت الجماعات الإسلامية بخدمات حقيقية لسكان العديد من المناطق العشوائية لم تقتصر على معارة المحتاجين والعلاج المخفض للمرضى وتوزيع الأدوية والبطاطين والملابس إلى توفير السلع بأسعار أرخص وحل المشاكل الاجتماعية .

وبناء على تعليمات رئيس الجمهورية تحرك المحافظون - خاصة مع حدوث تغيير فيما بينهم حينئذ - وبدأ حصر هذه المناطق ، وبعد أن كان الاهتمام قاصراً على الارتقاء بمستوى ٦٤ منطقة عشوائية بالقاهرة وحدها ، أعلن وزير الإدارة المحلية أن الحصر قد أسفر عن وجود ٤٠٤ مناطق عشوائية في إحدى عشرة محافظة بعضها تحتاج إلى إزالة والآخرى وهى الغالبة تحتاج لإعادة تخطيط .

وهذه المحافظات هى القاهرة والجيزة والاسكندرية والقليوبية وبنى سويف والفيوم والمنيا واسيوط وأسوان وقنا وسوهاج ، وقد خصص في نفس الشهر مايو ١٩٩٢ مبلغ ١٠٦ ملايين جنيه للبدء في تنفيذ المشروعات العاجلة منها ثم اعتماد خمسين مليوناً منها كدفعة أولى لتنفيذ مشروعات للمرافق في بعض هذه المحافظات .

كما استقر مجلس المحافظين في اجتماعه برئاسة رئيس الوزراء عن الإعلان عن احتياج برنامج تطوير لهذه المناطق ، وبعد أن حددت كل محافظة احتياجاتها إلى ثلاثة مليارات و ٨٠٠ مليون جنيه لمناطق المحافظات الإحدى عشرة خلال السنوات القادمة منها ٧٤١ مليوناً للصرف الصحى و ٤٢٠ مليوناً لياه الشرب و ٢١٩ للطرق و ١٨٣ للخدمات و ١٥٩ مليوناً للكهرباء ، بالإضافة إلى مليار و ٢٣٤ مليون جنيه للإسكان لتوفير وحدات بديلة لمن ستزال مساكنهم .

ولأن مجلس المحافظين لم يحدد عدد السنوات التى سيتم تنفيذ هذا البرنامج خلالها ، فإن ما تم اعتماده حسب التصريحات الرسمية للمناطق العشوائية في ميزانية عام ١٩٩٤/٩٣ هو ٢٣٠ مليون جنيه ، فإذا ما أضيف لها ما سبق اعتماده وقدره ١٠٦ ملايين ، فإن إجمالى الاعتمادات يبلغ ٣٣٦ مليوناً ، فإذا سرنا على نفس المعدل فإننا بحاجة إلى أكثر من عشر سنوات ، مع الأخذ في الاعتبار أن باقى المحافظات

تضم مناطق عشوائية عديدة ، فالاهتمام الرسمى موجه إلى ٤٠٤ مناطق من بين ١٠٣٤ أى أن هناك ٦٣٠ منطقة لا تحظى بنفس الاهتمام في ١٢ محافظة بالإضافة لمدينة الأقصر .

وصدرت التعليمات إلى مراكز المعلومات ، ودعم اتخاذ القرار بالمحافظات لإجراء حصر للمناطق العشوائية بجميع المحافظات أسفر عن الإعلان عن وجود ٩٦١ منطقة عشوائية في ٢٤ محافظة ، حسب تصريحات وزير الإدارة المحلية ، ومدينة الأقصر بعد أن أعلنت محافظتنا الوادى الجديد وشمال سيناء أنه ليس بهما مناطق عشوائية ، وفي تقدير أكثر دقة وصل عدد المناطق العشوائية بالمحافظات الأربع والعشرين بالإضافة لمدينة الأقصر ١٠٣٤ منطقة عشوائية منها ٨١ منطقة مطلوب إزالتها وتسكين سكانها في مساكن بديلة .

وبلغت التكلفة التقديرية لتفقات تطوير هذه المناطق العشوائية بالمحافظات ٤٠٠٤ ملايين جنيه ، ومع استكمال تقديرات بعض المحافظات وصل الرقم إلى ٥٢٦٧,٦ مليون جنيه ، ولما كانت وزارة الإدارة المحلية قد طلبت من وزارة التخطيط حسبما هو منشور بالصحف المحلية مبلغ ١٨٤ مليوناً للمناطق العشوائية بالمحافظات في خطة ١٩٩٤/٩٣ ، فإن هذا يمكن أن يؤدي إلى طول فترة التطوير ، وهو ما يتدخل خلاله عوامل الزيادة السكانية والعمرانية لهذه المناطق بمرور الوقت واستمرار الآثار الاجتماعية السلبية التى تفرزها إلى المجتمع .

وحسب أرقام مراكز المعلومات بالمحافظات فإن أرقام سكان العشوائيات قد وصلوا إلى ١١ مليوناً و ٥٦١ ألف نسمة أى ما يقرب من ٢٠٪ من مجموع السكان في مصر ، ولأن سكان العشوائيات يتركزون في المدن ، فإنهم يشكلون نسبة كبيرة من سكان الحضر بلغت ٣٧٪ عندما تم حصر عددهم بأنه ١٠ ملايين و ١٩١ ألف نسمة .

وتعتبر الجيزة هى أعلى المحافظات عدداً لسكان العشوائيات ٢ مليون و ٢٥٩ ألفاً رغم أن هذا الحصر يقتصر على مدينة الجيزة دون باقى مدن المحافظة ، تليها القاهرة ٢ مليون و ١٩٣ ألفاً ، ثم الاسكندرية مليون و ١١٣ ألفاً نسمة ، ثم القليوبية ٩٣٨ ألف نسمة ، ثم الدقهلية ٦٤٨ ألف نسمة ، فالغربية ٥٨٨ ألفاً ، فالبحيرة ٤٠٤ آلاف نسمة ، فاسيوط ٤٠١ ألف نسمة .

وأعلى عدد للمناطق العشوائية بالمحافظات في الدقهلية ١٠٩ مناطق ثم القاهرة ٧٩ فالقليوبية ٦٧ وقنا والبحيرة ٦٦ واسيوط ٤٩ والغربية ٤٧ والاسكندرية ٤١ منطقة عشوائية . أما أكثر المحافظات من حيث المناطق العشوائية المطلوب إزالتها فهى البحيرة وبها ١٣ منطقة والقاهرة ١٢ والإسماعيلية ١١ والشرقية والبحر الأحمر ٧ مناطق والسويس ٦ ودمياط خمس مناطق وبورسعيد والجيزة أربع مناطق لكل منهما .

وزارة الادارة المحلية

مركز المعلومات ودعم اتخاذ القرار

المبالغ التي تم اعتمادها بصفة عاجلة
لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات الإحدى عشرة
حتى ١٩٩٣/٦/٣٠

تم اعتماد مبلغ ١٠٦ ملايين جنيه على دفعتين تم توزيعها مايلي :
الدفعة الأولى :

م	المحافظة	المبلغ بالمليون
١	القاهرة	١٠
٢	الجيزة	١٠
٣	القليوبية	١٢
٤	الاسكندرية	١٠
٥	المنيا	٤
٦	اسيوط	١٠
	الإجمالي	٥٦

الدفعة الثانية :

المبلغ بالآلاف

م	البلدية	المبلغ بالآلاف
١	بنى سويف	١٥٠٣٥
٢	الفيوم	٢٠٠٠
٣	سوهاج	١٩٢٣٠
٤	قنا	١١٢٠٠
٥	اسوان	٢٥٣٥
	الإجمالي	٥٠,٠٠٠



الامتداد خارج الكشك طوال النهار امر معتاد

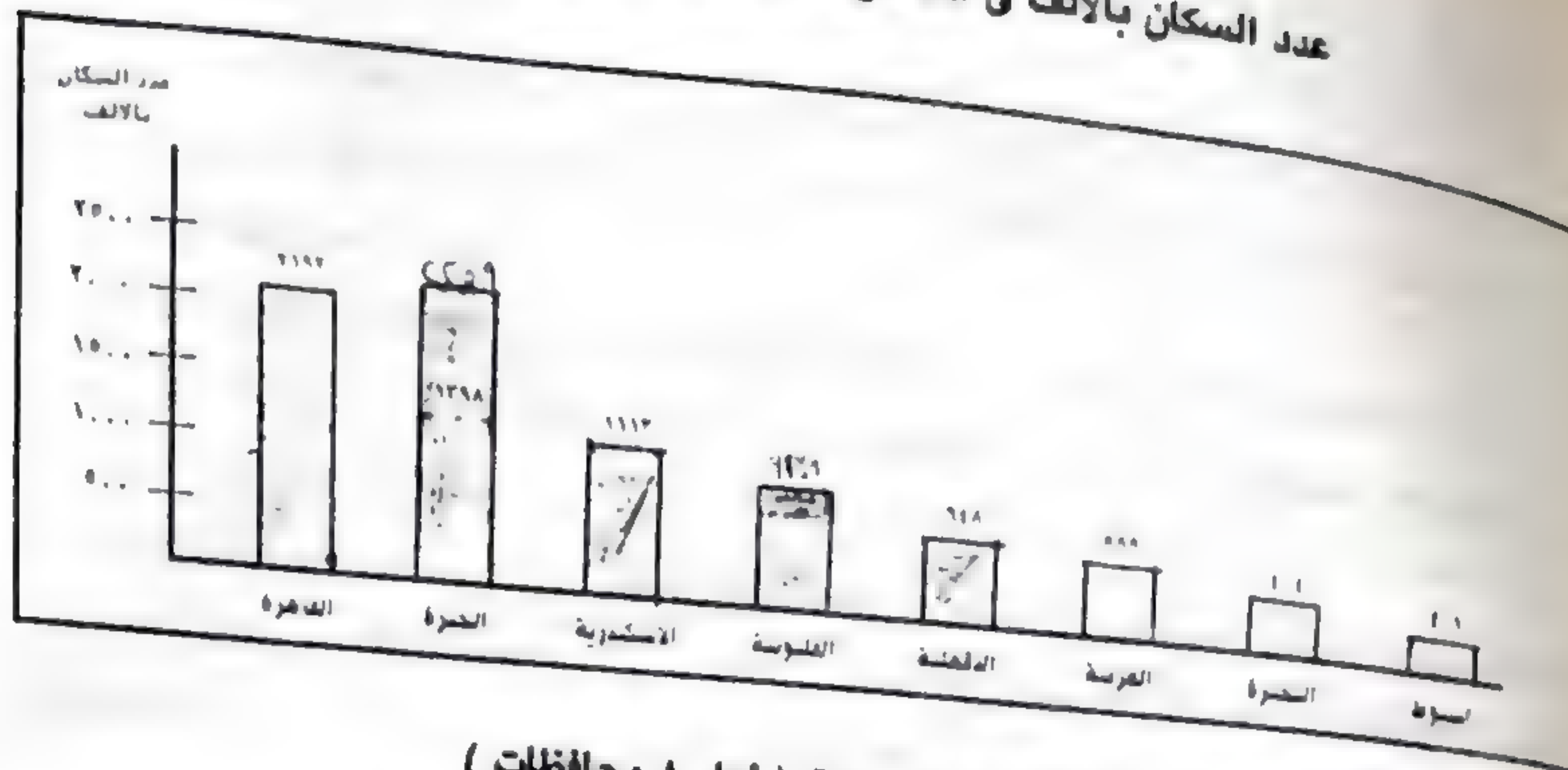


حصر المناطق العشوائية وبياناتها الأساسية بمحافظة مصر العربية

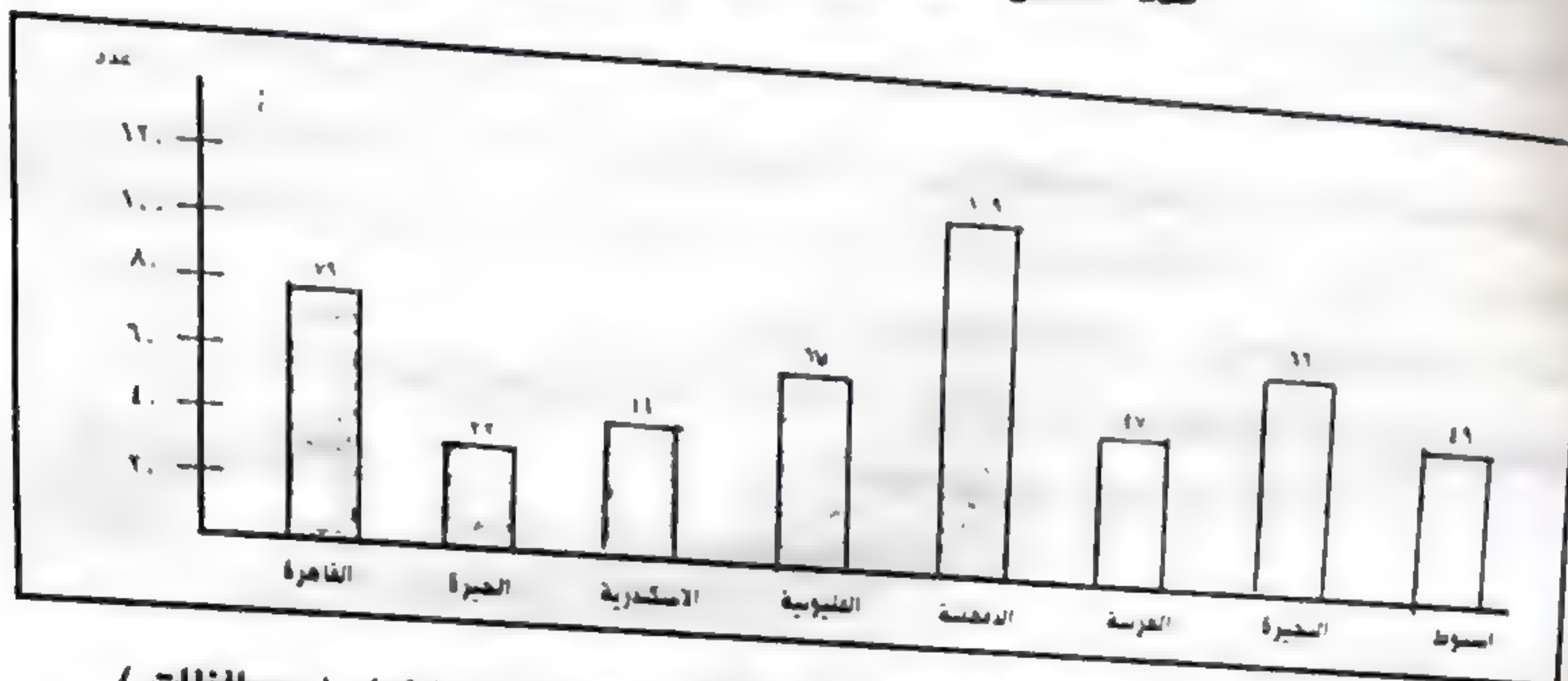
المحافظة	عدد المناطق العشوائية			المساحة التقديرية كم ^٢	عدد السكان التقديري بالمناطق (بالآلاف)	الكثافة السكانية بالمناطق ١٠٠٠ نسمة / كم ^٢	النسبة المئوية لسكان المناطق العشوائية بالمليون جنيه	التكلفة التقديرية لتنظيم المناطق العشوائية بالمليون جنيه	ملاحظات
	مناطق مطلوب إزالتها	مناطق مطلوب تطويرها	الإجمالي						
القاهرة	١٢	٦٧	٧٩	٢٨	٢١٩٣	٧٩	٣٢	٩٥٠	
الجيزة	٤	٢٨	٣٢	٤٤	٢٢٥٩	٢٢	٦٠	٩٢٤	
القليوبية	—	٦٠	٦٧	٢٠	٩٣٨	٣٤	٦٤	٢٧٩,٧	
الاسكندرية	٩	٣١	٤١	١٣	١١١٣	٨٥	٣٥	٤٩٨	
البحيرة	١٣	٥٣	٦٦	١٢	٤٠٤	٣٥	٤٣	١٧٩	
مطروح	—	٥	٥	٩	٣١	٥	٦٠	٢٨	
المنوفية	١	٢٢	٢٤	١	٢٢	٣٠	١٢	٥	
الغربية	—	٤٧	٤٧	١٣	٥٨٨	٤٣	٣٥	٢٩٧	
كفر الشيخ	—	٤٦	٤٦	٦	٢٠٩	٢٩	٢٤	٧٣,٨	
دمياط	٥	٨١	٨٦	١٦	١٧٩	١١	٦٤	٧٣	
الدقهلية	—	١٠٩	١٠٩	٥	٦٤٨	٤٣	٥٦	١٣٨	
شمال سيناء	×	×	×	×	×	×	×	×	
جنوب سيناء	—	١٢	١٢	٦١	٨	١٣١	٢٩	٥٤	
بورسعيد	٤	٣	٧	١	٧١,٥	٥٩	٨	٢٨	
الاسماعيلية	١١	٦	١٧	٥	١٤٩	٢٩	٤٠	١٢٠	
السويس	٦	٨	١٤	٢	٤٣	٢٠	١١	٨٢,٧	
الشرقية	٧	٦٣	٧٠	١٧	٢٩١	١٨	٢٨	٥١,٤	
بنى سويف	—	٥١	٥١	٣,٩	١٤٤	١٦	٢٢	٩٥	
الفيوم	—	٢٨	٢٨	٥	١٠٠	٢٠	٢٣	٣٥	
المنيا	—	٣٠	٣٠	٨	٢٩١	٣٥	٤٩	٥٧	
أسيوط	—	٥٠	٥٠	٦	٤٠١	٦٦	٢٥	١٥٩	
الوادى الجديد	×	×	×	×	×	×	×	×	
البحر الأحمر	٧	١٤	٢١	٢٨	٦٩	٣	٢٦	٢٨٧	
قنا	—	٦٦	٦٦	٦	٢٣	٤	٢١	٥٧٨	
سوهاج	—	٣٤	٣٤	١٣	٢٨١	٢٩	٥٦	٥٠	
أسوان	—	٢٣	٢٣	٣	١٩٣	٣٦	٣٠	١٨٠	
مدينة الأقصر	٢	٧	٩	٣	٤١	١٧	٢٨	١١٥	
الموسم الإجمالي	٨١	٩٥٣	١٠٣٤	٢٤٤	١١٥٦١	٣١	٣٧ %	٥٢٦٧,٦	

المصدر : مراكز المعلومات ودعم اتخاذ القرار بالمحافظات

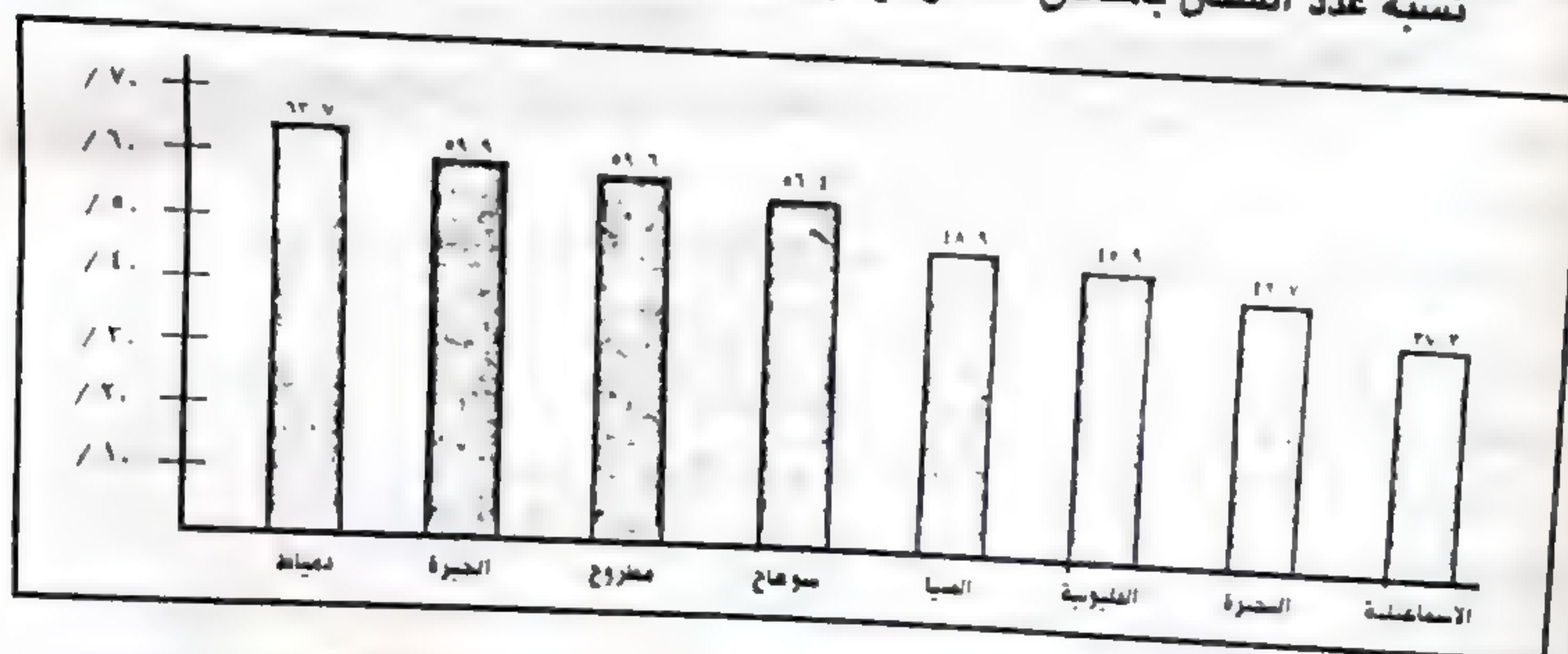
عدد السكان بالآلاف في المناطق العشوائية (أعلى ٨ محافظات)



عدد المناطق العشوائية (أعلى ٨ محافظات)



نسبة عدد السكان بالمناطق العشوائية إلى عدد السكان بالمدن (أعلى ٨ محافظات)



المصدر : مراكز المعلومات ودعم اتخاذ القرار بالمحافظات

اسباب العشوائيات :

تعود مشكلة المناطق العشوائية إلى بدايات القرن العشرين ومع التوسع العمراني السريع للمدن الكبرى في مصر . ومع توافر فرص العمل في هذه المدن نتيجة تركز المصالح الحكومية فيها أو كنتيجة لظهور العمل من الصناعات الحديثة بها .

وقد أدى ذلك إلى زيادة الهجرة الداخلية للأفراد والفروع من الريف إلى المدن سعياً وراء الحصول على فرص العمل . حيث لجأ المستثمرون لإقامة مشروعاتهم في المناطق المحاورة للقدرة والاستراتيجية القيمة الزهيدة .

ومع سعي هؤلاء النازحين من الريف للحصول على المسكن الملائم حسب مواردهم الضئيلة داخل المدن السكنية للمدن فقد لجأوا إلى أطراف المدن حيث الأراضي الزراعية فأقيمت المساكن العشوائية بتكاليف أقل وبلا أي خدمات . بعد أن عجزت مواردهم عن تكاليف السكن داخل الكتل السكنية فكانت ولم تتنبأ أجهزة الدولة لخطورة المشكلة في حينها ولم يتم اتخاذ أية إجراءات لمواجهتها منذ البداية وتزايد الإسكان العشوائي ينمو وينتشر بطريقة سرطانية .

والمنطقة العشوائية هي منطقة لا يجوز البناء عليها لأسباب قانونية . وهي الأراضي الزراعية وأراضي الدولة ، والأراضي غير المخططة وغير الخاضعة للتنظيم وتلك هي نوعيات الأراضي حول المدن والقرى إقامة المناطق العشوائية عليها . وحيث أنها مناطق أقيمت مخالفة للقانون ، فإن الجهات المسئولة ترفض أن تعدها بالخدمات كماء الشرب أو الصرف الصحي أو الكهرباء ، كذلك لم يتم بناء المدارس والمرافق الطبية بها . وبالتالي نشأت المناطق العشوائية غير المخططة أو منظمة وغير المستوفاة للنواحي الصحية كما تقتدر إلى الخدمات اللازمة لممارسة الحياة الطبيعية .

ومن العوامل التي أدت لظهور المناطق العشوائية أيضاً التحام القرى بالمدن . فعندما تميزت بعض القرى بموقعها القريب من المدن فإنه نتيجة للزيادة السكانية وأزمة الإسكان بالمدينة فإنها تتسع لملتهن الأراضي الزراعية المجاورة ، وكذلك تعتمد القرية على حساب مساحتها الزراعية وبلا أي تخطيط حتر التحمت المدن بتلك القرى . وتحت الضغوط الشعبية والسياسية تم ضم القرية إلى كردون المدينة بمرئوفها وخدماتها غير الملائمة لتصبح من المناطق العشوائية داخل المدينة .

كذلك ونتيجة لازمة الإسكان الطاحنة وارتفاع أسعار المساكن داخل المدن فقد لجأ بعض الأفراد إلى البناء على مساحات صغيرة جداً على أطراف المدن أو التمدد على أراضي الدولة . وتم بناء منازل صغيرة المساحة تسكنها أعداد كبيرة من البشر فنشأت مناطق عشوائية أهم خصائصها العمرانية أنها مناطق غير مخططة ، شوارعها ضيقة مزدحمة السكان منعدمة أو قليلة المرافق تقتدر إلى الخدمات .

وتقع مسئولية تكون المناطق العشوائية على أجهزة الدولة نتيجة تقصيرها ، ففي الماضي لم تفتن الدولة إلى عملية مواجهة الهجرة الداخلية ولم تتخذ إجراءات لتدبير المساكن اللازمة لعمال المناطق الصناعية الجديدة . كذلك لم يتم مواجهة التمدد على الأراضي الزراعية بإنشاء مساكن عليها . واستمر هذا الحال

القرى طويلة حيث تواصل التمدد على الأراضي الزراعية دون إجراء رادع وكذلك التمدد على أملاك الدولة دون اتخاذ ما يمنع ذلك . وحتى حينما تم التنبيه إلى خطورة ذلك لم يصل الإجراء في جريمة التمدد على الأراضي الزراعية إلى حد المنع ولم يسفر إلا عن محاضر وتوقيع غرامات زهيدة أو أحكام بالبراءة تؤدي إلى مزيد من التمدد والتوسع في البناء العشوائي .

ولا تقتصر مسئولية أجهزة الدولة على التقصير فقط ولكنها متهمه أيضاً بالمشاركة في زيادة حدة المشكلة . ففي مواسم الانتخابات تقوم الأجهزة بتزويد تلك المناطق بالمرافق والخدمات . كما تتدخل الأجهزة الشعبية لرفع وإلغاء المحاضر التي تحررت للمخالفين . كما تم زيادة الكردونات وضم بعض الأراضي الزراعية لكردونات المدن بعد تقسيمها وبيعها كالأراضي الفضاء ، وحتى في مسألة التمدد على أراضي الدولة ونتيجة للضغط الشعبي ولتدخل الأجهزة الشعبية لدى المسئولين ، فقد تم بيع هذه الأراضي بأسعار زهيدة لواقعي اليد عليها . وهكذا فإن المناطق العشوائية تشبه الورم السرطاني الذي يجب اكتشافه مبكراً واستئصاله فوراً . أما مع إهماله فتزيد المخاطر لدرجة قد لا يجدي معها العلاج .

من المخاطر الناتجة عن وجود المناطق العشوائية أخلاقياً . أن مفهوم الحياة بين الناس يختلف عن مفهومه لدى سكان الغرفة الواحدة . لأن كل انشطتهم وسلوكياتهم مكشوفة . . . فما يعد سلوكاً مخالفاً للحياة والأدب في الأسرة العادية قد لا يعد كذلك عند بعض هؤلاء الناس الذين لا توجد بينهم أدنى درجة من درجات الخصوصية فتضيع هيبة الأب بين أبنائه وتنشأ العلاقة غير السوية بين الأبناء فهم في صراع على الطعام وعلى المكان . ولأن معظم الأسر تقطن في غرفة واحدة فإنها تقيم في سكن مشترك والذي يشهد صراعاً بين الأسر حتى على استخدام دورة المياه المشتركة .

من الناحية الأمنية فإن تلك الأسر تشكل بؤرة توتر اجتماعي دائمة للمجتمع . وإي قلق أو انحراف يجد في هؤلاء الأبناء فريسة سهلة نظراً لما لديهم من إحساس كبير بعدم الرضا يتحول إلى حقد على المجتمع وكراهية لأفراد . ولأن غالبية هذه الأسر لديها أجهزة تليفزيونية فإن هذا الجهاز هنا يشكل باب جهنم الذي يفتح على هذه الأسر بما يعرضه من أنماط إسراف وبذخ مما يغذي الحقد والكراهية في نفوسهم . والملاحظ أن غالبية الفتيات الهاربات يكن من هذه الأسر البائسة . فعندما تكبر البنت ويشهد عودها تتمرد على هذا الجو وتهرب لتتلقفها عصابات متنوعة الانشطة . وقد لا تكلف بعض الأسر نفسها بعمل بلاغ بغياب البنت حيث ينظر البعض داخل الأسرة إليها على أنها بهروبها قد وفرت مكاناً لنوم الآخرين أو جزءاً من الطعام .

وتحولت بعض هذه الحجرات المكدسة إلى معامل لتفريخ المنحرفين في شتى ألوان الجريمة خاصة بين المراهقين من السكان . وإذا كانت تعاليم الإسلام لتربية الأولاد قد أمرت من خلال الحديث - مروا أولاكم بالصلاة لسبع واضربوهم عليها لعشر وفرقوا بينهم في المضاجع . . . فإن هناك انحرافات أخلاقية مشينة تنجم نتيجة التكديس في الغرف الواحدة .

من الأسباب أيضاً انسحاب الدولة بشكل تام من مجال إنتاج المساكن المدعمة لذوى الدخول



اطفال عيش ملاعب شجرة بالقاهرة والحياة وسط لكوام القمامة

الثانية أو الثالثة وعندما برزت أحداث العنف المرتبطة بهذه المناطق التفتت الحكومة إليها وتم تدبير بعض الموارد لتطوير بعض المناطق في بعض المحافظات وإجراء حصر شامل لها في كل المحافظات ورغم أن الإنفاق الموجه لتطوير العشوائيات لم يبدأ سوى في شهرى مايو ويونيه ١٩٩٣ واتجه أساسا لتوفير مياه الشرب والرصف للشوارع الرئيسية والصرف الصحى وإنارة الشوارع الرئيسية والنظافة العامة إلا أن الصورة لم تتبلور بعد في شكل مشروع قومى . وما زالت المسألة تأخذ شكل اجتهادات محافظين للعلاج تشترك فيها الإدارات الهندسية بالمحافظات وما زالت الأبعاد الاجتماعية والاقتصادية لاتأخذ نصيبها العادل من الحلول كما أن إشراك السكان في التطوير لم يحدث بعد . ولم يثمر الحل في إطار من التخطيط العمرانى الشامل .

وقد كشفت عمليات خصر المناطق العشوائية غياب . خريطة إسكانية لمصر تحدد تفاصيل الموقف الإسكانى في كافة المواقع بالمحافظات . ومناطق الأراضى التى يمكن البناء عليها ، ويدخل في ذلك كون قرارات هيئة التخطيط العمرانى استشارية وليست ملزمة بما يقتضى تعديل قانونها . كما أن الدراسات التى تتم من قبل الجهات العلمية على بعض هذه المناطق لا يوجد حصر لها في مكان معين . كما ينقصها الترابط لمعالجة الجوانب الإسكانية العمرانية والإسكانية الاجتماعية والاقتصادية والسياسية . والخطر أنه لم تتم الاستفادة بما تم منها فالدراسة الشاملة لمنطقة المنيرة الغربية والتى قام بها المعهد العالى للخدمة الاجتماعية بالقللى وعقد مؤتمر لناقشة نتائجها حضره عدد من الوزراء منهم وزير الداخلية عام ١٩٨٩ لم يتم الأخذ بشيء من توصياتها بل لم يتم التنبه إليها إلا بعد الصدام الامنى بها بعد ذلك بأربع سنوات .

المحدودة . وتحول القطاع الخاص من الإنتاج السلمى داخل السوق العقارية في شكل عمارة إلى أشكال الراسمال الموسع في شكل أحياء متكاملة وأبراج تحتوى على إسكان إدارى وخدمات وصاحبات حقن اشكال الإنتاج السلمى الصغير في السوق العقارية من مراكز المدن إلى أطرافها كذلك الارتفاع الصاروخى لأسعار أراضى البناء داخل الكتلة العمرانية مما أدى إلى الاتجاه إلى الأطراف حيث الأسعار الأقل للأراضى .

وهكذا وجدت الغالبية العظمى * نفسها مطرودة إلى الأطراف حيث كان يجرى إعداد وتخطيط الأراضى الزراعية من جانب صغار المقاولين والمقيمين الذين تم طردهم من قبل شركات البناء العملاقة والفر استحوذت على السوق العقارى المتميز . ومن هنا تحدثت إقامة قطاعات واسعة من الطبقة الوسطى في مناطق معينة خارج كردون المدينة الرسمى وهى أماكن مشبوهة قانونيا مختلفة عمرانيا ومعمارياً . ورغم أن مبانيها مشيدة من الهياكل الخرسانية أو من الطوب ، إلا أنها رديئة البناء قبيحة المظهر تشطيبتها رخيصة الثمن وتفتقد إلى أدنى الشروط الصحية . متجاورة بشكل كثيف ومناورها ضيقة وعطنة وشوارع ضيقة غير ممهدة تتراكم فيها القمامة وتختلط بمياه الطرانشات . وتتداخل فيها الاستعمالات المونة والمثيرة للضجيج في فوضى شديدة وتنقصها العديد من الخدمات الصحية والرياضية والمساحات الخضراء ولم يتبق فيها سوى الزوايا كيبوت ثقافية وحيدة .

ومن الأسباب تعدد الجهات المالكة لأراضى الدولة مما أدى إلى شيوع المسئولية . والتهاون في تنفيذ الإزالات وعدم التقيد بتخطيط المدن .

في عام ١٩٧٢ قامت الدكتورة هدى بدران أستاذ تنظيم المجتمع بجامعة حلوان والأمين العام السابق للمجلس القومى للطفولة بالأمومة بإجراء دراسة ميدانية عن بولاق الدكرور نبهت فيها إلى تعدى الإسكان العشوائى على الأرض الزراعية كما قامت بدراسات أخرى في شبرا الخيمة وغيرها من المناطق العشوائية وأعقبتها الدكتورة سوسن عثمان عميدة المعهد العالى للخدمة الاجتماعية بالقللى بدراسة عن جنابر الوايلية كمنطقة عشوائية بالقاهرة عام ١٩٧٩ ، وقامت جمعية التخطيط بجمعية المهندسين المصرية بالتعاون مع مركز بحوث البناء والتخطيط العمرانى بإعداد ندوة عام ١٩٨٥ ناقشت مشاكل الإسكان العشوائى وتلتها جمعية التخطيط بندوات أخرى في مقر جمعية المهندسين لكنه لم تتم استجابة لذلك . وكان مصير توصيات الندوات هو نفس مصير مؤتمر تخطيط القاهرة الكبرى الذى عقد في أوائل السبعينيات .

ورغم تحذيرات الاجتماعيين من الأخطار التى يمكن أن تفرزها تلك المجتمعات العشوائية مستشهدين بأن سكان عيش الترجمان بوسط القاهرة كان لهم إسهام ملحوظ في انتفاضة يناير ١٩٧٧ وهو ما ترتب عليه نقلهم من أماكنهم إلا أن العلاج لم يمتد إلى باقى المناطق المتخللة للقاهرة الكبرى أو المحيطة بها في شكل حزام من التجمعات العشوائية ولذلك لم توضع قضية العشوائيات ضمن الخطة الخمسية الأولى أو



اهتمام إعلامى بالعشوائيات

اهتمام إعلامى بمشاكل المحافظات أثار الدهشة في أعقاب خطاب رئيس الجمهورية في مايو ١٩٩٢ وبعد أن كانت أخبار المحافظات منزوية في أبواب المحافظين محدودة المساحة وغير منتظمة النشر اليوم أخذت مكانها في الصفحات الرئيسية ولهذا كانت موجة مؤقتة لم تات نتيجة قناعة هذه الصحف بأهمية مشاكل غالبية سكان مصر المقيمين بالمحافظات أو نتيجة القناعة بأن مشاكل القاهرة التي لا يعرفون غيرها - لن تحل إلا من خارجها بدفع التنمية في الأقاليم لتتوقف عن إمداد العاصمة بسكان جدد وأعباء إضافية . وبدأت مناطق عديدة تأخذ مكانها على الخريطة الإعلامية مثل المنيرة الغربية بإمبابة وعزبة الهجانة بمدينة نصر وشبرا الخيمة ودار السلام والعديد من أسماء العزب المنتشرة في ضواحي العاصمة : فالمنيرة الغربية* أقرب مدرسة حكومية تبعد عنها بمسافة كيلو متر ومعظم مساكنها بلا مياه وبعضها بلا

★ الجمهورية ١٩٩٢/١٢/١٥

★★ الاخبار ١٩٩٢/٦/٤

★★★ الامرام المسائي ١٩٩٢/٦/٩

صرف صحى والخدمات الامنية ضعيفة .. وعربات النقل المكشوفة والتي لا تحمل لوحات ارقام هي السائدة فوسائل النقل العام لا تدخل المنطقة والشوارع ضيقة وغير مرصوفة وسوء النظافة سمة عامة . وأعمدة الإنارة غير مضيئة وانقطاع الكهرباء متكرر ومركز الشباب الوحيد بلا ملاعب وكثير من المساكن يتم تاجيرها بالحجرة وليس بالشقة حيث تقيم كل أسرة في حجرة وخلو الحجرة من سبعمائة إلى ألف جنيه . وعزبة الهجانة بمدينة نصر عجز سكانها عن إدخال الكهرباء والصرف الصحى رغم وجود المحولات والكابلات التي تعان الاهالى في شرائها . ولذلك يستخدم البعض مولدات كهربائية ويبيعون الكهرباء للسكان المجاورين من خلال أسلاك والامن غائب في العزبة التي تعتمد على مساحة ٧٥٠ فداناً وليس بها مدرسة واحدة مما يضطر سكانها لقطع مسافة سبعة كيلومترات للذهاب للمدرسة ، وفي مدينة نصر توجد عزبة نصار التي يعيش سكانها بلا مياه شرب أو صرف صحى أو وحدة صحية أو مدرسة رغم أن عمرها يمتد لبداية الثلاثينيات . ونفس الحال في عزبة العرب بمدينة نصر حيث تخلو من مياه للشرب أو صرف صحى أو مدارس أو وحدة صحية أو مواصلات عامة أو نقطة شرطة .

وشبرا الخيمة توجد بها مناطق ليس بها كهرباء وهى البيوت الواقعة أسفل خطوط الضغط العالي أو بالقرب منها كمناطق منشية الحرية وعزبة رستم وأرض الجوهري وأرض أم بيومى ، وهناك مناطق بها صناعة يدوية للسلاح . كما ينتشر اللصوص والبلطجية حاملو السلاح بعزبة الجوهري إحدى مناطق شبرا الخيمة كنموذج للحرمان من المرافق وفقدان الامن أو الصرف الصحى ويعتمدون على سيارات تنزح «الطرششات» .

منطقة طره الاسمنت لم تكنف بغبار الاسمنت بل تخلو من أية مدرسة حكومية ويذهب تلاميذها إلى طره البلد أو المعادى . كما تخلو من الصرف الصحى وتكس القمامة في شوارعها . وشوارعها مليئة بالمطبات نتيجة أعمال الحفر .

دار السلام بالقاهرة لم يدخلها الصرف الصحى رغم الحفر الخاص به منذ فترة طويلة وليس بها مستشفى ومواصلاتها الداخلية تعتمد أساسا على ميكروباصات الاهالى التي يمكن أن تكون بلا أبواب أحيانا .. ومنشية السادات بدار السلام تطفو فوق بحيرة من مياه الصرف الصحى والسكان يدخلون بيوتهم على سقالات بعد أن دخلت مياه الصرف الصحى الادوار الارضية .

وحكر ابو دومة على كورنيش النيل بالقاهرة به ٢٢٨ عقارا حسب ارقام حى روض الفرج ليس من بينها سوى ٢٢ شقة فقط والباقي عبارة عن حجرات منفصلة بكل منها أسرة مستقلة لا يقل سكانها عن سبعة افراد . واغلب السكان ارياقية وبعض الخارجيين على القانون يتخذونها سكنا .

خريطة العشوائيات بالمحافظات

ومن خلال عمليات الحصر التي قامت بها مراكز المعلومات بالمحافظات حول المناطق العشوائية بالمدن نقدم في الصفحات التالية عرضاً تفصيلياً بالمناطق العشوائية بكل مدينة وعدد سكان كل منطقة ومساحتها والقيمة التقديرية لتكاليف تطويرها .
مع مراعاة أن هذا الحصر قاصر على المدن دون الريف الذي يعاني من عشوائيات أشد في كثير من الأماكن خاصة في القرى الكبيرة والتي تقع على حواف المدن . كما أن بعض المحافظات لم تقدم عرضاً بكل العشوائيات في جميع مدنها فمحافظة الجيزة بها تسع مدن ومع ذلك لم تقدم سوى حصراً بالمناطق العشوائية بمدينة الجيزة فقط ، ومحافظة مطروح لم تذكر سوى المناطق العشوائية في مدينتي مطروح والحمام دون باقي مدن المحافظة .
ومن خلال التكاليف المطلوبة وحجم الاعتمادات المقررة تتضح إمكانية الوصول إلى تطوير حقيقي لهذه المناطق وتحسين معيشة سكانها ، والمدة الزمنية المطلوب لذلك ، ومدى وفاء الاعتمادات المقررة بالاحتياجات الحقيقية لكل منطقة .

الجيزة :

تحتل محافظة الجيزة المركز الأول في عدد سكان المناطق العشوائية بين المحافظات حيث يصل عدد سكان المناطق العشوائية بمدينة الجيزة ٢ مليون و ٢٥٩ ألف نسمة يشكلون نسبة ١٠١٪ بالنسبة لسكان مدينة الجيزة .
ويتوزع سكان العشوائيات في ٣٢ منطقة تصل مساحتها حوالي ٤٤ كيلومتراً موزعون في أحياء مدينة الجيزة الخمسة .

ففي حي غرب الجيزة يصل سكان المناطق العشوائية ٨٩٧ ألف نسمة موجودون في مناطق : قميشة - أبو الليل - زينة - طريق الملكة - كفر طهرمس - الزهراء - الزهور - الشوربجي - سيدى عمار ، وبذلك يحوز الحي نسبة ٤٠٪ من سكان العشوائيات بالمدينة وبمساحة ٢٧,١ كيلومتر بنسبة ٢٧,٧٪ من مساحة المدينة و ٢٨٪ من مساحة الحي .

في حي وسط الجيزة إجمالاً سكان المناطق العشوائية بالحي ٣٧٨ ألف نسمة في مناطق الحوتية - داير الناحية - بين السرايات - عزبة أولاد علام - ميت عقبة وبهذا يحوز الحي ١٧٪ من سكان العشوائيات بالمدينة ومساحة ١,٧٪ كيلومتراً بنسبة ٩٪ من مساحة المدينة و ٢٪ من مساحة الحي .

في حي جنوب الجيزة إجمالاً سكان المناطق العشوائية ١٩٥ ألف نسمة في مناطق : عزبة البكباشي - المنيب - جزيرة الذهب - القصبجي - ساقية مكي - حدائق جزيرة الذهب وتصل نسبة سكان العشوائيات بالحي ٩٪ من سكان العشوائيات بالمدينة ومساحة ١١ كيلومتراً بنسبة ٨,٨٪ من مساحة المدينة و ١٥٪ من مساحة الحي .

منطقتا تل العقارب وجبل عز بالسيدة زينب الأولى كان اسمها منشية الفتوات وهي محصورة بين مقابر سيدى زين العابدين والسيدة زينب ويعيش سكانها بلا مياه أو صرف صحي ويستخدمون الطلمبات لجلب المياه من الأرض . وشوارعها كالسراديبي وبيوتها آيلة للسقوط ولذلك كثر الحديث عن إزالتها منذ سنوات وتتشابه منطقة جبل عز في الظروف السكنية فالبيوت آيلة للسقوط وتكثر حواريبها وتلثا سكانها عاطلون ولصوص والثالث الآخر يمكن أن يسقط في نفس الهاوية وهي منطقة لتجارة الماكس والحبوب . ويصعد سلالها يوميا رواد يقصدون المتعة الحرام والمزاج خاصة حارة الشنواني المعروفة كمقر للأعمال الخالية الآداب .

عزبة غنيم في حلوان مياه الشرب بها قليلة والخبز المتاح لا يكفي والبلطجية منتشرون والمياه الكبريتية المتفجرة تزحف للبيوت وتحول الشوارع لبرك . ومياه الشرب المستخرجة بالطلمبات تختلط بمياه الصرف الصحي مما أدى لانتشار الأمراض خاصة بين الأطفال .

عشش المزاينة في ساحل روض الفرج عمرها أكثر من عشرين عاماً . والعشش ذات مساحات صغيرة تزدهم فيها الأسر . وقد قام حي الساحل بترقيم العشش تمهيداً لإزالتها . والعشش معظمها مزجر وصدر قرار إزالتها عام ١٩٨٧ لكن تدخل أعضاء مجلس الشعب والشورى المحليات عن المنطقة أوقد الإزالة .

الكوادة بالبساتين وعزبة النصر من المناطق العشوائية التي لم تصلها الخدمات والمرافق وتعتبر مأوى للخارجين على القانون وتجار المخدرات ومحترفي النصب والنشل وتتم حوادث السرقة نهارة تساعد حواريبها المظلمة وخلوها من المرافق كالمياه والكهرباء والصرف الصحي أو مواصلات النقل العام والطريق المؤدى إليها مليء بالمطبات .

في المرج تحولت ترعة محمد نجيب إلى مقلب للفضلات والمخلفات الآدمية وغير الآدمية . وتنتشر طلمبات رفع المياه الجوفية إلا أنها تختلط بمياه الترعة ولهذا تكثر حالات الفشل الكلوى وتوجد معوقات تحول دون توصيل مياه الشرب النقية للمنطقة .

سكان عشش زينهم يقيمون في عشش خشبية منذ أكثر من عشر سنوات ودورات المياه مشتركة بين أكثر من عائلة ويعجز سكانها عن دفع إيجارات مرتفعة للمساكن التي يعدم بها المستولون الذين تواكبوا على زيارة العشش طوال السنوات الماضية وإطلاق الوعود بحل المشكلة .

حي جنوب مدينة الجيزة
الخدمات بالمناطق العشوائية بحي جنوب
في ١٩٩٣/٧/١

اسم المنطقة	التعليم	الصحة	إنارة عامة	مياه الشرب	الصرف الصحي	مراكز الشباب	الطرق المرصوفة	عدد السكان
عزبة البكري	لا يوجد	لا يوجد	١٠٪	٥٠٪	لا يوجد	لا يوجد	١٠٪	٤٠٠٠
عزبة البكري	٣ مدارس ابتدائي بطاقة ٦ مدارس	وحدة ريفية	١٠٪	٢٠٪	لا يوجد	لا يوجد	١٠٪	١٠٠٠٠
عزبة البكري	١ مدرسة إعدادي بطاقة ٢ مدرسة							
القصبي	لا يوجد	لا يوجد	٣٠٪	٥٠٪	لا يوجد	١	٢٠٪	٦٠٠٠
ساقية مكى	يوجد بها ولا تحتاج	لا يوجد	٦٥٪	٨٠٪	٧٥٪	١	٦٥٪	٤٥٠٠٠
جزيرة الذهب	١ ابتدائي ١ إعدادي	لا يوجد	٦٠٪	٨٠٪	٩٥٪	١	٨٠٪	٣٠٠٠٠
حدائق جزيرة الذهب	لا يوجد	لا يوجد	٢٠٪	٥٠٪	٨٠٪	لا يوجد	٠٠٠	١٠٠٠٠

* اعتمد لحي جنوب من الميزانية مبلغ ١,٦٣٠ مليون جنيه حتى نهاية شهر ١٩٩٣/٦ ونسبة تنفيذ تتراوح بين ٢٠٪ إلى ٤٥٪ .

* بالنسبة لاعتماد مشروع توصيل الصرف الصحي ومياه الشرب في منطقتي المنيب والقصبي فهي منحة يابانية بمبلغ ١٥٠ مليون جنيه لمدة ٣ سنوات وتنتهي الرحلة الأولى بنهاية شهر مارس ٩٣ .

في حي الهرم بمدينة الجيزة إجمال سكان المناطق العشوائية ١٨٩ ألف نسمة في مناطق مزة البطران - منشأة البكري - كفر المنفى - كفر الجبل - كوم بكار - كفر نصار - كفر غطاطي - عزبة حبريل - ويجود الحي نسبة ٨٪ من سكان العشوائيات بالمدينة وبمساحة ٣٠ كيلومترا أي بنسبة ٢٤٪ من مساحة المدينة و ٤٢٪ من مساحة الحي .

في حي شمال مدينة الجيزة يصل سكان المناطق العشوائية ٦٠٠ ألف نسمة موزعون بمنطقة المنيرة الغربية ويحوز الحي نسبة ٢٧٪ من سكان العشوائيات بالمدينة بمساحة ٢ كيلومتر أي بنسبة ١,٦٪ من مساحة المدينة و ٣٪ من مساحة الحي .

وإذا كانت اعتمادات الخطة العاجلة لتطوير المناطق العشوائية قد رصدت ١٠ ملايين جنيه للجيزة تم إنفاقها بواقع ٤ ملايين جنيه للإنارة و ٣ ملايين جنيه للصرف الصحي و ١,٥ مليون جنيه للصرف و ١,٥ مليون جنيه للنظافة العامة فإن إجمالى الاعتمادات المطلوبة لمشروعات الخدمات العامة بالمناطق العشوائية بمدينة الجيزة ومركز امبابه خلال العام المالى ١٩٩٤/٩٣ قد بلغت ٧٨,٣ مليون منها ١٧ مليونا للصرف الصحي و ١٦,٨ مليون للصرف و ١٢ مليونا للإنارة و ٢٤ مليونا لمعدات النظافة العامة و ٥,٦ مليون لمياه الشرب .

بيان المناطق العشوائية على مستوى محافظة الجيزة وعدد سكانها

البيان	اسم المناطق العشوائية بالحي	عدد سكان مناطق عشوائية	عدد سكان الحي	نسبة مناطق عشوائية للسكان بمدينة الجيزة
حي غرب	قميشة - أبو النيل - زينة - طريق الملكة - كفر طهرمس - الزهراء - الزهور - الشوربجي - سيدى عمار	٨٩٧٠٠٠	٦٩٨٠٠٠	٤٠٪
حي وسط	الحويتية - داير الناحية - بين السرايت - عزبة أولاد علام - ميت عقبة	٣٧٨٠٠٠	٣٤٣٠٠٠	١٧٪
حي جنوب	عزبة البكريش - المنيب - جزيرة الذهب - القصبي - ساقية مكى - حدائق جزيرة الذهب	١٩٥٠٠٠	٣٠٧٠٠٠	٩٪
حي هرم	مزة البطران - منشأة البكري - كفر المنفى - كفر الجبل - كوم بكار - كفر نصار - كفر غطاطي - عزبة جبريل	١٨٩٠٠٠	٣١١٠٠٠	٨٪
حي شمال	منطقة المنيرة الغربية	١٦٠٠٠٠	٥٧٣٠٠٠	٢٧٪
الإجمالي		٢٢٥٩٠٠٠	٢٢٢٢٠٠٠	١٠٠٪

حس الهرم بمدينة الجيزة
الخدمات بالمناطق العشوائية قبل التطوير
١٩٩٣/٧/١ في

اسم المنطقة	التعليم	صحة	كهرباء	مياه الشرب	التصريف الصحي	مراكز تسويق
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	٢٥٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١

حس غرب مدينة الجيزة
الخدمات بالمناطق العشوائية بحس غرب في ١٩٩٣/٧/١

اسم المنطقة	التعليم	صحة	كهرباء	مياه الشرب	التصريف الصحي	مراكز تسويق
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١
مدينة الهرم	١ مدرسة ابتدائي	١	١٠٠٪	٥٠٪	تحت التنفيذ	١

المنيرة الغربية قبل وبعد التطوير في ١٩٩٣/٧/١

البيان	قبل التطوير	بعد التطوير
الصرف الصحي	بداية تنفيذ المشروع اعتبارا من سنة ١٩٨٩	الانتهاء من ٩٥ ٪ من المشروع
مياه الشرب	توصيلات خلصة غير مطابقة للمواصفات أدى إلى عدم وجود مياه نقية للشرب	<ul style="list-style-type: none"> إدخال شبكة مياه لـ ٣٣ ٪ من مساحة المنيرة الغربية عن طريق مشروع تكلفته ٣,٩ مليون جنيه إلى جانب عمل خطوط مياه جديدة لـ ٥ شوارع أخرى بالمنطقة
الإضاءة	لا توجد إنارة	إنارة ٢١١ عمودا في ستة شوارع ١٩ كابولي في ٣ شوارع أخرى
الرصف	لا توجد شوارع مرصوفة	تم رصف عدد ٢ شارع جارى رصف عدد ٣ شارع جارى استكمال باقى الشوارع
مراكز الشباب	لا يوجد	تم إنشاء مركز شباب على مساحة ٤٥٠٠ م ^٢
السويقات	سويقة غير حضرية وغير منظمة	جارى إنشاء سويقة نموذجية بملحقاتها
الخدمة الامنية	نقطة أمنية صغيرة	التوسع إلى قسم شرطة متكامل
قطاع الصحة	لا يوجد	جارى العمل لإنشاء مركز طبي متكامل وقد تم وضع حجر الأساس
الحدائق العامة	لا توجد	جارى عمل حديقة عامة نموذجية على مساحة ٥٠٠٠ متر مربع
مشروعات إنتاجية	لا توجد	جارى إنشاء ٥٠ ورشة إنتاجية

القاهرة :

القاهرة تحظى بالمركز الثانى لى عدد سكان العشوائيات وعدد المناطق العشوائية . حيث يوجد بها ٧٩ منطقة عشوائية يسكنها ٢ مليون و ١٩٣ ألف نسمة يشكلون نسبة ٣٢ ٪ من سكانها يقيمون على مساحة ٢٨ كيلو مترا مربعا لتصل الكثافة السكانية إلى ٧٩ ألف نسمة للكيلو متر المربع وهى أعلى كثافة بين المحافظات بعد الاسكندرية .

وتصل تكاليف تطوير المناطق العشوائية بالقاهرة ٧٦٩ مليون جنيه . فى حين حصلت فقط على عشرة ملايين جنيه ضمن الاعتمادات العاجلة التى قررتها الدولة لتطوير المناطق العشوائية . وخاصة أن القاهرة بها ١٢ منطقة مطلوب إزالتها و ٦٧ منطقة مطلوب تطويرها .

المناطق العشوائية المطلوب إزالتها هى :

عزبة أبو قرن بمصر القديمة يسكنها ٣٥ ألف نسمة .

منطقة عيش تل العقارب بجنوب القاهرة ٩٧ ألفا .

عشش واكشاك بمنطقة الساحل وبها ٩٤ ألفا .

عزبتا أبو حشيش والقروى بالزيتون وبها ٣٠ ألفا .

عشش زينهم وبها ٣٥ ألفا .

عشش واكشاك قلعة الكيش بالسيدة زينب وبها ٢٧ ألفا .

عزبة على أبو النور بالوايل وبها ٢٧ ألفا .

حكر السكاكىنى بالشرابية وبه ١٧ ألفا .

أرض المهاجرين بحرم ترعة التوفيقية بالسلام وبها ١٣٥ ألفا .

عشش شرق السكة الحديد (عشش المظلوم) وبها ٨٥ ألفا .

عشش ترعة الإسماعيلية وهى المنطقة الوحيدة التى بدأت أعمال إزالتها ونقل سكانها . وذكر محافظ القاهرة عمر عبد الآخر أن إزالة تلك المناطق يتطلب توفير ١٥ ألفا و ٣٢٧ وحدة سكنية . وأن تطوير المناطق العشوائية يحتاج إلى ست سنوات بداية من عام ٩٣ / ١٩٩٤ حتى تنتهى الاستراتيجية التخطيطية لمحافظة القاهرة بشرط استمرار تدفق الاعتمادات المخصصة للتطوير .

توزيع المناطق العشوائية المطلوب تطويرها بالقاهرة :

فى حى التبين : الحكر البحرى - الحكر القبلى - دوران كوبرى المرازيق .

في حي حلوان : حلوان البلد - منشأة جمال عبد الناصر - السلام - كفر العلو - عزبة عناني - مدينة الهدى - عزبة الهجانة - عزبة العمدة - عزبة الصفيح - عزبة سلام - معصرة البلد - معصرة الحقة
 حي المعادي والبساتين : عزبة جبريل - عزبة البساتين - جنوب البساتين - عزبة فهمي - عزبة حرس التهامي - عزبة دسوقي - سوق البساتين - عزبة عبد الخالق - عزبة النصر - الطرقات .
 حي مدينة نصر : عزبة الهجانة - عزبة العرب - عزبة نصار .

حي مصر القديمة : دار السلام والعزب المجاورة لها وهي : عزبة كوم غراب - عزبة الدرايب - عزبة خير الله - عزبة أبو قرن - منطقة بطن البقرة - خرطة الشيخ مبارك - المنطقة بجوار الزبالين - تقسيم أبو السعود والفواخير .

حي السلام : المرج - الزهور - الاندلس - الشرف - الحاج الباشا - أبو صير - السد العالي - قباء - النخل - العصارى .

حي المطرية : عرب الطويلة - عرب الحصن - عزبة النخل - عزبة معروف - منطقة العرب - شجرة مريم - شجرة الليمون .

حي منشأة ناصر : منشأة ناصر - الدويقة - برقوق - قايتباي .

حي شبرا : عزبة جرجس - منطقة العسال .

حي الزيتون : عزبة موسى - عزبة الوسيمي .

حي الساحل : عزبة وهبة - داير الناحية - حكر محمود شلبي - حكر تشقوش .

الاسكندرية تحتل المركز الثالث في عدد سكان العشوائيات بعد القاهرة والجيزة فيها مليون و ١١٢ ألف نسمة يقيمون في ٤١ منطقة عشوائية على مساحة حوالي ١٢ كيلوا متر مربعا ويشكلون ٤٦٪ من سكان الحضر بالمحافظة الحضرية وتصل الكثافة السكانية إلى ٢٤ ألف نسمة للكيلومتر المربع . وتسع مناطق عشوائية بالاسكندرية مطلوب إزالتها والباقي مطلوب تطويره . حيث وصلت التكلفة التقديرية لتطوير المناطق العشوائية ٤٩٨ مليون جنيه نالت منها عشرة ملايين في إطار الاعتمادات العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات وهو نفس النصيب الذي حصلت عليه القاهرة والجيزة لمناطقها العشوائية . وبالإضافة إلى المناطق العشوائية بالاسكندرية فيها ٥٤ تابعا منها ٤٢ بمركز ومدينة برج العرب و ١٢ تابعا بحى شرق .

وإذا كانت هناك ٤١ منطقة عشوائية رئيسية بالإضافة إلى ٥٤ تابعا فإن توزيع تلك المناطق الرئيسية على أحياء المدينة كالتالى :



شوارع ضيقة في مناطق الإسكان العشوائى

حتى المنتزه به ست مناطق مساحتها ٦,٥ كيلو متر يسكنها ٢٩٥ ألف نسمة يمثلون ٤١,٥٪ من سكان
الحى وهى مناطق : المنيرة قبل وسكانها ٤٠ ألفا ومساحتها ١,٢ كيلو والعصافرة قبل وسكانها ٤٠ ألفا
ومساحتها ١,٦ كيلو . والحرمين ويسكنها ٢٠ ألفا ومساحتها ٠,١٣ كيلو متر مربع . والمعمورة البلد
ويسكنها ٢٥ ألفا ومساحتها ٠,٢١ كيلو متر مربع . ومنطقة القرى والعزب ويسكنها مائة ألف نسمة
ومساحتها ١,٦ كيلو . وسيدى بشر قبل ويسكنها ٧٠ ألفا ومساحتها ١,٦ كيلو متر . والمنطقة المطلوب
إزالتها بالحى هى شارع محمد نجيب الذى تقيم به ٦٢٨ أسرة تحتاج ٦٠٠ وحدة سكنية بتكلف ٦ ملايين
جنيه .

حتى شرق الاسكندرية به ست مناطق عشوائية وتتابعها عدد سكانها ٤١٣ ألف نسمة يقيمون على
مساحة كيلو متر مربع . وهذه المناطق هى : غرب المطار (ناصر - الرحمة - منسى فتحي - عبد المنعم
رياض هاشم) ويسكنها ٧٢ ألفا - منطقة كوبرى الناموس (حجازى - البكاتوشى - جتايونتى -
الصالحية) ويسكنها ٦٥ ألف نسمة ومساحتها ١,٣ كيلو متر - عزبة القلعة ومساهمة البحيرة ويسكنها
٣٠ ألف نسمة ومساحتها ٠,٢ كيلو متر مربع - منطقة العزب من كوبرى العوايد (سكيته - كرابيجو -
الشيخ الصفري - خورشيد - الصناع والعمال - جلال - الوقف - ٦ أكتوبر - عبد الحميد) ويسكنها ٥١
ألف نسمة ومساحتها ٠,٢٨ كيلو متر مربع - منطقة الظاهرية ويسكنها ٧٠ ألف نسمة على مساحة ٠,٩٥
كيلو . ومنطقة المحروسة الجديدة ويسكنها ١٢٥ ألف نسمة على مساحة ١,٦ كيلو متر . والمنطقة المطلوب
إزالتها بالحى تمثل ٥٠٪ من عزبة الرحمة وبها ١٤٠٠ أسرة تحتاج ١٤٠٠ وحدة سكنية .

حتى وسط الإسكندرية به تسع مناطق عشوائية يسكنها ٥٥ ألف نسمة على مساحة ٠,١٢٢ كيلومتر
مربع ، وتضم عزبة الدريسة سبعة آلاف - عزبة النزهة ستة آلاف - عزبة الصباحية خمسة آلاف - عزبة
الخلوى ثمانية آلاف - عزبة الجامع ٧٥٠٠ نسمة - عزبة لاكم أربعة آلاف - عزبة نادى الصيد ١٢ ألفا -
عزبة الرحمة خمسة آلاف - عزبة المنارة ٤٠٠ نسمة ، والمنطقة المطلوب إزالتها بالحى هى التعديلات داخل
حرم السكة الحديد فى منطقة المنارة وعزبة الدريسة والرحمة وبها ٥٠٠ أسرة تحتاج ٥٠٠ وحدة سكنية .

حتى غرب الإسكندرية به ثمانى مناطق عشوائية يسكنها أكثر من ٧٥ ألف نسمة على مساحة ٠,٢٦٦
كيلومتر مربع وكلها لا يوجد بها صرف صحى أو تصرف ذاتى على بحيرة مريوط ، وهذه المناطق هى نجع
العرب ١٥ ألف نسمة - وادى الصيادين تسعة آلاف - الكرانيتينا ٢٢,٥ ألف - حرم السكة الحديد سبعة
آلاف - المجز القديم ٧٥٠ - كوم الملح عشرة آلاف - الطوبجية ١١٠٠ نسمة - وابور الجاز عشرة آلاف ،
والمناطق المطلوب إزالتها بالحى هى منطقة الكرانيتينا والمجز القديم وحرم السكة الحديد وبها ٦٠٥٠ أسرة
تحتاج نفس العدد من الوحدات السكنية التى تصل تكلفتها ٦٣ مليون جنيه .

حتى العامرية به ثمانى مناطق عشوائية يسكنها ٢٩٠ ألف نسمة على مساحة ١٦,٨ كيلومتر والمناطق
هى : الدخيلة الجبلية ويسكنها ٤٠ ألف نسمة - زاوية عبد القادر ٢٠ ألفا - العامرية القديمة ٤٥ ألفا -



الدراسة وعزبة علام ٥٠ ألفا - عزب الهانوفيل مائة ألف - مستعمرة الجزام خمسة آلاف - نجع
عبدالرموف ١٥ ألفا - قبل كينج مريوط ١٥ ألفا ولا توجد مناطق مطلوب إزالتها بالحى .
مركز ومدينة برج العرب ويسكن مناطقها العشوائية ١٨١ ألف نسمة على مساحة ٨٤,٥ كيلومتر . وفى
قرية أبو صير يقيم ٣٢,٨ ألف نسمة بمناطق الحجز - الشتر - حليص - القريصات - جون شرق -
العزائم - السمالوس - جون غرب - القناشات - فنوش ، وفى قرية العزبانيات يقيم ٣٦ ألف نسمة بمناطق
(العصافرة - النهضة - الجويرة - حمودة - الصحقاق - البراهمة - مصباح - العريانيات) وفى قرية بهيج
يقيم ٢٢ ألف نسمة بمناطق (السراخنة - الميثاق - غرب بهيج - نجع حميدة - نجع القطمان - القاسمية -
قرية الموستة - ملة - على حمودة - قبل السكة الحديد) .

وفى مدينة برج العرب يقيم ٧٩ ألف نسمة على مساحة ثمانية كيلومترات بالمدينة بمناطق : نجع
الصنافرة - نجع العقارى شرق - نجع العقارى غرب - نجع العوامة - نجع الصحقاق بحرى - نجع
البراهمة - نجع هليل - قرية تعمير الصحارى - عزبة هراة - نجع حليص قبل - نجع حميدة - نجع خميس
حمصوم - البرج القديم - العزبة الغربية .

باستعراض مستوى الخدمات بالمناطق العشوائية يتضح أن سكان المناطق العشوائية فى الاحياء
يمثلون ٤١,٥٪ فى حى المنتزه و ٤٦٪ فى حى شرق و ٧,٧٪ فى حى شرق و ١٢٪ فى حى غرب و ١٠٠٪ بحى



العامرية و ١٠٠٪ في مركز ومدينة برج العرب ، ومياه الشرب موجودة في المناطق العشوائية بأحياء المنتزه وشرق ووسط وغرب لكنها غير كافية . كما أنها تخدم ٨٠٪ من مناطق حي العامرية و ٩٠٪ من مناطق برج العرب بها خطوط مياه نقية .

الصرف الصحي غير موجود في مناطق حي غرب والعامرية وبرج العرب ، وفي حي وسط جارى تنفيذ مشروعات لخدمة ٣٠٪ من المناطق العشوائية .

الطرق المرصوفة غير موجودة بالمناطق العشوائية بحى وسط وفي حي غرب وكذلك حي العامرية عدا زاوية عبد القادر التى يجرى رصفها .. وفي المناطق العشوائية بحى غرب لا توجد مدارس كما لا توجد مراكز صحية في حي العامرية ومركز ومدينة برج العرب .

وقد تدرت تكاليف الخدمات المطلوبة لتهديب وتطوير المناطق العشوائية بحوالى ٤٩٨ مليون جنيه منها ١٢٢,٨ مليون لتدعيم شبكة الصرف الصحي و ١٥,٤ مليون لتدعيم الكهرباء و ٢٩ مليون لإنشاء مدارس و ٣,٧ مليون لتدعيم خطوط المياه و ١٧٩ مليون لإنشاء وحدات سكنية و ٨٧ مليون لإنشاء وحدات سكنية بديلة و ٨,٦ مليون لإنشاء مراكز طبية و ٩,٤ مليون لتدعيم خدمات الشباب و ٤ ملايين كتعويضات للأهالى .

وبتوزيع إجمالى تكلفة تطوير المناطق العشوائية على الأحياء كان نصيب حي العامرية ١٤٠ مليون جنيه و ٩٩ مليون لحي شرق و ٨٥ مليون لحي غرب و ٧٥ مليون لحي المنتزه و ٦٩,٦ مليون لمركز ومدينة برج العرب و ٢٨,٩ مليون لحي وسط .

القليوبية

بها ٦٧ منطقة عشوائية وتحتل المركز الرابع في عدد من المناطق على مستوى المحافظات ، كما تمثل نفس المركز بالنسبة لعدد سكان المناطق العشوائية والذي يبلغ ٩٢٨ ألف نسمة بنسبة ٦٤٪ من سكان مدن المحافظة والذي يبلغ ١,٤٦ مليون طبقا لتقديرات عام ١٩٩٢ ، كما يبلغ سكان المناطق العشوائية نسبة ٢١٪ من إجمالى سكان المحافظة البالغ ثلاثة ملايين نسمة حسب تقديرات ١٩٩٢ .

وتصل مساحة المناطق العشوائية موزعة على مدن المحافظة التسع ٧٧٤٠ فداناً ، ويبلغ متوسط عدد أفراد الأسرة داخل المناطق العشوائية ٥,٢ فرد ، في حين يبلغ متوسط عدد أفراد الأسرة في المحافظة ٤,٩ فرد وعلى مستوى الجمهورية ٤,٧ فرد .

وكانت نسبة مساحة المناطق العشوائية إلى مساحة مدن المحافظة ١٠٠٪ في حي شرق شبرا الخيمة و ٥١٪ في حي غرب شبرا الخيمة و ٨٢٪ في الخانكة و ٦٨٪ في كفر شكر و ٤١٪ في شبين القناطر ، و ٣٦٪ في بنها والقناطر الخيرية و ٢٩٪ في طوخ و ٢١٪ في قليوب .

شبرا الخيمة حظيت بأكبر عدد من المناطق العشوائية ١٩ منطقة يسكنها ٧١٧ ألف نسمة وهو عدد أكبر من عدد سكان العشوائيات في عدة محافظات ، ويتوزع سكان العشوائيات في شبرا الخيمة والذين يمثلون نسبة ٧٦٪ من إجمالى سكان المدينة على ١٥ منطقة عشوائية بحى شرق شبرا الخيمة يسكنها ٤٩٢ ألف نسمة وأربع مناطق بحى غرب شبرا الخيمة يسكنها ٢٢٥ ألف نسمة ، وذلك نظراً لكون شبرا الخيمة منطقة جذب سكانى لوجود عدد كبير من الشركات والمصانع بها ، وكذلك لالتحامها مع مدينة القاهرة .

والملاحظ أن مشكلة العشوائيات بمدينة شبرا الخيمة بدأت منذ مطلع القرن العشرين ونظراً لعدم اتخاذ إجراءات حاسمة لمواجهة المشكلة منذ بدايتها أو الحد منها فقد أخذت مساحة المناطق العشوائية تزداد سنوياً حتى بلغت ٤٢١٠ فدادين وتراكمت مشاكلها حتى أصبح علاجها صعباً وزادت تكاليفه .

باستعراض الخدمات المتاحة بالمناطق العشوائية بمدن المحافظة فإن هذه المناطق غير مخططة . شوارعها ضيقة مزدحمة بالسكان ، قليلة أو منعدمة المرافق ، تقتصر إلى الخدمات ، ورغم اقتراب عدد سكانها من المليون نسمة فإن نسبة المشتركين في مياه الشرب بها ٨٪ فقط ، والمشاركين في الصرف الصحي ٦٪ من السكان وفي الكهرباء ١٩٪ من السكان ، ولا يوجد سوى ٢ مستشفى تحتاجان لإحلال وتطوير ، ولذلك تحتاج خطة التطوير إلى ١٨٢ مدرسة و ٤٠ مركزاً طبياً و ٦٢ مشروع مياه و ٦٢ مشروع صرف صحى و ٦١ مركز شباب و ٥٠ جمعية استهلاكية و ٥٠ مشروع كهرباء و ٣١ سوقاً و ٦٥ مشروع رصف طرق و ٦٥ مخبزاً و ٦٥ داراً للعبادة و ٦١ مكتبة بريدية و ٢ مستشفى مركزى .

وتصل تكاليف الخطة الشاملة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظة ٢٧٩,٧ مليون جنيه منها ٥٢,٨ مليون لشبكة الصرف الصحي و ٥٤,٩ مليون لإنشاء مدارس و ١١,٦ لوسائل النقل و ١٥ مليون لشبكة

الكهرباء و ٤٥,٨ مليون لرصف الطرق و ٣٠ لإنشاء مستشفى مركزي و ١٣ لإحلال وتجديد المستشفيات و ١٠ ملايين لإنشاء مراكز طبية و ٥,٩ مليون لشبكة المياه و ١٨ لمراكز الشباب و ٥ للمخابير و ٢,٤ للأسواق و ٢ مليون للجمعيات الاستهلاكية .

وقد وضعت خطة عاجلة لمشروعات البنية الأساسية للمناطق العشوائية بمدن المحافظة تشمل الصرف والمياه والرصف والكهرباء والنظافة ونزع الملكية بتكلفة ٢٣,٩ مليون جنيه إلا أن ما خصص للقلوبية من الاعتمادات العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات كان ١٢ مليون جنيه نالت منها حوالي الربع ثم شبرا الخيمة ثم الخانكة وقلوب وشبين القناطر ، وكانت أقل الاعتمادات لكفر شكر وطوخ وقها ، وكان توزيع هذه الاعتمادات على المرافق بواقع ٤,٥ مليون لمشروعات مياه الشرب و ٣ ملايين لأعمال الصرف و ٢,٥ لمشروعات الكهرباء و ٢ مليون لمشروعات الصرف الصحي .

المناطق العشوائية في مدينة شبرا الخيمة والتي يسكنها ٧١٧ ألفا على مساحة ٤٢١٠ فدادين وتضم ١٢١ ألف أسرة هي في حي غرب شبرا الخيمة : أرض أبو النجا وعزبة الجوهري ٥٢ فداناً - ٢٥ ألف نسمة - ابن الحكم ومنشية عبدالمنعم رياض ٣٦١ فداناً مائة ألف نسمة - بيجام ٢٠٠ فدان ٧٠ ألف نسمة - مدينة السعادة الجديدة ٦١ فداناً ٣٠ ألف نسمة .

وفي حي شرق شبرا الخيمة مناطق : عزبة رشدي الجديدة ٣٠ فداناً ١٧٠٠ نسمة - ٦ أكتوبر وإبراهيم بك ١٤٢ فدان ٣٥ ألف نسمة - منشية الحرية ١٦١ فداناً ٦٠ ألف نسمة - عزبة أحمد سليم ٢٦٣ فداناً ٣٠ ألف نسمة - منشية البكري وعزبة الجمال ٣٦٢ فداناً ٣٠ ألف نسمة - مدينة الفتح وعمر بن الخطاب ١٧٨ فداناً ٢٠ ألف نسمة - مدينة السلام وعزبة بدران ١٢٤ فداناً ٣٥ ألف نسمة - منطقة الزهراء ١٣٦ فداناً ٦٣٠٠ نسمة - منطقة بهتيم القديمة ٤٧٥ فداناً ٦٠ ألف نسمة - القطاوي والوحدة العربية ٤٥٧ فداناً ٤٠ ألف نسمة - البكري والخصوص ومساكن إسكو ٤٦٦ فداناً ١٨ ألف نسمة - أبو العلا كساب وعزبة عبدالكريم ١٣١ فداناً ٢٩ ألف نسمة - مسطرد وعزبة ناصر ٣٧٢ فداناً ٥٥ ألف نسمة - الوحدة العربية ١٠٨ أفدنة ٥٠ ألف نسمة - منطقة الجبلأوى ١٢١ فداناً ٢٢ ألف نسمة .

القناطر الخيرية بها ١١ منطقة عشوائية مساحتها ٢٩٤ فداناً يسكنها ٢١ ألف نسمة وهي عزبة الوقف - عزبة الاهالي - جزيرة الشعير القبلية - جزيرة الشعير البحرية - عزبة دار الكتب - عزبة مسلم - عزبة خفاجي - أرض أبو جمعة امتداد منشية الحرية - امام مدرسة التجارة بنين - أرض سنية غنيم - أرض ترعة الباسوسية .

قلوب بها عشر مناطق عشوائية يسكنها ٢٢ ألف نسمة يشكلون ٤٤٢٥ أسرة على مساحة ٣٤٠ فداناً مناطق : غرب الطريق السريع - عزبة العدلي - عزبة إمام - أرض سعد الشيخ - حوض سنية - حوض المناخ - حوض غيط الريش - عزبة الزهاوي - جبانة الشواربة - بحري السكة الحديد .

الخانكة بها عشر مناطق عشوائية يسكنها ٨٦ ألفا و ٤٥٠ فردا يكونون ٢٠ ألف أسرة على مساحة ٤٣٢ فداناً وهي مناطق : حوض البولاقي ٢٥ وبه ٢٦٠٠ نسمة - القشيش ١٢٥٠ نسمة - جلال مكي

داخل وخارج الكردون ٣٧٥٠ - خلف مصنع البطاريات ٣٢٥٠ - أرض حسن عبدالمقصود ٢٥٠ - منطقة غرب وشرق السكة الحديد ٢٥٠٠ - خلف وجوار مركز الشرطة ١٧٥٠ - الجبل الأصفر ٤١ ألف نسمة - أبو زعبل ١٩ ألف نسمة - منطقة العمارات بالجبل رقم ٢٨ وبها ١١ ألف نسمة .

بناها بها خمس مناطق عشوائية يسكنها ٥٠ ألفا و ٤٠٠ نسمة يكونون ٩٩٤٠ أسرة على مساحة ٢٢٢ فداناً في مناطق : الحرس الوطني وبها ١٢ ألف نسمة - منشية النور ٢٢ ألفا - أتريب وعزبة المربع ١٢ ألفا - عزبة البرنس ألفا نسمة - عزبة المتينى ألف نسمة .

شبين القناطر تضم أربع مناطق يسكنها ١٧ ألفا و ٥٠٠ نسمة على مساحة ٢١٤٢ فداناً وهي مناطق عزبة اليمن والبيومية ٩٥٢ فداناً ٧٥٠٠ نسمة - مناطق داخل الكردون ٢٣٨ فداناً ٥٠٠٠ نسمة - مبانى حوض الطناني ٤٧٦ فداناً ١٥٠٠ نسمة - عزبة الوكلاء ٤٧٦ فداناً ٣٥٠٠ نسمة .

كفر شكر بها ثلاث مناطق يسكنها ١٢ ألفا و ٥٠٠ نسمة هي الحي القديم منطقة كفر شكر عشرة آلاف نسمة - الكفر القديم ألف - البر الشرقي ١٥٠٠ .

قها بها ثلاث مناطق سكانها ٥٢٠ نسمة هي أرض آدم - أرض نصار - شرق السكة الحديد . طوخ بها منطقتان سكانهما عشرة آلاف نسمة هما شرق الطريق السريع ألفي نسمة - وغرب السكة الحديد ثمانية آلاف نسمة .

البحيرة

بها ٦٦ منطقة عشوائية ١٢ منطقة مطلوب إزالتها والباقي مطلوب تطويره ومجموع سكان المناطق العشوائية ٤٠٤ آلاف نسمة يمثلون ٤٣٪ من سكان الحضر بالمحافظة ، وتصل كثافتهم السكانية للكيلومتر المربع ٢٥ ألف نسمة حيث يقيمون على مساحة ١٢ كيلومترا مربعا ، وتصل التكلفة التقديرية لتطوير المناطق العشوائية ١٧٩ مليون جنيه . حيث يتطلب عمليات الإزالة توفير ٤٢٧٠ وحدة سكنية لتسكين ٤٢٩٨ أسرة تقدر تكلفتها بحوالى ٤٩,٩ مليون جنيه تضاف لها تكاليف البنية الأساسية وقدرها ١٢٩,٥ مليون جنيه ولم تدرج البحيرة ضمن محافظات الخطة العاجلة لتطوير العشوائيات .

مدينة دمنهور بها ١٦ منطقة عشوائية يصل سكانها ٦٠ ألف نسمة يمثلون ٢٦٪ من سكان المدينة يقيمون في أربعة آلاف عقار يتوزعون في مناطق : عزبة شعير - غربال - صفى - الحبروك - سعد - الحبشى - الدفراوى - حجاج - خليفة - منشأة الحرية - زيدان بشارة - أرض نصر - أرض أبو طور - أرض الشيخة - عزبة عثمان - الحوشى .

مدينة أبو المطامير بها عشر مناطق يسكنها ٣٢,٥ ألف نسمة يمثلون نسبة ٩٨٪ من سكان المدينة يقيمون في ٤٢٠٠ عقار ، ويتوزعون في مناطق : عزبة عرب كشيك - عزبة خميس - عزبة عشرة - حاصور - عزبة البرعصل - عزبة المنشية الجديدة - عزبة باط الكوم - عزبة عثمان القبلية - عزبة عثمان البحرية



بيع مخلفات القمامة المصدر الرئيسى للدخل لهذه الاسرة

مدينة أبو حمص بها ثمانى مناطق يسكنها ١٣,٥ ألف نسمة يمثلون ٤٧٪ من سكان المدينة يقيمون في ثلاثة آلاف عقار في مناطق : ياغوص - المهاجرين - محطة السكة الحديد - دابر أبو حمص - الدراوية - أبو عرب - عزاز - قبلى طريق مصر اسكندرية .

مدينة إدكو بها ست مناطق عشوائية يسكنها ٢٧,٧ ألف نسمة يمثلون ٣٢٪ من سكان المدينة يقيمون في ٦٥٠٠ عقار ويتوزعون على مناطق : الكواكب والبساتين - الطوبية - بئر الحلو والنجيلية - الإصلاح الزراعى - بكر قاسم - المعصرة .

مدينة حوش عيسى بها ست مناطق عشوائية يقيم سكانها البالغون ١٩ ألف نسمة ويمثلون ٣٠٪ من سكان المدينة في ثلاثة آلاف عقار ويتوزعون على مناطق : عثمان بن عفان - عنبر - الشونة - الجبانة - منطقة المرور - الطرانة .

مدينة شبراخيت بها خمس مناطق يسكنها ٦٢٤٠ نسمة يمثلون ٢٧٪ من سكان المدينة يقيمون في ١٠٥٠ عقاراً في مناطق : منطقة خلف شركة بيع المصنوعات - غرب وشرق أحمد عبد العزيز - منطقة قبل شارع محمود أبو شلوع - منطقة بحرى شارع محمود أبو شلوع - منطقة خلف الإدارة الزراعية .

مدينة رشيد بها خمس مناطق عشوائية يسكنها ١٥ ألف نسمة يمثلون ٢٠٪ من سكان المدينة يقيمون في ٢٠٥٠ عقاراً بمناطق : الكسارة - خلف محطة الخلط - أبو الريش - قطط - خلف زغلول .

مدينة الحمودية بها ثلاث مناطق عشوائية يقيم بها ٦٠٠ نسمة يمثلون ٢٪ من سكان المدينة يقيمون في ٣٠٠ عقار بمناطق : سكة حديد الدلة - منطقة بجوار مسجد الشيخ زيد - بحرى العطف .

مدينة إيتاى البارود بها منطقتان عشوائيتان يسكنها ثلاثة آلاف وخمسمائة نسمة يمثلون ١٪ من سكان المدينة يقيمون في خمسين عقاراً بمنطقتي خلف الكوبرى العلوى وأرض الكوم .

مدينة كفر الدوار بها أربع مناطق عشوائية يسكنها ١٦٩ ألف نسمة يمثلون ٧٥٪ من سكان المدينة يقيمون في ٢٤ ألف عقار بمناطق : السمرانية - سيدى شحاتة - كفر سليم - نظيرى الاكبية .

مدينة وادى النطرون بها ٦٠ ألف نسمة يقيمون في ٢٠ ألف عقار يمثلون ١٠٠٪ من سكان المدينة .

الشرقية

توجد بالمحافظة سبعون منطقة عشوائية ٦٣ منطقة منها مطلوب تطويرها وسبع مناطق مطلوب إزالتها والمساحة التقديرية لكل المناطق ١٧ كيلومتر مربعاً يصل إجمالى سكانها ٢٩١ ألف نسمة نسبتهم إلى سكان الحضر بالمحافظة ٢٨٪ وكثافتهم السكانية للكيلومتر المربع ١٨ ألف نسمة وتصل جملة المبالغ المطلوبة لتحسين هذه المناطق ٥١ مليوناً و ٤٠٠ ألف جنيه ولم تدخل الشرقية ضمن محافظات المرحلة العاجلة لتطوير المناطق العشوائية رغم وجود ٢٩ ألفاً و ٤٤٣ مبنى بالمناطق العشوائية بالشرقية والمطلوب كاعتمادات للرصف فقط ١٠,٧ مليون جنيه نظراً للحاجة إلى رصف طرق وشوارع بطول ١٠٠,٦ كيلومتر بها .

تحتل مدينة الزقازيق بأكبر عدد من المناطق العشوائية بالمحافظة يصل إلى ١٨ منطقة يسكنها ١٠٥,٦ ألف نسمة يمثلون ٣٢٪ من سكان المدينة يقيمون في ٨٦٥٠ مبنى على مساحة ٦,٢ كيلومتر مربع وهذه المناطق هي :

في حى أول : امتداد قسم الحسينية وعزبة البية والزهراء بجوار موقف منيا القمح - امتداد قسم النحال والحريرى - منطقة الحميات بجوار مستشفى الحميات - عزبة عبد المسيح وحى السلام وعزبة أبو شحاتة .

في حى ثان : منطقة امتداد يوسف بك طريق هرية القديم - منطقة الجمباز (المنشية الجديدة) - كفر عبد العزيز - عزبة عبد اللطيف حسنين - كفر الزقازيق البحرى - الصيادين امتداد منطقة الوزيرى - قسم الإشارة امتداد بحر بهنساوى ومنطقة منشية غيث - امتداد التقسيم الرابع في اتجاه المنصورة - امتداد مصرف لكوه - عزبة طرطور - عزبة مرغى .

فاقوس بها ١١ منطقة بها ١١٢١ مبنى سكانها ٣٦,٩ ألف نسمة تصل مساحتها ٠,٦٢ كيلومتر مربع

يمثل سكانها ٣٠٪ من سكان المدينة .

أبو حماد بها سبع مناطق يبلغ سكانها ٢٧ ألف نسمة نسبتهم إلى سكان المدينة ٩٪ يقيمون في سبعة

درب نجم بها ثلاث مناطق يسكنها ١٥ ألف نسمة يمثلون نسبة ٢٪ من السكان يقيمون في ٥٥٠ مبنى على مساحة ٢,٥ كيلومتر مربع .

منيا الفصح بها منطقتين هما هندسة الري - أرض الدلتا وعشش الاباطيين . سكانهما ١٠٢٠ نسمة يمثلون ٢٪ من سكان المدينة على مساحة ٠,١ كيلومتر مربع في ١٢٢ مبنى . ويصل متوسط عرض الشوارع بتلك المناطق أربعة أمتار .

الحسنية بها منطقتان بهما ١٢٠٩ نسمة نسبتهن ٥٪ من سكان المدينة يقيمون في ٥٥٠ مبنى على مساحة ٠,٢ كيلومتر مربع .

مدينة القنايات بها ثلاث مناطق هي : امتداد حي القنايات الجديدة - امتداد منطقة أبو حماد - امتداد منطقة أبو ربيعة .

الدقهلية

بها أكبر عدد من المناطق العشوائية على مستوى المحافظات ليصل العدد إلى ١٠٩ مناطق عشوائية مطلوب تطويرها يصل عدد سكانها إلى ٦٤٨ ألف نسمة بنسبة ٥٦٪ من سكان الحضر بالمحافظة . يقيمون على مساحة خمسة كيلومترات مربعة وتصل الكثافة السكانية للكيلومتر المربع ٤٢ ألف نسمة . وتصل التكلفة التقديرية لتطوير تلك المناطق العشوائية ١٢٨ مليون جنيه . ويعيش سكان المناطق العشوائية في أكثر من ٥٧ مبنى ومع ذلك لم تدرج الدقهلية ضمن اعتمادات المرحلة العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات .

في مدينة دكرنس توجد ٢٢ منطقة عشوائية يسكنها ٢٨ ألف نسمة يقيمون في ٤٢٦٠ مبنى . وفي مدينة المنصورة ١١ منطقة منها سبع مناطق في حي غرب المنصورة يسكنها ٢٤ ألف نسمة يقيمون في ٢٢٧٥ مبنى . وفي حي شرق المنصورة أربع مناطق يسكنها الجانب الأعظم من سكان العشوائيات بالمحافظة والذي يصل إلى ٢٢٢,٩ ألف نسمة يقيمون في ٦١٢٠ مبنى .

ميت غمر بها عشر مناطق يسكنها ٣٥ نسمة يقيمون في ٢٥٤٥ مبنى .

بلقاس بها تسع مناطق يسكنها ٣٠ ألف نسمة يقيمون في ٥٥٠٠ مبنى .

نبوه بها تسع مناطق يسكنها ٧٠,٨ ألف نسمة يقيمون في ٥١٨٦ مبنى .

شربين بها ست مناطق يسكنها ٦,٥ ألف نسمة يقيمون في ٥٧٤ مبنى .

أجا بها ست مناطق يسكنها ١٤,٥ ألف نسمة يقيمون في ٦٨٠ مبنى .

طلخا بها ست مناطق يسكنها ٢٥ ألف نسمة يقيمون في ٥٨٩٠ مبنى .

بنى عبيد بها ست مناطق يسكنها ١٤,٥ ألف نسمة يقيمون في ٢٤٢٠ مبنى .



عشة من الاكيب والصلبيح

ألف مبنى على مساحة ٠,٤٦ كيلومتر . وتدخل المناطق المطلوب إزالتها كاملة بالمحافظة في نطاق مدينة أبو حماد . ومعظم المناطق العشوائية في أبو حماد بلا مرافق .

مدينة أولاد صقر بها ست مناطق عشوائية بها ٣٩ ألف نسمة يمثلون ٢٠٪ من سكان المدينة يقيمون في ٢٩٢٠ مبنى على مساحة ٠,٩ كيلومتر . ويصل متوسط عرض شوارع تلك المناطق ثلاثة أمتار .

مدينة أبو كبير بها ست مناطق يسكنها ٢٥,٥ ألف نسمة نسبتهن إلى سكان المدينة ١٠,٥٪ يقيمون في ٢٨٠٠ مبنى على مساحة ٠,٩ كيلومتر .

ههيا بها خمس مناطق يقيمون بها ١٧,٢ ألف نسمة يمثلون ١١٪ من سكان المدينة في ١٩٩٠ مبنى على مساحة ٠,٣ كيلومتر .

بلبيس بها أربع مناطق يسكنها ١٢,٦ ألف نسمة يمثلون ٣٪ من سكان المدينة في ٧٣٠ مبنى على مساحة ٠,٧ كيلومتر .

مشتول السوق بها ثلاث مناطق يسكنها ١٠,٥ ألف نسمة نسبتهن لسكان المدينة ١٠٪ يقيمون في ١٨٥٠ مبنى على مساحة ٠,٤ كيلومتر .

الإبراهيمية بها ثلاث مناطق يسكنها ألف نسمة يمثلون ١٪ من سكان المدينة في ١٥٠ مبنى على مساحة ٥٠ متراً مربعاً ويصل متوسط عرض الشوارع بتلك المناطق أربعة أمتار .



ومدينة طنطا وبها تسع مناطق عشوائية يسكنها ٦٦ ألف نسمة ، ومدينة كفر الزيات بها ٥٦ ألف نسمة موزعون على ثلاث مناطق عشوائية ، ومدينة زفتى ٤٥ ألف نسمة يقيمون في ١٧ منطقة عشوائية بالمدينة ، ومدينة قطور بها ١٢,٥ ألف نسمة موزعون على ثلاث مناطق عشوائية ومدينة السنطة بها منطقة واحدة تضم ثمانية الاف نسمة ، ومدينة بسيون بها ثلاث مناطق عشوائية تضم ٤٥٠٠ نسمة .

كفر الشيخ بها ٤٦ منطقة عشوائية مطلوب تطويرها يسكنها ٢٠٩ الاف نسمة يمثلون اكثر من ٢٤٪ من سكان حضر المحافظة على مساحة ستة كيلومترات مربعة لتصل الكثافة السكانية بتلك المناطق إلى ٢٩ ألف نسمة للكيلومتر المربع . وقدرت التكاليف الإجمالية لتطوير هذه المناطق بنحو ٧٢,٨ مليون جنيه منها ٢١,٩ للصرف الصحي و ١٧,٨ للتخطيط والتنظيم و ١٥ للطرق و ٧,١ للكهرباء و ٦,٢ للنظافة والبيئة و ٥,٦ لمياه الشرب ويصل إجمالى عدد مبانى المناطق العشوائية ٣١ ألف مبنى .

في مركز كفر الشيخ ثمانى مناطق عشوائية يسكنها ٤٦ ألف نسمة في ٧١٢٢ مبنى ، وهى مناطق منشأة ناصر البحرية وبها ١٦٥٠ نسمة - منشأة ناصر القبلية ٣٥٥٠ - السلخانة ٧٠٠ - القنطرة البيضاء والصوالة ١٩ ألف نسمة - منشأة فؤاد ٥٠ - ميت علوان ٩١٧١ - سخا عشرة الاف نسمة - تقسيم الوفاء ١١٤٣ نسمة ، وتحتاج هذه المناطق إلى ١٤,٣ مليون لتطويرها منها ٢,٨ مليون للصرف الصحي و ٢,٨ مليون للطرق و ٦ ملايين للتخطيط والتنظيم و ١,٢ مليون للكهرباء .

و ٢,٨ مليون للطرق و ٦ ملايين للتخطيط والتنظيم و ١,٢ مليون للكهرباء .
مركز دسوق به خمس مناطق عشوائية يسكنها ٥١ ألف نسمة يقيمون في ٥٩٥٠ مبنى . وهى مناطق :



المنزلة بها ثمانى مناطق يسكنها ٤٩ ألف نسمة يقيمون في ٩٨٠٠ مبنى .
الجمالية بها خمس مناطق يسكنها ٢٤,٥ ألف نسمة يقيمون في ١٧٣٠ مبنى .
منية النصر بها أربع مناطق يسكنها ٢٤ ألف نسمة يقيمون في ١١٨٠ مبنى .
السنبلاوين بها ثلاث مناطق يسكنها ١٣,٣ ألف نسمة يقيمون في ١٥٣٨ مبنى .
المطرية بها ثلاث مناطق يسكنها ٢٢ ألف نسمة يقيمون في ١٦٠٠ مبنى .
ميت سلسيل منطقة واحدة يسكنها ٢٨ ألف نسمة يقيمون في أربعة آلاف مبنى .
وتتوزع الاعتمادات المطلوبة لتطوير هذه المناطق ٢٣,٤ مليون للصرف الصحي وعشرين مليوناً للتخطيط

والتنظيم و ١١,٦ للكهرباء و ٢٩,٩ للصرف و ٢٢,٢ للتعليم و ١٠,١ لمياه الشرب و ٨,٤ للصحة و ٥,٧ للشباب و ٥,٧ للنظافة .

الغربية بها ٤٧ منطقة عشوائية مطلوب تطويرها يسكنها ٥٨٨ ألف نسمة يمثلون نسبة ٣٥٪ من سكان الحضر بالمحافظة يقيمون على مساحة ١٣ كيلومترا لتصل الكثافة السكانية بالكيلومتر المربع إلى ٤٣ ألف نسمة ، ورغم أن سكان المناطق العشوائية بالغربية يمثلون المركز السادس بين سكان الجمهورية إلا أن الغربية لم تدرج ضمن محافظات الاعتمادات العاجلة لتطوير المناطق العشوائية رغم أن التكلفة الإجمالية لتطوير المناطق العشوائية بها قد وصلت ٢٩٦,٦ مليون جنيه .

والعدد الأكبر لسكان المناطق العشوائية بمدينة المحلة الكبرى ويصل إلى ٢٤٨ ألف نسمة موزعون على ثمانى مناطق عشوائية بالمدينة ، وبلى ذلك مدينة سمندوب وبها ثلاث مناطق عشوائية يسكنها ٩٨ ألف نسمة

دخروج وبها ١٢ ألف نسمة - الصنایع ٢٠ ألفا - الاستاد ٥ آلاف - طريق فوه قلین ثلاثة آلاف - الكشنة الشركات عشرة آلاف نسمة - وتحتاج هذه المناطق لتطویرها ثلاثة ملايين جنيه منها مليون للصرف الصحی و ٨٠٢ ألف للكهرباء ونصف مليون للتخطيط والتنظیم .

مركز فوه به منطقتان عشوائيتان یصل سكانهما ٣٠ ألف نسمة یقیمون فی ٤١٠٧ مبان بمنطقة محمد خليل رجب وبها ١٨ ألف نسمة ومنطقة البدری وبها ١٢ ألف نسمة . وتحتاجان إلى ٢,٩ مليون جنيه للتطویر منها ١,٦ مليون للطرق و ١,٣ مليون للصرف الصحی ونصف مليون للتخطيط والتنظیم .

مركز مطويس به منطقتان عشوائيتان یسكنهما عشرة آلاف و ٤٦٥ فردا یقیمون فی ٣٠٢ مبنى بحی نافع وبه ١٧١٥ فردا وبحی حمودة ٧٥٠ فردا . وتحتاج المنطقتان للتطویر إلى ٢,٢ مليون جنيه للصرف الصحی والنظافة والتخطيط والتنظیم ومياه الشرب .

مركز قلین به ثلاث مناطق یسكنها ٢١٨٠ شخصا یقیمون فی ٥٥٥ مبنى هی مناطق قلین البلد / السلام وبها ١٢٠٠ نسمة - منطقة زهير وعبد الحی وبها ٨٠٠ نسمة - منطقة الاوقاف وعزبة جاد ١٨٠ نسمة . وتصل المبالغ المطلوبة لتطویر تلك المناطق ٢,٦ مليون جنيه خاصة للصرف الصحی والطرق والتخطيط والتنظیم ومياه الشرب .

مركز بیلا به خمس مناطق یسكنها عشرة آلاف و ٢٥٠ شخصا یقیمون فی ١١٤٢ مبنى فی مناطق حى رخا ٢٠٠٠ شخص - حى ابرود شیش ٢٠٠٠ شخص - حى السلام ١٥٠٠ - خلف المستشفى ٣٠٠٠ - حى الصنایع ١٧٥٠ فردا .. وتحتاج هذه المناطق لتطویرها إلى ١٠,٤ مليون جنيه منها ٢,٤ مليون للصرف الصحی و ٢ مليون للكهرباء و ٢,٤ للطرق و ٢,٥ للنظافة و ٨٠٠ ألف جنيه لمياه الشرب .

مركز الحامول به خمس مناطق یسكنها ٢٤ ألف وخمسمائة نسمة یقیمون فی ٦٥٠٠ مبنى وهی مناطق حامول العرب وبها ٦٠٠ نسمة - حامول السعيد ٣٥٠٠ - السلاهیپ ٨٥٠٠ - تريان ٣٠٠٠ - الحلال ٣٥٠٠ نسمة . وتحتاج هذه المناطق لتطویرها إلى ٢,٢ مليون منها ١,٢ مليون للصرف الصحی و ١,١ مليون للطرق .

مركز سيدى سالم به ست مناطق یسكنها ٦٣١٠ نسمة یقیمون فی ٧٤٠ مبنى وهی مناطق : الصحارة وعمران وبها ثلاثة آلاف نسمة - السوق القديم ٦٠ - الثنى وعاصی ٢٠٠ - الهويس ٨٠٠ - الغنامین ١٢٥٠ - الفتیقى ألف نسمة . وتحتاج هذه المناطق لتطویرها إلى ٤,٥ مليون جنيه منها ٢,٣ للصرف الصحی و ٩١٦ ألفا للطرق .

مركز بلطیم به خمس مناطق یسكنها ١٧ ألف وخمسمائة نسمة فی ٣٥٠٠ مبنى فی مناطق حى السلخانة وبه ثلاثة آلاف نسمة - حى وسط المدينة ٣٧٥٠ - حى تل الغوايط خمسة آلاف - تل الحدادين ٢٧٥٠ - منطقة القاشة ثلاثة آلاف نسمة . وتحتاج هذه المناطق لتطویرها إلى ٢٦,٧ مليون جنيه منها ٨,٣ مليون للصرف الصحی و ٢,٩ لمياه الشرب و ٢,٢ للطرق و ٢,٤ للكهرباء و ٩ ملايين للتخطيط والتنظیم .

مركز الرياض وبه أربع مناطق عشوائية یسكنها عشرة آلاف و ٤٠٠ شخص یقیمون فی ١١٢٥ مبنى فی مناطق الشلف ٢١٠٠ نسمة - أبو عیشة ١٢٠٠ - تل كوم الرياض ٥٠٠٠ - الحاج علی ٢١٠٠ نسمة . وتحتاج هذه المناطق لتطویرها إلى ١,٤ مليون خاصة للطرق والصرف الصحی .

المؤهلية بها ٢٤ منطقة عشوائية منها واحدة مطلوب إزالتها ، وعدد سكان تلك المناطق ٢٢ ألف نسمة یستلزم ١٢ / من سكان الحضر وتصل مساحة تلك المناطق حوالی كيلومتر واحد ، ولذلك تصل الكثافة بالمناطق العشوائية إلى ٣٠ ألف نسمة للكيلومتر المربع ، وقدرت التكاليف الإجمالية لتطویر هذه المناطق بخمسة ملايين جنيه وهو أقل رقم لتطویر المناطق العشوائية على مستوى المحافظات . وإذا كانت المناطق العشوائية منها ١٢ فی اشمون و ٨ بقويسنا واحدة بكل من الباجور ومنوف وبركة السبع . فهناك أيضا ٣٢ منطقة متدنية الخدمات منها سبع مناطق بالشهداء و ٦ بمنوف وكذلك فی الباجور و ٤ بسرس اللیان وكذلك بتلا وثلاث ببركة السبع ولی شبین الكوم . مركز اشمون به ١٢ منطقة عشوائية وهو اكبر عدد بالمحافظة هی : امتداد شارع الجلاء ١٥٠٠ نسمة - خلف السوق ٥٠٠ - امتداد شارع البكری ٢٥٠ - عزبة البكری شرق المحطة ٢٥٠ - امتداد شارع صلاح الدين الشرقی ٥٧٠ - نهاية عزبة قندیل ٢٥٥ - امتداد شارع بور سعيد ٧٠٠ - امتداد مصرف سبك ٢٠٠ - عزبة خليل (امتداد شارع عبد المنعم رياض) ٦٥٠ - امتداد شارع شكری القوتل ٢٧٠ - امتداد شارع صلاح الدين الغربی ١٥٠ - عزبة دجنی (غرب مصرف سبك) ٣٠٠ - عزبة المحرقی (امتداد شارع سعد) ٥٠٠ نسمة ، ویصل إجمالی عدد مبانی المناطق ٨٧٥ مبنى تتراوح ادوارها بین دور واحد إلى دورین ، ونشاط السكان زراعی وتجاری وعمال .

قويسنا بها ثمانی مناطق عشوائية هی مناطق : خلف هندسة الری ١٥٠٠ نسمة - خلف مستشفى قويسنا المركزى ١٦٠٠ - حوض الهادی ١٢٠٠ - خلف جیانة المسلمین ٣٦٨٠ - خلف السوق العمومية ٢٥٠٠ - خلف مدرسة الصنایع ٢٥٠ - بحری مصرف ترعة شمندویل ٢٠٠ - عزبة راتب منوف ٢٠٠٠ نسمة - وإجمالی عدد المبانی بالمناطق التسع ٤٠٩٥ مبنى متوسط ادوارها ثلاثة ادوار ونشاط سكانها زراعی وتجاری ، ومتوسط عرض الشوارع بین أربعة إلى ستة أمتار ونسبة الشوارع المضاعة ٤٠ إلى ٥٠٪ .

بركة السبع بها منطقة عشوائية وثلاث مناطق متدنية الخدمات وهی : منطقة المستشفى المركزى (شرق) وبها ٣٠٠٠ نسمة - منطقة ترعة البهجى (غرب) ٢٤٠٠ نسمة - منطقة الكفرة (غرب) ٤٥٠٠ - منطقة شنتنا امام المرود ٣٠٠٠ نسمة ، وعدد مبانی المناطق الأربعة ١٨٥٠ مبنى تتراوح ادوارها بین دورین وثلاثة ادوار ونشاط السكان ما بین موظفین وفلاحین وأعمال حرة ، ومتوسط عرض الشوارع ستة أمتار ونسبة إضاءة الشوارع من ٤٠ إلى ٦٠٪ .

الباجور وبها منطقة عشوائية وست مناطق متدنية الخدمات هی : منطقة كمال الفقى غرب الباجور وبها ١٥٠ نسمة - بحری السكة الحديد (شرق) ١٦٠٠ - بحری السكة الحديد (غرب) ٦٠٠٠ - شرق

دمياط

٨٦ منطقة عشوائية بالمحافظة منها خمس مناطق مطلوب إزالتها وتبلغ المساحة الإجمالية للمناطق العشوائية ١٦ كيلومترا مربعا يقيم بها ١٧٩ ألف نسمة يمثلون ٦٤٪ من سكان الحضر بالمحافظة وصلت كثافتهم السكانية للكيلومتر المربع ١١ ألف نسمة ووصلت التكاليف التقديرية لتطوير هذه المناطق إلى ٧٢ مليون جنيه تشمل الصرف والصرف وشبكات الإنارة والخدمات التعليمية والصحية ، ولم تدرج دمياط ضمن محافظات المرحلة الأولى لتطوير المناطق العشوائية .

مدينة دمياط بها ٣٢ منطقة على مساحة ٢,٣ كيلومتر يقيم بها نحو ٥٠٪ من سكان المدينة تصل المبالغ المطلوبة لتطويرها ٣٢ مليون جنيه .

مدينة فارسكور بها ٢٤ منطقة مطلوب إزالة منطقتين والباقي مطلوب تطويرها ومن بين سكان المدينة البالغ ٤٧ ألف نسمة يقيم ٢٥ ألف نسمة بالمناطق العشوائية ، وتصل المبالغ المطلوبة للتطوير ٨,٦ مليون جنيه .

مدينة كفر سعد بها ١١ منطقة يسكنها ٣٥٠٠ نسمة يمثلون حوالى ٥٠٪ من سكان المدينة ويحتاج التطوير إلى مليون ونصف جنيه .

مدينة عزبة البرج بها تسع مناطق مساحتها ١,٦ كيلومتر مربع يسكنها ٥٠ ألف نسمة يمثلون نسبة ١٠٠٪ من سكان المدينة والمبالغ المطلوبة للتطوير ١٢,٥ مليون جنيه .

مدينة كفر البطيخ بها أربع مناطق مساحتها ٢,٥ كيلومتر يسكنها ٢٠ ألف نسمة يمثلون ٤٠٪ من سكان المدينة والمبالغ المطلوبة للتطوير ١,٦ مليون جنيه .

مدينة الروضة ومساحتها ٩,٦ كيلومتر مربع يسكنها ١٦,٩ ألف نسمة يمثلون نسبة ١٠٠٪ من سكان المدينة والمبالغ المطلوبة للتطوير ٣,٨ مليون جنيه .

مدينة رأس البر بها منطقتان وهما مطلوب إزالتها وهما قرية الصيادين ومنطقة السدة والكيب ومساحتها ٠,٣ كيلومتر مربع يسكنها ٦٥٠ نسمة والمبالغ المطلوبة ١١,٢ مليون جنيه .

شارع الجيش ٣٥٠٠ - غرب شارع الجيش ٤٢٠٠ - شارع بنها وشارع شرق الجيش ٢٣٠٠ - شارع بنها غرب شارع الجيش ٣٤٠٠ نسمة ، وعدد مباني المناطق السبع ٢٣٩٤ مبنى تتراوح ادوارها بين دورين وثلاثة ادوار ومتوسط عرض الشوارع بين ستة إلى ثمانية أمتار والإضاءة من ١٠٪ إلى ٦٥٪ من الشوارع .

سرس الليان بها أربع مناطق متدنية الخدمات هي : الناحية البحرية وبها ٣٥٠٠ نسمة - الناحية القبلية ٤٠٠٠ - الناحية الشرقية ٣٥٠٠ - الناحية الغربية ٩٠٠٠ نسمة ، ويصل عدد مباني المناطق الأربعة ١٩٢٠ مبنى متوسط عدد ادوار ، ومتوسط عرض الشوارع بين ثلاثة أمتار إلى ستة ونسبة الإضاءة من ٥٠٪ إلى ٧٠٪ من الشوارع .

شبين الكوم وبها ثلاث مناطق متدنية الخدمات هي : الحى الغربى ويسكنه ٣٧ ألف نسمة - كفر المصيلحة ثمانية آلاف نسمة - ميت خاقان ١٢ ألف نسمة ، وعدد مباني المناطق الثلاث ثلاثة آلاف مبنى متوسط عدد ادوارها ثلاثة ادوار ، ومتوسط عرض الشوارع ستة أمتار ونسبة الإضاءة ٦٠٪ من الشوارع .

تلا وبها أربع مناطق متدنية الخدمات هي : امتداد شارع الشيخ فؤاد والحرية والطريق الجديد وبها ٣٤ ألف نسمة - شارع الجمهورية وامتدادات شارع الشيخ فؤاد ٧٥٠٠ نسمة - المنصورة المحصورة بين امتداد أحمد عبد العزيز وامتداد بور سعيد وبها ١٢ ألفا - شرق السكة الحديد طريق تلا طبلوها وبها ٢٠ ألف نسمة - ويصل عدد مباني المناطق الأربعة عشرة آلاف و ٩٥ مبنى ومتوسط عدد ادوارها بين ثلاثة إلى أربعة ادوار .

منوف وبها منطقة عشوائية وست مناطق متدنية الخدمات هي : أرض ملهط حتى السرساوية وبها ١٥ ألف نسمة - أرض خلف مدرسة الزراعة خمسة آلاف نسمة - أرض السحرتى ٤٥٠٠ نسمة - من الحصرة في طريق برهيم وبها ٢٠ ألف نسمة - خلف محلج الاقطان ٤٥٠٠ نسمة - شارع طريق سرس ٧٥٠٠ نسمة - والمنطقة العشوائية هي الثمانينيات وبها ٤٥٠٠ نسمة ، ويصل عدد المباني في كل المناطق ٤٩٥٠ مبنى تتراوح ادوارها بين دورين وثلاثة ادوار ، ونشاط السكان موظفين وفلاحين ومتوسط عرض الشوارع بين أربعة إلى ستة أمتار .

الشهداء بها سبع مناطق متدنية الخدمات هي : مدرسة سرسنا الجديدة وبها ٥٠ ألف نسمة - شرق شركة الكهرباء ٢٤٠٠ نسمة - بحرى منطقة سراج الدين ٥٠٠٠ - قبلى طلعت حرب ٥٠٠٠ - خلف التكوين المهنى ١٢ ألفا - بحرى طلعت حرب ٥٠٠٠ - الكرم ومنطقة البدوى عشرة آلاف نسمة ، ومتوسط عرض الشوارع بالمناطق السبع من خمسة إلى سبعة أمتار ونسبة الشوارع المضادة من ٤٠٪ إلى ٧٠٪ .

الفيوم

بها ٢٨ منطقة عشوائية مطلوب تطويرها يسكنها مائة ألف نسمة يمثلون ٢٢٪ من سكان الحضر بالمحافظة يقيمون على مساحة خمسة كيلو مترات مربعة وتصل الكثافة السكانية بتلك المناطق ٢٠ ألف نسمة للكيلومتر المربع ، كما تصل التكلفة التقديرية لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظة ١٨ مليون جنيه ، ورغم إدراج الفيوم ضمن محافظات الاعتمادات العاجلة لتطوير المناطق العشوائية قد حظيت بأقل نصيب بين هذه المحافظات وحصل إلى مليوني جنيه فقط .

توزيع المناطق العشوائية على مدن المحافظة وسكان كل منطقة بالآلاف نسمة يشير إلى وجود عشر مناطق بمدينة الفيوم هي : دار الرماد الجديدة ٧ آلاف - الكيالين ٢ - قحافة الجديدة ٨ - الحادقة الجديدة ٤ - عزبة جيل ٣ - الساحل ١,٥ - الصيفية ٥ - العلاوي ٩ - الحاكورة ٣ - الشيخة شفا ١٢ .

في أبشواي خمس مناطق هي : الشيخ صخر ١,٥ - أبو صايم ٤ - العزبة ٦ - القماش ١,٥ شمال المحكمة الشرعية .

في إطسا خمس مناطق هي : الجبل ألف نسمة - فيصل ١,٥ - العابد ١ - السلام ١,٥ - الشراقة ١ .

في طاهية أربع مناطق هي : أبو جويد ١,٤ ألف نسمة - الجبلية ٥,٢ الصعايدة ٠,٥ - الشريف ١,٥ .

في سنورس أربع مناطق هي : سيدى عبد الكريم ٤ آلاف - ٦ أكتوبر ٤,٧ - أبو شعبة ٥,١ - بؤرة الزينى ٤,٤ ألف نسمة .

بنى سويف بها ٤٦ منطقة مطلوب تطويرها يقيم بها ١٤٤ ألف نسمة يمثلون ٢٢٪ من سكان الحضر بالمحافظة ، وتصل مساحة المناطق العشوائية تسعة كيلومترات كما تصل الكثافة السكانية بالمناطق العشوائية إلى ١٦ ألف نسمة في الكيلومتر المربع ، وتصل التكلفة الإجمالية لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظة ٩٥ مليون جنيه ، وقد خصص لبنى سويف ١٥ مليوناً و ٢٥ ألف جنيه في اعتمادات الخطة العاجلة لمشروعات المناطق العشوائية بالمحافظات والتي انتهت في آخر يونيو ١٩٩٢ ، وبذلك تكون بنى سويف قد حصلت على أكبر مبلغ بعد سوهاج التي أخذت مكان الصدارة في حجم المبالغ المخصصة لها وتم توزيع المبلغ بواقع ٩ ملايين و ٢٥ ألف جنيه لمدينة بنى سويف ومليون جنيه لكل مدينة من المدن .

ويضاف إلى الست وأربعين منطقة عشوائية خمس مناطق متدنية الخدمات أربع منها في مدينة بنى سويف هي : المراح - الغمراوى - الجبال - مولد النبى ، ومنطقة واحدة بمدينة ناصر هي السلخانة .

الغشن بها عشر مناطق عشوائية تمثل ٣٥٪ من مساحة المدينة يسكنها ١٥,١ ألف نسمة يمثلون ٢٩٪ من سكان المدينة وجميع المناطق ليس بها صرف صحى ، وهي مناطق : غرب النيل وبها ثلاثة آلاف نسمة - أبو طبق ألفي نسمة - منشأة ناصر خمسة آلاف - طريق المستشفى ألفي نسمة - شرارة الغربية والشرقية



إحدى عمارات إيوا المنيا الجديدة والنتوءات حولها



بعض سكان الإيوا بالمنيا

١٥٠٠ - عزبة الوحش ٣٥٠ - عزبة جعفر ٦٠٠ - عزبة الكردي ٥٠٠ - عزبة أبو قافرة ٣٠٠ - عزبة سليمان منصور ١٢٠ نسمة .

ببا يوجد بها تسع مناطق عشوائية كلها بلا صرف صحى أو مياه نقية مساحتها ٢٨٪ من مساحة المدينة وسكانها ١٢ ألفا ومائة شخص يمثلون ٢٨٪ من سكان المدينة وهى مناطق : ترعة أحمد باشا قبل بندر ببا وعرب السريع بها ألفى نسمة - فابريكة ببا ٢٥٠٠ - فابريكة ببا قبل ٢٥٠٠ - فابريكة ببا بحرى ٢٥٠٠ - أرض طرح النهر ألفى نسمة - أرض طرح غرب ألفى نسمة - المنشية القبليّة ٢٧٥٠ - منطقة بين الجسور ١٥٠٠ - غرب الإبراهيمية ٢٥٠٠ نسمة .

وتوزيع مبانى المناطق العشوائية يشير إلى وجود ١٦ ألف مبنى فى مدينة بنى سويف و ٤٤٢٠ باهناسيا و ٢٥٧٠ بالغشن و ١٧٤٥ بناصر و ١٤٨٢ بالواسطى و ١٣٧٠ ببا و ٨٢٥ بسمسطا .

أهناسيا بها سبع مناطق عشوائية سكانها ١٢,٩ ألف نسمة يمثلون ٤٦٪ من سكان المدينة ، كما تمثل مساحة تلك المناطق ٢٥٪ من مساحة المدينة ، وكل هذه المناطق بلا صرف صحى وهى : عزبة أبو زيد وبها ١٥٠٠ نسمة - عزبة الصفيح ١٢٠٠ نسمة - الشيخ حرب ١٥٠٠ وليس بها مياه شرب نقية - الشيخ سليمان ٩٠٠ ولا توجد بها مياه نقية - المشاركة ألفى نسمة - عزبة الحناوى ١٢٠٠ نسمة - تمام العيسوى ٥٠٠ نسمة .

مدينة بنى سويف بها خمس مناطق يسكنها ٦٦ ألف نسمة يمثلون ٣٧٪ من سكان المدينة ، كما تبلغ نسبة المناطق العشوائية بالمدينة ٤٢٪ من مساحتها الكلية ، وهذه المناطق هى الجزيرة المرتفعة وليس بها صرف صحى ومياه الشرب النقية بها نسبتها ٥٠٪ - التحرير والمياه النقية بها ٥٠٪ - بلبل والمياه النقية بها ٥٠٪ - الأزهرى والمياه النقية بها ٥٠٪ - الغمراوى .

مدينة الواسطى بها خمس مناطق سكانها ٦,١ ألف نسمة يمثلون ١٠٪ من سكان المدينة كما تمثل مساحة المناطق العشوائية ٥٪ من مساحة المدينة ، هى مناطق : المغاربة وحوش الشيخ عطية ألف نسمة - حوض الساحل ألف نسمة - حوض المعلم جرجس ألف نسمة - امتداد ترعة الإبراهيمية ألف نسمة - خلف المحلج ١٥٠٠ نسمة وكلها ليس بها صرف صحى أو مياه شرب نقية .

مدينة ناصر بها خمس مناطق عشوائية ليس بها صرف صحى أو مياه شرب نقية وسكانها ١٠,٨ ألف نسمة يمثلون ١٦٪ من سكان المدينة ومساحة المناطق العشوائية تمثل ١١٪ من مساحة المدينة وهى مناطق : بحرى شجرة الدر وحوض الجنائين قسم ثان وبها ألف نسمة - غرب البلد حوض البابور رقم ٤٨ وبها ١٥٠٠ نسمة - المنشية والسلخانة حوض عبد الحميد قنديل ٢٥٠٠ - حوض العريف جمال عبد الناصر - الشناوية حوض طرح الصليب ألفى نسمة - حوض أم الشعب ٢٥٠٠ نسمة .



عشش طينية فى القاهرة



بيوت ريفية داخل مدينة المنيا

مدينة سمسطا بها خمس مناطق ليس بها صرف صحى او مياه شرب نقية يسكنها ١٢,٧ ألف نسمة يمثلون ٤٧٪ من سكان المدينة وتصل مساحة المناطق العشوائية ٣٤٪ من مساحة المدينة وهذه المناطق هى : منطقة السوق وبها ٤٥٠٠ نسمة - شرق المدينة ٣٧٠٠ نسمة - عزبة معوض ثلاثة الاف - عزبة أبو سالم ألفى نسمة - عزبة أحمدين ٢٣٠٠ نسمة .

المنيا بها ٣٠ منطقة عشوائية مطلوب تطويرها عدد سكانها ٢٧٣ ألف نسمة تصل نسبتهم إلى ٤٩٪ من سكان الحضر بالمحافظة يعيشون على مساحة حوالى ثمانى كيلومترات مربعة لتصل الكثافة السكانية لهم على الكيلومتر المربع ٣٥ ألف نسمة ، وتصل التكاليف التقديرية لتطوير تلك المناطق ٥٧ مليون جنيه ، ومع ذلك لم تحظ المنيا سوى مبلغ أربعة ملايين جنيه ضمن الاعتمادات العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات وتم تحديد ٢٢٥ مشروعا مطلوب تنفيذها بالمنيا لتطوير هذه المناطق .

في مدينة بنى مزار ١٦ منطقة عشوائية يسكنها ٤٢ ألف نسمة على مساحة ٢ كيلومتر موزعين على مناطق : الرحمة - الفوالة - أبو ريحان - البساتين - الجزار - العمدة - أبو حمزة - السمر سطاوى - المساح وقواطين - البرد نوى - العكاك - الحسانية - شرق أبو حسيبة - قبل طريق البحر - الطويس - بحرى طريق البحر .

في مدينة المنيا ثلاث مناطق لكنها تضم غالبية سكان المناطق العشوائية بالمحافظة والذي يصل إلى الثلث حيث يسكنها مائة ألف نسمة على مساحة ١,٢ كيلومتر بمناطق : جنوب الإيواء - أبو هلال وجاد السيد ومحمود عبد العال - حى عين شمس (عين شمس - كفر المنصورة - المصاص) .

مدينة مفاغة بلا أربع مناطق تضم ٤٥ ألف نسمة على مساحة ٢,٢ كيلومتر بمناطق : حى غرب المدينة (قلبنى - عزبة فكرى - أديب مرقص - أحمد منير نجيب) - حى وسط المدينة (منطقة الجزائر - الشحاتين - رزق بخيت) - حى بحرى المدينة (اسطوطامى - منطقة على حسن) - حى شرق المدينة (على عمران - أحمد مجاهد - مودة النيل) .

سمالوط بها ثلاث مناطق يسكنها ٣٠ ألف نسمة على مساحة ١,٢ كيلومتر في حى جنوب (الشيخ أحمد - شارع الجلاء - شارع على زين العابدين) - في حى شرق سمالوط (عزبة المحطة - أبو طربوش - طراد النيل) في حى غرب سمالوط (عزبة الغابريقة - عزبة عبد الجواد سالم) .

أبو قرقاص بها منطقتان يسكنها ٢٤ ألف نسمة على مساحة ٠,١ كيلومتر مربع في المنطقة خلف تقسيم البر والنصر - وجنوب شرق المدينة (شرق ترعة الإبراهيمية) .

ملوى بها منطقتان يسكنهما ٥٠ ألف نسمة على مساحة ٠,٤ كيلومتر مربع في منطقة جنيبة المغاربة ، ومنطقتى الملكية البحرية والقبلية .

البحر

عدد المناطق العشوائية المطلوب تطويرها في أسبوط ٤٩ منطقة يسكنها ٤٠١ ألف نسمة بنسبة ٢٥٪ من سكان مدن المحافظة ووصلت كثافة سكان تلك المناطق للكيلومتر المربع ٦٦ ألف نسمة يقيمون على مساحة ٦ كيلومترات مربعة ووصلت التكلفة التقديرية لتطوير تلك المناطق ١٥٩ مليون جنيه ، وكان نصيب المحافظة عشرة ملايين جنيه من المبالغ التى قدرتها وزارة الإدارة المحلية بصفة عاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات وهو مبلغ مساو لما حصلت عليه القاهرة أو الجيزة في تلك الاعتمادات ، ونظراً لقلة المبلغ بالنسبة لاحتياجات المحافظة فقد تم تخصيصه لمدينتى أسبوط وديروط بالكامل حيث خصص ٥ ملايين جنيه لمياه الشرب بالمدينتين ومليون للكهرباء و ٤ ملايين للنظافة .

وتوزيع المناطق العشوائية على مدن المحافظة وعدد سكانها بالآلاف نسمة كالتالى :

أبنوب : ١٢ منطقة هى : عزبة غزالى ٢ - عزبة زناتى ٥ - شو القنطرة ٢ - بستان النيل ٢ - نزلة فرحات ٢ - عزبة نصار ٢ - الشيخ سالم ٤ - العقولة ٢ - الشيخ والى ٢ - سواىم أبنوب ٢ - الصفصافة ٢ - المجموع ٤ الاف نسمة .

منفلوط : عشر مناطق هى : الحمام - جمريس ٥ - عزبة الورد ٥ - الرراكى ٢ - حسن يونس ٥ - جبانة المسلمين ٢ - شارع بور سعيد ٢ - السادات - جبانة أسبوط ٢ - طريفة ٢ .

ديروط سبع مناطق : عباس ٢ - بين البحرين ٨ - خلف المستشفى ٧ - شرق المدينة ١ - بوجلواخ ٢ - منطقة المشتى ١ - غرب تقسيم قرشى ١ ألف نسمة .

أبو تيج سبع مناطق : ساحل العيلة ٢ - العزبة المستجدة ٢ - حوض الملك البحرى ٥ - قلعة البلح ٢ - الساقية البيضاء ٥ - قبلى البلد - بحرى البلد ٢ .

البدارى خمس مناطق : البدارى غرب ٦ - شارع الشابورة ٢ - شارع السانط ٢ - الكواريك ٦ - جزد البدارى ٤ آلاف نسمة .

مركز ومدينة أسبوط ترتفع معدلات سكانها بالمقارنة لباقي المدن وهى : حى السادات ٢٠ ألف نسمة - البيرى ٢٥ ألفا - غرب أسبوط (جسر السلطان) ٢٢ ألفا - جنيبة درويش ٢٢ ألفا - الوليدية ٨٠ ألف نسمة ليصل الإجمالى ١٦٩ ألف نسمة من بين ٢٣٠ ألفا يمثلون سكان المدينة لتصل نسبتهم إلى ٥١,٢٪ من سكان المدينة .

صدفا أربع مناطق : حوض معمر البحرى ١,٥ - حوض معمر القبلى ألفا - عزبة البيا ٢ - حوض الزرقا ٢ .

وإذا كانت المناطق العشوائية تمثل مشكلة في المدن السبع المذكورة فإن حالة المرافق والخدمات بهذه المدن تحتاج إلى اعتمادات لا توفرها المبالغ السنوية المرسودة لها بالميزانية ، وقد تدرت احتياجات هذه المدن ابنوب ١١٨ مليوناً ومنفلوط ٧٥ وأبو تيج ٦٥ واسيوط ٦٠ والبداري ٥٦ وصدفا ٥٤ وديروط ٥٢ مليون جنيه .

سوهاج

بها ٢٤ منطقة عشوائية مطلوب تطويرها مساحتها الإجمالية ١٢ كيلومتراً يسكنها ٢٨١ ألف نسمة نسبتهم المئوية إلى سكان الحضر بالمحافظة ٥٦٪ وتصل كثافتهم السكانية للكيلومتر المربع ٢٩ ألف نسمة وتصل التكلفة التقديرية لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظة ٥٠ مليون جنيه ، وقد بلغ نصيب المحافظة من الاعتماد العاجل الذي قررت وزارة الإدارة المحلية لتطوير المناطق العشوائية أعلى نصيب بين المحافظات والذي وصل إلى ١٩ مليوناً و٢٣٠ ألف جنيه .

وتوزيع المناطق العشوائية على مدن المحافظة وعدد سكان كل منطقة بالآلاف نسمة كالتالي :

مدينة سوهاج : نجح مطرود ومصالح ٥ - الحوايتي ١,٤ - عزبة راشد والشيخ خليفة ٧ - المخيز الالى ١٠ .

أخميم : نجح الخطيب ١٢ - التمبكية ١٥ - نجح صفرة ٢٠ - نجح حنفي ١٠ .

المرافة : الضياع ١ - الإصلاح الزراعي ١ - مصطفى عمر ١ - محمد فرغلي عبد القادر ١ - الشيخ صالى ١ .

المنشأة : صلاح سالم ٩ آلاف .

جرجا : الأبعادية ٤,٥ - الزهراء ٤,٦ - الخواجات ١,٩ - شيخ العرب ٢٠ - الجزيرة ٦,٦ - المشتل ٥,٦ .

ساقلة : العباسية ٠,١٥ - البدرى والترعة ٠,١ - بيت ياقا ٠,٥ .

طما : جنينة أم دومة ٨ - ساحل طما ١٠ - المنشأة والشيخ عمر ٨ - نزلة العفيفي ٤ .

طهطا : السادسة وساحل طهطا ٨ - الشيخ غريب ٩ - الشيخ عواجة ١ - شل ٩ - الثالثة بساحل طهطا ٠,٩ - مسجد السلام والمرشح ٩ .

محافظة قنا بها ٦٦ منطقة عشوائية يسكنها ٢٤١ ألف نسمة على مساحة ٢٧,١ كيلومتراً لتصل الكثافة السكانية ٨٧٢٦ للكيلو . وتصل نسبة سكان المناطق العشوائية ٤٠٪ من سكان مدن المحافظة وتصل تكاليف هذه المناطق ٥٧٨ مليون جنيه تم صرف ١١ مليوناً و٢٠ ألف جنيه فقط لقنا ضمن المبالغ العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات تم صرفها على مياه الشرب والصرف والكهرباء بمدينة قنا .

في مدينة قنا ٦ مناطق عشوائية يسكنها ٥٤,٥ ألف نسمة بنسبة ٢٨,٦٪ من سكان المدينة بكثافة ٥٧٢٦ للكيلومتر .

في دشنا ٥ مناطق يسكنها ٢٦ ألف شخص بنسبة ٥٨٪ من السكان .

في أرمنت ١١ منطقة عشوائية يسكنها ١٧,٥ ألف نسمة بنسبة ٢٧,٢٪ من السكان .

لمرشوط بها ٧ مناطق يسكنها ٢١,٥ ألف نسمة بنسبة ٧٥,٩٪ من السكان .

مدينة الوقف بها ٦ مناطق يسكنها ١٤ ألفاً بنسبة ٥٦٪ من السكان .

نقادة بها ٤ مناطق يسكنها ثلاثة آلاف بنسبة ٩٢,٧٪ من السكان يتركزون في أبي بغيره والمنابة الشرقى والمشايع والخطيب وكلها بلا مياه نقية أو كهرباء أو مخبز أو وسائل نقل أو مدارس أو خدمات شبابية أو ثقافية أو شئون اجتماعية .

نجع حمادى بها منطقتان يسكنهما ٢٢٠٠ بنسبة ٦,٥٪ من السكان في ترعة الضمرانية والتقسيم المخالف .

قوص بها منطقتان يسكنها ٣٠٠٠ نسمة بنسبة ٦٠٪ من السكان .

قسط بها منطقتان يسكنهما ٥٥٠٠ نسمة بنسبة ٦,٥٪ من السكان في هاروت والغولة ولا يوجد بها سوى الكهرباء دون المرافق الأخرى .

أبو تشت بها منطقتان يسكنهما ثلاثة آلاف نسمة بنسبة ٣٠٪ من السكان .

مدينة البيضاء بها ثلاث مناطق يسكنها ٥٢٣٤ نسمة بنسبة ٦٤٪ من السكان .

وأشار تقرير لمركز المعلومات والتوثيق ودعم اتخاذ القرار بمحافظة قنا إلى أن احتياجات المحافظة من الخدمات الأساسية للقرى الرئيسية - ٥٨ قرية - والقرى التوايح - ١٩٢ قرية - والموزعة على ١٢ مركزاً بالمحافظة قد بلغت ٤٨٥,٦ مليون جنيه . منها ١٩٥,٧ مليون للتعليم و٨٩ لقطاع الصحة و٥٢ للصرف

الصحي و٥١ للمياه والكهرباء و٢٩,٨ للشباب والرياضة و٢٦,٨ للطرق و١٠,٧ للشئون الاجتماعية و٨,٦ للتليفونات ، ومثلها للثقافة و١١ للإسكان و١,٥ مليون للبريد وذلك في عام ١٩٩٢ .

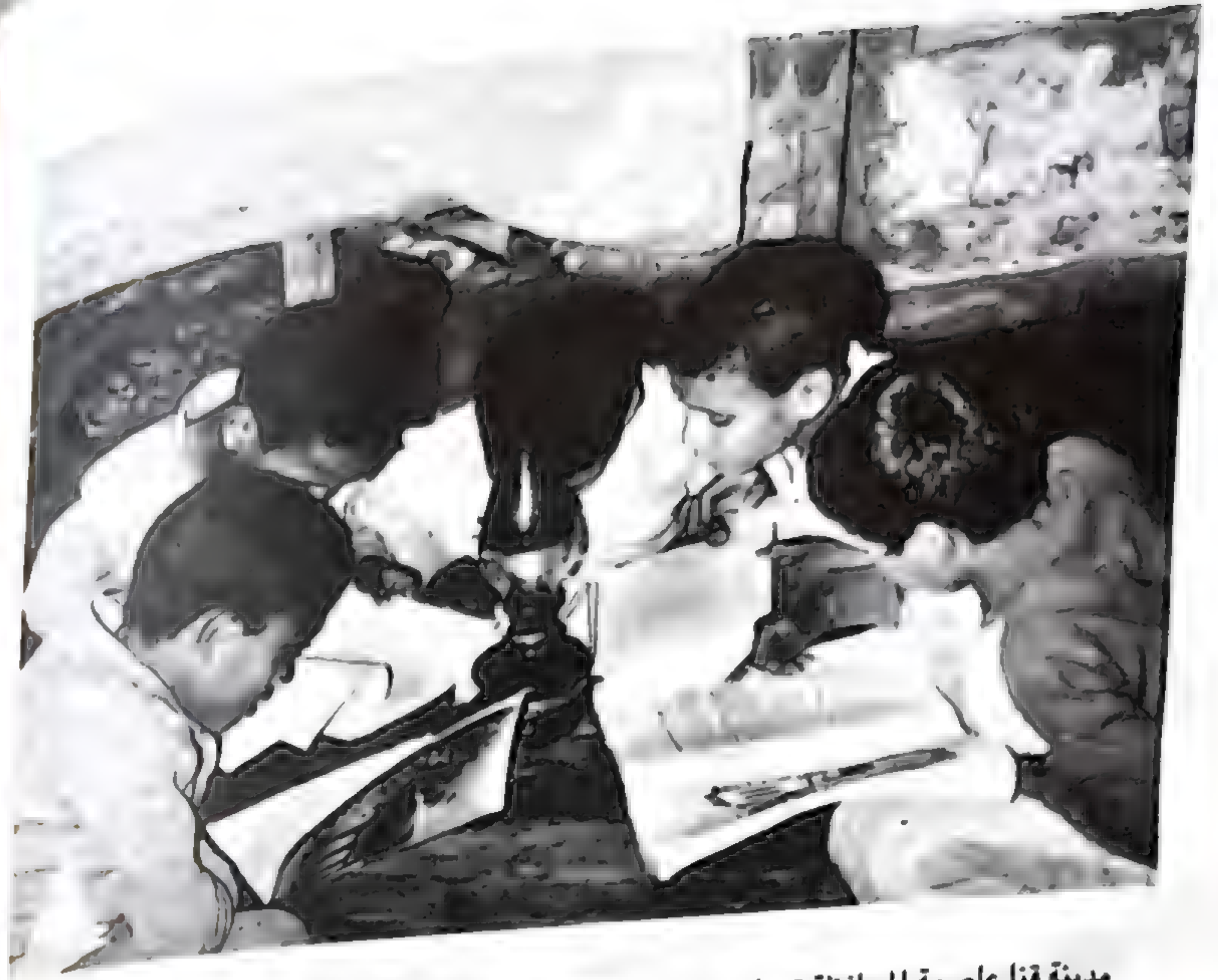
وفي قطاع التعليم هناك نقص مقداره ٢٦٠ مدرسة . وفي قطاع الطرق مطلوب رصف ٢٨٩ كيلومتراً

بمداخل القرى التوايح وفي قطاع الصحة مطلوب إنشاء ٥٧ مستشفى قروي و٥٨ وحدة ريفية و٥٨ عربة إسعاف و١٨٦ وحدة أسنان . وفي قطاع الصرف الصحي مطلوب إنشاء ٦٠٠ بياراً وثلاثة آلاف مرحاض

و١١٦ سيارة كسح للقرى الرئيسية و١٩٢ سيارة كسح للقرى التوايح . وفي قطاع التليفونات مطلوب إنشاء ٥٨ مبنى سنترال و١٩٢ مكتب تليفون وتليفون . وفي قطاع الشئون الاجتماعية مطلوب ٦٩ وحدة

اجتماعية و٥٨ وحدة تنمية المرأة الريفية و١٢ وحدة للرعاية . وفي قطاع الشباب والرياضة مطلوب إنشاء ٤٤ مركز شباب وإجراء إنشاءات في ٦٨ مركز شباب مشهورة وإحلال عشرة مراكز شباب أخرى ، كما

يحتاج ٦١ مركز شباب إلى ملاعب . كما توجد عشرة آلاف شقة تحتاج إلى مرافق .



مدينة قنا عاصمة المحافظة تحظى ٤٠٪ من مساكنها بالصرف الصحى ، أما باقى المدينة فإن مثله مثل باقى مدن المحافظة وجميعها بلا صرف صحى وكذلك كل القرى . كما يصل نصيب الفرد من المياه فى قنا بما فيها المياه الارتوازية ٥٥,٥ لتر فى حين أن معدل الهيئة القومية لمياه الشرب للفرد ١٥٠ لترا وذكر يحيى البهنساوى محافظ قنا أن المحافظة قد طلبت ٥٠,٨ مليون جنيه للنظافة وعربات الكسح والكهرباء فلم يصلها سوى مائة ألف جنيه على مدار ثلاث سنوات وهى لا تكفى لشراء عربة مجارى واحدة . ويتدخل العامل الجغرافى فى صعوبة توصيل الخدمات للقرى والنجوع حيث يصل طول المحافظة ٢٤٥ كيلومترا .

مدينة الأقصر بها تسع مناطق عشوائية منها اثنان مطلوب إزالتها والباقى مطلوب تطويره يسكنها ٤١ ألف نسمة تشكل ٢٨٪ من سكان المدينة على مساحة ٢ كيلومترات وتقدر تكاليف التطوير بنحو ١١٥ مليون جنيه وهى مستقلة عن محافظة قنا .

أسوان بها ٢٢ منطقة عشوائية يسكنها ١٩٢ ألف نسمة يشكلون نسبة ٥٢,٢٪ من سكان الحضر بالمحافظة والذين يبلغ عددهم ٢٦٢ ألف نسمة على مساحة حوالى ثلاثة كيلومترات وتصل التكلفة التقديرية لتطوير تلك المناطق ١٨٠ مليون جنيه منها ٦٠ مليون جنيه للمناطق العشوائية بمدينة أسوان .

وتوزيع المناطق العشوائية على مدن المحافظة يشير إلى وجود ١١ منطقة عشوائية بمدينة أسوان

يسكنها ٢٠ ألف نسمة يشكلون نسبة ٧٧,٧٪ من سكان المدينة على مساحة ١٥٩ فدانا فى مناطق منها : شرق المدينة - العثانى - خور عواضة - أميركاب - السيل الريفى ، وهى المناطق بدىء فى تطويرها .

ل كرم أمبو عشر مناطق عشوائية ول دراو ٦ واثنان فى ادفو وكذلك فى أبو سمبل . كما توجد منطقة واحدة فى كل من السباعية ونصر النوبة . وقد أعلنت محافظة أسوان أنها قد بدأت عام ١٩٩٢ فى تطوير التجمعات العشوائية بمدينة أسوان ، ثم يلى ذلك المناطق الخلفية بأسوان والاتجاه نحو دراو وكوم أمبو ول العام الثالث باقى المحافظة بشرط توافر التمويل .

السويس بها ١٤ منطقة عشوائية فقط منها ست مناطق تقر إزالتها وثمانى مناطق مطلوب تطويرها . وتقدر سكان عدد ثمانى مناطق فقط بحوالى ٤٢ ألف نسمة يمثلون ١١٪ من سكان الحضر . وتصل تكاليف تطوير المناطق العشوائية ٨٢,٧ مليون جنيه مطلوب منها ٨,١ مليون بصورة عاجلة . ولم تدرج السويس ضمن محافظات الاعتمادات العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات .

والمناطق الأربع عشر المطلوب تطويرها منها خمس مناطق بحى الأربعين وأربع مناطق بحى عتاقة وثلاث مناطق بحى الجنان ومنطقتين بحى السويس .

محافظتا شمال سيناء والوادى الجديد قيل أنه ليس بهما مناطق عشوائية . وذكر مسئول بشمال سيناء أن النمط السكنى هناك إما بدوى أو حضرى .

بورسعيد

فى بورسعيد سبع مناطق عشوائية أربع منها مطلوب إزالتها وثلاث مطلوب تطويرها والمساحة الإجمالية لها كيلومتر مربع واحد وعدد سكانها الإجمالى ٧١٥ ألف نسمة نسبتهم إلى سكان الحضر ٨٪ وتصل كثافتهم السكانية للكيلومتر المربع ٥٩ ألف نسمة . وتصل التكلفة التقديرية لتطوير هذه المناطق ٢٨ مليون جنيه ، ولم تكن بورسعيد ضمن محافظات الخطة العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات .

وتوزيع المناطق العشوائية وأعداد سكانها يتوزعون ما بين حى المناخ وحى الضواحي . فمن بين سكان حى المناخ البالغ عددهم حوالى ٢٠٩ آلاف نسمة يوجد ١٩٧٧ نسمة بالمناطق العشوائية موزعون على ثلاث مناطق هى المناصرة ٧٩٢ نسمة والديبة ٧٧٢ نسمة والجراينة ٤٥١ نسمة .

ومن بين سكان حى الضواحي البالغ عددهم ٨٥ ألف نسمة يعيش ٦٩ ألفا و ٥٠٦ نسمة بالمناطق

العشوائية الأربع وهي القابوطى ٥١ ألفا و ٦٧٦ نسمة وبحر البقر ١٤ ألفا و ٤٧٧ نسمة وام خلف ٢٥٩٥
والكاب ٧٥٨ نسمة .

الإسماعيلية بها ١٧ منطقة عشوائية منها ١١ منطقة مطلوب إزالتها والباقي مطلوب تطويره ويصل عدد
سكان المناطق العشوائية ١٤٩ ألف نسمة يشكلون ٤٠ ٪ من سكان الحضر بالمحافظة على مساحة خمسة
كيلومترات يقيمون في ٢٦,٥ ألف مبنى وتبلغ تكاليف تطوير هذه المناطق ١٢٠ مليون جنيه .
حي أول بمدينة الإسماعيلية به خمس مناطق يبلغ سكانها ٢٥ ألف نسمة هي : غرب الحي ٢٥٠٠
نسمة - الحلوس ٥٠٠٠ - البيهتين عشرة آلاف نسمة - على عيد خمسة آلاف - أبو آدم ٢٥٠٠ نسمة .
حي ثانى بمدينة الإسماعيلية به ٩٠ ألف نسمة بثلاث مناطق هي العبود وبها ٤٠ ألف نسمة - عزب
الشهداء ٢٠ ألف نسمة - عزب حي السلام ٣٠ ألف نسمة .

مدينة التل الكبير بها أربعة مناطق سكانها ستة آلاف نسمة هي التل الكبير البلد ألفا نسمة - الحمادة
ألفا نسمة - المحطة ألف نسمة - السلام ألف نسمة .

مدينة القنطرة غرب بها أربع مناطق يسكنها ١٥ ألف نسمة في أبورشيد وأبو صبيح تسعة آلاف نسمة .
عزبة جابر ١٢٥٠ - عزبة خليج إسحاق ألفا نسمة - عزبة الصعايدة ٢٧٥٠ نسمة .
مدينة فايد بها منطقة واحدة هي الخنادق والساحل وبها ١٣ ألف نسمة .

البحر الأحمر

بها ٢١ منطقة عشوائية مطلوب إزالة سبع مناطق منها وتطوير المناطق الباقية . ويصل عدد سكانها
الإجمالي ٦٩ ألف نسمة يمثلون ٣٦ ٪ من سكان الحضر بالمحافظة وتصل الكثافة السكانية للكيلومتر المربع
ثلاثة آلاف نسمة . حيث يقيمون على مساحة ٢٨ كيلومترا مربعا وقدرت المبالغ المطلوبة للتطوير بنحو ٢٨٧
مليون جنيه ولم تدرج البحر الأحمر ضمن اعتمادات الخطة العاجلة لتطوير المناطق العشوائية .
في مدينة الغردقة يبلغ سكان المناطق العشوائية ١٨,٥ ألف نسمة يقيمون على مساحة ٤,١ كيلومتر
وعدد المشتركين منهم للحصول على الكهرباء أقل من النصف كما لا توجد أعمدة للإنارة بتلك المناطق
السبع وهي : الميناء - الملاحه - نجع البورة - جبل الغفش - منطقة الشيخ محمود - الشهيد مبارك
- العرب .

في مدينة سفاجا توجد منطقة سفاجا القديمة بمنطقة عشوائية يقيم بها ١٥ ألف نسمة على مساحة ١,٢
كيلومتر . كما تتبع سفاجا قرية أم الحويطات القديمة ويسكنها ثلاثة آلاف نسمة على مساحة ٠,٤ كيلومتر
مربع .



في القصير توجد ست مناطق يبلغ سكانها عشرة آلاف نسمة على مساحة خمسة كيلومترات ٥٠٠ منهم مشتركين في خدمة الكهرباء . ويقومون في مناطق : المستعمرة السكنية لعمال شركة الفوسفات - الكلاحين - الملاحة - الجرف - العدو - الزمراء .

في رأس غارب يوجد حي العشش وسكانه ١٢ ألف نسمة على مساحة ٠,٣٤ كيلو متر مربع . بمدينة الشلاتين توجد مناطق السوق - عزبة محمد علي - عزبة محمد نور - عزبة محمد زين . ومجموع السكان للمناطق ألفي نسمة يقيمون على مساحة خمسة كيلومترات .

جنوب سيناء بها ١٢ منطقة عشوائية مطلوب تطويرها تصل مساحتها إلى ٦١ كيلومترا يسكنها ثمانية آلاف نسمة وهو أقل عدد سكان عشوائيات بالمحافظات عدا شمال سيناء والوادي الجديد . ولذلك تصل الكثافة السكانية بهذه المناطق ١٢١ فردا للكيلومتر المربع وإن كان سكان تلك المناطق يشكلون نسبة ٢٩٪ من سكان الحضر بجنوب سيناء . وتحتاج عملية تطوير تلك المناطق ٥٤ مليون جنيه . وبالطبع لم تدرج جنوب سيناء ضمن محافظات الخطة العاجلة لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات .

وتنقسم المناطق العشوائية بجنوب سيناء إلى مناطق عشوائية بدوية وحضرية . ومناطق عشوائية سياحية . أما المناطق العشوائية البدوية الحضرية فإن واحدة منها مطلوب إزالتها وهي منطقة السوق التجاري برأس سدر بالإضافة إلى مناطق أخرى يمكن تطويرها . ففي رأس سدر توجد منطقتي وادي سدر وأبو صويره وفي أبو زنيمة منطقتي الكيلو ٩ والكيلو ٤٥ . وفي طور سيناء منطقتي الجبيل وادي الطور . وفي سانت كاترين منطقة أبو سيلة . وفي نويبع منطقة الترابين .. وأما المناطق العشوائية السياحية فمعها في دهب ثلاث هي العصلة - المشربة - المسبط . وفي نويبع منطقة واحدة هي المزيبة .

منطقة وادي سدر بها ٦٤٧ نسمة وليس بها إنارة للشوارع أو صرف صحي أو بريد أو تليفون أو تلفراف أو مواصلات عامة أو مركز شباب أو وحدة اجتماعية أو جمعية أو مخبز .

منطقة أبو صويره سكانها ١٠٧٠ نسمة بلا بريد أو تليفون أو تلفراف أو صرف صحي أو مواصلات عامة أو وحدة صحية أو جمعية أو مخبز أو نقطة شرطة .

الكيلو ٩ في أبو زنيمة به ٣١٤ نسمة يشربون من خلال سيارات المياه وليس لديهم مركز شباب أو وحدة صحية أو اجتماعية أو مكتب بريد أو تليفون أو صرف صحي أو مخبز - والكيلو ٤٥ في أبو زنيمة سكان ١٩٠ نسمة ولذلك لا توجد نفس الخدمات السابقة .

الجبيل في طور سيناء به ٨٨٨ نسمة وليس به وحدة اجتماعية أو بريد أو صرف أو مخبز أو نقطة شرطة . وادي الطور في طور سيناء به ٢٢٢٥ وليس به وحدة صحية أو اجتماعية أو بريد أو تليفون أو شبكة مياه أو صرف أو جمعية أو مخبز . المشربة في دهب سكانها ٨٠ نسمة - والمسبط في دهب سكانها ٢٥٧ نسمة وليس بها وحدة صحية أو اجتماعية . والعصه في دهب سكانها ٩٧٨ نسمة وليس بها مواصلات عامة أو

مطروح

بريد أو صرف أو مخبز . والترابين في نويبع سكانها ٢٥٢ وليس بها وحدة صحية أو اجتماعية أو مواصلات عامة أو بريد أو تليفون . والمزيبة في نويبع سكانها ٨١٥ نسمة وليس بها وحدة اجتماعية أو صحية أو مخبز أو بريد أو تليفون أو مواصلات عامة .

من بين المراكز الثمانية التي تضمها المحافظة لم يجر سوى حصر المناطق العشوائية بمدينة مطروح حتى منتصف يوليو ١٩٩٣ . وتضمنت بيانات مدينة مطروح عاصمة المحافظة وجود خمس مناطق عشوائية على مساحة تسعة كيلومترات مربعة يسكنها ٢١ ألف نسمة يشكلون ٦٠٪ من سكان المدينة . وتشكل مساحة المنطقة العشوائية حوالي ٥٠٪ من الكتلة العمرانية بالمدينة .

والمناطق الخمس بمدينة مطروح هي : عزبة السواهي وبها ٤٤٣٠ نسمة - عزبة السنوسية وبها ٧٤٠٠ - عزبة السلام وبها ٧٨٣٠ وعزبة العجاردة وبها ٧٦٤٠ نسمة . ويصل مجموع المنازل بالمناطق العشوائية ٦٢٥٠ منزلا .

وتوجد مناطق عشوائية بمدينتي الحمام والضبعة على مساحة ٤٣ . غرات بالحمام و ٢ كيلو متر بالضبعة . ففي مدينة الحمام توجد خمسة مناطق عشوائية يسكنها ١٢ ألف نسمة يمثلون ٥٠٪ من سكان المدينة البالغ ٢٤ ألف نسمة .

وقد تدرت الاعتمادات المطلوبة لمعالجة مشكلة العشوائيات في مطروح والحمام بحوالي ٢٨ مليون جنيه لبناء المساكن اللازمة وتوفير المرافق والخدمات . وما زالت مدن السلوم وسيدي براني وسيوة والضبعة تحتاج لحصر ما بها من عشوائيات .

قضية العشوائيات بحجمها السكاني وأثارها الاجتماعية والاقتصادية والسياسية ليست قضية أمنية فقط . ولن تقلع مشروعات التطوير المقترحة في شكل إدخال للمرافق والخدمات في علاجها العلاج الشامل

فالقضية لها جوانب أخرى عديدة فنسبة البطالة العالية في تلك المناطق تحتاج إلى تدبير فرص عمل وعوامل ضعف الانتماء للمجتمع تحتاج لمشاركة سياسية وإحساس بالأمن والطمأنينة وخاصة أن بعض هذه المناطق قد شهدت من تجاوزات الشرطة الكثير في أعقاب حوادث العنف التي شهدتها بعضها أو خلال مطاردة الهاربين .

وإذا كانت هذه المناطق كلها في الحضر فإن نزوح بعض سكانها من الريف الذي يعاني من الإهمال الرسمي حتى ظهرت به مناطق عشوائية هو الآخر . يحتاج إلى إدراك أن علاج مشاكل العشوائيات يبدأ من الريف على الأقل لمنع نزوح سكان جديدة لهذه المناطق العشوائية في الحضر . وخاصة أن نشأة هذه المناطق تبدأ وتنمو بواسطة المهاجرين من الريف .

ونفس المنطق ينطبق على التجمعات العشوائية بالقاهرة الكبرى فإن علاج مشاكلها يبدأ من الاهتمام بالأقاليم الطاردة وتوازن التنمية بين المحافظات وهو الشعار الذي تم رفعه مؤخراً في مايو ١٩٩٣ ضمن اثني عشر شعاراً كبرنامج عمل لنظام الحكم وإن لم يترجم إلى خطوات عملية ملموسة بعد .

وهكذا تصبح المدن الجديدة والخروج للصحراء والامتداد إلى المحاور العمرانية الممتدة جنوب أسوان والبحر الأحمر وسيناء والساحل الشمالي والوادي الجديد محاور رئيسية للحلول طويلة الأجل ، وليس مجرد تحسين خدمات مرافق في بعض الأماكن ، كذلك الاهتمام بقضايا التدريب والتعليم لسكان تلك المناطق لتوفير فرص العمل وإقامة قاعدة معلومات شاملة عن العشوائيات ترتبط بالإطار الإسكاني القومى وتدريب موارد كافية ومستمرة لعلاج مشاكل تلك المناطق .

فريق من المتخصصين يرون أن ظاهرة الأحياء العشوائية ما هي إلا انعكاس للحكم العشوائى الذى لا يعرف كيف يخطط لاقتصاده أو إسكانه . ويحذرون من أن التصدى لمشكلة الأحياء العشوائية قد جاء

انعكاساً لإحداث العنف التي ظهرت أواخر عام ١٩٩٢ وخلال الشهور الأولى من عام ١٩٩٣ . وتكمن الخطورة من أنه يمكن مع هدوء الأحوال الأمنية من تراخى الاهتمام بالعشوائيات لأن التصدى للمشكلة من جانب الدولة جاء نتيجة لجذب هذه المناطق للمشاركين في أحداث العنف وليس لكونها مشكلة إسكانية تخص قطاعاً ضخماً من السكان .

فرغم تحذيرات الخبراء على مدار السنوات الماضية من هذه المناطق والمؤتمرات والندوات التي عقدتها جمعية المهندسين وجمعية التخطيط لم تحدث استجابة رسمية . كما أنه عندما تحركت الحكومة فإن الحل قد اقتصر في البداية على المحافظات التي ارتبطت بأحداث العنف في حين أن المشكلة قومية وتشمل باقى المحافظات . فلم تخصص اعتمادات تطوير المناطق العشوائية سوى لنحو ١١ محافظة تضم القاهرة الكبرى والإسكندرية ومحافظات الصعيد .

تحذير آخر من إنفاق جزء كبير من الأموال المخصصة لتطوير هذه المناطق على أمور كمالية ذات طابع تجميلي في الغالب لا تصل إلى جذور المشاكل وكأنها مسكنات وقتية تؤجل تفجر المشاكل لفترة .

كذلك عدم إشراك السكان المحليين في مناقشة خطط التطوير*** وتفاصيله يمكن أن يترتب عليه إجراء تحسينات وقتية تمثل استفادة لفئة المقاولين المشاركين في أعمال المرافق والرصف في حين يمكن أن تؤدي تلك التحسينات إلى أن تصبح هذه المناطق أكثر جذباً للسكان . وما زالت الحلول التي اتبعت للتطوير كلها عمرانية في حين أن المشكلة لا تحتاج فقط لجهد المهندسين فقطاعات عديدة بالدولة مطلوب منها المشاركة ، وإيجاد خريطة اجتماعية لتلك المناطق مبنية على دراسات ميدانية . ووزارة القوى العاملة عليها جهد إقامة مراكز تدريب وتشغيل للعمالة بها ووزارات الأوقاف والثقافة والصحة والمجلس الأعلى للشباب مطلوب منهم المشاركة .

مؤتمر التنمية المحلية الذي عقد في يوليو ١٩٩٣ لمناقشة قضية العشوائيات بالمحافظات وحضره كل المحافظين والعديد من الوزراء انتهى إلى توصيات تهدف إلى الإسهام في تقديم حلول منها : تدبير الاعتمادات المالية اللازمة لرفع العقوبات أمام تنفيذ القانون ٣ لسنة ٨٢ بشأن التخطيط العمرانى . وإعطاء المحافظين حق إصدار قرارات بوضع قواعد واشتراطات مؤقتة تنظم العمران بالمناطق العشوائية القائمة حالياً وذلك إلى أن يتم إعداد التخطيط العام واعتماده وفقاً لأحكام القانون ٣ لسنة ١٩٨٢ . وكذلك تعديل التشريعات بما يكفل للمحليات إصدار قرارات بالإزالة للمباني المخالفة للقوانين سواء كانت على أرض مملوكة للدولة أو للأفراد وذلك بالطريق الإدارى .. وزيادة توفير الخدمات الأساسية بالقرى ووضع خطط للتنمية الشاملة لها مما يحد من الهجرة إلى المدينة . والإسراع في تهية مدن التجمعات العمرانية

الجديدة لاستيعاب سكان المناطق العشوائية وتخفيض وتيسير أسعار بيع الاراضى الفضاء المخصصة للبناء عليها لتشجيع المواطنين على تعميرها تجنباً لظهور مناطق عشوائية جديدة .

بعض الخبراء يرون أن مكافحة الإسكان العشوائى بحرمانه من الإمداد بشبكات البنية الأساسية او بالفراغات او بالإزالة قد فشل في وقف انتشارها ولم يؤد إلى وقف نموها .

ويعرض بعض الخبراء حلاً متمثلاً في تقليل الكثافة السكانية في الأحياء المزدهمة ويقترحون في القاهرة نقل الورش والمخازن الرئيسية للشركات من وسط المدينة . كذلك إلغاء مجزى السيدة زينب وتوسيع مجزى البساتين وإنشاء مجزى في البراجيل بإمبابية بدلاً من المرور المتكرر للجمال من سوق الجمال بالجيزة عبر شارع السودان والجامعة وقصر العينى إلى مذبج السيدة زينب .

ورغم الاهتمام الرسمى الذى بدأ عملياً في أوائل مايو ١٩٩٢ إلا أن العشوائيات مازالت قضية بلا صاحب . فلانها تقع خارج حدود التنظيم فهى خارج مسئولية وزارة الإسكان . ولانها غير موجودة الداخلية وكانت الحلول تركز على فتح محاور لحركة السيارات بما يكفل وصول قوات الأمن داخلها والخوف أنه مع هدوء الأوضاع بها مؤقتاً أن ينحسر الاهتمام الأمنى المحرك لتمويل عمليات التطوير والاقتراح بإنشاء وزارة للإسكان الشعبى * تتولى ضمن مسئولياتها تطوير المناطق العشوائية .

تجربة ناجحة لكنها لم تتكرر تتمثل في مشروع المسكن النواة الذى طبق في حلوان . حيث يتم وضع تصميمات موحدة للمساكن المراد بنائها ويتم إعطاء المنتفع قطعة أرض من تقسيم كبير موصلة بها ماسورة مياه الشرب وشبكة الصرف والكهرباء ويقوم المنتفع ببناء مسكن بالتدريج .

المدن الجديدة كان ينبغى أن تكون الحل الأمثل لسكان المناطق العشوائية لكن الواقع يشير إلى أن مدن الجيل الأول منها وهى ١٠ رمضان و ٦ أكتوبر و ١٥ مايو وبدر والعبور التى مضى على إنشائها ١٥ عاماً لم تستوعب سوى ٧٠ ألف نسمة حتى عام ١٩٩٢ - ٨٥ ٪ منهم يتركزون في مدينة ١٥ مايو وحدها . وهذا الحجم السكانى تحققه القاهرة الكبرى خلال ٧٠ يوماً . مما يعنى أن سباق النمو العمرانى هو في صالح القاهرة وهو زحف ينال من الرقعة الزراعية .

وإذا كان الزلزال قد دفعنا لإزالة بعض المساكن الآيلة للسقوط ونقل سكانها لمساكن بديلة فإن الزلزال الاجتماعى الأشد تدميراً والذى توجد بؤرته في المناطق العشوائية يدعونا لنقل سكان العشوائيات إلى المجتمعات العمرانية الصحراوية الخاوية التى أنفق عليها أكثر من المليارين من الجنيهات وخاصة أن

مساكنها حوالى ٥٧ كيلو متراً ومزودة بالمرافق وهذا هو الحل بعيد الأثر لاستيطان الصحراء بدلاً من الحلول التقليدية بإجراء بعض التحسينات على المناطق العشوائية مما يدفع آخرين للإقامة بجوار تلك المناطق ليتحملوا نقص المرافق بعض الوقت حتى تستجيب الدولة لهم . ولابد من تيسير أسعار بيع الاراضى الفضاء المخصصة للبناء . ولو اقتضى الأمر وجود هيئة عامة مهمتها تقسيم الاراضى وتجهيزها وطرحها للبيع في المناطق الصحراوية مع إعطاء تسهيلات في الدفع ، لانه طالما بقيت مشكلة قلة الاراضى المخصصة للبناء فسيستمر البناء العشوائى حتى لو توفرت تلك الاراضى ولكن بأسعار يعجز عنها الراغبين في البناء * .

ويرى بعض الخبراء أن وضع سياسة إسكانية جديدة توفر المسكن بالإيجار وليس بالتملك يعتبر أمراً ضرورياً وحيوياً للأسر الفقيرة . كما يطالبون بدور لوزارة الشؤون الاجتماعية في توفير المسكن للفقراء حيث أن دولا عديدة تعتبر إسكان الفقراء يقع ضمن اهتمامات وزارة الشؤون الاجتماعية .

ويرى بعض الاجتماعيين أن القضاء على العشوائية لن يأتى بمجرد تحسين المرافق بهذه المناطق ولكن أيضاً باغتيال الفكر العشوائى المسيطر على حياتنا وأهمية إدخال عنصر التخطيط إلى الريف من الوسائل الهامة لمنع تكرار المناطق العشوائية اتخاذ الإجراءات العملية الفعالة لمنع التعدى على الاراضى الزراعية والتعدى على أملاك الدولة ومنع البناء على الاراضى غير الخاضعة للتنظيم وإزالة كافة التعديات والمخالفات دون تسويق أو تباطؤ . فمازال هناك البعض مستمرون حتى الآن في البناء على الاراضى الزراعية وتقسيمها للبناء .

وهناك أربع حرمانات ينبغى التركيز عليها والحفاظ عليها وهى إعمال سلطة القانون وسلطة المجتمع للحفاظ على حرمة الطريق وحرمة النهر وحرمة الاراضى الزراعية وحرمة أملاك الدولة * .

بعض المحافظين طالبوا بعودة الاقاليم التخطيطية وهو المشروع المجد منذ سنوات طويلة . وهناك اتجاه عملي لإحيائه داخل وزارة التخطيط بالتعاون مع الأمم المتحدة . مع إعلان القاهرة الكبرى منطقة مغلقة أمام المشروعات الصناعية الكبرى وتنمية المحافظات الطاردة للعمالة لتمتص عمالتها المهاجرة .

وإذا كانت كل التوجهات منصبة إلى العشوائيات بالمدن حالياً فإن هناك عشوائيات بالريف تحتاج إلى وضعها في الحسبان من الآن . ووضع الإجراءات الكفيلة بالحد منها وأهمية تخطيطها .

وهناك تحذير من اقتصر تطوير المناطق العشوائية على تدعيم المرافق دون الاهتمام بالخدمات التعليمية والصحية والشبابية والرياضية والثقافية والدينية من أجل حدوث تغير حقيقى داخلها ومن المهم تدعيم النواحي الأمنية وإعطاء الأولوية لشباب الخريجين من هذه المناطق بالاستفادة من مشروعات الصندوق الاجتماعى لنشر الصناعات الحرفية وإشاعة مجال اقتصادى منتج .

ولابد أن تراعى الحلول الجانب الإنسانى فى التعامل مع البشر وتكوين رأى عام مساند لما يتم اتخاذه من إجراءات بتفهم القرارات ليقوم بإقناع الآخرين بها . ولا مجال هنا لأسلوب البولندوز الذى تتخذه بعض القيادات المحلية للتعامل مع البشر . ولابد من اتباع سياسة توفير البديل المناسب للمضارين . فهؤلاء الباعة الذين تطاردهم شرطة المرافق وتستولى على مصادر أرزاقهم لابد أن تكون لهم الأولوية فى الأماكن التى ستوزع فى السويقات الجديدة وهكذا فعندما يتم إغلاق مستوصف طبى يتبع أحد المساجد فإنه من الممكن تغيير إدارته أو توفير البديل بنفس الخدمة والأسعار . ومع منع بعض الشباب المندمين من بيع سلع بأسعار رخيصة بحجة وجودهم فى أسواق غير منظمة يجب التروى قبل منعهم والحوار معهم لتدبير البديل الملائم أو الدخول بسلع رخيصة ليكون المجال هو التنافس من أجل خدمة السكان .

وكمحاولة لجلب التمويل لخطة تطوير المناطق العشوائية التى تم حصرها فى المحافظات الإحدى عشرة طالبت عدة شخصيات إعلامية كبيرة دول الخليج بالإسهام فى هذا الغرض . كما أعلن وزير الحكم المحلى بالتعاون مع جريدة قومية كبيرة* عن فتح باب المساهمة الشعبية التطوعية أمام المواطنين سواء فى المساهمات المادية والفنية حسب رغبة المتبرع سواء أراد التصميم أو التنفيذ أو كليهما .. ولكنه وبعد مرور أشهر على مطالبة الشخصيات الإعلامية أو الوزير لم تحدث استجابة . لا فى الداخل ولا فى الخارج . واقترح البعض إنشاء صندوق قومى للإنفاق على تطوير العشوائيات .

بعض المتخصصين يقترحون العودة إلى النظم التى سبق اتباعها فى إنشاء مصر الجديدة والمقطم والمنزه مع قيام المستثمرين والبنوك بدورهم فى هذا الشأن لإنشاء مناطق جديدة مخططة وتخفيفاً للأعباء عن الحكومة أو توفيراً للانتظار الطويل حتى تقوم بهذا الأمر .

مطلوب أيضاً اشتراك أبناء المناطق فى تمويل مشروعات تطويرها ولو بشكل رمزى وبما يؤدى لمزيد الحفاظ على ما يتم من مشروعات ، ويمكن إغراء بعض الموسرين بإطلاق أسمائهم على بعض الشوارع أو المشروعات نظير تبرعاتهم النقدية والعينية . وهناك من الأساليب التقليدية الكثير مما يمكن تنفيذه لجلب بعض الموارد إذا شعر السكان بالجديّة فى التنفيذ والتحسين العمل لحياتهم وعدم الهدر فى الإنفاق الموجه لمشروعات تطوير مناطقهم والبدء بالأولويات الضرورية .

صبرى القاضى محافظ كفر الشيخ أوضح أن تكاتف الجهود الذاتية للمواطنين مع تجميع الاعتمادات المركزية يمكن أن يشكل مورداً مناسباً للتطوير مع ما يخصص من اعتمادات لهذه المناطق . فهناك مخصصات للمجلس الأعلى للشباب والرياضة لتطوير مراكز الشباب والملاعب . واعتمادات لوزارة الشؤون الاجتماعية للجمعيات الأهلية وجمعيات تنمية المجتمع . وهناك مخصصات لوزارة الأوقاف لبناء وصيانة المساجد ومخصصات لوزارة التعليم لبناء وصيانة المدارس وكذلك لوزارة الصحة والصناديق المختلفة مثل الصندوق القومى للثقافة والصندوق القومى للسياحة وصناديق الخدمات . والاتحادات والجمعيات الإنتاجية والاستهلاكية والبنوك . فلو جمعنا مصادر التمويل هذه وجهناها لتطوير وتحديث المناطق العشوائية لتوفرت إمكانيات ليست قليلة .

اتفاق بين المسئولين على أن ما تم خلال الخطة العاجلة لتطوير العشوائيات كان مجرد تسكين للمشكلة . فمبلغ المائة وستة ملايين التى أنفقت خلال شهرى مايو ويونيه ١٩٩٢ فى ١١ محافظة ركز على بعض المناطق داخل تلك المحافظات بسبب قلة المبالغ بالقياس إلى ضخامة المشكلة ومع بداية موازنة عام ٩٤/٩٣ وتخصيص مبلغ ١٨٢ مليوناً و ٩٠٠ ألف لنفس هذه المحافظات يدل على أن المشوار مازال طويلاً بالقياس إلى إجمالى الاحتياجات بكل محافظة . حيث حظيت القاهرة بمبلغ ٥٠ مليوناً والجيزة ٢٥ والقليوبية ١٠ والاسكندرية ١٩,٧ والفيوم ١٠ وبنى سويف ١٠,٧ وأسيوط ١٥ وسوهاج ١٢,١ وقنا ١١ وأسوان ١٠ . وذلك بالإضافة إلى مبلغ ٤٦ مليوناً و ٨٢٥ ألف جنيه مدرجة بموازنة الدولة للعشوائيات فى جميع المحافظات طوال العام* .

وهذا يوضح أننا نحتاج إلى عدد من السنوات لا يقل عن ست سنوات لتطوير المناطق العشوائية بالمحافظات الإحدى عشر . أما باقى المحافظات التى تضم عدداً من المناطق يصل إلى ضعف عدد المناطق التى تم التركيز عليها حالياً . فإنه مازال أمامها سنوات كى تبدأ فى الحصول على اعتمادات خاصة معقولة ولا نقول كى يتم تطوير مناطقها . ويعنى ذلك أننا لو سرنا نحو تطوير العشوائيات بجديّة تامة فإن هناك ست سنوات على الأقل لتطوير مناطق الإحدى عشر محافظة . ثم عدد من السنوات لتطوير مناطق باقى المحافظات الثلاثة عشرة وبعدها نتجه إلى العشوائيات بالريف .

ويذكر الخبراء أنه خلال السنوات الست الأولى سيحدث نمو للعشوائيات الحالية وستظهر مناطق عشوائية جديدة لأن أسباب ظهور العشوائيات مازالت موجودة من ارتفاع تكاليف السكن وقلة الأراضى المخصصة للبناء التى تدخل فى استطاعة الشرائح المتوسطة من الدخول ولن تقلح إجراءات وقف البناء أو التعلية بهذه المناطق لأن هناك نمواً طبيعياً للسكان لابد أن يجد له حلاً غير رسمى طالما لا يوجد حل رسمى بديل .



الحياة داخل اتوبيس في عزبة محيي بك ▲

لا سرير ولا دولاب ولا كهرباء وحياة بدائية داخل إحدى العيش ▼



التوزيع العددي والنسبي للعمارات والمنازل والبيوت الريفيه
في حضر المحافظات

حضر المحافظات	عدد المباني	عمارة	%	مقر	%	بيت ريفي	%
القاهرة الاسكندرية بور سعيد السويس	٤٠٨٩٧٨ ٢٢٢٩٩٤ ٤٠٥٠٦ ٣٤٢٧١	١٢٠٢١٦ ٥٠٠٦٥ ٤٨١٤ ٧٤٣٧	٢٩,٤ ٢١,٥ ١١,٩ ٢١,٧	١٩٨٤١٩ ١٠٩٨٧٤ ١٣٤٢١ ١٢٩٥٧	٤٨,٥ ٤٧,٢ ٢٣,١ ٢٧,٨	١٣٩٦٨ ١٣٦٢٨ ١٣٤ ٥٧١٦	٢,٤ ٥,٨ ٠,٢ ١٦,٧
حضرية	٧١٦٧٤٩	١٨٢٥٣٢	٢٥,٥	٣٣٤٦٧١	٤٦,٧	٣٣٤٤٦	٤,٧
دمياط الدقهلية الشرقية القليوبية كفر الشيخ الغربية المنوفية البحيرة الإسماعيلية	٣١٥٥٢ ١٢٢٢٦٣ ١١٠١٠٨ ١٠٩٥٩٩٤ ٦٢٧١٧ ١١٨٨٦٣ ٦٨٠٧٤ ١٠١٣٧١ ٣٩٩٧٤	٥٢٥٥ ١٥٣٩١ ١٤٢٤٤ ١٨٤٧٢ ٦٦٤٦ ١٢٦١٩ ٦١٤٤ ١٠٥٩٠ ٥٤٠٣	١٦,٧ ١٢,٦ ١٢,٩ ١٧,٤ ١٠,٦ ١٠,٦ ٩,٠ ١٠,٤ ١٣,٥	٢٠٧٢٢ ٧٥٧٨٨ ٤٩٥٣٣ ٦٠١٥٩ ٣٠٦٥٤ ٧١٢٨٩ ٢٦٥٨٤ ٥٨٢٥٧ ١٥٣٢٥	٦٥,٧ ٦٢,٠ ٤٥,٠ ٥٦,٨ ٤٨,٩ ٦٠,٠ ٣٩,١ ٥٧,٥ ٢٨,٣	١٣٧٤ ١٥٧٤١ ٣٩٩٠١ ١٣٠٨٥ ١٧٣٦٩ ١٥٧٢٨ ٢٦٨٨٣ ١٩٥١١ ١١٣١١	٤,٠ ١٢,٩ ٢٧,٢ ١١,٤ ٢٧,٧ ١٣,٢ ٣٩,٥ ١٩,٢ ٢٨,٣
بحرى	٧٦٠٩١٦	٩٤٧٦٤	١٢,٤	٤٠٨٣١١	٥٣,٧	١٤٩٨٠٣	١٩,٨
الجيزة بنى سويف الفيوم المنيا أسيوط سوهاج قنا أسوان	١٨٨٦٠٨ ٥٨٧٨٩ ٥٨٧٥٨ ٨٨٣١٦ ٩٨٢٨٢ ٨٦٧٨٩ ٠٦٧٢٢ ٦٢٦٠٢	٤٥٤٠٣ ٤٥٤٥ ٣٠٧٣ ٥٨٣٣ ٨٨٦٧ ٦٤١٤ ٨٩٢٣ ٢٨٨١	٢٤,١ ٧,٧ ٥,٢ ٦,٦ ٩,٠ ٧,٤ ٨,٤ ٤,٦	٩٥٠٩٤ ١٩٧٥٦ ١٥٧٩٤ ٣٤٢٤٩ ٤٨٦٨٦ ٣٤٣٦١ ١٧٦٧٩ ١١٨٠٥	٥٠,٤ ٢٣,٦ ٢٦,٩ ٢٨,٨ ٤٩,٥ ٢٩,٦ ١٦,٦ ١٨,٩	٢٢٥٩٥ ٢٧٦٧٣ ٢٣٠٥٨ ٣٥١١٧ ٢٥٥٠٢ ٢٣٠٧٤ ٦٢٧٠٨ ٣٩٠١٦	١٢,٠ ٤٧,١ ٥٦,٣ ٣٩,٨ ٢٥,٩ ٢٨,١ ٥٨,٨ ٦٢,٣
قبلى	٧٤٨٨٦٦	٨٥٩٣٩	١١,٤	٢٧٧٤٢٤	٣٧,٠	٣٧٨٧٤٣	٢٧,٢
البحر الأحمر الوادى الجديد مطروح شمال سيناء جنوب سيناء	٢١٥٢١ ٩٦٨٩ ٢٠٩٦٤ ٢٢١١٨ ٣٣٣٥	٤٢٣ ٥٢٧ ١٠٦١ ١٢٦٧ ٣٢٦	٢,٠ ٥,٤ ٥,١ ٥,٧ ٩,٨	١٦٠٩١ ٢٢٥ ٧٢٣٦ ٤٠٦٩ ٦٤٦	٧٤,٨ ٢,٣ ٢٤,٥ ١٨,٤ ١٩,٤	٣٥٨ ٦٥٠٩ ٧٥٠٨ ٩٨٤٣ ٧٤٧	١,٧ ٦٧,٢ ٢٥,٨ ٤٤,٥ ٢٢,٤
الحدود	٧٧٦٢٧	٣٦٠٤	٤,٦	٢٨٢٦٧	٣٦,٤	٢٤٩٦٥	٢٣,١
إجمالى الجمهورية	٢٣٠٤١٥٨	٢٦٦٨٣٩	١٥,٩	١٠٤٨٦٧٣	٤٥,٥	٤٨٦٩٥٧	٢١,٢

توزيع الوحدات السكنية حسب الاستخدام الحالى لها (حضر المحافظات)

المحافظة	للسكن	للعمل	للسكن والعمل	مسكن عام	خالية	عدد الوحدات السكنية
القاهرة الاسكندرية بور سعيد السويس	١٤٣٥٢١١ ٦٨٤٢١٠ ٨١٦٣٧ ٧٠٢٥٢	٤١١٣٨ ١٠٦٧٧ ١٦٧٨ ١١٦٣	٤٠٤٣ ١٤٢٥ ٢٤٦ ١٤١	٢٠٨٣ ٥٠٧ ٧٢٩ ٦٨٠	٢٥١٦٢٥ ١٠٠٧٤١ ٨٩٢٢ ١٤١٠١	١٧٢٤١٠٠ ٧٩٧٥٦٠ ٩٣٢١٢ ٨٦٣٢٧
جملة المحافظات الحضرية	٢٢٧١٣١٠	٥٤٦٥٦	٥٨٥٥	٣٩٩٩	٣٧٥٣٨٩	٢٧١١٢٠٩
دمياط الدقهلية الشرقية القليوبية كفر الشيخ الغربية المنوفية البحيرة الإسماعيلية	٤٥٣٠٨ ٢٠٣١٢٧ ١٥٠٧١١ ٢٣٤٧٦٠ ٨٥٠٩٣ ٢١٢١٢٣ ٧٩٣٧٨ ١٥١٥٣٣ ٥٥٨٥١	١٤٤٢ ٤١٦١ ٣٧٢٣ ٣٣٢٧ ١٧٣١ ١٧٤٦ ١٦٤٦ ١١٦٤	١٠٣ ٤٧٧ ٤٦٣ ٤٢٨ ٢٨٣ ٧١٠ ٢٦١ ٢٣٥ ٤٩٢	٢١٠ ٢٩٢ ١١٩٤ ٦٨ ١٦٢ ٢٤٨ ٥٨ ٣٨٣ ٤٣٩	١٨٢٩٣ ٥٨٧٤٦ ٤٨٧٣٤ ٤٨٨٥٤ ٢٢٦٠٥ ٤٠٩٨٥ ٢٢٢٠٢ ٢٤١٦٠ ١٣٠٩٣	٦٥٢٥٦ ٢٦٦٨٠٣ ٢٠٤٨٢٥ ٢٨٧٤٤٧ ١٠٩٨٧٤ ٢٥٨٥٢٠ ١٠٣٥٤٥ ١٨٩٣١٢ ٧١٠٣٩
جملة محافظات الوجه البحرى	١٢١٧٨٩٤	٢٤٦٣٩	٢٤٦٢	٣٠٥٤	٣٠٧٦٧٢	١٥٥٦٧٢١
الجيزة بنى سويف الفيوم المنيا أسيوط سوهاج قنا أسوان	٥١٥٨٢٠ ٧٤٩٦٥ ٧٣٢٢١ ١١٨٧٤٣ ١٣٠٣٨٩ ١٠٧٣٩٤ ٩٥٧١٥ ٥٩٤٩٧	١١٢٤٨ ١٦١٨ ١٤١٧ ٢٤٨١ ٢٩١٥ ٢٧٥٧ ٢٧٠٨ ٧٨٤	١١٧٦ ٣٠٤ ٢٧٧ ٥٣٤ ١٨٤ ٤٤٥ ٢٧١ ٨١	٢٧٧ ٢٧٠ ١٤٣ ٥١٩ ١٨٨٨ ٢٨٤ ٦٢٥ ٥٧٠	١٢١٧٨٣ ١٢٢٤٣ ١٥١٦٥ ٢٩٨٣٨ ٤٠٢٨٠ ٢٣٩٢٩ ٢٠٧٣٥ ١٠٤٤١	٦٥٠٣٠٤ ٩٠٤٠٠ ٩٠٢٢٣ ١٥٢١١٥ ١٧٥٦٥٦ ١٤٤٩٠٩ ١٣٠١٥٤ ٧١٣٧٣
جملة محافظات الوجه القبلى	١١٧٥٧٤٤	٢٥٩٢٨	٢٣٧٢	٤٦٧٦	٢٩٥٤١٤	١٥٠٥١٣٤
البحر الأحمر الوادى الجديد مطروح شمال سيناء جنوب سيناء	١٦١٧٨ ٨٣٥٧ ١٥٥٤٧ ١٨٢٦٢ ٢٢٢٥	٤٠٧ ١٢٨ ١٣١ ٣١٩ ١٨١	٧١ ٢٨ ٢٥ ٧٥ ١٢٤	٢٩٤٩ ١٤٣ ٣٦٣ ٢٩٦ ٩٩٠	٤٢٠٠ ١٤٣٠ ٦٥٠٨ ٥٩٧٢ ١٢٤٨	٢٣٨٠٥ ١٠٠٩٦ ٢٢٥٧٤ ٢٤٨٧٤ ٤٧٦٨
جملة محافظات الحدود	٦٠٥٦٩	١٠٦٦	٣٢٣	٤٧٤١	١٩٣٥٨	٨٦٠٦٧
الإجمال	٤٧٢٥٥١٧	١٠٦٢٨٩	١٢٠٢٢	١٦٤٧٠	٩٩٧٨٣٢	٥٨٥٩١٢١

توزيع الوحدات السكنية حسب نوع الحيطة (حضر المحافظات)

المحافظة	نوع الحيطة					عدد الوحدات السكنية
	إيجار	ملك	تعليق	لم يتم حيازتها	أخرى	
القاهرة	١٠٠٧٦٩١	٢١٦٤٢٨	١٢٤٣٦٧	٢٢٢٩١٨	٥٢٦٨٦	١٧٢٤١
الاسكندرية	٤٦١٥٤٩	١٧٠٧٩٦	٤٦٥٠٢	٩٠٥٠٤	٢٥٢٠٩	٧٩٧٥٦٠
بور سعيد	٤١٩٩٩	٢٢٥٤٤	١١٥٢٢	٧٩٩٤	٢١٥٣	٩٢٢١٢
السويس	٤٨٠٩٧	١٧٢٢٢	١١٤٧	١٢٩٧٥	٥٧٩٥	٨٦٢٣٧
جملة المحافظات الحضرية	١٥٦٥٢٣٦	٥٢٨١٠١	١٨٦٥٢٨	٢٤٥٢٩١	٨٥٨٤٣	٢٧١١٢٠٩
دمياط	١٦٩٧٤	٢٥٢٧٠	٢١٢٤	١٦٨٨٢	٣٩٩٥	٦٥٢٥٦
الدقهلية	٨١٢٤٢	١١٢٠٧٤	٢٧٤٢	٥٦٥٢٩	١٤١١٤	٢٦٦٨٠٣
الشرقية	٦٠٨١٢	٨٧٠٥٨	٢٩٢٩	٤٢٠٢٢	١٠٩٩٢	٢٠٤٨٢٥
القليوبية	١٢٤٢١٢	٩٢٢٧١	٥٩٦٥	٤٨١٠٠	١٦٧٩٩	٢٨٧٤٤٧
كفر الشيخ	٢٥٢٠٦	٦٠١٨٠	١٢٨٩	١٩١٧٦	٤٠٢٣	١٠٩٨٧٤
الغربية	٩٥٦٦٨	٩٨٥٥٦	٢٢٢٦	٤٠٢٥٠	٢٠٧١٥	٢٥٨٥٢٠
المنوفية	٢٢٢٢٨	٥٤٧٨٧	٢٠٤٩	٢١٢٧٧	٣٠٩٤	١٠٢٥٤٥
البصرة	٤٩٥٧٢	٩٢٤٠٩	٤٨٠٥	٢٢٠٠٩	٩٥١٦	١٨٩٢١٢
الإسماعيلية	٢٨٧٤٢	٢٠٢٩٢	٦٥٧٨	١٢٢٦٢	٢٩٦٢	٧١٠٢٩
جملة محافظات الوجه البحري	٥٠٤٩٦٩	٦٤٤٠٩٢	٢٢٧٢٨	٢٨٨٧١٩	٨٦٢١٢	١٥٥٦٧٢١
الجيزة	٢١٢٦٨٢٠	١٧٥٥٨١	٢٠١٩٨	١١٨٨٩٨	٢١٩٤٤	٦٥٠٢٠٤
بنى سويف	٢٥٠٠٤	٤٦٦٢٢	٢٠٧٠	١٢٧٢١	٢٩٧٢	٩٠٤٠٠
الفيوم	٢٠٦٧٠	٥٠١٢٧٥	١٨٢٦	١٤٩١٤	٢٤٢٨	٩٠٢٢٢
المنيا	٢٨٩١٩	٧٠٢٢٤	٤٩٤٤	٢٩٧٢٠	٩١٩٨	١٥٢١١٥
أسيوط	٤٢٧١٥	٨٢٤٦٠	١٧٤٩	٢٨٦٢١	٨١١١	١٧٥٦٥٦
سوهاج	٢٦٨٢٤	٧٩٦٨١	٢٠٩٧	٢١٨٩٨	٢٤٠٩	١٤٤٩٠٩
قنا	٢١٢٢٢	٦٢٤٠٦	١٥٥٢	٢٩٨٢١	٤٠٤٢	١٢٠١٥٤
أمنان	٢٣١٨١	٢١٥٠٦	١٨٤٢	٩٨٧٠	٤٩٧٢	٧١٢٧٢
جملة محافظات الوجه القبلي	٥٢٢٢٢٨	٦٠٠٩٦٥	٢٦٧٨٠	٢٨٦٤٧٢	٥٨٠٨٨	١٥٠٥١٢٤
البحر الاحمر	٥٨١٧	٨٢٩٤	٩٢٥	٢٦٧٢	٤٩٤٦	٢٢٨٠٥
الوادى الجديد	٢٣٦٥	٤٧٤٢	٥٠٨	١٠٠٦	٤٧٤	١٠٠٩٦
مطروح	٥٢٥٨	٨٩٧١	١١٥٢	٦٤٥٦	٦٣٦	٢٢٥٧٤
شمال سيناء	٤٢٤٠	١٢٨٩٩	٤٤١	٥٩٢١	٢١٢	٢٤٨٢٤
جنوب سيناء	١٤٦١	١٦٠٧	٢٦١	٩٠٢	٥٢٧	٤٧٦٨
جملة محافظات الحدود	٢٠٢٩١	٢٧٦١٤	٢٢٨٨	١٧٩٦٨	٦٩٠٦	٨٦٠٦٧
الإجمالي	٢٦١٢٩٢٤	١٨١٠٧٧٢	٢٥٨٨٢٤	٩٢٨٥٥١	٢٢٧٠٤٩	٥٨٥٩١٢١

توزيع المباني حسب نوع الملكية (حضر المحافظات)

المحافظة	الملكية				عدد المباني
	حكومي	عام	خاص	أخرى	
القاهرة	٢٠٧٢١	٧٠٠٥	٢٧٩٠٠٩	٢٢٢٢	٤٠٨٩٧٨
الاسكندرية	١١٦٢٢	٤٧٢٧	٢١٥٨٥٢	٧٨٢	٢٢٢٩٩٤
بور سعيد	٧٥٧٢	٤٥٦	٢٢٢٦٢	١١٦	٤٠٥٠٦
السويس	٥٢٢٢	١٦٨٦	٢٧٢٤٧	١٦	٢٤٢٧١
جملة المحافظات الحضرية	٤٥٢٥٨	١٢٨٧٤	٦٥٤٤٧٠	٢١٤٧	٧١٦٧٤٩
دمياط	١١٥٠	٧٤٤	٢٩٧٧٧	٥١	٢١٧٢٢
الدقهلية	٢٦٩٢	٦١٢	١١٨٥٢٧	٤٢١	١٢٢٢٦٢
الشرقية	٤٤٨٩	٦٥٢	١٠٤١١٧	٨٤٩	١١٠١٠٨
القليوبية	٢٢٨٤	١٠٥٧	١٠١٤٨٨	١٦٥	١٠٥٩٩٤
كفر الشيخ	٢١٥٤	٢٥١	٦٠٢٨٧	٢٥	٦٢٧١٧
الغربية	٢٥٤١	١١٧٢	١١٤٩٥٤	١٩٥	١١٨٨٦٢
المنوفية	١٥٧٨	٢٥٢	٦٦١٩٨	٤٥	٦٨٠٧٤
البصرة	٢٢١٩	١٩٢٠	٩٥٧٦٧	٢٦٥	١٠١٢٧١
الإسماعيلية	٤٠٠٧	٢٢٤	٢٥٥٦٢	٧١	٢٩٩٧٤
جملة محافظات الوجه البحري	٢٥٢١٤	٦٩٩٨	٧٢٦٦٧٧	٢١٩٧	٧٦١٠٨٦
الجيزة	٤٧٨٤	١٦٢٧	١٨٥٩٤٤	١٠٦٢	١٩٢٤١٨
بنى سويف	١١٨١	١٦٢	٥٧٤٢٧	١٨	٥٨٧٨٩
الفيوم	١٢٠٢	١٠٢	٥٧٤٥٠	٣	٥٨٧٥٨
المنيا	٢٥٨٧	٢٦٩	٨٥٠٩٨	٢٦٢	٨٨٢١٦
أسيوط	١٩٨٨	٢٤٨	٩٦٠٢٢	١٤	٩٨٢٨٢
سوهاج	١٦٢٧	٢٢٥	٨٤٨١٨	١١٩	٨٦٧٨٩
قنا	٢٦٧١	٦١٤	٩٨٢٩٤	٤٠٤٢	١٠٦٧٢٢
أمنان	٤٢٤٩	١٢٥٤	٥٦٩٩١	٨	٦٢٦٠٢
جملة محافظات الوجه القبلي	٢١٢٩٠	٤٦٠٢	٧٢٢١٥٤	٥٥٢٠	٧٥٢٦٧٦
البحر الاحمر	٢٨٠٦	٢٧٢١	١٥٤٨١	٥١٢	٢١٥٢١
الوادى الجديد	١٠٨٢	٢٥٢	٨٢٢٠	٢٥	٩٦٨٩
مطروح	١٦٥٦	٢٢٧	١٨٩٦٦	١٥	٢٠٩٦٤
شمال سيناء	١٧٢٧	٢٩	٢٠٢٦٢	٩٠	٢٢١١٨
جنوب سيناء	١٤٨٢	٥٤١	١٢٢٨	٧٤	٢٢٢٥
جملة محافظات الحدود	٨٧٦٢	٢٨٧٠	٦٤٢٧٧	٧١٧	٧٧٦٢٧
الإجمالي	١٠٠٦٢٥	٢٩٢٤٤	٢١٦٧٥٧٨	١١٥٩١	٢٢٠٩١٢٨

مكونات مبانى السكن العادية من وحدات سكنية وامكن سكن جوازية
جملة الجمهورية - حضر -

محافظة	وحدات سكنية عادية						محافظة
	شقة*	حجرة لو حجرات مستقلة	اخرى**	جملة	امكن سكن جوازية		
					دكان	جراج		اخرى**
جملة	جملة	جملة	جملة	جملة	جملة	جملة	جملة
محافظة القاهرة	١٤٤٩٠٣٦	٢٦٣٧٢١	٦٨٤٧	١٧١٩٠٩٤	٤١١٥	١٧٩	١٩٨٩
محافظة الاسكندرية	٦٥٧٧٨٧	١٢٥٠٩٩	٥٢٤٨	٧٨٨١٣٤	٢٢٨٧	٧٠	١٠٧١
محافظة بورسعيد	٧٨٩٨٨	٢٤٨٥	١٢٧٦	٨٢٧٤٩	١٠٧٥	١	١٢٧
محافظة السويس	٧٤٠٠٢	٦٥٨٢	٢٦٥	٨٠٨٤٩	١٩٦	٢	١٤
محافظة دمياط	٦٣٥٧١	٩٨١	١٧٠	٣٤٧٢٢	١١٨	٢	٢٠
محافظة الدقهلية	٢٥٣٥٥٠	١٠٤٤٢	٧٩٢	٢٦٤٧٨٦	٤٩١	٢٣	١١٠
محافظة الشرقية	١٩٤٦٠٠	٦٣٨٢	٤٧٨	٢٠١٤٦٠	٢٧٨	٢٤	٨٠
محافظة القليوبية	٢٥٠٤٣٤	٣٤١٦٥	٦٢٩	٢٨٥٢٢٨	٤٥٠	١٦	٥٠
محافظة كفر الشيخ	١٠٣٦٨٨	٥٤٦٨	٢٤٢	١٠٩٢٩٨	١٣٧	١٦	٣١
محافظة الغربية	٢٢٨٣٠٥	١٨٤٢٦	٥٨٨	٢٥٧٢١٩	٤٠٧	٣٥	٨٢
محافظة المنوفية	١١٤٤٨٧	٣١٤٧	١٦٥	١١٦٧٩٩	٩٩	١٦	١٣
محافظة البحيرة	١٧١٤٩٨	١٣٩٧٧	٥٧٢	١٨٦٠٤٨	٤٢٤	٤١	٤٠
محافظة الاسماعيلية	٦٧٩١٠	٣٠٣٧	١٥٥	٧١١٠٢	١١٢	٢	١٨
محافظة الجيزة	٥٦٢٢٩٢	٧٤١٠٢	٢٠١٢	٦٣٩٤٠٨	١٣٠٠	٥٨	٢٥١
محافظة بنى سويف	٧٩٦٦٩	٩٨٦١	٢٤٥	٨٩٧٧٥	١٦٦	١٨	١٤
محافظة الفيوم	٨٧٢٧٩	٢٣٠٢	١٧٨	٨٩٨٦٠	٩٨	٤٤	١٠
محافظة المنيا	١٢٦٨٤٢	٢٣٣٦٤	٤٢٥	١٥٠٦٣١	٢٣٧	٢٨	٤٢
محافظة اسيوط	١٢٢٧٣٠	٤٧٩٥٨	٢٨٦	١٧١٠٧٤	٢٧٤	١٤	٥٢
محافظة سوهاج	١٢٦٦٥٢	١٦٢٩٩	٢٨٨	١٤٢٢٤٠	١٨٥	٢٧	١٤
محافظة قنا	١٢٥٤٢٠	٣٦٠٢	٢٩٧	١٢٩٢١٩	١٦٢	٦٢	٢٢
محافظة اسوان	٧٠٩٥٨	٥٦٥	١٢٤	٧١٦٤٧	٦٠	٢٢	١
محافظة البحر الاحمر	١٩٠٠٤	١٦١٦	١١٨	٢٠٧٢٨	٨٧	٢	١٦
محافظة الوادى الجديد	٩٨٢١	٩٠	٢٢	٩٩٢٢	٣	٤	٤
محافظة مطروح	٢٠٨٠٢	١٥٩٨	٢٨	٢٢٤٢٨	٢١	٢	٢
محافظة شمال سيناء	٢١٧٦٧	١٠٩	٢١٩	٢٢٠٩٥	١٩٠	١٣	٦
محافظة جنوب سيناء	٢٩٩١	٩٥	١٨٧	٤٢٨٠	١٤	—	٦٣
جملة الجمهورية	٥٠٩٦١٨٢	٦٧٤٤٧٥	٢١٩٦٩	٥٧٩٢٦٢٦	١٣٩٨٨	٧٢٤	٤١٦٤
١٨٨٨٦							

* تضم الفيلا والبيت الريفي

** اخرى تشمل غير مبين

التوزيع العددي والنسبي لانواع الوحدات السكنية العادية في حضر المحافظات

التوزيع العددي والسكني وحدات سكنية عادية									
المحافظة	وحدات سكنية عادية								
	شقة		فيلا		بيت ريفي		حجرات مستقلة		
	عدد	%	عدد	%	عدد	%	عدد	%	
القاهرة	١٤٢٥٢٢٨	٨٢,٠	٥٢٢١	٠,٢	١٢٩٦٨	٠,٨	٢٧٢٨٠٥	١٥,٩	١٧١٨٢٣٢
الاسكندرية	٦٥٩٠٥٠	٨٢,٨	٦٩٦٩	٠,٩	١٢٦٢٨	١,٧	١٠٧٢٨٠	١٢,٦	٧٨٦٩٢٧
بورسعيد	٧٧٠٧٧	٩٦,٠	٦٥٦	٠,٨	١٢٤	٠,٢	٢٢٩١	٢,٠	٨٠٢٥٨
السويس	٧٢٤٩٢	٨٤,٢	٨٠٠	٠,٩	٥٧١٦	٦,٧	٧٠٧١	٨,٢	٨٦٠٧٩
حضرية	٢٢٢٣٨٤٧	٨٢,٦	١٢٦٥٦	٠,٥	٢٢٤٤٦	١,٢	٢٩٠٥٤٧	١٤,٦	٢٦٧١٤٩٦
دمياط	٦٢٤٤٠	٩٦,٢	١٩	—	١٢٠٢	١,٩	١١٤٦	١,٨	٦٤٨٠٨
الدقهلية	٢٢٨٨٢٢	٨٩,٩	٢٥٤	٠,١	١٥٧٤١	٥,٩	١٠٩٦٤	٤,١	٢٦٥٧٨٢
الشرقية	١٦٦٤٦٢	٨١,٧	٦٦٢	٠,٢	٢٩٩٠١	١٤,٧	٦٧١٨	٣,٢	٢٠٣٧٤٢
القليوبية	٢٢٨٩٥٩	٨٢,٥	١٨٤	—	١١٩٦٢	٤,٢	٢٥١٢٢	١٢,٢	٢٨٦٢٣٩
كفر الشيخ	٨٧٩٨٥	٨٠,٢	٩٤	٠,١	١٧٣٦٩	١٥,٨	٤١٨٨	٣,٨	١٠٩٦٦٦
الغربية	٢٢٢٢٥٦	٨٦,٦	٢٨٨	٠,٢	١٥٧٢٨	٦,١	١٨٢٧٢	٧,١	٢٥٦٦٤٥
المنوفية	٧٤٢٤٢	٧٢,٠	١٤١	٠,١	٢٦٨٨٢	٢٦,١	١٨٢٢	١,٨	١٠٣١٩٩
البحيرة	١٥٤١٩٨	٨١,٩	٢٤١	٠,٢	١٩٥١١	١٠,٤	١٤١٨٢	٧,٥	١٨٨٢٣٢
الاسماعيلية	٥٦١٤٨	٧٩,٧	٥٧٢	٠,٨	١١٢١١	١٦,٠	٢٤٦٢	٣,٥	٧٠٤٩٥
بحري	١٣٠١٦١٤	٨٤,٠	٢٦٥٦	٠,٢	١٤٩٦١٠	٩,٧	٩٤٨٩٩	٦,١	١٥٤٨٧٧٩
الجيزة	٥٢٨٤٤٢	٨٢,٨	٢٠٤٦	٠,٢	٢٢٣٦١	٣,٥	٧٩٦٨٤	١٢,٤	٦٤٢٥٢٤
بنى سويف	٥٢٢٢٢	٥٩,٢	٩٥	٠,١	٢٧٦٧٢	٢٠,٧	٩٠٢٠	١٠,٠	٩٠١٢٠
الفيوم	٥٤٣٩١	٦٠,٥	٨٢	٠,١	٢٢٠٥٨	٢٦,٨	٢٢١٠	٢,٦	٨٩٨٤١
المنيا	٩٢٢٥٢	٦١,٤	١٧٦	٠,١	٢٤٦٢٦	٢٣,٠	٢٢٢٨٩	١٥,٥	١٥٠٥٥٤
أسيوط	٩٧٢٢٦	٥٦,١	٩٠	٠,١	٢٥٢٨٥	١٤,٦	٥٠٦٨٨	٢٩,٢	١٧٢٤٩٩
سوهاج	٩٤٩٦١	٦٥,٩	٧٢	—	٢٣٠٧٤	٢٢,٩	١٦٠٩١	١١,٢	١٤٤١٩٨
قنا	٦٣٨١٩	٤٩,٧	٢٤٠	٠,٢	٦٢٧٠٨	٤٨,٨	١٦٦٧	١,٢	١٢٨٤٢٤
اسوان	٣١٦٠٢	٤٤,٢	٢٠٦	٠,٢	٢٩٠١٦	٥٤,٧	٤٨٨	٠,٧	٧١٢١٢
قبل	٠٢٦٢٣٧	٦٨,٩	٢٠٠٧	٠,٢	٢٧٧٩١١	١٨,٦	١٨٢٢٣٧	١٢,٢	١٤٩٠٤٩٢
البحر الأحمر	١٧٧٤٢	٨٤,٦	١٢	٠,١	٢٥٨	١,٧	٢٨٤٧	١٢,٦	٢٠٩٦٠
الوادي الجديد	٢٢٢٩	٢٢,٢	١١	٠,١	٦٥٠٩	٦٤,٩	١٧٠	١,٧	١٠٠٢٩
مطروح	١٢٢٦٥	٥٩,٦	٢٢١	١,٠	٧٥٠٨	٢٢,٥	١٢١٨	٥,٩	٢٢٤٢٢
شمال سيناء	١١٨١٨	٥٤,١	٢٠	٠,١	٩٨٤٢	٤٥,١	١٦٠	٠,٧	٢١٨٥١
جنوب سيناء	٢٢٨٤	٧٤,٦	٢٢٢	٥,٢	٧٤٧	١٦,٩	١٤٠	٣,٢	٤٤٠٢
الحدود	٤٩٥٤٩	٦٢,٢	٥١٦	٠,٧	٢٤٩٦٥	٢٩,٢	٤٦٢٥	٥,٨	٧٩٦٦٥
الإجمالي	٤٦١١٢٤٧	٧٩,٦	١٩٨٢٥	٠,٤	٤٨٥٩٢٢	٨,٤	٦٧٢٤١٨	١١,٦	٥٧٩٠٤٣٢

مبنى السكن العادية حسب الاتصال بمسكن البناء والكهرباء والمجارى
جمله الجمهوريه - حضر -

البركة والبركة والبركة

المحافظة	البلديات										محافظة
	البلديات					البلديات					
	البلدية	المساحة	السكان	عدد السكان	عدد السكان	البلدية	المساحة	السكان	عدد السكان	عدد السكان	
محافظة القاهرة	القاهرة	1500	1000000	1000000	1000000	القاهرة	1500	1000000	1000000	1000000	
	الجيزة	1000	500000	500000	500000	الجيزة	1000	500000	500000	500000	
	المنيا	1200	600000	600000	600000	المنيا	1200	600000	600000	600000	
	الفيوم	800	400000	400000	400000	الفيوم	800	400000	400000	400000	
	الدقهلية	1100	550000	550000	550000	الدقهلية	1100	550000	550000	550000	
	البحيرة	900	450000	450000	450000	البحيرة	900	450000	450000	450000	
	المرسى مطرية	700	350000	350000	350000	المرسى مطرية	700	350000	350000	350000	
	المنوفية	1000	500000	500000	500000	المنوفية	1000	500000	500000	500000	
	الغربية	1100	550000	550000	550000	الغربية	1100	550000	550000	550000	
	الفيوم	800	400000	400000	400000	الفيوم	800	400000	400000	400000	
محافظة الجيزة	الجيزة	1000	500000	500000	500000	الجيزة	1000	500000	500000	500000	
	المنيا	1200	600000	600000	600000	المنيا	1200	600000	600000	600000	
	الفيوم	800	400000	400000	400000	الفيوم	800	400000	400000	400000	
	الدقهلية	1100	550000	550000	550000	الدقهلية	1100	550000	550000	550000	
	البحيرة	900	450000	450000	450000	البحيرة	900	450000	450000	450000	
	المرسى مطرية	700	350000	350000	350000	المرسى مطرية	700	350000	350000	350000	
	المنوفية	1000	500000	500000	500000	المنوفية	1000	500000	500000	500000	
	الغربية	1100	550000	550000	550000	الغربية	1100	550000	550000	550000	
	الفيوم	800	400000	400000	400000	الفيوم	800	400000	400000	400000	
	الجيزة	1000	500000	500000	500000	الجيزة	1000	500000	500000	500000	
محافظة المنيا	المنيا	1200	600000	600000	600000	المنيا	1200	600000	600000	600000	
	الفيوم	800	400000	400000	400000	الفيوم	800	400000	400000	400000	
	الدقهلية	1100	550000	550000	550000	الدقهلية	1100	550000	550000	550000	
	البحيرة	900	450000	450000	450000	البحيرة	900	450000	450000	450000	
	المرسى مطرية	700	350000	350000	350000	المرسى مطرية	700	350000	350000	350000	
	المنوفية	1000	500000	500000	500000	المنوفية	1000	500000	500000	500000	
	الغربية	1100	550000	550000	550000	الغربية	1100	550000	550000	550000	
	الفيوم	800	400000	400000	400000	الفيوم	800	400000	400000	400000	
	الجيزة	1000	500000	500000	500000	الجيزة	1000	500000	500000	500000	
	المنيا	1200	600000	600000	600000	المنيا	1200	600000	600000	600000	

مبنى السكن الطبي والبنفسى الطبيه للعمل حسب طريقه البناء		مبنى السكن الطبي والبنفسى الطبيه للعمل		مبنى السكن الطبي والبنفسى الطبيه للعمل	
1	2	1	2	1	2

جملة الجمهورية - هنري

[illegible]

جملة الجمهورية - حضر
توزيع مباني السكن العادية حسب عدد الاوار

محافظة	عدد الاوار							جملة
	١	٢	٣	٤	٥	٦	٧+	
محافظة القاهرة	٧٧٨٧٣	٧١٨٥٠	٦٦١٥٨	٥٢٧٨٩	٢٧٥١٦	١٣٦٩٠	٧٢٠٠	١١٤٤
محافظة الاسكندرية	٥٨١٠٨	٢٤٣٨٨	٢٩١٩٢	٢٥٥٢٣	١٤٠٠٦	٦٧٣٦	٥٦٥٨	١٢٠٨
محافظة بورسعيد	١٠٠٦٢	٢٢٢٢	١٢٢٢	١٩٨٢	٢٣٨٨	٩٠٣	٢٤٨	٨١
محافظة السويس	١٢١٦٦	٥٢٤١	٣٦٣٠	٢٤٥٤	٢١٢٦	١٤٣	٥٤	٦١
محافظة دمياط	١١٢٤٠	٦١٤٦	٤٦٨٩	٢٥٤٧	١٣٤٨	١٤٧	٢٧	١٦
محافظة الدقهلية	٢٧٩٩٨	٢١٨٦٩	٢٠٢٤٧	٨٥٩٧	٢٢٠٧	٧٣٤	٢٢٢	٢١٦
محافظة الشرقية	٤٢١١٨	٢٦٥٠٨	١٣١٢٩	٥٥٨٠	٢٠٢٤	٥٣٢	١٥٥	٢٠٠
محافظة القليوبية	٢٧٧١٦	٢٧٦٤٨	١٨٥٥٦	١٠٥٧٩	٤٢٩٣	١٢٠٢	١٧٢	٢٥١
محافظة كفر الشيخ	٢٧٩١٢	١٤٩٢٧	٦٧٤٨	٢٢١١	٩٠٧	٢٤٨	٥٧	١٤٥
محافظة الغربية	٢١٧٢٠	٢١٠٦٧	٢٠٨٥٠	٩٧٩٠	٢٤٤٢	٧٣٤	١٦١	٢٢٠
محافظة المنيا	٢٤٢٥٥	٢١٠٠٦	٦٤٠٣	١٧٨٦	١٠٤٩	١١٧	٤٦	١١٠
محافظة البحيرة	٤٢٦٣١	٢٥٤٥٢	١١٦٣٦	٢٩٤٧	١٨٧٤	٢٢٧	١٢٤	٢١٦
محافظة الاسماعيلية	٢٣٦٦٨	٤٥٦٦	١٧٨٩	١٠٦٩	١٣٨٩	٧٨	٢٢	١٦٦
محافظة الجيزة	٤٢٤٢٧	٤٥٥٨٨	٢٠٢٢٥	٢٢١٩٢	١٢٥١٢	١٩٢١	٢٤٢٨	٧٤٦
محافظة بني سويف	٢٤٢٦٢	٢١٠٢٣	٤٢٠٦	١٠٥٧	٤٢٤	١٥٢	٢٠	٢٩٥
محافظة المنوف	٢٨١٥٢	١٧٣٠٦	٤٠٠٥	١٤١٢	٦٤٢	٢٢٢	٢٦	٦٢
محافظة المنيا	٢٦٨٢٧	٢١٨٢٢	٩٢٩٨	٢٦٥٢	٨٤٦	٢٨٢	٥٢	٢٢٢
محافظة اسيوط	٢٨٠٢٣	٢٧٥٢٥	٩٦٢١	٢٩٧٠	١٢٩٧	٤٧٣	١١٣	٥٢٠
محافظة سوهاج	٢٨٨٥٢	٢٨٢١٨	٨٨٦١	٣٠٢٠	١٥٢٤	٢٩٤	٤٥	١٢١
محافظة قنا	٤١٠٥٥	٢٤٠٧١	٤١٣٢	٢٢١٢	٨٠٩	٨٧	٢٢	١٥٠
محافظة اشران	٤٢٧٢٧	٦٩٠٢	١٠٨٠	٦٢٧	٤٤٢	٤٩	٢٩	١٥٤
محافظة البحر الاحمر	١٦٥٧٢	٦٣٦	١٥٥	٦	-	-	١٠	١١٤
محافظة الرادى الجديد	٢٩٦٦١	٢٧٢٢	٢٨٧	٦٢	٩	-	٢	٤٥
محافظة مطروح	١٢٨٣٦	٧١٢	٢٠٩	٢٢٢	٢٠٤	٢	١٦	٨٩
محافظة شمال سيناء	١٢٥٩٥	١٠٣٥	٢١٩	٢٢٤	-	-	-	٤٠
محافظة جنوب سيناء	٢٠٢٢	٢٦١	١٣	٢٧	-	-	-	١٢
جملة الجمهورية	٧٥٠٠٢١٥	٥٢٤٨٣٢	٢٧٧٠٨٠٧	١٦٧٥٨١	٩٤٢٥٩	٢٢٠٨٦	١٧٠٢٧	٩٧٤٦
جملة								١٨٨٢٩٢٦

مبنى السكن العادية حسب سطح التشييد

جملة الجمهورية - حضر -

سطح التشييد

محافظة	سطح التشييد										محافظة
	١	٢	٣	٤	٥	٦	٧	٨	٩	١٠	
محافظة القاهرة	٤٢٩٩٦	١٩٩٨٤	٣٠١٠	١١٠٠	١٨٥٥	١٣٢٧	٨٩٣٣	٢٥٦٨	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة الاسكندرية
محافظة بورسعيد	٣٠١٠	١١٠٠	١٨٥٥	١٣٢٧	٨٩٣٣	٢٥٦٨	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة بورسعيد
محافظة السويس	١٣٢٧	٨٩٣٣	٢٥٦٨	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة السويس
محافظة دمياط	٨٩٣٣	٢٥٦٨	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة دمياط
محافظة الدقهلية	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة الدقهلية
محافظة الشرقية	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة الشرقية
محافظة القليوبية	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة القليوبية
محافظة كفر الشيخ	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة كفر الشيخ
محافظة الغربية	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة الغربية
محافظة المنيا	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة المنيا
محافظة البحيرة	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة البحيرة
محافظة الاسماعيلية	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة الاسماعيلية
محافظة بني سويف	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة بني سويف
محافظة المنوف	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة المنوف
محافظة الدقهلية	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة الدقهلية
محافظة الجيزة	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة الجيزة
محافظة شبراخيت	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة شبراخيت
محافظة اسيوط	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة اسيوط
محافظة البحر الاحمر	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة البحر الاحمر
محافظة الرادى الجديد	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة الرادى الجديد
محافظة مطروح	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة مطروح
محافظة شمال سيناء	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	محافظة شمال سيناء
محافظة جنوب سيناء	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	٣٢٢٤٥	١٨٩٠	محافظة جنوب سيناء
جملة الجمهورية	١٨٨٢٩٢٦	٩٧٤٦	١٧٠٢٧	٢٢٠٨٦	٩٤٢٥٩	١٦٧٥٨١	٢٧٧٠٨٠٧	٥٢٤٨٣٢	٧٥٠٠٢١٥	١٨٨٢٩٢٦	جملة الجمهورية

مبنى السكن العادية والمبنى العادية للعمل (المتكاملة) المشيدة سنة (١٩٠٠-١٩٠١)
حسب نوع المبنى وطريقة البناء

جملة الجمهورية - حضر

نوع المبنى	طريقة البناء*							جملة
	١	٢	٣	٤	٥	٦	٧	
جملة الجمهورية								
مبان عادية للسكن	٦٠٨٢	—	٨٩٢٥	٤٩٠١	٢٥٦	٢١٥	٩٠	٢٠٥٧٩
مسكن	٧٠٢٤	—	٢٠٥٨٩	٤٦٨١٨	٧٨٠٠	٢٢٧٢	٢١١	٩٤٩١٤
فيلا	٩٤٢	—	٨١٧	٢٥٩	—	٢٢	٦	٢٠٤٧
بيت ريفي	٢٤٩	—	٢٤٩٢	٢٠٠٧٢	٦٢٢٢٢	٧١٩	٢٢٨	٨٦٩٩٢
شاليه	٣٦	—	٤٧	٢٠	—	٢٨	—	١٥١
جملة	١٤٢٢٤	—	٤٢٨٨٠	٧٢٠٨٠	٧٠٢٨٨	٢٤٦٦	٦٢٥	٢٠٤٦٨٢
مبان عمل عادية	٢٥٧	—	٢٨٥	٢٢٥	٢٥	—	٢١	٨١٢
مدرسة	١٥٨	—	٢٠٩	٢١٨	٢٢	١٩	١٠	٦٤٦
مصنع	٦٩	—	٤٨	٤٠	١٦	—	٧	١٨٠
مستشفى	١٢	—	١١	٨	٦	—	٢	٤٠
وحدة صحية	٢٥٩	—	٢١٤	١٦٢	٢٠	٢٢	١١	٧٩٩
مبنى مكاتب	٢٢٩	—	٢٥٢	٤١٨	٨٧	٤٦	١٢	١١٥٥
مسجد	٧٢	—	٥٢	٤٧	٨	—	٢	١٨٢
كنيسة	٢٧	—	٢٠	٢٨	٩	—	١	١١٥
فندق/لوكاندا	٢٢	—	٢٢	١٢	—	١	—	٥٩
سينما/مسرح	٣	—	٢٠	١٩	١٨	٢	٢	٦٤
متجر	٤٦٢	—	١٧٩٨	٢٦٦١	٧٩٠	٢٢٤	٦٢	٧٠٩٨
دكان/دكاكين	٢٢	—	٦٠	١٤٥	٢٤	٢٥	١٢	٢٠٠
جراج	٥٠١	—	٩٨٢	١٧٦٢	١٠٢٩	٢٨٧	٦٤	٤٦٢٧
أخرى***								
جملة	٢١٢٧	—	٤١٨٥	٦٧٥٧	٢٠٧٤	٧٢٧	٢٠٩	١٦٠٨٩
الجملة	١٦٤٦١	—	٤٨٠٦٥	٧٨٨٢٧	٧٢٢٦٢	٤٢٠٢	٨٤٤	٢٢٠٧٧٢

* ١ - مسلح اسفل واحدة .

٢ - سابق التجهيز .

٣ - طوب احمر او بدائه واسفل خرسانية .

٤ - طوب احمر او بدائه واسفل اخرى .

٥ - طوب نيرة او طين .

٥ - اخرى

غ م - غير مبين .

مبنى السكن العادية والمبنى العادية للعمل (المتكاملة) المشيدة سنة (١٩٠٠-١٩٠١)
حسب نوع المبنى وطريقة البناء

جملة الجمهورية - حضر

نوع المبنى	طريقة البناء*							جملة
	١	٢	٣	٤	٥	٦	٧	
جملة الجمهورية								
مبان عادية للسكن	٢٨١٠	—	٦٨٧٢	٧٥٠٩	٢٠٩	٢٨٢	٦٢	١٨٨٤٤
مسكن	٤٢٤٤	—	٢٢٤٩٧	٦٤٦٠٥	١٠٣٦١	٢٦٧٦	٢٩٩	١٠٤٧٨٢
فيلا	٤٨٦	—	٦٥٢	٧٨٤	—	٢٤	٢	١٩٤٩
بيت ريفي	٢٠٤	—	١٩٥٠	٢٠٢٩٩	٧٠٥٤٦	٩٧٦	٢٠٨	٩٤١٨٢
شاليه	—	—	١	٢	—	٢	—	٦
جملة	٨٨٤٤	—	٢١٩٧٢	٩٢١٩٩	٨١١١٦	٤٠٦١	٥٧١	٢١٩٧٦٤
مبان عمل عادية	٢٦١	—	٢٢٠	٢٨٥	٤٢	—	٢٤	١٠٤٢
مدرسة	١٢٥	—	٢١٩	٢٠٠	٢٢	٤٢	٧	٧٢٦
مصنع	١٢٨	—	٥٥	٤٦	١٠	—	٩	٢٥٨
مستشفى	٢	—	١٠	١٢	٩	—	—	٢٥
وحدة صحية	٥١٧	—	٤١٢	٢٠٢	٤٤	٨٦	١٠	١٢٧١
مبنى مكاتب	٢٢٨	—	٢١٠	٦٦٥	١١٢	٤٤	١٥	١٢٨٤
مسجد	٨٩	—	٨٤	٩٨	١٤	—	١٠	٢٩٥
كنيسة	٢٢	—	٢٨	٥٦	٢٧	٥	١	١٥٠
فندق/لوكاندا	١٧	—	٦	١٤	١	٢	—	٤١
سينما/مسرح	٢	—	٩	٢٤	١٧	٢	١	٥٦
متجر	٢٢٢	—	١٧٨٢	٥٥٥١	١٤٠٤	٢٩٦	٧٧	٩٤٢٢
دكان/دكاكين	٢٢	—	٥٤	١٢٢	٤٢	٢٥	١١	٢٩٨
جراج	٥٢٤	—	٩٩٦	٢٦٢٢	١٥٠٤	٢٤٩	٧٢	٦٠٧٧
أخرى***								
جملة	٢٢٩٢	—	٤٢٩٦	١٠٢١٩	٢٢٥٩	٨٦٢	٢٤٧	٢١١٧٦
الجملة	١١١٣٦	—	٣٦٢٦٩	١٠٢٤١٨	٨٤٢٧٥	٤٩٢٤	٨١٨	٢٤٠٩٤٠

* ١ - مسلح اسفل واحدة .

٢ - سابق التجهيز .

٣ - طوب احمر او بدائه واسفل خرسانية .

٤ - طوب احمر او بدائه واسفل اخرى .

٥ - طوب نيرة او طين .

٥ - اخرى

غ م - غير مبين .

التوزيع النسبي للمباني المكتملة في القسم مدينة القاهرة حسب سنة التشييد
تعداد ١٩٨٦

القسم مدينة القاهرة	سنة التشييد				عدد المباني المكتملة
	قبل عام ١٩٤٠	٥٩/٤٠	٧٩/٦٠	٨٠ وما بعدها	
التبين	١,٦	١٣,٨	٦٨,١	١٦,٥	٣٦١٩
حسوان	٧,٨	١١,٧	٥٣,٦	٢٦,٩	٣٤٩٦٤
١٥ مايو	—	—	—	١٠٠,٠	١٤٦١
المصاوى	٢٩,٤	١٩,٢	٣٦,١	١٥,٣	٧٥٣٥
مصر القديمة	٣٣,١	٢٦,٦	٢٩,٣	١١,٠	١٥٩٥١
السيدة زينب	٤٧,٧	٢٣,٧	٢٤,٠	٤,٦	١٠٦٣٣
الخليلة	٥١,١	٢٠,٢	٢٠,٧	٨,٠	١٠٦٤٢
عابدين	٥٤,٤	٢٦,٨	١٤,٥	٤,٣	٢٣٧٥
الموسكى	٥٣,٩	٢٣,٤	١٨,٠	٤,٧	٢٨١٩
قصر النيل	٧٠,٣	١٩,٥	٩,٣	٠,٩	٧٦٨
بولاق	٨٠,٤	٩,٨	٧,٠	٢,٨	٨٢٢٨
الأزبكية	٤٧,١	٣٣,٠	١٧,٥	٢,٤	٢٢٤٥
الدرب الأحمر	٥٣,٢	٢٩,٦	١٣,٨	٢,٤	٥٧٩٨
الجمالية	٦١,٥	١٨,٠	١٤,٥	٦,٠	٥٩٦٦
باب الشعرية	٥٤,٠	١٩,٣	١٨,٣	٨,٤	٢٩٩٢
الظاهر	٩,١	٥٤,٤	٣٤,٨	١,٧	٢٥٩٢
الشرابية	١٩,٠	٢٩,٠	٤٥,٦	٦,٤	١٢٣٨٧
شبرا	٥٨,٠	٣٠,٣	٩,٧	٢,٠	٤٤٤٠
روض الفرج	٤٣,٧	٤٤,٠	٩,٨	٢,٥	٩٣٥٥
الساحل	٢٣,٥	٤٥,٣	٢٨,١	٣,١	١٤٩٥٤
الوايلى	٢٤,٧	٣٦,٥	٢٤,٢	٤,٦	٨٤١٥
حدائق القبة	١٠,٤	٢٥,٥	٤١,٤	٢٢,٧	١٨٧٠٠
الزيتون	١٢,٠	٢٠,٣	٥٨,٣	٩,٤	١٦٩٨٨
المطرية	٤,٩	١٤,٩	٦٤,٧	١٥,٥	٢٨٩٢٥
مدينة نصر	٢,٠	٤,٦	٥٢,٢	٤١,٢	٨٨٥٩
مصر الجديدة	١٧,٨	٤١,٠	٣٥,٩	٥,٣	٥٠٥٣
النزهة	٠,٣	١٩,٠	٥٧,٤	٢٣,٣	٢١١١
عين شمس	٠,٦	١٦,٤	٦٣,٨	١٨,٢	٢٢٢٤٦
الزاوية الحمراء	٠,٩	٦,٤	٩١,٨	٠,٩	١٢٩٥٣
السلام	٣,٧	٦,٤	٢٩,٧	٦٠,٢	١٠٣٢٥
الزمالك	٤٦,٧	٢٨,٤	٢١,٥	٣,٤	١٠٢٩
منشأة ناصر	٩,٩	١,٥	٣١,٤	٣٧,٨	١٢٤٩٤
البساتين	١,٩	٣,٨	٥٦,٠	٢٨,٣	٢٢٢٦١
المرج	٣,٦	٩,٥	٣٢,١	٥٤,٨	١٤٥٣٤
الإجمالي	١٨,٦	١٨,٢	٤٣,٢	٢٠,٠	٢٥٧٩٧٨

توزيع الوحدات السكنية حسب نوعها والاستخدام الحالي لها في ريف المحافظات

الوحدات السكنية حسب الاستخدام الحالي لها				الوحدات السكنية حسب النوع							المحافظة		
خلفية	سكن	للعمل	للعمل	للعمل	جملة	سكن	الاجمالية						
							سكن	حجرات	بيت			فيلا	شقة
									جوارية	مسقوفة				ريلي	خمس
٢٤٦٠٣	٤	٢٤٢	١٣٧٣	١١٣١٧٣	١٤٠٠٤٥	٩٨٧	٢٥٩٠	٣٣٤٥	١٦٢	١١٣٨١١	مدينت		
٦٦٠٤٧	٥٩	١٣٣١	٢١٧١	٤٤١٠٥٤	٥١١٥١٧	١٤٣٦	٧٩٢٥	٢٩٠١٣٧	٥٨٢	٢١٠٩٩٧	المدلية		
٧٢٢٧٣	٩٩	٧٨٣٥	٣٧٥٢	٤٣٦١٠٣	٥٥٢٥٩١	١٢٥٠	١٧٥٠٧	٤٣١١٢١	٨٤٤	١٠٣٨٣٩	الشرقية		
٣٩٧٦٦	٢٧	٩٨٣	٢٣٣١	٢٤٥٦٣٢	٢٨٨٣٦٩	٧٩٩	٢٤٠٧٨	١٥٠١٤٥	٩٠٧	١١٣٢٤٠	القبونية		
٢١٨٤٢	١٩	٨١٦	١٥٣٤	٢١٧٠٨٨	٢٤١٣٩٩	٥٦٥	١٤٣٧	١٩٤٣٤٤	٢٩٧	٣٩٥٧٦	عز الشقية		
٤٧٤٤٥	١٩	٢١٩٩	١٧٥٩	٢١٠١٤٥	٣١١٦٥٧	٨٢٧	١١٦١٦	٢٥٣١١٣	٧٠٤	١٢٤٨٩٧	الدرية		
٢٣٧٧١	٢١	١٣٥٦	١٣٢٩	٢٩١٩٦٩	٣٢٣٠٤٩	١١٧٨	١١٦١٦	٢٥٣١١٣	٧٠٤	١٢٤٨٩٧	النبوية		
٢٨١٣٨	٢٧٤	١١٩٤	٢٠٤٥	٣٧٨٠٥٥	٤١٩٧٠٦	١١٥١	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
٦٥٩٩	١٧	٤٤٤	٦٩٤	٤٤٥٠٧	٥٧٢٥٤	١١٢٢	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
٥٤٤٣٩	١٥	١٠٨٧	٢٣٣٩	٢٧٨٢٥٩	٣٣١١٢٦	١١٢٢	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
١٦٤١٤	٢٠	١٠٦٦	٢٣٣٩	٢٧٨٢٥٩	٣٣١١٢٦	١١٢٢	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
٧٨٣٠١	٧١	١٠٤٥	٢٣٣٩	٢٧٨٢٥٩	٣٣١١٢٦	١١٢٢	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
٧٥٧١٠	٨٥	٢٧٥٨	٢١١٩	٢٧٨٢٥٩	٣٣١١٢٦	١١٢٢	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
٦٦٣٨٧	٥٧	١٤٣٣	٢١١٩	٢٧٨٢٥٩	٣٣١١٢٦	١١٢٢	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
٧٨٥٨٧	١٩	١١٢٣	٢١١٩	٢٧٨٢٥٩	٣٣١١٢٦	١١٢٢	١٣٣٧٥	٣٠٠٥٥٠	١٥٩٠	٦٦٠١٥	البحرية		
٧٠١٢٣	٣٤١	٧٠١	١٥٥٨	٢١٩٠٥٠	٤٠٠٣٧٤	٨٨٩٦	١٢٠١١	٣١٠٢٠٤	١٧٠	١٩٠٩٣	البحرية		
١٧٢٧٧	١٤٣	١١٩	٧٨٢	٢٩٠٤٣٠	٣١٢٤٧٧	١٩٨	١٨٧٤	٣٣٧٧٧	٧٨٧	١٢٢١٤	البحرية		
٨٠٤	١٤١	١	١	١٨٧٥	٧٨٢٢	٢٥٠	٤٤٢	١٩٧	١	١٩٢٧	البحرية		
٣١٤٠	٥٨	٢٢	٢٨	٨٨٧٩	١٢٧٨٧	٥	٣١	١٢١٩٨	٣	٤٤٥	البحرية		
١٠٤٢	٩٧	١٢	١٣٣	١٠١٧٠	١١٤٥٤	٧٥٢	٦٨٣	٨٨٢٣	١٢٥	٩٧١	البحرية		
٧٤١	٢٦	٢٣	١٤٠	١١٨٥٧	١٢٧٨٧	٨١٤٠	١٥٣	٢٧٧١	١٦	١٠٠٧	البحرية		
٥٤٢	٧٨	٢٣	١٠٠	٢٤١٣	٤١٠٦	١٩٩٠	١٦١	١٧٦٤	٢	٢١٩	البحرية		
٧٨٣١٥٥	١٦٣٣	٢١٢٤٨	٢٩٦٦٤	٤٦١٤٩٧٣	٥٤٦٠٧٣٣	٤٧٤٥٧	١٥٧٠٧٣	٤١٥٥١٢٠	٩٤١٣	١٠٩١١١١	البحرية		

□ ۲۲۱ □

دراسات :

. 1944

٥	مقدمة
٧	تقديم
١١	الباب الأول : سكان العشش ملامح عامة
٣٢	بداية المشكلة الإسكانية
٤٧	الباب الثاني : أشكال إسكانية مدنية
٤٨	إسكان القبور
٥٥	إسكان الإيواء
٥٩	نموذج الدويقة
٦١	إسكان القوارب
٦٢	إسكان المخابىء
٦٢	إسكان الدكاكين
٦٢	إسكان قبوات السلام
٦٣	مناطق الزبالين
٦٥	إسكان الشرك
٦٧	نموذج حارة السادات
٧١	إسكان معرض للانهار
٧٥	الإسكان العشوائى
٧٧	نموذج المنيرة الغربية
٨٠	عزبة الصعايدة
٨٣	الباب الثالث : مناطق مزمنة للعشش
٨٤	— الشرايبة
٨٨	— ملاعب شعبة
٩٢	— محبى بك
٩٥	— المليحة
٩٧	— مواصلة حلوان
٩٨	— العباسية
٩٩	— دار السلام
١٠٠	— حكر ابو دومة
١٠٢	— بهتيم
١٠٣	— عزبة عثمان
١٠٨	— المازيوت
١١٢	— مدينة المنيا
١١٨	— مخابىء دمياط

صحف ومجلات :

جريدة الاهرام ٩٢/٨/٢٤ - ٩٢/٩/٦
 جريدة الاهرام المسلى ٩١/٥/٢٩ - ٩١/٥/٣٠ - ٩١/٦/١١ - ٩١/٧/٢٨
 ٩٢/١/٢٦ - ٩٢/٢/٣ - ٩٢/٥/١١ - ٩٢/٦/٢٧ - ٩٢/١٠/١١
 جريدة الجمهورية ٩٠/٢/٢٠ - ٩٠/١١/١١ - ٩٢/٨/٥
 جريدة الوفد ٩١/١١/٢١
 مجلة الاهرام الاقتصادى ٩٢/٨/٢٤
 مجلة صباح الخير ٩٢/٥/١٦
 مجلة نصف الدنيا ٩٠/١١/٤ - ٩٠/١١/١١

مقابلات :

د. سمير نعيم احمد - رئيس قسم الاجتماع - لاداب عين شمس
 د. ميلاد حنا - الرئيس السابق للجنة الإسكان بمجلس الشعب
 د. وفاء عبدالله - مدير مركز التخطيط الاجتماعى بمعهد التخطيط القومى
 د. عماد صيام - الخبير بالمجلس القومى للطفولة والامومة
 د. محمد رفعت قاسم - رئيس تنظيم المجتمع - بكلية الخدمة الاجتماعية جامعة حلوان
 د. على فهمى - الخبير بالمركز القومى للبحوث الاجتماعية
 د. عبد الباقى إبراهيم - استاذ العمارة بهندسة عين شمس
 د. السفير احمد الملا
 - الدكتورة ليل محرم - رئيس قسم التخطيط العمرانى بهيئة ابحاث البناء
 د. حازم إبراهيم استاذ التخطيط العمرانى بهندسة الازهر
 - لواء شريف عمر مسئول متابعة المناطق العشوائية بوزارة الإدارة المحلية
 د. عبد الرحيم شحاتة - محافظ الجيزة

جميع الصور الواردة بالكتاب من تصوير المؤلف ميدانياً

المؤلف :

مملوح خليل الولى
 محرر بجريدة الاهرام
 بكالوريوس صحافة كلية الإعلام ١٩٧٩

٢٢٩	..... محاولة للعلاج :	الباب السادس
٢٤٧	..... ما بعد الزلزال	
٢٥٠	..... الخلاصة	
٢٥٣	..... المناطق العشوائية واحداث العنف :	الباب السابع
٢٦٢	..... اسباب العشوائيات	
٢٦٦	..... اهتمام إعلامى بالعشوائيات	
٢٦٩	..... خريطة العشوائيات بالمحافظات	
٣٠٨	..... خاتمة	
٣١٥	..... ملاحق	
٣١٨	..... حضر	
٣٢٩	..... ريف	
٣٣١	..... المراجع	
٣٣٣	..... فهرس	

١٢٢	..... مدينة بنى سويف	
١٢٥	..... الاسكندرية	
١٢٧	..... مدينة الجيزة	
١٢٧	..... بورسعيد	
١٢٧	..... نماذج من السكان :	الباب الرابع
١٣١	..... عشش بكل المحافظات - الخريطة الإسكانية للمدن المصرية :	الباب الخامس
١٤٧	..... محافظة القاهرة - الانفراد بسكنى المقابر	
١٤٨	..... محافظة الجيزة - تفوق البيوت الريفية بالمراكز	
١٥٦	..... محافظة الاسكندرية - مائة ألف أسرة في إسكان الشراك	
١٦٠	..... محافظة القليوبية - افضل حالا عمرانياً	
١٦٤	..... محافظة البحيرة - البيوت الريفية والإسكان المشترك	
١٦٧	..... محافظة المنوفية .. سكان البيوت الريفية ضعف سكان الشقق	
١٧٠	..... محافظة الشرقية .. الغالبية في بيوت ريفية	
١٧٣	..... محافظة الغربية .. تركيز العشش بطنطا	
١٧٧	..... محافظة الدقهلية .. ١٧ ألف أسرة لديها أكثر من شقة	
١٨١	..... محافظة كفر الشيخ .. سكان الشقق اقلية	
١٨٤	..... محافظة دمياط .. الغالبية تقيم في شقق	
١٨٧	..... محافظة الفيوم .. ١٠٪ من السكان في شقق	
١٩١	..... محافظة بنى سويف .. انماط إسكانية فقيرة	
١٩٤	..... محافظة المنيا .. ٥٠ ألف أسرة في إسكان الشراك	
١٩٧	..... محافظة اسيوط .. محافظة المباني القديمة	
٢٠١	..... محافظة سوهاج .. سكان الشقق يتركزون بالمدن فقط	
٢٠٥	..... محافظة قنا .. إسكان الشراك يتفوق على إسكان الشقق	
٢٠٨	..... محافظة اسوان .. غالبية البيوت من الطين	
٢١١	..... محافظة الإسماعيلية .. تقارب سكان الشقق والبيوت الريفية	
٢١٤	..... محافظة بورسعيد .. تزايد امتلاك سكان العشش للأجهزة المنزلية	
٢١٧	..... محافظة السويس .. تفوق إسكان الشقق	
٢١٩	..... محافظة مرسى مطروح ... سكان البيوت الريفية ضعف سكان الشقق	
٢٢٠	..... محافظة شمال سيناء .. إسكان العشش والخيام يتفوق على إسكان الشقق	
٢٢١	..... محافظة جنوب سيناء .. لا اقتناء لأكثر من شقة	
٢٢٤	..... محافظة البحر الأحمر .. ألف أسرة بالعشش والخيام	
٢٢٦	..... محافظة الوادى الجديد - سكان البيوت الريفية أربعة اضعاف سكان الشقق	
٢٢٧	.....

سكن العش والعشوائيات

٩٣/٩٢٤٩

رقم الابداع

مطابع روز اليوسف الجديدة

شريحة كبيرة ينساها المجتمع
تمارس حياتها شبه البداية
رغم وجودها في نتوءات داخل المدن
بلا مياه أو كهرباء أو صرف أو نظافة
يعيشون في عشش من الصفيح أو الخيش
أو الكرتون أو الطين أو الحبيس أو كسر الخشب
بلا دورات مياه يقضون حاجتهم في العراء
عاجزون عن دفع مقدمات إسمان المحليات
يعانون من الفقر وسوء التغذية
أولادهم لا يذهبون للمدارس بسبب المصاريف
بعض اللصوص والساقطات وتجار الصنف
يتخذونها كمقار بعيدا عن أعين الأمن
تصدر شرورها للمجتمع الذي أهملها
موجودون بكل المحافظات يتزايد عددهم
مع توالي الانهيارات المفاجئة للمباني القديمة
ومع الهجرة المستمرة للمدن المكتظة

